CONTRATO DE OBRA No. 2151-2024

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2.

SUSCRITO ENTRE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Y CONSORCIO SYOC - GT

INFORME DE OBRA
2024

OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS sede IBAGUÉ

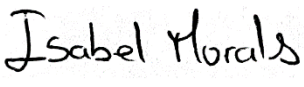
ANDRES BASTO BLANCO	**ISABEL CRISTINA MORALES**
Residente de Obra	Directora de Obra
	

Tabla de Contenido

INTRODUCCIÓN 4
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 5
ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO 6
GESTIÓN AMBIENTAL 11
CALIDAD 11
CONTROL DE EQUIPOS 16
AVANCE FISICO Y FINANCIERO 20
PERSONAL DE OBRA 21
REGISTRO BITACORA 24
REGISTRO FOTOGRÁFICO 25
CONTROL DE CLIMA: 37
OBSERVACIONES 41

CONTROL DE PERSONAL

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 1/11/2024 Y EL 30/11/2024 PLAZO: hasta 31 Diciembre

CONTRATISTA: CONSORCIO SYOC-GT

INTERVENTOR: CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS

ACUERDO DE OBRA No. 2151 - 2024

ACTA DE SERVICIO No. 2148 - 2024

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA		MES												NOVIEMBRE																			OBSERVACIONES
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
CARGO	NOMBRE/APELLIDO	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S		
GERENTE DE OBRA	GUSTAVO TORRES																																
DIRECTOR DE PROYECTOS	ISABEL C. MORALES	1	1			1	1	1	0	0			1	1	0	1	1			1	1	1	1	0		1	1	1	1	1			
RESIDENTE DE OBRA	ANDRES BASTO	1	0			1	1	1	1	0			1	1	1	0	0			1	1	1	1	1		1	1	1	1	0			
INSPECTOR DE OBRA	JUAN CARLOS VELASCO	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		0	1	1	1	1			
ALMACENISTA	DIEGO GARCIA	1	0			1	1	1	1	0			1	1	1	1	0			1	1	1	1	0		1	1	1	1	0			
RESIDENTE SST	EDNA LUANA YARA	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
OFICIALES	JUAN CARLOS BRAND	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
	EDWIN J. MUÑOZ	0	0			1	1	1	1	1			1	1	1	0	1			1	1	1	1	1		0	1	1	1	0			
	JUAN MORA	1	0			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
	EDWIN VEGA	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
	RUBER DARIO MELENDEZ																													1			INGRESO NUEVO PERSONAL
	ORFAMAGDELY BRAND																													1			INGRESO NUEVO PERSONAL
	EMILIANO RAMIREZ																													1			INGRESO NUEVO PERSONAL
AYUDANTES	ANDRES FELIPE CUAN VASQUES	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	0		1	1	1	1	1			
	OSCAR BERNARDO GARCIA	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
	JERSON JOHAN CORTES	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			RETIRADO
	JUAN DAVID YARA	1	1			1	1	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			RETIRADO
	ANGELO JESUS ROMERO	1	1			1	1	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			RETIRADO
	ELQUIN DE JESUSU LEON	1	1			0	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
	ADRIAN ANDRES TABASCO																				1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			INGRESO NUEVO PERSONAL
	YOSTIN ANDRES SOLANO																						1	1	1		1	1	1	1	1			INGRESO NUEVO PERSONAL
	NELSON ALBERTO SOLORZANO																								1	1	1	1	1	1	1			INGRESO NUEVO PERSONAL
	CESAR AUGUSTO GARZON																								1		1	1	1	1	1			INGRESO NUEVO PERSONAL
ELECTRICOS	JHON FLOREZ	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	0			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
	JOSE EVER BARRIOS	1	0			1	1	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			RETIRADO
	PEDRO FRANCISCO LEIVA												1	1	1	1	0			1	1	0	1	1		1	1	1	1	1			
	ALFREDO POLANA																										1	0	0	0	0			
OFICIALES INSTALADORES CIELOS RASOS	ROBINSON RENGEL	1	0			0	0	0	0	0			0	1	1	1	0			0	1	1	1	1		1	1	1	0	0			
	YONIS DEL CRISTO PITALUA																				1	1	1	1	1		0	0	0	0	0			TRASLADADO
OFICIALES INSTALADORES PISOS VINILICOS	JORGE EDUARDO MANJARREZ					1	1	1	1	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			RETIRADO
	JORGE IVAN GUERRERO					1	1	1	1	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			RETIRADO
OFICIALES APLICADORES DE POLIUREA	LUIS ALBERTO BERMUDEZ					0	1	1	1	0			0	0	0	0	0			1	1	1	1	0		0	0	0	0	0			TRASLADADO
	JAMER ROJAS					0	1	1	1	0			0	0	0	0	0			1	1	1	1	0		0	1	1	0	0			
	JORGE ENRIQUE BERMUDEZ																																
TOTAL		17	12	0	0	18	21	18	17	11	0	0	15	16	15	14	11	0	16	17	19	18	19	17	0	18	19	21	20	17	18	0	TOTAL PERIODO 404

