ESTUDIO DEL SECTOR

OBJETO

ADQUISICION MOBILIARIO ESCOLAR PARA LA DOTACION DE ESPACIOS ACADEMICOS Y TECNOLOGICOS DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ – UNIPAZ.

Barrancabermeja, 2 de diciembre de 2025

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, el Instituto Universitario de la Paz – UNIPAZ presenta el Estudio del Sector para el proceso de Adquisición de Mobiliario Escolar para la Dotación de Espacios Académicos y Tecnológicos, cuyo propósito es garantizar condiciones adecuadas para el desarrollo de las funciones misionales de docencia, investigación y proyección social.

El mencionado artículo establece el deber de las entidades estatales de realizar un análisis integral del mercado relativo al objeto contractual desde las perspectivas legal, comercial, técnica, financiera, organizacional y de riesgos, con el fin de soportar la planeación y asegurar la adecuada estructuración del proceso de contratación.

En este sentido, el presente estudio busca identificar las condiciones de oferta del sector de mobiliario escolar y universitario, evaluar los comportamientos del mercado, analizar los precios de referencia y determinar los aspectos esenciales para adelantar un proceso de contratación eficiente, transparente y ajustado a las necesidades institucionales.

UNIPAZ se encuentra en un proceso de fortalecimiento de su infraestructura educativa y tecnológica, en coherencia con el Plan de Desarrollo Institucional 2022–2033, el cual establece como prioridad la modernización de los ambientes de aprendizaje y la mejora de las condiciones físicas que soportan la formación académica. El mobiliario actual instalado en aulas, biblioteca y laboratorios presenta signos de deterioro, ha cumplido su vida útil y no responde adecuadamente a las necesidades actuales de estudiantes y docentes, lo que compromete la seguridad, la ergonomía y la calidad de los procesos educativos.

Adicionalmente, se identificó la necesidad de dotar áreas de descanso y bienestar, especialmente en la biblioteca del Centro de Investigaciones Santa Lucía, con el fin de brindar espacios adecuados para la relajación y el manejo del estrés académico, favoreciendo así la permanencia estudiantil y el bienestar integral.

Como parte del proceso de análisis, se revisaron los Acuerdos Marco de Precios de Colombia Compra Eficiente, sin encontrarse vigente ninguno que se ajuste a las especificaciones técnicas del mobiliario requerido ni a las cantidades necesarias para atender la demanda institucional. Por lo tanto, se concluye que la modalidad aplicable es la Selección Abreviada de Menor Cuantía, conforme a los principios de transparencia, economía y responsabilidad establecidos en el Estatuto General de Contratación.

En consecuencia, el presente documento constituye el soporte técnico y administrativo necesario para adelantar el proceso de contratación del mobiliario requerido, con el fin de garantizar ambientes modernos, seguros y adecuados para la comunidad universitaria.

financieras que deben incorporarse en el futuro proceso de contratación.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

El Instituto Universitario de la Paz UNIPAZ, establecido mediante el decreto ordenanzal 0331 el 19 de noviembre de 1987, es una institución universitaria pública con su sede principal en Barrancabermeja, y está adscrita a la Gobernación del Departamento de Santander.

El Instituto Universitario de la Paz, se encuentra inmerso en un proceso de fortalecimiento de su infraestructura educativa con el objetivo de garantizar ambientes de aprendizaje óptimo para estudiantes y docente. Esta acción se enmarca en el Plan de Desarrollo Institucional 2022-2033, que promueve la modernización de los espacios académicos y la mejora de la dotación institucional. Este propósito está alineado con la función de las directivas de UNIPAZ, quienes tienen la responsabilidad de: “Asegurar el cumplimiento de las políticas, objetivos, estrategias, planes, programas, normas y procedimientos adoptados por la entidad, garantizando así el cumplimiento de la misión de UNIPAZ.”

Actualmente, la infraestructura de mobiliario en aulas, biblioteca y laboratorios presenta limitaciones en cuanto a cantidad, estado de conservación y adecuación para la atención de la población estudiantil. Se ha identificado que gran parte del mobiliario ha alcanzado su vida útil generando un desgaste estructural, especialmente en sillas universitarias, pupitres, tableros y mesas, lo que afecta la comodidad, seguridad y bienestar de los estudiantes y docentes. Esta situación no solo compromete la calidad de la enseñanza, sino que también genera riesgos y condiciones no adecuadas para la formación académica. La renovación de este mobiliario permitirá crear un entorno más seguro, confiable y eficiente para el desarrollo de las actividades académicas en la biblioteca y en las aulas de clase donde se requiere dotar de sillas.

Por lo expuesto, la ampliación de la oferta educativa y el aumento del número de estudiantes exigen la adecuación y renovación del mobiliario para responder de forma eficiente a la creciente demanda académica.

Se requiere asegurar la disponibilidad de sillas, pupitre, tableros y mesas entre otros, en ara cubrir la atención de la demanda futura de los estudiantes, facilitando así el cumplimiento de la misión educativa de la institución. En conclusión, la adquisición de mobiliario en UNIPAZ es fundamental para asegurar la calidad de la enseñanza, la seguridad y la cobertura educativa.

Por otra parte, con el fin de garantizar las actividades de bienestar se requiere contar con espacios de descanso y esparcimiento dentro de las instituciones universitarias, los cuales se constituyen en elementos fundamentales para garantizar el bienestar integral del estudiantado y mejorar su desempeño académico. La vida universitaria implica altas cargas de trabajo, presión por el rendimiento y largas jornadas de estudio por lo que se hace necesario la creación y/o fortalecimiento de áreas adecuadas para la desconexión y la relajación directamente a la salud física, mental y emocional de los estudiantes.

En el Centro de Investigaciones Santa Lucia, exactamente en el edifico donde funciona la biblioteca existen espacios que se pueden mejorar y/o crear este tipo de espacios que puedan cumplir una función esencial para el bienestar académico y emocional de los estudiantes.

Aunque tradicionalmente la biblioteca se asocia al estudio silencioso y la consulta de recursos, la incorporación de áreas destinadas al descanso y la relajación responde a las necesidades actuales de los usuarios y mejora significativamente la experiencia educativa.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

En primer lugar, estos espacios permiten a los estudiantes realizar pausas activas durante largas jornadas de estudio. El descanso breve y planificado ayuda a reducir la fatiga mental, mejorar la concentración y favorecer la retención de información.

En segundo lugar, las áreas de esparcimiento contribuyen al bienestar emocional y a la reducción del estrés. La biblioteca es uno de los lugares donde los estudiantes suelen sentir mayor tensión por el rendimiento académico, por lo que disponer de espacios acogedores, cómodos y destinados a la desconexión ayuda a equilibrar la carga emocional y prevenir el agotamiento académico.

Adicionalmente es importante fortalecer el mobiliario necesario dentro de la biblioteca ya que permita grarantizar la conservación de los libros y demas información de interés de los miembros de la comunidad universitaria.

La renovación del mobiliario no solo mejora las condiciones de seguridad y confort, sino que también fortalece la oferta educativa, optimiza la ocupación de espacios y reduce los costos de mantenimiento asociados a mobiliario obsoleto o en mal estado. Esta inversión permitirá a UNIPAZ avanzar en la creación de ambientes de aprendizaje modernos, accesibles y adaptados a las nuevas demandas de la educación superior.

En virtud de lo expuesto, el Instituto Universitario de la Paz a requiere adelantar un proceso de selección abreviada de menor cuantía, cuyo propósito es **ADQUISICION MOBILIARIO ESCOLAR PARA LA DOTACION DE ESPACIOS ACADEMICOS Y TECNOLOGICOS DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ – UNIPAZ** y de esta forma dar cumplimiento a las metas y objetivos trazados en el plan de acción institucional.

1. ASPECTOS GENERALES

El Instituto Universitario de la Paz – UNIPAZ, como institución universitaria pública adscrita a la Gobernación de Santander, tiene la responsabilidad de asegurar que sus espacios académicos, administrativos y de bienestar respondan a las necesidades actuales de la comunidad educativa. En cumplimiento de esta función, la entidad desarrolla acciones orientadas a mejorar la dotación institucional y garantizar ambientes de aprendizaje óptimos y seguros.

El fortalecimiento del mobiliario institucional hace parte del Componente 4: Infraestructura Física y Tecnológica del Plan de Desarrollo Institucional 2022–2033, cuyo objetivo es garantizar que las instalaciones universitarias cuenten con equipamiento moderno, funcional y sostenible que apoye el desarrollo de las actividades de docencia, investigación y proyección social.

La institución enfrenta actualmente limitaciones en la disponibilidad y estado del mobiliario instalado en aulas, biblioteca y laboratorios, debido al desgaste por uso intensivo, la obsolescencia del diseño y la insuficiencia frente al crecimiento de la población estudiantil. Esta situación genera impactos negativos en la comodidad, el bienestar y el rendimiento académico, además de incrementar los costos de mantenimiento correctivo.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1 IQNET

Asimismo, UNIPAZ reconoce la importancia de fortalecer los espacios destinados al bienestar estudiantil, especialmente en la biblioteca del Centro de Investigaciones Santa Lucía, donde se requieren áreas adecuadas para descanso, estudio informal y manejo del estrés académico. La dotación de mobiliario especializado para estos entornos contribuye a mejorar la permanencia estudiantil y a fomentar un ambiente universitario más humano y saludable.

En el marco de la planeación contractual, se realizó la verificación de los Acuerdos Marco de Precios del Sistema de Compra Pública – Colombia Compra Eficiente, determinándose que no existe un acuerdo vigente que permita adquirir el mobiliario requerido conforme a las especificaciones técnicas, cantidades y condiciones institucionales de UNIPAZ. En consecuencia, se justifica la estructuración de un proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía para atender esta necesidad específica.

Estos aspectos generales constituyen el marco de referencia para el análisis sectorial, económico, técnico y organizacional que permitirá definir las condiciones del mercado, los precios de referencia, los proveedores potenciales y los aspectos financieros relacionados con la adquisición del mobiliario institucional.

Clasificación UNSPSC aplicada al proceso de contratación

Para el proceso de contratación de la construcción de la portería y la vía de acceso del Centro de Investigaciones Santa Lucía, el Estudio del Sector se fundamenta en la identificación de los códigos del UNSPSC (United Nations Standard Products and Services Code) que agrupan los bienes y servicios requeridos en la ejecución de obras civiles.

La clasificación permite ubicar el objeto contractual dentro de macrosectores y sectores económicos específicos que facilitan el análisis del mercado y la identificación de oferentes potenciales.

