Bogotá D.C., 09 de diciembre de 2025

Señor
Coronel MILTON FERNANDO MONROY FRANCO
SUBDIRECTOR ESCUELA MILITAR
Gerente de Proyecto

Comedidamente me permito enviar al Gerente, la reevaluación Económica y Financiera del Proceso que se describe a continuación:

INFORME DE EVALUACION FINAL ECONOMICA DEL PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS

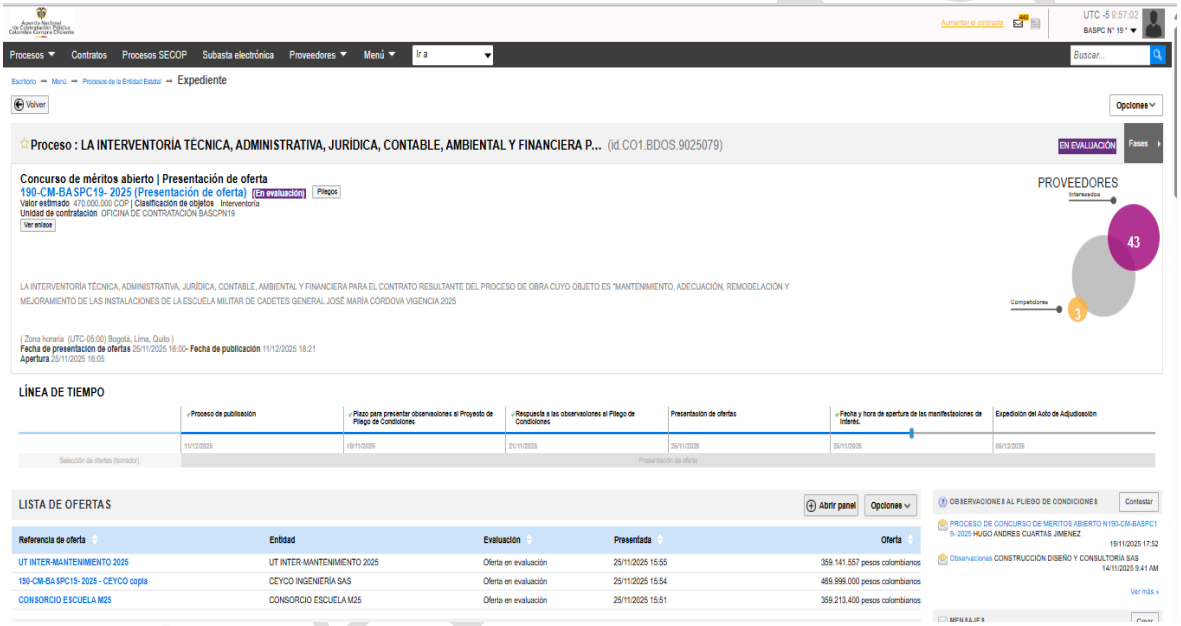
Gerente de Proyecto	**Coronel MILTON FERNANDO MONROY FRANCO**
Proceso de Selección Concurso de Méritos Abierto No.	**190-CM-BASPC19- 2025**
Objeto	**LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE OBRA CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA" VIGENCIA 2025**
Fecha de elaboración	09 de diciembre del 2025
Comité Evaluador	PD1. DIANA PAOLA BAUITSTA ARDILA

El comité Económico Evaluador dando estricto cumplimiento a lo consignado en el pliego de condiciones definitivo y una vez transcurrido el periodo de traslado de las evaluaciones, se emite el presente informe con ocasión a las subsanaciones allegadas a la primera evaluación:

No	OFERENTES	% DE PARTICIPACION	NIT.	TAMAÑO EMPRESA	VALOR OFERTADO
1	**CONSORCIO ESCUELA M25**	EL OFERENTE SUBSANÓ EL DOCUMENTO DE CONFORMACION CONSORCIAL			359.213.400,00
	ANZA INGENIERÍA SAS BIC	99%	900893208 -0	Microempresa	
	AZC INGENIEROS SAS BIC	1%	901682338 -8	Microempresa	
2	**CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS**	**100%**	900160387-5	Pequeña	469.999.000,00

