FORMULARIO No. 3

FORMULARIO ECONÓMICO

CANTIDADES MANTENIMIENTO DE CUBIERTA PALACIO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL TOLEMAIDA

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1					
1,01	Cerramiento en lona, incluye base de arena compactada o concreto + recipiente reciclado tipo valde o caneca + durmiente mínimo 4x4Cm. Y todo lo necesario para su instalación provisional y desmonte + disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental.	m	300	$ 19.598,00	$ 5.879.400,00
1,02	Alquiler e instalación, anclaje, monte y desmonte de andamio multidireccional CERTIFICADO, 20 SECCIONES incluye escaleras, barandas, plataformas, anclajes, riostras, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	Meses	2,5	$ 9.945.406,00	$ 24.863.515,00
1,03	Desmonte y retiro manual de teja en barro tipo española, con protección de piezas en buen estado, incluye trasiego vertical y horizontal, clasificación en sitio (tejas útiles vs. residuos), apilado temporal con protecciones para evitar fisuras, traslado a planta baja con método seguro (mediante andamios o grúa según requerimientos), entrega ordenada de tejas recuperables para reúso y disposición final certificada de material inservible, cumpliendo normativa ambiental.	m²	680	$ 12.734,00	$ 8.659.120,00
1,04	Desmonte y retiro manual de teja en fibrocemento ondulada, con protección de piezas en buen estado, incluye trasiego vertical y horizontal, clasificación en sitio (tejas útiles vs. residuos), apilado temporal con protecciones para evitar fisuras, traslado a planta baja con método seguro (mediante andamios o grúa según requerimientos), entrega ordenada de tejas recuperables para reúso y disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental.	m²	680	$ 10.283,00	$ 6.992.440,00
1,05	Desmonte y/o demolición de caballete en todo tipo de teja, con pega de mortero o similares, incluye trasiego vertical y horizontal + disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental.	m	90	$ 7.093,00	$ 638.370,00
1,06	Demolición de mortero de repello entre las tejas y Tapacán en la fachada incluye trasiego vertical y horizontal + disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental.	m	230	$ 5.690,00	$ 1.308.700,00
1,07	Demolición y desmonte, de cielorraso en lámina de yeso-cartón de ½PUL. incluye trasiego vertical y horizontal + disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental.	m²	450	$ 3.637,00	$ 1.636.650,00
1,08	Demolición y desmonte, de estructura de cielorraso en perfilería galvanizada omegas y viguetas 61 x 61cm, + cuelgas templetes tornillos, ángulos, y todo lo implementado para su instalación. Incluye trasiego vertical y horizontal + disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental.	m²	450	$ 3.127,00	$ 1.407.150,00
1,09	Desmonte, embalaje, almacenamiento y reinstalación de luminarias, tipo panel led 60x60cm incluye todo lo correcto para su funcionamiento y reinstalación.	Un.	70	$ 20.734,00	$ 1.451.380,00
1,10	Desmonte, embalaje, almacenamiento y reinstalación de equipos de aire acondicionado tipo cassette y mini split, condensadores, evaporadores, (unidad externa e interna como 1 solo equipo) tuberías, desagües y todo lo implementado para su uso. se entregan en funcionamiento, EL GAS REFRIGERANTE DEBE SER RECOLECTADO PARA EVITAR CONTAMINACIÓN.	Un.	20	$ 744.523,00	$ 14.890.460,00
1,11	Desarmado, embalaje, almacenamiento, trasiegos y armado de escritorios en L de 1,50m x 1,50m x 0,60m en aglomerado con patas metálicas y cajoneras metálica, incluye cartón, espuma de poliuretano, cinta, plástico y todo lo necesario para la protección del mobiliario	Un.	20	$ 24.140,00	$ 482.800,00
1,12	Desarmado, embalaje, almacenamiento, trasiegos y armado de escritorios tipo isla de 1,20 en aglomerado con vidrio, patas metálicas y cajoneras en aglomerado incluye cartón, espuma de poliuretano, cinta, plástico y todo lo necesario para la protección del mobiliario	Un.	10	$ 27.505,00	$ 275.050,00
1,13	Desarmado, embalaje, almacenamiento, trasiegos y armado de estrados para juez y secretario de 1,60m en aglomerado, laterales y tarima en aglomerado incluye cartón, espuma de poliuretano, cinta, plástico y todo lo necesario para la protección del mobiliario	Un.	4	$ 83.632,00	$ 334.528,00
1,14	Desarmado, embalaje, almacenamiento, trasiegos y armado de sillas, tándem, operativas e interlocutoras incluye cartón, espuma de poliuretano, cinta, plástico y todo lo necesario para la protección del mobiliario	Un.	65	$ 14.416,00	$ 937.040,00
1,15	Desmonte, embalaje, almacenamiento y reinstalación de cortinas tipo screen, se entregan en funcionamiento incluye cartón, espuma de poliuretano, cinta, plástico y todo lo necesario para la protección de los rollos (L máximo por rollo 2,50)	Un.	30	$ 37.138,00	$ 1.114.140,00
1,16	suministro e instalación teja Colonial pintada 160X106 cm Fibrocemento, LIBRE DE ASBESTO, incluye ganchos cortes, fijaciones, amarres, personal capacitado para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	680	$ 86.353,00	$ 58.720.040,00
1,17	Suministro e instalación extractor de aire sin motor tipo eólico para cubierta incluye accesorios fibrocemento (claraboya #6, tubo salida universal, O SIMILARES) extractor en acero inoxidable sellado con cinta multiseal en contorno, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	Un.	6	$ 1.444.127,00	$ 8.664.762,00
1,18	Suministro e instalación de caballete universal colonial pintado, incluye ganchos cortes, fijaciones, amarres, personal capacitado para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	40	$ 73.798,00	$ 2.951.920,00
1,19	Suministro e instalación unión caballete universal - limatesa colonial pintada incluye ganchos cortes, fijaciones, amarres, personal capacitado para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	Un.	12	$ 79.097,00	$ 949.164,00
1,20	Suministro e instalación limatesa colonial pintada incluye ganchos cortes, fijaciones, amarres, personal capacitado para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	50	$ 75.469,00	$ 3.773.450,00
1,21	Suministro e instalación remate de limatesa terminal colonial pintada incluye ganchos cortes, fijaciones, amarres, personal capacitado para trabajo en alturas y todo lo	Un.	14	$ 72.319,00	$ 1.012.466,00

