



DEPARTAMENTO
DE CÓRDOBA

FORMATO	CÓDIGO:CO-P1-F1
INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	FECHA:
PROCESO DE CONTRATACIÓN	PÁGINA: 1 de 1

1. DATOS DEL INFORME

INFORME No.	FINAL	PERIODO A EVALUAR	21/11/2025 al 05/12/2025
CLASE (marcar con una x)	NÚMERO DEL CONTRATO U ORDEN CONTRACTUAL		FECHA DEL CONTRATO
CONTRATO	X	DTH-1375-2025	17 DE OCTUBRE DE 2025
ORDEN CONTRACTUAL	X	No. CDP: 731-03 DE OCTUBRE / No. RP: 4986-17 DE OCTUBRE /	

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA:	LUIS FERNANDO OSORIO GUTIERREZ		
NIT / CEDULA DE CIUDADANIA:	1.067.912.048		
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A LA DIRECCION DE RENTAS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DE DEL DEPARTAMENTO DE CORDOBA.		
FECHA ACTA DE INICIO:	21 DE OCTUBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	05 DE DICIEMBRE 2025		
DURACIÓN:	45 DIAS		
TIEMPO DE PRORROGA O MODIFICATORIO (SI APLICA)	N/A		
TIEMPO FINAL DE EJECUCIÓN:	45 DIAS		
AVANCE EN TIEMPO:	100%		
VALOR INICIAL:	\$ 7.477.500		
VALOR REAJUSTE:	\$ 0		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 7.477.500		
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	SPGR	CONVENIOS	RECURSOS PROPIOS
	OTRO (Especifique)		

OBSERVACIONES: 21 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE 2025

3. ASPECTO LEGAL

GARANTÍAS:	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO		
VALOR ASEGURADO:	\$ 1.495.500,00	VIGENCIA:	17/10/2025-30/06/2026
ASEGURADORA:	PREVISORA SEGUROS	NÚMERO DE PÓLIZA:	BQ-3021480

CLASES DE GARANTÍAS	%	CUANTÍA	DURACIÓN	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.		\$ 745.750.00	17/10/2025	30/06/2026
MANEJO Y BUENA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.		N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL EMPLEADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.		N/A	N/A	N/A
ESTABILIDAD DE LA OBRA.		N/A	N/A	N/A
RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL (PREDIOS, OPERACIONES Y LABORES)		N/A	N/A	N/A
CALIDAD DEL SERVICIO.		\$ 745.750.00	17/10/2025	30/06/2026
CALIDAD DE LOS BIENES.		N/A	N/A	N/A
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS.		N/A	N/A	N/A
PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS REQUERIDOS		N/A	N/A	N/A

NOTA: En caso de requerir licencias o permisos para ejecutar las actividades contractuales, se deben relacionar y validar su cumplimiento

OBSERVACIONES:

ESTAMPILLAS Y TRIBUTOS DEPARTAMENTALES	ESTADO PAGO (DILIGENCIAR EL ESTADO DE PAGO DE LOS TRIBUTOS, EN CASO DE HABER PAGADO EL 100% MARQUE PAGO TOTAL, EN CASO DE PAGO PARCIAL, DILIGENCIE LA INFORMACIÓN "ACUERDO DE PAGO")
--	--

DESCRIPCIÓN DEL TRIBUTO	%	CUANTIA	PAGO TOTAL	PAGO PARCIAL	ACUERDO DE PAGO			
					No. Acuerdo	Fecha Acordada	No Cuota pagada periodo	Estado da la fecha del Informe
Estampilla Pro Cultura	0,5 %	\$ 37.388	N/A					
Estampilla para el bienestar del adulto mayor	3,0 %	\$ 224.300	N/A					
Estampilla Pro Desarrollo Económico	2,0 %							
Estampilla Pro Desarrollo Departamental	2,0 %							

NOTA: El porcentaje de las estampillas están de acuerdo a la ordenanza 034 de 2020. en caso de alguna modificación, el supervisor debe actualizar esta información en el formato

4. CUMPLIMIENTO

(Aquí se describe si el contratista está cumpliendo o incumpliendo sus obligaciones pactadas en el contrato)
Se pueden insertar los espacios necesarios por cada obligación contractual adquirida

