CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENTUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO	
INFORMACIÓN GENERAL	
No. DE CONTRATO	CONTRATO No. LP-SPM-034-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA
NIT.	901.908.271-6
OBJETO	
IMPLEMENTACIÓN DE INCENTIVOS ECONÓMICOS MEDIANTE EL PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA REGULACIÓN Y CALIDAD HÍDRICA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA	
PLAZO DE EJECUCIÓN	34 MESES
FECHA DE INICIO	28 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	28 DE DICIEMBRE DE 2027
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	11.025.000.004
CONTRATANTE	ALCALDÍA DE MONTERÍA
INTERVENTORÍA	FAMA CONSULTORES S.A.S
PERIODO DE REPORTE	
DICIEMBRE 2025	

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de los lineamientos establecidos en el documento técnico del proyecto, se llevó a cabo el seguimiento y monitoreo de 550 hectáreas vinculadas como susceptibles de pago por servicios ambientales con el objetivo de consolidar la información de la línea base, es decir, identificación cartográfica de acuerdo con los señalamientos del Decreto 1007 de 2018 y el documento técnico y caracterización inicial, y asimismo, realizar el acompañamiento a las actividades de aislamiento previstas.

Las actividades de seguimiento contemplan la verificación sistemática de las acciones definidas en los acuerdos voluntarios, previamente suscritos, y del grado de cumplimiento de las obligaciones a cargo de los beneficiarios. En el marco del esquema de PSA, este seguimiento se orienta a corroborar la integridad de los aislamientos implementados, la ausencia de intervención en las áreas destinadas a preservación o restauración natural y la conservación de los sistemas ecosistémicos, lo cual fue verificado por el equipo profesional y el grupo de guardabosques suscritos al Consorcio Incentivos Ambientales Córdoba en visitas predio a predio.

Estas acciones se desarrollan conforme a la normativa nacional vigente, particularmente el Decreto Ley 870 de 2017, que establece los principios, actores y responsabilidades para el monitoreo y seguimiento, y el Decreto 1007 de 2018, que reafirma la obligatoriedad de dichas actividades. De acuerdo con estos lineamientos, el proceso de seguimiento tiene como finalidad garantizar el cumplimiento de los compromisos adquiridos, verificar la permanencia del servicio ecosistémico objeto del incentivo y asegurar la trazabilidad requerida para la autorización de los pagos correspondientes.

Previo al inicio de las visitas de campo, el equipo técnico, que como se indicó, se encuentra conformado por el equipo profesional y el grupo de Guardabosques, llevó a cabo una reunión de planeación en la que se realizó la revisión exhaustiva de los acuerdos de PSA, los informes de diagnóstico inicial, la cartografía de los predios, los polígonos georreferenciados (Ver Ilustración 1) y la caracterización socioeconómica de los beneficiarios. Esta etapa de análisis documental permitió estructurar el plan operativo de visitas, definir la programación con cada beneficiario, administrador o delegado, evaluar las condiciones de acceso y logística, y preparar los instrumentos técnicos necesarios para la recolección de información, tales como listas de verificación, formularios y el cargue de polígonos y bases de datos en los dispositivos de campo.

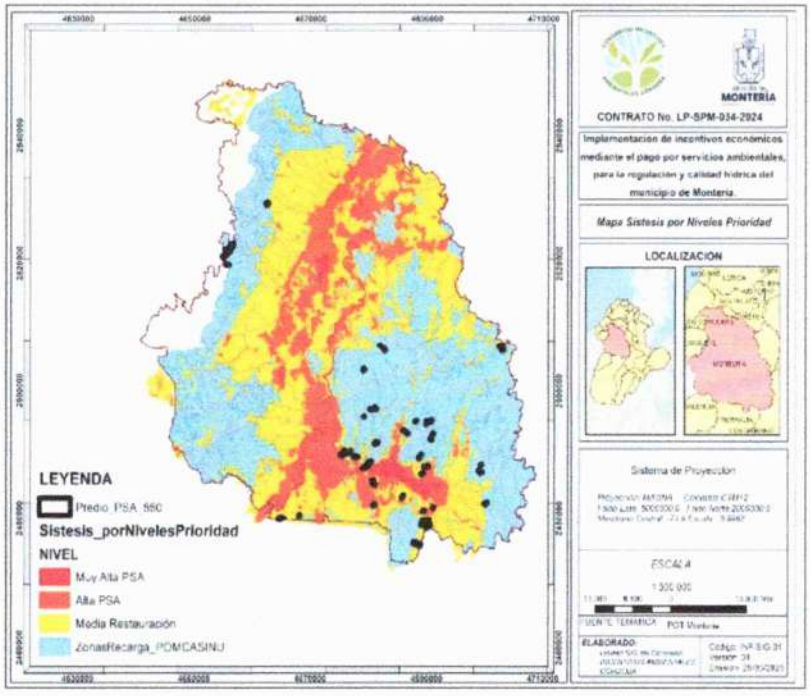
METODOLOGÍA

La metodología aplicada consistió en la ejecución de recorridos técnicos y en la verificación en campo, predio a predio, por parte del equipo de guardabosques, quienes se desplazaron en diferentes zonas, de acuerdo con la estructuración dada por el Director de proyecto. El coordinador y los técnicos agroforestales lideraron las visitas, orientándolos y acompañándolos. Durante las visitas se realizó la verificación de los límites prediales, la revisión del uso del suelo acordado y de las prácticas de manejo sostenible, así como la evaluación de indicadores biofísicos clave, incluyendo cobertura vegetal, avance en procesos de restauración, estado de la biodiversidad y condiciones hidrológicas, entre otros.

Asimismo, se llevó a cabo la validación del cumplimiento de las actividades pactadas en los acuerdos previamente suscritos, tales como el mantenimiento y preservación de la cobertura vegetal, la no expansión de la frontera agrícola y ganadera, la prohibición de tala, quema o extracción de madera, y la no intervención por terceros. Paralelamente, se brindó acompañamiento a los predios donde se estaban ejecutando actividades de aislamiento, lo que permitió verificar el tipo de aislamiento implementado y su estado de conservación.

Una vez finalizadas las visitas, se elabora el presente informe técnico detallado que incluye la verificación del cumplimiento de las obligaciones estipuladas en los acuerdos, fuentes hídricas presentes en los predios y registro fotográfico. A continuación se presenta la información más relevante de cada predio, resultante del proceso de seguimiento.

Ilustración 1. Mapa Geolocalización de los predios Vinculados al PSA



HNOS ECHEVERRY COMERCIALIZADORA SANTA HELENA S.A.S._MAURICIO ALBERTO ECHEVERRY LOPERA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO SANTA ISABEL-VEREDA PUERTO RICO	50	Bosque con vegetación espesa en la mayor parte del predio. Se identificó también tramos con vegetación más clara y presencia de pastos naturales y partes de este con presencia de arbustos y rastrojos en buen estado que componen la reserva. Se encontraron especies nativas como palmito, roble, guácimo, vara humo, orejero, Guacarí.	El predio es atravesado por el arroyo bangaño y el nacimiento de agua viva la antioqueña y cuenta con nacimientos de agua viva propios, ambos en estado protegidas.	Cerca con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









GUIOMARLINA DE LA OSSA LOPEZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA ZOCONITA-VEREDA LA NAVIDAD	9	Bosques con árboles y arbustos en buen estado. Se encontraron especies nativas como campano roble, cedro, caracolí, caña guadua, ñipi, orejero.	Quebrada que nace en otro predio, sin embargo, pasa por el predio la zoconita en estado protegido. En época de sequía esta queda con acuíferos o pozos de agua a lo largo de la misma que mantiene el predio con fuentes hídricas.	Aislamiento con alambre de púas y cercas vivas con especie limoncillo en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