3	**U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025**	EL OFERENTE SUBSANÓ EL DOCUMENTO DE CONFORMACION CONSORCIAL			359.141.557,00
	I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA	40%	829000757-4	Microempresa	
	REHOBOT CONSULTING S.A.S	60%	901217570-8	Microempresa	
NOTA:	Los % de participación de los oferentes plurales fueron tomados de la garantía de seriedad de la oferta				

PROPONENTES



VERIFICACION DE DOCUMENTOS DE ORDEN ECONOMICO

PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MERITO ABIERTO N° 190–CM-BASPC19- 2025 CUYO OBJETO ES CONTRATAR: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE OBRA CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA" VIGENCIA 2025					
No	**OFERENTES**	**CERTIFICADO DE IDENTIFICAIÓN TRIBUTARIA - RUT**	**REGISTRO UNICO DE PROPONENTE (RUP)**	**CERTIFICACIÓN BANCARIA**	**FORMULARIO BENEFICIARIO CUENTA SIIF**

1	**CONSORCIO ESCUELA M25**			N/A	N/A
	ANZA INGENIERÍA SAS BIC	CUMPLE 141144636627	CUMPLE 00060057 17-11-2025		
	AZC INGENIEROS SAS BIC	CUMPLE 141058840005	CUMPLE 00072576 25-11-2025		
2	**CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS**	CUMPLE 141210857485	CUMPLE 00044267 04-11-2025	CUMPLE 04-11-2025	CUMPLE 25-11-2025
3	**U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025**			N/A	N/A
	I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA	CUMPLE 14874400307	CUMPLE 712 31-10-2025		
	REHOBOT CONSULTING S.A.S	CUMPLE 14924662264	CUMPLE 14916 25-11-2025		

BASPC19

VERIFICACION DE DOCUMENTOS DE ORDEN FINANCIERO

INFORMACIÓN FINANCIERA					
	1 CONSORCIO ESCUELA M25		**2 CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS**	**3 U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025**	
CONCEPTO	**ANZA INGENIERÍA SAS BIC**	**AZC INGENIEROS SAS BIC**	**CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS**	**I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA**	**REHOBOT CONSULTING S.A.S**
ESTADOS FINANCIEROS					
Activo corriente	433.219.528,00	139.381.974,00	2.268.134.438,00	1.464.183.422,00	143.268.401,00
TOTAL ACTIVO	550.582.757,00	143.698.426,00	2.297.800.044,00	1.476.231.658,00	148.571.901,00
Pasivo corriente	57.849.600,00	39.494.740,00	184.239.096,00	800.315.777,00	66.265.425,00
TOTAL PASIVO	161.481.727,00	97.189.854,00	236.373.144,00	803.448.874,00	66.265.425,00
PATRIMONIO	389.101.030,00	46.508.572,00	2.061.426.900,00	672.782.784,00	82.306.476,00
Utilidad / Perdida Operacional	78.647.333,00	38.774.466,00	583.357.037,00	170.132.217,00	6.887.111,00
Gastos de Intereses	1.290,00	168,00	9.357.499,00	1.958.000,00	-
INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA	-	-	-	-	-
1. INDICADOR DE LIQUIDEZ	-	-	-	-	-
Indicador de liquidez Requerido	MAYOR O IGUAL A 2,29 DIFERENCIAL 1,5				
Indicador de liquidez Acreditado	572.601.502,00	97.344.340,00	12,31	1.607.451.823,00	866.581.202,00
SUMATORIA DE INDICADOR PRONONENTE PLURAR	5,88			1,85	
OBSERVACIONES	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
2. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	-	-	-	-	-

