MUNICIPIO DE SAN ROQUE
Nit: 890980850

ORDEN DE COMPRA

Nº documento: 0000000096

Fecha: 18/10/2025

Responsable: 901047310: FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S.

Observación: ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL - POAI 2025 (2024056700061)

Código	Descripción	U. medida	Cant.	Valor Unidad	Valor IVA	Valor INC	Valor Total
151401-24111810	Tanques de almacenamiento de agua	UNIDAD	60	240.000,00	45.600,00	0,00	17.136.000,00
151401-24111810	Tanques de almacenamiento de agua	UNIDAD	15	420.000,00	79.800,00	0,00	7.497.000,00
151401-24111820	Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	UNIDAD	75	26.050,00	4.949,50	0,00	2.324.962,50
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	21	94.034,00	17.866,46	0,00	2.349.909,66
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	20	121.008,00	22.991,52	0,00	2.879.990,40
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	30	212.605,00	40.394,95	0,00	7.589.998,50
						Total sin IVA ni INC:	**33.426.774,00**
						Total IVA:	**6.351.087,06**
						Total INC:	**0,00**
						Total con IVA:	**39.777.861,06**

Valor en letras: TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SEIS CENTAVOS.

ALCALDE MUNICIPAL

FIRMA DEL ALMACENISTA

MUNICIPIO DE SAN ROQUE
Nit: 890980850

ALTAS DE MOVIMIENTO - CONSUMO

Nº documento: 0000000096

Fecha: 18/10/2025

Proveedor: 901047310: FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S.

Observación: ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL - POAI 2025 (2024056700061)

Código	Descripción	U. medida	Cant.	Valor Unidad	Valor IVA	Valor INC	Valor Total
151401-24111810	Tanques de almacenamiento de agua	UNIDAD	15	420.000,00	79.800,00	0,00	7.497.000,00
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	20	121.008,00	22.991,52	0,00	2.879.990,40
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	21	94.034,00	17.866,46	0,00	2.349.909,66
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	30	212.605,00	40.394,95	0,00	7.589.998,50
151401-24111810	Tanques de almacenamiento de agua	UNIDAD	60	240.000,00	45.600,00	0,00	17.136.000,00
151401-24111820	Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	UNIDAD	75	26.050,00	4.949,50	0,00	2.324.962,50

Total sin IVA ni INC:	**33.426.774,00**
Total IVA:	**6.351.087,06**
Total INC:	**0,00**
Total con IVA:	**39.777.861,06**

Valor en letras: TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SEIS CENTAVOS.

ALCALDE MUNICIPAL

FIRMA DEL ALMACENISTA

Desarrollado por Sistemas Aries Ltda. Reservados todos los derechos - 54_alta_cons - Versión AriesNet

Impreso por: BILMA AYDEE MARIN CATAÑO, el día: sábado, 6 de diciembre de 2025 siendo las: 8:45:10

MUNICIPIO DE SAN ROQUE
Nit: 890980850

ASIGNACIÓN BIENES DE CONSUMO

Nº documento: 0000000099

Fecha: 18/10/2025

Responsable: 9861586: CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN

Observación: ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL - POAI 2025 (2024056700061)

Código	Descripción	U. medida	Cant.	Valor Unidad	Valor IVA	Valor INC	Valor Total
151401-24111810	Tanques de almacenamiento de agua	UNIDAD	15	420.000,00	79.800,00	0,00	7.497.000,00
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	20	121.008,00	22.991,52	0,00	2.879.990,40
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	21	94.034,00	17.866,46	0,00	2.349.909,66
151402-40142008	Mangueras de agua	UNIDAD	30	212.605,00	40.394,95	0,00	7.589.998,50
151401-24111810	Tanques de almacenamiento de agua	UNIDAD	60	240.000,00	45.600,00	0,00	17.136.000,00
151401-24111820	Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	UNIDAD	75	26.050,00	4.949,50	0,00	2.324.962,50
						Total sin IVA ni INC:	**33.426.774,00**
						Total IVA:	**6.351.087,06**
						Total INC:	**0,00**
						Total con IVA:	**39.777.861,06**

Valor en letras: TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SEIS CENTAVOS.

ALCALDE MUNICIPAL | **FIRMA DEL RESPONSABLE** | **FIRMA ALMACENISATA**

Desarrollado por Sistemas Aries Ltda. Reservados todos los derechos - 54_baja_cons - Versión AriesNet

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO

FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.AS.

Nit: 901047310-1
Municipio San Roque

REMISIÓN
Núm:076

Ciudad: San Roque
Nit: 9890980850-7
Dirección: CL 20 20 59
Teléfono: 8656755

Entrega:18/10/2025
Razón Social: MUNICIPIO DE SAN ROQUE
Cel: 3137460706

Ciudad: San Roque
F.Ped:: 18/10/2025

Referencia	Producto	Cantidad:	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1958	TANQUE 500LTS POLIET 100%VIRGEN CON ADIT	60	$ 240,000	$ 14,400,000
1955	TANQUE 1000LTS POLIET 100%VIRGEN CON ADI	15	$ 420,000	$ 6,300,000
1954	FLOTADOR DE 1/2" PARA TANQUE DE ALMAC	75	$ 26,050	$ 1,953,782
511	MANGUERA DE 1/2" CALB 40 (ROLLO*100M)	21	$ 94,034	$ 1,974,706
1642	MANGUERA DE 3/4" CALB 40 (ROLLO*100M)	20	$ 121,008	$ 2,420,168
512	MANGUERA DE 1" CALB 40 (ROLLO*100M)	30	$ 212,605	$ 6,378,151
			SUBTOTAL	$ 33,426,807
			IVA 19%	$ 6,351,093
FERRTERIA			**TOTAL**	$ 39,777,900