ALFREDO MANUEL PEREZ RIVERO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO CONVENCION-VEREDA SAN RAFAEL	10	Bosque secundario con árboles y arbustos en buen estado y gran parte de estos en formación. Se evidenciaron especies nativas como bonga, ceiba roja, campano, matarratón, balsa, jobo, palmito, roble, mora, vara de humo, canime, ñipi, guácimo. Así mismo, se encontraron malezas como pico loro, malva, icho.	En épocas pasadas, hubo un nacimiento de agua viva que debido a procesos de tala en predios ubicados en la zona alta de la vereda se fue deteriorando. Se busca proteger el área para que surja nuevamente, pues en la actualidad se encuentra seco.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JOSE MANUEL GARCIA CORREA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL ENCANTO-VEREDA PUEBLO COROZO	2	Bosque con amplia cobertura arbórea. Con presencia de especies como abarco, ceiba, roble, campano, ébano, sembradera, lata zajinera, maquenque en buen estado. Se evidencia baja incidencia de malezas de hoja ancha.	Arroyo ***el pital***, que atraviesa el predio, en estado y protegido.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









FABIOLA MARIA BERROCAL VILLERA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOTE No. 1- VEREDA LA MANTA	1	Bosque con presencia de árboles y arbustos. Se encontra presencia de especies nativas como roble, abarco, ceiba, roble, campano, ébano, sembradera, lata zajinera, maquenque en buen estado. Asimismo, se evidenció baja incidencia de malezas de hoja ancha.	Arroyo el ***pital*** que atraviesa por la finca en estado protegida.	El predio posee aislamiento con alambre eléctrico. Adicional a ello, en tramos requeridos, cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









VIVIANA RAMIREZ ESCOBAR

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOMA FRESCA-VEREDA LA MANTA	1	Bosque natural con presencia de estratos herbáceos, arbustivos y arbóreos. Se evidencia baja presencia de especies invasoras. Se encuentran especies nativas como caracolí, cedro, roble, y solera.	Tiene cuenca del arroyo ***la manta.***	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









NACIRA ISABEL SERPA CONTRERAS

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOTE No. 2- VEREDA LA LOMA	16	Predio con presencia de pasturas nativas como angletón, colosuana, con árboles dispersos en potrero de las especies campano, orejero, polvillo, roble, guácimo, bálsamo, cañofistola, vara de humo, matarratón, divi divi, carbonero. Se evidencia modera incidencia de malezas de tales como dormidera, bicho, malva, toloya, pringamoza, entre otras.	Cuenta con un brazo de la ***quebrada San Felipe*** y dos represas, medianamente protegidas. Se sugirió trasplantar árboles que nacen por restauración natural a las zonas de los jagüeyes para terminar de protegerlos. La quebrada se presenta en épocas de lluvia y época de sequía desaparece su cauce.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.

	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









BETHY AUXILIADORA ANAYA MUÑOZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA ABUNDANCIA DE SAN JOSE- VEREDA LA UNIÓN	11	Bosque denso con presencia de estratos herbáceos y arbustivos, pasturas nativas en recuperación de tipo colosuana y humícola, alta presencia de coroza con presencia forestal de especies como acacia, capacho, caño fistola, higuerón y roble en buen estado. Se evidencia moderada incidencia de malezas de peralejo y zarza.	Cuenta con una fuente hídrica ubicada a aproximadamente 1 km de la ***ciénaga de Betancí***; el predio es una zona baja de descarga de aguas que vienen de los predios ubicados en las zonas más altas.	El predio posee aislamiento con alambre eléctrico. Adicional a ello, en tramos requeridos, cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









EUSEBIO INES RANGEL MARTINEZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
FINCA LA ECONOMIA-VEREDA EL CUCA	3	Bosque con vegetación adulta y en crecimiento sin presencia de malezas. Se encuentran árboles nativos de las especies cedro, roble, santa cruz, caoba, polvillo, bonga, ceiba, árboles frutales, caño fistola, Camajón.	El área en conservación hace parte intrínseca de los diferentes Nacimientos de agua viva de la zona.	El predio posee aislamiento con alambre eléctrico. Adicional a ello, en tramos requeridos, cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









FEDERICO MAUSSA PADILLA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO PARCELAS LAS MARIAS- VEREDA LEON ABAJO	2	Bosque natural con especies tales como: achotillo, vara blanca, campano, roble, guadua, jobo, chengue, palma de vino, bejuco de cadena. Zona mayormente inundable atravesada por el arroyo el león, donde se evidencian procesos de restauración natural.	El predio es atravesado por el ***arroyo el león.***	Aislamiento con alambre de púas y cercas vivas con especie limoncillo en buen estado. Adicionalmente, se realizó aislamiento con alambre de púas por parte de EL CONSORCIO.

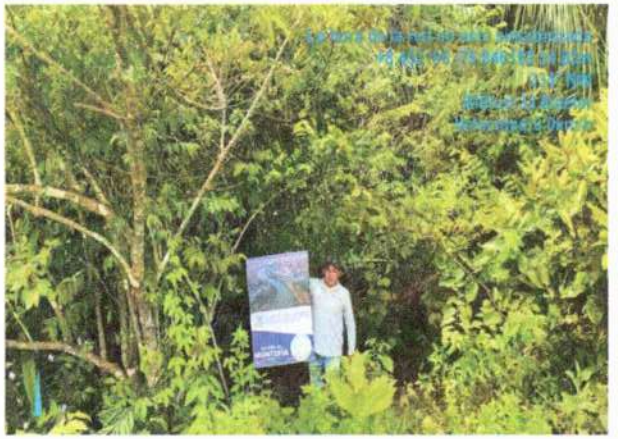
ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS







FLAVIO ERNESTO OJEDA VISBAL

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO COQUITO-VEREDA COQUITO	60	Parte de la conservación corresponde a Bosque natural y aproximadamente el 80% corresponde a plantaciones forestales protectoras con especies nativas en buen estado de aproximadamente 22 años de edad. Se evidencia predominancia de especies nativas como: roble, ceiba blanca, guacamayo, campano de bledo, campano negro, hoja ancha, vara blanca, campano negro, orejero, caño fistula, guácimo, guamo macho, con presencia moderada de matorrales y malas hierbas de tipo zarza, peralejo, cortadera, lata entre otros.	La quebrada de ***Ñeque*** atraviesa las plantaciones arbóreas y baña el 80% del predio en épocas de lluvias y época de sequía mantiene la humedad, en estado protegido.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JUAN JACOBO MUÑOZ POLO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LAS DELICIAS-VEREDA COREA	6	Bosque en buen estado, moderada incidencia de maleza de tipo cortadera y guayabito, con presencia de pasto humícola. Se encuentran árboles nativos como roble, campano, jobo, capacho, polvillo. Guama.	El predio se encuentra dividido en 3 lotes, uno de ellos tiene un pozo de agua viva y otro de ellos un arroyo de agua viva.	El predio cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

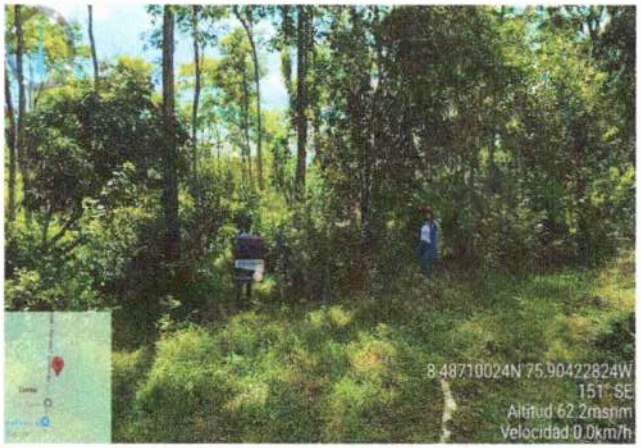
		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