Clasificador UNSPSC	Segmento	Familia	Clase
56101500	Mobiliario y Accesorios	Mobiliario educativo	Sillas y pupitres escolares
56101700	Mobiliario y Accesorios	Mobiliario de oficina	Mesas, escritorios y superficies de trabajo
56101520	Mobiliario y Accesorios	Estanterías y archivadores	Estanterías para biblioteca y almacenamiento
56101510	Mobiliario y Accesorios	Mobiliario de descanso	Poltronas, sofás, puffs para áreas de bienestar
56111600	Mobiliario y Accesorios	Mobiliario especializado	Mobiliario modular para ambientes educativos y tecnológicos
56112000	Mobiliario y Accesorios	Mobiliario para salas de lectura	Muebles para bibliotecas y espacios académicos
56111900	Mobiliario y Accesorios	Mobiliario institucional	Mobiliario para laboratorios y zonas académicas
56112100	Mobiliario y Accesorios	Accesorios de mobiliario	Componentes adicionales: bases, soportes, accesorios de instalación

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

1.1 Macrosectores y Sectores Económicos

Comprende actividades relacionadas con la fabricación de mobiliario, bienes institucionales, productos manufacturados y equipamiento para entornos educativos, administrativos y tecnológicos. Incluye empresas dedicadas al diseño, producción y distribución de muebles en madera, metal, estructuras modulares y mobiliario ergonómico.

Este macrosector es estratégico para la modernización de instituciones educativas y el fortalecimiento de la infraestructura académica.

Sector de Fabricación de Mobiliario Educativo e Institucional

Este sector agrupa empresas dedicadas a la producción y comercialización de:

- Sillas universitarias
- Pupitres
- Mesas y escritorios
- Estanterías para bibliotecas
- Mobiliario modular para aulas, laboratorios y espacios de bienestar
- Mobiliario ergonómico para docentes

Este sector se caracteriza por un alto nivel de competencia, la existencia de fabricantes a nivel nacional y regional, y un mercado diversificado en materiales, calidad y precios.

Actividad Económica de Producción y Suministro de Mobiliario Escolar y Universitario
Corresponde a las actividades específicas de manufactura, ensamble y distribución de mobiliario diseñado para ambientes educativos, con estándares de ergonomía, durabilidad, accesibilidad y funcionalidad.
Incluye bienes esenciales para:

- Aulas de clase
- Biblioteca y salas de lectura
- Laboratorios académicos
- Áreas de bienestar estudiantil

Estos elementos constituyen el marco de referencia para el análisis económico del sector, permitiendo comprender la dinámica del mercado, los comportamientos de precios, la disponibilidad de proveedores y la incidencia de factores económicos en la adquisición del mobiliario.

1.2 Aspecto Económico

El sector manufacturero de mobiliario en Colombia representa una actividad económica relevante debido a su impacto en la dotación de instituciones públicas, privadas y educativas. Su participación en el desarrollo económico nacional se refleja en la generación

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

de empleo, la dinamización del comercio, la incorporación de nuevas tecnologías y la articulación con otros sectores como el metalmecánico, químico, maderero y logístico.

El mobiliario escolar y universitario forma parte del sector terciario y manufacturero, pues integra servicios asociados a diseño, ergonomía, instalación y mantenimiento, además de la producción de bienes muebles esenciales para el funcionamiento de instituciones educativas. Este sector contribuye al desarrollo territorial mediante:

- La mejora de ambientes de aprendizaje
- La renovación física de espacios académicos
- La implementación de estándares de bienestar estudiantil
- La dotación de mobiliario que soporta procesos de formación y permanencia estudiantil

En este contexto, la adquisición de mobiliario por parte de UNIPAZ se enmarca en un sector que:

- Genera empleo formal en procesos de manufactura, metalmecánica y carpintería
- Moderniza la infraestructura educativa y tecnológica
- Impulsa el crecimiento de empresas regionales y nacionales dedicadas al mobiliario institucional
- Responde a estrategias de fortalecimiento académico establecidas en el PDI 2022–2033

1.2.1 Sector de Fabricación de Mobiliario

El objeto contractual pertenece al sector de fabricación y comercialización de mobiliario escolar, el cual se clasifica principalmente en dos subsectores:

a. Mobiliario Educativo

Incluye muebles diseñados específicamente para ambientes académicos como:

- Sillas universitarias y pupitres
- Mesas y escritorios para aulas
- Estanterías para bibliotecas
- Mobiliario modular

Este subsector exige estándares de calidad, ergonomía, durabilidad y seguridad.

b. Mobiliario Institucional y de Oficina

Comprende:

- Mesas de trabajo
- Archivadores
- Estaciones modulares

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1
IQNET

- Mobiliario de descanso para bienestar estudiantil

Este subsector complementa las necesidades administrativas y de apoyo académico.

El mercado del mobiliario presenta:

- Diversidad de materiales (madera, polipropileno, acero, MDF, melamina)
- Productos con certificaciones técnicas y ergonómicas
- Amplia disponibilidad en proveedores nacionales
- Competencia basada en diseño, durabilidad y garantía
- Una fuerte demanda por instituciones educativas públicas y privadas

1.2.2 Contexto Económico Sectorial

De acuerdo con estudios sectoriales del DANE y la ANDI, el sector de fabricación de mobiliario mantiene un comportamiento estable, impulsado por:

- La modernización de infraestructura educativa
- La reposición de mobiliario institucional
- La inversión pública en educación y bienestar estudiantil
- El crecimiento de la industria manufacturera en bienes duraderos

Factores que fortalecen el sector:

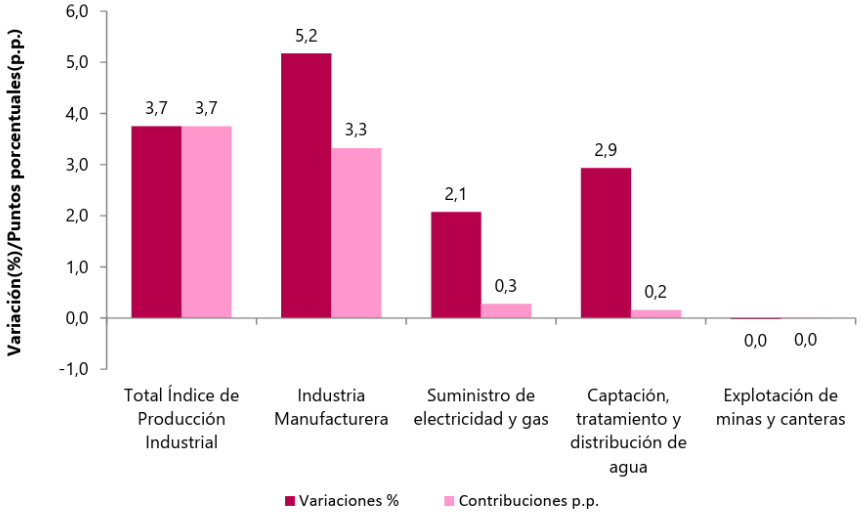
- Capacidad instalada en Colombia, con presencia de fabricantes en Bogotá, Medellín, Bucaramanga, Barranquilla y Pereira
- Innovación en diseño y ergonomía
- Aumento de precios moderado, vinculado al costo de materias primas importadas (acero, polímeros, herrajes)
- Demanda sostenida, especialmente en entidades públicas y privadas

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

Este comportamiento confirma que existe un mercado activo, competitivo y diversificado que puede atender la necesidad institucional de UNIPAZ en materia de mobiliario escolar y universitario.

Gráfico 3. Variación y contribución anual del Índice de Producción Industrial por sectores industriales
Total nacional
Septiembre (2025 / 2024)[Pr]



Fuente: DANE, Índice de Producción Industrial: con información de EMMET-DANE; Gestor del Mercado del Gas en Colombia-BEC

1.2.4 Participación en el PIB nacional

El sector de fabricación y comercialización de muebles y colchones, dentro del cual se ubica el mobiliario escolar, hace parte de la industria manufacturera y contribuye de manera estable al Producto Interno Bruto nacional. Este sector se considera un proveedor transversal de bienes para actividades educativas, administrativas y de servicios, por lo que su comportamiento está estrechamente vinculado a los ciclos de inversión pública y privada en infraestructura y dotación institucional.

Si bien la economía colombiana ha presentado variaciones en distintos sectores, la demanda de mobiliario institucional se ha mantenido relativamente constante, impulsada por:

- Procesos de renovación y reposición de mobiliario en instituciones educativas, entidades públicas y empresas privadas.
- Proyectos de modernización de ambientes de aprendizaje y espacios de trabajo.
- La necesidad de adecuar aulas, bibliotecas y laboratorios a nuevas metodologías pedagógicas y al uso intensivo de tecnologías.

En este contexto, la adquisición de mobiliario escolar para UNIPAZ se inserta en una actividad económica que, aunque no es la de mayor peso individual en el PIB, sí cumple un rol estratégico como soporte para el funcionamiento de otros sectores, en especial el de educación superior, y contribuye al dinamismo de la industria manufacturera y del comercio especializado de mobiliario en el ámbito nacional y regional.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

Gráfico 4. Variación y contribución anual del Índice de Producción Industrial por actividades industriales
Total nacional
Septiembre (2025 / 2024)[Pr]

Clase	Descripción	Variación %	Contribución p.p.
T_IPI	**Total Índice de Producción Industrial**	**3,7**	
1000	Elaboración de productos alimenticios	4,3	0,7
2100	Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico	13,8	0,4
1400	Confección de prendas de vestir	15,2	0,4
2300	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	8,3	0,4
2000	Fabricación de sustancias y productos químicos	3,2	0,3
3510	Generación, distribución y comercialización de energía eléctrica	2,4	0,3
3000	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	32,7	0,2
1100	Elaboración de bebidas	2,4	0,2
3200	Otras industrias manufactureras	21,1	0,2
2700	Fabricación de aparatos y equipo eléctrico	10,5	0,2
3600	Captación, tratamiento y distribución de agua	2,9	0,2
2900	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	23,2	0,1
2200	Fabricación de productos de caucho y de plástico	4,6	0,1
1900	Coquización, refinación de petróleo y mezcla de combustibles	2,2	0,1
3100	Fabricación de muebles, colchones y somieres	11,8	0,1
0510	Extracción de hulla (carbón de piedra)	1,7	0,1
1300	Fabricación de productos textiles	4,7	0,1
2400	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	1,0	0,0
1500	Curtido y recurtido de cueros y productos de cuero	2,7	0,0
3520	Distribución de combustibles gaseosos por tuberías	0,6	0,0
1600	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera	3,2	0,0
2800	Fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.	1,2	0,0
1800	Actividades de impresión y de producción de copias	0,6	0,0
2500	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	-0,3	0,0
0600	Extracción de petróleo crudo y gas natural	-0,6	-0,1
1700	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	-5,5	-0,2

Fuente: DANE, Índice de Producción Industrial: con información de EMMET-DANE; Gestor del Mercado del Gas en Colombia-BEC

1.2.5 CONTEXTO REGIONAL – DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PIB departamental y sectorial

El sector de fabricación y comercialización de mobiliario (dentro del cual se ubica el mobiliario escolar, universitario y de oficina) hace parte de la industria manufacturera y contribuye de manera constante al desempeño de la economía nacional, en la medida en que provee bienes esenciales para el funcionamiento de actividades educativas, administrativas y de servicios.