OBSERVACION:

Aceptado:

FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL C
NIT. 901047310-1
Teléfono : 3117205252
CL 21 18 14 SAN ROQUE
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FE7832

SEÑOR(ES): MUNICIPIO DE SAN ROQUE			**NIT:** 890980850-7			**FECHA DE FACTURA** DIA 02 MES 12 AÑO 2025	**FECHA DE VENCIMIENTO** DIA 17 MES 12 AÑO 2025	
DIRECCION: CL 20 20 59			**TEL.:** 8656755			**HORA:** 3:13:11 p. m **F. VALIDACION:** 2025-12-02T14:47:04.914Z		
CIUDAD: SAN ROQUE			**CEL.:** 3137460706			CONDICIONES DE PAGO: **CREDITO** 15 días		
ORDEN DE C:			**D. REF.:** FE0007832			**VENDEDOR:** EMPRESA		
TRANSPORTADOR:			**PEDIDO:**					
CUFE: 6874b026519ef779922e906352da899b318c1462cdaf106936dd2570270ada9a5eedb082fdf91b904ba2e0d776a0e6b0								
REF	**DESCRIPCION**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**IVA %**	**RTE**	**DCTO %**	**VR. TOTAL**	
1958	TANQUE 500LTS POLIET 100%VIRGEN CON ADIT	60.00	240,000.00	19			14,400,000.00	
1955	TANQUE 1000LTS POLIET 100%VIRGEN CON ADI	15.00	420,000.00	19			6,300,000.00	
1954	FLOTADOR DE 1/2" PARA TANQUE DE ALMAC	75.00	26,050.42	19			1,953,781.50	
511	MANGUERA DE 1/2" CALB 40 (ROLLO*100M)	21.00	94,033.61	19			1,974,705.81	
1642	MANGUERA DE 3/4" CALB 40 (ROLLO*100M)	20.00	121,008.42	19			2,420,168.40	
512	MANGUERA DE 1" CALB 40 (ROLLO*100M)	30.00	212,605.04	19			6,378,151.20	

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESO COLOMBIANO CON VEINTIDOS CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	33,426,806.91
DESCUENTO	
SUBTOTAL	33,426,806.91
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	6,351,093.31
RET.IVA	
TOTAL A PAGAR	39,777,900.22

RESOLUCION DIAN Nro. 18764074359653 FECHA 04/07/2024 FECHA FINAL 04/07/2026 AUTORIZA RANGO FE5001 AL FE10000

Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13\n%%ENCABEZADO.DatosSoftwarePT%%
Fabricante del software yProveedor tecnológico: Siigo SAS - NIT: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

ACTA N° 1 Y FINAL DE RECIBO A ENTERA SATISFACCIÓN DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS TANGIBLES DEL CONTRATO DE MINIMA CUANTIA 026 DE 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
# CONTRATO	026-2025	**TIPO DE CONTRATO**	MINIMA CUANTIA
OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL- POAI 2025 (2024056700075).			
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN ROQUE, NIT: 890.980.850-7		
CONTRATISTA	FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1.		
SUPERVISOR /INTERVENTOR	SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA.		
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M.L. ($39.777.900COP), INCLUIDO LOS DESCUENTOS NACIONALES Y MUNICIPALES POR IMPUESTOS TASAS O CONTRIBUCIONES.		
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 DIAS CALENDARIO POSTERIOR A LA PUBLICACIÓN DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA.		
FECHA DE INICIO	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
VIGENCIA DE EJECUCIÓN	DEL 19 DE SEPTIEMBRE AL 19 DE OCTUBRE DE 2025.		

Los suscritos CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 1.037.368.843, quien funge como SUPERVISOR del CONTRATO DE MINIMA CUANTIA Nro. 026 DE 2025 y FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, en cabeza de su representante legal JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912, se reunieron para adelantar el **RECIBO A ENTERA SATISFACCION** del **ALCANCE**, previa los siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que entre el MUNICIPIO DE SAN ROQUE y FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, en cabeza de su representante legal JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912, se celebró EL CONTRATO DE CONTRATO DE MINIMA CUANTIA Nro. 024 DE 2025 cuyo objeto es "ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE y un plazo de cinco días.

2. El contrato tiene el siguiente alcance

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

3. Que, según el acta de iniciación, la fecha de iniciación del contrato se fijó a partir del 19 de septiembre de 2025, quedando como fecha de vencimiento el día 19 de octubre de 2025.

4. Los servicios o bienes entregados en esta acta son:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

5. Que el balance financiero hasta la fecha es el siguiente:

Avance-Balance Financiero del Contrato

Balance General del Contrato

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial (1)	$ 39.777.900
Valor Adiciones (2)	$ 0
Valor total (1) +(2)	$ 39.777.900

Pagos realizados al contratista

Concepto	Valor

6. Que, entre secretaria de planeación, y EL CONTRATISTA, el día 19 de octubre del año 2025, se firmó acta de recibo del alcance del contrato.

6. En el acta de recibo Nº1 y final, dispuso que el secretario de Planeación revisara que el suministro de materiales cumpla con las normas y especificaciones técnicas.

7. Una vez revisada cada una de los bienes o servicios, entregados, se RECIBE A ENTERA SATISFACCION el CONTRATO MINIMA CUANTIA nro.026 de 2025.

8. El contratista se compromete a responder por la calidad de cada uno de los bienes entregados

Para constancia y aceptación firman, las partes, el día 19 del mes de octubre del año 2025.