NIRO ANDRES BENITEZ DIAZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO VILLA LINA-VEREDA SAN ISIDRO	2	Bosque natural con presencia de pasturas nativas como angletón y colosuana. Se evidencian árboles de las especies campano, hoja menuda, roble, ceiba Tolúa, guácimo, en buen estado, actualmente se encuentran realizando actividades de mantenimiento.	A pocos metros del predio pasa la quebrada ***San Felipe*** y dentro del predio se encuentran dos represas.	El predio posee aislamiento con alambre eléctrico. Adicional a ello, en tramos requeridos, cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









SERGIO GARCIA HERNANDEZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO ALTAMIRA – VEREDA SAN RAFAEL	52	Bosque natural espeso y abundante constituido con especies nativas como roble, caoba, ceiba, orejero campano, santa cruz, caracolí, mora, cañofistola, matarratón, vara de humo. Se evidencia moderada presencia de malezas de tipo malva, dormidera, clavo de agua, pico de loro, toloya, en algunos tramos del predio corresponden a zona de rastrojos y pasturas y mejoradas.	Cuenta con fuentes de agua tipo jagüey y quebradas, que se seca en época de sequía, sin embargo esta está protegida por múltiples especies de árboles a lo largo del cruce del predio en conservación, adicionalmente cuenta con 2 represas.	Cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









DORIS DEL CARMEN DURANGO NEGRETE

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL COMIENZO-VEREDA NUEVA LUCIA	3	Bosque natural con alta biodiversidad y árboles de diferentes edades. Se evidencia malezas bastante densas de tipo hoja ancha y Vegetación adulta de pepo, vara de humo, cedro, capacho, roble, acacia, hoja menuda, polvillo, caño fistola, marañón, jobo, nigua, entre otros.	No cuenta con fuente hídrica dentro del predio.	Cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









PEDRO MIGUEL LOPEZ MACEA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO MANZANARES-VEREDA SAN ISIDRO	10	Bosque natural con presencia de especies como: campano, Camajón, roble, jobo, ceiba. Se evidencia moderada incidencia de malezas como dormidera, cortadera, rosa vieja, entre otras.	Cuenta con un arroyo que en época de sequía queda prácticamente seco.	Cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

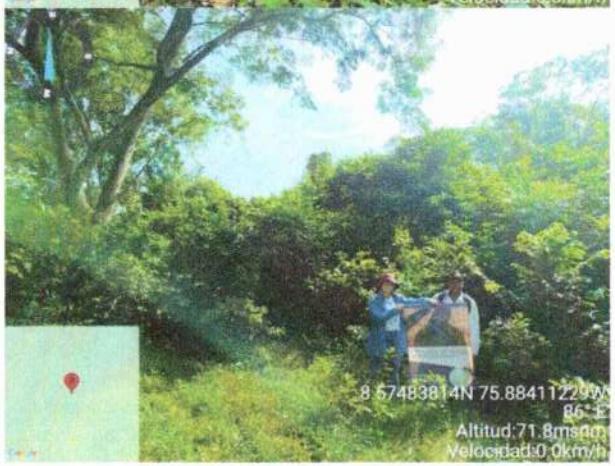
		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

43

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









DONALDO MANUEL LOPEZ HOYOS

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO DIOS ME AYUDA- VEREDA LEON MEDIO	3	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1 de 1 Ha, con presencia de pasto humícola y árboles establecidos de especies como campano, caracolí, roble, ceiba y 2 Has de bosque natural, con presencia de árboles adultos de las especies mora, guácimo, uvero, palma de vino, cañofistola, roble. Se evidencia baja incidencia de malezas	Dentro del predio se encuentra una represa hecha por el mismo participante.	Cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









EMILIO GONZÁLEZ MORALES

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA MARQUETALIA- VEREDA QUINDIO	2	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancl 1. Vegetación forestal en buen estado y tamaño constituida por especies como: orejero, roble, ceiba, campano, entre otros. Predio con moderada incidencia de malezas de tipo Pajón, dormidera, bejuco batatilla.	Cuenta con el arroyo ***el cucarito*** que atraviesa toda el área.	Cuenta con aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

JUAN CARLOS CORONADO BLANCO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA ESPERANZA- VEREDA COREA	1	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1. Vegetación en buen estado, en proceso de crecimiento constituida por especies como: caracolí, ceiba, roble, tamboreros y cedro. Se evidencia baja incidencia de malezas como dormidera	No cuenta con fuente hídrica dentro del predio, sin embargo a 5 metros aproximadamente se encuentra una represa.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

JUAN FRANCISCO GONZÁLEZ VEGA				
PREDIO Y VEREDA	**HECTAREAS**	**COBERTURA VEGETAL**	**FUENTES HIDRICAS**	**AISLAMIENTO**
PREDIO LAS PARCELAS-VEREDA PARCELAS DEL QUINDIO	2	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1. Vegetación tipo arborización en buen estado, constituida principalmente por especies forestales como: ceiba, roble y caoba, campano de bledo, ceiba bonga, caracolí. Se evidencia moderada incidencia de malezas y se evidencia realización de plateo a los árboles, como parte de cumplimiento de los acuerdos.	No cuenta con fuente hídrica dentro del predio.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA				
		SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

JULIO ENRIQUE RUIZ ARROYO				
PREDIO Y VEREDA	**HECTAREAS**	**COBERTURA VEGETAL**	**FUENTES HIDRICAS**	**AISLAMIENTO**
PREDIO VILLA JULIANA-VEREDA LEON MEDIO	2	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1. Vegetación en crecimiento de especies nativas forestales como: Roble, Campano, matarratón y orejero, las cuales se evidencian en buen estado. Se evidencian malezas invasoras como: pajon, dormidera, pico loro, bejuco batatilla, pasto azul, zarza, entre otras	A 150 metros del predio pasa el arroyo ***Moja Gallo.***	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA				
		SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES TIBI HIT MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

JULIO GILBERTO RUIZ GARAVITO				
PREDIO Y VEREDA	**HECTAREAS**	**COBERTURA VEGETAL**	**FUENTES HIDRICAS**	**AISLAMIENTO**
PREDIO ALEJANDRIA-VEREDA LEON MEDIO	2	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1. Presencia de árboles como: guácimo, campano, caracolí, robles en buen estado y crecimiento. Se evidencia alta incidencia de malezas de tipo Pajón, bejuco, batatilla conejillo, zarza, escobilla y pasto angletón.	El predio es atravesado por el arroyo ***moja gallo***.	Aislamiento con alambre de púas y cercas vivas con especie limoncillo en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA				
		SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

VICTOR MANUEL QUINTANA GONZÁLEZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA DICHA-VEREDA QUINDIO	1	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1. Vegetación poblada en buen estado constituida por arboles de las especies: roble, ceiba bonga, caoba, campano de bledo, Caracolí.	No cuenta con fuente hídrica dentro del predio, sin embargo, es un predio que hace parte de la zona de humedales de la Ciénaga de Betancí.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

VICTOR HUGO TAMARA RUIZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO VILLA TAMARA-VEREDALEON MEDIO	3	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1, en regular estado, con árboles bastante dispersos en la zona de conservación donde predominan árboles de las especies: caracolí, campano, roble, abarco, ceiba, orejero.	El predio es atravesado por el arroyo ***moja gallo.***	Aislamiento con cerca eléctrica y de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JORGE LUIS VEGA MONCADA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL TENDAL-VEREDA NUEVA LUCIA	5	Bosque natural donde se encuentran las siguientes especies vegetales: Caño fistola, polvillo, capacho, vara santa, roble, con componente de rastrojo en un 25% aproximadamente.	El predio se encuentra ubicado a aproximadamente 2 km de la ***Ciénaga del Betancí***, y cuenta con la presencia de un brazo de la ciénaga que atraviesa por el predio.	Cerca con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES TIP TIT MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

