Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

FECHA	3/12/2025	PERIODO No.	12	DEL	25/11/2025	AL	2/12/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE "REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES JUDICIALES A NIVEL NACIONAL. LOTE 1: UBATÉ – CUNDINAMARCA".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Calle 15ª # 3B – 21 Barrio El Estadio, municipio de Ubaté- Cundinamarca

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONTRATISTA - CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	095 DE 2025	CONTRATO No.:	086 DE 2025
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2025	PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2025
FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 27 de junio de 2025	FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 27 de junio de 2025
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	15 de Septiembre de 2025	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	15 de Septiembre de 2025
*TIEMPO DE SUSPENSIÓN:	71 Dias Calendario	*TIEMPO DE SUSPENSIÓN:	71 Dias Calendario
FECHA DE REINICIO:	25 de noviembre de 2025	FECHA DE REINICIO:	25 de noviembre de 2025
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	miércoles, 31 de diciembre de 2025	FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	miércoles, 31 de diciembre de 2025
FECHA TERMINACION INICIAL FASE I:	viernes, 26 de septiembre de 2025	FECHA TERMINACION INICIAL FASE I:	viernes, 26 de septiembre de 2025
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL ACTUALIZADA:	12 de marzo de 2026	FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL ACTUALIZADA:	12 de marzo de 2026
FECHA TERMINACION FASE I ACTUALIZADA:	06 de diciembre de 2026	FECHA TERMINACION FASE I ACTUALIZADA:	06 de diciembre de 2026
PLAZO ACTUALIZADO TOTAL:	187	PLAZO ACTUALIZADO TOTAL:	187
PLAZO ACTUALIZADO FASE I:	91	PLAZO ACTUALIZADO FASE I:	91
PLAZO TRANSCURRIDO:	86 EQUIVALE AL 46%	PLAZO TRANSCURRIDO:	86 EQUIVALE AL 46%
VALOR INICIAL :	$ 736.699.864,00	VALOR INICIAL :	$ 11.755.753.808,00
VALOR FASE I:	$ 168.154.290,00	VALOR FASE I:	$ 378.420.000,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 736.699.864,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 11.755.753.808,00
VALOR PAGADO:	$ 33.630.858,00	VALOR PAGADO:	$ 75.684.000,00
VALOR POR PAGAR:	$ 703.069.006,00	VALOR POR PAGAR:	$ 11.680.069.808,00
SUPERVISOR:	BIBIANA ASTRIT AVELLANEDA AVELLANEDA	INTERVENTOR:	CONSORCIO SEDES A&G