1,22	Suministro e instalación de Cinta Multiseal Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio mínimo 40Cm. Incluye instalación y personal capacitado para impermeabilización en alturas + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	180	**$ 55.993,00**	**$ 10.078.740,00**
1,23	Suministro e instalación flanche galvanizado 25Cm. x largo en desarrollo, acabado color negro previa aplicación primer, traslapo mínimo 15Cm. fijado con chazo puntilla @0,6m - sellado con sellador de poliuretano para juntas flexibles, interior y exterior alta resistencia UV, en todo su desarrollo + Cinta Multiseal Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio 10Cm en todo su desarrollo. + todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m	120	**$ 107.642,00**	**$ 12.917.040,00**
1,24	Suministro e instalación de mortero de repello, entre Tapacán y cubierta de fibrocemento, incluye malla de gallinero metálica 1¼pul. Alambre, fijaciones, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, garantizando plomo del Tapacán, acabado en estuco para exteriores lijado y masillado.	m	230	**$ 13.291,00**	**$ 3.056.930,00**
1,25	Suministro e instalación de canaleta de recolección de aguas lluvias en lámina galvanizada, preformada, con pestaña, curva y desarrollo de 15cm de fondo x 20cm de profundidad, acabado color blanco hueso previa aplicación primer, fijada a fachada con ganchos de soporte y chazo puntilla @0,6 - sellado con sellador de poliuretano para juntas flexibles interior y exterior alta resistencia UV, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	215	**$ 116.378,00**	**$ 25.021.270,00**
1,26	Suministro e instalación de accesorios para canal de aguas lluvias, uniones, esquinas, adaptadores para bajante, refuerzos y demás en lámina galvanizada preformada, acabado color blanco hueso previa aplicación primer, incluye soldadura, remates, cortes fijaciones, soportes y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	Un.	25	**$ 39.095,00**	**$ 977.375,00**
1,27	Suministro e instalación bajante de aguas lluvias en tubo PVC 4 Pulgadas tipo pesado, aplicación de primer para pinturas y color final blanco hueso, incluye cortes fijaciones a fachada con chazo puntilla, sellado con sellador de poliuretano para juntas flexibles interior y exterior alta resistencia UV, incluye accesorios como uniones codos semicodos y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	80	**$ 30.598,00**	**$ 2.447.840,00**
1,28	Realización de regatas en concreto, demolición de cerámica y grava lavada de piso para instalación de tubería sanitaria tipo pesado 4" @1 x 4" desde bajante de canaleta hasta ubicación final, caja cárcamo o desagüe incluye tubería PVC sanitario tipo pesado 4", accesorios sanitarios tipo pesado 4" +1 Ye sanitaria, limpiador pegante + mortero de relleno empaque y disposición final certificada cumpliendo normativa ambiental. de los escombros.	m	75	**$ 16.707,00**	**$ 1.253.025,00**
1,29	Suministro e instalación de tableta 30x30cm vitrificada grafilada roja, incluye mortero de fijación, cortes instaladas de acuerdo a diseño, se entrega idéntico al original + todo lo necesario para su correcta instalación.	m²	30	**$ 68.977,00**	**$ 2.069.310,00**
1,30	Piso en concreto simple con acabado en gravilla mona #2 (GRAVILLA LAVADA) 3cm de espesor, instalada de acuerdo a diseño, se entrega idéntico al original	m²	30	**$ 36.310,00**	**$ 1.089.300,00**
1,31	Suministro e instalación de tableta 30x30cm vitrificada grafilada roja, incluye mortero de fijación, cortes, instaladas de acuerdo a diseño, se entrega idéntico al original + todo lo necesario para su correcta instalación.	m	10	**$ 41.434,00**	**$ 414.340,00**