RODOLFO DE JESÚS RUIZ GARAVITO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO VILLA CHOMY-VERREDA LEON MEDIO	5	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1, donde predominan árboles de las especies: caoba, caracolí, cedro, campano, matarratón, ceiba, orejero, caracolí, guácimo. Se evidencia presencia de malezas como pasto azul, dormidera, caminadora, malva, escobilla y bejuco batatilla.	Cuenta con presencia del arroyo que ***el león*** pasa a 100 metros del predio en conservación.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









LOKER&CIA SAS

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO CASA BLANCA VEREDA MARACAYO	30	Bosque natural con presencia de vegetación secundaria y árboles adultos de cañofistola, campano de bledo, roble, totumo, abarco, caracolí.	Cuenta con arroyos que traviesan el predio y desembocan en el caño Betancí.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

HECTOR ANTONIO DURANGO SOTELO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO DIOS ES AMOR-VEREDA EL QUINDIO	2	Plantación forestal establecida en 2024, proyecto Betancí 1, dividido en dos lotes ambos de 1 Ha, 1 de los lotes en buenas condiciones y el otro en estado regular, constituidos principalmente por las especies: orejero, campano, caoba y ceiba roja, moderada incidencia de malezas de tipo hoja ancha tales como malva, escobilla, pasto azul , hierva agria.	Un porcentaje del predio hace parte de la zona de aliviaderos de la ciénaga Betancí. Se encuentra ubicado en la zona de recarga hídrica	Aislamiento con alambre de púas, en condiciones adecuadas y buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









KAREN ALICIA RUIZ ARROYO				
PREDIO Y VEREDA	**HECTAREAS**	**COBERTURA VEGETAL**	**FUENTES HIDRICAS**	**AISLAMIENTO**
PREDIO VILLA SARITA-VEREDA LEON MEDIO	2	Vegetación forestal establecida en 2024 en proyecto Betancí 1, plantación en buen estado de crecimiento y constituida por las especies: orejero, roble, campano de bledo. Se evidencia alta incidencia de malezas tipo hoja ancha tales como batatilla, bejuco mondongo, bejuco conejillo, pasto azul, Pajón y zarza, con necesidad prioritaria de mantenimiento	A 100 metros del predio pasa el arroyo ***Moja Gallo***, el cual se encuentra protegido.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado y otra parte del predio cubierta con cerca eléctrica

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA				
		SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









ALBERTO SEGUNDO SALCEDO MENDOZA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA PELOTERA-VEREDA COQUITO	20	Bosque nativo, con árboles adultos y en proceso de desarrollo compuesto por especies como: guácimo, roble, campano de bledo, pimiento, higuerón, cañofistola, vara blanca, mangos, totumo y matarratón, coco, ñipi, hoja ancha, guacamayo, presencia de formaciones intermedias de pastura nativa tipo colosuana, y malezas de tipo cortadera, castillera, zarza mediana y grande.	El predio es atravesado en dos partes por la quebrada del ***Ñeque***, se conserva bastante la humedad.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









ANA MARÍA DEL SOCORRO ECHEVERRI VELASQUEZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO SANTA ANA-VEREDA SAN RAFAEL	58	Predio de bosque natural con abundante espesura, árboles adultos de especies como: roble, ceiba blanca, campano, orejero, santa cruz, ébano, totumo, barbasco, caño fistola, caracolí, guayacán, bálsamo, polvillo, cedro, entre otros, en buen estado. Se evidencia presencia de pastos mejorados y moderada incidencia de rastrojos y malezas.	Es atravesado por varias quebradas formadas por escorrentías de aguas lluvias, las cuales desaparecen su cauce en época seca, quedando algunos sitios con pozos de agua a lo largo del cauce, adicional cuenta con 2 represas.	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENTUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









ISAURA DEL CARMEN CAMARGO GARCES

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LAS NUEVE-VEREDA TODOS PENSAMOS	13	Bosque natural con vegetación adulta con ecosistema de ciénaga en la zona más baja. Se evidencian especies como pimiento, roble, cocos, ceiba bonga, vara blanca, guama mico, santa cruz, caño fistola, polvillo, guamo macho, presencia de pastos naturales tipo humícola, rastrojos. Se evidencia malezas de tipo zarza, tumba viejo y peralejo.	No cuenta con fuente hídrica dentro del predio, sin embargo, a unos 50 metros de distancia al predio pasa la quebrada ***El Ñeque***	Aislamiento con alambre de púas, en condiciones adecuadas y buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









IVAN ALBERTO ORTEGA ARROYO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO SAN GERONIMO- VEREDA PUEBLO BALSA	1	Arborización adulta más densa en la parte que se encuentra a orillas del caño y un poco más dispersa en la zona central, con especies como Guácimo, Guayacán, lata, guadua, pimiento, campano de bledo, bejuco en buen estado. Se evidencia presencia de maleza espesa como zarza y kudzu, hoja ancha, rasca rabio	El predio se encuentra a orillas del ***caño Betancí***	Aislamiento con alambre de púas, en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JORGE LUIS ESCOBAR SIERRA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA LUCHA-VEREDA COQUITO	6	Bosque con Vegetación adulta bastante dispersa en y vegetación en crecimiento en buen estado constituida por especies como hoja ancha, campano de bledo, campano negro, roble, guácimo, Chengue, matarratón, sangregao.	El predio es atravesado por la quebrada ***El Ñeque*** y desemboca en la ***Ciénaga Betancí***, en épocas de sequía el caudal disminuye en un 70 u 80%.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JUAN RAMÓN ORTEGA CAVADIA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LAS LOMITAS-VEREDA LA UNIÓN	5	Vegetación boscosa de especies como roble, cedro, campano de bledo, caoba, matarratón, guácimo, trébol con presencia de rastrojo en la parte inferior del lote, malezas de tipo zarza, bejuco.	Por el borde del predio pasa la quebrada ***las lomitas***	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









LUIS ALFREDO VILLERA PASTRANA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL PIÑAL-VEREDA COQUITO	2	Bosque con Vegetación adulta en muy buen estado, con especies como roble, cañofistola, mangos, campano de bledo y orejero, con presencia de pastura nativa tumba viejo, y malezas como dormidera.	El predio cuenta con un pozo de agua profunda y un hilo de agua que desemboca en la quebrada ***El Ñeque***	Aislamiento con alambre de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









MARCIAL MIGUEL RICO MACEA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA BENDICION – VEREDA COQUITO	21	Vegetación arbórea adulta y en desarrollo de especies como roble, guacamayo, vara blanca, hoja ancha, guácimo, campano de bledo, ceiba roja, en buen estado, partes de la zona en conservación con pasturas nativas pasto azul en proceso de recuperación.	El predio se encuentra en el área de amortiguación de la Ciénaga del Betancí y es atravesado por la quebrada ***El Ñeque,*** el cual cesa su causa en época de sequía.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

MARCOS TULIO GRACIANO CASTILLA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO CASTILLA-VEREDA TODOS PENSAMOS	20	Bosque natural con vegetación adulta con ecosistema de ciénaga en la zona más baja. Se evidencia especies como pimiento, roble, cocos, ceiba bonga, vara blanca y guama mico. Adicional a ello, moderada incidencia de malezas predominando la malva.	Se encuentra un cuerpo de agua tipo cienegueta por donde cruza la quebrada ***El Ñeque***	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agricolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENTUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