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por	Fecha Final programada por	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
	VISITA RECONOCIMIENTO DEL TERRENO MUNICIPIO DE UBATÉ	16/06/2025	16/06/2025	1	16/06/2025	16/06/2025	1	0	0
	SUSCRIPCION ACTA DE INICIO FASE I - CONTRATO INTERVENTORIA	27/06/2025	27/06/2025	1	27/06/2025	27/06/2025	1	0	0
	SUSCRIPCION ACTA DE INICIO FASE I - CONTRATO CONTRATISTA - CONSULTORIA	27/06/2025	27/06/2025	1	27/06/2025	27/06/2025	1	0	0
0	**PROYECTOS SEDES JUDICIALES - UBATE**	**27/06/2025**	**26/09/2025**	**92**	**27/06/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
1	**Legalización del contrato N° 086 de 2025**	**27/06/2025**	**27/06/2025**	**1**	**27/06/2025**	**27/06/2025**	**1**	**0**	**0**
2	**Fase I: Estudios y diseños**	**27/06/2025**	**23/09/2025**	**89**	**27/06/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.1	**Informe base**	**27/06/2025**	**18/07/2025**	**22**	**27/06/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.1.1	Informe de aspectos generales	27/06/2025	11/07/2025	15	27/06/2025	25/07/2025	29	0	-14
2.1.2	Informe base preliminar	27/06/2025	18/07/2025	22	27/06/2025		ejecución	0	ejecución
2.2	**Levantamiento topográfico**	**27/06/2025**	**25/07/2025**	**29**	**27/06/2025**	**2/08/2025**	**37**	**0**	**-8**
2.2.1	Trabajo en campo - levantamiento	27/06/2025	4/07/2025	8	27/06/2025	4/07/2025	8	0	0
2.2.2	Digitalización de la información	4/07/2025	11/07/2025	8	4/07/2025	7/07/2025	4	0	4
2.2.3	Elaboración informe topográfico	4/07/2025	11/07/2025	8	4/07/2025	8/07/2025	5	0	3
2.2.4	Entrega producto de topografía	4/07/2025	11/07/2025	8	8/07/2025	11/07/2025	4	-4	0
2.2.5	Revisión producto de topografía por interventoría	14/07/2025	18/07/2025	5	11/07/2025	16/07/2025	6	3	2
2.2.6	Entrega de producto definitivo para revisión	21/07/2025	25/07/2025	5	23/07/2025	30/07/2025	8	-2	-5
2.2.7	Aprobación interventoría producto de topografía	21/07/2025	25/07/2025	5	2/08/2025	2/08/2025	1	-12	-8
2.3	**Geofísica y suelos**	**27/06/2025**	**19/08/2025**	**54**	**27/06/2025**	**20/08/2025**	**55**	**0**	**-1**
2.3.1	**Trabajo en campo-procesamiento-análisis de laboratorio**	**27/06/2025**	**18/07/2025**	**22**	**27/06/2025**	**15/07/2025**	**19**	**0**	**3**
2.3.1.1	Elaboración y aprobación de interventoría plan de exploración del subsuelo	27/06/2025	4/07/2025	8	27/06/2025	4/07/2025	8	0	0
2.3.1.2	Exploración del subsuelo	7/07/2025	11/07/2025	5	7/07/2025	7/07/2025	1	0	4
2.3.1.3	Análisis de laboratorio de ensayos de suelos	7/07/2025	18/07/2025	12	7/07/2025	15/07/2025	9	0	3
2.3.2	**Estudio de suelos**	**21/07/2025**	**19/08/2025**	**30**	**21/07/2025**	**20/08/2025**	**31**	**0**	**-1**
2.3.2.1	Elaboración de informe de estudio de suelos	21/07/2025	25/07/2025	5	21/07/2025	25/07/2025	5	0	0
2.3.2.2	Entrega producto de geofísica y suelos	28/07/2025	1/08/2025	5	25/07/2025	30/07/2025	6	3	2
2.3.2.3	Revisión producto de geofísica y suelos por interventoría	28/07/2025	1/08/2025	5	25/07/2025	2/08/2025	9	3	-1
2.3.2.4	Entrega de producto definitivo para revisión	4/08/2025	19/08/2025	16	2/08/2025	10/08/2025	9	2	9
2.3.2.5	Aprobación interventoría producto de de geofísica y suelos	12/08/2025	19/08/2025	8	10/08/2025	20/08/2025	11	2	-1
2.4	**Componente BIM**	**27/06/2025**	**23/09/2025**	**89**	**27/06/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.4.1	**Lineamientos BIM**	**27/06/2025**	**25/07/2025**	**29**	**27/06/2025**	**12/08/2025**	**47**	**0**	**-18**
2.4.1.1	Elaboración lineamiento modelado BIM	27/06/2025	4/07/2025	8	27/06/2025	4/07/2025	8	0	0
2.4.1.2	Elaboración lineamiento diseños modelado BIM	27/06/2025	4/07/2025	8	27/06/2025	4/07/2025	8	0	0
2.4.1.3	Entrega de lineamientos BIM	7/07/2025	11/07/2025	5	11/07/2025	15/07/2025	5	-4	-4
2.4.1.4	Revisión lineamientos BIM por interventoría	14/07/2025	18/07/2025	5	14/07/2025	22/07/2025	9	0	-4
2.4.1.5	Entrega de lineamientos definitivos para revisión	21/07/2025	25/07/2025	5	22/07/2025	31/07/2025	10	-1	-6
2.4.1.6	Aprobación interventoría de lineamientos BIM	21/07/2025	25/07/2025	5	31/07/2025	12/08/2025	13	-10	-18
2.4.2	**Plan de ejecución BIM (BEP)**	**27/06/2025**	**25/07/2025**	**29**	**27/06/2025**	**12/08/2025**	**47**	**0**	**-18**
2.4.2.1	Elaboración de Plan de ejecución BIM (BEP)	27/06/2025	4/07/2025	8	27/06/2025	4/07/2025	8	0	0
2.4.2.2	Entrega de Plan de ejecución BIM (BEP)	7/07/2025	11/07/2025	5	11/07/2025	15/07/2025	5	-4	-4
2.4.2.3	Revisión Plan de ejecución BIM (BEP) por interventoría	14/07/2025	18/07/2025	5	14/07/2025	22/07/2025	9	0	-4
2.4.2.4	Entrega de Plan de ejecución BIM (BEP) definitivo para revisión	21/07/2025	25/07/2025	5	22/07/2025	31/07/2025	10	-1	-6
2.4.2.5	Aprobación interventoría de Plan de ejecución BIM (BEP)	21/07/2025	25/07/2025	5	31/07/2025	12/08/2025	13	-10	-18
2.4.3	**Coordinación BIM**	**27/06/2025**	**23/09/2025**	**89**	**27/07/2025**		**ejecución**	**-30**	**ejecución**
2.4.3.1	Elaboración de informe revisión de alineamientos	27/06/2025	11/07/2025	15	27/06/2025	30/07/2025	34	0	-19
2.4.3.2	Elaboración de cruces de especialidades	27/06/2025	23/09/2025	89	27/06/2025	12/08/2025	47	0	42
2.4.3.3	Elaboración de informe FINAL de aprobación de NO interferencias en los modelos	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.4.3.4	Modelo CENTRAL revit (drive/revit)	27/06/2025	23/09/2025	89	27/06/2025	2/09/2025	68	0	21
2.4.3.5	Entrega de modelo central	28/07/2025	23/09/2025	58	28/07/2025	2/09/2025	37	0	21
2.4.3.6	Revisión modelo central por interventoría	12/08/2025	26/09/2025	46	12/08/2025	2/09/2025	22	0	24
2.4.3.7	Entrega de modelo central definitivo para revisión	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025	14/09/2025	19	0	-5
2.4.3.8	Aprobación interventoría de modelo central	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025	14/09/2025	12	0	-5
2.5	**Diseño arquitectónico**	**27/06/2025**	**23/09/2025**	**89**	**27/06/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.5.1	**Esquema básico**	**27/06/2025**	**26/08/2025**	**61**	**27/06/2025**	**12/08/2025**	**47**	**0**	**14**
2.5.1.1	Elaboración de implantación	27/06/2025	11/07/2025	15	27/06/2025	7/07/2025	11	0	4
2.5.1.2	Elaboración de esquema básico	27/06/2025	11/08/2025	46	27/06/2025	12/08/2025	47	0	-1
2.5.1.3	Mesa de trabajo entre interventoría, entidad contratante y consultor	7/07/2025	26/08/2025	51	4/07/2025	12/08/2025	40	3	14
2.5.1.4	Entrega de esquema preliminar básico arquitectónico	12/08/2025	19/08/2025	8	11/07/2025	12/08/2025	33	32	7
2.5.1.5	Revisión de interventoría	14/07/2025	19/08/2025	37	14/07/2025	12/08/2025	30	0	7
2.5.1.6	Ajuste a las observaciones al esquema básico arquitectónico	21/07/2025	11/08/2025	22	21/07/2025	12/08/2025	23	0	-1
2.5.1.7	Entrega del esquema básico arquitectónico	12/08/2025	19/08/2025	8	11/08/2025	12/08/2025	2	1	7
2.5.1.8	Aprobación interventoría y entidad contratante de esquema básico	20/08/2025	26/08/2025	7	12/08/2025	12/08/2025	1	8	14