Aunque su peso específico dentro del Producto Interno Bruto (PIB) es menor frente a otros sectores como la construcción o la industria pesada, el mobiliario institucional se considera un sector de apoyo estratégico, ya que:

- Suministra bienes necesarios para la operación de instituciones educativas, entidades públicas y empresas privadas.
- Se beneficia de los programas de inversión en educación, modernización de infraestructura y renovación de dotación institucional.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1 IQNET

- Articula encadenamientos productivos con actividades de transformación de madera, metalmecánica, plásticos, textiles y logística.

En los últimos años, la demanda de mobiliario escolar y de oficina ha mostrado un comportamiento relativamente estable, impulsada por:

- Procesos de reposición de muebles en instituciones de educación básica y superior.
- Proyectos de ampliación y adecuación de ambientes de aprendizaje.
- Iniciativas de fortalecimiento del bienestar y la permanencia estudiantil en educación superior.

En este contexto, la adquisición de mobiliario escolar para UNIPAZ se inserta en un sector que, sin ser el principal aportante al PIB, sí genera empleo formal, impulsa la actividad manufacturera regional y respalda la ejecución de políticas públicas orientadas al mejoramiento de la calidad de la educación y de los entornos académicos.

Cuadro 2. Grupos industriales que concentran la mayor parte del personal ocupado industrial en CIIU Rev.4 A.C.
Total nacional
2023[P]

Grupo industrial CIIU Rev.4	Descripción	Personal ocupado	Part.%
Total		**719.183**	**100,0**
141	Confección de prendas de vestir, excepto prendas de piel	65.212	9,1
108	Elaboración de otros productos alimenticios	62.241	8,7
222	Productos de plástico	58.307	8,1
202	Otros productos químicos	47.858	6,7
101	Procesamiento y conservación de carne, pescado, crustáceos y moluscos	41.956	5,8
210	Productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y botánicos	31.227	4,3
239	Productos minerales no metálicos n.c.p.	30.481	4,2
170	Papel, cartón y productos de papel y cartón	21.697	3,0
104	Elaboración de productos lácteos	21.463	3,0
110	Elaboración de bebidas	19.267	2,7
259	Otros productos elaborados de metal y servicios relacionadas con metales	19.069	2,7
181	Actividades de impresión y actividades de servicios relacionados la impresión	18.218	2,5
139	Otros productos textiles	17.487	2,4
329	Otras industrias manufactureras n.c.p.	16.813	2,3
251	Productos metálicos de uso estructural, tanques, depósitos y generadores de vapor	15.726	2,2
311	Muebles	14.480	2,0
105	Elaboración de productos de molinería, almidones y productos derivados	13.719	1,9
241	Industrias básicas de hierro y de acero	13.070	1,8
281	Maquinaria y equipo de uso general	12.095	1,7
	Resto de industria	178.797	24,9

Fuente: DANE, EAM.

1.3 ASPECTOS TÉCNICOS

Considerando las características específicas de la necesidad, se establecen los aspectos técnicos para la estructuración del proceso, los cuales se detallan en el documento técnico del proyecto.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

ITEM	CONCEPTO	CANT.
1	Silla tándem de 4 puestos, estructura metálica en tubo cold rolled calibre 18 y acabados en pintura electrostática color gris, asiento y espaldar en polipropileno azul institucional	20
2	Silla auxiliar, estructura metálica en tubería de 1" calibre 18, acabados en pintura electrostática color gris, asiento y espaldar en polipropileno color verde institucional.	100
3	Pupitre universitario, estructura metálica en tubo cold rolled 7/8" calibre 18, portalibros en bandeja calibre 22, acabados en pintura electroestática color gris, asiento, espaldar y brazo en polipropileno color azul insitucional.	100
4	Mesa de 1.50 de largo x 0.60 m de ancho. Superficie elaborada en madecor RH (resistente a la Humedad) de 25 mm de espesor. Acabado con canto rígido en todo el perímetro para mayor protección contra impactos. Estructura fabricada en tubo metálico de 2 pulgadas, calibre 18. Recubierta con pintura electrostática para mayor resistencia a la corrosión y acabado uniforme.	20
5	Tablero acrílico con perfil en aluminio de 120 cm x 220 cm	4
6	Sala de 4 puestos, diseñadas para ofrecer un amplio espacio, peso maximo soportado 110 kg, fabricada con materiales de alta calidad, garantiza resistencia y durabilidad za lo largo del tiempo, con capacidad para cuatro personas. Incuye 1 sofa de 2 puestos, 2 sillones y 1 mesa de centro	4
7	Estante fabricado en lamina cal 16 en sus parales y cal 12 en sus bandejas con acabados en pintura en polvo electrostatica, latelares con tapa en melamina de 15mm y cantos rigidos termofundidos y ajustados con tornillo pasante, medidas finales 1,80mt de alto x 1 mt de ancho y 60 cm de profundidad.	8
8	Ventilador de pared con malla metálica, 4 aspas, 3 velocidades, motor de eje montado en balineras	4
9	Tablero móvil con lamina en cuadricula por las 2 caras con ruedas para movilidad, fabricado en tubería cuadrada de 1 1/2 pulgada x 1 1/2 pulgada cal 16 colrrold y acabados en pintura electroestática; medidas 2,00 mt de alto x 1,24 mt de ancho.	2
10	Escritorio con medidas de 200 frente x 180 x 60 fon x 75 alto, Fabricada superficie elevada en 30 mm de alta, resistencia a la humedad, color soder ,gromet para conexiones eléctricas, canto rígido anti golpe, con vdrio 8 mm superficie frontal, faldero metálico en tubo cuadrado de 1x1, archivador, metalico o en melamina2x1 con chapa de seguridad para las 3 gavetas, riel extensión tipo pesado, en 36 mm con niveladores.	1
11	Silla ejecutiva Fabricado espaldar con cabecero ergonómica en marco polipropileno con malla tipo nylon color gris claro de alta resistencia apoyo lumbar ajustable en altura y profundidad. Mecanismo de 4 bloqueos para varias posiciones de recueste, brazos 3D en poliuretano graduables en altura, giro y profundidad, asiento graduable en nylon gris de alta resistencia con slider graduación de altura y profundidad mediante palanca y cilindro neumático .Base de 5 aspasen aluminio con rodachines.	1

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

1.4 ASPECTOS REGULATORIOS

1.4.1 Normatividad Aplicable

Para garantizar que las obras de mantenimiento de la infraestructura del Centro de Investigaciones Santa Lucía cumplan con los requisitos técnicos y legales, es esencial que el contratista respete la normatividad vigente en Colombia relacionada con construcción, accesibilidad, seguridad, y salud ocupacional. A continuación, se enumeran las normas aplicables:

Normas de Construcción y Seguridad

- **NSR-10**: Norma Sismo Resistente Colombiana, con sus decretos y reglamentaciones complementarias, aplicables a las obras objeto de este contrato.
- **Código Eléctrico Nacional Vigente (ICONTEC 2050)** y **RETIE**: Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas, Resolución 90708 de 2013 del Ministerio de Minas y Energía.
- **RETILAP**: Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público.
- **Resolución 3100 de 2019, Ministerio de Salud**: Aplica a la gestión en salud pública en espacios de infraestructura.
- **Normas NFPA y Código Nacional de Incendios**: Para el diseño y la construcción con criterios de seguridad contra incendios.

Normas de Accesibilidad y Adaptación para Personas con Discapacidad

- **Ley 361 de 1997** y **Ley 1618 de 2013**: Integración social y derechos de las personas con discapacidad, garantizando accesibilidad en infraestructura pública.
- **Resolución 14881 de 1983**: Reglamentación para la accesibilidad a personas con discapacidad.
- **NTC 4201 y NTC 4145**: Normas que establecen criterios de accesibilidad en edificaciones, pasamanos, y escaleras.
- **NTC 6047**: Criterios y requisitos de accesibilidad y señalización para espacios públicos.

Normas de Salud y Seguridad Ocupacional

- **Resolución 2400 de 1979**: Normativa general de salud ocupacional en ambientes de trabajo.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

- **Legislación en Seguridad Industrial**: Análisis y aplicación de normas para asegurar ambientes seguros en construcción y adecuación.

Normas de Mantenimiento para Instituciones Educativas

- **NTC 6304**: Normas técnicas aplicables a la educación superior en Colombia, para asegurar calidad y cumplimiento de estándares.

1.4.2 Marco general de la contratación

El proceso de contratación se enmarca en la siguiente normatividad, aplicable:

REGLAMENTACION	FECHA	DENOMINACION
Ley 80	28 de octubre de 1993	Por el cual se expide el estatuto General de Contratación Publica
Ley 590	10 de julio de 2000	Por la cual se dictan disposiciones promover el desarrollo de las micro, pequeñas y medianas empresas.
Ley 816	07 de julio de 2003	Por medio de la cual se apoya la industria nacional a través de la contratación publica
Ley 850	18 de noviembre de 2003	Por medio de la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas.
Ley 1150	16 de julio de 2007	Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos.
Ley 1474	12 de julio de 2011	Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
Decreto 4170	03 de noviembre de 2011	Por el cual se crea la Agencia Nacional de Contratación pública – Colombia Compra Eficiente-, se determinan sus objetivos y estructura.
Decreto 019	10 de enero de 2012	Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública.
Decreto 1510	17 de julio de 2013	Por el cual se reglamenta el sistema de compras y contratación pública.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

REGLAMENTACION	FECHA	DENOMINACION
Ley 1341	Julio 30 de 2009	Por la cual se definen principios y conceptos sobre la sociedad de la información y la organización de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones TIC-, se crea la Agencia Nacional de Espectro y se dictan otras disposiciones
Decreto 2618	Diciembre 17 de 2012	Por el cual se modifica la estructura del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones y se dictan otras disposiciones"

Fuente: Secretaría General UNIPAZ

2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

De conformidad con la Guía elaborada para este tipo de análisis, por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, se han analizado las condiciones en las cuales el Instituto Universitario de la Paz ha adquirido en oportunidades anteriores el bien o servicio a contratar, utilizando para ello la herramienta tecnológica que brinda el SECOP y consultando los archivos de UNIPAZ y de acuerdo con la necesidad real.