YENIFER BEGAMBRE AYALA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO AGUAS LLANAS-VEREDA MARACAYO	11	Árboles adultos y árboles en desarrollo, tiene en la zona más baja rastrojo pequeño y maleza tipo zarza, se encuentran arboles guayacán, caño fistola, guadua, campano, guacamayo, santa cruz, entre otras.	El predio es atravesado por el arroyo de ***los muertos*** colinda con la ciénaga y atraviesa este predio.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Ha estado presente en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas)
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









ELIECER SEGUNDO CORDERO SALGADO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOTE 2- VEREDA CORRENTAL	3	Bosque espeso con árboles nativos de las especies Capacho, Roble, Higuerón, Vara de Humo, Ceiba, Camajón, caracolí, ébano, corozo. Se evidencia baja incidencia de malezas.	El predio es atravesado por el arroyo ***Trementinal.***	Aislamiento con cerca eléctrica y cerca de púas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

MARTHA LIGIA SALGADO CORDERO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOTE 4- VEREDA CORRENTAL	2	Bosque denso con presencias de plantas nativas adultas y en desarrollo como Higo, Capacho, Vara de humo, Caracolí, Roble, ceiba, con presencia de pastura nativa en algunos tramos del lote y malezas de tipo hoja ancha.	El predio es travesado por el arroyo ***Trementinal.***	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JOSE DEL ROSARIO CORONADO BLANCO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL TUNTUN - VEREDA COREA	2	Vegetación forestal establecida en 2024 proyecto Betancí 1 vegetación en buen estado, en proceso de crecimiento constituida por especies como: caracolí, ceiba, roble, polvillo, cañofistola tamboreros y cedro. Se evidencia baja incidencia de malezas en combinación con pasto azul.	Por el predio pasa el arroyo ***Marañón***	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









RAFAEL ARTURO OROZCO MESTRA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOS CAMPANOS- VEREDA COSTA DE ORO	3	Bosque natural con vegetación abundante, presencia de matorrales y árboles adultos de ñipi, Campano, Guácimo, Chengue, mora, roble. Se evidencian malezas como pico loro, zarza, dormidera, y pringamoza	El predio es atravesado por una quebrada en época de invierno.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENTTUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JOSE MANUEL PADILLA ESPITIA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL PARAISO-VEREDA COQUITO	4	Bosque adulto y en desarrollo con moderada incidencia de malezas de tipo hoja ancha y arborización en buen estado con especies como campano, roble, caoba, caño fistola, guácimo, totumo, campano negro.	No se evidencia fuente de agua en el predio, sin embargo a orillas de este pasa un brazo de la ***ciénaga*** que en tiempos de lluvias inunda el predio y en verano se seca.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENTUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

CARLOS ARTURO SOLANO PATERNINA				
PREDIO Y VEREDA	**HECTAREAS**	**COBERTURA VEGETAL**	**FUENTES HIDRICAS**	**AISLAMIENTO**
PREDIO PARCELA SILVANA- VEREDA COSTA DE ORO	4	Bosque natural con vegetación espesa de árboles en crecimiento y árboles adultos de especies como campanos, nipis, capachos, roble, mora, guácimo, entre otros. Se evidencia alta incidencia de malezas de tipo bejuco, pringamoza, bejuco conejillo.	Hace mucho tiempo se realizaron dos canales de drenaje, que hoy día permanecen con agua, las cuales drenan al Río Sinú, por lo cual actualmente se les denomina quebradas, la totalidad del área en conservación es inundada en época de lluvias.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA				
		SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









RAYMUNDO ANTONIO LASCANO MALDONADO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOTE 2 LOS CIRELES- VEREDA TRES PIEDRAS	13	Bosque con presencia de especies como abarco, cedro, carbonero, hoja menuda, campano, polvillo, bonga y Camajon, con presencia de pastos mejorados de guinea mombaza y Brachiaria Brizantha.	El predio cuenta con una represa.	Aislamiento con cerca eléctrica y tramo aislado con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









AMINTA REGINA BETIN DE PACHECO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO MARACAYO 3 PIEDRAS- VEREDA PUEBLO NUEVO	11	Gran parte del predio corresponde a bosque natural y otra parte a plantaciones forestales protectoras las cuales cuentan con total mantenimiento, en la parte trasera del lote hay presencia de pastos mejorados de tipo guinea, y humícola la vegetación corresponde a árboles adultos de campano, de bledo, ceiba, ébano, capacho, caoba, cedro, vara humo, polvillo, orejero, guácimo, nipi ñipi, cañofistola, algarrobo.	Se evidencia presencia de represa en el predio	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO y alambre eléctrico de propiedad del predio.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERÍA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

ANA ROCIO GARCES VITOLA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LOTE UNO-VEREDA TRES PIEDRAS	33	Bosque natural con presencia de árboles como campanos, polvillo, hoja menuda, orejero, bonga, ceiba, ñipi ñipi, guacamayo, roble, campano, vara de humo, moderada presencia de malezas de tipo dormidera, pico de loro, zarza.	El predio es atravesado por el caño ***Betancí,*** en épocas de lluvia el predio es bañado por este.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	POMA CARPENT TUA NEPOTES MONTERIA Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









JORGE ENRIQUE LOPEZ BOHORQUEZ

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO LA PATAGONIA-VEREDA COREA	2	Bosque natural con alta incidencia de malezas y especies nativas adultas como roble, camajón. Jobo, totumo, guacamayo, vara humo, entre otros.	El predio cuenta con una represa de aproximadamente 60 metros cuadrados.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO

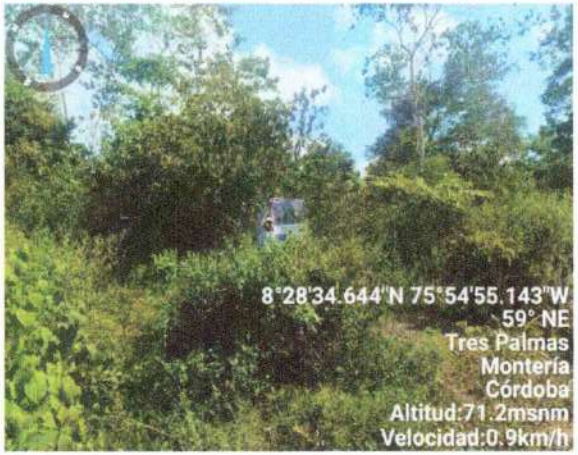
ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

CONSORCIO INCENTIVOS AMBIENTALES CÓRDOBA	**INFORME DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO** **CONTRATO No. LP-SPM-034-2024**	Alcaldía de MONTERÍA
Código: INF-HSEQ-08	Versión: 01	Emisión: 05/11/2025

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









EDMON ELIAS CORDERO DORIA

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO SANTA CLARA-VEREDA EL CUCARO LEON MEDIO	18	Del total del área en conservación lote de 9 Has fue reforestado en el marco del proyecto Betancí 1, 2024, La vegetación se encuentra en buen estado, con moderada presencia de malezas y arboles dispersos en el predio, arboles sembrados como ébano, campano de bledo, caoba, abarco, caracolí y roble, las 9 Has restantes corresponden a zona de bosque natural o primario la cual presenta una biodiversidad significativamente mayor.	Cuenta con dos bosques laterales y se evidencia nacimiento de agua viva en ambos.	Aislamiento con alambre de púas realizado por EL CONSORCIO, un pequeño tramo aislado con cerca eléctrica ambas en buen estado.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.	X		Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.	X		Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.	X		No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.	X		Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.	X		No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo	X		Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.	X		Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









A continuación, se relacionan los beneficiarios que incumplieron el acuerdo y que finalmente, decidieron desistir del proyecto.