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación
Supervisor

JHONATAN ANDRES OSSA SOSA
Contratista

ACTA N° 1 Y FINAL DE ENTREGA DE BIENES OBRAS O SERVICIOS TANGIBLES DEL CONTRATO DE MINIMA CUANTIA 026 DE 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
# CONTRATO	026-2025	**TIPO DE CONTRATO**	MINIMA CUANTIA
OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL- POAI 2025 (2024056700075).			
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN ROQUE, NIT: 890.980.850-7		
CONTRATISTA	FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1.		
SUPERVISOR /INTERVENTOR	SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA.		
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M.L. ($39.777.900COP), INCLUIDO LOS DESCUENTOS NACIONALES Y MUNICIPALES POR IMPUESTOS TASAS O CONTRIBUCIONES.		
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 DIAS CALENDARIO POSTERIOR A LA PUBLICACIÓN DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA.		
FECHA DE INICIO	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
VIGENCIA DE EJECUCIÓN	DEL 19 DE SEPTIEMBRE AL 19 DE OCTUBRE DE 2025.		

Los suscritos CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 1.037.368.843, quien funge como SUPERVISOR del CONTRATO DE MINIMA CUANTIA Nro. 026 DE 2025 y FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, en cabeza de su representante legal JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912, se reunieron para adelantar el **RECIBO** del **ALCANCE**, previa los siguientes:

CONSIDERACIONES:

1.Entre el MUNICIPIO DE SAN ROQUE y FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, en cabeza de su representante legal JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912, se celebró EL CONTRATO DE MINIMA CUANTIA No. 026 de 2025 cuyo objeto es "ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL- POAI 2025 (2024056700075)" y un plazo de treinta días.

2. El contrato tiene el siguiente alcance:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

3. Que, según el acta de inicio, la fecha de iniciación del contrato se fijó a partir del 19 de septiembre de 2025, quedando como fecha de vencimiento el día 19 de octubre de 2025.

4. Los bienes, obras o servicios entregados en esta acta son:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

5. Que el balance financiero hasta la fecha es el siguiente:

Avance-Balance Financiero del Contrato

Balance General del Contrato

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial (1)	$ 39.777.900
Valor Adiciones (2)	$ 0
Valor total (1) +(2)	$ 39.777.900

Pagos realizados al contratista

Concepto	Valor

6. Que el secretario de Planeación, revisara que el suministro de materiales cumpla con las normas y especificaciones técnicas.

7. Una vez revisada cada una de los bienes o servicios, entregados, se emitirá la constancia del cumplimiento de las especificaciones técnicas del CONTRATO DE MINIMA CUANTIA No. 026 de 2025.

Para constancia y aceptación firman, las partes, el día 19 del mes de octubre del año 2025.

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación
Supervisor

Jhonatan O.

JHONATAN ANDRES OSSA SOSA
Contratista

ALCALDIA DE SAN ROQUE	Documento	Certificado de cumplimiento y calidad	Código	F-GC-CC-03
	Proceso	Contractual	Versión	01
	procedimiento	Expedición de certificado	Fecha	Enero de 2024.

LA SECRETARIA DE PLANEACION OBRAS PUBLICAS E INFRESTRUCTURA

DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE - ANTIOQUIA

CERTIFICA:

QUE DE ACUERDO A LAS EVIDENCIAS PRESENTADAS por FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, en cabeza de su representante legal JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 en cumplimiento del **CONTRATO DE MINIMA CUANTIA NRO 026-2025.**, cuyo objeto es "ADQUISICION DE MATERIALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "PISOS DIGNOS" EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE ANTIOQUIA., EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA (2. Por un San Roque saludable y con bienestar social) POAI 2025 (2024056700069)" durante el periodo del 19 de septiembre al **19** de octubre de 2025.

CUMPLIO:

Calidad de las especificaciones del bien o servicio
Cumplimiento de la entrega
Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista

Dada a los 19 días del mes de octubre de 2025.

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación
Supervisor

Elaborado por:	**Revisado por:**	**Aprobado por:**
Nombre: Carlos Andrés López Holguín	Nombre: Carlos Andrés López Holguín	Nombre: Carlos Andrés López Holguín
Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.
Firma:	Firma:	Firma:
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.		