2.1 Contrataciones previas en la Entidad:

Se efectuó la búsqueda de los históricos de contratación de la Entidad en años anteriores con objeto igual, encontrando que la Entidad SI ha realizado contratos para este tipo de actividades:

CONTRATISTA	OBJETO	VALOR TOTAL	FECHA INICIO
CLAUDIA CECILIA JACOME RANGEL	ADQUISICIÓN DE MESAS Y SILLAS AUMENTANDO EL MOBILIARIO DEL CENTRO DE INFORMACIÓN, PARA APOYAR Y FORTALECER LOS PROCESOS DE FORMACIÓN E INVESTIGACIÓN ADELANTADOS POR EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ - UNIPAZ	$ 25,500,000.00	2022/11/18
PYS BCA S.A.S.	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA (ADQUISICIÓN DE 273 VENTILADORES	$ 67,345,005.00	2016/10/26

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias
Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

	DE TECHO PARA EL EDIFICIO DE AULAS DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ-UNIPAZ-)		
HECHO EN COLOMBIA DISEÑADORES LTDA	DOTACIÓN PARA LA AMPLIACIÓN DE PLANTA FÍSICA (ADQUISICIONES DE 11 PUESTOS DE TRABAJO PARA PERSONAL DE DIFERENTES DEPENDENCIAS) DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ	$ 13,210,544.00	2015/11/09

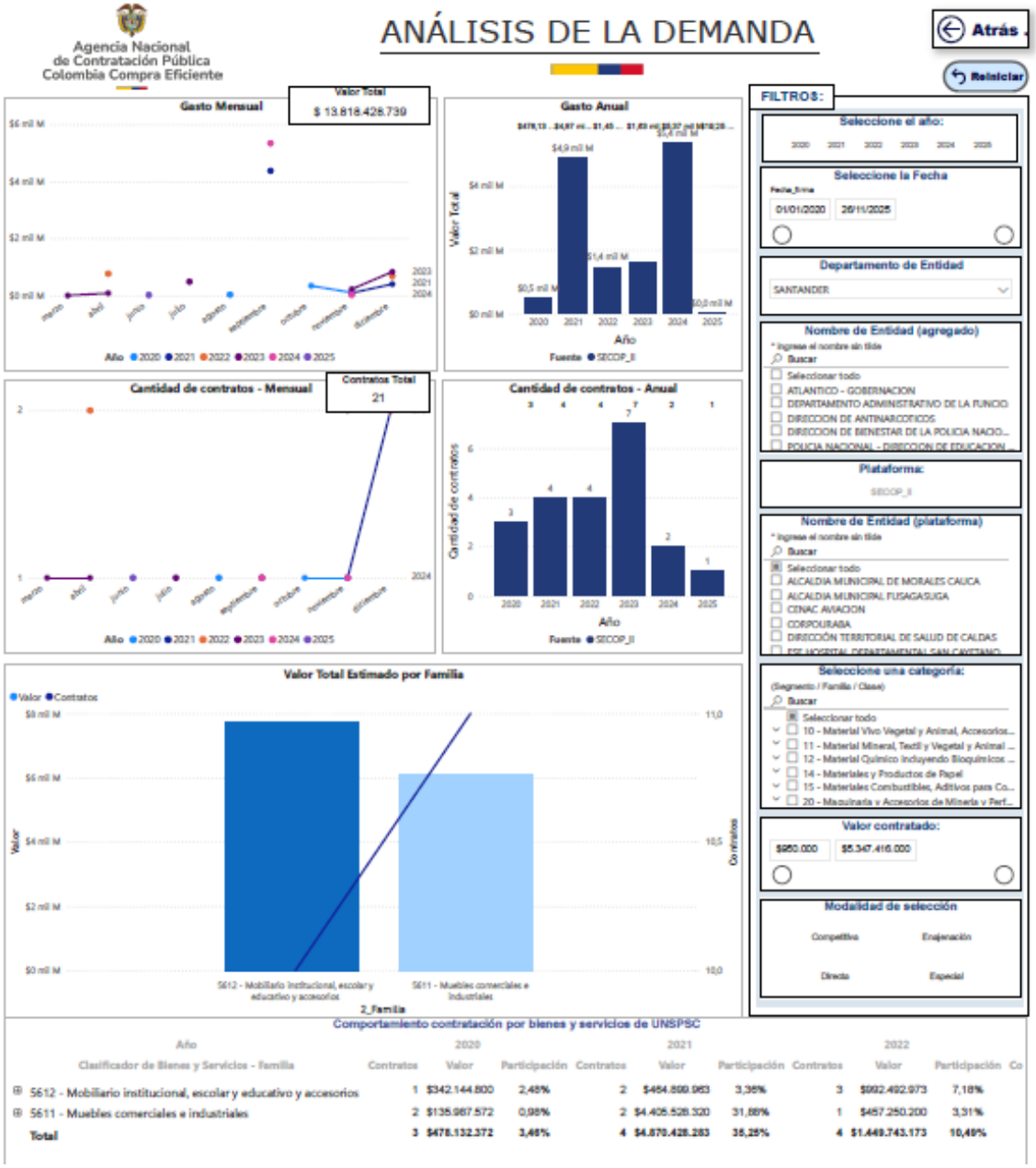
Fuente: Secretaria General

2.2 Contrataciones en otras Entidades:

De acuerdo con el análisis realizado en el Modelo de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente para los codigos UNSPSC 5612 (Mobiliario institucional, escolar y educativo) y 5611 (Muebles comerciales e industriales), se evidencia que la demanda de mobiliario en el país ha sido sostenida y significativa en los últimos cinco años. Como se observa en el reporte analizado, el gasto anual en estas categorías alcanza valores superiores a los 5 mil millones de pesos en las vigencias de mayor actividad, con participación constante de entidades del orden nacional, departamental y municipal, incluyendo gobernaciones, alcaldías, universidades públicas, establecimientos educativos, cuerpos policiales y entidades administrativas. La cantidad de contratos adjudicados por año muestra una tendencia estable, con picos en las vigencias donde se fortalecen procesos de reposición, renovación y ampliación de infraestructura educativa. La concentración geográfica, según el reporte, ubica a Bogotá, Santander y Atlántico como los departamentos con mayor número de proveedores activos, lo que confirma la existencia de una red amplia de oferentes con cobertura nacional. En conjunto, estos resultados indican que el mercado cuenta con disponibilidad suficiente y capacidad técnica para atender la demanda de mobiliario requerida por UNIPAZ, respaldando la viabilidad del proceso de adquisición y la probabilidad de contar con pluralidad de oferentes en competencia efectiva.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			2022			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Co
⊞ 5612 - Mobiliario institucional, escolar y educativo y accesorios	1	$342.144.800	2,48%	2	$464.899.983	3,36%	3	$992.492.973	7,18%	
⊞ 5611 - Muebles comerciales e industriales	2	$135.987.572	0,98%	2	$4.405.528.300	31,88%	1	$457.250.200	3,31%	
Total	3	$478.132.372	3,46%	4	$4.870.428.283	35,25%	4	$1.449.743.173	10,49%	

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec
ISO 9001
SC5544-1
IQNET

Fuente: Sistema Electrónico de Contratación Pública-SECOP

2.3 ANÁLISIS DE COSTOS Y/O PRECIOS DE MERCADO:

2.3.1 Presupuesto Oficial:

Para la determinación del presupuesto oficial del presente proceso, el Centro de Información y Servicios Generales, en su calidad de oficina gestora, adelantó un estudio de mercado con empresas del sector de mobiliario escolar y de oficina, mediante la solicitud y de cotizaciones a empresas del sector en referencia. A partir de los valores unitarios cotizados para cada uno de los ítems requeridos, se calculó el promedio de los precios ofrecidos, el cual se adoptó como referencia para la estimación de los precios unitarios y del valor total del contrato.

Con fundamento en dicho análisis de precios promedio del mercado, el Instituto Universitario de la Paz-UNIPAZ establece el presupuesto oficial para la ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LA DOTACIÓN DE ESPACIOS ACADÉMICOS Y

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec
ISO 9001
SC5544-1
IQNET

TECNOLÓGICOS asciende a la suma de CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE ($151.436.973), impuestos y gastos de legalización incluidos.

ITEM	CONCEPTO	CANT.	COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3	PROMEDIO
1	Silla tándem de 4 puestos, estructura metálica en tubo cold rolled calibre 18 y acabados en pintura electrostática color gris, asiento y espaldar en polipropileno azul institucional	20	$ 1.098.858	$ 1.020.300	$ 1.155.690	$ 1.091.616
2	Silla auxiliar, estructura metálica en tubería de 1" calibre 18, acabados en pintura electrostática color gris, asiento y espaldar en polipropileno color verde institucional.	100	$ 239.904	$ 235.090	$ 242.845	$ 239.280
3	Pupitre universitario, estructura metálica en tubo cold rolled 7/8" calibre 18, portalibros en bandeja calibre 22, acabados en pintura electroestática color gris, asiento, espaldar y brazo en polipropileno color azul insitucional.	100	$ 316.000	$ 319.500	$ 312.000	$ 315.833
4	Mesa de 1.50 de largo x 0.60 m de ancho. Superficie elaborada en madecor RH (resistente a la Humedad) de 25 mm de espesor. Acabado con canto rígido en todo el perímetro para mayor protección contra impactos. Estructura fabricada en tubo metálico de 2 pulgadas, calibre 18. Recubierta con pintura electrostática para mayor resistencia a la corrosión y acabado uniforme.	20	$ 1.450.000	$ 1.420.000	$ 1.580.000	$ 1.483.333
5	Tablero acrílico con perfil en aluminio de 120 cm x 220 cm	4	$ 300.000	$ 320.000	$ 295.000	$ 305.000
6	Sala de 4 puestos, diseñadas para ofrecer un amplio espacio, peso maximo soportado 110 kg, fabricada con materiales de alta calidad, garantiza resistencia y durabilidad za lo largo del tiempo, con capacidad para cuatro personas. Incuye 1 sofa de 2 puestos, 2 sillones y 1 mesa de centro	4	$ 2.050.100	$ 1.950.400	$ 1.985.420	$ 1.995.307
7	Estante fabricado en lamina cal 16 en sus parales y cal 12 en sus bandejas con acabados en pintura en polvo electrostatica, latelares con tapa en melamina de 15mm y cantos rigidos termofundidos y ajustados con tornillo pasante, medidas finales 1,80mt de alto x 1 mt de ancho y 60 cm de profundidad.	8	$ 2.590.350	$ 2.254.472	$ 2.200.000	$ 2.348.274
8	Ventilador de pared con malla metalica, 4 aspas, 3 velocidades, motor de eje montado en balineras	4	$ 350.000	$ 355.200	$ 345.000	$ 350.067
9	Tablero movil con lamina en cuadricula por las 2 caras con ruedas para movilidad, fabricado en tuberia cuadrada de 1 1/2 pulgada x 1 1/2 pulgada cal 16 colrrold y acabados en pintura electroestática; medidas 2,00 mt de alto x 1,24 mt de ancho.	2	$ 785.200	$ 910.000	$ 862.300	$ 852.500
10	Escritorio con medidas de 200 frente x 180 x 60 fon x 75 alto, Fabricada superficie elevada en 30 mm de alta, resistencia a la humedad, color soder ,gromet para conexiones electricas, canto rígido anti golpe,con vdrio 8 mm superficie frontal, faldero metalico en tubo cuadardo de 1x1, archivador, metalico o en melamina2x1 con chapa de seguridad para las 3 gavetas,riel	1	$ 3.250.000	$ 2.626.415	$ 3.458.400	$ 3.111.605