HERNANDO JOSE PASTRANA ESPITIA					
PREDIO Y VEREDA	**HECTAREAS**	**COBERTURA VEGETAL**		**FUENTES HIDRICAS**	**AISLAMIENTO**
PREDIO VILLA DIANA - VEREDA MARACAYO.	7	Del total del área en conservación se encuentra compuesta por arboles adultos y medianos en proceso de desarrollo, principalmente de especies: guadua, mangle negro de agua dulce, polvillo, roble, campano de bledo, hoyeto, pimiento, mamón.		El predio se encuentra en la zona de amortiguación de la Ciénaga del Betancí.	Aislamiento con alambre de púas, la cerca presente requiere alambre y posteria en algunas travesías.
ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA					
			SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO		Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.		X	Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
		Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.		X	Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
		Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.		X	No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
		Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.		X	Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
		Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.		X	No se evidencia intervención por terceros.
		Mantener el uso acordado del suelo		X	Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
		Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.		X	Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.
OBSERVACIÓN	El beneficiario de manera voluntaria desiste del proyecto por falta de espacio para el pastoreo del ganado. La evidencia fotográfica adjunta es de la visita inicial al momento de realizar la caracterización del predio, no hay evidencia del ganado en el área puesto que el beneficiario no permitió más el ingreso del personal del Consorcio a su predio.				

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS





EVER JESUS SANCHEZ ENAMORADO

PREDIO Y VEREDA	HECTAREAS	COBERTURA VEGETAL	FUENTES HIDRICAS	AISLAMIENTO
PREDIO EL CAMPANO – VEREDA COSTA DE ORO.	2	En el área propuesta para conservación de evidencia árboles adultos de especies nativas como campano, mora, ñipi, pimiento, Chengue y alta incidencia de malezas tipo bejucos.	Se evidencia presencia de algunos arroyos en el predio.	Aislamiento con alambre de púas en estado regular.

ACUERDO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA

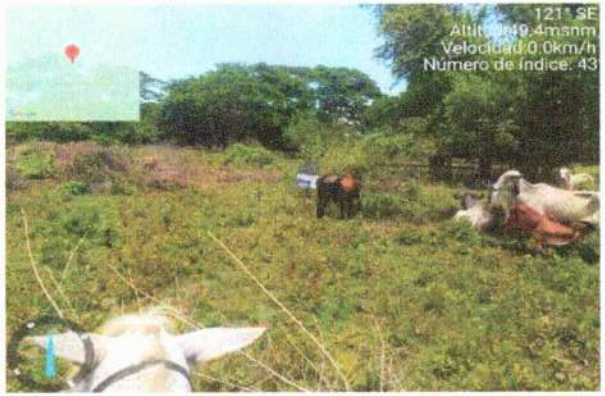
		SI	NO	OBSERVACIÓN
ACCIONES ESPECÍFICAS DE PRESERVACIÓN A CARGO DEL BENEFICIARIO	Asistir a las capacitaciones que convoque EL CONSORCIO o EL MUNICIPIO con la finalidad de generar capacidades técnicas para asegurar la efectiva preservación y conservación.		X	Han estado presentes en las jornadas de capacitación y asistencia técnica programadas por el consorcio. Se puede evidenciar la asistencia del participante del proyecto, mediante su firma en el listado.
	Preservar los árboles plantados para así preservar la cubierta forestal y conservar la calidad del suelo.		X	Se evidencia compromiso en la Preservación de los árboles. Se evidencian labores de mantenimiento en el predio. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Controlar la expansión de especies invasoras que puedan amenazar la biodiversidad del predio.		X	No se evidencia realización de actividades agrícolas, ganaderas y cualquier forma de extracción de recursos naturales dentro del área protegida. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Implementar prácticas de manejo forestal sostenible para garantizar la conservación de los bosques.		X	Si cumple con la Implementación de prácticas de manejo forestal (Conservación de biodiversidad, restauración y regeneración natural de especies nativas). Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Realizar recorridos de verificación en los predios, denunciando en caso de presentarse, actividades que contribuyan al deterioro del predio por terceros; alertar a EL CONSORCIO sobre incendios forestales, inundaciones o cualquier otro evento que pudiera afectar la prestación de los servicios ambientales.		X	No se evidencia intervención por terceros.
	Mantener el uso acordado del suelo		X	Mantenimiento del uso acordado del suelo. Para dicha verificación se tienen el formato de visitas de seguimiento a los predios diligenciado por el grupo de GUARDABOSQUES.
	Asistir a las reuniones o convocatorias que realice EL CONSORCIO para revisar el estado de las áreas objeto de la conservación.		X	Hizo presencia en las convocatorias y visitas realizadas por el consorcio.
OBSERVACIÓN	El beneficiario de manera voluntaria desiste del proyecto por una tala realizada en el predio sin su consentimiento por terceros y el ingreso del ganado. Como se puede observar en la evidencia fotográfica adjunta.			

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS









CONCLUSIÓN

La identificación y selección de las 550 hectáreas objeto del proyecto se hizo de conformidad a las áreas priorizadas, de la cual existe informe de identificación en el que señala, entre otros, la identificación de áreas REAA, RUNAP O AEI; la identificación de las zonas de abastecimiento de agua y de importancia regulatoria, y la selección y priorización de predios que consto de una verificación inicial de los predios acompañados de una revisión documental, recorrido técnico y reconocimiento de campo, criterios de elegibilidad tales como: importancia ecosistémica del área, conectividad ecológica, cercanía a fuentes de agua, estado de conservación y potencial de recuperación, y viabilidad de implementación de actividades de aislamientos y practicas sostenibles. Dando como resultado la selección de 52 predios PSA, ubicados en 9 corregimientos y 26 veredas del municipio de Montería.

Del área total intervenida, 452 hectáreas corresponden a bosque natural, 82 hectáreas a áreas reforestadas (discriminadas en 34 hectáreas de la reforestación Betancí 2024 y 48 hectáreas de reforestación en años anteriores por la CAR-CVS) y 16 hectáreas conformadas por árboles dispersos en potreros con alta regeneración natural.

Se destaca que la mayor parte de estas áreas contribuye de manera directa e indirecta a la protección de cuerpos de agua y hábitats de fauna silvestre (Ver Ilustración 2).

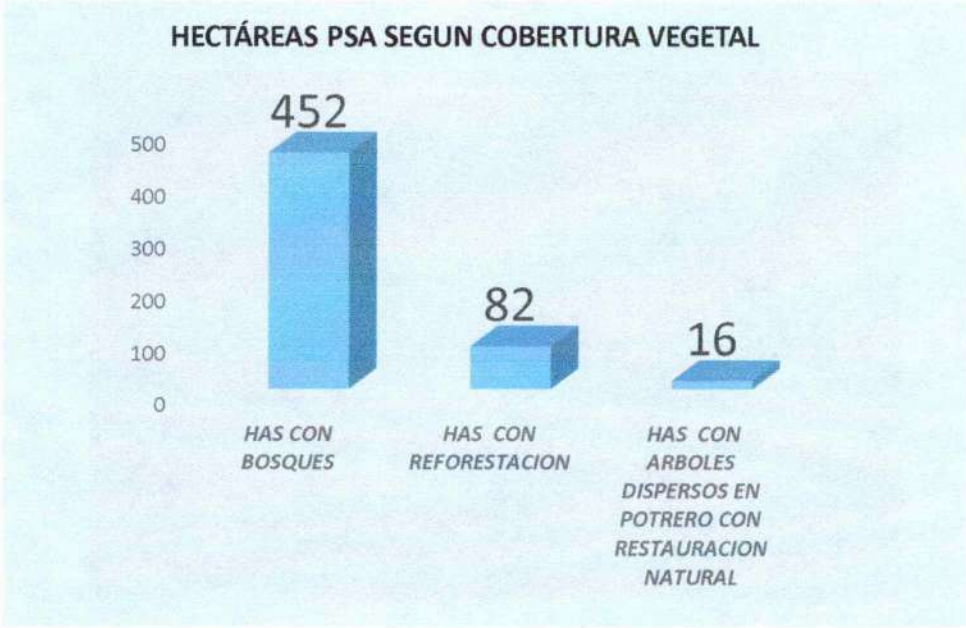


Ilustración 2. Clasificación de las Hectáreas Vinculadas según la Cobertura Vegetal

