

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mejoramiento de la infraestructura de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2025058580008

Sector

Educación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 29/10/2025 11:06:36

Identificador: 1615750

Formulador Ciudadano: JULIAN ANDRES SANCHEZ YEPES

Formulador Oficial : JULIAN ANDRES SANCHEZ YEPES

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2201 - Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, preescolar, básica y media

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar	03. Educación de calidad para reducir la desigualdad	a. Primera infancia feliz y protegida

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental de Antioquia 2024 - 2027 "Por Antioquia Firme"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea 2 Cohesión desde lo social.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Componente: Educación y cultura con pertinencia y calidad.

Programa: Infraestructura física y tecnológica, conectividad y transformación digital para la calidad educativa.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Municipal 2024 - 2027 "Vegachí en buenas manos, una labor que no se detiene"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Línea estratégica 4: La Educación, La salud, El deporte y la cultura, motor del desarrollo Integral de Vegachí.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Sector 4.22. Educación en Vegachí.

Programa 4.22.01 – Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, preescolar, básica y media.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Limitadas condiciones para el desarrollo de la educación preescolar, básica y media en el municipio de Vegachí

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La infraestructura física de las instituciones educativas se constituye como uno de los componentes más importantes para garantizar adecuados ambientes escolares en los territorios. En la actualidad, los deficientes espacios físicos para la formación integral de la población escolar del municipio de Vegachí, no permite desarrollar adecuadamente los procesos de enseñanza. Esta problemática es mucho más grave en las sedes educativas, donde las condiciones de infraestructura educativa son más precarias. Esta situación interfiere en el desarrollo de los procesos educativos, generando otros problemas como la reducción de la motivación de alumnos y docentes, además de las afectaciones en los mobiliarios a causa de la exposición al agua y el constante riesgo de suspensión de las actividades educativas. La no intervención de estos espacios no solo aumentaría el deterioro de la misma, sino también, aumento del riesgo de accidentes por pisos húmedos y fallas en las estructuras.

La infraestructura física de las sedes que conforman la Institución Educativa Efe Gómez en el centro urbano del municipio de Vegachí, Antioquia, presenta un deterioro considerable y diversas deficiencias estructurales, funcionales y técnicas que afectan directamente la seguridad, el bienestar y el derecho a una educación de calidad. Problemas como el mal estado de las cubiertas, filtraciones por ausencia de sistemas pluviales adecuados, deterioro de acabados, corrosión en carpinterías metálicas y fallas en las redes eléctricas ponen en riesgo a la comunidad educativa y limitan el uso óptimo de los espacios escolares.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Número de sedes educativas con alto deterioro de su infraestructura: 3
1.208 estudiantes con inadecuados ambientes escolares para el aprendizaje.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deficientes espacios para la formación en educación básica y media	1.1 Alto deterioro de la infraestructura educativa
	1.2 Infraestructura educativa que no cumple con lineamientos y estándares técnicos de calidad

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento en la deserción escolar	1.1 Aumento de las desigualdades sociales y económicas de la región
	1.2 Aumento del riesgo asociado al desaprovechamiento del tiempo libre
2. Baja calidad de la educación oficial en la región	2.3 Limitado acceso a la educación superior y al mercado laboral
	2.4 Reducido desarrollo de emprendimientos empresariales en la región
3. Desmotivación de la comunidad por acceder al sistema educativo oficial.	3.5 Dificultad para la superación de desigualdades sociales y económicas de la región
	3.6 Riesgo de aumento de actividades no lícitas
4. Necesidad de recurrir a la oferta privada en infraestructura o servicios educativos	4.7 Sobre costos para la administración local y las familias
	4.8 Riesgo de aumento de brechas en calidad de la educación

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: VEGACHÍ - ANTIOQUIA Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Alcanzar las metas formuladas en su plan de desarrollo y dar alcance a los lineamientos de la política pública de educación.	Formular y estructurar el proyecto acorde a las necesidades de su territorio. Cofinanciación y ejercer la supervisión del proyecto.
Actor: Otro Entidad: Estudiantes de educación básica y media de Vegachí Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Contar con oportunidad de acceso al servicio educativo en condiciones de calidad y seguridad.	Apropiarse del espacio construido generando sentido de pertenencia con este. Veeduría del proyecto.
Actor: Departamental Entidad: Antioquia Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Mejorar las condiciones para el aprendizaje de los niños, niñas y adolescentes del departamento de Antioquia.	Revisión técnica del proyecto. Cofinanciación, seguimiento y evaluación del proyecto.

