



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2126

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20-10-2025

Ciudad: Merida

Cliente: Siete de agosto

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ☒	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:
Ubicación del Equipo:	Preconsulta y Siau				
Capacidad:	12000	Marca:	MIRAGE	Modelo:	ELF 121Q
Observación inicial:	Funcionando				
	ACTIVO No. 07264				

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubetex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho	Observación:
	5	4	3	
Técnico responsable:				Responsable del área:
Firma: Andres Fabian Medina				Firma: @Jueves3
Nombre: Andres Fabian Medina				Nombre: Clara E. Plazas



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2127

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20-10-2025

Ciudad: AENA

Cliente: Siete de agosto

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Consultorio 2

Capacidad:

12000

Marca:

MIRAGE

Modelo:

ELF 121Q

ACTIVO No.

07262

Observación inicial:

Funobnando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

Estado del techo (tejas)

Limpeza del lugar

Modelo:

Serie:

Inventario:

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

B R M

Estado de ductos

Estado de difusor - rejillas

Soportes

SISTEMA DE REFRIGERACION

SI NO M

Red de refrigeración

Rubatex

Soportes

Filtro secador

Visor líquido

Válvula de corte

Carga refrigeración

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

Estado del techo (tejas)

Limpeza del lugar

ACTIVIDAD

SI NO NO

Inspección conex Eléctricas

☒

Lavado general del equipo

☒

lavado de serpentines

☒

Revisión de rodamientos

☒

Ajuste de tornillería

☒

Verificar aislamiento

☒

Revisión del nivel de aceite

☒

Nivel de aceite del compresor

☒

Estado del capacitor

☒

Operación temporizadores

☒

Operación presostato

☒

Bomera y contactos

☒

Revisión de fugas

☒

Filtro secador

☒

Estado latonería y pintura

☒

Estado general

☒

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Andres Fabian Medina

Nombre:

Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma:

Clar E. Plaza

Nombre:

Clar E. Plaza



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2128

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20-10-2025

Ciudad: Mela

Cliente: siete de agosto

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ☒ Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Bodega de Higiene Oral					
Capacidad: 12000	Marca: MIRAGE	Modelo: ELF 121Q	ACTIVO No. 04451		
Observación inicial: Funcionando					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Carga refrigeración						
Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Andres Fabian Medina	Firma: @feluu3
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: clara E. Plazas



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2129

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20-10-2025 Ciudad: Meina Cliente: Sibele de agosto

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: Dispensador

Ubicación del Equipo: Facturación Modelo: K-WD15KR ACTIVO No. X

Capacidad: 75.0 Marca: Kallex

Observación inicial: mantenimiento

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	___	___	___	
Estado del techo (tejas)	___	___	___	
Limpeza del lugar	___	___	___	

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	___	___	___	
Estado del techo (tejas)	___	___	___	
Limpeza del lugar	___	___	___	

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio: Satisfecho (5, 4), Neutro (3), Insatisfecho (2, 1)

Observación: _____

Técnico responsable: Fabio Ibarra Turra

Firma: Fabio Ibarra Turra

Nombre: Fabio Ibarra Turra

Responsable del área: Clara E. Plazas

Firma: Clara E. Plazas

Nombre: Clara E. Plazas

CONSOLIDAO DEL TERCER MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO
CONTRATO No.00074-2025

SEDE SIETE DE AGOSTO

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
19	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2	297.500	595.000
45	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	1	134.820	134.820
VALOR TOTAL				729.820



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELÉFONO: 311 541 8590



COTIZACION No.49 Sede Siete de Agosto

Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 Mirage, de Farmacia Siete de Agosto.



Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Siete de Agosto de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 BTU marca Mirage.

- El equipo presenta en el evaporador congelamiento, tiene fuga en el racor Requiere la corrección.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

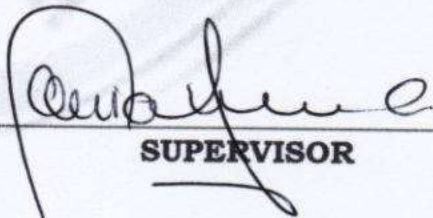
Realizar el nuevo abocardado en el racor y dar nuevo ajuste para proceder a inyección de la carga refrigerante para el buen funcionamiento.



Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	19	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2 TR	1	297.500	297.500

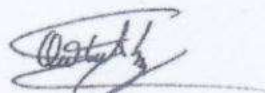


AUTORIZADO POR:


SUPERVISOR

Electrolux

REALIZADO POR:



CONTRATISTA



21- de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2131

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Siete de Agosto

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: ☒ Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Farmacia.

Capacidad: 18000 Marca: MIRAGE Modelo: ELF 181Q ACTIVO No. 07280

Observación inicial: - Corrección de Carga Refrigerante. (Racor Rajado).

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general			
Limpeza y lavado de serpentinas			
Limpeza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpeza de difusores y rejillas			
Limpeza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas			
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general			

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD		
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Andres Fabian Medina

Firma: Clara E. Plazas

Nombre: Andres Fabian Medina

Nombre: Clara E. Plazas

COTIZACION No.50 Sede Siete de Agosto

Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 York, de Consultorio No.3 Siete de Agosto.



Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Siete de Agosto de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU marca York.

- El equipo presenta bajo enfriamiento, baja carga refrigerante, se encontró con el gusanillo de la válvula de baja presión dañado. Requiere la corrección de fuga refrigerante.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

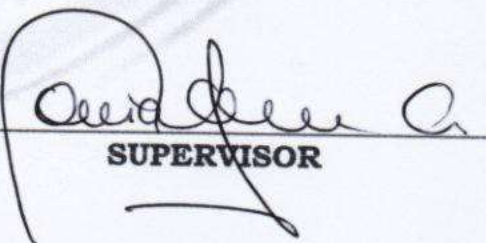
Cambio del gusanillo de la válvula de baja presión e inyección de la carga refrigerante para el buen funcionamiento.



Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	19	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2 TR	1	297.500	297.500

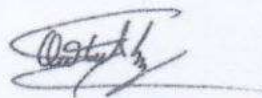


AUTORIZADO POR:


SUPERVISOR

Electrolux

REALIZADO POR:



CONTRATISTA



21- de octubre de 2025



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
Nº 2132

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Siele de Agosto

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: ☒ Revisión: Otro:
Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No. 3

Capacidad: 12000 Marca: YORK Modelo: YJA12FSADA ACTIVO No. 04360

Observación inicial: Corrección de fuga de gas refrigerante (válvula de baja dañada).

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD

	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD

	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas			
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general			

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DISC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Andres Fabian Medina

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: @fulem3

Nombre: Clara E. Plaza



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590



COTIZACION No.51 Sede Siete de agosto

Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicado en Facturación siete de agosto



Cordial saludo,

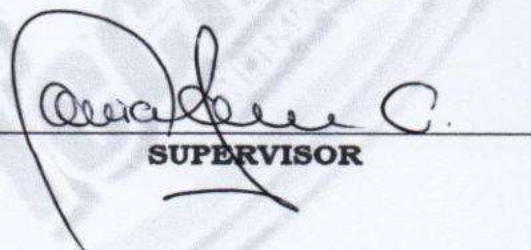
Se realizó la visita técnica a la sede siete de agosto de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

2. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820

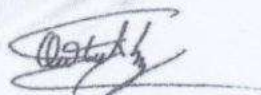


AUTORIZADO POR:

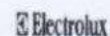

SUPERVISOR



REALIZADO POR:



CONTRATISTA



21 de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
No 2130

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20-10-2025 Ciudad: Melia Cliente: Siete de Agosto

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: ☒ Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: Dispensador

Ubicación del Equipo: Facturación 7 de Agosto

Capacidad: 75w Marca: KALLEY Modelo: K-W DLS KR ACTIVO No. x

Observacion inicial: cambio de filtro

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
			Temp. Termost. 2	C
VOLT.			Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Fabio Ibarra Duran	Firma: Clara E. Plazas
Nombre: Fabio Ibarra Duran	Nombre: Clara E. Plazas



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 351

Señores EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA
NIT 813.005.265-7 Teléfono (608) 8631818
Dirección CALLE 34 NRO 8 - 30 Ciudad Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura
Generación 02/12/2025, 06:14
Expedición 02/12/2025, 06:14
Vencimiento 02/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE DE SANTA ISABEL	2.00	159,936.00	67,200.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES DE LA SEDE SANTA ISABEL	1.00	64,855.00	54,500.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS DE LA SEDE SANTA ISABEL	1.00	64,855.00	54,500.00
4	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	1.00	134,820.00	113,294.12

Total items: 4

Valor en Letras:

Cuatrocientos veinticuatro mil cuatrocientos sesenta y seis pesos m/cte

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 424,466.00

Observaciones:

FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE BANCOLOMBIA No.07606777641

Total Bruto 356,694.12
IVA 19% 67,771.88
Total a Pagar 424,466.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico, Sigo SAS - NIT 890.048.145-8. Nombre Software: Sigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764094533341 aprobado en 20250617 prefijo FE desde el número 315 al 1000 Vigencia: 6 Meses

- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6

CUFE: 1d7cb8faf9ee9b75dc7efe85177459e0d25092f763ef9eab545504d76bd1abf5c72df7abd1104cf9e2cad56ff7967e98

SEDE DE SANTA ISABEL

**TERCER MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE
AIRE ACONDICIONADOS, DISPENSADORES Y NEVERAS**



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

ACTA DE ENTREGA

Se realiza el tercer primer mantenimiento preventivo de aires acondicionados de la sede de Santa Isabel de la E.S.E. Carmen Emilia Opina de Neiva (Huila). Donde el mes de octubre de 2025 se realizó dos (2) mantenimientos Preventivos de aire acondicionado, un (1) mantenimiento preventivo-correctivo de dispensador y un (1) mantenimiento preventivo de nevera.

El mantenimiento preventivo que adelantamos en la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA, consiste en las siguientes actividades:

- ✓ Limpieza de los serpentines de evaporación y condensadores.
- ✓ Lavado de los filtros de evaporación.
- ✓ Ajuste general de tornillos, terminales eléctricos y conexiones.
- ✓ Limpieza de drenajes y bandeja de la unidad manejadora.
- ✓ Chequeo del nivel de aceite de los compresores.
- ✓ Prueba de los controles de alta presión
- ✓ Prueba de los controles de baja presión.
- ✓ Prueba de los controles de temperatura.
- ✓ Prueba de los interruptores y protección.
- ✓ Medición de voltajes y amperajes de los equipos.
- ✓ Chequeo y lectura de las presiones del refrigerante.
- ✓ Limpieza de rotores de ventiladores de condensación.
- ✓ Limpieza de los ventiladores de evaporación.
- ✓ Verificación de la rotación de los ventiladores.
- ✓ Inspección de los elementos anti-vibratorios.
- ✓ Medición del sobrecalentamiento de las válvulas expansivas.
- ✓ Lavado, limpieza y sopleteada de los serpentines, tanto de evaporación como de condensación.
- ✓ Revisión de los motores.



SEDE DE SANTAISABEL

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTENIMIENTO
1	OFICINA No.1 ARCHIVO	M.SPLIT	LENNOX	12.000	01726	79.968
2	OFICINA No.2 ARCHIVO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
TOTAL						159.936

SEDE DE SANTAISABEL

MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTENIMIENTO
1	CAFETERIA ARCHIVO	DISPENSADOR	KALLEY	75 W	01712	64.855
2	CAFETERIA ARCHIVO	NEVERA	HACEB	1/6 HP	01713	64.855
TOTAL						129.710

**MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DISPENSADORES
SEDE SANTA ISABEL**

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

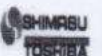
ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	57	CAFETERIA ARCHIVO	SANTA ISABEL	DISPENSADOR	134.820	2213

**VALOR TOTAL DEL MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS Y
DISPENSADORES DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2025**

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE SANTAISABEL	2	159.936
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	2	129.710
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES	1	134.820
VALOR TOTAL			424.466

EL VALOR TOTAL ES DE: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$ 424.466) M/CTE.

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID





NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590



Servicio de mantenimiento de equipos de aire acondicionados, Dispensadores y Neveras

SEDE SANTA ISABEL

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. PREVENTIVO	ORDEN No. CORRECTIVO
1	OFICINA No. 1 ARCHIVO	M. SPLIT	COMFORT FRESH	12.000	X	X	2209	
2	OFICINA No. 2 ARCHIVO	M. SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR25VEDJOS	2210	



SEDE SANTA ISABEL

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. PREVENTIVO	ORDEN No. CORRECTIVO
1	COCINA SANTA ISABEL	DISPENSADOR	KALLEY	75 W	01712	K-DAG2	2211	2213
2	COCINA SANTA ISABEL	NEVERA	HACEB	1/6 HP	01713	X	2212	

Durante el mes de octubre se realizó los siguientes Mantenimientos a la sede de Santa Isabel.

- Cantidad total de equipos de aire acondicionados 2 unidades
- Cantidad total mantenimiento preventivo de Dispensadores, una (1) unidad
- Cantidad total mantenimiento preventivo de Neveras, una (1) unidad
- Cantidad total mantenimiento preventivo, dos (2) unidades de aire acondicionado
- Mantenimientos correctivos de dispensadores realizados hasta la fecha, un (1) correctivo.

Gracias por su atención

Atentamente:

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com





Calle 23 A Sur No. 34C - 04

B/. Manzanares 5ta. Etapa

Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2209

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - 10 - 2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Santa Isabel

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo: ☐

Revisión: ☐

Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒

Cassette: ☐

Piso techo: ☐

Ventana: ☐

Otro: ☐

Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Oficina No 1 Archivo

Capacidad: 12.000

Marca: Comfortfresh

Modelo: — 0 —

ACTIVO No. — 0 —

Observacion inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificacion del servicio

Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
5	4	3
2	1	

Obsercacion: _____

Técnico responsable:

Firma: Fabio Iván Mora

Nombre: Fabio Iván Mora

Responsable del área:

Firma: Manuel A. Pineda G.

Nombre: Manuel Afrato Pineda Gómez



Tecnirapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
Nº 2210

Versión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - 10 - 2025.

Ciudad: Neum

Cliente: Santa Isabel.

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Oficina No. 2 Archivo

Capacidad: 12.000

Marca: Hisense

Modelo: AS-12CR2SUEJ01

ACTIVO No. - - -

Observación inicial:

Funcionando.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Ok

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Andres Fabian Medeiros

Nombre: Andres Fabian Medeiros

Responsable del área:

Firma: Manuel A. Campos G.

Nombre: Manuel Alfredo Campos Gómez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2211

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20-10-2025 Ciudad: Nueva Cliente: Santa Isabel

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☐ Cassete: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál: Dispensador.