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO





8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO





8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO



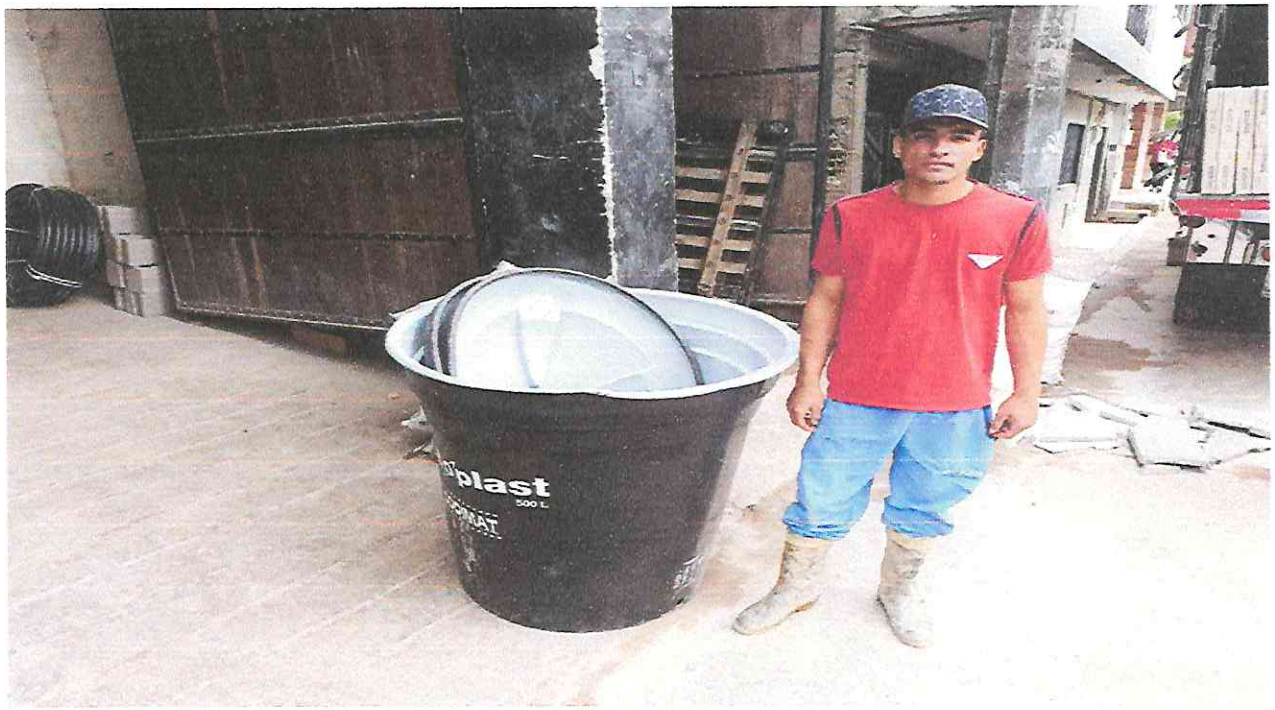


8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO

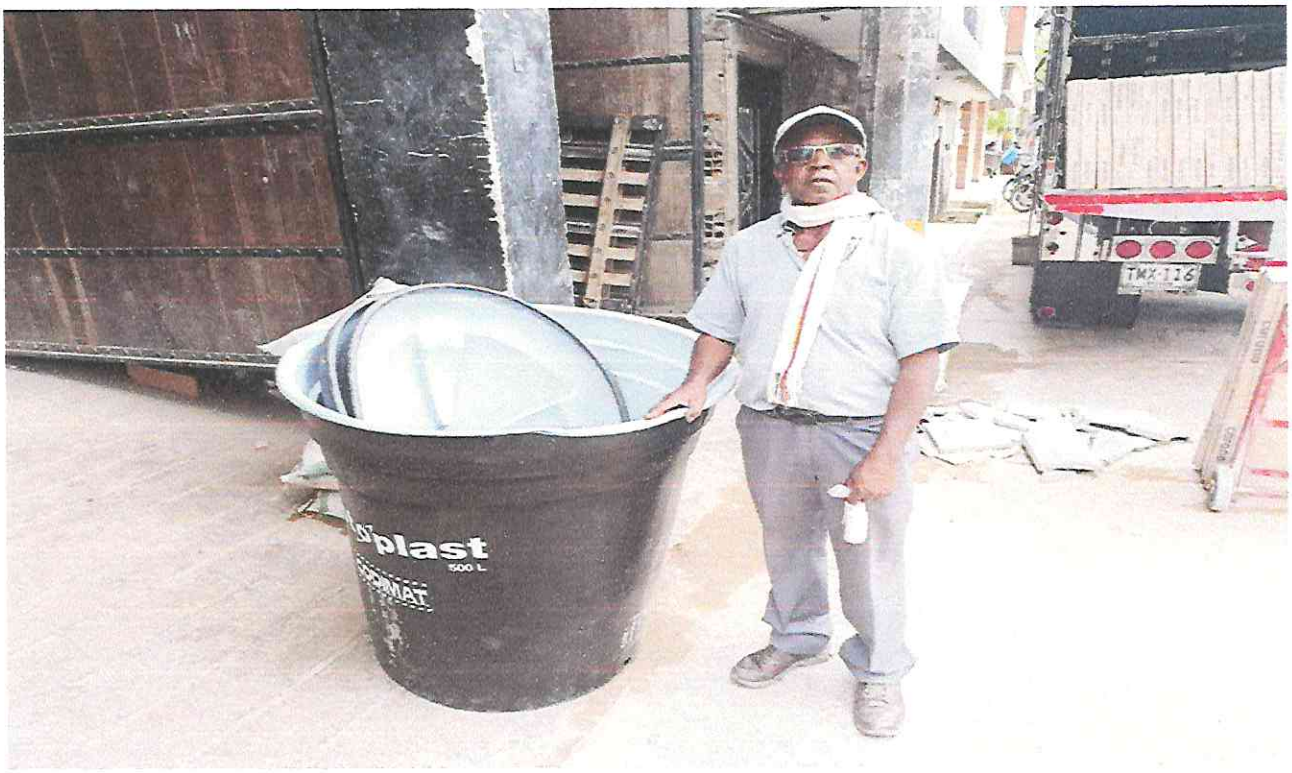




8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO

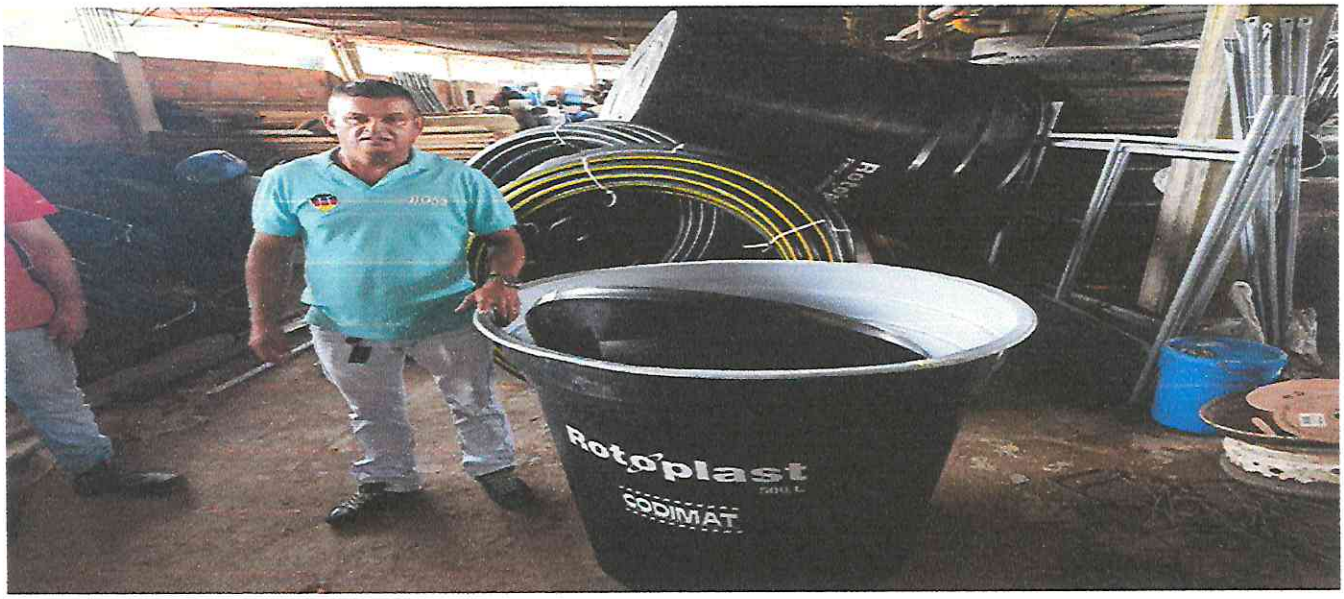




8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO





8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO



8656052

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO CON PARAFISCALES

La empresa **FERRETERIA Y DEPOSITO EL CONSTRUCTOR S.A.S**, identificada con NIT 901.047.310, matriculada en la Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño bajo el número 58884 del 20 de enero del 2017, se encuentra a paz y salvo con el cumplimiento de sus obligaciones parafiscales, las cuales están vinculadas desde febrero del 2020. Estos cumplimientos incluyen:

- **Aportes a las Cajas de Compensación Familiar:** Se han realizado los aportes necesarios a las Cajas de Compensación Familiar, asegurando los beneficios y servicios para los empleados y sus familias.
- **Aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF):** La empresa ha cumplido con los aportes correspondientes al SENA e ICBF, apoyando así los programas de formación y bienestar social en Colombia.

En constancia de lo anterior, se firma en San Roque a los 02 días del mes de diciembre 2025.

Atentamente,

Luxora Yépez Cortes
T.P. 418887 – T
Contadora

3117205252

depositoconstructor@gmail.com

El Constructor
FERRETERIA Y DEPOSITO



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

213887-T

LUXORA
YEPEZ CORTES
C.C. 1037579806
RESOLUCION INSCRIPCION 772. FECHA 29/08/2016
UNIVERSIDAD AUTONOMA LATINOAMERICANA

DIRECTOR GENERAL

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA 235405

VÁLIDO UNICAMENTE FERRETERIA Y DEPOSITO EL CONSTRUCTOR S.A.S.



222264

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 95 No. 9A - 21 Bogota D.C.

