ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CUARTO DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS EN EL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SENA REGIONAL SANTANDER.

El análisis de Mercado se realizó de conformidad con el manual de contratación GCCON-M-003 V-06 numeral 2.4 Análisis del Sector y del sector utilizando los mecanismos de solicitud de cotización en la página del Secop II mediante el módulo de solicitud de información a proveedores y/o de solicitud directa cuando no se recibe información, señalando expresamente que ni la formulación de la solicitud ni la presentación de la cotización genera compromiso u obligación por parte del SENA, pues no corresponden a un procedimiento de selección, así las cosas, el estudio arrojo el siguiente resultado:

ÍTEM	CÓDIGO UNSPSC	NOMBRE DE CADA ELEMENTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
1	72152600	Suministro, Reposición e instalación de Teja Termoacústica, incluye el retiro de cubierta existente y la instalación de teja termoacústica, incluyendo todos sus accesorios (cumbreras, traslapes, tornillería, sellantes, entre otros). El montaje se hará sobre estructura metálica existente, garantizando la correcta fijación, estanqueidad y continuidad térmica.	M2	40	$ 163.836	$ 6.553.440	$ 180.000	$ 7.200.000
2	72151900	Suministro y aplicación de Mortero Esmaltado de 0,5 cm de espesor, mortero esmaltado de acabado liso con espesor de 0,5 cm para recubrimiento de superficies internas del cuarto de residuos, asegurando la resistencia a humedad, fácil limpieza y durabilidad. Incluye preparación de superficie, mezcla, extendido y curado.	M2	29	$ 144.744	$ 4.197.576	$ 27.500	$ 797.500
3	72152200	Suministro e instalación de baldosa 20x20 cm (incluye pega), Instalación de baldosas cerámicas de 0,20 m x 0,20 m en muros, incluyendo materiales de agarre (pega, nivelación) y acabado con boquillas. El área deberá ser previamente preparada y nivelada para recibir el recubrimiento.	M2	75	$ 389.797	$ 29.234.775	$ 85.000	$ 6.375.000
4	73181100	Suministro y aplicación de estuco y pintura coraza tipo I lavable, las áreas serán previamente preparadas y estucadas para recibir posteriormente la pintura.	M2	149	$ 7.900	$ 1.174.730	$ 33.000	$ 4.907.100

5	73151700	Suministro y aplicación de fondo anticorrosivo para protección de elementos metálicos expuestos a humedad o agentes agresivos. Se deberá aplicar antes del esmalte sintético, garantizando adherencia y durabilidad del sistema de pintura. El anticorrosivo en presentación x galón.	UNIDAD	4	$ 275.000	$ 1.100.000	$ 85.000	$ 340.000
6	73181100	Suministro y aplicación de Pintura Esmalte Sintético de alta resistencia sobre superficies metálicas o de concreto, con acabado brillante o satinado, (el color será suministrado por el supervisor del contrato). Incluye preparación de superficie, imprimación, y aplicación con rodillo, brocha o pistola. La pintura en presentación x galón.	UNIDAD	4	$ 275.000	$ 1.100.000	$ 95.000	$ 380.000
VALOR TOTAL DE LA COTIZACIÓN INCLUIDO IVA					**$ 43.360.521**		**$ 19.999.600**	

Este resultado obedece al menor valor cotizado por los interesados COTIZACIONES ADJUNTAS. De acuerdo con lo anterior, el presupuesto estimado para la **CONTRATAR LA ADECUACION GENERAL DE LA OFICINA DE LA SUBDIRECCION DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2025,** asciende a la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE ($20.000.000,00)**

Se expide en Girón, noviembre de 2025

EFRAIN AUGUSTO MARIN ARIZA
Profesional Infraestructura CIMI

OSCAR JULIAN MALAVER POVEDA
Apoyo Contratación CIMI