COMENTARIOS:

Firma:

Nombre:
RESIDENTE DE OBRA

INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene el informe mensual N° 01 de actividades realizadas por **CONSORCIO SYOC - GT** en el contrato de 2151-2024 cuyo objeto es "**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVELNACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2"** con plazo de cinco (5) meses sin exceder el 31 de diciembre de 2024, con fecha de inicio 05 de septiembre de 2024 y fecha de terminación 31 de diciembre de 2024 celebrado con la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, El periodo del presente informe está comprendido del **05 de septiembre de 2024 al 30 de septiembre de 2024** en donde se describirán actividades técnicas, administrativas, financieras, seguridad y ambiental.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en la Avenida ferrocarril #42-11 de la ciudad de Ibagué – Tolima.



Fuente; Google Earth

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA	2151-2024
OBJETO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVELNACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO SYOC-GT
NIT:	901860242-3
VALOR DEL CONTRATO:	**$ 1´155.805.083**
PLAZO DE EJECUCIÓN:	cinco (5) meses sin exceder el 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIACIÓN:	05-09-2024
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	31-12-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO

Para el periodo de ejecución de la obra, se han desarrollado las actividades pertenecientes a:

- Se inician las actividades en obra el 12 septiembre 2024
- Desmonte de luminarias, desmonte de cielo raso, desmonte de canaletas de voz y datos, desmonte de puestos de trabajo, desmonte de divisiones modulares piso techo y media altura.
- Acopio de desmontes de actividades
- Con los desmontes realizados se evidenciaron afectaciones de otros sistemas instalados como es el caso de los ductos del aire acondicionado, que no cuenta con buenos soportes y presentan daños por efecto de la humedad. En gran parte dichos ductos descansaban sobre las láminas del cielorraso, que al ser retirado ocasiona el descenso del nivel al que se encontraban los mismos.
- Se inicia en el periodo la revisión de las redes de aguas lluvias y aguas residuales. Para este proceso, se retiran tapas de buitrones para revisión de estado de accesorios que entregan a cada sistema a los bajantes. Así mismo se realiza un chequeo preliminar con relación al estado de las instalaciones de aparatos sanitarios.
- En esta primera etapa del proceso se encuentran tuberías bastante afectadas y accesorios sueltos, con gran aporte de las humedades que están afectando los muros y losas. Una vez se tenga todos los sistemas hidrosanitarios destapados y revisados se presentará informe al respecto.
- En la parte eléctrica, se programa la visita de los especialistas de la Interventoría, la entidad y el contratista, el lunes 23 de septiembre, con el objeto de revisar en sitio la información presentada por el contratista y establecer parámetros a seguir.
- De acuerdo con el compromiso en el comité del día 17 de septiembre, se presentó por parte del contratista a la interventoría el balance del presupuesto para revisión y aprobación. En él se incluyen las actividades no previstas, pero que se requieren para poder avanzar con los Ítems contractuales.
- Se anota que, al cambiar en especial en el capítulo de preliminares, las cantidades reales a ejecutar y en las que en su mayoría se disminuyen, afectan el seguimiento de la programación. Es importante avanzar con la aprobación del balance del presupuesto, para también ajustar el programa de obra y así contar con una información de avances periódicos más preciso.
- De acuerdo con la inspección del estado actual del manto de la cubierta, se establece por las partes la necesidad de retirar este manto, previo a la instalación del nuevo manto. En visita del especialista, Ing. Alex Castaño, se ratifica la necesidad de retirar el existente ante su estado de

cristalización y recomienda el tratamiento de fisuras y pendientado del mortero por sectores.