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

FECHA	3/12/2025	PERIODO No.	12	DEL	25/11/2025	AL	2/12/2025		
2.5.2	**Anteproyecto**	**28/07/2025**	**9/09/2025**	**44**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.5.2.1	Análisis de Programa Arquitectónico	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.5.2.2	Elaboración de anteproyecto con base en PA	12/08/2025	9/09/2025	29	12/08/2025	2/09/2025	22	0	7
2.5.2.3	Mesa de trabajo entre interventoría, entidad contratante y consultor	12/08/2025	19/08/2025	8	12/08/2025	2/09/2025	22	0	-14
2.5.2.4	Entrega de anteproyecto arquitectónico	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.5.2.5	Revisión de interventoría	27/08/2025	2/09/2025	7	27/08/2025	9/09/2025	14	0	-7
2.5.2.6	Ajuste a las observaciones del anteproyecto arquitectónico	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025	14/09/2025	12	0	-5
2.5.2.7	Entrega del anteproyecto arquitectónico	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.2.8	Aprobación interventoría y entidad contratante de anteproyecto arquitectónico	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.3	**Proyecto arquitectónico**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.5.3.1	Elaboración de proyecto arquitectónco con base en el anteproyecto arquitectónico (incluye transporte vertical)	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.5.3.2	Mesa de trabajo entre interventoría, entidad contratante y consultor.	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.5.3.3	Entrega de proyecto arquitectónico	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025	14/09/2025	19	0	-5
2.5.3.4	Revisión de interventoría	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025	14/09/2025	12	0	-5
2.5.3.5	Ajuste a las observaciones del proyecto arquitectónico	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.3.6	Entrega del proyecto arquitectónico	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.3.7	Aprobación interventoría y entidad contratante de proyecto arquitectónico	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.5.4	**Mobiliario**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.5.4.1	Elaboración de distribución y localización del mobiliario de acuerdo a los lineamientos y fichas suministradas por la entidad	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	19/08/2025	23	0	0
2.5.4.2	Elaboración de manual de dotación de mobiliario	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.5.4.3	Elaboración de diseño de mobiliario	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025	14/09/2025	19	0	-5
2.5.4.4	Mesa de trabajo entre interventoría, entidad contratante y consultor.	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025	14/09/2025	12	0	-5
2.5.4.5	Entrega de diseño mobiliario-manual-distribución-localización	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.4.6	Revisión de interventoría	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.4.7	Ajuste a las observaciones del diseño mobiliario-manual-distribución-localización	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.5.4.8	Entrega de diseño mobiliario-manual-distribución-localización	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.5.4.9	Aprobación interventoría y entidad contratante del diseño de mobiliario-manual-distribución-localización	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.5.5	**Señalización**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.5.5.1	Elaboración del componente de señaletica	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.5.5.2	Mesa de trabajo entre interventoría y consultor.	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.5.5.3	Entrega de componente señaletica	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025	14/09/2025	19	0	-5
2.5.5.4	Revisión de interventoría	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025	14/09/2025	12	0	-5
2.5.5.5	Ajuste a las observaciones del componente de señaletica	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.5.6	Entrega del componente de señaletica	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.5.7	Aprobación interventoría del componente de señaletica	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.5.6	**Paisajismo**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.5.6.1	Elaboración del componente de paisajismo	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.5.6.2	Mesa de trabajo entre interventoría y consultor.	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.5.6.3	Entrega de componente paisajismo	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025	14/09/2025	19	0	-5
2.5.6.4	Revisión de interventoría	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025	14/09/2025	12	0	-5
2.5.6.5	Ajuste a las observaciones del componente de paisajismo	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.6.6	Entrega del componente de paisajismo	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.5.6.7	Aprobación interventoría del componente de paisajismo	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.6	**Diseño estructural**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.6.1	Elaboración de estudio de análisis y diseño estructural	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.6.2	Mesa de trabajo entre especialistas estructurales de la interventoría y consultor	12/08/2025	19/08/2025	8	12/05/2025	2/09/2025	114	92	-14
2.6.3	Entrega de análisis y diseño estructural	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.6.4	Revisión de interventoría	27/08/2025	2/09/2025	7	27/08/2025	9/09/2025	14	0	-7
2.6.5	Ajuste a las observaciones del análisis y diseño estructural	3/09/2025	16/09/2025	14	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.6.6	Entrega del análisis y diseño estructural	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.6.7	Aprobación interventoría del análisis y diseño estructural	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.7	**Diseño hidrosanitario y RCI**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.7.1	Elaboración de diseño de: red de agua fría, RCI, AR y ventilación, ALL.	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.7.2	Mesa de trabajo entre especialistas hidráulicos de la interventoría y consultor	12/08/2025	19/08/2025	8	12/08/2025	2/09/2025	22	0	-14
2.7.3	Entrega de diseño hidrosanitario y RCI	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.7.4	Revisión de interventoría	27/08/2025	2/09/2025	7	27/08/2025	9/09/2025	14	0	-7
2.7.5	Ajuste a las observaciones del diseño hidrosanitario y RCI	3/09/2025	16/09/2025	14	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.7.6	Entrega del diseño hidrosanitario y RCI	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.7.7	Aprobación interventoría del diseño hidrosanitario y RCI	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.8	**Diseño redes eléctricas, voz, datos e instrumentación**	**28/07/2025**	**23/09/2025**	**58**	**28/07/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.8.1	Elaboración de diseño de: red de energía y red de comunicación, control, detección y extinción de incendios; seguridad y control.	28/07/2025	19/08/2025	23	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-14
2.8.2	Mesa de trabajo entre especialistas eléctricos y cctv de la interventoría y consultor	12/08/2025	19/08/2025	8	12/08/2025	2/09/2025	22	0	-14
2.8.3	Entrega de diseño de redes eléctricas, voz, datos e instrumentación	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.8.4	Revisión de interventoría	27/08/2025	2/09/2025	7	27/08/2025	9/09/2025	14	0	-7
2.8.5	Ajuste a las observaciones del diseño de redes eléctricas, voz, datos e instrumentación	3/09/2025	16/09/2025	14	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.8.6	Entrega del diseño de redes eléctricas, voz, datos e instrumentación	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.8.7	Aprobación interventoría del diseño de redes eléctricas, voz, datos e instrumentación	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.9	**Diseño de aire acondicionado**	**4/08/2025**	**23/09/2025**	**51**	**4/08/2025**		**ejecución**	**0/01/1900**	**ejecución**
2.9.1	Elaboración de diseño de aire acondicionado	4/08/2025	19/08/2025	16	4/08/2025	2/09/2025	30	0	-14
2.9.2	Mesa de trabajo entre especialistas de diseño de aire acondicionado de la interventoría y consultor	4/08/2025	16/09/2025	44	4/08/2025		ejecución	0	ejecución
2.9.3	Entrega de diseño de diseño de aire acondicionado	3/09/2025	16/09/2025	14	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.9.4	Revisión de interventoría	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.9.5	Ajuste a las observaciones del diseño de diseño de aire acondicionado	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.9.6	Entrega diseño de diseño de aire acondicionado	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.9.7	Aprobación interventoría del diseño de diseño de aire acondicionado	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.10	**Diseño de climatización y bioclimática**	**4/08/2025**	**23/09/2025**	**51**	**4/08/2025**		**ejecución**	**0/01/1900**	**ejecución**
2.10.1	Elaboración de diseño de climatización y bioclimática.	4/08/2025	19/08/2025	16	4/08/2025	2/09/2025	30	0	-14
2.10.2	Mesa de trabajo entre especialistas bioclimáticos de la interventoría y consultor	4/08/2025	16/09/2025	44	4/08/2025	2/09/2025	30	0	14
2.10.3	Entrega de diseño de climatización y bioclimática.	3/09/2025	23/09/2025	21	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.10.4	Revisión de interventoría	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.10.5	Ajuste a las observaciones del diseño de climatización y bioclimática.	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.10.6	Entrega diseño de climatización y bioclimática.	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.10.7	Aprobación interventoría del diseño de climatización y bioclimática.	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.11	**Diseño de transporte vertical**	**4/08/2025**	**23/09/2025**	**51**	**4/08/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.11.1	Elaboración de diseño de transporte vertical	10/09/2025	23/09/2025	14	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.11.2	Mesa de trabajo entre especialistas de transporte vertical	4/08/2025	16/09/2025	44	4/08/2025	2/09/2025	30	0	14
2.11.3	Entrega de diseño de transporte vertical	10/09/2025	23/09/2025	14	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.11.4	Revisión de interventoría	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.11.5	Ajuste a las observaciones del diseño de transporte vertical	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.11.6	Entrega diseño de transporte vertical	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.11.7	Aprobación interventoría del diseño de transporte vertical	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