Indicador de endeudamiento Requerido	MENOR O IGUAL AL ≤ 0, 51% DIFERENCIAL 0,60%				
Indicador de Endeudamiento Acreditado	258.671.581,00	694.281.183,00	0,10	869.714.299,00	1.624.803.559,00
SUMATORIA DE INDICADOR PRONONENTE PLURAR	37%			54%	
OBSERVACIONES	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
3. RAZON DE COBERTURA DE INTERES	-	-	-	-	-
Indicador de Razón de cobertura de interés Requerido	MAYOR O IGUAL A 5,02 DIFEREMCIAL 2				
Indicador de Razón de cobertura de interés acreditada	117.421.799,00	1.458,00	62,34	177.019.328,00	1.958.000,00
SUMATORIA DE INDICADOR PRONONENTE PLURAR	80.536,21			90,41	
OBSERVACIONES	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
4. CAPITAL DE TRABAJO	-	-	-	-	-
Indicador de Capital de trabajo	MAYOR O IGUAL ≥100% DEL PO ($470.000.000,00) DIFERENCIAL AL 80% DEL PRESUPUESTO OFICIAL, ES DECIR ($376.000.000,00)				
Indicador de Capital de trabajo	572.601.502,00	97.344.340,00	2.083.895.342,00	1.607.451.823,00	866.581.202,00
SUMATORIA DE INDICADOR PRONONENTE PLURAR	475.257.162,00			740.870.621,00	
OBSERVACIONES	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
5. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	-	-	-	-	-
Indicador de Rentabilidad del Patrimonio Requerido	MAYOR O IGUAL 0,21 DIFERENCIAL 0,10				
Indicador de Rentabilidad del Patrimonio Acreditada	117421799,00	435.609.602,00	0,28	177019328,00	755.089.260,00
SUMATORIA DE INDICADOR PRONONENTE PLURAR	0,27			0,23	
OBSERVACIONES	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	
6. RENTABILIDAD DEL ACTIVO	-	-	-	-	-
Indicador de Rentabilidad del Activo Requerido	MAYOR O IGUAL 0,09 DIFERENCIAL 0,04				
Indicador de Rentabilidad del Activo Acreditada	117421799,00	694.281.183,00	0,25	177019328,00	1.624.803.559,00

SUMATORIA DE INDICADOR PRONONENTE PLURAR	0,17		0,11
OBSERVACIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONCEPTO DE DOCUMENTOS DE ORDEN FINANCIERO

No	OFERENTES	CRITERIO INDICADORES FINANCIEROS	OBSERVACION
1	**CONSORCIO ESCUELA M25**	CUMPLE	
	ANZA INGENIERÍA SAS BIC		
	AZC INGENIEROS SAS BIC		
2	**CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS**	CUMPLE	
3	**U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025**	CUMPLE	
	I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA		
	REHOBOT CONSULTING S.A.S		

BASPC19

VERIFICACION RUES

CONSORCIO ESCUELA M25

ANZA INGENIERÍA SAS BIC

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 900893208 - 0
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Bogota
Número de Matrícula
2619359

Fecha de Matrícula
2015/09/28
Fecha de Vigencia
Indefinido
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2025/03/21
Último año renovado
2025
Fecha de Actualización
2025/03/21
Emprendimiento Social
N

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

7112
Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
4390
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
4112
Construcción de edificios no residenciales

AZC INGENIEROS SAS BIC

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 901682338 - 8
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Bogota
Número de Matrícula
3637733

Fecha de Matrícula
2023/02/13
Fecha de Vigencia
Indefinido
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2025/03/21
Último año renovado
2025
Fecha de Actualización
2025/03/25
Emprendimiento Social
S

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

7112
Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS

CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 900160387 - 5
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Bogota
Número de Matrícula
1719297

Fecha de Matrícula
2007/07/09
Fecha de Vigencia
Indefinido
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2025/03/11
Último año renovado
2025
Fecha de Actualización
2025/05/02
Emprendimiento Social
N

Servicios disponible
Cámara de Comercio
Comprar Certific
Tenga en cuenta:
Si la categoría de la m
Sociedad, Persona Jur
Sucursal solicite el Ce
Existencia y Represen
Para el caso de las Pe
Establecimientos de C
Agencias solicite el Ce
Matrícula.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

7112
Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
7111
Actividades de arquitectura

U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025

I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 829000757 - 4
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedad limitada
Cámara de Comercio
Barrancabermeja
Número de Matrícula
32856

Fecha de Matrícula
1997/06/12
Fecha de Vigencia
2057/12/31
Fecha de Cancelación
/ /
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2025/03/25
Último año renovado
2025
Fecha de Actualización
2025/08/25
Emprendimiento Social
N

Servicios disponibles a través de Cámara de Comercio

Comprar Certificado

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal Sucursal solicite el Certificado de Existencia y Representación Legal.