Ubicación del Equipo: Cocina Santa Isabel / Cafetería Archivo

Capacidad: 75 Marca: Kalley Modelo: K-DAG2 ACTIVO No. 01712

Observacion inicial: Funcionando.

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1	Temp. Retorno	C
L2	Temp. Termost. 1	C
L3	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificacion del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho	Observacion:
	5	4	3	2 1

Técnico responsable: Firma: Fabio Ibarra Morán Nombre: Fabio Ibarra Morán

Responsable del área: Firma: Manuel A. Vangas G. Nombre: Manuel Alfredo Vangas Gómez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2212

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 20 - 10 - 2025. Ciudad: Nueva Cliente: Santa Isabel.

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál: Nevera

Ubicación del Equipo: Cocina Santa Isabel. / Cafeteria Andino

Capacidad: 1/6 Marca: Haceb. Modelo: - o - ACTIVO No. 01713.

Observación inicial: Funcionando.

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificación del servicio	Satisfecho					Neutro	Insatisfecho	Observación:
	5	4	3	2	1			

Técnico responsable:

Firma: Fabio Barrera Morán
Nombre: Fabio Barrera Morán

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DISC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: "OK"

Observación:

Responsable del área:

Firma: Manuel A. Vargas G
Nombre: Manuel Alfredo Vargas Gómez

CONSOLIDAO DEL TERCER MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO
CONTRATO No.00074-2025

SEDE SANTA ISABEL

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
45	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	1	134.820	134.820

Fecha: 20 - 10 - 2025.

Ciudad: Nueva

Cliente: Santa Isabel.

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo:

Mto. Correctivo: ☒ Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Dispensador.

Ubicación del Equipo:

Cocina Santa Isabel / Cafetería Archivo

Capacidad:

75.

Marca:

Kallex

Modelo:

K-DAG2

ACTIVO No.

01712.

Observación inicial:

Cambio de Filtro purificador Integral - Cambio de manguera y elementos de conexión - Instalación de los nuevos accesorios y puesta en marcha.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD

	SI	NO	N/A
Limpeza general			
Limpeza y lavado de serpentinas			
Limpeza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas			
Limpeza de desagüe			
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte	☒		
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD

	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Observación:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Andrs. Fabian Medana

Firma: Manuel A. Vanegas G.

Nombre: Andrs. Fabian Medana

Nombre: Manuel Afrato Vanegas Gómez

Carrier

COTIZACION No.57 Sede Santa Isabel**Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicada en Cafetería Archivo Santa Isabel.**

Se realizó la visita técnica a la sede Santa Isabel de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

York
YORK INTERNATIONAL S.

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820

Climatec

AUTORIZADO POR:

SUPERVISOR

TRANE

REALIZADO POR:

CONTRATISTA

Electrolux

LG

17 de octubre de 2025

SHIMABU
TOSHIBA



OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 352

Señores EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA
NIT 813.005.265-7
Dirección CALLE 34 NRO 8 - 30
Teléfono (608) 8631818
Ciudad Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura
Generación 02/12/2025, 06:35
Expedición 02/12/2025, 06:35
Vencimiento 02/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE CAIMI	42.00	3,358,656.00	67,200.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE REJILLAS DE LA SEDE CAIMI	40.00	333,200.00	7,000.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES DE LA SEDE CAIMI	3.00	194,565.00	54,500.00
4	TARJETA INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	1.00	1,184,169.00	995,100.00
5	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	2.00	505,040.00	212,201.68
6	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.0000	1.00	714,000.00	600,000.00
7	BOMBA DE CONDENSADO	1.00	476,000.00	400,000.00
8	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2.00	595,000.00	250,000.00
9	CAPACITORES	1.00	85,600.00	71,932.77
10	SENSOR DE TEMPERATURA	1.00	89,250.00	75,000.00
11	CAPILARES	1.00	47,615.00	40,012.61
12	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	3.00	404,460.00	113,294.12

Total ítems: 12

Valor en Letras:

Siete millones novecientos ochenta y siete mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 7,987,555.00

Observaciones:

FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE BANCOLOMBIA No.07606777641

Total Bruto 6,712,231.09
IVA 19% 1,275,323.91
Total a Pagar 7,987,555.00

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764094533341 aprobado en 20250617 prefijo FE desde el número 315 al 1000 Vigencia: 6 Meses
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6
CUFE: 4f3d6fdc0f07d6abad80402fe15157bfae7688be9ffd9ca528473ec33712ea580a471f45a5c141bc071d851c8fb6f17c

Fabricante Software y Proveedor Tecnológico: Sigo SAS - NIT 830.048.115-8. Nombre Software: Sigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

SEDE CAIMI

**TERCER MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE
AIRE ACONDICIONADOS, DISPENSADORES Y NEVERAS**



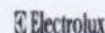
NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

ACTA DE ENTREGA

Se realiza el tercer mantenimiento preventivo de aires acondicionados de la sede de Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Opina de Neiva (Huila). Donde el mes de octubre de 2025 se realizó cuarenta y dos (42) mantenimientos Preventivos de aire acondicionado, cinco (5) mantenimientos correctivos de aire acondicionado, mantenimiento preventivo de tres (3) dispensadores, tres (3) correctivos de dispensadores y 40 rejillas.

El mantenimiento preventivo que adelantamos en la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA, consiste en las siguientes actividades:

- ✓ Limpieza de los serpentines de evaporación y condensadores.
- ✓ Lavado de los filtros de evaporación.
- ✓ Ajuste general de tornillos, terminales eléctricos y conexiones.
- ✓ Limpieza de drenajes y bandeja de la unidad manejadora.
- ✓ Chequeo del nivel de aceite de los compresores.
- ✓ Prueba de los controles de alta presión
- ✓ Prueba de los controles de baja presión.
- ✓ Prueba de los controles de temperatura.
- ✓ Prueba de los interruptores y protección.
- ✓ Medición de voltajes y amperajes de los equipos.
- ✓ Chequeo y lectura de las presiones del refrigerante.
- ✓ Limpieza de rotores de ventiladores de condensación.
- ✓ Limpieza de los ventiladores de evaporación.
- ✓ Verificación de la rotación de los ventiladores.
- ✓ Inspección de los elementos anti-vibratorios.
- ✓ Medición del sobrecalentamiento de las válvulas expansivas.
- ✓ Lavado, limpieza y sopleteada de los serpentines, tanto de evaporación como de condensación.
- ✓ Revisión de los motores.



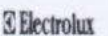


NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

SEDE DE CAIMI
Mantenimiento Preventivo Aires Acondicionados

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	TOMA DE MUESTRA LABORATORIO	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	1	79.968
2	TOMA MUESTRAS ESPECIALES LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	2	79.968
3	ALMACENAMIENTO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	3	79.968
4	AREA ADMINISTRATIVA LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	4	79.968
5	RECEPCION DE MUESTRAS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	5	79.968
6	PASILLO INTERNO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	6	79.968
7	LAVADO DE MATERIAL LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	7	79.968
8	EMATOLOGIA 1 LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	8	79.968
9	PROCESAMIENTO 2 LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	9	79.968
10	PROCESAMIENTO 3 LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	10	79.968
11	BODEGA FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	11	79.968
12	FARMACIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	12	79.968
13	FARMACIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	13	79.968
14	JEFE BRISA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	14	79.968
15	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	20	79.968
16	RAYOS X 1	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	21	79.968
17	RAYOS X 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	22	79.968
18	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	25	79.968
19	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	26	79.968
20	CONSULTORIO 3 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	23	79.968
21	CONSULTORIO 4 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	24	79.968
22	MICROBIOLOGIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	27	79.968
23	MICROBIOLOGIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	28	79.968
24	RACK	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	47	79.968
25	RACK PARQUEADERO	MINI SPLIT	LG	18.000	05478	79.968
URGENCIAS PRIMER PISO						
26	REANIMACION	CASSETTE	LG	24.000	X	79.968
27	MONITORIA FETAL	CASSETTE	LG	24.000	X	79.968
28	SALA DE HIDRATACION	CASSETTE	LG	24.000	X	79.968
29	SALA DE AISLAMIENTO	CASSETTE	LG	36.000	X	79.968
30	SALA DE PROCEDIMIENTOS	CASSETTE	LG	24.000	X	79.968
31	SALA ERA No.1	CASSETTE	LG	24.000	X	79.968
32	COCINA	CASSETTE	LG	9.000	X	79.968
33	SALA ERA No.2	CASSETTE	LG	24.000	X	79.968
34	CONSULTORIO No.4	CASSETTE	LG	12.000	X	79.968
35	CONSULTORIO No.3	CASSETTE	LG	12.000	X	79.968
36	SALA TRIAGE	CASSETTE	LG	12.000	X	79.968

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com



37	CONSULTORIO No.1	CASSETTE	LG	12.000	X	79.968
38	MORGUE	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	07284	79.968
39	OBSERVACION HOMBRES	FACOIL OCULTO	LG	24.000	X	79.968
40	OBSERVACION PEDIATRIA	FACOIL OCULTO	LG	24.000	X	79.968
41	OBSERVACION MUJERES	FACOIL OCULTO	LG	24.000	X	79.968
42	FACTURACION URGENCIAS	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
REJILLAS						
43	AREA URGENCIAS	40 REJILLAS	X	12.000	X	333.200
VALOR TOTAL						3.691.856

SEDE DE CAIMI
Mantenimiento Preventivo de Dispensadores

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTENIMIENTO
1	CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	06820	64.855
2	CAFETERIA PRIMER PISO	DISPENSADOR	KALLEY	75	03451	64.855
3	FACTURACION URGENCIAS	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	07113	64.855
TOTAL						194.565

MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE AIRE ACONDICIONADOS
SEDE CAIMI

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	60	EMATOLOGIA 1 LABORATORIO	CAIMI	MINI SPLIT	1.184.169	2237
02	61	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	CAIMI	MINI SPLIT	550.020	2233
03	62	RAYOS X 2	CAIMI	MINI SPLIT	297.500	2236
04	63	SALA DE PROCEDIMIENTOS	CAIMI	CASETE	1.099.735	2238
05	64	FACTURACION URGENCIAS	CAIMI	MINI SPLIT	565.250	2232
TOTAL					3.696.674	

VALOR MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE CAIMI: (\$ 3.696.674) M/CTE.

MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE DISPENSADORES
SEDE CAIMI

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	65	CONSULTA EXTERNA CAIMI	CAIMI	DISPENSADOR	134.820	2444
02	66	CAFETERIA PRIMER PISO	CAIMI	DISPENSADOR	134.820	2447
03	67	FACTURACION URGENCIAS	CAIMI	DISPENSADOR	134.820	2449
TOTAL					404.460	



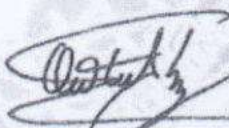
TABLA DE VALORES SEDE CAIMI

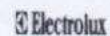
RESUMEN

Valor total del mantenimiento preventivo correctivo de la sede CAIMI

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPIL Y CASETE	42	3.358.656
2	MANTENIMIENTO DE REJILLAS	40	333.200
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	5	3.696.674
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES	3	194.565
5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES	3	404.460
VALOR TOTAL			7.987.555

Atentamente:


OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID





NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

Servicio de mantenimiento de equipos de aire acondicionados

CAIMI AIRE ACONDICIONADO

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. Prev.	ORDEN No. Corr.
1	TOMA DE MUESTRAS LABORATORIO	MINI SPLIT	HISENSE	12 000	1	AS-12CR2SVEDJOS	2401	
2	TOMA MUESTRAS ESPECIALES LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	2	EMF121E	2402	
3	ALMACENAMIENTO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	3	EMF121E	2403	
4	AREA ADMINISTRATIVA LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	4	EMF121E	2404	
5	RECEPCION DE MUESTRAS	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	5	EMF121E	2405	
6	PASILLO INTERNO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18 000	6	EMF181E	2406	
7	LAVADO DE MATERIAL LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	24 000	7	EMF261E	2407	
8	EMATOLOGIA 1 LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18 000	8	EMF181E	2408	2237
9	PROCESAMIENTO 2 LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18 000	9	EMF181E	2409	
10	PROCESAMIENTO 3 LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18 000	10	EMF181E	2410	
11	BODEGA DE FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	11	EMF121E	2411	
12	FARMACIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	18 000	12	EMF181E	2412	
13	FARMACIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	13	EMF121E	2413	
14	JEFE BRISA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	14	EMF121E	2414	
15	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	20	EMF121E	2415	2233
16	RAYOS X 1	MINI SPLIT	MIRAGE	18 000	21	EMF181E	2416	
17	RAYOS X 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	22	EMF121E	2417	2236
18	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	25	EMF121E	2418	
19	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	26	EMF121E	2419	
20	CONSULTORIO 3 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	23	EMF121E	2420	
21	CONSULTORIO 4 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	24	EMF121E	2421	

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com



22	MICROBIOLOGIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	27	EMF121E	2422
23	MICROBIOLOGIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12 000	28	EMF121E	2423
24	RACK	MINI SPLIT	HISENSE	12 000	47	AS-12CR2SVEDJ05	2424
25	RACK PARQUEADERO	MINI SPLIT	LG	18 000	05478	VM182C7	2425
URGENCIAS PRIMER PISO							
26	REANIMACION	CASETTE	LG	24 000	X	ARNU246TBB4	2426
27	MONITORIA FETAL	CASETTE	LG	24 000	X	ARNU246TBB4	2427
28	SALA DE HIDRATACION	CASETTE	LG	24 000	X	ARNU246TBB4	2428
29	SALA DE AISLAMIENTO	CASETTE	LG	36 000	X	ARNU306TBB4	2429
30	SALA DE PROCEDIMIENTOS	CASETTE	LG	24 000	X	ARNU246TBB4	2430
31	SALA ERA No.1	CASETTE	LG	24 000	X	ARNU246TBB4	2431
32	COCINA	CASETTE	LG	9 000	X	ARNU076TBB4	2432
33	SALA ERA No.2	CASETTE	LG	24 000	X	ARNU246TBB4	2433
34	CONSULTORIO No.4	CASETTE	LG	12 000	X	ARNU126TBB4	2434
35	CONSULTORIO No.3	CASETTE	LG	12 000	X	ARNU126TBB4	2435
36	SALA TRIAGE	CASETTE	LG	12 000	X	ARNU126TBB4	2436
37	CONSULTORIO No.1	CASETTE	LG	12 000	X	ARNU126TBB4	2437
38	MORGUE	MINI SPLIT	MIRAGE	24 000	07284	ELF126Q	2438
39	OBSERVACION HOMBRES	FACOIL OCULTO	LG	24 000	X	X	2439
40	OBSERVACION PEDIATRIA	FACOIL OCULTO	LG	24 000	X	X	2440
41	OBSERVACION MUJERES	FACOIL OCULTO	LG	24 000	X	X	2441
42	FACTURACION URGENCIAS	MINI SPLIT	HISENSE	12 000	X	AS-12CR2SVEDJ05	2442
REJILLAS							
43	AREA URGENCIAS	40 REJILLAS	X	12 000	X	X	2443

SEDE CAIMI
DISPENSADORES Y NEVERAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD vatios	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. Prev.	ORDEN No. Corr.
1	CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	06820	K-WD15KR	2445	2444
2	COCINA PRIMER PISO	DISPENSADOR	KALLEY	75	03451	K-WD15KR	2446	2447
3	FACTURACION URGENCIAS	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	07113	X	2448	2449

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590



Durante el mes de octubre se realizo los siguientes Mantenimientos a la sede de CAIMI.