1. APOYAR A LAS VISITAS A REALIZAR MENSUALMENTE A LOS FRIGORIFICOS Y LAS PLANTAS DE SACRIFICIO DE GANADO MAYOR AUTORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA SEGÚN PROGRAMACION DEL AREA DE FISCALIZACION DE LA DIRECCION DE RENTAS, CON EL FIN DE EJERCER LA INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL QUE SE REQUIERE EN EL MANEJO DE INGRESOS Y SACRIFICIOS DEL GANADO MAYOR.	CUMPLIMIENTO	100%
ACTIVIDADES	MOSTRÓ EVIDENCIAS	
	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Se apoyó en la visita al frigorífico de Ciénaga de Oro- Red Cárnica, con el fin de realizar control de bascula de la planta de sacrificio, en la fecha correspondiente del mes de noviembre del 2025 con un total de sacrificio en Red Cárnica 13.552 reses en el sacrificio de las reses presentado en el departamento. Generando así un nivel de sacrificio en variaciones hacia la baja debido a los precios de ganados en pie. 	X	
2. APOYAR EN LA CONSOLIDACION E INFORMAR SOBRE EL RECAUDO DE IMPUESTO, DECLARADO Y PAGADO POR LOS SIUJETOS PASIVOS DEL TRIBUTO.	CUMPLIMIENTO	100%
ACTIVIDADES	MOSTRÓ EVIDENCIAS	
	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> A la fecha no se puede consolidar la información del total recaudado por las plantas de sacrificio, ya que las plantas pagan los primeros 10 días del mes vencido según la Ordenanza 0034 del 2020.. 	X	
3. APOYAR EN EL CRUCE DE INFORMACION DE NUMERO DE RESES DECLARADAS CON INVIMA, ICA Y FEDEGAN.	CUMPLIMIENTO	100%
ACTIVIDADES	MOSTRÓ EVIDENCIAS	
	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Se realizó las visitas a las entidades de INVIMA, ICA y FEDEGAN con el respectivo cruce de información para corroborar lo declarado a través de los frigoríficos del departamento realizando el concemiente análisis, donde se obtuvo una igualdad en el número de reses sacrificadas en el mes de noviembre con relación a lo declarado en campo directamente en basculas. 	X	
4. PRESENTAR INFORME MENSUAL COMPARATIVO DEL RECAUDO CONSOLIDADO SOBRE LOS CINCO (5) ULTIMOS AÑOS Y VERIFICAR CON TESORERIA EL EFECTIVO INGRESO DE LOS RECURSOS.	CUMPLIMIENTO	100%
	SI	NO
ACTIVIDADES	MOSTRÓ EVIDENCIAS	
	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Se realizó el informe de relación de sacrificio de los últimos cinco años con cierre al mes de noviembre del 2025 en las diferentes plantas del departamento de Córdoba. Teniendo en cuenta que la relación del total de sacrificio del respectivo periodo se reflejara en enero del 2026 generando así el cierre total de la vigencia. 	X	
5. APOYAR EN LA ELABORACION DEL PROGRAMA DE AUDITORIA 2025 PARA LA VERIFICAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DEL IMPUESTO DECLARADO, LA OPORTUNIDAD Y EXACTITUD DE LA BASE GRAVABLE SOBRE LA CUAL SE LIQUIDA.	CUMPLIMIENTO	100%
ACTIVIDADES	MOSTRÓ EVIDENCIAS	
	SI	NO
	X	