02 - Análisis de los participantes

La comunidad educativa ha definido como prioridad el mejoramiento de los ambientes escolares que se ven afectados por el alto deterioro y difícil acceso de algunas sedes. El municipio ha realizado visitas técnicas a las sedes educativas afectadas para definir las posibles medidas de intervención y garantizar el derecho a la educación. La entidad municipal ha realizado acercamiento con la Gobernación de Antioquia para establecer alianzas que permitan obtener recursos para la financiación de una alternativa de solución al mal estado de la infraestructura educativa. Los estudiantes, directivos, padres de familia y administración municipal de Vegachí, concuerdan en que el estado de las sedes de la I.E EFE Gómez deben ser intervenida con urgencia, toda vez que, el deterioro de esta infraestructura, viene generando riesgos a la población estudiantil a los muebles y enseres de la misma.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

1.208

Fuente de la información

Población estudiantil de la sedes del I.E EFE Gómez del municipio de Vegachí - SIMAT.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Vegachí Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Zona urbana.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.208

Fuente de la información

Población estudiantil de la sedes del I.E EFE Gómez del municipio de Vegachí - SIMAT.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Vegachí Centro Poblado: Urbano Resguardo:	Zona urbana.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	584	SIMAT
	Femenino	624	SIMAT

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Limitadas condiciones para el desarrollo de la educación preescolar, básica y media en el municipio de Vegachí

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones para el desarrollo de la educación preescolar, básica y media en el municipio de Vegachí

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Alumnos con condiciones para el aprendizaje mejoradas	Medido a través de: Número Meta: 1.208 Tipo de fuente: Informe	Municipio de Vegachí.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deficientes espacios para la formación en educación básica y media	Mejorar los espacios para la formación en educación básica y media de la zona urbana del municipio de Vegachí
Causa indirecta 1.1 Alto deterioro de la infraestructura educativa	Ejecutar obras de mantenimiento en la infraestructura educativa urbana del municipio
Causa indirecta 1.2 Infraestructura educativa que no cumple con lineamientos y estándares técnicos de calidad	Adecuar la infraestructura educativa para dar cumplimiento a los lineamientos y estándares básicos de calidad

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construir infraestructura educativa para atender a la población estudiantil de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí	No	Completo
Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Sedes educativas.

Medido a través de

Número

Descripción

Sedes educativas de educación básica y media, de orden público.

Descripción de la Demanda

Total de sedes educativas urbanas.

Descripción de la Oferta

Sedes educativas en buen estado.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	0,00	3,00	-3,00
2021	0,00	3,00	-3,00
2022	0,00	3,00	-3,00
2023	0,00	3,00	-3,00
2024	0,00	3,00	-3,00
2025	0,00	3,00	-3,00
2026	0,00	3,00	-3,00
2027	0,00	3,00	-3,00
2028	0,00	3,00	-3,00
2029	0,00	3,00	-3,00

Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa seleccionada consiste en la contratación y ejecución de un proyecto integral de adecuaciones, mejoramiento y mantenimiento de las diferentes sedes que conforman la Institución Educativa Efe Gómez en el centro urbano del municipio de Vegachí, Antioquia, con el objetivo de mitigar riesgos, optimizar las condiciones físicas, funcionales y técnicas de la infraestructura educativa y garantizar entornos seguros, dignos y adecuados para el desarrollo de las actividades académicas.