3117205252

depositoconstructor@gmail.com

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901047310	1	FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMFENALCO	CLL 121 18 14 SECTOR CENTRAL	SAN ROQUE-ANTIOQUIA	8656052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1975372278	9495879136	E	2025/12/03	2025/12/02	BANCOLOMBIA	0	$6,364,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: COMFENALCO (14 Afiliados)																							$24,505,500	$3,981,500			$24,505,500	$981,000			$24,505,500	$876,500			$24,505,500	$525,600		$0	$0		$6,364,600
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 3 (14 Afiliados)																							$24,505,500	$3,981,500			$24,505,500	$981,000			$24,505,500	$876,500			$24,505,500	$525,600		$0	$0		$6,364,600
Ciudad: SAN ROQUE Depto: ANTIOQUIA (14 Afiliados)																							$24,505,500	$3,981,500			$24,505,500	$981,000			$24,505,500	$876,500			$24,505,500	$525,600		$0	$0		$6,364,600
1	CC	1037500767	ACEVEDO ACEVEDO JULIAN DAVID																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
2	CC	1037498874	ALZATE SALDARRIAGA WILFER																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
3	CC	1037501537	BARRERA CASTRILLON ARIANYS												X						23030 1	15	$711,750	$113,900	EPS010	15	$711,750	$28,500	CCF03	15	$711,750	$0	14-23	15	$711,750	0.000%	$0	15	$0	$0	SI	$142,400
4	CC	1037501537	BARRERA CASTRILLON ARIANYS												X						23030 1	15	$711,750	$113,900	EPS010	15	$711,750	$28,500	CCF03	15	$711,750	$0	14-23	15	$711,750	0.000%	$0	15	$0	$0	SI	$142,400
5	CC	3551691	BELTRAN GONZALEZ CARLOS JULIO												X						23030 1	14	$664,300	$106,300	EPS010	14	$664,300	$26,600	CCF03	14	$664,300	$0	14-23	14	$664,300	0.000%	$0	14	$0	$0	SI	$132,900
6	CC	3551691	BELTRAN GONZALEZ CARLOS JULIO																		23030 1	16	$759,200	$121,500	EPS010	16	$759,200	$30,400	CCF03	16	$759,200	$30,400	14-23	16	$759,200	2.436%	$18,500	16	$0	$0	SI	$200,800
7	CC	1037502284	CIFUENTES SOSSA DANIEL																		23030 1	25	$1,186,250	$189,800	EPS037	25	$1,186,250	$47,500	CCF03	25	$1,186,250	$47,500	14-23	25	$1,186,250	2.436%	$28,900	25	$0	$0	SI	$313,700
8	CC	1037502284	CIFUENTES SOSSA DANIEL													L					23030 1	5	$237,250	$38,000	EPS037	5	$237,250	$9,500	CCF03	5	$237,250	$9,500	14-23	5	$237,250	0.000%	$0	5	$0	$0	SI	$57,000
9	CC	1037501086	HENAO PULGARIN WILTER ALEXIS																		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
10	CC	1124062443	LONDOÑO SUAREZ CAMILO																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
11	CC	1037498047	LOPEZ MONSALVE MARLON SANTIAGO																		23030 1	25	$1,186,250	$189,800	EPS037	25	$1,186,250	$47,500	CCF03	25	$1,186,250	$47,500	14-23	25	$1,186,250	2.436%	$28,900	25	$0	$0	SI	$313,700
12	CC	1037498047	LOPEZ MONSALVE MARLON SANTIAGO																	X	23030 1	5	$237,250	$38,000	EPS037	5	$237,250	$9,500	CCF03	5	$237,250	$0	14-23	5	$237,250	0.000%	$0	5	$0	$0	SI	$47,500
13	CC	1037500818	MOLINA SALDARRIAGA DANIELA																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
14	CC	1037504638	OSORIO OSORIO JHON JAIME																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS040	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
15	CC	98471495	OSORIO MORENO JUAN CARLOS																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
16	CC	1037499912	OSSA SOSA JHONATAN ANDRES																		23030 1	30	$6,000,000	$1,020,000	EPS037	30	$6,000,000	$240,000	CCF03	30	$6,000,000	$240,000	14-23	30	$6,000,000	2.436%	$146,200	30	$0	$0	SI	$1,646,200
17	CC	1037504852	PATIÑO MORALES ANDRES YOBANY																		23020 1	22	$1,043,900	$167,100	EPS037	22	$1,043,900	$41,800	CCF03	22	$1,043,900	$41,800	14-23	22	$1,043,900	2.436%	$25,500	22	$0	$0	SI	$276,200
18	CC	1037504852	PATIÑO MORALES ANDRES YOBANY												X						23020 1	2	$94,900	$15,200	EPS037	2	$94,900	$3,800	CCF03	2	$94,900	$3,800	14-23	2	$94,900	0.000%	$0	2	$0	$0	SI	$22,800
19	CC	1037504852	PATIÑO MORALES ANDRES YOBANY												X						23020 1	6	$284,700	$45,600	EPS037	6	$284,700	$11,400	CCF03	6	$284,700	$0	14-23	6	$284,700	0.000%	$0	6	$0	$0	SI	$57,000
20	CC	1037501864	TORO GARZON JORGE OLVAN																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	2.436%	$34,700	30	$0	$0	SI	$376,500
Total			**Afiliados(14)**																				$24,505,500	$3,981,500			$24,505,500	$981,000			$24,505,500	$876,500			$24,505,500	$525,600		$0	$0		$6,364,600

2025/12/02 02:47 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901047310	1	FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMFENALCO	CLL 121 18 14 SECTOR CENTRAL	SAN ROQUE-ANTIOQUIA	8656052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1975372278	9495879136	E	2025/12/03	2025/12/02	BANCOLOMBIA	0	$6,364,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				14	$3,981,500	$0	$0	$3,981,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	$3,298,000	$0	$0	$3,298,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$455,700	$0	$0	$455,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$525,600	$0	$0	$525,600
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	14	$525,600	$0	$0	$525,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$876,500	$0	$0	$876,500
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	14	$876,500	$0	$0	$876,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				14	$981,000	$0	$0	$981,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	3	$171,000	$0	$0	$171,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	8	$639,000	$0	$0	$639,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$57,000	$0	$0	$57,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$57,000	$0	$0	$57,000
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				14	$6,364,600	$0	$0	$6,364,600

ACTA DE TERMINACION BILATERAL DEL CONTRATO

Los suscritos JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1 y CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN, identificado con C.C. 9.861.586, se reunieron con el fin de dar por TERMINADO BILATERALMENTE el CONTRATO DE MINIMA CUANTIA N°026-2025, por:

vencimiento de plazo: __Por obra terminada**: X**

Previos los siguientes:

ASPECTOS GENERALES*:*

1. Que entre el MUNICIPIO DE SAN ROQUE y JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1 obrando en calidad de CONTRATISTA, se celebró el siguiente acto negocial:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
# CONTRATO	026-2025	**TIPO DE CONTRATO**	MINIMA CUANTIA
OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL- POAI 2025 (2024056700075).			
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN ROQUE, NIT: 890.980.850-7		
CONTRATISTA	FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1.		
SUPERVISOR /INTERVENTOR	SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA.		
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M.L. ($39.777.900COP), INCLUIDO LOS DESCUENTOS NACIONALES Y MUNICIPALES POR IMPUESTOS TASAS O CONTRIBUCIONES.		
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 DIAS CALENDARIO POSTERIOR A LA PUBLICACIÓN DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA.		
FECHA DE INICIO	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025		

VIGENCIA DE EJECUCIÓN	DEL 19 DE SEPTIEMBRE AL 19 DE OCTUBRE DE 2025.