- Cantidad total mantenimiento preventivo de Dispensadores 3 unidades
- Cantidad total mantenimiento preventivo aire acondicionado, cuarenta y dos (42) unidades
- Cantidad de mantenimiento preventivo de rejillas, carenta (40) unidades.
- Cantidad de mantenimiento correctivo a dispensador, tres (3) unidades
- Mantenimientos correctivos de aire acondicionado realizados hasta la fecha, cinco (5) correctivos

Gracias por su atencion.

Atentamente:

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID

CALLE 23ª Sur No. 34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2401

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025

Ciudad: Melilla

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Toma de muestras laboratorio

Capacidad: 12000

Marca: Hisense

Modelo: AS-12CR2SVEDJ05

ACTIVO No. 1

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubetex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Andres Fabian Redina

Nombre:

Andres Fabian Redina

Responsable del área:

Firma:

Monica Conde

Nombre:

Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2402

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025

Ciudad: Melva

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Toma muestras especiales laboratorio

Capacidad: 12000

Marca: MIRA OF

Modelo: CMF 121E

ACTIVO No. 2

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Andres Medina

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Monica Doraz

Nombre: Monica Doraz



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2403

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025 Ciudad: Medina Cliente: CAMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Almacenamiento laboratorio

Capacidad: 1200 Marca: MIRAGE Modelo: ENF 121E ACTIVO No. 3

Observación inicial:
Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: <u>Andrés Fabian Medina</u>	Firma: <u>Monica Conde</u>
Nombre: <u>Andrés Fabian Medina</u>	Nombre: <u>Monica Conde</u>



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2404

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025 Ciudad: Abia Cliente: CAINI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Area administrativa laboratorio

Capacidad: 12000 Marca: MIRAGE Modelo: EMF 121E ACTIVO No. 4

Observacion inicial:
Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: <u>Andres Fabian Medina</u>	Firma: <u>Monica Cande</u>
Nombre: <u>Andres Fabian Medina</u>	Nombre: <u>Monica Cande</u>

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2405

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025

Ciudad: Melua

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Recepción de muestras

Capacidad: 12000 Marca: MIRAGE Modelo: EMF 1215 ACTIVO No. 5

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Andres Fabian Redina

Firma: Monica Cortez

Nombre: Andres Fabian Redina

Nombre: Monica Cortez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
Nº 2406

Versión 3.0
 Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025
 Ciudad: Melva
 Cliente: Gai'ni'

Tipo de Servicio:
 Inst. y puesta en marcha:
 Mto. Preventivo: ☒
 Mto. Correctivo:
 Revisión:
 Otro:

Tipo de Equipo:
 Minisplit: ☒
 Cassette:
 Piso techo:
 Ventana:
 Otro:
 Cuál:

Ubicación del Equipo:
 Pasillo interno laboratorio

Capacidad: 18000
 Marca: MIDEA
 Modelo: ENF 1815
 ACTIVO No. 6

Observacion inicial:
 Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
 Serie:
 Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:
 Serie:
 Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD	
	1	2	UNIDAD		
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:
 OK

Calificacion del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho	Observacion:
	5	4	3	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Andres Fabian Medina Nombre: Andres Fabian Medina	Firma: Monica Corde Nombre: Monica Corde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2407

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025

Ciudad: Meina

Cliente: CAIM

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassete: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: lavado de material laboratorio

Capacidad: 24000 Marca: MIRAGE Modelo: ENF 261E ACTIVO No. 7

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD

SI NO N/A

Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

B R M

Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

SI NO M

Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD

SI NO NO

Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD		UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Observación:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Andres Fabian Medina

Firma: Monica Conte

Nombre: Andres Fabian Medina

Nombre: Monica Conte



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2408

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025 Ciudad: Melina Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Procesamiento 1 laboratorio

Capacidad: 18000 Marca: NIPAOE Modelo: ENF 181E ACTIVO No. 8

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Responsables del área:

Firma: Andres Fabian Medina Firma: Maricela Conde

Nombre: Andres Fabian Medina Nombre: Maricela Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2409

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-10-2025

Ciudad: Nari

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:
Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Procesamiento 2 laboratorio

Capacidad: 18000 Marca: NIBEAE Modelo: ENF 181 E ACTIVO No. 9

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatax			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1	Temp. Retorno	C
L2	Temp. Termost. 1	C
L3	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Andres Fabian Medina

Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Monica Conde

Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2410

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025

Ciudad: Nelia

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Procesamiento 3 laboratorio

Capacidad: 18000

Marca: MIRAGE

Modelo: EME 181E

ACTIVO No. 10

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Andres Fabian Medina	Firma: Monica Conde
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2411

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: ☐ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Bodega de Farmacia

Capacidad: 12000 Marca: MIRAGE Modelo: ENF121E ACTIVO No. 11

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Andres Fabian Medina Responsable del área: Monica Conde

Firma: Andres Fabian Medina Firma: Monica Conde

Nombre: Andres Fabian Medina Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2412

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025 Ciudad: Merida Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Farmacia 2

Capacidad: 18000 Marca: MIRAPE Modelo: EMF 1816 ACTIVO No. 12

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Firma: Andres Fabian Medina Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área: Firma: Monica Conde Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2413

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Farmacia 1

Capacidad: 12000 Marca: MIRA OE Modelo: ENF 127 E ACTIVO No. 13

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Andres Fabian Medina	Firma: Monica Conde
Nombre: Andres Fabian Medina	Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2414

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025

Ciudad: Merida

Cliente: CAIMI'

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Jefe Balsa

Capacidad: 12000

Marca: MIRAGE

Modelo: ENF 1215

ACTIVO No. 14

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Andres Fabian Medina

Nombre:

Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma:

Monica Conde

Nombre:

Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2415

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **26-10-2025** Ciudad: **Nesva** Cliente: **CAIMI**

Tipo de Servicio: ☐ Inst. y puesta en marcha: ☒ Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: ☒ Minisplit: ☒ Cassette: ☐ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: **Facturación consulta externa**

Capacidad: **12000** Marca: **MIRAGE** Modelo: **EMF 121E** ACTIVO No. **20**

Observación inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro		Insatisfecho	
	5	4	3	2	1	

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**

Observación: _____

Técnico responsable: **Andres Fabian Medina** Responsable del área: **Monica Conde**

Firma: **Andres Fabian Medina** Firma: **Monica Conde**

Nombre: **Andres Fabian Medina** Nombre: **Monica Conde**



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2416

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **26-10-2025** Ciudad: **Merida** Cliente: **CAIMI**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: **RAYOS X 1**

Capacidad: **18000** Marca: **MIRAGE** Modelo: **EMF 181E** ACTIVO No. **21**

Observación inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: **Andres Fabian Medina** Responsable del área: **Monica Corde**

Firma: **Andres Fabian Medina** Firma: **Monica Corde**

Nombre: **Andres Fabian Medina** Nombre: **Monica Corde**



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2417

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025

Ciudad: NIMA

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo: ☐

Revisión: ☐

Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒

Cassette: ☐

Piso techo: ☐

Ventana: ☐

Otro: ☐

Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Rayos X 2

Capacidad: 12000

Marca: MIRA DE

Modelo: EMF 121E

ACTIVO No. 22

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Observación:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Andres Fabian Medina

Firma: Monica Conde

Nombre: Andres Fabian Medina

Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2418

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025 Ciudad: MEIVA Cliente: CAINI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: consultorio 1 consulta externa

Capacidad: 12000 Marca: MIRAFE Modelo: EMF 121E ACTIVO No. 25

Observacion inicial:

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general			
Limpeza y lavado de serpentinas			
Limpeza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpeza de difusores y rejillas			
Limpeza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Carga refrigeración					
Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas			
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

Obsercacion: _____

Técnico responsable:

Firma: Andres Fabian Medina
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Monica Conde
Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2419

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025	Ciudad: Melva	Cliente: CAIMI			
Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:	
Tipo de Equipo:	Minisplit: ☒ Cassete:	Piso techo:	Ventana:	Otro:	Cuál:
Ubicación del Equipo: Consultorio 2 consulta Externa					
Capacidad: 12000	Marca: MIRAGE	Modelo: EMF 121E	ACTIVO No. 26		
Observacion inicial: Funcionando					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: _____

OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:				Responsable del área:			
Firma: Andres Fabian Medina				Firma: Mauricio Conde			
Nombre: Andres Fabian Medina				Nombre: Mauricio Conde			



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2420

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **26-10-2025** Ciudad: **Mejica** Cliente: **CA'NI'**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: **Consultorio 3 consulta Externa**

Capacidad: **12000** Marca: **MIRAGE** Modelo: **EMF 121E** ACTIVO No. **23**

Observación inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Andrés Fabian Medina	Firma: Monica Conde
Nombre: Andrés Fabian Medina	Nombre: Monica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2421

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025

Ciudad: Nela

Cliente: CAIPI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: consultorio 4 consulta externa

Capacidad: 12000 Marca: MIRAJE Modelo: EMF121E ACTIVO No. 24

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Firma: Andres Fabian Medina
Nombre: Andres Fabian Medina

Responsable del área:

Firma: Mesuica Wende
Nombre: Mesuica Wende



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
No 2422

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025

Ciudad: Meiva

Cliente: CALMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:
Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Microbiología 1

Capacidad: 12000 Marca: MIPAGE Modelo: EMF 121E ACTIVO No. 27

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Luis Alfredo Rendón
Nombre: Luis Alfredo Rendón

Responsable del área:

Firma: Monica Ande
Nombre: Monica Ande



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2423

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025

Ciudad: Mérida

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Microbiología 2

Capacidad:

12000

Marca:

MIRA OF

Modelo:

EMF 1215

ACTIVO No.

28

Observación inicial:

Funobrando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes	___	___	___
Estado del techo (tejas)	___	___	___
Limpeza del lugar	___	___	___

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho
5 4

Neutro
3

Insatisfecho
2 1

Técnico responsable:

Firma:

Luis Alfredo Perdomo

Nombre:

Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma:

Mónica Conde

Nombre:

Mónica Conde



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2424

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **27-10-2025** Ciudad: **Merida** Cliente: **CAINI**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: **Back segundo Piso**

Capacidad: **12000** Marca: **Hisense** Modelo: **AS-12CR2SVEDJ05** ACTIVO No. **47**

Observacion inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos	☒		
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Luis Alfredo Perdomo	Firma: Monica
Nombre: Luis Alfredo Perdomo	Nombre: Monica



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2425

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27 - 10 - 2025 Ciudad: Meiva Cliente: CAINI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Rack Parquadero

Capacidad: 18000 Marca: LO Modelo: VH 182C7 ACTIVO No. 03498

Observacion inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio	Satisfecho					Insatisfecho
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Luis Alfredo Perdomo
Nombre: Luis Alfredo Perdomo

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Observacion: _____

Responsable del área:

Firma: Monica Card
Nombre: Monica Card



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2426

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025 Ciudad: Medina Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Reanimación

Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: ARM246TBB4 ACTIVO No. ☐

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla
L1			AMP	Temp. Retorno
L2			AMP	Temp. Termost. 1
L3			AMP	Temp. Termost. 2
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.
P.SUCC.			PSI	Temp. Salida Cond.
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno

OBSERVACION FINAL: OK

Observación:

Calificación del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
	5	4	3
			2
			1

Técnico responsable:

Firma: Luis Alfredo Perdomo
Nombre: Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma: [Firma]
Nombre: [Nombre]
C.C. 95.179.490



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2427

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: CAMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Monitoria Fetal

Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: ARNV246TBB4 ACTIVO No.

Observacion inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Luis Alfredo Perdomo Responsable del área: Monica conde

Firma: Luis Alfredo Perdomo Nombre: Luis Alfredo Perdomo

Firma: Monica conde Nombre: Monica conde

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	PSI. Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	PSI. Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	H.P. Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2428

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025 Ciudad: Medina Cliente: CAINI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala de hidratación

Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: ARM246TBB4 ACTIVO No.

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Luis Alfredo Roldano Responsable del área: Enfermera

Firma: Luis Alfredo Roldano Nombre: Enfermera

Firma: [Firma] Nombre: [Nombre]

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2429

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **27-10-2025** Ciudad: **Merida** Cliente: **CAIMI**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: **Sala de aislamiento**

Capacidad: **36000** Marca: **LG** Modelo: **ARNV306TBB4** ACTIVO No.

Observacion inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: **Luis Alfredo Perdomo**

Firma: **Luis Alfredo Perdomo**

Nombre: **Luis Alfredo Perdomo**

Responsable del área: **Enfermera**

Firma: **Enfermera**

Nombre: **Enfermera**

C.C 35.179.498

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla		
L1		AMP	Temp. Retorno		C
L2		AMP	Temp. Termost. 1		C
L3		AMP	Temp. Termost. 2		C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.		C
P.SUCC.		PSI.	Temp. Salida Cond.		C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro		C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno		C

OBSERVACION FINAL: **OK**



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2430

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **27-10-2025** Ciudad: **Medina** Cliente: **CAINI**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: **Sala de procedimientos**

Capacidad: **24000** Marca: **LG** Modelo: **ARNV 246TBB4** ACTIVO No.

Observación inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: **Wils Alfredo Perdomo**

Firma: **Wils Alfredo Perdomo**

Nombre: **Wils Alfredo Perdomo**

Responsable del área: **Diana Yul**

Firma: **Diana Yul**

Nombre: **Diana Yul**

Enfermero C.C. 55.175.480

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1	Temp. Retorno	C
L2	Temp. Termost. 1	C
L3	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2431

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025 Ciudad: Nelva Cliente: CAINI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala Ema No. 1

Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: ARNU246TBB4 ACTIVO No.