<p>➤ Se realizó seguimiento al programa de auditoria 2025 en las diferentes plantas de sacrificio del departamento de Córdoba.</p>			
<p>6. CUMPLIR CON LAS DEMAS FUNCIONES QUE LE ASIGNE EL SUPERVISOR DEL CONTRATO QUE TENGA RELACION CON EL OBJETO CONTRACTUAL, CON CALIDAD, OPORTUNIDAD Y PERTINENCIA.</p>		CUMPLIMIENTO	100%
<p>ACTIVIDADES</p>		<p>MOSTRÓ EVIDENCIAS</p>	
		SI	NO
<p>➤ Se apoyó en la elaboración del informe de gestión del 2025 en la vinculación contractual DTH-302-2025 Y DTH-1375-2025. Presentando el seguimiento de actividades realizadas, el avance alcanzados, dificultades presentadas, pendientes por cada gestión.</p>		X	
OBSERVACIONES:			
<p>CUMPLIMIENTO DE PARAFISCALES Y/O SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DEL CONTRATISTA Y/O DE SUS TRABAJADORES DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS VIGENTES DEL ORDEN NACIONAL</p>			
<p>PAGOS PARAFISCALES</p>		<p>FECHA CAUSADA</p>	<p>PAGO SEGURIDAD SOCIAL</p>
<p>SI</p>	<p>NO</p>	<p>30/12/2025</p>	<p>IBC</p>
		<p>ENTIDADES</p>	<p>NUMERO DE PLANILLA</p>
<p>CAJA DE COMPENSACIÓN</p>		<p>SALUD</p>	<p>SI</p>
		<p>PENSIÓN</p>	<p>PERIODO</p>
<p>SENA</p>			<p>FECHA PAGO</p>
<p>ICBF</p>		<p>ARL</p>	<p>SI</p>
		<p>DICIEMBRE</p>	<p>04/12/2025</p>
<p>NOTA: Es responsabilidad del supervisor verificar el pago de los parafiscales y seguridad social, de acuerdo a lo establecido por ley. En el caso de requerir contractualmente un equipo de trabajo, se debe aportar el listado del personal contratado.</p>			
<p>PERSONA JURIDICA REPRESENTANTE LEGAL</p>			
		<p>SI</p>	<p>NO</p>
<p>APORTE DE CERTIFICADO</p>		<p>X</p>	<p>FECHA</p>
<p>5. ASPECTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO</p>			
<p>(CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS EN RELACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y LOS RIESGOS Y OPORTUNIDADES EN EL DESARROLLO DEL MISMO</p>			
<p>MODIFICACIONES AL CONTRATO</p>			
<p>MODIFICACIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>NÚMERO</p>	<p>FECHA DE MODIFICACIÓN</p>	<p>TIEMPO DE PRORROGA</p>
			<p>VALOR DE LA ADICIÓN</p>
			<p>JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD CONTRACTUAL</p>
			<p>\$ 0,00</p>
			<p>\$ 0,00</p>
<p>NOMBRE DEL CEDENTE</p>		<p>IDENTIFICACIÓN</p>	<p>VALOR</p>
			<p>\$ 0,00</p>
<p>NOMBRE DEL CESIONARIO</p>		<p>IDENTIFICACIÓN</p>	
<p>TERMINACIÓN ANTICIPADA</p>			
<p>FECHA DE TERMINACIÓN</p>	<p>ACTA DE TERMINACIÓN</p>	<p>SI</p>	<p>FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA</p>
<p>dd/mm/aa</p>		<p>NO</p>	
<p>CONTRATO:</p>			
<p>6. ASPECTO FINANCIERO</p>			
<p>FORMA DE PAGO (Anexar forma de pago del contrato, cuadro de cantidades (si aplica)):</p>	<p>UNA (1) mensualidades vencidas cada una por la suma de: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$4.985.000) Y QUINCE DIAS POR LA SUMA DE DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$2.492.500)</p>		
<p>FORMA DE PAGO DE LA ADICION (Anexar forma de pago de adición, cuadro de cantidades (si aplica)):</p>	<p>0</p>		
<p>VALOR DEL CONTRATO INICIAL</p>	<p>\$ 7.477.500 /</p>		

VALOR DEL CONTRATO + ADICION	\$ 0			
VALOR PAGADO:	\$ 4.985.000			
VALOR EN TRAMITE DE PAGO:	\$ 0			
SALDO:	\$ 2.492.500			
VALOR A CANCELAR EN LETRAS Y NUMEROS DE CONFORMIDAD A ESTE INFORME:	DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS E PESOS M/CTE (\$2.492.500)			
NUEVO SALDO:	\$ 0			
RELACIONAR EL NUMERO DE EGRESO DE LOS PAGOS:				
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	% AVANCE FISICO	100%	% AVANCE FINANCIERO	67%

OBSERVACIÓN:

7. ASPECTO CONTABLE

Factura / Cuenta de Cobro N.º	Fecha	Valor de la Factura	Amortización	Descuentos (Detalle/Valor)	Valor Pagado
1	24/11/2025	\$4.985.000	0	PRO, CULTURA Y ANCIANATO \$184.445	\$ 4.800.555
PAGO FINAL	05/12/2025	\$2.492.500	0		0

8. ASPECTOS AMBIENTALES

Cumplimiento de los aspectos ambientales de acuerdo al objeto contractual (SI APLICA)

9. RELACIÓN DE ANEXOS

DESCRIPCIÓN DE LOS ANEXOS	MARQUE CON UNA (X) LA FORMA DE PRESENCIA DE LOS ANEXOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL INFORME				
	INFORME FÍSICO	MÁGNETICO	FOTOS	SECOP II	¿OTRO, CUAL?
	X				

10. EVALUACIÓN DE PROVEEDOR

ÍTEM	(Marcar con una x)			
	EXCELENTE	BUENO	REGULAR	MALO
CALIDAD DEL PRODUCTO		X		
CUMPLIMIENTO EN TIEMPO		X		
CUMPLIMIENTO EN CANTIDAD		X		
CALIDAD DEL SERVICIO				

OBSERVACIONES:

NOMBRE DEL SUPERVISOR: CALIXTO ANDRES ACOSTA MARTINEZ

CARGO: DIRECTOR DE RENTAS

FIRMA:

FECHA DE INFORME: 04/12/2025