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

	extencion tipo pesado,en 36 mm con niveladores.					
11	Silla ejecutiva Fabricado espaldar con cabecero ergonómica en marco polipropileno con malla tipo nylon color gris clarode alta resistencia apoyo lumbar ajustable en altura y profundidad. Mecanismo de 4 bloqueos para varias posiciones de recueste, brazos 3D en poliuretano graduables en altura, giro y profundidad, asiento graduable en nylon gris de alta resistencia con slider graduación de altura y profundidad mediante palanca y cilindro neumático .Base de 5 aspasen aluminio con rodachines.	1	$ 2.984.000	$ 2.666.800	$ 2.854.200	$ 2.835.000
12	Silla ejecutiva modo poltrona. Fabricado espaldar ergonomico y asiento en una sola pieza, tapizado con espuma inyectada de alta resitencia y paño transpirante color gris . Estructura base en Patas en aluminio Base con rodachines o fija con niveladores	4	$ 1.850.000	$ 1.750.300	$ 1.940.250	$ 1.846.850

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Con el fin de identificar la disponibilidad de proveedores y la capacidad instalada del mercado para la adquisición de mobiliario, se revisó la presencia de empresas del sector de fabricación y comercialización de mobiliario que participan de manera recurrente en la contratación pública a nivel nacional.

A partir de los registros del SECOP y de la actividad consolidada del sector, se evidencia la existencia de múltiples proveedores que suministran sillas universitarias, pupitres, mesas, estanterías y demás mobiliario institucional a entidades públicas del orden nacional, departamental y municipal, lo que permite concluir que existe un mercado activo y con capacidad suficiente para atender la necesidad de dotación de espacios académicos y tecnológicos del Instituto Universitario de la Paz, UNIPAZ.

3.1. Análisis del Modelo de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente

El análisis del Modelo de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente evidencia una oferta amplia, dinámica y competitiva en las categorías UNSPSC asociadas al sector de mobiliario institucional y escolar.

De acuerdo con los registros analizados en la herramienta, para los años 2023, 2024 y 2025 se registró lo siguiente:

Familia 5611 – Muebles comerciales e industriales

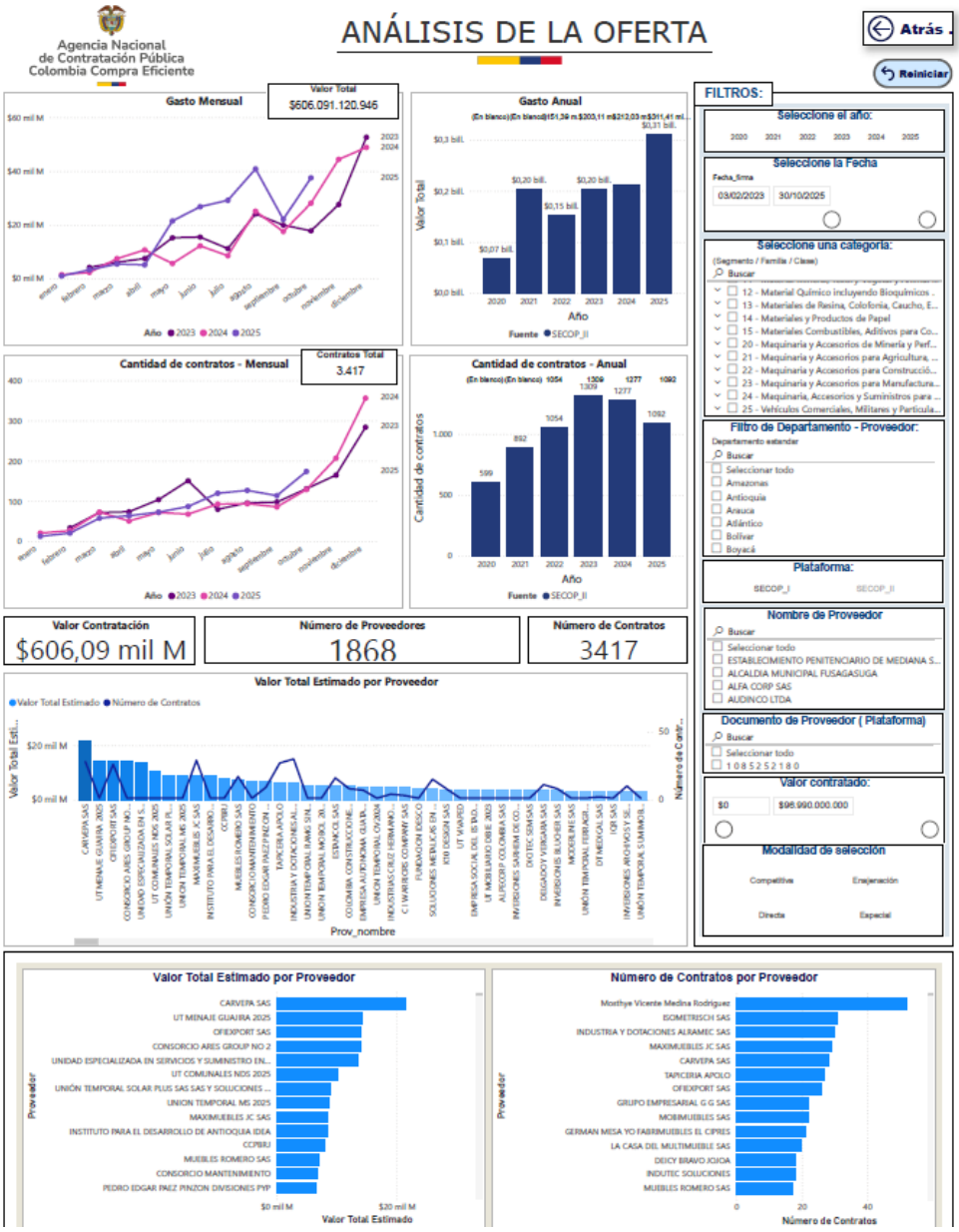
- 2023: 357 contratos por $58.023 millones
- 2024: 371 contratos por $66.891 millones

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1 IQNET

- 2025: 226 contratos por $59.702 millones



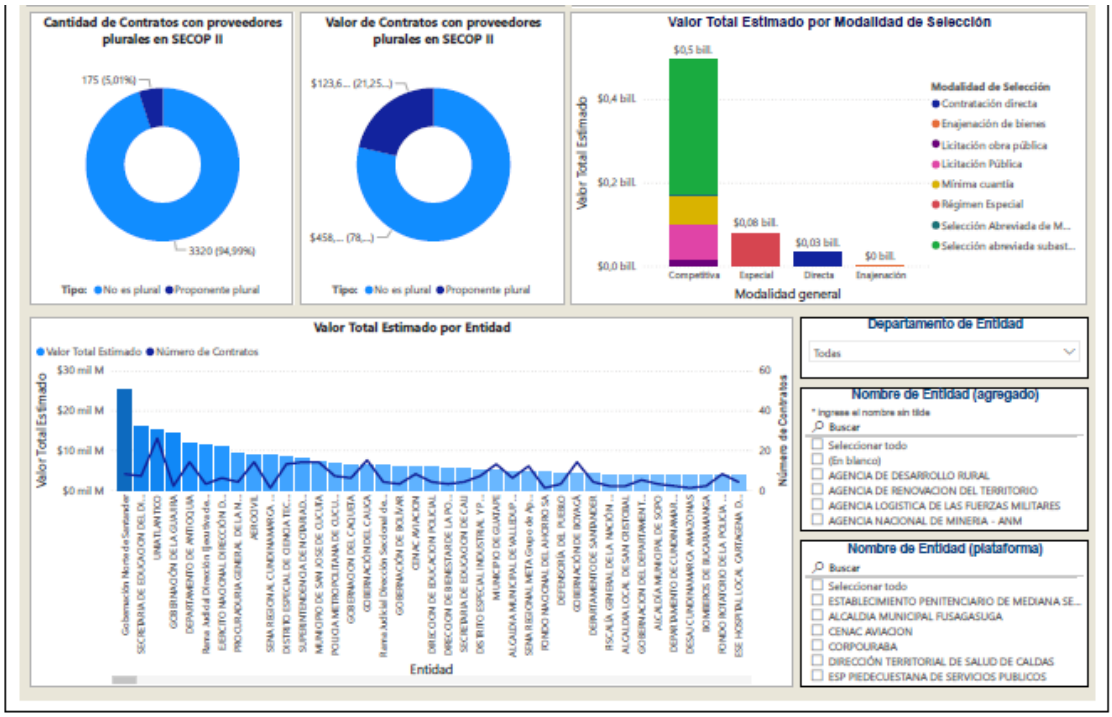
Familia 5612 – Mobiliario institucional, escolar y educativo

- 2023: 178 contratos por $33.024 millones
- 2024: 172 contratos por $44.321 millones
- 2025: 134 contratos por $28.075 millones

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

De acuerdo con la información consultada en la Herramienta de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente para las familias UNSPSC asociadas a mobiliario institucional y escolar, se observa un volumen significativo de contratos adjudicados en los últimos años, con participación de un número amplio de proveedores a nivel nacional.



