ADICIÓN	X	PRÓRROGA		ACLARACIÓN/MODIFICACIÓN	
SUSPENSION		CESIÓN			

CONCEPTO TECNICO	
CONTRATANTE	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – SUB SECRETARIA DE PLANEACION SECTORIAL – SECRETARIA DE EDUCACION -
CONTRATO / ORDEN DE COMPRA / CONVENIO No.	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4143.010.26.1.1536.2025
CONTRATISTA	DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S. DVINGA S.A.S.
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	900.554.705 – 6
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORIA DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS IEO CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE PRINCIPAL, DONALD RODRIGO TAFUR SEDE ALEJANDRO MONTAÑO, PEDRO ANTONIO MOLINA SEDE JORGE ELIECER GAITAN, REPUBLICA DE ISRAEL SEDE SAN JOSE, VEINTE DE JULIO SEDE IGNACIO RENGIFO, SANTA CECILIA SEDES REPUBLICA DE BRASIL, BRISAS DE LOS ALAMOS Y LA INMACULADA BATACLAN, MONTEBELLO SEDE ANDRES JOAQUIN LENIS, FRANCISCO JOSE LLOREDA MERA - SEDE BOYACÁ DEL CORREGIMIENTO DE LA ELVIRA, GOLONDRINA SEDE ANTONIO BARBERENA DEL CORREGIMIENTO DE GOLONDRINAS, LA PAZ SEDE LA GRANJA DEL CORREGIMIENTO DE LA CASTILLA, LA LEONERA SEDE JUAN DE LOS BARRIOS DEL CORREGIMIENTO LA LEONERA, JUANA DE CAICEDO Y CUERO SEDE ANTONIA SANTOS EUSTAQUIO PALACIOS SEDE SANTIAGO RENGIFO SALCEDO, NORMAL SUPERIOR FARALLONES DE CALI SEDE PRINCIPAL, DE SANTA LIBRADA SEDE REPUBLICA DE MEXICO, HUMBERTO JORDAN MAZUERA - SEDE VILLABLANCA Y SANTA ROSA -SEDE PRINCIPAL"
VALOR INICIAL	TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE ($349.705.821)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	11 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE INICIO	20 DE AGOSTO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2025
ADICIONES	N/A
VALOR TOTAL A LA FECHA	TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE ($349.705.821)
PRORROGAS	N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

FECHA DE TERMINACIÓN A LA FECHA	31 DE DICIEMBRE DE 2025
ACLARACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
REANUDACIÓN	N/A
CESIÓN	Nombre del Cesionario: N/A
	Identificación del Cesionario: N/A
	Fecha de Cesión: N/A

CONSIDERACIONES DE LA MODIFICACIÓN:

De la manera más atenta y dando cumplimiento a las obligaciones derivadas del Contrato en referencia, me permito presentar la identificación de necesidades a la ejecución del Contrato de Interventoría No. 4143.010.26.1.1536.2025, cuyo propósito fundamental es realizar la interventoría a los siguientes contratos de obra:

1. 4143.010.26.1.1518.2025 - CORPORACION DE INGENIERIA DEL CARIBE SAS
2. 4143.010.26.1.1537.2025 - CONSORCIO HAXXA OCCIDENTE
3. 4143.010.26.1.1519.2025 - CONSORCIO INSTITUCIONES CALI JM
4. 4143.010.26.1.1645.2025 - CONSORCIO CAES 50
5. 4143.010.26.1.1647.2025 - CONSORCIO EDUCACION HH
6. 4143.010.26.1.1658.2025 - CONSORCIO PRO& NRC
7. 4143.010.26.1.1656.2025 - CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS CALI
8. 4143.010.26.1.1558.2025 - AB INGENIERIA S.A.S

Teniendo en cuenta que:

La ley 80 de 1.993, respecto de los fines de la contratación estatal consagra que, con la celebración y ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

El estatuto General de Contratación de la Administración Pública no impuso un límite para la ampliación del plazo del contrato estatal, no obstante, con fundamento en el principio de responsabilidad, los servidores públicos están obligados a vigilar la correcta ejecución del contrato y a justificar adecuadamente la adición en términos de éstos.