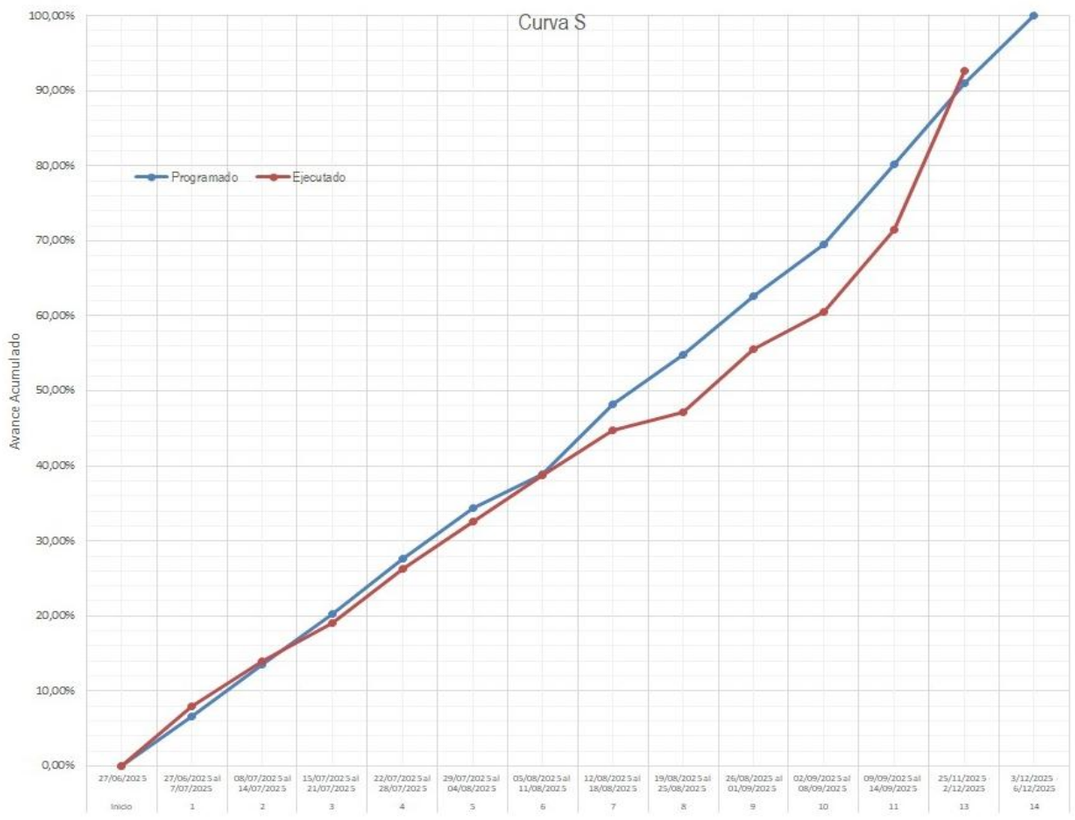
FECHA	3/12/2025	PERIODO No.	12	DEL	25/11/2025	AL	2/12/2025

