Marinilla, Antioquia, diciembre 9 de 2025

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN INVITACION PRIVADA N.° 124 DE 2025

1. INTRODUCCIÓN

La Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla "EDUR". busca adelantar el proceso de contratación para el **"CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE MONITOREO DEL MUNICIPIO DE MARINILLA",** proyecto que será financiado con los recursos provenientes del Contrato Interadministrativo No **569SG2025** celebrado entre el Municipio de Marinilla y la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla "EDUR". cuyo objeto es **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE MONITOREO DEL MUNICIPIO DE MARINILLA.**

En Cumplimiento del objeto del contrato, el oferente deberá realizar todas las actividades necesarias para ejecutar las actividades descritas en el alcance del mismo, para lo cual, se deberá apoyar en múltiples disciplinas para ejecutar cada una de las actividades propuestas, garantizando la calidad y estabilidad de las mismas.

2. OBJETO:

CONTRATO PARA EL FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE MONITOREO DEL MUNICIPIO DE MARINILLA

3. ANTECEDENTES

3.1. Legislación.

En general se aplicarán las normas legales aplicables durante este proceso de selección y la ejecución del Contrato, serán las estipuladas en este documento, en el Reglamento para la contratación de bienes y servicios de la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla "EDUR" y las propias que rigen los negocios entre particulares en la República de Colombia.

El Oferente debe someterse en todo a las Leyes Colombianas vigentes que sean aplicables en los aspectos laborales, tributarios, industriales, comerciales, de contratación, entre otras. La Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla "EDUR no aceptará como causal de reclamo o incumplimiento la ignorancia o cambios de la Ley Colombiana.

El presente proceso de selección se llevará a cabo mediante la modalidad de contratación de **INVITACIÓN PRIVADA,** artículo 3.2.3 de del manual de contratación.

3.2. Período de apertura y cierre de la oferta.

De acuerdo al cronograma de la invitación privada **IP 124 de 2025**, Las propuestas se entregaron mediante la plataforma de **SECOP II**, el **2** de **diciembre** del **2025**, hasta las **5:00 pm**

3.3. Manifestaciones de Interés.

Durante el término establecido en el CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES de las Condiciones de Contratación se habilitaron las siguientes personas que presentaron Manifestación de Interés:

ORDEN	MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	NIT	DV
1	CITEC S.A.S	900.401.005	2
2	INNOVACIÓN Y PROYECTOS INPRO S.A.S	901.290.710	2
3	SOLUCIONES E INGENIERÍA HCM S.A.S	900.211.682	3

3.4. Ofertas presentadas

Teniendo en cuenta que la propuesta se podía presentar de forma individual o como unión temporal o consorcio y cumpliendo con el plazo de entrega requerido en la Invitación privada 124 de 2025, se recibieron las siguientes ofertas

No	OFERENTE	NIT.	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA
1	CITEC S.A.S	900.401.005-2	$470.769.889
2	INNOVACIÓN Y PROYECTOS INPRO S.A.S	901.290.710-2	$466.981.132
	SOLUCIONES E INGENIERÍA HCM S.A.S	900.211.682-3	$469.339.623

3.6. Verificación de requisitos habilitantes

DOCUMENTOS HABILITANTES DE LA OFERTA

			CTC CITEC S.A.S				INNOVACIÓN Y PROYECTOS INPRO S.A.S				SOLUCIONES E INGENIERÍA HCM S.A.S			
			NIT 900401005-2				NIT 901290710-2				NIT 900.907.749-3			
COMPONENTE	No.	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
JURIDICOS	1	Carta de presentación de la Propuesta económica. Documento elaborado por el proponente **(Anexo 1).**	X			FIRMADA POR REPRESENTANTE LEGAL ANDRÉS FELIPE ZULUAGA CORREA		X		NO FIRMADA POR REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ANDRÉS ESCOBAR GIL	x			FIRMADA PO REPRESENTAI E LEGAL HEN ALEXANDEI VALENCIA DUQUE
		En caso de que el Representante Legal del Proponente no sea Arquitecto o Ingeniero Civil, la carta deberá estar firmada por el Representante Legal acompañada de la rúbrica de un profesional en las áreas antes citadas.												