A continuación, se presenta cuadro resumen que consolida los valores de adición solicitados por los contratistas de obra y que fueron avalados por la interventoría DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S. DVINGA S.A.S:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

No. De contrato de obra	Contratista	Valor adición	Objeto de la adición
4143.010.26.1.1518.2025	CORPORACION DE INGENIERIA DEL CARIBE SAS	$ 50.640.177	Trabajos de intervención complementarios para el mejoramiento y adecuación de las instalaciones eléctricas, tala de árboles, demolición y construcción de placa de contrapiso, construcción de muros en mampostería, obras requeridas para la certificación final del bloque de sistemas de instalaciones eléctricas.
4143.010.26.1.1537.2025	CONSORCIO HAXXA OCCIDENTE	$ 119.183.220	Actividades complementarias para el cambio de estructura de cubierta y la cubierta de la cancha múltiple, reposición y construcción de la cancha múltiple
4143.010.26.1.1519.2025	CONSORCIO INSTITUCIONES CALI JM	$ 111.021.815	Trabajos de intervención en la pintura de los muros internos, columnetas y vigas de amarre para muros; igualmente la intervención de la placa para la cancha y la instalación de un juego para voleibol
4143.010.26.1.1645.2025	CONSORCIO CAES 50	$ 91.325.362	Actividades complementarias para Mejoramiento del portón de ingreso, cambio de concertina de seguridad, mampostería, mejoramiento de la red eléctrica, tableros eléctricos, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable, vigas de cimentación, columnas y vigas aéreas en concreto, instalaciones hidrosanitarias, desmonte y cambio de enchapes en baterías sanitarias, placa de contrapiso, elementos estructurales en concreto
4143.010.26.1.1647.2025	CONSORCIO EDUCACION HH	$ 33.846.408	Actividades complementarias para Trabajos de intervención en mejoramiento de la red eléctrica, estructuras en concreto, mejoramiento de estructura metálica de cubierta
4143.010.26.1.1658.2025	CONSORCIO PRO&NRC	$ 92.665.223	Actividades complementarias para Trabajos de intervención de los muros de cerramiento, dadas necesidades técnicas y de construcción, aunado a mayores cantidades en actividades para ejecución, en ese mismo sentido, las adecuaciones a las baterías sanitarias y camerinos, adecuación de la malla del cerramiento en piscina, reposición y construcción de cancha múltiple en concreto.
4143.010.26.1.1656.2025	CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS CALI	$ 118.623.836	Actividades complementarias para Trabajos para la intervención de la cancha múltiple, construcción de la losa en concreto y su posterior recubrimiento acrílico.
4143.010.26.1.1558.2025	AB INGENIERIA SAS	$ 23.647.470	Actividades complementarias para Trabajos de intervención de mejoramiento de cruces peatonales en adoquín, mejoramiento de las instalaciones hidrosanitarias, incluyendo lavamanos de colgar y aparatos sanitarios, mejoramiento de carpintería metálica, pintura bituminosa en lámina metálica y malla de cerramiento, canalizaciones tubería y cable encauchetado, accesorios bandeja porta cable, canalizaciones datos, perfil perimetral en PVC pecho paloma, rejilla de incrustar cielo falso.
TOTAL ADICIONES EN CONTRATOS DE OBRA		**$ 640.953.511**	

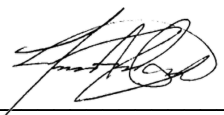
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

De acuerdo a lo anterior, la interventoría DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S. DVINGA S.A.S consideró viable y sugirió a la Entidad mediante diversos oficios, realizar ADICIÓNES DE RECURSOS a los contratos de obra mencionados, lo cual suma un valor total de SEISCIENTOS CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($640.953.511.00), para poder garantizar el cumplimiento de los objetos contractuales.

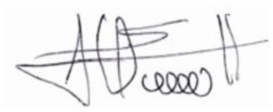
De acuerdo con las consideraciones anteriores, y con lo establecido en las funciones de la supervisión, las modificaciones solicitadas por la interventoria DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S. DVINGA S.A.S se encuentran justificadas técnicamente. Por lo que se hace necesario que al contrato de interventoría No. 4143.010.26.1.1536.2025 se le adicione un valor de CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 46.980.398) pesos, incremento proporcional al recurso adicionado a los contratos de obra.

SOLICITUD DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Los ingenieros JHONNY ALEXANDER GARCES GARCES y ARMANDO QUIÑONES HERRERA en su condición de supervisores del contrato de interventoría No. 4143.010.26.1.1536.2025, consideran VIABLE la adición por valor de CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 46.980.398) pesos. para una correcta ejecución y seguimiento del objeto contractual.



Nombre y firma del Supervisor
JHONNY ALEXANDER GARCÉS GARCES



Nombre y firma del Supervisor
ARMANDO QUIÑONES HERRERA

CARGO: Supervisor

CIUDAD Y FECHA: SANTIAGO DE CALI, 01 DE DICIEMBRE DE 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.