2.12	**Componente ambiental**	**27/06/2025**	**26/08/2025**	**61**	**27/06/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.12.1	Gestión documental, inscripciones, permisos, entre otros ante las autoridades ambientales; aplicables a la fase 1	27/06/2025	11/07/2025	15	27/06/2025	2/09/2025	68	0	-53
2.12.2	Elaboración del plan o medidas de manejo ambiental teniendo como base el documento PGAS de la entidad, y las actividades a ejecutar en	14/07/2025	25/07/2025	12	14/07/2025	2/09/2025	51	0	-39
2.12.3	Mesa de trabajo entre especialistas ambientales de la interventoría y consultor	28/07/2025	1/08/2025	5	28/07/2025	2/09/2025	37	0	-32
2.12.4	Entrega del componente ambiental	4/08/2025	11/08/2025	8	4/08/2025	2/09/2025	30	0	-22
2.12.5	Revisión de interventoría	12/08/2025	19/08/2025	8	12/08/2025	2/09/2025	22	0	-14
2.12.6	Ajuste a las observaciones del componente ambiental	12/08/2025	19/08/2025	8	12/08/2025	2/09/2025	22	0	-14
2.12.7	Entrega del componente ambiental	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.12.8	Aprobación interventoría del componente ambiental	20/08/2025	26/08/2025	7	20/08/2025	2/09/2025	14	0	-7
2.13	**Presupuesto, especificaciones y programación***	**4/08/2025**	**23/09/2025**	**51**	**4/08/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.13.1	**Presupuesto y flujo de caja**	**4/08/2025**	**23/09/2025**	**51**	**4/08/2025**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2.13.1.1	Elaboración de estudio de mercado	4/08/2025	9/09/2025	37	4/08/2025	2/09/2025	30	0	7
2.13.1.2	Elaboración de presupuesto de análisis de precios unitarios (APU)	20/08/2025	9/09/2025	21	20/08/2025	2/09/2025	14	0	7
2.13.1.3	Elaboración de presupuesto de obra detallado	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.1.4	Elaboración de flujo de caja al tiempo	27/08/2025	9/09/2025	14	27/08/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.1.5	Mesa de trabajo entre especialistas de costos de la interventoría y consultor	27/08/2025	2/09/2025	7	27/08/2025	9/09/2025	14	0	-7
2.13.1.6	Entrega del presupuesto	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.1.7	Revisión de interventoría	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.1.8	Ajuste a las observaciones del presupuesto	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.1.9	Entrega del presupuesto	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.1.10	Aprobación interventoría del presupuesto	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.2	**Especificaciones**	**3/09/2025**	**23/09/2025**	**21**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
2.13.2.1	Elaboración de especificaciones técnicas detalladas de cada ítem y la cantidad a ejecutar	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.2.2	Mesa de trabajo entre especialistas de costos de la interventoría y consultor	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.2.3	Entrega de especificaciones técnicas	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.2.4	Revisión de interventoría	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.2.5	Ajuste a las observaciones de especificaciones técnicas	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.2.6	Entrega de especificaciones técnicas	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.2.7	Aprobación interventoría de especificaciones técnicas	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.3	**Cronograma Fase II**	**3/09/2025**	**23/09/2025**	**21**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
2.13.3.1	Elaboración programación de la obras de construcción del proyecto	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.3.2	Mesa de trabajo entre especialistas de costos de la interventoría y consultor	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.3.3	Entrega del cronograma FASE II	3/09/2025	9/09/2025	7	3/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.3.4	Revisión de interventoría	10/09/2025	16/09/2025	7	10/09/2025		ejecución	0	ejecución
2.13.3.5	Ajuste a las observaciones del cronograma FASE II	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.3.6	Entrega del cronograma FASE II	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.3.7	Aprobación interventoría del cronograma FASE II	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.13.3.8	Licencias, permisos y certificaciones**	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.14	**Trámite de solicitud de licencia de construcción**	**17/09/2025**	**23/09/2025**	**7**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
2.14.1	Gestión radicado ante secretaria de planeación de la Alcaldía de Ubaté	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.15	**Trámite de permisos ante empresa de servicios públicos y/o Alcaldía**	**17/09/2025**	**23/09/2025**	**7**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
2.15.1	Gestion con empresas de servicios públicos y secretraria	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
3	**Finalización de fase I del contrato**	**17/09/2025**	**26/09/2025**	**10**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
3.1	Consolidación y entrega de información técnica final	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
3.2	Levantamiento de actas de terminación de fase I del contrato	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
3.3	Legalización de actas de inicio de la fase 2 del contrato	17/09/2025	23/09/2025	7			no iniciado	no iniciado	no iniciado
3.4	Radicación de documentación en plataforma SECOP II	24/09/2025	26/09/2025	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
3.5	Firma de acta de liquidación	26/09/2025	26/09/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
3.6	Fin del contrato	26/09/2025	26/09/2025	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
Plazo del proyecto en días				**92**					

