

 INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES		CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL		FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL META			Fecha generación informe:	09/12/2025 11:18:28
Pago No:	8		Total de Pagos	9	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR					
Nombre/Razón Social:	JHON JAIRO PACHECO HERNANDEZ			Identificación:	1109244019
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	jhon.pacheco@gac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA				

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO						
Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-3434-MET-CEDIDO-2		Fecha de Inicio del contrato:	09/09/2025	Fecha de Fin del contrato:	31/12/2025
Periodo del informe:	NOVIEMBRE		No RP:	41925	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Meta		Municipio:	Villavicencio		
Periodo objeto del informe:	01-11-2025 al 30-11-2025		Fecha de Inicio del informe:	01/11/2025	Fecha de Fin del informe:	30/11/2025
Actividad Económica:	8299 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P.		ICA:	6		
Recurso presupuestal:	OTROS RECURSOS DEL TESORO		CDP:	1725	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes		POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0404-1003-2-10305B-0404004-02		
ARL:	POSITIVA		NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$3,570,000.00		HONORARIOS:	\$3,570,000.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 34.800,00	NOVIEMBRE	05/12/2025	92000192
SALUD	SALUD TOTAL	\$ 178.500,00	NOVIEMBRE	05/12/2025	92000192
PENSION	COLPENSIONES	\$ 228.500,00	NOVIEMBRE	05/12/2025	92000192

DEDUCCIONES					
INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR					
OBJETO:	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de apoyo administrativo y operativo de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito a cargo de la Dirección Territorial Meta del IGAC.				

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Estudiar, clasificar y apoyar en la ejecución de los trámites relacionados con los procesos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito adelantados por la dirección territorial, garantizando el cumplimiento de los procedimientos y la eficiencia en su desarrollo, a través de las plataformas snc y cica	Durante este periodo se realizaron actividades de estudio, clasificación y ejecución de trámites relacionados con el proceso de actualización catastral con enfoque multipropósito en la vereda Mata Azul, del municipio de Puerto López. En total, se gestionaron 42 trámites catastrales en el marco de este proceso de actualización. Asimismo, fueron asignados 56 predios para su respectivo estudio físico, jurídico y digital en la plataforma implementada por el IGAC.	Anexo_238796_639005458016685178.png
2. Cumplir con la tabla de rendimiento y pagos propuestos en la resolución no. 0045 del 07 de enero del 2025 expedida por el igac	Durante este periodo se desarrollaron diversas actividades, priorizando la ejecución del levantamiento y la actualización catastral en el municipio de Puerto López. Estos trabajos se llevaron a cabo en la vereda Mata Azul e incluyeron el barrido predio a predio, el reconocimiento predial y la recolección de información física y jurídica de cada unidad predial, así como la evacuación de los saldos correspondientes al proceso de conservación catastral.	Anexo_238797_639005458406300439.png Anexo_238797_639008757775730604.pdf
3. Realizar visitas de campo para el levantamiento de información catastral, obteniendo datos precisos y relevantes para la actualización catastral con enfoque multipropósito, en apoyo a los coordinadores com – centro de operación municipal, plataforma cica.	Durante este periodo se realizó una visita de campo al municipio de Puerto López, con el objetivo de adelantar el levantamiento de información catastral en la vereda Mata Azul. Como resultado de esta jornada, se recopiló información física y jurídica de 42 predios correspondientes a las unidades prediales intervenidas. Asimismo, se llevó a cabo la comisión y asignación de viáticos en coordinación con la líder COM y el área de Planeación, para garantizar el desplazamiento y el desarrollo de las actividades programadas. Me desplazé al municipio de Puerto López del 24 al 28 de noviembre de 2025. Durante la visita, trabajé de manera conjunta con el coordinador de grupo y con la profesional SIG en la consolidación y verificación de la información alfanumérica correspondiente a los predios visitados, con el fin de realizar los ajustes pertinentes y garantizar la calidad de los datos catastrales. Estas actividades hicieron necesaria mi comisión al municipio, dado que requerían trabajo presencial en campo y coordinación directa con el equipo técnico.	Anexo_238798_639005458642675670.png
4. Las demás actividades en las que le sea solicitado apoyo siempre y cuando versen y/o tengan relación con la naturaleza y objeto del contrato de prestación de servicios celebrado	Durante este periodo se realizó un desplazamiento al municipio de Puerto López (Meta) entre el 14 y el 28 de noviembre de 2025, con el objetivo de adelantar el levantamiento de información catastral en la zona rural y determinar los límites municipales entre Villavicencio y Puerto López, en el marco del proceso de actualización catastral de ambos municipios. Asimismo, se llevó a cabo una mesa técnica para la definición de límites y la consolidación de los predios en situación de conflicto. Durante esta comisión se trabajó en la digitalización de 32 predios, integrando la información jurídica correspondiente y generando el número catastral nacional en la plataforma alfanumérica.	Anexo_238799_639005459589841219.png

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JHON JAIRO PACHECO HERNANDEZ
--	------------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas									
Observación de aprobación del supervisor (german.hernandez):									
RECIBIDO A SATISFACCIÓN									
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.									
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO									
NOVEDADES DEL CONTRATO O CONVENIO									
CESION RECIBIDA									
Numero	Fecha de Inicio contrato Cesionario	Fecha de Inicio contrato Original	CDP	Fecha CDP	RP	Fecha RP	PGI	Valor sin Ejecutar que se Cede	
1	09/09/2025	15/05/2025	1725	22/01/2025	41925	15/05/2025	5.2614.1.1-15.6	\$13,775,659	

Valor Inicial:	\$26,894,000.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$26,894,000.00 -
Total Pagado	\$0.00 -
Saldo Actual:	\$26,894,000.00 -
VALOR A PAGAR:	\$3,570,000.00 -
Menos este pago:	\$23,324,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
-	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	13.27 %
--	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO			
Documentos de la cuenta adjuntos			
FACTURA		X	
CERTIFICADO DE INDUCCIÓN		X	
RUT		X	
CERTIFICACIÓN BANCARIA		X	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL		X	
DECLARACIÓN JURAMENTADA		X	
SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON	Nombre:	

No. Identificación:	1120375832	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	



Firmado digitalmente
en KLIC