| Superintendencia de Notariado y Registro | MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA | Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01 |
|---|---|---|
| | PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL | Versión: 2 |
| | PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR | Fecha: 24 - 01 - 2025 |

# FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

FECHA DE EXPEDICIÓN: Dia 09 | Mes 12 | Año 2025

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA | OSCAR MIYER ORTEGA ORTIZ | | | | |
| CEDULA DE CIUDADANIA No. | 10.592.359 | DE | MERCADERES | | |
| CÓDIGO ACTIVIDAD RUT | 000-0006910 | CELULAR | 310-2436689 | | |
| E-MAIL PERSONAL | oscarortegao@hotmail.com | | | | |
| E-MAIL INSTITUCIONAL | oscar.ortega@supernotariado.gov.co | | | | |
| BANCO | BANCOLOMBIA | No DE CUENTA | 26100006274 | C.A. X | C.C. |

CONTRATO ACTUAL No **584** DE Año **2025**

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 65.616.210,00

HONORARIOS MENSUALES: $ 5.965.110,00

OBJETO DEL CONTRATO: El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.
Dependencia: DELEGADA_DE_TIERRAS Perfil: PROFESIONAL ESPECIALIZADO TIPO B

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO: "Andrea Mora (01-21/12/2025 Sergio León 22-31/12/2025)"

CARGO DEL SUPERVISOR: " P Especializado Mora (01-21/12/2025 Sergio León 22-

| | | | |
|---|---|---|---|
| CDP No. | 33425 | CRP No. | 100625 |
| FECHA CDP | 20/01/2025 | FECHA CRP | 28/01/2025 |

FECHA APROBACIÓN POLIZA: Día 28 | Mes 01 | Año 2025

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD: POPAYAN

DEPARTAMENTO: CAUCA

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO: Día 31 | Mes 12 | Año 2025

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: Día 03 | Mes 02 | Año 2025

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: MESES 10 | DIAS 28

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA: Día | Mes | Año

ADICION Y/O PRORROGA No.

CDP No. | CRP No.

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA: Día | Mes | Año

MESES | DIAS | VALOR

VALOR A COBRAR: $ 5.965.110,00

ES FACTURADOR ELECTRÓNICO

No de factura

VALOR TOTAL # DE DIAS: $ 5.965.110,00

PERIODO DE PAGO

| | Día | Mes | Año | | | | MES A COBRAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DEL | 01 | 12 | 2025 | PAGO No. | No DÍAS | | DICIEMBRE |
| AL | 30 | 12 | 2025 | 11 | 30 | 100% | DICIEMBRE |



**Superintendencia de Notariado y Registro**
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

# FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

## 2. OBLIGACIÓN DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

| | | Valor del Pago | Razon Social | Aporte |
|---|---|---|---|---|
| 1. | COMPAÑÍA DE SALUD (EPS) | $298.300 | EPS SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD SA EPS SOS | 12.5% |
| 2. | FONDO DE PENSIÓN | $381.800 | ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES COLPENSIONES | 16% |
| 3. | ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL) | $12.500 | POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS | 0.522% |
| | TOTAL A PAGAR | $ 692.600 | PLANILLA DE PAGO No. | 7996412754 |

## 2.1.1. RELACIÓN DE PAGOS

| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | $ 65.616.210,00 | VALOR PAGO ACUMULADO | SALDO POR PAGAR |
|---|---|---|---|---|
| PAGO 01 | VALOR DEL PAGO | $ 5.567.436,00 | $ 5.567.436,00 | $ 60.048.774,00 |
| PAGO 02 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 11.532.546,00 | $ 54.083.664,00 |
| PAGO 03 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 17.497.656,00 | $ 48.118.554,00 |
| PAGO 04 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 23.462.766,00 | $ 42.153.444,00 |
| PAGO 05 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 29.427.876,00 | $ 36.188.334,00 |
| PAGO 06 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 35.392.986,00 | $ 30.223.224,00 |
| PAGO 07 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 41.358.096,00 | $ 24.258.114,00 |
| PAGO 08 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 47.323.206,00 | $ 18.293.004,00 |
| PAGO 09 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 53.288.316,00 | $ 12.327.894,00 |
| PAGO 10 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 59.253.426,00 | $ 6.362.784,00 |
| PAGO 11 | VALOR DEL PAGO | $ 5.965.110,00 | $ 65.218.536,00 | $ 397.674,00 |
| PAGO 12 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 13 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 14 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 15 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 16 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 17 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 18 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 19 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 20 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |

| PERIODO DE PAGO | | Día | Mes | Año | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | DEL | 01 | 12 | 2025 | PAGO No. | DICIEMBRE |
| | AL | 30 | 12 | 2025 | 11 | DICIEMBRE |