	2	Copia de la Cédula del proponente. Copia legible en tamaño.	X			ANDRES FELIPE ZULUAGA CORREA CC.8.029.824	X			JAIRO ANDRÉS ESCOBAR GIL CC.98.713.956	X			HENRI ALEXANDEF VALENCIA DUQUE CC:70.908.7
	3	Hoja de vida del SIGEP II cuando la propuesta sea presentada por Persona Natural.			X				X				X	
	4	Copia de la Cédula de quien abona la propuesta (**Cuando Aplique**). Copia legible en tamaño normal.	X			ALEXANDER OTALVARO PITALUA CC,1,036,638,967		X					X	
	5	Tarjeta Profesional del Proponente o de quien abona la propuesta. Copia legible en tamaño normal.	X			AN205-149882		X			X			HENRI ALEXANDEF VALENCIA DUQUE TP 70908761-77845
	6	Certificación de vigencia de la tarjeta profesional del Proponente o de quien abona la propuesta. Documento expedido por la respectiva entidad que regula el ejercicio de la	X			Certificado que adjunta es de Alexander Otalvaro Pitulua ingeniero electricista se expidió el 02 de diciembre de 2025		X			X			Expedido el 7 de noviembr de 2025

		profesión con una vigencia no superior a 6 meses de la fecha de entrega de la propuesta.												
	7	Certificado de Existencia y Representación Legal. Expedido por la Cámara de Comercio con una vigencia inferior a treinta (**30**) días calendario al momento de la presentación de la propuesta. (**Se presenta cuando el proponente es PJ**).	X			EXPEDIDO 14 DE NOVIEMBRE DE 2025	X			EXPEDIDA EL 02/12/2025	X			Expedido el 1 de noviembr de 2025
	8	Registro Único Tributario (**RUT**) con fecha de generación actualizada, la cual debe tener una vigencia no superior a tres meses al momento de presentar la propuesta.	X			Expedido el 26 de novimebre de 2025	X			Expedido el 02 de diciembre de 2025	X			Expedido el 1 de noviembr de 2025

	9	Autorización en caso de que tenga alguna limitación para contratar (**Cuando Aplique**).			X				X				X	
LEGALES	10	Documento de conformación de Uniones Temporales, Consorcios u otras formas asociativas (**Cuando Aplique**)			X				X				X	
	11	Certificado de Antecedentes Disciplinarios PROCURADURÍA del RL y PJ o PN. Con una vigencia inferior a 30 dias al momento de presentar la propuesta.	X			REPRESENTATE LEGAL Y PN EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025		x		PERSONA JURIDICA EXPEDIDO EL 22 DE JULIO DE 2025 Y REPRESENTANT E LEGAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	x			REPRESENTAI E LEGAL EXPEDIDO C DE DICIEMB 2025
	12	Certificado de Responsabilidad Fiscal CONTRALORÍA del RL y PJ o PN. Con una inferior a 30 dias al momento de presentar la propuesta.	X			REPRESENTATE LEGAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	X			PERSONA JURIDICA EXPEDIDO EL 02 DE DICIEMBRE DE 2025 Y REPRESENTANT E LEGAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	X			PERSONA JURIDICA EXPEDIDO E 28 DE NOVIEMBRE I 2025 Y REPRESENTAI E LEGAL EXPEDIDO 2 DE NOVIEMB 2025

	13	Antecedentes Judiciales POLICÍA NCIONAL del RL o PN. Con una vigencia inferior a 30 dias al momento de presentar la propuesta.	X			PERSONA NATURAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	X			PERSONA JURIDICA EXPEDIDO EL 02 DE DICIEMBRE DE 2025 Y REPRESENTANT E LEGAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	X			REPRESENTAI E LEGAL EXPEDIDO 2 DE NOVIEMBRI 2025
	14	Certificado medidas correctivas POLICÍA NCIONAL del RL o PN. Con una vigencia inferior a tres meses al momento de presentar la propuesta.	X			REPRESENTATE LEGAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	X			PERSONA NATURAL 02 DE OCTUBRE DE 2025	X			REPRESENTAI E LEGAL EXPEDIDO 2 DE NOVIEMBRI 2025
	15	Certificado Delitos Sexuales POLICÍA NACIONAL del RL o PN. Con una vigencia inferior a treinta (30) días calendario al momento de la presentación de la propuesta	X			REPRESENTATE LEGAL EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE 2025	X			PERSONA NATURAL 02 DE OCTUBRE DE 2025	X			REPRESENTAI E LEGAL EXPEDIDO 2 DE NOVIEMBRI 2025
	16	Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidad es del RL o PN. El formato lo	X			FIRMADA POR REPRESENTANT E LEGAL ANDRÉS FELIPE ZULUAGA		X				X		EXPEDIDO 2 DE AGOST(2025