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participa
5610 - Muebles de alojamiento	723	$109.319.147.095	18,04%	713	$99.825.259.550	16,47%	475	$100.704.610.936	16,62%
5611 - Muebles comerciales e industriales	357	$58.023.733.325	9,57%	371	$66.891.375.716	11,04%	226	$59.702.989.920	9,85%
5612 - Mobiliario institucional, escolar y educativo y accesorios	178	$33.024.293.670	5,45%	172	$44.321.975.995	7,31%	134	$28.075.973.852	4,63%
5613 - Muebles y accesorios para merchandising	25	$902.678.037	0,15%	11	$662.441.138	0,11%	9	$3.502.713.604	0,58%
5614 - Adornos para el hogar	6	$250.923.627	0,04%	10	$325.137.095	0,05%	7	$557.867.386	0,09%
Total	**1288**	**$201.620.776.764**	**33,26%**	**1277**	**$212.026.188.484**	**34,98%**	**861**	**$192.644.166.888**	**31,77%**

El reporte evidencia que, en cada vigencia analizada, se celebran numerosos contratos de suministro de sillas universitarias, mesas, estanterías y demás mobiliario educativo, por montos acumulados que reflejan una demanda constante por parte de entidades del orden nacional, departamental y municipal. Esta dinámica contractual permite concluir que el mercado de mobiliario escolar e institucional es activo, competitivo y diversificado, con suficiente capacidad para atender procesos de dotación como el requerido por el Instituto Universitario de la Paz, UNIPAZ, garantizando pluralidad de oferentes y condiciones adecuadas de competencia en términos de precio, calidad, tiempos de entrega y garantías

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

4. ANÁLISIS FINANCIERO Y DETERMINACIÓN DE REQUISITOS MINIMOS

Para el análisis financiero del mercado, se identificaron las empresas cuya actividad económica corresponde a los Códigos CIIU asociados a la construcción de infraestructura institucional y obras civiles (F4110, F4210, F4290, F4312, F4321, F4329 y F4330). Dichas empresas representan el conjunto de oferentes potenciales con capacidad técnica y económica para ejecutar la obra de construcción de la portería y la vía de acceso del Centro de Investigaciones Santa Lucía.

Asimismo, se revisó el comportamiento de empresas que han participado recientemente como oferentes o contratistas en procesos de contratación pública en el Departamento de Santander, en proyectos de infraestructura institucional, mantenimiento y obras civiles. Este conjunto de proveedores constituye una muestra representativa del mercado regional y permite identificar tendencias financieras, niveles de capacidad económica y patrones de desempeño del sector.

Con base en esta muestra de empresas del sector, se elaboró un análisis estadistico sobre los principales indicadores financieros observados, tales como liquidez, endeudamiento, razón de cobertura y capacidad del patrimonio y del activo. Esta información permite identificar los rangos habituales del mercado y constituye el insumo técnico para la definición de los indicadores financieros que deberán acreditar las empresas interesadas en participar en el presente proceso contractual.

La siguiente tabla presenta los valores de referencia obtenidos del análisis de comportamiento financiero de las empresas identificadas. A partir de estos registros, el Instituto Universitario de la Paz, UNIPAZ, determina los indicadores mínimos exigidos para la presentación de propuestas, asegurando que los proponentes cuenten con la capacidad financiera necesaria para ejecutar el objeto contractual de manera adecuada, oportuna y conforme a los estándares institucionales.

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Ciudad de la dirección del domicilio
800049527	INDUSTRIA DE MUEBLES DEL VALLE SA	C3110 - Fabricación de muebles	PALMIRA-VALLE
860053457	INDUMARAL LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
830123972	HIGHC CLASS CORPORATION S.A.	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
860069559	HIMHER YCIA SA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
805009232	PROMO SAS EN REORGANIZACIÓN	C3110 - Fabricación de muebles	YUMBO-VALLE
830119552	MADERTECH S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
802014304	GRUPO ALL SERVICE SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BARRANQUILLA-ATLANTICO
830050838	SIMCO SR SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900527690	VARFAL DE COLOMBIA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900198499	HECHO EN COLOMBIA DISEÑADORES LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	BUCARAMANGA -SANTANDER

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

802025193	DISEÑOS Y MUEBLES S.A.S.	C3110 - Fabricación de muebles	GALAPA-ATLANTICO
890900691	FELOT S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	ITAGUI-ANTIOQUIA
890900297	MUMA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
890902687	SCANFORM S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	RIONEGRO-ANTIOQUIA
860404791	MUEBLES Y PLASTICos SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
830092384	SEEVEX COLOMBIA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800247281	STAPEL BRUNE SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900802186	MAXIMUEBLES JC SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BUCARAMANGA-SANTANDER
800025698	TOLENTINO S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	GUARNE-ANTIOQUIA
830123177	offibank y cia sas	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900285385	DBASSICO SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
860061577	INDUSTRIAS METAL MADERA INMEMA SA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800134773	SOLINOFF CORPORATION SAS	C3110 - Fabricación de muebles	FUNZA-CUNDINAMARCA
900030384	KYROS LE SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
805001883	INDUSTRIAS ROMIL SAS	C3110 - Fabricación de muebles	YUMBO-VALLE
800014574	DUCON S. A.S	C3110 - Fabricación de muebles	SABANETA-ANTIOQUIA
900023909	LAMI COLOR LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	CALI-VALLE
860002066	ARTEFACTOS AMERICAN SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900019789	JORDAN SAS	C3110 - Fabricación de muebles	ITAGUI-ANTIOQUIA
890112870	ASYCO S.A.S.	C3110 - Fabricación de muebles	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890323667	METALICAS JEP SAS	C3110 - Fabricación de muebles	CALI-VALLE
900875165	VITA HOME SAS	C3110 - Fabricación de muebles	CALI-VALLE
800061774	MUEBLEIDEAS S.A.S.	C3110 - Fabricación de muebles	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900177650	MUEBLES CAMAVI LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
811009358	CUEROS Y DISEÑOS SAS	C3110 - Fabricación de muebles	RETIRO-ANTIOQUIA
830064756	AMPLEX DE COLOMBIA COMPAÑIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900586254	HAWORTH DE COLOMBIA SASHAWORTH DE COLOMBIA SASHAWORTH DE COLOMBIA SASHAWORTH DE COLOMBIA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
890936560	DEMETALICOS SAS	C3110 - Fabricación de muebles	ITAGUI-ANTIOQUIA
890927986	LINEAS Y DISEÑOS S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	MEDELLIN-ANTIOQUIA
860042349	FLAMINIO ANGULO Y CIA LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800189150	SPLENDOR PUBLICIDAD SA	C3110 - Fabricación de muebles	YUMBO-VALLE
830074655	PROYECFORMAS LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	FUNZA-CUNDINAMARCA

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

800228667	MUEBLES HOSPITALARIOS MB SAS	C3110 - Fabricación de muebles	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
860514346	CONTRACT SA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800048663	DOTAESCOL S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
800028446	MANUFACTURAS SUMAPAZ SA	C3110 - Fabricación de muebles	TENJO-CUNDINAMARCA
830061961	TECNOSALUD AMERICA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	TENJO-CUNDINAMARCA
860058433	TOIN SAS	C3110 - Fabricación de muebles	COTA-CUNDINAMARCA
802008641	OFICARIBE SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800009732	MUEBLES ALBURA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
830036940	MODERLINE SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
830084038	Solutions Group SAS	C3110 - Fabricación de muebles	FUNZA-CUNDINAMARCA
890939027	DURATA SAS EN REORGANIZACIÒN	C3110 - Fabricación de muebles	ITAGUI-ANTIOQUIA
860532931	INDUMUEBLES HERNANDEZ SAS	C3110 - Fabricación de muebles	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
900186835	DICO EXHIBICION Y DISEÑO COMERCIAL SAS	C3110 - Fabricación de muebles	ITAGUI-ANTIOQUIA
830014921	ADC DECORACIONES SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800049527	INDUSTRIA DE MUEBLES DEL VALLE SA	C3110 - Fabricación de muebles	PALMIRA-VALLE
811025629	CDI EXHIBICIONES SAS	C3110 - Fabricación de muebles	GUARNE-ANTIOQUIA
890110330	INDUSTRIA CRUZ CAÑON LIMITADA	C3110 - Fabricación de muebles	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800006332	ARQUIMUEBLES SAS	C3110 - Fabricación de muebles	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
860528329	MUEBLES Y ACCESORIOS SAS	C3110 - Fabricación de muebles	SOPO-CUNDINAMARCA
860051447	iINDUSTRIAS CRUZ HERMANOS SA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
860533169	AVS COLOMBIA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
811012321	GRUPO RIOS CARPINTERIA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	GUARNE-ANTIOQUIA
830048433	INBIMA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800090739	CLAVE Y FIGURA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
860511911	SERIES SAS	C3110 - Fabricación de muebles	CHIA-CUNDINAMARCA
800254107	METALICAS MUNDIAL LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	CANDELARIA-VALLE
900610608	MADERAS Y ALAMBRES SAS	C3110 - Fabricación de muebles	YUMBO-VALLE
800253209	ARCHIVOS FUNCIONALES Y OFICINAS EFICIENTES ZZETA SAS EN REORGANIZACION	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1
IQNET

890329014	METALICAS APOLO LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	CALI-VALLE
800158546	IGT SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
830102609	DIESTRA BRANDS & RETAIL S.A.S.	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
802025316	SOLUZIONI SA	C3110 - Fabricación de muebles	BARRANQUILLA-ATLANTICO
860055710	MOBLICENTRO SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900159003	METALES Y CONCEPTOS SA	C3110 - Fabricación de muebles	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
800130904	FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	TUNJA-BOYACA
830045504	PROYECTA DISEÑO SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
802022738	TECNO OFFICE INTERNATIONAL SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BARRANQUILLA-ATLANTICO
807005018	MOBLACASA LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	VILLA-ROSARIO-NORTE DE SANTANDER
860510142	INVERSIONES GUERFOR S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
890926915	IGNACIO SOTO CORREA Y CIA S. EN C. INDUSTRIAS TECNIMUEBLES	C3110 - Fabricación de muebles	ITAGUI-ANTIOQUIA
800158705	ARCHIVO TOTAL SAS EN REORGANIZACION	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
805026021	CI RTA DESIGN SAS	C3110 - Fabricación de muebles	YUMBO-VALLE
800007370	DIPER DISEÑADORES LTDA	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
860033419	FAMOC DEPANEL S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	MADRID-CUNDINAMARCA
860529068	COLDISEÑO SAS	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
800244560	OFIPARTES S.A.	C3110 - Fabricación de muebles	COTA-CUNDINAMARCA
860090784	PRECISA PARTES Y MUEBLES S.A.S	C3110 - Fabricación de muebles	TENJO-CUNDINAMARCA
821002557	PUERTO MADERO SAS EN REORGANIZACION	C3110 - Fabricación de muebles	TULUA-VALLE
890914515	SOCODA SAS	C3110 - Fabricación de muebles	GUARNE-ANTIOQUIA
860002122	IMA-INDUSTRIA DE ARTICULOS DE MADERA S.A.S.-EN REORGANIZACION	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
801000091	INDUSTRIAS DOFI SAS	C3110 - Fabricación de muebles	ARMENIA-QUINDIO
815001802	MADERKIT S.A	C3110 - Fabricación de muebles	YUMBO-VALLE
890311274	CARVAJAL ESPACIOS S.A.S.BIC	C3110 - Fabricación de muebles	CALI-VALLE
830121796	DOMINA S.A.	C3110 - Fabricación de muebles	BOGOTA D.C.
900293296	COMERCIALIZADORA SOLUCIONES AL INSTANTE SAI SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900233897	ALMACENES PAPAGAYO SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900142798	SOLUCIONES INSTITUCIONALES DEL LLANO SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	VILLAVICENCIO-META
811035581	FUTURO MEDICO LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	SABANETA-ANTIOQUIA
800180395	DISTRIBUCIONES CASTILLA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
890706489	DISTRIBUCIONES ZUBIETA Y CIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	IBAGUE-TOLIMA