**Superintendencia de Notariado y Registro**
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

## FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

## 3. INFORME DE SUPERVISIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

| OBLIGACIONES | EVIDENCIAS |
|---|---|
| 1. Realizar la incorporación al Folio de Matrícula Inmobiliaria de la información con asignada en los libros del Antiguo Sistema de las ORIP priorizadas, y registrar avances en el aplicativo o formatos dispuestos para tal fin.<br>2. Efectuar la búsqueda, análisis y traslado de la información registral del Antiguo Sistema al Sistema de Información Registral de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito.<br>3. Reportar mensualmente de las actividades de migración, como mínimo 1800 revisiones en los respectivos formatos.<br>4. Reportar los avances y elaborar los informes correspondientes, confrontando el trabajo realizado vs el programado, de acuerdo a la metodología establecida para tal fin.<br>5. Adelantar las actividades que se requieran por parte de la supervisión, en el marco de la implementación del catastro multipropósito, permitiendo el acceso a la información que se requiera y la calificación de los actos generados en virtud de tal actividad.<br>6. Realizar cuando se requiera la búsqueda de información solicitada por las diferentes entidades con injerencia en la política de catastro multipropósito.<br>7. Mantener la confidencialidad y reserva de la información que se administre.<br>8. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera. El informe mensual correspondiente para el pago de honorarios deberá contener todas las actividades realizadas en el respectivo mes.<br>9. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor<br>10, " Del 06 de diciembre a la fecha de terminación de los correspondientes contratos, se realizarán las actividades contractuales respectivas, relacionadas con obligaciones establecidas en el contrato" | Para el mes de diciembre de 2025, entre los días 1 al 5 se cumplió con las actividades propias del contrato No 584 del 2025.<br>En virtud de lo anterior, se desarrollaron las siguientes actividades:<br>1.Formato estudio jurídico: Entre los días del 1 al 5 de diciembre del 2025, se realizó el estudio, correspondiente a los tomos 28,27,26, de Popayán, para un total de 904 folios revisados.<br>Los tomos descritos anteriormente, se verifican en orden cronológico, iniciando desde el tomo 28,hasta el tomo 26 de Popayán revisando folio a folio y verificando si en él, se encuentra un número de matrícula, esta matrícula se corrobora en el Nuevo Sistema desde la plataforma SIR y se traslada dicho número de matrícula al formato de estudio jurídico, Si no hay número de matrícula en el folio revisado, se realiza un estudio más minucioso, con los datos que se encuentran en el folio respecto a su tradición y esta información se ingresa al formato de presuntos baldíos.<br>2. Formato inventario de presuntos baldíos: Entre los días del 1 al 5 de diciembre del 2025, se identificaron ocho (8) presuntos baldíos. En este formato se incorpora los predios que presuntamente se encuentran en algún tipo de acto jurídico en falsa tradición y que no cuentan con matrícula inmobiliaria registrada en los folios.<br>3. Formato estadístico: Entre los días del 1 al 5 de diciembre del 2025, se incorporó la información en los formatos anteriormente mencionados.<br>De ese estudio, se obtuvo un total de 904 folios revisados, de los cuales 888 folios se encuentran en el nuevo sistema, 6 en posible falsa tradición dentro de los cuales se encuentran los siguientes actos: Mejoras 1, Derechos Herenciales 5 y en blanco 10. La información obtenida de los libros del antiguo sistema (libros de matrícula), es remitida vía correo electrónico a las Doctora Constanza Gaitán, con el objetivo de reportar los avances realizados entre los días del 1 al 5 de diciembre del 2025, al igual que el informe respectivo, en el cual se señalan las actividades y evidencias ejecutadas en dicho mes.<br>Toda la información obtenida de la oficina, así como la suministrada por la entidad para el desarrollo de las actividades, se mantienen con absoluta reserva y discreción.<br>Se resalta en este informe que, no se aperturarón nuevas matrículas inmobiliarias entre los días del 1 al 5 de diciembre del 2025, ya que después de realizado el estudio, los folios encontrados en una posible falsa tradición, no presentan pleno dominio.<br>Evidencias: Formato estudio jurídico, Formato Creación, de Registro con tradiciones en falsa tradición o información o información incompleta y Formato estadístico |

**NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.**




**Superintendencia de Notariado y Registro**
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

| Superintendencia de Notariado y Registro | MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA | Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01 |
|---|---|---|
| | PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL | Versión: 2 |
| | PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR | Fecha: 24 - 01 - 2025 |

## FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

## 4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **OSCAR MIYER ORTEGA ORTIZ** identificado (a) con cedula de ciudadania No **10.592.359** de **MERCADERES** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **584** de **2025** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **100625** CDP No **33425**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 5.965.110,00**

**Valor en letras:** **CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO DIEZ PESOS CON 00 CTVOS**

| | | Día | Mes | Año | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERIODO DE PAGO** | **DEL** | 01 | 12 | 2025 | **PAGO No.** | **DICIEMBRE** |
| | **AL** | 30 | 12 | 2025 | **11** | **DICIEMBRE** |

Para constancia se firma en **POPAYAN** a los **09** días del mes de **DICIEMBRE** de **2025**

## SUPERVISOR

**Firma Supervisor**
"Andrea Mora (01-21/12/2025 Sergio León 22-31/12/2025)"
" P Especializado Mora (01-21/12/2025 Sergio León 22-31/12/2025)"

## CONTRATISTA

**Firma Contratista**
OSCAR MIYER ORTEGA ORTIZ
**Cedula de Ciudadania No**
10.592.359 **de** MERCADERES



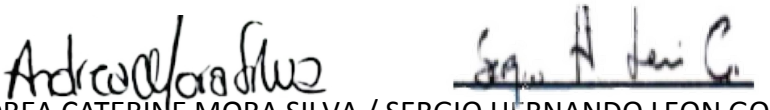
**Superintendencia de Notariado y Registro**
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

# CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL

Que el señor OSCAR MIYER ORTEGA ORTIZ, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 10.592.359 de MERCADERES, en su calidad de Contratista de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO contrato No. 584 de 2025 realizó el pago de la seguridad social correspondiente al mes de diciembre de 2025.

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Dependencia** | **DELEGADA_DE_TIERRAS** | | | | | | | | |
| **Perfil Contratista** | **PROFESIONAL ESPECIALIZADO TIPO B** | | | | | | | | |
| **Mes a cobrar** | **Desde** | **Día** | **Mes** | **Año** | **Hasta** | **Día** | **Mes** | **Año** | |
| | | 01 | 12 | 2025 | | 31 | 12 | 2025 | |
| **Planilla seguridad social** | Valor Salud | | | | | | | $298.300.oo | |
| | Valor Pensión | | | | | | | $381.800.oo | |
| | Valor ARL | | | | | | | $12.500.oo | |
| | Pensionado / anexar resolución | | | | | | | | |
| | Número de planilla | | | | | | | **7996412754** | |
| | Periodo de la planilla | | | | | | | Diciembre de 2025 | |
| | Fecha pago planilla | | | | | | | 4 de diciembre de 2025 | |

Se expide la presente certificación una vez verificado el pago de la planilla anteriormente relacionada y sirve como soporte para cuenta de cobro del contratista a los nueve (9) días del mes de diciembre de 2025.



ANDREA CATERINE MORA SILVA / SERGIO HERNANDO LEON GONZALEZ
Profesional Especializado Grado 20 / Profesional Especializado Grado 17
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notaria y Registro

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
# SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | CÉDULA DE CIUDADANÍA | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 10592359 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | OSCAR MIYER ORTEGA ORTIZ |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | POPAYAN | DEPARTAMENTO: | CAUCA |
| DIRECCIÓN: | CONJUNTO CALATRAVA CASA C 10 | TELÉFONO: | 1234564 |
| TIPO APORTANTE: | 02-INDEPENDIENTE | CLASE APORTANTE: | I-INDEPENDIENTE |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades reguladoras y facilitadoras de la act |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | NO |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | **7996412754** | | TIPO DE PLANILLA: | | | I-INDEPENDIENTES |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | diciembre | AÑO 2025 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES | diciembre | AÑO 2025 |
| DÍAS DE MORA: | | 0 | | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2025/12/04 | | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 1981294974 | |

**TOTAL APORTES A PENSIÓN**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 1 | $ 381.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 381.800 | $ 0 | $ 381.800 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 381.800** | **$ 0** | **$ 381.800** |

**TOTAL APORTES A SALUD**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS018 | EPS018-S.O.S. | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 298.300 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 298.300 | $ 0 | $ 0 | $ 298.300 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 298.300** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 298.300** |

**TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 1 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 12.500 | $ 12.500 | $ 0 | $ 0 | $ 12.500 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 12.500** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 12.500** |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | SALUD | | | | | | ARP | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DÍAS COT | IBC | CCF ADMIN | CCF TOTAL APORTE | SENA TOTAL APORTE | ICBF TOTAL APORTE | ESAP TOTAL APORTE | MINEDU TOTAL APORTE |
| 1 | CC 10592359 | ORTEGA ORTIZ OSCAR MIYER | INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS | | $ 2.386.044 | | | | NO | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 2.386.044 | $ 381.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 381.800 | EPS018-S.O.S. | 30 | $ 2.386.044 | $ 298.300 | $ 0 | $ 298.300 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 30 | $ 2.386.044 | 10592359 | $ 12.500 | | $ 0 | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

**TOTAL PAGADO: $ 692.600**

Planilla Pagada

**FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2025**

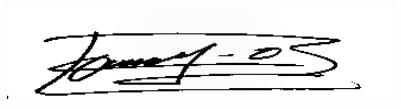
De acuerdo con la Ley 2277 de 2022, Reforma tributaria para la igualdad y justicia social, Decreto 2231 de 2023, Decreto 1625 de 2016, paragrafo 2 del articulo 383 del estatuto tributario, la retención en la fuente establecida en el presente artículo será aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral o legal y reglamentaria, me permito certificar **bajo la gravedad de juramento** que:

| DEPURACIÓN CÁLCULO DE RENTA | SI | NO |
|---|---|---|
| **1.** OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año 2024 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto laborales como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. | | X |
| **2.** Soy responsable del impuesto sobre la renta. | | X |
| **3. Dependiente Económico:** parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3, **cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.** | | X |
| **4.** Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías. | X | |
| **5. AFC:** Realizo ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción. **Adjuntar pago mensual del ahorro realizado.** | | X |
| **6. Crédito de Vivienda**: Realizo pagos de crédito de vivienda, A**djuntar extracto bancario del crédito de vivienda de la vigencia correspondiente.** | | X |
| **7. Medicina prepagada:** Realizo pagos de medicina prepagada, A**djuntar certificación de esta incluyendo el valor pagado por la vigencia que corresponda.** | | X |
| **8.** Dando aplicación al art. 9 del Decreto 2231 de 2023, es necesario indicar si va a tomar costos y deducciones asociadas a las rentas de trabajo relacionadas a la presente cuenta de cobro si:<br>a. Marca (SI), se aplicara la tarifa de retención en la fuente del artículo 392 del E.T (entre el 10% y 11%).<br>b. Marca (NO), se aplicará la tarifa de retención en la fuente del artículo 383 del E.T. de acuerdo con depuración de renta y UVT aplicable. | | X |
| **9.** Ha suscrito contratos durante el año 2025: por un valor igual o superior a 4000 UVT ($199.196.000) | | X |

**Nota:** Remitir los soportes a los que hay lugar únicamente para contratos cuyos honorarios superen los $**6.000.000 mensuales**.

En constancia de lo anterior, se firma a los nueve (9) días del mes de diciembre de 2025.

Atentamente,



OSCAR MIYER ORTEGA ORTIZ
CC. N° 10.592.359 DE MERCADERES

Bogotá, D.C. 22/12/2025

**Doctor:**
**SERGIO HERNANDO LEÓN GONZÁLEZ**
**Profesional Especializado Grado 17 de la Superintendencia Delegada de Tierras**
*Quien haga sus veces o quien designe el ordenador del gasto.*
**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.**
**E. S. D.**

**Asunto:** Acto Administrativo para la Designación como supervisor (a) de los contratos de prestación de servicios.

Respetado Doctor:

Se le ha designado a partir del 22 de Diciembre del 2025 como supervisor de los Contratos de Prestación de Servicios que se relacionan a continuación:

| No | Contratista | No contrato |
|---|---|---|
| 1 | Alejandro Jiménez Ospina | 594 de 2025 |
| 2 | Andrea Torres Tamara | 342 de 2025 |
| 3 | Andrés Alfonso Ortega Bayona | 2146 de 2025 |
| 4 | Andrés Mauricio Cuarán Guerrero | 938 de 2025 |
| 5 | Angela Bibiana Ladino Romero | 588 de 2025 |
| 6 | Carlos Augusto Leyton Valencia | 591 de 2025 |
| 7 | Carolina Acevedo Galvis | 586 de 2025 |
| 8 | Carolina Gómez Candela | 585 de 2025 |
| 9 | Daniel Arcesio Hernández cáliz | 341 de 2025 |
| 10 | Diana Marcela Rubiano Sepúlveda | 343 de 2025 |
| 11 | Diego Mauricio Clavijo Benito | 1929 de 2025 |
| 12 | Dorely Pardo Contreras | 582 de 2025 |
| 13 | Eblin Dionicio Rodríguez Sinisterra | BM023 de 2025 |
| 14 | Eduar José Santos Peralta | 578 de 2025 |
| 15 | Eyder Alejandro Diaz Rangel | 347 de 2025 |
| 16 | Felix María Campos Chaves | 767 de 2025 |
| 17 | Gina Mayerly Quintero Galvis | 766 de 2025 |
| 18 | Gustavo Garys Bermúdez Molina | 770 de 2025 |
| 19 | Iván Gonzalo Camacho Moreno | 768 de 2025 |
| 20 | Jhon Alexander Mejía Millán | 345 de 2025 |
| 21 | Johanna Alexandra Herrera Rodríguez | 576 de 2025 |
| 22 | Jorge Alberto Montenegro Peña | 348 de 2025 |
| 23 | José Daniel Baquero Luna | 2145 de 2025 |
| 24 | Juan Duque Rendon | 592 de 2025 |