		suministra EDUR **(Anexo 2).**				CORREA								
	17	Declaración Juramentada de Multas o Sanciones del RL y PJ o PN. El formato lo suministra EDUR **(Anexo 3).**	X			FIRMADA POR REPRESENTANTE LEGAL ANDRÉS FELIPE ZULUAGA CORREA	X			FIRMADO POR REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ANDRÉS ESCOBAR GIL	X			EXPEDIDO 2 DE NOVIEMBRE 2025
	18	Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM de la PN o del RL de la Persona Jurídica	X			REPRESENTATE LEGAL EXPEDIDO 15/11/2025	X			EXPEDIDO 02 DE DICIEMBRE DE 2025	X			EXPEDIDO 2 DE OCTUBRE 2025
	19	Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados firmado por Revisor Fiscal o por contador. Certificado con una vigencia inferior a 15 días al momento de presentar la propuesta. En caso de que el RL sea quien firme el certificado,	X			FIRMADO POR CONTADORA PUBLICA MARIA ALEJANDRA OROZCO CAYCEDO	X			Firmado por Juan fernando cordoba correa 2 de diciembre de 2025	X			Firmado po CARLOS ANDRES MARTINEZ GUARIN 27 NOVIEMBRE 2025

		este deberá estar acompañado de la firma del Fiscal o contador.												
	20	Copia de la cédula del(a) Revisor(a) Fiscal o contador(a) del Proponente (**Cuando Aplique**). Copia legible en tamaño normal.	X			MARIA ALEJANDRA OROZCO CAYCEDO CC.1.036.398.544	X			Juan fernando cordoba correa CC. 98.537.242	X			CARLOS ANDRES MARTINEZ GUARIN CC 15.439.770
	21	Copia de la Tarjeta del(a) Revisor(a) Fiscal o contador(a) del Proponente (**Cuando Aplique**). Copia legible en tamaño normal.	X			TP 267150-T	X			Tarjeta rpofesional de Juan fernando cordoba correa TP 248766-T	X			Tarjeta Profesional c Carlos Andre Martinez Gua TP 107453-'
	22	Certificado de la Junta de Contadores del(a) Revisor(a) Fiscal o contador(a) del Proponente (**Cuando Aplique**). Copia legible en tamaño normal.	X			EXPEDIDO 16 DE OCTUBRE DE 2025		x			x			Certificadc expedido el ' de octubre c 2025

	23	INGENIERO ELECTRICO ü Carta manifestación de Interés. (Anexo 4) ü Hoja de Vida completa. ü Copia de la cédula. Copia legible en tamaño normal. ü Copia Diploma de Grado del Pregrado y/o Acta de Grado del Pregrado. ü Copia Tarjeta Profesional. ü Certificación de vigencia de la tarjeta Profesional. ü Copia de Diploma de Especialización, Maestría y/o Estudios Complementarios (Cuando Aplique). ü Diploma de estudios complementarios solicitados y que sean concordantes con el objeto a contratar (Cuando	X			INGENIERO ELECTRICISTA Alexander Otalvaro Pitalúa, Institución Universitaria Pascual Bravo	x		x		

		Aplique), Copia Certificaciones Laborales (Experiencia Especifica).							
		SST ü Carta manifestación de Interés. (Anexo 4) ü Hoja de Vida completa. ü Copia de la cédula. Copia legible en tamaño normal. ü Copia Diploma de Grado del Pregrado y/o Acta de Grado del Pregrado. ü Copia Tarjeta Profesional. ü Certificación de vigencia de la tarjeta Profesional. ü Copia de Diploma de Especialización,			TECNOLOGA EN SALUD OCUPACIONAL MARIA FERNANDA VERGARA GIRALDO, SENA		x		x	

		Maestría y/o Estudios Complementarios (Cuando Aplique). ü Diploma de estudios complementarios solicitados y que sean concordantes con el objeto a contratar (Cuando Aplique), Copia Certificaciones Laborales (Experiencia Especifica).												
TECNICO	24	Experiencia Específica del proponente RL y/o PJ o PN. Debe acreditar su experiencia especifica con **UN (01) CERTIFICADO** donde se deberá tener coherencia con el objeto y el alcance enmarcado en la invitación.	X			EMDUCE $871651491	X			$ 780.000.000		X		POR PARTE D LA ESPA $225,797,98