- Durante el proceso de desmonte de cielorraso, se evidenció la afectación de las instalaciones antiguas y obsoletas del sistema de aire acondicionado y el sistema existente de redes de agua contraincendios. Ante la proyección de la instalación del nuevo cielorraso se propuso el desmonte de estos sistemas que no solo interfieren con la actividad, sino que adicionalmente están sirviendo de cama de murciélagos y de roedores.
- Para el control de la circulación del personal en obra entre los diferentes niveles, solo se habilito el espacio de las rampas. En las escaleras del 1° piso al 3° se impide el acceso mediante instalación lona verde.
- Aplicación del impermeabilizante elástico en las alfajías de la cubierta, en los sectores en que no requiere tratamiento previo de arreglo de fisura. Previo a esta actividad se adelantó la limpieza y secado de cada área.
- Previo a la aplicación de la pintura se realiza limpieza y reparación sectorizada en cada muro. Esta actividad se avanza en los tres niveles.
- se verifica estado de la red hidrosanitaria por que se evidencia daños en algunos sectores, realizando sondeo de redes de aguas lluvias y sanitarias, se realiza el estudio del sistema de agua potable a presión.
- Gestión y disposición final de residuos organizando los diferentes residuos por separado, ubicándolos por grupos debidamente señalizados en un sector del sótano, durante el mes se retiró de la obra de material desmontado para su debida disposición (Empresa Gestiones Ambientales Castañeda S.A.S.).
- Durante el periodo se presentaron lluvias lo cual se evidencia estancamiento en el muro perimetral del centro de cómputo generando afectaciones en el piso, por la constante humedad que penetra no solo por la terraza cubierta de este cuarto, sino también infiltración por muros se define un tratamiento tanto en terraza, en muros y en la losa del patio.
- Torta inferior de la placa cubierta del cuarto de planta de emergencia se evidencia en proceso de caerse, ante el avanzado estado de corrosión que presenta la malla de refuerzo de esta capa, se realiza demolición de torta inferior reforzada de esta placa ya que se evidencio un avanzado estado de deterioro por filtración de aguas lluvias.
- Se evidencia los vidrios del domo manchados y juntas con material cristalizado a su vez los flanches en lamina se encuentran en mal estado por donde se presentan filtraciones.
- Muro de fachada sector rampa y vista interior del sector rampa, afectada por filtraciones durante las lluvias las cuales penetran por fisuras en el muro, adicional al faltante de algunos vidrios en ventanas, se realiza aplicación de pintura impermeabilizante en muro fachada exterior del cuarto de cómputo 1° piso y muro de fachada sector rampa

- Muro exterior del cuarto de cómputo presenta fisuras en todo su perímetro, a nivel de la placa de cubierta y por dende penetra agua en momentos de lluvias fuerte.
- Se ejecuto la demolición de alistado en mortero de placa cubierta existente para garantizar la pendiente de desagüe de aguas lluvias hacia los sifones.
- se realizan regatas e instalación de la tubería presión en zona baños.
- Se desmonta el manto asfaltico existente en la terraza para continuar con sellado de fisuras para garantizar que no se filtre las aguas lluvias y posterior aplicación de emulsión asfaltica e instalación de manto asfaltico.
- Se realiza sellado de las dilataciones de las alfajías en placa cubierta y terrazas 2° piso.
- Se realiza desmonte de ductos de aire acondicionado existentes, ya que son guarida de animales y no presta servicio a la edificación.
- se realiza desmonte de aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado.
- se realiza instalación de estructura y lamina de superboard en vanos de ductos de ventilación.
- Se realiza instalación de estructura de cielo raso.
- se realiza demolición de enchape muros en baños de pasillo de los 3 pisos de las instalaciones de la SNR.
- se desmonta piso vinisol en oficinas y se resana la placa donde se levantó la placa de entrepiso.
- se realiza impermeabilización de canaleta metálica que recibe las aguas lluvias del domo de placa cubierta.
- Se realiza sellado y reparación de piso con mortero impermeabilizante previo a aplicación de mortero autonivelante previo a instalación de pisos.
- Se realiza instalación de tableta piso vinisol en 1° y 2° piso oficinas.
- Se aplica mortero para dar pendiente de aguas lluvias hacia las gárgolas para su debida evacuación.
- Se realiza descapote, excavación y retiro de material sobrante en zona exterior sobre el cuarto de la planta eléctrica para impermeabilización de esta zona.
- Se realiza desmonte e instalación de cables de salidas luminarias, instalación de lámparas de sobreponer, tubería EMT y de emergencia.
- Se reemplaza e instala la tubería hidrosanitaria afectada en zona baños.
- Se realiza las impermeabilizaciones de las canales en concreto en zona exterior ya que por estas se están presentando filtraciones al cuarto de la planta eléctrica.
- Al realizar el retiro de los enchapes de los baños se pica el muro por lo cual se requiere aplicación de pañete para posterior instalación de enchape muros y se instala aparatos sanitarios en zona baños
- Instalación de estructura y láminas de cielo raso en oficinas y baños.

