ACTA DE TERMINACION Y RECIBO A SATISFACCIÓN
MUNICIPIO DE BELMIRA

Contrato:	CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA. No. 014-25.
Contratante:	MUNICIPIO DE BELMIRA
Contratista:	FREDDY ORTEGA PÉREZ C.C. 71.906.078
Objeto:	MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE LA POLICÍA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA
Valor Inicial:	DIECISÉIS MILLONES de PESOS M/L ($16.000.000)
Valor Adicionado:	CERO PESOS M/L ($0.00)
Valor Total:	DIECISÉIS MILLONES de PESOS M/L ($16.000.000)
Valor Final:	DIECISÉIS MILLONES de PESOS M/L ($16.000.000)
Saldo:	CERO PESOS M/L ($0.00)
Fecha de Inicio:	20 DE MARZO DE 2025
Fecha de Terminación:	04 DE DICIEMBRE DE 2025

Que el 04 de diciembre de 2025 se realiza reunión en la Oficina de la Secretaria de Planificación y Desarrollo Territorial, para revisar la ejecución y las actividades que se disgregaron mediante el presente contrato, los mantenimientos y la calidad.

Que revisada las respectivas actividades llevadas a cabo, se encuentra que el respectivo contrato fue efectuado en su totalidad y cumpliendo con las especificaciones contratadas. Cumplido el objeto contractual y presentados los informes finales se procede con el respectivo recibo.

Que revisados los mantenimientos entregados por el contratista, se encuentra que los mismos cumplen con las especificaciones que fueron contratadas.

Por tales motivos se recibe a satisfacción las actividades correspondientes al contrato CMC 014-2025.

Recibí
09/12/2025

Recibí
04/12/2025
Lorena U.

Para constancia de la presente, se firma el acta en Belmira, a los cuatro (04) días de diciembre de 2025.

Entrega: **FREDDY ORTEGA PÉREZ**
Contratista

Recibe: **DARCY ESTEBAN ARBOLEDA RÚA**
Alcalde Municipal
Belmira, Antioquia

LIBARDO ANTONIO LOPERA ARANGO
Sec. Planificación y Desarrollo Territorial
Belmira, Antioquia

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO	MÍNIMA CUANTÍA 014-25
CLASE DE CONTRATO	SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTÍA.
CONTRATISTA	FREDDY ORTEGA PÉREZ C.C. 71.906.078
OBJETO	MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE LA POLICÍA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA
VALOR INICIAL	DIECISÉIS MILLONES DE PESOS M/L ($16.000.000)
VALOR FINAL	DIECISÉIS MILLONES DE PESOS M/L ($16.000.000)
SALDO CONTRATO	CERO PESOS M/L ($0.00)
PLAZO INICIAL	NUEVE (09) MESES
PLAZO FINAL	NUEVE (09) MESES
FECHA DE INICIO	20 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE DICIEMBRE DE 2025
ADICIÓN	No existió
PRÓRROGA	No existió
SUSPENSIÓN	No existió.

En el Municipio de Belmira, se reunieron a los cuatro (04) días del mes de diciembre de 2025 en las instalaciones de la Alcaldía las siguientes personas: El señor Alcalde del Municipio de Belmira que es la parte CONTRATANTE; y el señor FREDDY ORTEGA PÉREZ, como CONTRATISTA, con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previa las siguientes:

CONSIDERACIONES

El día 18 de marzo de 2025 el municipio de Belmira, Antioquia celebró el contrato de mínima cuantía No 014-25 con FREDDY ORTEGA PÉREZ, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE LA POLICÍA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA" estableciendo como valor inicial del contrato la suma de DIECISÉIS MILLONES PESOS M/L ($16.000.000) y como tiempo de ejecución contractual de NUEVE (09) MESES a partir de la aceptación de la propuesta.

a. Con previa legalización del contrato, el acta de inicio fue suscrita por las partes el día 20 de marzo de 2025.

Recibí
04/12/2025
Lorena U.

Recibí
09/12/2025

b. El contrato no contó con adiciones.

c. El contrato no contó con suspensiones.

d. A continuación se relaciona el cuadro de ejecución presupuestal y balance financiero del contrato de mínima cuantía 014 de 2025, donde se discriminan los pagos realizados, así:

BALANCE FINANCIERO	
Balance General	
Concepto	**Valor**
Valor Inicial (1)	$16.000.000
Vr. Adiciones (2)	$0.00
Valor Total **(1) + (2)**	$16.000.000
Vr. Pagado a la fecha (3)	$14.452.997
Vr. Causado y que no se ha pagado al contratista (4)	$1.547.003
Vr. Total ejecutado (3) + (4)	$16.000.000
VR. SALDO A LA FECHA (Vlr. Total - Vlr. Ejecutado a la fecha)	$0.00

e. El objeto del contrato CMC No. 014-25, se cumplió de acuerdo a los requerimientos solicitados por la Secretaría de Planificación y Desarrollo Territorial, se recibió el mantenimiento por parte de la Supervisión del Contrato tal como consta en el acta de recibo y terminación, firmada por el supervisor del día 04 de diciembre de 2025.

f. Mediante acta de recibo y terminación por mutuo acuerdo, ambas partes deciden finalizar el presente contrato de mantenimiento de mínima cuantía.

g. Que el contratista aportó los soportes de pago al sistema de seguridad social en salud y pensión con base en los mínimos dispuestos legalmente.

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo el contrato No 014-25, en los términos antes enunciados.

SEGUNDO: El CONTRATANTE, de acuerdo a lo manifestado por la Supervisión, declara haber recibido los productos estipulados en el objeto contractual en las condiciones.

TERCERO: La presente acta de liquidación se configura con el pago final pendiente a la fecha.

CUARTO: Las partes acuerdan que se encuentran a paz y salvo por todo concepto.

Para constancia se firma en el Municipio de Belmira, el día cuatro (04) de diciembre de 2025.

DARGY ESTEBAN ARBOLEDA RÚA
Alcalde Municipal

FREDDY ORTEGA PÉREZ
Contratista