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

901091881	JG BICIMOTOS SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BUCARAMANGA -SANTANDER
816007789	DISTRIMAS DEL EJE CAFETERO SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	PEREIRA-RISARALDA
900905459	CALIDEX TRADING CO S.A.S.	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900468587	VISDECOL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
830046982	ALMAPAL COLOMBIA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900414293	DISTRILINEAS YSC SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	IBAGUE-TOLIMA
860523795	SUMINISTROS E IMPRESOS SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
860035782	ORIENT COLOMBIANA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900269824	Swiss Sport SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900150383	KIM SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	CALI-VALLE
900188767	SPX LATIN AMERICA CORPORATION COLOMBIAN BRANCH	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900158970	SIDDARTHA MUSICAL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900112719	COMERCIALIZADORA PRACTIMAX SA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
900810091	SAN PIEL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	ENVIGADO-ANTIOQUIA
811005267	ALMACEN EL DEPORTISTA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900242967	C I MILLENIUM INTERNACIONAL S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900490286	CG IMPORTACIONES SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
830005771	SURGIPLAST LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900250968	AUDIO CONCEPT DE COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
860534561	DISTRIBUCIONES ISNOGAR LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
890941557	CIVILEC SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900346665	IMPOBE ALIZZ GROUP CORPORATION S.A.S. EN REORGANIZACION	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900198381	GLOBAL INDUSTRIAL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
800098870	VENTAS DEL TOLIMA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	IBAGUE-TOLIMA
900210358	GESTION Y SUMINISTROS SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
890927357	DISTRIBUIDORA PERSAL S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
890929264	CENTRO MUSICAL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	ITAGUI-ANTIOQUIA
900338666	IMEX AMERICAS S A S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
901174351	TINCA STUFF S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	GALAPA-ATLANTICO
830068056	HOT TRADE SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	COTA-CUNDINAMARCA
800060886	TRINITY INTERNATIONAL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

805017153	INVERSIONES DIOMARDI SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	CALI-VALLE
890100242	CASA INGLESA LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900567160	Regalos y Mensajes SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
860534458	DIMARK DE COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	FUNZA-CUNDINAMARCA
900033549	megatoys sas	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
830000844	BUSINESS PEOPLE UNLIMITED Y CIA S C A	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	COTA-CUNDINAMARCA
830035037	EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRALES SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900370343	THE WORLD BAR SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900263842	300000	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
800050644	ELECTRO MARCAS LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
815001444	DISTRIYA LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	CANDELARIA-VALLE
830026438	VARIEDADES JOBALI SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900346539	ALEAR COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
800117139	EUROSIERRAS SAS EN PROCESO DE NEGOCIACION DE EMERGENCIA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900770336	PAPELERIA EL PINGUINO SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900212939	STL COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
811010040	IMPORTACIONES EXITOS S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	ENVIGADO-ANTIOQUIA
830119755	EUROLAMINADOS SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900552236	FLUIDRA COLOMBIA S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	FUNZA-CUNDINAMARCA
800223828	SOCIEDAD DE COMERCIALIZACION INTERNACIONAL K M LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
800071223	PAPELERIA ANTIOQUIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900832036	PASTOR OLARTE SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BUCARAMANGA-SANTANDER
900591334	SOLOASEO DISTRIBUCIONES SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900935511	PRECISUR SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
830001338	SUMIMAS SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	COTA-CUNDINAMARCA
900603126	SCALAS SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	COTA-CUNDINAMARCA
900136532	GHC HEALTHCARE SUCURSAL COLOMBIA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	CALI-VALLE
830137921	ZANSUI ELECTRONIC LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
830112053	GIFT SITE S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

890329743	NACIONAL DE PILAS OCCIDENTE SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	YUMBO-VALLE
900343416	DIAGNOSTICOS MOLECULARES S A S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	COTA-CUNDINAMARCA
890930023	PIEDRAHITA ARANGO COMERCIAL SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	LA-ESTRELLA-ANTIOQUIA
900045818	CONTINENTAL DE MATERIALES SA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900443417	IMPOINVERSIONES S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
830113914	INSTITUCIONAL STAR SERVICES LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
830048811	TALENTO COMERCIALIZADORA S.A	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900561861	FUJIFILM COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
822000516	MULTISERVICIOS ASOCIADOS LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	VILLAVICENCIO-META
900088010	AGT PTY COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900708701	RUA & JEWELRY COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900371103	DISTRIBUCIONES PQ S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
805027305	DISTRIBUIDORA CRISTALERIA LA MEJOR LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	CALI-VALLE
900616703	NORMET COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900549404	MSC BIKES COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	CALI-VALLE
830027018	MONTHER S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
890933713	SU ELECTRICO CIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800226013	TECNIYALE SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	YUMBO-VALLE
900131139	COMERCIALIZADORA SERDAN LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900525059	POLIGRAM SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
830510787	CARL ZEISS VISION COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900325530	ROEL S.A.S	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800206075	EDEXA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	COTA-CUNDINAMARCA
900209494	SERVICIOS INTEGRADOS LONDON SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	ARAUCA-ARAUCA
830029017	AMERICANA CORP	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
800000946	Procter & Gamble Colombia LTDA	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
800035713	DIMA COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	TENJO-CUNDINAMARCA
811030757	STATUR INTERPRICE SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
890302546	ENERGIZER DE COLOMBIA S.A.	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
830029757	DISTRIBUCIONES JO SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

900958202	INVERSIONES PROMEDCO	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
900362742	HASBRO COLOMBIA SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	BOGOTA D.C.
811041746	BIKE HOUSE SAS	G4649 - Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.	MEDELLIN-ANTIOQUIA
830107719	ROSAS SON ELOY SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
830124079	PRODISMAR SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900406086	SUPERMARKET TECHNOLOGY SAS - EN REORGANIZACIÓN	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
830142594	COMERCIALIZADORA TODO HOGAR	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
830146283	movitronic s.a.s.	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900451974	COMERCIALIZADORA SUPER OFERTAS SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	MANIZALES-CALDAS
830039295	INSSA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900300194	COMERCIALIZADORA UNIMAX SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	VILLAVICENCIO-META
900371896	ITAL DESING S.A.S.	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
860403699	IMPORTADORA GRAN ANDINA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900700190	VILA DECORACION SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811028487	LA CASA IDEAL SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900024999	ARK SOLUCIONES ARQUITECTONICAS Y DISEÑO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
860353592	INGENIERIA EQUIPOS Y PISCINAS S A S UTILIZANDO ADICIONALMENTE LAS SIGLAS IEP S A S	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900104890	INDUSTRIA COLOMBIANA DE COLCHONES SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901066585	FERRECAMPO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	PIEDECUESTA-SANTANDER
901262685	EPRING SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	CALI-VALLE
900887974	LBM S A S	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	SAN-ANDRES-SAN ANDRES Y PROVIDENCIA
800235466	ORGANIZACION SINGPRO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

800232762	TELECARS SA	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
830132767	IMPORTADORA YUMAR S.A.S.	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900173457	DISTRIBUIDORA DE REFRIGERACION BARRANQUILLA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800175153	REMA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900024852	CENTRO DE ABASTOS AGROPECUARIOS S.A.S.	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	COTA-CUNDINAMARCA
830020466	KALAGAS SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
860052064	JUVENIA S A EN REORGANIZACION	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900580558	H.RIOS SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900536759	AXIS COMMUNICATIONS COLOMBIA S A S	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900504350	IMPORTACIONES KINGTER SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
890316437	COLOMBIA PACIFICO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	CALI-VALLE
900529637	CACHORRITOS PARA TI S.A.S. EN REORGANIZACION	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900350535	COMPAÑIA INTERNACIONAL DE COMUNICACIONES MARG SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900390730	COL HOGAR 1 SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
811009524	CONCENTRADOS AGROPECUARIOS CONCENAGRO SA	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	ENTRERRIOS-ANTIOQUIA
900080817	CONTINENTAL SECURITY INTERNACIONAL TECHNOLOGY LTDA	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890316242	DEGANADO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	CALI-VALLE
830107719	ROSAS SON ELOY SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
800034614	SURTICAMPO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	CALI-VALLE
891104414	INDUSTRIAS QUIMICAS ASPROQUIN LTDA	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	NEIVA-HUILA
806008716	IBRO SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	CARTAGENA-BOLIVAR

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

900285506	SCHALLER DESIGN & TECHNOLOGY SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
811025918	TIG SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	ITAGUI-ANTIOQUIA
890105410	JOYERIA MODERNA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
830041702	EXTRACTORES Y MOTORES INDUSTRIALES EMI LTDA	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
802015093	AMPILAR SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BARRANQUILLA-ATLANTICO
830022319	trane de colombia sa	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
900302829	EUROBOUTIQUESCOLOMBIA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
800164767	GABRICA SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
830507323	INCOLPLAS SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.
830096590	SAPIA CI SAS	G4759 - Comercio al por menor de otros artículos domésticos en establecimientos especializados	BOGOTA D.C.