ASPECTOS TECNICOS:

MODIFICACIONES DEL PLAZO:

ADICIONES AL PLAZO					
	Periodo (días / meses calendario	**Fecha del Documento**	**Desde (inicio)**	**Hasta (termino)**	**nueva fecha terminacion**
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

SUSPENSIONES A LA FECHA					
	Periodo (días / meses calendario	**Fecha del Documento**	**Desde (inicio)**	**Hasta (termino)**	**nueva fecha terminacion**
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO:

N.A.
ADICIONES (Sumatoria de las adiciones)

N.A.
SUSPENSIONES (sumatoria de las suspensiones)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 30 DÍAS

FECHA DE TERMINACIÓN 19/10/2025

ALCANCE INICIAL DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000

contener alimentos y bebidas				
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

ACTIVIDADES REALIZADAS O ELEMENTOS ENTREGADOS:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES AL ALCANCE DEL CONTRATO:
N/A

ALCANCE FINAL DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

ACTA UNICA Y FINAL

- $39.777.900

ITEMS RECIBIDOS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO ACTA UNICA:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000

Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1. El contratista suministro las siguientes pólizas:

RIESGO	AMPARO	CUANTIA	NUMERO DE LA POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20 % DEL VALOR DEL CONTRATO				
	ANTICIPO	POR EL 100 % DEL VALOR DE ESTE.				
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACION LABORAL	20 % DEL VALOR DEL CONTRATO				
	ESTABBILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, DEL SERVICIO, DE LOS MATERIALES.	20 % DEL VALOR DEL CONRATO				

2. Que el plazo de la ejecución del contrato se encuentra vencido.

3. Que a la fecha las partes manifiestan que no se encuentran incursos en conflictos de interés, inhabilitadas o con incompatibilidad sobreviniente para la suscripción de la presente acta de liquidación.

4. Que el día 19/10/2025, las partes de común acuerdo manifestaron la voluntad de dar por terminada la relacion contractual.

5. Por lo expresado en el numeral anterior se considera procedente **TERMINAR BILATERALMENTE** el **CONTRATO DE MINIMA CUANTIA N° CMC 026-2025**.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por TERMINADO BILATERALMENTE el **CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA N° CMC-026-2025**, según las consideraciones de la presente acta.

SEGUNDO: Liquídese el contrato en el estado de ejecución en que se encuentre.

Para constancia se firma por las partes, en el Municipio de San Roque el día (19) del mes de (octubre) de (2025).

LUIS ALEJANDRO VILLEGAS CANO

ALCALDE MUNICIPAL

Jhonatan O.

JHONATAN ANDRES OSSA SOSA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación, Obras Publicas e Infraestructura
Supervisor
v.bno
Coadyuvo

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Carlos Andrés López Holguín	Nombre: Carlos Andrés López Holguín	Nombre: Carlos Andrés López Holguín
Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.
Firma:	Firma:	Firma:
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.		

ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL

Los suscritos JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1 y CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN, identificado con C.C. 9.861.586, se reunieron con el fin de LIQUIDAR BILATERALMENTE el CONTRATO CMC-026-2025, por:

Vencimiento de plazo: Por obra terminada: **X**

Previos los siguientes:

ASPECTOS GENERALES:

1. Que entre el Municipio de San Roque y JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1 obrando en calidad de CONTRATISTA, se celebró el siguiente acto negocial:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
# CONTRATO	026-2025	**TIPO DE CONTRATO**	MINIMA CUANTIA
OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES Y PEQUEÑOS ABASTOS (TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, MANGUERAS Y ACCESORIOS) DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL- POAI 2025 (2024056700075).			
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN ROQUE, NIT: 890.980.850-7		
CONTRATISTA	FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1.		
SUPERVISOR /INTERVENTOR	SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA.		
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M.L. ($39.777.900COP), INCLUIDO LOS DESCUENTOS NACIONALES Y MUNICIPALES POR IMPUESTOS TASAS O CONTRIBUCIONES.		
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 DIAS CALENDARIO POSTERIOR A LA PUBLICACIÓN DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA.		
FECHA DE INICIO	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
VIGENCIA DE EJECUCIÓN	DEL 19 DE SEPTIEMBRE AL 19 DE OCTUBRE DE 2025.		

ASPECTOS TECNICOS:

MODIFICACIONES DEL PLAZO:

ADICIONES AL PLAZO					
	Periodo (días / meses calendario	**Fecha del Documento**	**Desde (inicio)**	**Hasta (termino)**	**nueva fecha terminacion**
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

SUSPENSIONES A LA FECHA					
	Periodo (días / meses calendario	**Fecha del Documento**	**Desde (inicio)**	**Hasta (termino)**	**nueva fecha terminacion**
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO:

N.A.

ADICIONES (Sumatoria de las adiciones)

N.A.

SUSPENSIONES (sumatoria de las suspensiones)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 30 DIAS

FECHA DE TERMINACIÓN 19/10/2025

VALOR ADICIONES N.A.

VALOR FINAL DEL CONTRATO $ 39.777.900

VALOR NO EJECUTADO DEL CONTRATO $ 0

VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO $ 39.777.900

ALCANCE INICIAL DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

ACTIVIDADES REALIZADAS O ELEMENTOS ENTREGADOS:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES AL ALCANCE DEL CONTRATO:
N/A

ALCANCE FINAL DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

ACTA UNICA Y FINAL

- $39.777.900

ITEMS RECIBIDOS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO ACTA UNICA:

DESCRIPCIÓN MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Tanque polietileno de 500litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	60	$ 285.600	$ 17.136.000
Tanque polietileno de 1000litros Polietileno 100% virgen con aditivo U.V. avalado por la FDA DE EE.UU para contener alimentos y bebidas	Un	15	$ 499.800	$ 7.497.000
Flotador de 1/2" para tanque de almacenamiento	Un	75	$ 31.000	$ 2.325.000
Manguera polietileno de 1/2" calibre 40	Rollo*100m	21	$ 111.900	$ 2.349.900
Manguera polietileno de 3/4" calibre 40	Rollo*100m	20	$ 144.000	$ 2.880.000
Manguera polietileno de 1 " calibre 40	Rollo*100m	30	$ 253.000	$ 7.590.000
			COSTO TOTAL INCLUYE IVA	**$ 39.777.900**

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1. Revisada la carpeta del **CONTRATO DE MÍNIMA CUANTIA N° CMC-026-2025,** se logra evidenciar pagos de aportes al sistema integral a la seguridad social, por un valor de $6,364,600.