Para el caso de las Personas Natura Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

7020
Actividades de consultoría de gestión
7111
Actividades de arquitectura
4390
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
4210
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril

REHOBOT CONSULTING S.A.S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 901217570 - 8
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Bucaramanga
Número de Matrícula
414209

Fecha de Matrícula
2018/09/27
Fecha de Vigencia
Indefinido
Fecha de Cancelación
/ /
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2025/03/27
Último año renovado
2025
Fecha de Actualización
2025/03/27
Emprendimiento Social
N

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

7020
Actividades de consultoría de gestión
7112
Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica
4390
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
4210
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

							CONSORCIO ESCUELA M25			
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	PRECIO UNITARIO ENTIDAD	VALOR TOTAL ENTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	DESCUENTO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	81101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE OBRA CUYO OBJETO ES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA Y EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE No 19, PARA LA VIGENCIA 2025.	1	S	359.213.400,00	359.213.400,00	359.213.400,00	359.213.400,00	0,00	CUMPLE

- LISTADOS DE PRECIOS. **CUMPLE**

							CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS

BASPC19

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	PRECIO UNITARIO ENTIDAD	VALOR TOTAL ENTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	DESCUENTO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	81101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE OBRA CUYO OBJETO ES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA Y EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE No 19, PARA LA VIGENCIA 2025.	1	S	359.213.400,00	359.213.400,00	469.999.000,00	469.999.000,00	-110.785.600,00	NO CUMPLE EL OFERENTE SOBREPASA EL PRECIO DE A REFERENCIA Y SE ENCUENTRA INMERSO EN CAUSAL DE RECHAZO r.El proponente no deberá superar el precio de referencia, en ninguno de los ítems solicitados, ni en total del presupuesto oficial para este proceso incluido el IVA (cuando aplique) so pena de ser rechazado.

- LISTADOS DE PRECIOS. **NO CUMPLE,** EL OFERENTESE ENCUENTRA INMERSO EN CAUSAL DE RECHAZO

BASPC19

r. El proponente no deberá superar el precio de referencia, en ninguno de los ítems solicitados, ni en total del presupuesto oficial para este proceso incluido el IVA (cuando aplique) so pena de ser rechazado.

							U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025			
Ref. Artículo	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**PRECIO UNITARIO ENTIDAD**	**VALOR TOTAL ENTIDAD**	**VALOR UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL OFERTADO**	**DESCUENTO**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
1	81101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE OBRA CUYO OBJETO ES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA Y EL BATALLON DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE No 19, PARA LA VIGENCIA 2025.	1	S	359.213.400,00	359.213.400,00	359.141.557,00	359.141.557,00	71.843,00	CUMPLE

- LISTADOS DE PRECIOS. **CUMPLE**

BASPC19

CONCLUSION

CONCLUSION			
No	**OFERENTES**	**HABILITADO / NO HABITADO**	**OBSERVACIONES**
1	**CONSORCIO ESCUELA M25** ANZA INGENIERÍA SAS BIC AZC INGENIEROS SAS BIC	**HBILITADO**	**EL OFERENTE PRESENTÓ SUBSANACION AL DOCUMENTO DE LA CONFORMACION DEL CONSORCIO**
2	**CONSULTORÍA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS**	**RECHAZADO**	NO CUMPLE EL OFERENTE SOBREPASA EL PRECIO DE REFERENCIA Y SE ENCUENTRA INMERSO EN CAUSAL DE RECHAZO r. El proponente no deberá superar el precio de referencia, en ninguno de los ítems solicitados, ni en total del presupuesto oficial para este proceso incluido el IVA (cuando aplique) so pena de ser rechazado**.**
3	**U.T INTER-MANTENIMIENTO 2025** I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA REHOBOT CONSULTING S.A.S	**HBILITADO**	**EL OFERENTE PRESENTÓ SUBSANACION AL DOCUMENTO DE LA CONFORMACION DEL CONSORCIO**

Cordialmente;

PD1. DIANA PAOLA BAUTISTA ARDILA
COMITÉ ECONOMICO EVALUADOR

BASPC19

HOJA EN BLANCO

BASPC19