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Firma: WIS Alfredo Perdomo Nombre: WIS Alfredo Perdomo

Responsable del área: Firma: Diana Yelit Nombre: Diana Yelit



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2432

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **28-10-2025** Ciudad: **Neiva** Cliente: **CAINI**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: **cocina**

Capacidad: **9000** Marca: **LG** Modelo: **ARNU076TBB4** ACTIVO No.

Observacion inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: **WIS Alfredo Perdomo** Responsable del área: **Diana GARCIA**

Firma: **WIS Alfredo Perdomo** Firma: **Diana Garcia**

Nombre: **WIS Alfredo Perdomo** Nombre: **Diana Garcia**

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2433

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Lima

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala Era No. 2

Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: ARNU246TBS4 ACTIVO No.

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio	Satisfecho					Insatisfecho
	5	4	3	2	1	

Obsercacion:

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Wis Alfredo Perdomo

Nombre: Wis Alfredo Perdomo

Firma: D. [Signature]

Nombre: C.C. 25.172.418



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2434

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette: ☒

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No. 4

Capacidad: 12000

Marca: LG

Modelo: ARNU 126 TBR4

ACTIVO No.

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

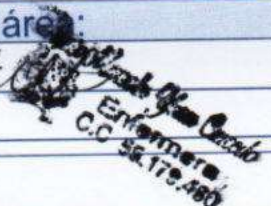
Firma: Luis Alfredo Perdomo

Nombre: Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma: Diana

Nombre: Diana





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2435

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Nariño

Cliente: CAIPI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Consultorio No. 3

Capacidad: 12000 Marca: LG Modelo: ARNU 126 TBB4 ACTIVO No.

Observación inicial:

Funcionamiento

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD

SI NO N/A

Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

B R M

Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

SI NO M

Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD

SI NO NO

Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD		
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Observación:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Wis Alfredo Perdomo

Firma: DIAN YU

Nombre: Wis Alfredo Perdomo

Nombre: DIAN YU

C.C 35.179.480



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2436

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Meiva

Cliente: CA'ini

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette: ☒

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Sala triage

Capacidad:

12000

Marca:

L6

Modelo:

ARNU126TBB4

ACTIVO No.

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma:

Luis Alfredo Perdomo

Nombre:

Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma:

Diana Y. C.

Nombre:

Enfermera
C.C 55.179.450



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2437

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Nela

Cliente: CAini

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette: ☒

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Consultorio No. 1

Capacidad:

12000

Marca:

LG

Modelo: ARNU 126TBB4

ACTIVO No.

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubetex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Luis Alfredo Perdomo

Nombre:

Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma:

Diana

Nombre:

CC 25.172.450



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2438

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Noiva

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ✓

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ✓

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

horgue

Capacidad:

2400

Marca:

MIRAGE

Modelo:

ELF 126Q

ACTIVO No.

07284

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	✓		
Limpeza y lavado de serpentinas	✓		
Limpeza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpeza de difusores y rejillas	✓		
Limpeza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general	✓		

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio

Satisfecho
5 4

Neutro
3

Insatisfecho
2 1

Técnico responsable:

Firma:

Luis Alfredo Perdomo

Nombre:

Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma:

Mina y...

Nombre:

Entrenador
CC 35.17.480



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2439

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **28-10-2025** Ciudad: **Mela** Cliente: **CAI'ni**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: **Facoil oculto**

Ubicación del Equipo: **Observación Hombres**

Capacidad: **24000** Marca: **LG** Modelo: ACTIVO No.

Observación inicial: **Funcionando**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**

Carga refrigeración					
Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Observación: _____

Técnico responsable:

Firma: **Luis Alfredo Perdomo**
Nombre: **Luis Alfredo Perdomo**

Responsable del área:

Firma: **[Firma]**
Nombre: **[Nombre]**
C.C. 95.178.490



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2440

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: CAI'ni

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: Facerl oalto

Ubicación del Equipo: Observación Pedatria

Capacidad: 24000 Marca: Lo Modelo: ACTIVO No.

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Técnico responsable:

Firma: Wis Alfredo Rendonno

Nombre: Wis Alfredo Rendonno

Responsable del área:

Firma: DIANA Pardo Obando

Nombre: Enfermera C.C. 26.178.460



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2441

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: CAMI'

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro: ☒

Cuál:

Focal oculto

Ubicación del Equipo:

Observación mujeres

Capacidad:

24000

Marca:

Lo

Modelo:

ACTIVO No.

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general			

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Wís Alfredo Perdomo

Nombre:

Wís Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma:

Diana G. G. G. G.

Nombre:



Enfermera
C.C. 35.178.490



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2442

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Maniz

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Facturación Urgencias

Capacidad:

12000

Marca:

Hisense

Modelo: AS-12CR29VEDJOS

ACTIVO No.

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos	☒		
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	☒		
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Luis Alfredo Perdomo

Nombre:

Luis Alfredo Perdomo

Responsable del área:

Firma:

Diana

Nombre:

Diana



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2443

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 28-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: CAIRI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro: ☒

Cuál:

Rejillas 40

Ubicación del Equipo:

Area urgencias

Capacidad:

12000

Marca:

Modelo:

ACTIVO No.

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

WIS Alfredo Pardo

Nombre:

WIS Alfredo Pardo

Responsable del área:

Firma:

Diana Yellera
Enfermera
C.C 95.175.490

Nombre:



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2445

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 29-10-2025

Ciudad: NEIVA

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: dispensador

Ubicación del Equipo: consulto externa

Capacidad: 75 Marca: Kalley Modelo: K-WD 15KR ACTIVO No. 06820

Observación inicial:

mantenimiento

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	PSI. Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	PSI. Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	H.P. Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Diana yuliana Ochoa
Nombre: Diana Ochoa
C.C. 35.178.480



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2446

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025

Ciudad: Mena

Cliente: CAIMI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro: ☒

Cuál:

Dispensador

Ubicación del Equipo:

Cocina primer piso

Capacidad:

75

Marca:

Kallex

Modelo: K-WD15KR

ACTIVO No. 03451

Observación inicial:

Mantenimiento

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general			

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Fabio Ithama Durán

Nombre:

Fabio Ithama Durán

Responsable del área:

Firma:

Diana Yand

Nombre:

Diana Yand



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2448

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **27-10-2025** Ciudad: **Neva** Cliente: **CAINI**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: **dispensador**

Ubicación del Equipo: **Facturación Urgencias** ACTIVO No. **07113**

Capacidad: **75** Marca: **AQUA-NAQ** Modelo:

Observación inicial: **Mantenimiento**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
	5	4	3
			2
			1

Técnico responsable:

Firma: **Fabio Ibarra Murua**
Nombre: **Fabio Ibarra Murua**

Responsable del área:

Firma: **Diana Yera** **Diana Olmedo Yera**
Nombre: **Diana Yera**
C.G. 95.179.48

CONSOLIDAO DEL TERCER MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO
CONTRATO No.00074-2025

SEDE CAIMI

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
106	TARJETA INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	1.184.169	1.184.169
45	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	2	252.520	505.040
11	COMPRESOR ROTATIVO DE 12.0000	1	714.000	714.000
41	BOMBA DE CONDENSADO	1	476.000	476.000
19	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	2	297.500	595.000
8	CAPACITORES	1	85.600	85.600
37	SENSOR DE TEMPERATURA	1	89.250	89.250
9	CAPILARES	1	47.615	47.615
45	FILTRO PURIFICADOR INTEGRADO	3	134.820	404.460
VALPOR TOTAL				4.101.134



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2237

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21-10-2025

Ciudad: Nariño

Cliente: Jaime

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo:

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo:

Ematología y Laboratorio

Capacidad:

18.000

Marca:

Marca: Mirage

Modelo: EMF18IE

ACTIVO No. 8.

Observación inicial:

Se encuentra con la tarjeta inventario de la unidad condensadora fuera de servicio. (Contracirculada) Se realiza el cambio de la Tarjeta Condensadora.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK.

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Andrés Fabra Medina

Nombre:

Andrés Fabra Medina

Responsable del área:

Firma:

Monica Conde

Nombre:

Monica Conde

COTIZACION No.60 SEDE CAIMI**Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 BTU de Ematologia No1. Laboratorio Caimi**

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 BTU marca Mirage.

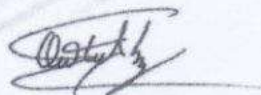
- El equipo se encontró con la unidad exterior fuera de servicio la tarjeta electrónica Inverter presenta daño en el circuito de potencia y la memoria esta fundida.
- Por esto se debe realizar lo siguiente:
- 2- Cambio de la tarjeta electrónica de la unidad condensadora Inverter.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	106	Tarjeta Inverter para Unidad Condensadora	1	1.184.169	1.184.169

AUTORIZADO POR:


SUPERVISOR

REALIZADO POR:


CONTRATISTA

27 de octubre de 2025



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2233

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26 - 10 - 2025 Ciudad: Nueva Cliente: Capini

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Factoración Consulta Externa 1 Piso. Modelo: EMF121E ACTIVO No. 20

Capacidad: 12.000 Marca: MVRAGE

Observación inicial: Equipo fuera de Servicio - Sin Cables de Control y Rector Sueltos.

Con fuga de Gas Refrigerante - Corrección de fuga de Gas Refrigerante y Suministro de Cables

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas			
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			Temp. Retorno	C
L2			Temp. Termost. 1	C
L3			Temp. Termost. 2	C
VOLT.			Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DISC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Buena OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Firma: Luis Alford Perdomo

Nombre: Luis Alford Perdomo

Responsable del área:

Firma: Monica Conde

Nombre: Monica Conde

COTIZACION No.61 SEDE CAIMI**Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU de Facturación consulta Externa Caimi**

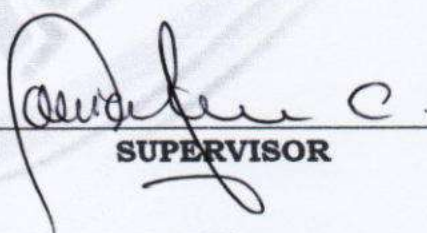
Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 18.000 BTU marca Mirage.

- El equipo se encontró Fuera de servicio no arranca, el equipo está sin gas refrigerante y desconectado a la unidad condensadora al igual se encontró el abocardado del racor de baja presión dañado, el equipo presenta humedad en el sistema.
- Por esto se debe realizar lo siguiente:
 1. Realizar barrido al sistema con nitrógeno y realizar la corrección de carga refrigerante (realizar de nuevo el avellanado del tubería de baja para ser racorada).

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	19	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2 TR	1	297.500	297.500
2	45	Barrido de tubería con nitrógeno y vacío al sistema	1	252.520	252.520
TOTAL					550.020

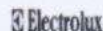
AUTORIZADO POR:


SUPERVISOR

REALIZADO POR:


CONTRATISTA

26 de octubre de 2025



Fecha: 26 - 10 - 2025.

Ciudad: Nueva

Cliente: Carimi

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo:

Mto. Correctivo: ☒

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Rayos K2. Consulta Extrema

Capacidad: 12.000

Marca: Miray

Modelo: EMF12E

ACTIVO No. 22

Observación inicial:

Equipo congelado - Se encuentra fuga en el gasacillo de bap. Recorrido de Gasacillo y Corrección de fuga de Carga Refrigerante R-410A.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

Funcionando OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Andres Fabian Medana

Nombre: Andres Fabian Medana

Responsable del área:

Firma: Monique Conde

Nombre: Monique Conde



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

COTIZACION No.62 SEDE CAIMI



Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU de RAYOS X 2 Consulta Externa Caimi

Cordial saludo,



Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU marca Mirage.

- El equipo se encontró con baja carga refrigerante y bajo rendimiento, se realizó los ajustes a los racores y verificación de posibles fugas.
- Por esto se debe realizar lo siguiente:
 2. Corrección de fuga y carga de gas refrigerante (ajuste de racores).

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	19	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2 TR	1	297.500	297.500



AUTORIZADO POR:

SUPERVISOR



REALIZADO POR:

CONTRATISTA



26 de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2238

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 21-10-2023 Ciudad: Nueva Clientes: Camp.
Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: Revisión: Otro:
Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:
Ubicación del Equipo: Sala de Procedimientos Urgencias
Capacidad: 24000 Marca: LG Modelo: ARNU24GTBB4 ACTIVO No.
Observación inicial: Equipo Bloqueado - Por causa del sensor y la bomba de condensado de la unidad interior - Sustitución de la bomba de condensado y sensor.

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	___	___	___	
Estado del techo (tejas)	___	___	___	
Limpeza del lugar	___	___	___	

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	___	___	___	
Estado del techo (tejas)	___	___	___	
Limpeza del lugar	___	___	___	

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador	☒		
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK.

Carga refrigeración					
Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Alvarado
Nombre: Fabio Ibarra Alvarado

Responsable del área:

Firma: Monica Ande
Nombre: Monica Ande

COTIZACIÓN No.64 SEDE CAIMI**Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo Casette de 24.000 BTU de la sala de procedimientos Urgencias Caimi**

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo casete de 24.000 BTU marca LG.

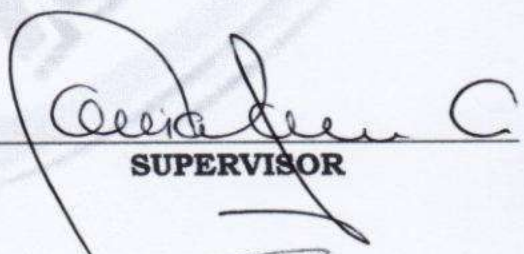
- El equipo se encontró fuera de servicio
- El equipo no arranca; tiene el sensor de temperatura aislado y la bomba de condensado tiene la bobina abierta.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

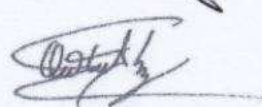
2. Suministrar el cambio de la bomba de condensado y del sensor de temperatura.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	41	Bomba de condensado	1	476.000	476.000
1	37	Sensor de temperatura	1	89.250	89.250
				TOTAL	565.250

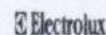
AUTORIZADO POR:


SUPERVISOR

REALIZADO POR:


CONTRATISTA

27 de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2232

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025 Ciudad: Nueva Cliente: Cairm

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Facturación Urgencias

Capacidad: 12.000 Marca: Hisense Modelo: AS-12CR23VEDJOS ACTIVO No. X.

Observación inicial: Equipo Fuera de Servicio - Unidad Condensadora Dañada. - Se realiza: Combo de compresor, tubo capilar, Capacitor, Inyección de carga de Gas R-410a.