TIPO DE COBERTURA VEGETAL	NÚMERO DE HECTÁREAS
Bosques	452 Ha
Reforestación	82 Ha
Árboles Dispersos En Potrero (Restauración Natural)	16 Ha
TOTAL	**550 Ha**

Tabla 1. Clasificación de las Hectáreas PSA según Cobertura Vegetal

De los predios beneficiados que se encuentran en la clasificación de árboles dispersos en potrero se encuentra el de la Beneficiaria NACIRA ISABEL CERPA CONTRERAS con ***16 Has***; de los predios ubicados en la clasificación de reforestación se encuentran los predios de los beneficiarios FLAVIO ERNESTO OJEDA VISBAL con ***48 Has reforestación 2003 (CAR CVS),*** los demás corresponden a Predios reforestados en el proyecto ejecutado por la Alcaldía Municipal de Montería en el año 2024, donde se encuentran los predios de los beneficiarios: DONALDO MANUEL LÓPEZ HOYOS ***(1 Ha***), EMILIO GONZÁLEZ MORALES ***(2 Has)***, Juan Carlos Coronado Blanco (1 Ha), Juan Francisco González Vega ***(2 Has),*** JULIO ENRIQUE RUIZ ARROYO (2 Has), JULIO GILBERTO RUIZ GARAVITO (2 Has), VÍCTOR MANUEL QUINTANA ***(1 Ha),*** VÍCTOR HUGO TAMARA ***(3 Has)***, RODOLFO DE JESÚS RUIZ GARAVITO ***(5 Has)***, HÉCTOR ANTONIO DURANGO SOTELO ***(2 Has)***, KAREN ALICIA RUIZ ARROYO ***(2 Has)***, JOSÉ DEL ROSARIO CORONADO BLANCO ***(2 Has)*** y EDMON ELÍAS CORDERO DORIA ***(9 Has)*** para un total de ***34 Has,*** las ***452 Has*** restantes corresponden a bosques de los demás participantes del proyecto.

Se señala a continuación los kilómetros de aislamiento realizado por EL CONSORCIO a cada uno de los predios de los beneficiarios del proyecto.

Tabla 3. Km aislados en los predios PSA.

No.	NOMBRE DEL PROPIETARIO/POSEEDOR	VEREDA	PREDIO BENEFICIADO	ÁREA PSA	TOTAL KILOMETROS AISLADOS
1	HNOS ECHEVERRY COMERCIALIZADORA SANTA HELENA S.A.S._MAURICIO ALBERTO ECHEVERRY LOPERA	PUERTO RICO	SANTA ISABEL	50	-
2	GUIOMARLINA DE LA OSSA LOPEZ	LA NAVIDAD	LA ZOCONITA	9	-
3	ALFREDO MANUEL PEREZ RIVERO	SAN RAFAEL	CONVENCION	10	1
4	JOSE MANUEL GARCIA CORREA	PUEBLO COROZO	EL ENCANTO	2	0,088
5	FABIOLA MARIA BERROCAL VILLERA	LA MANTA	LOTE No. 1	1	0,088
6	VIVIANA RAMIREZ ESCOBAR	LA MANTA	LOMA FRESCA	1	0,088
7	NACIRA ISABEL SERPA CONTRERAS	LA MORA	LOTE No. 2	16	1,068

8	BETHY AUXILIADORA ANAYA MUÑOZ	LA UNION	LA ABUNDANCIA DE SAN JOSE	11	-
9	EUSEBIO INES RANGEL MARTINEZ	CUCARO	FINCA LA ECONOMIA	3	0,264
10	FEDERICO MAUSSA PADILLA	LEON ABAJO	LAS PARCELAS LAS MARIAS	2	0,180
11	FLAVIO ERNESTO OJEDA VISBAL	COQUITO	COQUITO	60	5,000
12	JUAN JACOBO MUÑOZ POLO	COREA	LAS DELICIAS	6	0,600
13	NIRO ANDRES BENITEZ DIAZ	SAN ISIDRO	VILLA LINA	2	-
14	SERGIO GARCIA HERNANDEZ	SAN RAFAEL	EL ALIVIO	52	4,600
15	DORIS DEL CARMEN DURANGO NEGRETE	NUEVA LUCIA	EL COMIENZO	3	0,400
16	PEDRO MIGUEL LOPEZ MACEA	SAN ISIDRO	MANZANAREZ	10	0,900
17	DONALDO MANUEL LOPEZ HOYOS	LEON MEDIO	DIOS ME AYUDA	3	0,366
18	EMILIO GONZALEZ MORALES	QUINDIO	LA MARQUETALIA	2	0,266
19	JUAN CARLOS CORONADO BLANCO	COREA	LA ESPERANZA	1	0,188
20	JUAN FRANCISCO GONZALEZ VEGA	PARCELAS DEL QUINDIO	LAS PARCELAS	2	0,180
21	JULIO ENRIQUE RUIZ ARROYO	LEON MEDIO	VILLA JULIANA	2	0,177
22	JULIO GILBERTO RUIZ GARAVITO	LEON MEDIO	ALEJANDRIA	2	0,177
23	VICTOR MANUEL QUINTANA GONZALEZ	QUINDIO	LA DICHA	1	-
24	VICTOR HUGO TAMARA RUIZ	LEON MEDIO	VILLA TAMARA	3	0,266
25	JORGE LUIS VEGA MONCADA	NUEVA LUCIA	EL TENDAL	5	0,440
26	RODOLFO DE JESUS RUIZ GARAVITO	LEON MEDIO	VILLA CHOMY	5	0,440
27	LOKER&CIA SAS	MARACAYO	EL ESCORPION	30	2,640
28	HECTOR ANTONIO DURANGO SOTELO	QUINDIO	DIOS ES AMOR	2	0,180
29	KAREN ALICIA RUIZ ARROYO	LEON MEDIO	VILLA SARITA	2	0,180
30	ALBERTO SEGUNDO SALCEDO MENDOZA	COQUITO 2 - PARINACOTA	LOTE #2	20	1,800
31	ANA MARIA DEL SOCORRO ECHEVERRI VELASQUEZ	SAN RAFAEL	SANTA ANA	58	4,500
32	HERNANDO JOSE PASTRANA ESPITIA	MARACAYO	VILLA DIANA	7,0	DESISTIMIENTO