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE		% sobre el plazo total
1	Acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	90,69%	1,91%	Al inicio de la actividad	0	0,00%
2	Acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	92,60%		Al final de la actividad	0	0,00%

CURVA S



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

FECHA	3/12/2025	PERIODO No.	12	DEL	25/11/2025	AL	2/12/2025

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

De acuerdo a la programación se evidencia que se presenta atraso en algunas actividades como:

1. Revisión de parte de interventoría del componente de estructuras
2. Revisión de parte de interventoría al PGA - Ambiental
3. Revisión por parte de interventoría al estudio bioclimático
4. Revisión por parte de interventoría al informe de aclaraciones al componente de construcción sostenible
5. Elaboración del cronograma
6. Elaboración del flujo de caja
7. Revisión de interventoría al manual de especificaciones
8. Revisión de parte de interventoría al tomo N°19 - Licencias, permisos y certificaciones
9. Publicación de modelos BIM a interventoría

La interventoría solicitó la presentación de un cronograma de ejecución para las actividades pendientes, con el propósito de garantizar el cumplimiento en la remisión a satisfacción de los entregables contractuales dentro de los plazos establecidos despues a la reactivación de los contratos. Esta solicitud busca asegurar una planificación clara y ordenada que permita avanzar de manera eficiente en las tareas restantes, optimizando la gestión del proyecto y evitando retrasos en el desarrollo de las obligaciones asumidas.

Aún se evidencian deficiencias en el componente arquitectónico a nivel de proyecto definitivo, situación que ha requerido que la especialista de la interventoría sea reiterativa en la emisión de sus observaciones. Esta condición ha generado reprocesos que afectan la eficiencia del desarrollo del proyecto y reflejan la necesidad de fortalecer la calidad y consistencia de la información entregada.

Es importante resaltar que, la interventoria ha realizado las revisiones de los componentes técnicos según los productos entrgados por el contratista. Se espera que al finalizar esta semana el contratista complete el 100% de los diseños y estudios técnicos de especialidades y complete el 100% de los diseños y detalles arquitectónicos.

La ruta critica se está presentando en el cierre y presentacion del presupuesto, el cual sigue presentando omisiones, impresiciones y errores, dichas incidencias se han ido discutiendo con el contratista mediante reuniones virtuales. La interventoria está termando el análisis de APUs y revisando los contenidos presentados por el contratista.

Desde la interventoría se están elaborando las actas de aprobación correspondientes a los siquientes Tomos, los cuales fueron revisados y tienen subsanación completa de observaciones. Esto con el fin de formalizar su validación técnica y dejar constancia del estado de avance de cada componente.

5. Arquitectónico
8. Componente Eléctrico
9. Aire Acondicionado
10. Ambiental
11. Red de Detección y Extinción de Incendios
12. Seguridad y Control
21. Información Catastral

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Solicitud urgente de revisión y emisión inmediata de observaciones por parte de los profesionales especialistas.	Interventoria	3/12/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:
a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría: No Aplica, en este periodo no se han indetificado, ni realizado activiades referentes a No previsto y mayores cantidades.
b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista: No Aplica, en este periodo no se elaboró APU´S
c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de DEAJ: No Aplica.
Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica).

6. ***COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

• Posterior a la Suspensión 1 de los contratos de obra 086 de 2025 y de interventoria 095 de 2025, la cual se oficializó el dia 15 de septiembre de 2025 mediante publicación en la plataforma SECOP II, y señalando que dicha suspensión fue sujeto de tres prorrogas sucesivas, sumando un total de 71 dias calendario de suspensión, entre el 15 de septiembre de 2025 y el 24 de noviembre de 2025, el dia 25 de noviembre se formalizó la reactivación de los contratos.

• Por lo anterior, la nueva fecha de terminación contractual corresponde al 12 de marzo de 2026. Así mismo, se resalta que la nueva fecha de terminación de la Fase I es el 06/12/2025.

• Se adjuntan al presente informe los documentos: ACTA DE REINICIO INTERVENTORIA CTO 095 de 2025 y ACTA DE REINICIO OBRA CTO 086 de 2025.

• En virtud de lo expuesto, el presente informe se desarrolla desde el dia de reinicio, 25 de noviembre de 2025 hasta el dia 2 de diciembre de 2025.

25 de noviembre

• el contratista emite OFICIO No. 0205-RAMAEMSAF-2025: Propuesta de ajuste a los entregables y condiciones de pago del componente eléctrico en la Fase I del Contrato No. 086 de 2025, solicitando que el entregable Aprobación del Proyecto Eléctrico avalado por el prestador del servicio, se incluya como condición previa para realizar el primer pago del acta de recibo parcial de la Fase II, considerando que este trámite depende exclusivamente de ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P., cuyos tiempos de respuesta no son controlables por el contratista ni por la Entidad.

• Se remite comunicado INTER-CSJ-UBATE-080-2025, solicitando ajustes a la descripción del pago No. 3 de la Fase I estipulada en la Forma de pago - Contrato 095 de 2025 – Proyecto Ubaté. Esto como concecuencia de encontrar justificada la solicituddescrita en el punto anterior.