1,32	Concreto lineal 30cm x L en desarrollo con acabado en gravilla mona #2 para piso (GRAVILLA LAVADA) 3cm de espesor, instalada de acuerdo a diseño, se entrega idéntico al original	m	10	**$ 15.466,00**	**$ 154.660,00**
1,33	Lineal mediacaña concreto h10cm x L en desarrollo con acabado en gravilla mona #2 para piso (GRAVILLA LAVADA) 1cm de espesor, instalada de acuerdo a diseño, se entrega idéntico al original	m	5	**$ 17.853,00**	**$ 89.265,00**
1,34	suministro e instalación de junta de dilatación en bronce 5mm incluye fijación cortes y todo lo necesario para su instalación.	m	5	**$ 30.560,00**	**$ 152.800,00**
1,35	Raspado de pintura, y material cementante (incluye pintura, estuco mortero)	m²	15	**$ 17.011,00**	**$ 255.165,00**
1,36	Resane de muros en mampostería y /o elementos de concreto con mortero impermeabilizado con aditivo tipo SIKA-1 O SIMILAR, incluye malla de gallinero metálica 1¼pul. Alambre, fijaciones, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, garantizando plomo y del muro, acabado en estuco para exteriores lijado y masillado.	m²	30	**$ 59.007,00**	**$ 1.770.210,00**
1,37	Suministro y aplicación de Pintura para Interior/Exterior tipo Bloqueo de Humedad Sellamur Blanco garantía 5 años O SIMILAR que bloquee humedades severas que sea Anti-hongos y Anti-moho, incluye aplicación, accesorios y todo lo correcto para su correcta ejecución.	m²	50	**$ 33.510,00**	**$ 1.675.500,00**
1,38	Suministro y aplicación manual de dos manos de pintura exterior para fachadas con acabado mate, textura lisa, alta resistencia a la intemperie, excelente nivelación, alta resistencia a la alcalinidad, aplicada sobre muros de fachada color blanco hueso, dos manos sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano), incluye aplicación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m²	210	**$ 34.035,00**	**$ 7.147.350,00**
1,39	Suministro y aplicación manual de dos manos de pintura exterior para fachadas con acabado mate, textura lisa, alta resistencia a la intemperie, excelente nivelación, alta resistencia a la alcalinidad, aplicada sobre tapacán, recorte a cubierta fibrocemento y filo inferior, color blanco hueso, dos manos sin diluir, incluye aplicación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m²	120	**$ 34.465,00**	**$ 4.135.800,00**
1,40	Suministro y aplicación manual de dos manos de pintura exterior para fachadas con acabado mate, textura lisa, alta resistencia a la intemperie, excelente nivelación, alta resistencia a la alcalinidad, aplicada sobre alero, color blanco hueso, dos manos sin diluir, incluye aplicación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m²	200	**$ 32.126,00**	**$ 6.425.200,00**
1,41	Reparación de muros existentes post-intervención Incluye reparación de daños ocasionados durante la obra en muros de drywall relleno de grietas con masilla para juntas, reparación de juntas con cinta de fibra de vidrio masillado y estucado y lijado de áreas afectadas garantizando la nivelación y uniformidad de los acabados según las condiciones originales.	m²	100	**$ 24.249,00**	**$ 2.424.900,00**
1,42	Suministro e instalación de cielorraso en lámina de yeso-cartón, con estructura cada 61 cm, perfilería rolada calibre 24 viguetas y omegas, lámina de panel yeso RH de ½pul. + cinta malla fibra de vidrio, cuelgas, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general. incluye vanos para tapas de inspección y luminarias.	m²	450	**$ 67.870,00**	**$ 30.541.500,00**
1,43	Refuerzo y conformado de vanos de cielorraso con MARCO EMPOTRABLE PARA PANEL LED 60X60, fijado a estructura metálica o cuelgas a elemento estructural, incluye cortes de placa de yeso, cortes y refuerzo de estructura metálica, fijaciones, empastado y todo lo correcto para su instalación, y funcionamiento	Un.	70	**$ 94.849,00**	**$ 6.639.430,00**