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general			
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente	✓		
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite	✓		
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK.

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Luis Alfredo Paredes

Nombre: Luis Alfredo Paredes

Responsable del área:

Firma: Monica Conde

Nombre: Monica Conde

COTIZACION No.63 SEDE CAIMI**Asunto: Cotización Aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU de Facturación Urgencias Caimi**

Cordial saludo,

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 12.000 BTU marca Hisense.

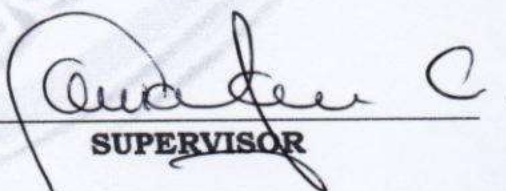
- El equipo se encontró con la unidad condensadora fuera de servicio, el compresor esta aterrizado y su capacitor sin capacitancia.

Por esto se debe realizar lo siguiente:

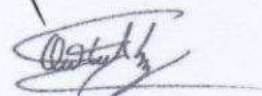
1. Cambio de compresor, tubos capilares, capacitor, carga de gas refrigerante.

Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Barrido de tubería con nitrógeno y vacío al sistema	1	252.520	252.520
2	9	Capilares	1	47.615	47.615
3	11	Compresor rotativo de 12000Btu	1	714.000	714.000
4	8	Capacitores	1	85.600	85.600
TOTAL					1.099.735

AUTORIZADO POR:


SUPERVISOR

REALIZADO POR:


CONTRATISTA

26 de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2444

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: **27-10-2025** Ciudad: **Mérida** Cliente: **CA'ini**

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: ☒ Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ☒ Cuál: **Dispensador**

Ubicación del Equipo: **consulta externa**

Capacidad: **75** Marca: **Kallex** Modelo: **K-WD 15 KR** ACTIVO No. **06820**

Observación inicial: **Cambio de filtro**

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificación del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
	5	4	3
			2
			1

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general			

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: **OK**

Observación: _____

Técnico responsable: **Fabio Ibarra Murua**
Firma: _____
Nombre: **Fabio Ibarra Murua**

Responsable del área: **Diana Yell**
Firma: _____
Nombre: _____

Extrema
C.C. 55.179.480

COTIZACIÓN No.65 Sede Caimi**Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicada en Consulta Externa Caimi.**

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

15. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820

AUTORIZADO POR:

SUPERVISOR

REALIZADO POR:

CONTRATISTA

27 de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2447

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: CAINI

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo:

Mto. Correctivo: ☒

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit:

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro: ☒

Cuál: Dispensador

Ubicación del Equipo:

primer piso - Cafeteria.

Capacidad:

75

Marca:

Kallex

Modelo:

K-WD 15 KR

ACTIVO No.

03451

Observación inicial:

Cambio de Filtro

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma:

Fabio Ibarra Turiza

Nombre:

Fabio Ibarra Turiza

Responsable del área:

Firma:

Diana Yellu

Nombre:

Diana Yellu

COTIZACIÓN No.66 Sede Caimi**Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicada en Cafeteria primer piso Caimi.**

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

14. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820



AUTORIZADO POR:

SUPERVISOR

REALIZADO POR:

CONTRATISTA

27 de octubre de 2025





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2449

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 27-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: CAINI

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ✓ Mto. Correctivo: ✓ Revisión: ✓ Otro: ✓

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: ✓ Cuál: dispensador

Ubicación del Equipo: Facturación Urgencias ACTIVO No. 07113

Capacidad: 75 Marca: AQUA - MAG Modelo:

Observación inicial: Cambio de filtro

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	—	—	—	
Estado del techo (tejas)	—	—	—	
Limpeza del lugar	—	—	—	

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	—	—	—	
Estado del techo (tejas)	—	—	—	
Limpeza del lugar	—	—	—	

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	✓		
Limpieza y lavado de serpentinas			
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos			
Limpieza de difusores y rejillas			
Limpieza de desagüe			
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.			
Revisión de válvulas de expansión	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Modelo:
Serie:
Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo			
lavado de serpentines			
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos			
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	✓		
Estado general			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Obsercacion:

Carga refrigeración					
Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Puerca
Nombre: Fabio Ibarra Puerca

Responsable del área:

Firma: Diana Yara
Nombre: Diana Yara
Enfermera C.C. 36.170.49

COTIZACION No.67 Sede Caimi**Asunto: Cotización Dispensador de agua ubicada en facturación Urgencias Caimi.**

Se realizó la visita técnica a la sede Caimi de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina donde se encontró el dispensador marca Kalley.

- Requiere suministro e instalación de filtro purificador.

17. Ítem	Ref.	Descripción	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	45	Filtro purificador integrado	1	134.820	134.820



AUTORIZADO POR:

SUPERVISOR

REALIZADO POR:

CONTRATISTA

27 de octubre de 2025





OMAR IBARRA ALVAREZ
NIT 7.712.457-3
CL 23 A SUR 34 C 04
Tel: (038) 8629603
Neiva - Colombia
tecnirapidomar@hotmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 353

Señores EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA
NIT 813.005.265-7
Dirección CALLE 34 NRO 8 - 30
Teléfono (608) 8631818
Ciudad Neiva - Colombia

Fecha y hora Factura
Generación 02/12/2025, 06:49
Expedición 02/12/2025, 06:49
Vencimiento 02/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA SEDE CANAIMA	97.00	7,756,896.00	67,200.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES DE LA SEDE CANAIMA	12.00	778,260.00	54,500.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE NEVERAS DE LA SEDE CANAIMA	4.00	259,420.00	54,500.00
4	INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA EQUIPO MINI SPLIT	1.00	142,800.00	120,000.00
5	BARRIDO DE TUBERIA CON NITROGENO Y VACIO AL SISTEMA	1.00	252,520.00	212,201.68
6	SENSORES DE TEMPERATURA	2.00	178,500.00	75,000.00
7	BOMBA DE CONDENSADO	4.00	1,904,000.00	400,000.00
8	CORRECCION DE DRENAJE	1.00	59,500.00	50,000.00
9	CAPACITORES	4.00	342,400.00	71,932.77
10	REFRIGERANTE R-22 1 LBS	1.00	47,615.00	40,012.61
11	MANGUERA DE DRENAJE	1.00	23,800.00	20,000.00
12	REPARACION DE TARJETA FANCOIL PARA EQUIPO MINI SPLIT	1.00	261,800.00	220,000.00
13	CORRECCION DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE DE 1 A 2 TR	3.00	892,500.00	250,000.00
14	MOTOR CONDENSADORA PARA MINI SPLIT	2.00	714,000.00	300,000.00
15	TARJETA INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	1.00	1,184,169.00	995,100.00
16	TARJETA INVERTER PARA UNIDAD CONDENSADORA	10.00	1,348,200.00	113,294.12

Total ítems: 16

Valor en Letras:

Dieciséis millones ciento cuarenta y seis mil trescientos ochenta pesos m/cte

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 16,146,380.00

Observaciones:

FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DE BANCOLOMBIA No.07606777641

Total Bruto 13,568,386.56
IVA 19% 2,577,993.44
Total a Pagar 16,146,380.00

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764094533341 aprobado en 20250617 prefijo FE desde el número 315 al 1000 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa 6

Fabricante: Software y Proveedores Tecnológicos Sigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Sigo Nube. Firma electrónica: ver en el PDF.

SEDE CANAIMA

**TERCER MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE
AIRE ACONDICIONADOS, DISPENSADORES Y NEVERAS**



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELÉFONO: 311 541 8590

ACTA DE ENTREGA

Se realiza el tercer mantenimiento preventivo de aires acondicionados de la sede de Canaima de la E.S.E. Carmen Emilia Opina de Neiva (Huila). Del mes de octubre de 2025 se realizaron noventa y ocho (97) mantenimientos Preventivos de aire acondicionado y dieciséis (16) mantenimientos correctivos, doce (12) mantenimientos preventivos de dispensadores, cuatro (4) mantenimientos preventivos a neveras y diez (10) mantenimientos correctivos a dispensadores.

El mantenimiento preventivo que adelantamos en la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA, consiste en las siguientes actividades:

- ✓ Limpieza de los serpentines de evaporación y condensadores.
- ✓ Lavado de los filtros de evaporación.
- ✓ Ajuste general de tornillos, terminales eléctricos y conexiones.
- ✓ Limpieza de drenajes y bandeja de la unidad manejadora.
- ✓ Chequeo del nivel de aceite de los compresores.
- ✓ Prueba de los controles de alta presión
- ✓ Prueba de los controles de baja presión.
- ✓ Prueba de los controles de temperatura.
- ✓ Prueba de los interruptores y protección.
- ✓ Medición de voltajes y amperajes de los equipos.
- ✓ Chequeo y lectura de las presiones del refrigerante.
- ✓ Limpieza de rotores de ventiladores de condensación.
- ✓ Limpieza de los ventiladores de evaporación.
- ✓ Verificación de la rotación de los ventiladores.
- ✓ Inspección de los elementos anti-vibratorios.
- ✓ Medición del sobrecalentamiento de las válvulas expansivas.
- ✓ Lavado, limpieza y sopleteada de los serpentines, tanto de evaporación como de condensación.
- ✓ Revisión de los motores.



SEDE DE CANAIMA
Mantenimiento Preventivo Aires Acondicionados

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTEMIMIENTO
1	ADMINISTRACION GERENCIA	M. SPLIT	PANASONIC	24.000	0326	79.968
2	GESTION DOCUMENTAL- VENTANILLA UNICA	M. SPLIT	LG INV	24.000	00656	79.968
3	CALIDAD	M. SPLIT	LG. INV	24.000	00527	79.968
4	AMBIENTAL	M. SPLIT	LG. INV	24.000	00268	79.968
5	SALA DE JUNTAS 3	M. SPLIT	PANASONIC	24.000	00251	79.968
6	CONTRATACION	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00095	79.968
7	JEFE DE CONTRATACION	M. SPLIT	YORK	12.000	00091	79.968
8	JURIDICA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00099	79.968
9	TICS	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00363	79.968
10	AREA FINANCIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00365	79.968
11	AREA FINANCIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00364	79.968
12	COMUNICACIONES	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00042	79.968
13	SALA DE JUNTAS	M. SPLIT	LG	12.000	00327	79.968
14	SUBGERENCIA	M. SPLIT	LG	12.000	00339	79.968
15	ASESORES JURIDICOS	M. SPLIT	YORK	12.000	00348	79.968
16	TECNO CIENTIFICA ADMINISTRACION	M. SPLIT	LG. IN	24.000	00636	79.968
17	TECNO CIENTIFICA ADMINISTRACION	M. SPLIT	LG. IN	24.000	00597	79.968
18	ASESORES JURIDICOS	M. SPLIT	LG	9.000	004424	79.968
19	CONTRATACION	M. SPLIT	PANASONIC	9.000	X	79.968
20	SISTEMA 2 PISO	M. SPLIT	STAR LIGHT	12.000	06065	79.968
21	SISTEMA 2 PISO	M. SPLIT	MIRAGE	18.000	07278	79.968
22	SISTEMA 2 PISO	M. SPLIT	SAMSUNG	24.000	06635	79.968
23	HABITACION 1 HOSP	M. SPLIT	YORK	12.000	03070	79.968
24	HABITACION 2 HOSP	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06621	79.968
25	HABITACION 3 HOSP	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06623	79.968
26	HABITACION 4 HOSP	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06622	79.968
27	HABITACION 5 HOSP	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06624	79.968
28	HABITACION 6 HOSP	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06625	79.968
29	HOSPITALIZACION CONTROL DE ENFERMERIA	M. SPLIT	SAMSUNG	24.000	06627	79.968
30	HOSPITALIZACION LACTANTES	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	X	79.968
31	HOSPITALIZACION ESCOLARES	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06626	79.968

32	LABORATORIO CLINICO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
33	LABORATORIO- HEMATOLOGIA	M.SPLIT	SAMSUNG	18.000	06632	79.968
34	LABORATORIO- FROTIS VAGINAL	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07320	79.968
35	PROCEDIMIENTOS CURACIONES URGENCIAS	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06628	79.968
36	SALA DE PROCEDIMIENTOS URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07267	79.968
37	OBSERVACION HOMBRES URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06656	79.968
38	ESTACION DE ENFERMERIA URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06640	79.968
39	OBSERVACION MUJERES URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06657	79.968
40	ALMACEN URGENCIAS	M.SPLIT	LG IN	9.000	X	79.968
41	CONSULTORIO No.1 URGENCIAS	M.SPLIT	LENNOX	12.000	X	79.968
42	CONSULTORIO No.2 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0484	79.968
43	CONSULTORIO No.3 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0465	79.968
44	CONSULTORIO No.4 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0457	79.968
45	OBSERVACION PEDIATRIA URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	24.000	X	79.968
46	CONSULTORIO TRIAGE	M.SPLIT	LENNOX	18.000	01313	79.968
47	FACTURACION URGENCIAS	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06662	79.968
48	ABOGADOS JURIDICA 2 PISO	M. SPLIT	LG	24.000		79.968
49	OFICINA DE RAYOS X	M.SPLIT	YORK	12.000		79.968
50	ENTREGA DE RAYOS X	M.SPLIT	LG	9.000	06030	79.968
51	SALA DE RAYOS X	CASETE	LG	24.000	06032	79.968
52	OFICINA INFRAESTRUCTURA	M.SPLIT	LG	18.000	00885	79.968
53	OFICINA INFRAESTRUCTURA	M.SPLIT	LG	12.000	00917	79.968
54	ODONTOLOGIA	CASSETTE	YORK	24.000	01531	79.968
55	ODONTOLOGIA	CASSETTE	YORK	24.000	01532	79.968
56	COORDINACION ODONTOLOGICA	M.SPLIT	YORK	12.000	01558	79.968
57	MORGUE	M.SPLIT	LG	18.000	05482	79.968
58	ESTERILIZACION	M. SPLIT	MIRAGE	12.000	07250	79.968
59	ESTERILIZACION ZONA DE CARGA	M. SPLIT	SAMSUNG	24.000	06636	79.968
60	SALA DE ECOGRAFIA	M. SPLIT	YORK	12.000	01131	79.968
61	SALA BIOMEDICA	M.SPLIT	YORK	12.000	01111	79.968
62	VACUNACION	M.SPLIT	MIRAGE	24.000	X	79.968
63	PAEZ COORDINACION DE VACUNA	M.SPLIT	YORK	24.000	01266	79.968
64	CALL-CENTER SIAU-COL	M.SPLIT	LG	24.000	06031	79.968
65	REFERENCIA Y CONTRA REFERENCIA	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	79.968
66						79.968