	25	Registro Único de Proponentes (RUP) **Vigente y en Firme** (**Cuando Aplique**). El certificado deberá expedirse por la Cámara de Comercio correspondiente, y cuya fecha de expedición sea inferior a treinta (**30**) días, al momento de presentar la propuesta.	X			EXPEDIDO 24 NOVIEMBRE DE 2025		x		NO PRESENTA	x			Expedido el 7 de noviembr
	26	**El Registro Único de Proponentes (RUP) deberá contener la Clasificación UNSPSC solicitada (Cuando Aplique). Se debe subrayar, sombrar o señalar los códigos exigidos en la invitación y que hagan parte de la(s) certificación(es) presentada(s),**	X			CUMPLE CON CODIGOS		x			x			CUMPLE CODIGOS RU

		la(s) cual(es) debe(n) cumplir con los requisitos exigidos en la Invitación.												
	27	Experiencia del Proponente **(Formulario 2).** El formato lo suministra EDUR	X				X				x			
	29	Presupuesto **(Formulario 4).** El formato lo suministra EDUR. Será causal de **RECHAZO** de la oferta si el valor del Presupuesto Ofertado es superior al Presupuesto Oficial, al igual si los **Valores Unitarios Ofertados** son superiores a los establecidos en el **Presupuesto Oficial.**	X			PROPUESTA POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO OFICIAL $470,785,243	X			PROPUESTA $466.981.132, POR DEBAJO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	X			PROPUESTA $469.339.62 POR DEBAJ DEL PRESUPUEST OFICIAL
	30	Información Financiera Extranjeros **(Formulario 5).** El formato lo suministra EDUR **(SI APLICA)**							X				X	

	31,0	Documentación Digital. Se debe presentar en el orden de la Lista de Chequeo y en formato PDF. **La información física se debe entregar en un plazo máximo de tres (03) días contados a partir de la firma del Contrato en el Área de Gestión Documental de la empresa EDUR.**	X			MEDIANTE PLATAFORMA SECOP	X				X			

4. METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LAS POSTURAS

Aspectos habilitantes

Verificados los requisitos habilitantes se obtuvo el siguiente resultado:

No	OFERENTE	JURÍDICO	LEGALES	ECONOMICOS	TÉCNICO	RESULTADO
1	CTC CITEC S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	INNOVACIÓN Y PROYECTOS INPRO S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
3	SOLUCIONES E INGENIERÍA HCM S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

5. CONCLUSIÓN

Teniendo en cuenta los criterios y parámetros de calificación establecidos en las Condiciones de Contratación se establece que uno de los oferentes se encuentra **HABILITADO** para la evaluación y se procede a verificar los criterios de calificación.

Dado lo anterior se procede a la publicación de la presente evaluación para la subsanación de los documentos allí citados

6. CRITERIOS DE CALIFICACION.

ITEM	CRITERIO	PUNTAJE
1	Primer Menor precio presentado	100
2	Segundo Menor precio presentado	90
3	Tercero Menor precio presentado	80

La propuesta presentada por **CTC CITEC S.A.S** nit 900.401.005-2 por valor de **CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ML $ 470,785,243**, valor inferior al presupuesto oficial presentado se le asigna en siguiente puntaje de calificación:

OFERENTE	CRITERIO	PUNTAJE ASIGNADO
CTC CITEC S.A.S	Primer Menor precio presentado	100

7. TRASLADO INFORME DE EVALUACIÓN DEIFNITIVO

El informe preliminar, según el cronograma, se publicó el día **04 de DICIEMBRE de 2025** y no se presentaron observaciones por parte de los oferentes, sin embargo, se realizó la subsanación de parte del oferente CTC CITEC S.A.S por este motivo se confirma la calificación en el presente informe. Se sugiere **ADJUDICAR** el contrato a la empresa **CTC CITEC S.A.S** nit 900.401.005-2 por valor de

CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ML $ 470,785,243,

Laura Melisa Castaño

LAURA MELISA CASTAÑO
Directora de Planeación e
Infraestructura

Proyectó: Laura Melisa Castaño / Directora de Planeación e Infraestructura
Revisó: Evelio García / Asesor Jurídico
Aprobó: Carlos Mario Gómez / Gerente