FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	**08**				
Contrato No.:	**CD-06-2025-3658**					
Nombre del supervisor:	**LUIS ARTURO ESCORCIA ARRIETA**					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios **X**	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	**JUSUS ALFONSO BARROS ALTAMAR**					
No. de identificación del contratista:	**72.328.345**					
Objeto del contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN - OFICINA DE HÁBITAT EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE MECANISMOS PARA EL ACCESO A VIVIENDA NUEVA**					
Plazo:	**El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.**					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	**202502778**					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	**202510935**					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
11-04-2025		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)		
31-12-2025		
Prorroga No. 1		
Prorroga No. 2		
Prorroga No. 3		

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	Descripción		Valor	
	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$18.000.000	
	Adición No. 1		$ 9 .000 .000	
	Adición No. 2		$	
	Adición No. 3		$	
	Valor total del contrato:		$27.000.000	
	Porcentaje del anticipo:	%	$	
	Porcentaje del pago anticipado:	%	$	
	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ 24.000.000	
	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$ 3.000.000	
	Valor a pagar en el presente informe:		$3.000.000	
	Nota crédito (-):		$	
	No. factura o cuenta de cobro:		08	

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-06-2025-3658** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

LUIS ARTURO ESCORCIA ARRIETA quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a mes de **DICIEMBRE** del **2025**.

Luis Arturo Escorcia Arrieta.
C.C.: 84.041.189
Cargo: SUPERVISOR.
Dependencia: Secretaria de planeación.
Correo electrónico: LEscorciA@barranquilla.gov.co