	FARMACIA CANAIMA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07274	
67	AUDITORIO 1 CONSULTA EXTERNA	M.SPLIT	YORK	24.000	01264	79.968
68	CITOLOGIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	01500	79.968
69	SISTEMAS RACK CON. EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	79.968
70	OFICINA DE DIGITALIZACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X	79.968
71	CONSULTORIO 1 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01152	79.968
72	CONSULTORIO 2 EXT.	M.SPLIT	YORK	12.000	01136	79.968
73	CONSULTORIO 3 EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06630	79.968
74	CONSULTORIO No.4 CONS EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X	79.968
75	CONSULTORIO 5	M. SPLIT	YORK	12.000	01214	79.968
76	CONSULTORIO No.6 CONS. EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X	79.968
77	PSICOLOGIA CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	YORK	12.000	0550	79.968
78	CONSULTORIO 7	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	006629	79.968
79	CONSULTORIO 8	M.SPLIT	LENNOX	12.000	X	79.968
80	CONSULTORIO 9	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06663	79.968
81	CONSULTORIO 10 CONSULTA EXT.	M. SPLIT	YORK	9.000	03864	79.968
82	CONSULTORIO 11 CON EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	X	79.968
83	CONSULTORIO 12 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	YORK	12.000	01413	79.968
84	CONSULTORIO 13 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07266	79.968
85	CONSUTORIO 14 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	YORK	12.000	01442	79.968
86	CONSULTORIO 15 CON EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01285	79.968
87	CONSULTORIO 16 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01081	79.968
88	CONSULTORIO 17 CON EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01069	79.968
89	CONSULTORIO 19 CON EXT RUTA MATERNA	M.SPLIT	YORK	12.000	01056	79.968
90	FACTURACION/ ADMISIONES CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	MIRAGE	18.000	X	79.968
91	PROGRAMAS ESPECIALES CONSULTA EXTERNA	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07268	79.968
92	AUDITORIO N.2	M. SPLIT	YORK	24.000		79.968
93	RED DE FRIO	M.SPLIT	SAMSUNG	18.000	06633	79.968
94	REVISORES DE CUENTAS	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06631	79.968
95	RACK DE URGENCIAS.	M. SPLIT	YORK	9.000	01472	79.968



96	SALA DE ELECTROCARDIOGRAFIA	M. SPLIT	LENNOX	12000	X	79.968
97	ASLAMIENTO URGENCIAS	MINI ESPLIT	YORK	ASLAMIENTO URGENCIAS	x	79.968
VALOR TOTAL						7.756.896



SEDE DE CANAIMA
Mantenimiento Preventivo de Dispensadores y Neveras

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	VALOR MANTENIMIENTO
1	CAFETERIA 2 PISO ADMISTRACION	DISPENSADOR	KALLEY	75	07642	64.855
2	CAFETERIA 1 PISO ADMISTRACION	DISPENSADOR	KALLEY	75	07643	64.855
3	HOSPITALIZACION CANAIMA	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	010031	64.855
4	OBSERVACION URGENCIAS	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	0671	64.855
5	SIAU COMUNICACIONES	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	64.855
6	COCINA CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	01047	64.855
7	REFERENCIA CONTRAREFERENCIA	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	64.855
8	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	03184	64.855
9	OFICINA DE INFRAESTRUCTURAS	DISPENSADOR	KALLEY	75	00363	64.855
10	GERENCIA	DISPENSADOR	GENERAL ELECTRIC	75	X	64.855
11	TESORERIA	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	64.855
12	OFICINA DIGITALIZACION	DISPENSADOR	KALLEY	75	07114	64.855
13	COCINA CONSULTA EXTERNA	NEVERA	PHILIPS	377	X	64.855
14	OFICINA DE INFRAESTRUCTURAS	NEVERA	GENERAL ELECTRIC	42	X	64.855
15	HOSPITALIZACION	NEVERA	HACEB	38	X	64.855
16	SALA DE ODONTOLOGIA	NEVERA	CHALLENGER	42	01557	64.855
TOTAL						1.037.680



MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE AIRE ACONDICIONADOS
SEDE CANAIMA

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	01	Oficina de Comunicaciones 2 piso	CANAIMA	CASETE	565.250	2380
02	02	Control de Enfermería Hospitalización	CANAIMA	MINI SPLIT	83.300	2381
03	03	Hospitalización Escolares	CANAIMA	MINI SPLIT	297.500	2382
04	04	Observación Hombres urgencias	CANAIMA	CASETE	476.000	2383
05	05	Consultorio Triage Urgencias	CANAIMA	MINI SPLIT	476.000	2384
06	06	Facturación Urgencias	CANAIMA	MINI SPLIT	1.184.169	2385
07	07	Oficina Rayos X	CANAIMA	MINI SPLIT	618.800	2386
08	08	Entrega de Documentos Rayos X	CANAIMA	MINI SPLIT	476.000	2387
09	09	Sala de Rayos X	CANAIMA	CASETE	297.500	2388





NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

10	10	Odontología Consulta externa	CANAIMA	CASETE	85.600	2389
11	11	Sala de Ecografías Consulta Externa	CANAIMA	MINI SPLIT	85.600	2390
12	12	Farmacia Canaima	CANAIMA	MINI SPLIT	297.500	2391
13	13	Oficina de Digitalización	CANAIMA	MINI SPLIT	89.250	2392
14	14	Consultorio No.2 Consulta Externa	CANAIMA	MINI SPLIT	442.935	2393
15	15	Consultorio No.7 Consulta Externa	CANAIMA	MINI SPLIT	357.000	2394
16	16	Consultorio No.11 Consulta Externa	CANAIMA	MINI SPLIT	171.200	2395
TOTAL					6.003.604	



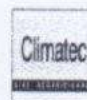
VALOR MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS DE LA SEDE CANAIMA: SEIS MILLONES TRES MIL SEICIENTOS CUATRO PESOS (\$6.003.604) M/CTE.



**MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DISPENSADORES
SEDE CANAIMA**

CON SU RESPECTIVA ORDEN DE SERVICIO

ITEM	COTIZACION No.	UBICACIÓN	SEDE	TIPO DE EQUIPO	VALOR	No. de servicio
01	17	COCINA CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2367
02	18	OFICINA DE INFRAESTRUCTURAS	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2368
03	19	HOSPITALIZACION CANAIMA	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2369
04	20	REFERENCIA CONTRAREFERENCIA	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2370
05	21	OBSERVACION URGENCIAS	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2371
06	22	SIAU COMUNICACIONES	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2372
07	23	CAFETERIA 2 PISO ADMINISTRACION	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2373
08	24	CAFETERIA 1 PISO ADMINISTRACION	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2374
09	25	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2375
10	26	GERENCIA	CANAIMA	DISPENSADOR	134.820	2376
TOTAL					1.348.200	



VALOR MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE DISPENSADORES DE LA SEDE CANAIMA: UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 1.348.200) M/CTE



TABLA DE VALORES SEDE CANAIMA

Valor de los mantenimientos correctivos de la sede de Canaima

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES	10	1.348.200
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	16	6.003.604
VALOR TOTAL		26	7.351.804



CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

Valor de los mantenimientos preventivos de la sede de Canaima

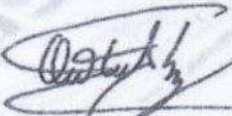
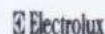
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	97	7.756.896
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	16	1.037.680
VALOR TOTAL		113	8.794.576

RESUMEN

Valor total del mantenimiento preventivo correctivo de la sede Canaima

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	97	7.756.896
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	16	6.003.604
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DISPENSADORES Y NEVERAS	16	1.037.680
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DISPENSADORES	10	1.348.200
VALOR TOTAL			16.146.380

Atentamente:


OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID



NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

Servicio de mantenimiento de equipos de aire acondicionados



SEDE CANAIMA AIRE ACONDICIONADO

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. Prev.	ORDEN No. Corr.
1	ADMINISTRACION GERENCIA	M. SPLIT	PANASONIC	24.000	0326	CS-C24PKV	2251	
2	GESTION DOCUMENTAL- VENTANILLA UNICA	M.SPLIT	LG INV	24.000	00656	SP242CM	2252	
3	CALIDAD	M.SPLIT	LG.INV	24.000	00527	SP242CM	2253	
4	AMBIENTAL	M.SPLIT	LG. INV	24.000	00268	SP242CM	2254	
5	SALA DE JUNTAS 3	M.SPLIT	PANASONIC	24.000	00251	CS-C24PKV	2255	
6	CONTRATACION	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00095	CS-D34DB4Q	2256	
7	JEFE DE CONTRATACION	M.SPLIT	YORK	12.000	00091	YSEA12FS-ADA	2257	
8	JURIDICA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00099	CS-D34DB4Q	2258	
9	TICS	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00363	CS-D34DB4Q	2259	
10	AREA FINANCIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00365	CS-D34DB4Q	2260	
11	AREA FINANCIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00364	CS-D34DB4Q	2261	
12	COMUNICACIONES	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00042	CS-D34DB4Q	2262	2380
13	SALA DE JUNTAS	M. SPLIT	LG	12.000	00327	SP122CM	2263	
14	SUBGERENCIA	M. SPLIT	LG	12.000	00339	SP122CM	2264	
15	ASESORES JURIDICOS	M. SPLIT	YORK	12.000	00348	YSEA12FS-ADA	2265	
16	TECNO CIENTIFICA ADMINISTRACION	M.SPLIT	LG. IN	24.000	00636	ST1600EU	2266	
17	TECNO CIENTIFICA ADMINISTRACION	M.SPLIT	LG. IN	24.000	00597	SP242CM	2267	
18	ASESORES JURIDICOS	M. SPLIT	LG	9.000	004424	SJO92001Q	2268	



CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com

19	CONTRATACION	M.SPLIT	PANASONIC	9.000	X	X	2269
20	SISTEMA 2 PISO	M.SPLIT	STAR LIGHT	12.000	06065	CS-35C2-MH4C	2270
21	SISTEMA 2 PISO	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07278	ELF181Q	2271
22	SISTEMA 2 PISO	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06635	AR24TVHQAWKN	2272
23	HABITACION 1 HOSP	M.SPLIT	YORK	12.000	03070	YSEA12FS-ADA	2273
24	HABITACION 2 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06621	AR12TVHQAWKN	2274
25	HABITACION 3 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06623	AR12TVHQAWKN	2275
26	HABITACION 4 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06622	AR12TVHQAWKN	2276
27	HABITACION 5 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06624	AR12TVHQAWKN	2277
28	HABITACION 6 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06625	AR12TVHQAWKN	2278
29	HOSPITALIZACION CONTROL DE ENFERMERIA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06627	AR24TVHQAWKN	2279
30	HOSPITALIZACION LACTANTES	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	X	AR12TVHQAWKN	2280
31	HOSPITALIZACION ESCOLARES	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06626	AR12TVHQAWKN	2281
32	LABORATORIO CLINICO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR2SVEDJO5	2282
33	LABORATORIO- HEMATOLOGIA	M.SPLIT	SAMSUNG	18.000	06632	AR18TVHQAWKN	2283
34	LABORATORIO- FROTIS VAGINAL	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07320	EMF181C	2284
35	PROCEDIMIENTOS CURACIONES URGENCIAS	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06628	AR12TVHQAWKN	2285
36	SALA DE PROCEDIMIENTOS URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07267	ELF121Q	2286
37	OBSERVACION HOMBRES URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06656	ACO36MN4DKH	2287
38	ESTACION DE ENFERMERIA URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06640	ACO36MN4DKH	2288
39	OBSERVACION MUJERES URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06657	ACO36MN4DKH	2289
40	ALMACEN URGENCIAS	M.SPLIT	LG IN	9.000	X	VMO92CENWO	2290
41	CONSULTORIO No.1 URGENCIAS	M.SPLIT	LENNOX	12.000	X	LXGAHTCO12100P2HA	2291
42	CONSULTORIO No.2 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0484	YSEA12FS-ADA	2292



43	CONSULTORIO No. 3 URGENCIAS	M. SPLIT	YORK	12.000	0465	YSEA12FS-ADA	2293	
44	CONSULTORIO No. 4 URGENCIAS	M. SPLIT	YORK	12.000	0457	YSEA12FS-ADA	2294	
45	OBSERVACION PEDIATRIA URGENCIAS	M. SPLIT	YORK	24.000	X	TLEA24FS-ADR-O5	2295	
46	CONSULTORIO TRIAGE	M. SPLIT	LENNOX	18.000	01313	LXGAHTC018100P2HA	2296	2384
47	FACTURACION URGENCIAS	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06662	AR12TVHQAWKN	2297	2385
48	ABOGADOS JURIDICA 2 PISO	M. SPLIT	LG	24.000			2298	
49	OFICINA DE RAYOS X	M. SPLIT	YORK	12.000		YSEA12FS-ADA	2299	2386
50	ENTREGA DE RAYOS X	M. SPLIT	LG	9.000	06030	VM092C8	2300	2387
51	SALA DE RAYOS X	CASETE	LG	24.000	06032	ATNQ24GNLTO	2301	2388
52	OFICINA INFRAESTRUCTURA	M. SPLIT	LENNOX	18.000		LXGAHTC018100P2HA	2378	
53	OFICINA INFRAESTRUCTURA	M. SPLIT	LG	12.000	00917	SJ122CD	2303	
54	ODONTOLOGIA	CASETE	YORK	24.000	01531	YMUFCO24BBH-A-X	2304	2389
55	ODONTOLOGIA	CASETE	YORK	24.000	01532	YMUFCO24BBH-A-X	2305	
56	COORDINACION ODONTOLOGICA	M. SPLIT	YORK	12.000	01558	YSEA12FS-ADA	2306	
57	MORGUE	M. SPLIT	LG	18.000	05482	VM182C7	2307	
58	ESTERILIZACION	M. SPLIT	MIRAGE	12.000	07250	ELF121Q	2308	
59	ESTERILIZACION ZONA DE CARGA	M. SPLIT	SAMSUNG	24.000	06636	AR24TVHQAWKN	2309	
60	SALA DE ECOGRAFIA	M. SPLIT	YORK	12.000	01131	YSEA12FS-ADA	2310	2390
61	SALA BIOMEDICA	M. SPLIT	YORK	12.000	01111	YSEA12FS-ADA	2311	
62	VACUNACION	M. SPLIT	MIRAGE	24.000	X	ELF261Q	2312	
63	PAEZ COORDINACION VACUNACION	M. SPLIT	YORK	24.000	01266	X	2313	
64	CALL-CENTER SIAU-COL	M. SPLIT	LG	24.000	06031	VM242C7	2314	
65	REFERENCIA Y CONTRA REFERENCIA	M. SPLIT	HISENSE	12.000	X	AS-12CR2SVEDJ05	2315	
66	FARMACIA CANAIMA	M. SPLIT	MIRAGE	18.000	07274	ELF181Q	2316	2391
67	AUDITORIO 1 CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	YORK	24.000	01264	TLEA24FS-ADR	2317	
68	CITOLOGIAS	M. SPLIT	YORK	12.000	01500	YSEA12FS-ADA	2318	
69	SISTEMAS RACK CON. EXT	M. SPLIT	MIRAGE	12.000	X	ELF121Q	2319	