La alternativa incluye los materiales, equipos, herramientas, mano de obra, transporte, impuestos, deducción y retenciones a las que haya lugar, para la entrega de las obras de mejoramiento definidas en los diseños, para lo cual, se ejecutaran:

- Desmante, demolición y retiro
- Intervenciones estructurales y obra gris.
- Redes técnicas y servicios públicos.
- Acabados y funcionalidad.
- Espacios exteriores y paisajismo.

Además de lo anterior, se incluye los gastos de pólizas, implementación del PGIO y la interventoría del proyecto.

La alternativa se ejecutará en un plazo total de nueve meses.

Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Vegachí Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: 6,778273 Longitud: -74,800728	Zona urbana. Sede 1: 6.770082 -74.797169 Sede 2: 6.770445 -74.797477 Sede 3: 6.778273 -74.800728

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Otros,
Topografía

Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 2.098.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 2.098.000.000,00

Mejorar los espacios para la formación en educación básica y media de la zona urbana del municipio de Vegachí

Producto	Actividad:
1.1 Infraestructura educativa mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 3,0000 Costo: \$ 2.098.000.000,00	1.1.1 Demoler, desmontar y retirar elementos. Costo: \$ 79.080.779,10 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.2 Ejecutar obra gris, carpintería metálica y redes Costo: \$ 1.439.915.902,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.3 Ejecutar obras de acabado y paisajismo Costo: \$ 124.224.068,30 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.4 Suministrar e instalar redes y aparatos eléctricos Costo: \$ 258.193.400,60 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.5 Adquirir pólizas y garantías Costo: \$ 5.721.313,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

Producto	Actividad:
1.1 Infraestructura educativa mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 3,0000 Costo: \$ 2.098.000.000,00	1.1.6 Implementar Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) Costo: \$ 11.449.899,10 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.7 Ejecutar la interventoría del proyecto Costo: \$ 179.414.637,90 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Actividad 1.1.1 Demoler, desmontar y retirar elementos.

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$79.080.779,10
Total	\$79.080.779,10

Periodo	Total
0	\$79.080.779,10
Total	

Actividad 1.1.2 Ejecutar obra gris, carpintería metálica y redes

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$1.439.915.902,00
Total	\$1.439.915.902,00

Periodo	Total
0	\$1.439.915.902,00
Total	

Actividad 1.1.3 Ejecutar obras de acabado y paisajismo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$124.224.068,30
Total	\$124.224.068,30

Periodo	Total
0	\$124.224.068,30
Total	

Actividad 1.1.4 Suministrar e instalar redes y aparatos eléctricos

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$258.193.400,60
Total	\$258.193.400,60

Periodo	Total
0	\$258.193.400,60
Total	

Actividad 1.1.5 Adquirir pólizas y garantías

Periodo	Servicios financieros y conexos
0	\$5.721.313,00
Total	\$5.721.313,00

Periodo	Total
0	\$5.721.313,00
Total	

Actividad 1.1.6 Implementar Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO)

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$11.449.899,10
Total	\$11.449.899,10

Periodo	Total
0	\$11.449.899,10
Total	

Actividad 1.1.7 Ejecutar la interventoría del proyecto

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$179.414.637,90
Total	\$179.414.637,90

Periodo	Total
0	\$179.414.637,90
Total	

Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no perciben pertinentes y suficientes las obras de mejoramiento realizadas.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Infraestructura pública sub utilizada. Detrimento patrimonial. Baja funcionalidad del proyecto. Reducción de beneficios del proyecto.	Consulta previa a la realización del proyecto a la comunidad e invitarlos a participar en en análisis de los posibles impactos del mismo sobre su bienestar.
2-Componente (Productos)	De calendario	Incumplimiento en los tiempos de entrega por parte del contratista.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 3. Moderado	Retrasos en el cronograma de ejecución. Retrasos en la entrega de productos. Recepción tardía de beneficios. Aumento en los tiempos de ejecución del plan de contingencia durante la ejecución del calendario escolar.	Seguimiento permanente a las obras y controles periódicos al cumplimiento del cronograma por parte de la interventoría y la supervisión designada por la Entidad Territorial
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: Ejecutar obra gris, carpintería metálica y redes Riesgo: Incremento considerable en los precios de los materiales usados por el proyecto.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Desfinanciación del proyecto. Reducción del alcance del proyecto. Reducción de beneficios.	Adición de recursos. Redistribución de costos al interior del proyecto.

Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en desplazamiento a Colegios de otros municipios. El alto deterioro de las sedes educativas conlleva al cierre de la mismas, está situación requeriría que las entidades territoriales garantizaran la educación de estos niños, niñas y adolescentes en sedes educativas de otros municipios, toda vez que, no cuenta con capacidad en las sedes educativas locales.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Transporte

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.75

Descripción Cantidad: La cantidad corresponde al número de alumnos de las sedes a mejorar

Descripción Valor Unitario: El valor corresponde a la relación de gastos de transporte a razón de \$8.000 por día (190 días del calendario académico)

Valor de transporte anual por estudiante: $\$8.000 \times 190 \text{ días} = \$1.520.000$

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.208,00	\$1.520.000,00	\$1.836.160.000,00
2	1.208,00	\$1.520.000,00	\$1.836.160.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$1.836.160.000,00	\$1.836.160.000,00
2	\$1.836.160.000,00	\$1.836.160.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.096.855.737,4	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-2.096.855.737,4
1	\$1.377.120.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.377.120.000,0
2	\$1.377.120.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.377.120.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mejorar la infraestructura de las sedes de la Institución Educativa EFE Gómez bloque 1, 2 y 3 del municipio de Vegachí					
\$325.651.458,96	20,28 %	\$1,16	\$1.735.807,73	\$2.096.855.737,40	\$128.650.158,09

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Infraestructura educativa mejorada (Producto principal del proyecto)	\$698.951.912,47

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar los espacios para la formación en educación básica y media de la zona urbana del municipio de Vegachí

Producto

1.1. Infraestructura educativa mejorada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Sedes educativas mejoradas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 3,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Acta de recibo final de obra.
Informe final de interventoría.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	3,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Supervisión Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G050

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes de supervisión.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	7	Total:	7

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2201 - Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, preescolar, básica y media

Subprograma presupuestal

0700 INTERSUBSECTORIAL EDUCACION

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Antioquia	Departamentos	Propios	0	\$1.431.500.000,00
				Total	\$1.431.500.000,00
	VEGACHÍ	Municipios	SGR - Asignaciones directas	0	\$666.500.000,00
				Total	\$666.500.000,00
	Total Inversión				\$2.098.000.000,00
Total					\$2.098.000.000,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar las condiciones para el desarrollo de la educación preescolar, básica y media en el municipio de Vegachí	Alumnos con condiciones para el aprendizaje mejoradas	Tipo de fuente: Informe Fuente: Municipio de Vegachí.	La población se encuentra satisfecha con las intervenciones realizadas y con el alcance del proyecto.
Componentes (Productos)	1.1 Infraestructura educativa mejorada (Producto principal del proyecto)	Sedes educativas mejoradas	Tipo de fuente: Documento oficial Fuente: Acta de recibo final de obra. Informe final de interventoría.	El contratista cumple con el cronograma del proyecto y entrega los productos en los tiempos pactados.
Actividades	1.1.1 - Demoler, desmontar y retirar elementos.(*) 1.1.2 - Ejecutar obra gris, carpintería metálica y redes(*) 1.1.3 - Ejecutar obras de acabado y paisajismo(*) 1.1.4 - Suministrar e instalar redes y aparatos eléctricos(*) 1.1.5 - Adquirir pólizas y garantías(*) 1.1.6 - Implementar Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO)(*) 1.1.7 - Ejecutar la interventoría del proyecto(*)	Nombre: Informes De Supervisión Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 7.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Los precios de los materiales usados por el proyecto no presentan grandes variaciones.

(*) Actividades con ruta crítica