| | | |
|---|---|---|
| 25 | Julie Torres Moreno | BM024 de 2025 |
| 26 | Laura Vanessa Narváez Yepes | 579 de 2025 |
| 27 | Lina María Carvajal Suarez | 590 de 2025 |
| 28 | Luis Alfredo Correa Venecia | 2255 de 2025 |
| 29 | Magda Isabel Rodríguez Gómez | 346 de 2025 |
| 30 | María Camila Guerrero Benavidez | 2459 de 2025 |
| 31 | María del Pilar García Giraldo | 589 de 2025 |
| 32 | María Paula Perdomo Almanza | 769 de 2025 |
| 33 | Mateo Mesu Gómez | BM022 de 2025 |
| 34 | Milton Octavio Rodríguez Montero | 771 de 2025 |
| 35 | Moisés Prado Trujillo | 2147 de2025 |
| 36 | Oscar Miyer Ortega Ortiz | 584 de 2025 |
| 37 | Paola Andrea Barragán | 593 de 2025 |
| 38 | Pedro Vicente Parra Hende | 595 de 2025 |
| 39 | Raúl Andrés Malagón Grajales | 764 de 2025 |
| 40 | Santiago Alejandro Duarte Castaño | 765 de 2025 |
| 41 | Víctor Adrián Ortiz Bocanegra | 580 de 2025 |
| 42 | Víctor Manuel Ospina Ospina | 2390 de 2025 |
| 43 | Wendy Johanna Mendoza Castañeda | 583 de 2025 |
| 44 | Yenifer Caterine Escobar Narváez | 2389 de 2025 |
| 45 | Yenny Fernanda Castiblanco Murcia | 577 de 2025 |
| 46 | Yohana Gabriela Baquero Gutiérrez | 587 de 2025 |

Solicitud realizada mediante Memorando No. SNR2025IE-035375-3 del 28 de noviembre de 2025, labor que debe cumplir, hasta el reintegro de vacaciones de la **Dra. Andrea Caterine Mora Silva,** es decir, hasta el 14 de enero de 2026, teniendo en cuenta lo estipulado por los artículos 4 y 14 de la Ley 80 de 1993, artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes y complementarias, las cuales establecen los derechos y obligaciones de las entidades estatales en la ejecución del objeto de los contratos celebrados, su función de vigilancia que se realiza a través de los supervisores en cuanto al seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico sobre el cumplimiento del objeto contractual y obligaciones a cargo del (la) contratista.

Por tanto, la función que se le ha encomendado deberá desarrollarla teniendo en cuenta lo establecido en el Estatuto de Contratación y en especial lo previsto en la **Resolución No. 08045 del 30 de agosto de 2021** de esta Entidad, por medio de la cual se actualizó y adoptó el Manual Interno de Supervisión e Interventoría de la SNR.

Igualmente, es de obligatorio cumplimiento, por el (la) contratista y el supervisor verificar que todos los documentos suscritos en ejercicio de la labor que le ha sido asignada en el presente acto, obren en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública (**SECOP II**), con el fin de proceder en ésta al cargue de los documentos que se originen dentro de la ejecución del presente acto jurídico designado.

Se aclara que una vez reasuma sus funciones la **Dra. Andrea Caterine Mora Silva**, asumirá de manera inmediata la supervisión de los contratos relacionados en el presente oficio.

Este acto administrativo es de obligatorio acatamiento y cumplimiento por el supervisor.

Cordialmente,

**ESTHER CRISTINA GÓMEZ MELO**
**Secretaria General y Ordenadora del Gasto.**

**Proyectó:** Zulay Ariza Peralta–Dirección de Contratos SNR
**Revisó y aprobó:** David Felipe Sánchez Mora- Director de Contratos SNR