NIT, 7.712.457
CALLE 23 SUR No. 34C-04 NEIVA-HUILA
TELEFONO: 311 541 8590

70	OFICINA DE DIGITALIZACION	M. SPLIT M. SPLIT	MIRAGE YORK	12.000 12.000	X 01152	ELF121Q YSEA12FS-ADA	2320 2321	2392
71	CONSULTORIO 1 EXT							
72	CONSULTORIO 2 EXT.	M. SPLIT	YORK	12.000	01136	YSEA12FS-ADA	2322	2393
73	CONSULTORIO 3 EXT	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06630	AR12TVHQAWKN	2323	
74	CONSULTORIO No.4 CONS EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X	YSEA12FS-ADA	2324	
75	CONSULTORIO 5	M. SPLIT	YORK	12.000	01214	YSEA12FS-ADA	2325	
76	CONSULTORIO No.6 CONS. EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X	YSEA12FS-ADA	2326	
77	PSICOLOGIA CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	YORK	12.000	0550	YSEA12FS-ADA	2327	
78	CONSULTORIO 7	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	006629	AR12TVHQAWKN	2328	2394
79	CONSULTORIO 8	M. SPLIT	LENNOX	12.000	X	LX6AHTCO12100P2HA	2329	
80	CONSULTORIO 9	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06663	AR12TVHQAWKNCB	2330	
81	CONSULTORIO 10 CONSULTA EXT.	M. SPLIT	YORK	9.000	03864	YSEA09FS-ADA	2331	
82	CONSULTORIO 11 CON EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X	YSEA12FS-ADA	2332	2395
83	CONSULTORIO 12 CONSULTA EXT.	M. SPLIT	YORK	12.000	01413	YSEA12FS-ADA	2333	
84	CONSULTORIO 13 CONSULTA EXT.	M. SPLIT	MIRAGE	12.000	07266	ELF121Q	2334	
85	CONSULTORIO 14 CONSULTA EXT.	M. SPLIT	YORK	12.000	01442	YSEA12FS-ADA	2335	
86	CONSULTORIO 15 CON EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	01285	YSEA12FS-ADA	2336	
87	CONSULTORIO 16 EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	01081	YSEA12FS-ADA	2337	
88	CONSULTORIO 17 CON EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	01069	YSEA12FS-ADA	2338	
89	CONSULTORIO 19 CON EXT RUTA MATERNA	M. SPLIT	YORK	12.000	01056	YSEA12FS-ADA	2339	
90	FACTURACION/ADMISIONES CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	MIRAGE	18.000	X	ELF181Q	2340	
91	PROGRAMAS ESPECIALES CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	MIRAGE	12.000	07268	ELF121Q	2341	
92	AUDITORIO N.2	M. SPLIT	YORK	24.000		YMUFYCO24BBH-A-X	2342	
93	RED DE FRIO	M. SPLIT	SAMSUNG	18.000	06633	AR18TVHQAWKN	2343	

CALLE 23ª Sur No.34C-04 Tel: 3115418590
E-mail: tecnirapidomar@hotmail.com





94	REVISORES DE CUENTAS	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06631	AR12TVHQAWKN	2344
95	RACK DE URGENCIAS.	M. SPLIT	YORK	9.000	01472	YSEA09FS-ADA	2345
96	SALA DE ELECTROCARDIOGRAFIA	M. SPLIT	LENNOX	12000	X	LXGAHTCO12100P2HA	2346
97	AISLAMIENTO URGENCIAS	M. SPLIT	YORK	12.000	X	YSEA12FS-ADA	2347

SEDE CANAIMA

DISPENSADORES Y NEVERAS

ITEM	AREA	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD vatios	ACTIVO	MODELO	ORDEN No. Prev.	ORDEN No. Corr.
1	CAFETERIA 2 PISO ADMISTRACION	DISPENSADOR	KALLEY	75	07642	CS-C24PKV	2353	2367
2	CAFETERIA 1 PISO ADMISTRACION	DISPENSADOR	KALLEY	75	07643	K-DAG2	2354	2368
3	HOSPITALIZACION CANAIMA	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	010031	5P242CM	2355	2369
4	OBSERVACION URGENCIAS	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	75	0671	SP242CM	2356	2370
5	SIAU COMUNICACIONES	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	CS-C2APKV	2357	2371
6	COCINA CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	01047	CS-C24PKV	2358	2372
7	REFERENCIA CONTRAREFERENCIA	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	CS-C24PKV	2359	2373
8	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	DISPENSADOR	KALLEY	75	03184	CS-D34DB4Q	2360	2374
9	OFICINA DE INFRAESTRUCTURAS	DISPENSADOR	KALLEY	75	00363	CS-D34DB4Q	2361	2375
10	GERENCIA	DISPENSADOR	GENERAL ELECTRIC	75	X	6XCF57CCSS	2362	2376
11	TESORERIA	DISPENSADOR	KALLEY	75	X	K-WD15B	2363	
12	OFICINA DIGITALIZACION	DISPENSADOR	KALLEY	75	07114	K-WD15C	2377	
13	COCINA CONSULTA EXTERNA	NEVERA	PHILIPS	377	X	X	2364	
14	OFICINA DE INFRAESTRUCTURAS	NEVERA	GENERAL ELECTRIC	42	X	X	2365	
15	HOSPITALIZACION	NEVERA	HACEB	38	X	X	2366	
16	SALA DE ODONTOLOGIA	NEVERA	CHALLENGER	42	01557	X	2379	



Durante el mes de octubre se realizo los siguientes mantenimientos a la sede de Canaima.

- Cantidad total mantenimiento preventivo de Dispensadores, doce (12) unidades
- Cantidad total mantenimiento preventivo de Neveras, cuatro (4) unidades
- Cantidad total mantenimiento preventivo, Noventa y ocho (97) unidades
- Mantenimientos correctivos de aire acondicionado realizados hasta la fecha, dieciseis (16) correctivos
- Mantenimientos correctivos de dispensadores realizados hasta la fecha, dies (10) correctivos

Gracias por su atencion.

Atentamente:

OMAR IBARRA ALVAREZ
TECNIRAPID





Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2251

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Caraima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Administración gerencia

Capacidad: 2A.000 Marca: Panasonic

Modelo: CS-C24PKV

ACTIVO No 0326

Observación inicial:

funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1	Temp. Retorno	C
L2	Temp. Termost. 1	C
L3	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pharra Murcia

Nombre: Fabio Pharra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Geraldine Narváez

Nombre: Karla Geraldine Narváez



Tecnirapid
CLIMATIZA TU AMBIENTE

Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO
Nº 2252

Versión 3.0
Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Akiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: gestion documental ventanilla unica

Capacidad: 24.000

Marca: LG Inu

Modelo: SP242 CM

ACTIVO No. 00656

Observacion inicial:

funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

Calificacion del servicio

Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
5	4	3
		2
		1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Mercia

Nombre: Fabio Ibarra Mercia

Responsable del área:

Firma: Karla Narvaez

Nombre: Karla Geraldine Narvaez

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1	Temp. Retorno	C
L2	Temp. Termost. 1	C
L3	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2253

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Nueva

Cliente: Score Carolina

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Calidad

Capacidad: 2.000 Marca: LG Inverter Modelo: SP242CM ACTIVO No. 00527

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubetex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Geraldine Narvaez
Nombre: Karla Geraldine Narvaez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

No 2254

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-20-2025

Ciudad: Ureña

Cliente: Sede Caraima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: ambiental

Capacidad: 24.000 Marca: LG Inu Modelo: SP242CM ACTIVO No. 00260

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua			
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Observación:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Narvaéz

Nombre: Karla Geraldine Narvaéz



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2255

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: NEIVA

Cliente: SED CANAIMA

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Sala de juntas 3

Capacidad: 24000 Marca: Panasonic Modelo: CS-G24PKV ACTIVO No. 00251

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Bevilacqua Novarez

Nombre: Karla Bevilacqua Novarez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2256

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 25-70-2025

Ciudad: Nciva

Cliente: SGA de Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☐ Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Contsación

Capacidad: 36-000 Marca: Panasonic

Modelo: CS-D34DB4Q

ACTIVO No. 00095

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma:

Nombre:



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2257

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: NEPUA

Cliente: SCDL CANAIMA

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: JEFC de CONTRATACION

Capacidad: 12.000 Marca: York Modelo: YSEA12FS-ADA ACTIVO No. 00091

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería			
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT. VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC. PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC. PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC. H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma:

Nombre:



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2258

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: Scde Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Jusipira

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DBAQ ACTIVO No. 00099

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	___	___	___	
Estado del techo (tejas)	___	___	___	
Limpeza del lugar	___	___	___	

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	___	___	___	
Estado del techo (tejas)	___	___	___	
Limpeza del lugar	___	___	___	

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			Temp. Agua Suministro	C
			Temp. Agua Retorno	C

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio	Satisfecho					Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: <u>Fabio Pizarra Murcia</u>	Firma: <u>[Firma]</u>
Nombre: <u>Fabio Pizarra Murcia</u>	Nombre: _____



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

No 2259

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Nciva

Ciente: Sede Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit:	Cassette: ☒	Piso techo:	Ventana:	Otro:
				Cuál:	

Ubicación del Equipo: TICS

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34PB4Q ACTIVO No. 00363

Observacion inicial:

Funcionamiento

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLQWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Firma: Carlos GONZALEZ

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Carlos Gonzalez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2260

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: NePua

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassete: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Area Financiera

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q ACTIVO No.

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD

	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

TEMPERATURA

UNIDAD

	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	UNIDAD
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Gealdine Narvaez

Nombre: Karla Gealdine Narvaez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2261

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Area Financiera

Capacidad: 36.000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q ACTIVO No. 00364

Observacion inicial: funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
			Temp. Termost. 2	C
VOLT.			Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Carga refrigeración						
Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Obsercacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: <u>Fabio Pharramucia</u>	Firma: <u>Karla Geraldine Narvaez</u>
Nombre: <u>Fabio Pharramucia</u>	Nombre: <u>Karla Geraldine Narvaez</u>



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2262

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Caraima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Comunicaciones

Capacidad: 36,000 Marca: Panasonic Modelo: CS-D34DB4Q ACTIVO No. 00042

Observacion inicial:

funcionamiento

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Obsercacion:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Firma:

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Nombre:

Fernando Polo C.



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2263

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: sede canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: sala de juntas

Capacidad: 12.000 Marca: LG Modelo: SP122 CM ACTIVO No. 00327

Observacion inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Obsercacion:

Técnico responsable:

Responsable del área:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Firma: Karla Narvaéz

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Karla Gerakline Narvaéz



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2264

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2015

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Subgerencia

Capacidad: 12.000 Marca: LG Modelo: SP122CM ACTIVO No. 00339

Observacion inicial:

funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
				Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificacion del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observacion:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pharra Murcia

Nombre: Fabio Pharra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Narvaez

Nombre: Karla Geraldine Narvaez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2265

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sode Cana Pima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: ASCSOSG JUSOPCO

Capacidad: 42.000 Marca: YORK Modelo: YSEA 22 FS-ADA ACTIVO No. 00348

Observación inicial:

funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Geraldine Narvaez

Nombre: Karla Geraldine Narvaez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2266

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2023 Ciudad: NEIVA Cliente: SCB Camima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Tecno Círculo Administrador

Capacidad: 24000 Marca: LG IN Modelo: S71600EU ACTIVO No. 00636

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Narváez

Nombre: Karla Geraldine Narváez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2267

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: SCD Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ☒	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:

Ubicación del Equipo: Tecno climatiza administración

Capacidad: 24.000 Marca: LG IN Modelo: SP242CM ACTIVO No. 00597

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DISC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Narvaéz

Nombre: Karla Geraldine Narvaéz



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2268

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: Revisión: Otro:
Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Asesoría Jurídica

Capacidad: 9.000 Marca: LG Modelo: SJ092001Q ACTIVO No. 004424

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato	☒		
Bomera y contactos			
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Observación:

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarrera Murcia

Nombre: Fabio Ibarrera Murcia

Responsable del área:

Firma: Karla Narvaez

Nombre: Karla Eulondene Narvaez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2269

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: sede canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Contratación

Capacidad: 9.000 Marca: Panasonic Modelo: X ACTIVO No. X

Observación inicial:

funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

Estado del techo (tejas)

Limpeza del lugar

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

Estado del techo (tejas)

Limpeza del lugar

Modelo:

Serie:

Inventario:

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación prestatato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pizarra Murcia

Nombre: Fabio Pizarra Murcia

Responsable del área:

Firma:

Nombre:



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2270

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: Sede canalma

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: sistemas 2 piso

Capacidad: 12.000 Marca: star light Modelo: CS-35C2-MHAC ACTIVO No. 060 65

Observación inicial: funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos	☒		
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1	Temp. Retorno	C
L2	Temp. Termost. 1	C
L3	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: ok

Carga refrigeración						
Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Responsable del área:

Firma: fabio pharasmucia Firma: Egonme Gonzalez

Nombre: fabio pharasmucia Nombre: Egonme Gonzalez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2271

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 15-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ☒	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:
Ubicación del Equipo: sistemas 2 piso					
Capacidad: 18.000	Marca: Mirage	Modelo: ELF7B10	ACTIVO No. 07278		
Observación inicial: Funcionando					

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
	5	4	3
			2
			1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Carolina Gonzalez
Nombre: Carolina Gonzalez



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2272

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Sistema 2 PISO

Capacidad: 24.000 Marca: Samsung Modelo: AR24TVHQAARKN ACTIVO No. 06635

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Carga refrigeración						
Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:		Responsable del área:	
Firma: Fabio Ibarras Murcia		Firma: Carolina González	
Nombre: Fabio Ibarras Murcia		Nombre: Carolina González	



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2273

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Neila Cliente: Sede conaina

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: ☐ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Habitacion 1 Hosp