33	ISAURA DEL CARMEN CAMARGO GARCES	TODOS PENSAMOS	LAS NUEVE	13	1,200
34	IVAN ALBERTO ORTEGA ARROYO	PUEBLO BALSA	SAN GERONIMO	1	0,200
35	JORGE LUIS ESCOBAR SIERRA	COQUITO 2 - PARINACOTA	LA LUCHA	6	0,530
36	JUAN RAMON ORTEGA CAVADIA	LA UNION	LAS LOMITAS	5	0,500
37	LUIS ALFREDO VILLERA PASTRANA	COQUITO - PARINACOTA	EL PIÑAL	2	0,264
38	MARCIAL MIGUEL RICO MACEA	COQUITO 2 - PARINACOTA	LA BENDICION	21	1,800
39	MARCOS TULIO GRACIANO BACIL	TODOS PENSAMOS	CASTILLA	20	2,06
40	YENIFER BEGAMBRE AYALA	MARACAYO	AGUAS LLANAS	11	1,000
41	ELIECER SEGUNDO CORDERO SALGADO	CORRENTAL	LOTE No. 2	3	0,260
42	MARTHA LIGIA CORDERO SALGADO	CORRENTAL	LOTE No. 4	2	0,230
43	JOSE DEL ROSARIO CORONADO BLANCO	COREA	EL TUNTUN	2	0,200
44	RAFAEL ARTURO OROZCO MESTRA	COSTA DE ORO	LOS CAMAPANOS	3	0,277
45	JOSE MANUEL PADILLA ESPITIA	COQUITO	EL PARAISO	4	0,352
46	EVER JESUS SANCHEZ ENAMORADO	COSTA DE ORO	EL CAMPANO	2,0	DESISTIMIENTO
47	CARLOS ARTURO SOLANO PATERNINA	COSTA DE ORO	PARCELA SILVANA	4	0,400
48	RAYMUNDO ANTONIO LASCANO MALDONADO	TRES PIEDRAS	LOTE 2 LOS CIRELES	13	0,400
49	AMINTA REGINA BETIN DE PACHECO	PUEBLO NUEVO	MARA CAYO TRES PIEDRAS VILLA MONICA	11	1,568
50	ANA ROCIO GARCES VITOLA	TRES PIEDRAS	LOTE UNO	33	3,620
51	JORGE ENRIQUE LOPEZ BOHORQUEZ	COREA	LA PATAGONIA	2	0,180
52	EDMON ELIAS CORDERO DORIA	EL CUCARO LEON MEDIO	SANTA CLARA	9	3,300
TOTAL				**541**	44,417

Ahora bien, durante el periodo de implementación y seguimiento del proyecto, se presentó el desistimiento voluntario por parte de **dos beneficiarios** previamente vinculados al programa a través de la firma del acuerdo de pago por servicios ambientales; los propietarios manifestaron por escrito su intención, mediante el formato de desistimiento aportado por EL CONSORCIO, argumentando los motivos que les impidieron continuar con los compromisos establecidos en el acuerdo PSA. En consecuencia, se registró formalmente la solicitud del desistimiento ante la Interventoría y la entidad y se procedió al archivo de los documentos en los expedientes correspondientes; se actualizó el estado de las áreas y predios activos y se suspendió cualquier actividad de seguimiento, incentivo o acompañamiento técnico en los predios retirados. Cabe mencionar que el desistimiento no afecta el desarrollo general del proyecto, dado que se actuó conforme a los lineamientos establecidos por el programa, garantizando la trazabilidad, la transparencia y el debido proceso en la modificación del número de beneficiarios activos.

De los 50 predios vinculados al esquema PSA para el año 2025, 45 fueron objeto de intervenciones mediante actividades de aislamiento, lo cual permitió reforzar la protección física de áreas estratégicas asociadas al recurso hídrico y garantizar la conservación del bosque natural y el adecuado establecimiento de las zonas previamente reforestadas.

Los 5 predios restantes correspondientes a los beneficiarios: ***BETHY AUXILIADORA ANAYA MUÑOZ, NIRO ANDRES BENITEZ DIAZ, VICTOR MANUEL QUINTANA GONZALEZ, HNOS ECHEVERRY COMERCIALIZADORA SANTA HELENA S.A.S._MAURICIO ALBERTO ECHEVERRY LOPERA y GUIOMARLINA DE LA OSSA LOPEZ,*** no requirieron intervención debido a que disponían de aislamientos en óptimo estado que garantizan la conservación de los bosques e impiden el ingreso de animales o terceros que atenten contra el ecosistema.

La verificación en campo permitió constatar el **cumplimiento de los compromisos** establecidos en los acuerdos firmados para PSA. Los beneficiarios mantienen las actividades de conservación y/o restauración pactadas, y el uso del suelo observado corresponde plenamente con lo acordado, sin evidencias de cambios no autorizados ni presiones antrópicas que comprometan la permanencia del servicio ecosistémico.

La evaluación de la cobertura vegetal evidencia estabilidad y en algunos casos, una tendencia positiva, lo cual confirma que las prácticas de manejo sostenible implementadas están contribuyendo de manera efectiva a los procesos de preservación y restauración ecológica. Estas prácticas se encuentran operativas y alineadas con los objetivos del esquema de Pago por Servicios Ambientales.

Si bien no se identificaron amenazas críticas, se registraron riesgos menores que requieren seguimiento para prevenir afectaciones futuras sobre las áreas en conservación. Los bosques naturales evaluados mantienen un adecuado estado de conservación, con estructura, regeneración y cobertura compatibles con la protección de nacimientos y zonas

de recarga hídrica. Asimismo, no se evidenciaron actividades de tala, extracción o transformaciones del uso del suelo que comprometan la función protectora del bosque.

De los 50 predios de PSA, solo 8 de ellos no cuentan con fuentes hídricas dentro del predio en conservación, sin embargo, las fuentes de agua están cercanas a estos, en la información de cada beneficiario se mencionan los nombres de las fuentes hídricas presentes en cada predio y se relacionan los 8 predios sin presencia de fuentes hídricas, cabe anotar que las visitas de seguimiento permitieron evidenciar que las actividades implementadas en los predios incluyendo aislamientos, conservación de coberturas estratégicas y exclusión de prácticas que generan presión antrópica y de ganado, han contribuido de manera directa a la protección de las fuentes de agua presentes, tales como nacimientos, quebradas, zonas de recarga entre otras. Estas acciones han favorecido a la estabilidad del caudal, la reducción de sedimentos y la mejora en la integridad ecológica del sistema hídrico.

Es de vital importancia anotar que el PSA aporta un valor estratégico al fortalecer la conectividad ecológica entre áreas naturales, asegurar la protección de quebradas, nacederos y promover la conservación de coberturas claves para la recarga hídrica, alineado a los objetivos de conservación definidos por la autoridad ambiental y la planificación territorial.

Finalmente, se considera que el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el Acuerdo de Pago por Servicios Ambientales fue total por parte de cada uno de los ***50 beneficiarios finales,*** para un área conservada de 541 hectáreas.

RECOMENDACIÓN

A continuación, se expresan las recomendaciones que en las actividades de seguimiento y monitoreo se le hicieron a los beneficiarios del proyecto de Pago por Servicios Ambientales.

- Mantener de manera continua las prácticas de manejo sostenible, con énfasis en la adecuada conservación de la cobertura vegetal, el mantenimiento de los aislamientos y la gestión integral del área bajo conservación.

- Continuar participando activamente en los procesos de capacitación y acompañamiento técnico, con el fin de fortalecer las capacidades de manejo predial y asegurar la sostenibilidad a largo plazo del incentivo otorgado.

- Reportar de forma inmediata cualquier irregularidad, amenaza o evento inesperado — tales como incendios, tala, daños en cercas, afectaciones climáticas o ingreso de animales o terceros— con el propósito de activar oportunamente las acciones correctivas correspondientes.

- Reforzar las labores de mantenimiento en las áreas con mayor presencia de pastos y malezas, a fin de mejorar la supervivencia de las plántulas y garantizar el establecimiento adecuado de la cobertura protectora, particularmente en los predios vinculados al proceso de reforestación Betancí 2024.

- Implementar resiembras focalizadas en los puntos donde se evidencie mortalidad significativa, priorizando especies nativas asociadas a la regulación hídrica, especialmente en los predios intervenidos dentro de la reforestación Betanci 2024.

HAROLD DARIO CORONADO ARANGO
Director de Proyecto