2. Que la Ley 789 de 2022, en su artículo 50., expone que la celebracion, renovacion o **liquidacion por parte de un particular, de contratos de cualquier naturaleza con entidades del sector público, requerira para el efecto, del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensacion familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje, cuando a ello haya lugar. las entidades públicas en el momento de liquidar los contratos deberán verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes mencionados durante toda su vigencia, estableciendo una correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.**

En el evento en que no se hubieran realizado totalmente los aportes correspondientes, la entidad pública debera retener las sumas adeudadas al sistema en el momento de la liquidación y efectuara el giro directo de dichos recursos a los correspondientes sistemas con prioridad a los regímenes de salud y pensiones, conforme lo define el reglamento.

3. Que el supervisor del **CONTRATO DE MÍNIMA CUANTIA N° CMC-026-2025, dejo constancia del cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al (sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensacion familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje) durante toda su vigencia, y establecio que no se realizo totalmente los aportes correspondientes.**

4. Que la correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, es en la suma de $6,364,600

5. Que el contratista JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, según la cláusula **SEGUNDA** del **CONTRATO MINIMA CUANTÍA N° CMC-026-2025**, según planillas de seguridad social estaba afiliada al sistema de $6,364,600;

SALUD a la NUEVA EPS

PENSIONES a PORVENIR

ARL a POSITIVA

6. El contratista. NO estaba obligado a suministrar polizas, para la liquidación del contrato

RIESGO	AMPARO	CUANTIA	NUMERO DE LA POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20 % DEL VALOR DEL CONTRATO				
	ANTICIPO	POR EL 100 % DEL VALOR DE ESTE.				
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACION LABORAL	20 % DEL VALOR DEL CONTRATO				
	ESTABBILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, DEL SERVICIO, DE LOS MATERIALES.	20 % DEL VALOR DEL CONRATO				

7. Que el señor JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, aportó los documentos de encontrarse a paz y salvo por concepto del pago de aportes, a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales durante la ejecución del contrato, comprobante suscrito el 02/12/2025.

8. Que a la fecha las partes manifiestan que no se encuentran incursos en conflictos de interés, inhabilitadas o con incompatibilidad sobreviniente para la suscripción de la presente acta de liquidación.

En virtud de lo anterior, las partes:

ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por **LIQUIDADO DE MUTUO ACUERDO** el **CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA** No**. CMC-026-2025,** en los acuerdos que a continuacion se relacionan.

SEGUNDO: Reconocer a titulo de la correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, **CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA N° CMC-026-2025,** a los **sistemas** de:

SALUD a la NUEVA EPS

PENSIONES a PORVENIR

ARL a POSITIVA

TERCERO: Reconocer como saldo a favor del contratista JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, la suma de TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($39.777.900), conforme al balance financiero detallado en el Ordinal III ASPECTOS FINANCIEROS, numeral 4 y demás considerandos de la presente acta.

CUARTO: El CONTRATISTA JHONATAN ANDRES OSSA SOSA, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.037.499.912 quien funge como Representante Legal de FERRETERIA Y DEPOSITO DE MATERIALES EL CONSTRUCTOR S.A.S. NIT: 901047310-1, deberá reintegrar la suma de ($0), a favor del MUNICIPIO DE SAN ROQUE, ANTIOQUIA identificado con Nit. 890.980.850, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la firma del presente documento.

QUINTO: Declarar que una vez se pague la suma de TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/L ($39.777.900), las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo por las obligaciones contraídas en virtud del objeto de la presente liquidación, una vez se cancele la suma descrita en el numeral segundo.

No obstante, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al municipio, por actividades ejecutadas en desarrollo, objeto de la presente liquidación.

El recibo de los trabajos terminados, no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato. En caso de errores en las mediciones de cantidades de obra, la interventoría podrá hacer las correcciones pertinentes durante la vigencia del contrato.

SEXTO: Ordenar la anulación del valor del saldo sin ejecutar por la suma de ($0), conforme a lo expuesto en la presente Acta de Liquidación.

SEPTIMO: Teniendo en cuenta que el/la Contratista no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, renuncia a toda acción o reclamación posterior derivada o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento.

OCTAVO: La presente acta presta mérito ejecutivo, toda vez que consagra una obligación clara, expresa y exigible, de conformidad con el artículo 297 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo establecido en el artículo 422 de la Ley 1564 de 2012

NOVENO: Copia de la presente Acta se hará llegar a la Oficinas de Presupuesto y/o de Tesorería, o quien haga sus veces, para los fines a que haya lugar.

Para constancia se firma por las partes, en el Municipio de San Roque, Antioquia, el día 2 de diciembre de 2025.

LUIS ALEJANDRO VILLEGAS CANO

ALCALDE MUNICIPAL

Jhonatan O.

JHONATAN ANDRES OSSA SOSA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación, Obras Publicas e Infraestructura
Supervisor
v.bno
Coadyuvo

Elaborado por:	**Revisado por:**	**Aprobado por:**
Nombre: Carlos Andrés López Holguín	Nombre: Carlos Andrés López Holguín	Nombre: Carlos Andrés López Holguín
Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: Secretario de Planeacion, Obras Publicas e Infraestructura.
Firma:	Firma:	Firma:
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.		