1,44	Suministro e instalación de refuerzo LINEAL en lámina de tríplex 15mm x 20cm de ancho, fijada a estructura galvanizada de cielorraso mediante ángulo y tornillería cabeza plana, que permita la instalación de la lámina de yeso, sin afectaciones de nivel, para fijación y anclaje de divisiones de aluminio	m	70	**$ 30.598,00**	**$ 2.141.860,00**
1,45	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	950	**$ 21.433,00**	**$ 20.361.350,00**
1,46	lineal pintura interior sobre muros y pollos marcos de puertas y ventanas, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m	250	**$ 9.595,00**	**$ 2.398.750,00**
1,47	Pintura interior en cielorraso, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	420	**$ 16.707,00**	**$ 7.016.940,00**
1,48	Suministro e instalación de luminaria tipo panel led cuadrada de 60x60 cm. de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos, cable encauchetado libre de halógenos 2 x 12 certificado 3 metros, Clavija industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, toma aérea industrial blindada polarizada NYLON AMARILLO, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento e instalación.	Un.	15	**$ 322.164,00**	**$ 4.832.460,00**
1,49	Aseo fino de obra - retoque de áreas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	Glb.	1	**$ 1.011.982,00**	**$ 1.011.982,00**

		SUBTOTAL	**$ 305.442.837,00**
Administración		**20%**	$ 61.088.567,40
Imprevistos		**6%**	$ 18.326.570,22
Utilidad		**4%**	$ 12.217.713,48
IVA/Utilidad		**19%**	$ 2.321.365,56
		GRAN TOTAL	**399.397.053,66**

Nelson Rubio

Firma del proponente o Representante Legal

Nombre del Proponente o Representante Legal: NELSON YESID RUBIO GARZON
ANX INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S