26 de noviembre

• El contratista emite para revisión OFICIO No. 0207-RAMAEMSAF-2025: Entrega N.º 3 – Versión 1 del Tomo N.º 18 – Manual de Especificaciones

• El contratista emite para revision el componente de presupuesto con OFICIO No. 0206-RAMAEMSAF-2025: Entrega N.º 1 – Versión 1 del Tomo N.º 15 – Presupuesto

• El contratista emite para revision la entrega del componente de Aire Acondicionado con OFICIO No. 0208-RAMAEMSAF-2025: Entrega N.º 7 – Versión 3.1 del Tomo N.º 9 – Aire acondicionado

• El contratista emite para revisión la entrega del componente Electrico con OFICIO No. 0209-RAMAEMSAF-2025: Entrega N.º 5 – Versión 2.1 del Tomo N.º 8 – Eléctrico

• El contratista emite para revisión OFICIO No. 0210-RAMAEMSAF-2025: Respuesta observaciones del 19 de noviembre frente al Tomo N°8 – Eléctrico – Iluminación

• El contratista emite OFICIO No. 0211-RAMAEMSAF-2025: Respuesta al oficio INTER-CSJ-UBATE-081-2025 – Solicitud de entrega de Anteproyecto Arquitectónico del 26 de noviembre y envío de Anteproyecto Arquitectónico V11. en atención al requerimiento de entrega de la interventoria para dar cumplimiento al cronograma de actividades.

• El contratista emite la entrega del componente de Transporte Vertical para revisión mediante OFICIO No. 0213-RAMAEMSAF-2025: Entrega E2 – Versión 1 del Tomo N.º 13 – Transporte vertical

27 de noviembre

• El contratista emite OFICIO No. 0214-RAMAEMSAF-2025: Entrega de Actualización – Tomo N.º 14 Construcción Sostenible – Subcapítulo Energía – Medidas Pasivas (Estudio Bioclimático) – Versión 7

• La interventoria emite INFORME ARQUITECTONICO 11 MEMORIA ARQUITECTONICA. Relacionando una serie de observaciones a los entregables compartidos por el contratista

28 de noviembre

• La interventoria emite comentarios y observaciones a los componentes Electico, Tranporte Vertical y Seguridad y Control.

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0218-RAMAEMSAF-2025: Entrega del Tomo N.º 5 – Arquitectura – Subcapítulo Proyecto Definitivo, el cual es compartido con la especialista de la interventoria

• Se Realiza el Comité de seguimiento numero 11 con la participación de la entidad, el contratista y la interventoría.

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0219-RAMAEMSAF-2025: Entrega del Tomo N.º 5 – Arquitectura – Paisajismo V2, el cual es compartido con la especialista de la interventoria

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

FECHA	3/12/2025	PERIODO No.	12	DEL	25/11/2025	AL	2/12/2025

01 de diciembre

• Se emiten comentarios, desarrollados por la especialista de la interventoria, en referencia al Informe de Arborización Existente

• Se emiten comentarios, desarrollados por la especialista de la interventoria, en referencia al Informe de Gestión de Trámites y Permisos Ambientales.

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0221-RAMAEMSAF-2025: Entrega del Tomo N.° 12 – Seguridad y Control (Actualización), el cual se comparte al profesional especialista de la interventoria

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0222-RAMAEMSAF-2025: Entrega Versión 2 – Tomo N.° 21 Información Catastral: Diagnóstico Catastral y Trámites de Saneamiento

• La interventoría emite INFORME DISEÑOS ARQUITECTONICOS No.11 Anteproyecto arquitectónico

• La interventoría emite INFORME DISEÑOS ARQUITECTONICOS No. 12 ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO

• La interventoría emite INFORME DISEÑOS ARQUITECTONICOS No. 13 MANUAL DE MOBILIARIO

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0223-RAMAEMSAF-2025: Entrega Versión 2 – Actualización del Informe de Gestión de Trámites y Permisos Ambientales correspondiente al Tomo N.º 10 – Ambiental

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0224-RAMAEMSAF-2025: Entrega del Tomo N.° 8 – Componente Eléctrico

• Se emiten comentarios de revisión a la “Entrega Versión 3.1 del Tomo N.o 7 – Hidrosanitario” - OFICIO No. 0212-RAMAEMSAF-2025

02 de diciembre

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0225-RAMAEMSAF-2025: Entrega del Tomo N.° 9 – Aire acondicionado V2 con la subsanación a las observaciones emitidas por la interventoria.

• La interventoría emite INFORME DISEÑOS ARQUITECTONICOS No.14 Diseño Definitivo, Revisión basada en la documentación emitida por el contratista medante OFICIO No. 218-RAMAEMSAF-2025 28 de Noviembre 2025

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0226-RAMAEMSAF-2025: Entrega de la Versión 2 del Tomo N.º 5 – Subcapítulo Señalética y respuesta a observaciones

• Se recibe de parte del contratista OFICIO No. 0227-RAMAEMSAF-2025: Entrega del Informe Semanal N.º 12 (Periodo comprendido entre el 25 de noviembre y el 2 de diciembre de 2025)

• Cumpliendo con el Cronograma de ejecución Actividades Restantes, entregado por la Consultoría CONSORCIO RAMA EMSAF y avalado por la interventoría CONSORCIO SEDES A&G, como estrategia para gestionar las tareas pendentes y garantizar su desarrollo y entrega a satisfacción dentro del lapso remantente del contrato, de se evidencian loss siguientes indicadores de avance de los Tomos pendientes (Se adjunta Cronograma de Actividades Restantes):

Tomo 5: Arquitectura – 76%
Tomo 6: Estructuras – 85%
Tomo 7: Hidrosanitario – 68%
Tomo 8: Eléctrico – 91%
Tomo 9: Aire acondicionado – 88%
Tomo 10: Ambiental – 54%
Tomo 11: Red de detección y extinción – 50%
Tomo 12: Seguridad y control – 83%
Tomo 13: Transporte vertical – 70%
Tomo 14: Construcción sostenible – 82%
Tomo 15: Presupuesto – 86%
Tomo 16: Cronograma – 36%
Tomo 17: Flujo de caja – 24%
Tomo 18: Manual de especificaciones – 45%
Tomo 19: Licencias, permisos y certificaciones – 57%
Tomo 20: Manual de dotación de mobiliario – 76%
Tomo 21: Información catastral – 81%
Tomo 22: Entregable BIM – 54%