Capacidad: 12.00 Marca: York Modelo: YSEA12FS-ADA ACTIVO No. 03070

Observacion inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	UNIDAD	
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
			Temp. Termost. 2	C
VOLT.			Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Carga refrigeración						
Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observacion:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: <u>Fabio Pharra Murcia</u>	Firma: <u>Natalia Zedera</u>
Nombre: <u>Fabio Pharra Murcia</u>	Nombre: <u>Natalia Zedera</u>



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2274

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: sede casapina

Tipo de Servicio:	Inst. y puesta en marcha:	Mto. Preventivo: ☒	Mto. Correctivo:	Revisión:	Otro:
Tipo de Equipo:	Minisplit: ☒	Cassette:	Piso techo:	Ventana:	Otro:
Ubicación del Equipo:	Habitacion 2 Hosp				
Capacidad:	12.000	Marca:	Samsung	Modelo:	AR12TVHQAWKN
ACTIVO No.	06621				
Observacion inicial:	Funcionando				

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obscacion:

Calificacion del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pizarro Murcia

Nombre: Fabio Pizarro Murcia

Responsable del área:

Firma:

Nombre:

Natalia Angelica Cardenas Avendaño Enfermera
C.C. 16521725. Reg 1229 2706



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2275

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Habitación 3 Hosp

Capacidad: 92.000 Marca: Samsung Modelo: AR12TVHQAWKN ACTIVO No. 06623

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho 5 4 3 2 1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Barra Murcia

Nombre: Fabio Barra Murcia

Responsable del área:

Firma: Natalia Angella Cardenas Avendaño Enfermera

Nombre: C.C. 075.211.255 Reg 1239 - 2006



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2276

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 76-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: sed canima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Habitación 4 Hosp

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR12THGAWKN ACTIVO No. 06622

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas			
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obscacion:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pabssa Murcia

Nombre: Fabio Pabssa Murcia

Responsable del área:

Firma:

Nombre:

Natalia Angelica
Cardenas Avendaño
Enfermera
C.C. 1.075.211.406 E-1229-2706



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2277

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2015 Ciudad: Nesva Cliente: sede cana?mo

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: ☐ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Habitacion 5 HOSP

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR12TWHQAWKN ACTIVO No. 06624

Observacion inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho
	5	4	3
			2
			1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia
Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área técnica

Firma: Natalia Cardenas
Nombre: Cardenas Avendano
C.C. 145211232 Key 1230 - 2006



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2278

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Habitación 6 Hosp

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung

Modelo: AR12TVHQAWKN ACTIVO No. 06625

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obscacion:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarra Murcia

Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área:

Firma: Natalia Angelica

Nombre: Natalia Angelica



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2279

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2015

Ciudad: Nariño

Cliente: Sede Caraima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Hospitalización control de enfermería

Capacidad: 24.000 Marca: Samsung

Modelo: AR24TVHCAWKN

ACTIVO No. 06627

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

Estado del techo (tejas)

Limpeza del lugar

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

Estado del techo (tejas)

Limpeza del lugar

Modelo:

Serie:

Inventario:

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Carga refrigeración						
Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:

Firma: Fabio Plaza morcia

Nombre: Fabio Plaza morcia

Responsable del área:

Firma: Cardenas Avenida

Nombre: Cardenas Avenida



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2280

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: sede canalma

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: ☐ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Hospitalización Lactantes

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR12TVHCAWKN ACTIVO No. X

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	✓		
Limpeza y lavado de serpentinas	✓		
Limpeza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpeza de difusores y rejillas	✓		
Limpeza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
	1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla
L1	AMP	Temp. Retorno
L2	AMP	Temp. Termost. 1
L3	AMP	Temp. Termost. 2
VOLT.	VOLT	Temp. Entrada cond.
P.SUCC.	PSI.	Temp. Salida Cond.
P.DESC.	PSI	Temp. Agua Suministro
CAPAC.	H.P.	Temp. Agua Retorno

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho	Obsercacion:
	5	4	3	2 1

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: <u>Fabio Pharra Morcia</u>	Firma: <u>Natalia Aguirre</u>
Nombre: <u>Fabio Pharra Morcia</u>	Nombre: <u>Cardenas Cardenas</u>



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2281

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2015

Ciudad: Neiva

Cliente: JESUS GARCIA

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Hospitalización Escolares

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung

Modelo: AR12TVHRAWKU

ACTIVO No. 06626

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

Observación:

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pizarra Murcia

Nombre: Fabio Pizarra Murcia

Responsable del área

Firma:

Nombre:

Natalia Cardenas
Ejecutiva
Tel: 311 541 8590
Cel: 311 541 8590



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2282

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025

Ciudad: Nepiva

Cliente: SCS Canalma

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio Clínico

Capacidad: 12.000

Marca: Hisense

Modelo: AS-12CR2SVEDJ05

ACTIVO No. 2

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

— — —

Estado del techo (tejas)

— — —

Limpeza del lugar

— — —

Modelo:

Serie:

Inventario:

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

B R M

Estado de las paredes

— — —

Estado del techo (tejas)

— — —

Limpeza del lugar

— — —

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA		UNIDAD
	1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			AMP	Temp. Retorno	C
L2			AMP	Temp. Termost. 1	C
L3			AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.			VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			PSI.	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Obsercacion:

Calificacion del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho	
	5	4	3	2	1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Pizarra Murcia

Nombre: Fabio Pizarra Murcia

Responsable del área:

Firma:

Nombre: Dmy elita hr



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2283

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 26-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio:

Inst. y puesta en marcha:

Mto. Preventivo: ☒

Mto. Correctivo:

Revisión:

Otro:

Tipo de Equipo:

Minisplit: ☒

Cassette:

Piso techo:

Ventana:

Otro:

Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio Hematología

Capacidad: 18.000

Marca: Samsung

Modelo: AR18TUHQAWKN

ACTIVO No. 06632

Observación inicial:

funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS

	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION

	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubetex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento			
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES

	1	2	UNIDAD	TEMPERATURA	UNIDAD
L1			AMP	Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			AMP	Temp. Retorno	C
L3			AMP	Temp. Termost. 1	C
VOLT.			VOLT	Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			PSI	Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			PSI	Temp. Salida Cond.	C
CAPAC.			H.P.	Temp. Agua Suministro	C
				Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Observación:

Calificación del servicio

Satisfecho

Neutro

Insatisfecho

5

4

3

2

1

Técnico responsable:

Firma: Fabio Ibarras Murcia

Nombre: Fabio Ibarras Murcia

Responsable del área:

Firma: [Firma]

Nombre: Only Clulatos



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2284

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: sede Caraima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: V Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ✓ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Laboratorio - Frotis vaginal

Capacidad: 18.000 Marca: Mergac Modelo: EMF181C ACTIVO No. 07320

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	—	—	—	
Estado del techo (tejas)	—	—	—	
Limpeza del lugar	—	—	—	

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes	—	—	—	
Estado del techo (tejas)	—	—	—	
Limpeza del lugar	—	—	—	

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	✓		
Limpeza y lavado de serpentinas	✓		
Limpeza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpeza de difusores y rejillas	✓		
Limpeza de desagüe	✓		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho					Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Fabio Blasca Murcia	Firma: Dmy
Nombre: Fabio Blasca Murcia	Nombre: Dmy clito m



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2285

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Ariva Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Procedimientos Curaciones URG

Capacidad: 12.000 Marca: Samsung Modelo: AR22TUHQAWKN ACTIVO No. 06628

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos	☒		
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
1	2	UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1		AMP	Temp. Retorno	C
L2		AMP	Temp. Termost. 1	C
L3		AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.		VOLT	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.		PSI.	Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.		PSI	Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.		H.P.	Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio: Satisfecho (5, 4, 3, 2, 1) Observación: _____

Técnico responsable: Firma: Fabio Ibarra Murcia Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área: Firma: _____ Nombre: _____



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2286

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: sede Canapma

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: ☐ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Sala de Procedimientos URG

Capacidad: 42.000 Marca: Mirage Modelo: ELP4210 ACTIVO No. 07267

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1			Temp. Retorno	C
L2			Temp. Termost. 1	C
L3			Temp. Termost. 2	C
VOLT.			Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho	Neutro	Insatisfecho	Observación:
	5	4	3	
Técnico responsable:				Responsable del área:
Firma: <u>Fabio Ibarra Murcia</u>				Firma: <u>[Signature]</u>
Nombre: <u>Fabio Ibarra Murcia</u>				Nombre: <u>Neely Gonzalez</u>



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2287

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 76-10-2025 Ciudad: Nequa Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: observaciones Hombre URG

Capacidad: 36.000 Marca: Samsung Modelo: ACO36MN4DKH ACTIVO No. 06656

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente			
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____

Serie: _____

Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Firma: Fabio Ibarra Murcia Nombre: Fabio Ibarra Murcia

Responsable del área: Firma: [Signature] Nombre: [Signature]



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzaneros 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2288

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Neiva Cliente: Sede Caraima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: ☐ Revisión: ☐ Otro: ☐

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ☒ Piso techo: ☐ Ventana: ☐ Otro: ☐ Cuál: ☐

Ubicación del Equipo: Estacion de enfermeria URG

Capacidad: 36.000 Marca: Samsung Modelo: ACO36MN4DKH ACTIVO No. 06640

Observacion inicial: Funcionando - Enfria poco, revisar

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpieza general	☒		
Limpieza y lavado de serpentinas	☒		
Limpieza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpieza de difusores y rejillas	☒		
Limpieza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGEACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubatex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP
CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR				
	B	R	M	
Estado de las paredes				
Estado del techo (tejas)				
Limpeza del lugar				

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
			Temp. Termost. 2	C
VOLT.			Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio: Satisfecho 5 4 3 2 1 Insatisfecho

Técnico responsable: Fabio Pharra Murcia Responsable del área: [Firma]

Firma: Fabio Pharra Murcia Nombre: Wendy Cerguelon



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Versión 3.0

Nº 2289

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025

Ciudad: Neiva

Cliente: sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: Cassette: ✓ Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Observaciones Muestras CRG

Capacidad: 36.000 Marca: Samsung Modelo: ACO36MN4DKH ACTIVO No. 06657

Observación inicial:

Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	✓		
Limpeza y lavado de serpentinas	✓		
Limpeza y drenaje de agua	✓		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	✓		
Limpeza de difusores y rejillas	✓		
Limpeza de desagüe	✓		
Calibración termostato ambiente			
Revisión aislamiento int.	✓		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubetex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor líquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA

MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR

	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo:

Serie:

Inventario:

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	✓		
Lavado general del equipo	✓		
lavado de serpentines	✓		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	✓		
Verificar aislamiento	✓		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	✓		
Revisión de fugas	✓		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura			
Estado general	✓		

COMPRESORES	TEMPERATURA	UNIDAD
1 2 UNIDAD	Temp. de Difusión - rejilla	C
L1 AMP	Temp. Retorno	C
L2 AMP	Temp. Termost. 1	C
L3 AMP	Temp. Termost. 2	C
VOLT.	Temp. Entrada cond.	C
P.SUCC.	PSI. Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.	PSI. Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.	H.P. Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL:

OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable:	Responsable del área:
Firma: Fabio Ibarra Murcia Nombre: Fabio Ibarra Murcia	Firma: Nombre:



Calle 23 A Sur No. 34C - 04
B/. Manzanares 5ta. Etapa
Cel. 311 541 8590

ORDEN DE SERVICIO

Nº 2290

Versión 3.0

Fecha: 17/02/2017

Fecha: 16-10-2025 Ciudad: Nueva Cliente: Sede Canaima

Tipo de Servicio: Inst. y puesta en marcha: Mto. Preventivo: ☒ Mto. Correctivo: Revisión: Otro:

Tipo de Equipo: Minisplit: ☒ Cassette: Piso techo: Ventana: Otro: Cuál:

Ubicación del Equipo: Almacén CRG

Capacidad: 9.000 Marca: LG Inverter Modelo: VM092CENWO ACTIVO No. X

Observación inicial: Funcionando

UNIDAD EVAPORADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
Limpeza general	☒		
Limpeza y lavado de serpentinas	☒		
Limpeza y drenaje de agua	☒		
Engrase de rodamientos			
Ajustes de correas			
Engrase o aceite de rodamientos			
Estado de las correas			
Ajuste prisioneros - cuñeros			
revisión elementos eléctricos	☒		
Limpeza de difusores y rejillas	☒		
Limpeza de desagüe	☒		
Calibración termostatoambiente	☒		
Revisión aislamiento int.	☒		
Revisión de válvulas de expansión			

SISTEMAS DE DUCTOS	B	R	M
Estado de ductos			
Estado de difusor - rejillas			
Soportes			

SISTEMA DE REFRIGERACION	SI	NO	M
Red de refrigeración			
Rubutex			
Soportes			
Filtro secador			
Visor liquido			
Válvula de corte			
Carga refrigeración			

UNIDAD CONDENSADORA				
MOTORES	L1	L2	L3	UNID
BLOWER No.1				AMP
BLOWER No.2				AMP

CONDICIONES INICIALES GENERALES DEL LUGAR			
	B	R	M
Estado de las paredes			
Estado del techo (tejas)			
Limpeza del lugar			

Modelo: _____
Serie: _____
Inventario: _____

ACTIVIDAD	SI	NO	NO
Inspección conex Eléctricas	☒		
Lavado general del equipo	☒		
lavado de serpentines	☒		
Revisión de rodamientos			
Ajuste de tornillería	☒		
Verificar aislamiento	☒		
Revisión del nivel de aceite			
Nivel de aceite del compresor			
Estado del capacitor			
Operación temporizadores			
Operación presostato			
Bomera y contactos	☒		
Revisión de fugas	☒		
Filtro secador			
Estado latonería y pintura	☒		
Estado general	☒		

COMPRESORES			TEMPERATURA	UNIDAD
	1	2		
L1			Temp. de Difusión - rejilla	C
L2			Temp. Retorno	C
L3			Temp. Termost. 1	C
VOLT.			Temp. Termost. 2	C
P.SUCC.			Temp. Entrada cond.	C
P.DESC.			Temp. Salida Cond.	C
P.DESC.			Temp. Agua Suministro	C
CAPAC.			Temp. Agua Retorno	C

OBSERVACION FINAL: OK

Calificación del servicio	Satisfecho		Neutro	Insatisfecho		Observación:
	5	4	3	2	1	

Técnico responsable: Fabio Pizarra Murcia Responsable del área: [Firma]

Firma: Fabio Pizarra Murcia Nombre: Fabio Pizarra Murcia

Firma: [Firma] Nombre: [Firma]