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Ciudad de la dirección del domicilio
901008925	proinvias sas	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	BUCARAMANGA-SANTANDER
800205973	NTC CONTRUCCIONES SAS	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	BUCARAMANGA-SANTANDER
836000598	G&M CONSTRUCCIONES SA	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	BUCARAMANGA-SANTANDER
800164580	ASFALTART SAS EN REORGANIZACION	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	GIRON-SANTANDER
900426765	S & M INGENIEROS S.A.S.	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	BUCARAMANGA-SANTANDER
801003662	ARGOZ CONSTRUCCION OBRAS CIVILES SA	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	BUCARAMANGA-SANTANDER
900883938	HECTOT T. VALENCIA SAS	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
800218136	CONSULTORES ESPECIALIZADOS Y ASOCIADOS DE SANTANDER SAS.	F4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	FLORIDABLANCA-SANTANDER
800092039	ASESORIAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA	F4220 - Construcción de proyectos de servicio público	FLORIDABLANCA-SANTANDER
900116117	INGENIEROS ACOSTA SILVA INGSAS & CIA SAS	F4220 - Construcción de proyectos de servicio público	BUCARAMANGA-SANTANDER
800115427	IRC SAS	F4220 - Construcción de proyectos de servicio público	BUCARAMANGA-SANTANDER
900318972	HOLGUIN CONSTRUCCIONES SAS	F4220 - Construcción de proyectos de servicio público	BUCARAMANGA-SANTANDER
900295156	B&B SOLUCION DE INGENIERIA SAS	F4220 - Construcción de proyectos de servicio público	BUCARAMANGA-SANTANDER
890211568	MANUEL JOSE BLANCO DIAZ SAS INGENIEROS ARQUITECTOS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

900343825	ILEONEL GONZALEZ & CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
900720430	Ingeniería y Consultoría Especializada Rojas Ramírez S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
901064499	constructora el tesoro dorado sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
900527549	JJ OBRAS PROYECTOS Y SERVICIOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
900210295	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANACBERMEJA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
800217690	COMEC LTDA CONSTRUCCION DE OBRA DE INGENIERIA MECANICA CIVIL Y ELECTRICA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
800079382	UNION INDUSTRIAL DE BARRANCABERMEJA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
901293077	MARUAGUAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	VILLA-ROSARIO-NORTE DE SANTANDER
900536778	RIOCA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
901321872	GFA CONTRATISTA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
901162264	PROINSAN M&M SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	GIRON-SANTANDER
900551647	IRON EQUIMENT RENTAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
804000152	COINOBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
804008885	EICON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
829002043	INGENIERIA TOTAL EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
900613937	CONSTRUCTORA MONTE SION CMS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
829001040	CONSTRUCCIONES GOVAR LTDA EN REORGANIZACIÓN	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
900191742	MACAI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	FLORIDABLANCA-SANTANDER
900423249	HCL SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
804002742	GPI LTDA GERENCIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
900211408	NP CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER
900569201	BIOPARCELAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	LEBRIJA-SANTANDER
829000966	INGENIERIA DINAMICA LTDA.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
900573327	NACIONAL DE PERFORACIONES SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BUCARAMANGA-SANTANDER

4.1 ANÁLISIS DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

ÍNDICE DE LIQUIDEZ. (ACTIVO CORRIENTE/PASIVO CORRIENTE)

Es el resultado de dividir el activo corriente sobre el pasivo corriente, a través de esta razón se basa en los activos y pasivos corrientes, se busca identificar la facilidad o dificultad de una empresa para pagar sus pasivos corrientes con el producto de convertir a efectivo sus activos, también corrientes, este índice tiene su aceptabilidad en que se puedan predecir los flujos de efectivo.

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL)

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

Es el resultado de dividir el pasivo total en el activo total, mide la capacidad de pago que tiene una empresa para hacer frente a sus obligaciones de largo plazo, este índice se utiliza para diagnosticar sobre la estructura, cantidad y calidad de la deuda que tiene la empresa, así como comprobar hasta qué punto se obtiene el beneficio suficiente para soportar el costo financiero de la deuda.

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (UTILI.OPERACIONAL/GASTOS DE INT)

Este indicador es el resultado de la utilidad operacional dividida por los gastos de intereses, está diseñado para relacionar los cargos financieros de una empresa con su capacidad para pagarlos o cubrirlos. Sirve como parámetro con respecto a la capacidad de la empresa para pagar sus intereses, cuanto más elevada sea la razón mayor serán las probabilidades de que la empresa pueda cubrir el pago de los intereses sin ningún problema.

Tabla 3: Indicadores financieros de las empresas relacionadas a nivel nacional y local con el servicio del proceso a contratar

INDICADORES FINANCIEROS DEL SECTOR	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES
MÍNIMO	0,1	0,0	-222.0
MÁXIMO	641.9	9.1	157.5
PROMEDIO EMPRESAS MUESTRA	5.8	0,6	5.5
MEDIANA APLICADA	**2.1**	**0.60**	**2.73**

4.2 ANÁLISIS DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD DE ORGANIZACIONAL

Al igual que en la sección del análisis financiero, los indicadores y el cálculo de los requisitos habilitantes de la capacidad organizacional se hace conforme a lo sugerido por los manuales de Colombia Compra Eficiente; en ello, la empresa que llegara a resultar seleccionada como contratista, deberá además cumplir con los requisitos habilitantes de capacidad organizacional, que le permita garantizar el cumplimiento del contrato con el Instituto Universitario de la Paz.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, el Instituto Universitario de la Paz, requiere contar con la participación de empresas que en el desarrollo de su objeto social logren aplicar e implementar las mejores prácticas empresariales socialmente responsables, con las que aporte al crecimiento y al desarrollo sostenible

En ese orden de ideas, se referencia a continuación en la tabla 4 los indicadores de la capacidad organizacional de las empresas cuyas actividades se relacionan con el actual estudio de sector:

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

Tabla 4: Indicadores de capacidad Organizacional de las empresas relacionadas a nivel nacional y local con el servicio del proceso a contratar.

INDICADORES FINANCIEROS DEL SECTOR	**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO**	**RENTABILIDAD DEL ACTIVO**
MINIMO	-3.5	-1.1
MAXIMO	72.0	0.6
PROMEDIO EMPRESAS MUESTRA	0.5	0.1
MEDIANA APLICADA	**0.21**	**0.08**

Rentabilidad sobre el Patrimonio: Refleja el rendimiento de los aportes y del superávit acumulado, comparado con la tasa de oportunidad que tiene el inversionista para evaluar su inversión.

Rentabilidad sobre Activos: Mide la rentabilidad de los activos de la empresa a través de la relación entre los beneficios y los activos totales de la misma.

- **CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES**

Para los consorcios y las uniones temporales, el cálculo de los indicadores financieros se realizará tomando la sumatoria ponderada de la utilidad operacional de cada uno de los integrantes, sobre la sumatoria ponderada del patrimonio, de acuerdo con el porcentaje de participación que cada miembro tenga en el consorcio o en la unión temporal.

De conformidad con el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación expedido por la Agencia Nacional de Contratación Pública, Colombia Compra Eficiente, la fórmula que se tendrá en cuenta será la siguiente:

$$Indicador = \frac{\left(\sum_{1}^{n} Componente\ 1\ del\ indicador_i\ X\ porcentaje\ de\ participación_i\right)}{\left(\sum_{1}^{n} Componente\ 2\ del\ indicador_i\ X\ porcentaje\ de\ participación_i\right)}$$

De acuerdo con lo anterior, los indicadores definidos en el presente Estudio del Sector aplican tanto para proponentes individuales como para proponentes plurales, caso en el cual se utilizará la metodología de ponderación descrita.

Tratándose de proponentes plurales, los criterios diferenciales y los puntajes adicionales solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita su condición de Mipyme, emprendimiento o empresa de mujeres, conforme a los criterios dispuestos en el artículo precedente, y siempre que dicho integrante tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 por ciento) dentro del consorcio o unión temporal. En todos los casos, para

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

la verificación de los requisitos económicos se aplicarán las fórmulas descritas en los numerales anteriores para cada indicador financiero.

Resumen Indicadores Financieros y Organizacionales del Proceso

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO DE SELECCIÓN
RAZÓN CORRIENTE O LIQUIDEZ	2.1	>=2.1, dado que entre mayor sea el indicador obtenido, mayor será la capacidad de pago que tiene la empresa, siendo garantía para UNIPAZ que el proveedor no tiene dificultades al momento de pagar sus deudas.
RAZON DE ENDEUDAMIENTO	0.60	<=0.60, entre menor sea el indicador obtenido, menor será el nivel de endeudamiento que posee el proveedor con terceros, siendo este un aspecto positivo para UNIPAZ
COBERTURA DE INTERESES	2.73	>=2.73, dado que un índice mayor muestra una mayor solvencia del proveedor para afrontar las crisis, es favorable para UNIPAZ
RENTABILIDAD PATRIMONIO	0.21	>=0.21, el resultado evidencia el rendimiento de los aportes, por lo tanto entre mayor sea este, mayor seguridad generará para el contratista.
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0.08	>=0.08, dado que refleja la rentabilidad de los activos de la empresa mediante la relación entre los beneficios y los activos totales de la misma. Mayor valor significa mayor rendimiento del activo, lo cual es atractivo para el contratista.

4.3 MÁRGENES ESTABLECIDOS PARA LOS INDICADOR DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL QUE EL PROPONENTE DEBERÁ PRESENTAR PARA CRITERIOS DIFERENCIALES MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS (MIPYME).

El Instituto Universitario de la Paz, al realizar el análisis respecto de los criterios en los cuales se debían incluir requisitos diferenciales en favor de las Mipyme, determinó que al incorporar indicadores organizacionales más flexibles para estas empresas, se logra incentivar la participación en los procesos de selección, ya que permite a este tipo de oferentes mayores posibilidades de cumplir con los Índices, y se asegura que los proponentes habilitados que ostenten la calidad de Mipyme tengan la capacidad de cumplir con el objeto contractual.

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO DE SELECCIÓN
RENTABILIDAD PATRIMONIO	0.16	>=0.16, el resultado evidencia el rendimiento de los aportes, por lo tanto entre mayor sea este, mayor seguridad generará para el contratista.
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0.03	>=0.03, dado que refleja la rentabilidad de los activos de la empresa mediante la relación entre los beneficios y los activos totales de la misma. Mayor valor significa mayor rendimiento del activo, lo cual es atractivo para el contratista.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

5. ANÁLISIS DE RIESGOS

El riesgo contractual en general son aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución del contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo o su ejecución.

Mediante el Decreto 1082 de 2015 se define el riesgo como un evento que puede generar efectos adversos y de distinta magnitud en el logro de los objetivos del Proceso de Contratación o en la ejecución de un contrato.

En el mismo sentido, establece la mentada norma en su artículo 2.2.1.1.1.6.3 que la Entidad Estatal debe evaluar el Riesgo que el Proceso de Contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos.

A nivel sectorial, los principales riesgos asociados a la **adquisición de reactivos** son:

- **Riesgo de calidad:** Entrega de reactivos con grado de pureza inferior al requerido, fechas de vencimiento inadecuadas o productos no conformes con las especificaciones técnicas.
- **Riesgo logístico:** Retrasos en la entrega por disponibilidad limitada, problemas de importación, transporte o distribución.
- **Riesgo regulatorio:** Cambios en la regulación sobre sustancias químicas controladas o sobre transporte de mercancías peligrosas que afecten tiempos o costos.
- **Riesgo económico:** Variaciones significativas en la tasa de cambio o inflación que impacten el costo de los reactivos durante la ejecución del contrato.
- **Riesgos ambientales y de seguridad:** Manejo inadecuado de sustancias peligrosas que pueda afectar la seguridad de las personas y el medio ambiente.

Se elaboro en Barrancabermeja a los dos (2) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

Elaboró,

Econ. CLAUDIA MILENA ESTRADA SUÁREZ
Apoyo a Secretaria General

Vo.Bo. **SUGEY SUAREZ VELASQUEZ**
Directora Centro de Información

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1
IQNET