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

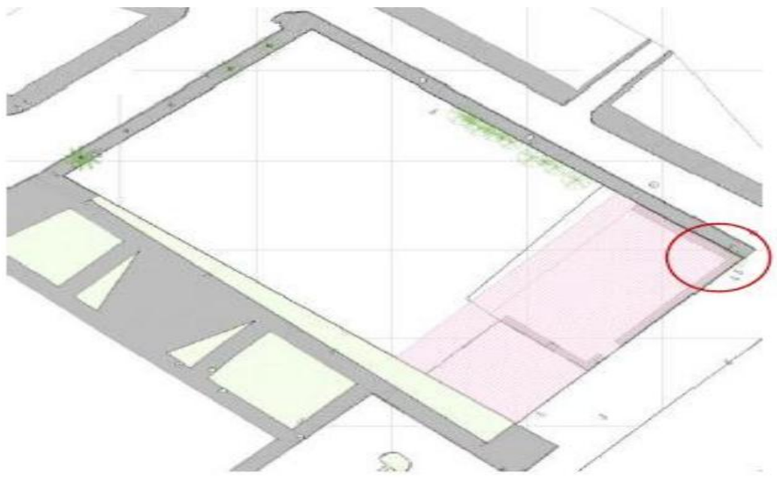
FECHA	3/12/2025	PERIODO No.	12	DEL	25/11/2025	AL	2/12/2025

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

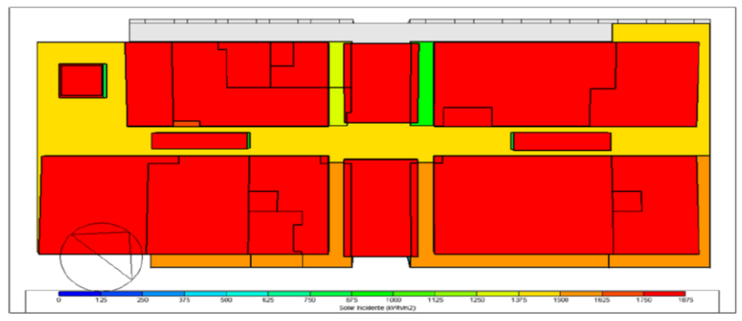
<inserte aquí de cuatro a seis fotografias que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



Render de propuesta arquitectonica: 28 de noviembre 2025



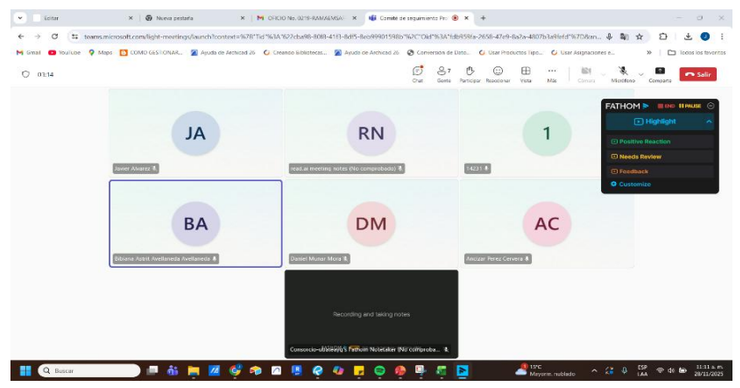
Individuo arboreo dentro del área de influencia
Infrme de arborización existente. 01 de diciembre de 2025



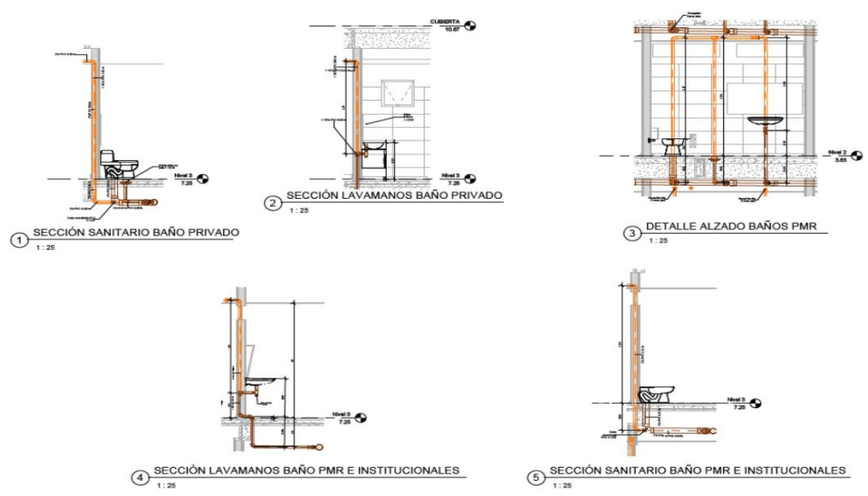
Vista en planta de Insidencia solar.
Informe biocimatico. 27 de noviembre de 2025



Diseño de Aire Acondicionado finalizado. 01 de diciembre de 2025



Comite de Seguimiento N° 11 - 28 de noviembre de 2025



Detalles tecnicos del componente hidrosanitario. 01 de diciembre de 2025

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)

NOMBRE: ARQ. ANGELICA PERDOMO PACHON

VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: BIBIANA ASTRIT AVELLANEDA AVELLANEDA