- En atención al público se instala estructura de superboard vano de cubierta, reemplazando el existente que se encontraba deteriorado por filtraciones de humedades.
- Instalación superboard en vano de buitrones donde se desmonto ductos de aire.
- Se instala muro en superboard para el cuarto del RACK.
- Se realiza sello de grietas y aplicación de pintura impermeabilizante en muro abujardado fachada exterior.
- Retiro de la obra de material desmontado para su debida disposición (Empresa Gestiones Ambientales Castañeda S.A.S.).
- Retiro para disposición de material RCD y escombro.
- Se instala estructura de cielo raso en 1° piso oficinas.
- Se realiza instalación de anclajes certificados en placa de cubierta, para uso de estos como punto de anclaje para actividades de mantenimiento u otros.
- Se desmonta piso técnico de láminas y estructura existente en el cuarto del RACK
- Se realiza compactación de recebo en cuarto del RACK luego del retiro de estructura de piso existente y se instala plástico, malla electrosoldada y vaciado de concreto para placa de contrapiso en cuarto del RACK.
- Por solicitud de la entidad se realiza sello de huecos en torta inferior de placa de entrepiso, para evitar nidos de roedores.
- Desmonte de puertas metálicas para mantenimiento y pintura a su vez se realiza mantenimiento de marcos y pintura. En la zona de terrazas se impermeabiliza y aplicación de poliuria.
- Instalación de estructura y láminas de cielo raso en atención al público.
- Instalación de guarda escoba plástico en oficinas.
- Instalación de plástico, malla electrosoldada y vaciado de concreto para placa de contrapiso exterior sobre cuarto de planta eléctrica.
- Demolición de un tramo de la rampa de acceso vehicular y vaciado de concreto para continuidad de esta rampa.
- Se realiza instalación de enchape duropiso en el 1° nivel de oficinas.
- Instalación de ventanas en estructura aluminio en cuarto pequeño del 3° piso y ventana parte posterior de oficinas 1° nivel.
- Se continua con la aplicación de pintura sobre muros internos del edificio.
- Se realizan actividades previas a la impermeabilización y aplicación de poliuria zona exterior sobre cuarto de planta eléctrica.
- Extracción de panales de abeja encontrados en la edificación el sábado 30 noviembre y domingo 01 diciembre. Para intervenir muro fachada que colinda con Cortolima Y gárgola de cubierta.
- Se realiza la cenefa en granito pulido entre piso vinisol y piso enchape piso en 2° y 3° nivel oficinas.
- El poyo existente en la cocina era de 65 cm y se requería para el montaje del nuevo mesón el recorte de este.

- se realiza instalación de enchape duropiso en el 1° nivel de oficinas
- instalación de ventanas en estructura aluminio en ventana de Hall de acceso personal que va desde 1° a 3° nivel, hacia fachada posterior.
- Se realiza desmonte e instalación de cables de salidas luminarias, instalación de lámparas de sobreponer, tubería EMT y de emergencia.
- Se reemplaza e instala la tubería hidrosanitaria afectada en zona baños.
- instalación de enchape en muro de baños y piso en cuartos de aseo en los 3° niveles de la edificación.
- se continua y remata con la aplicación de pintura sobre muros internos del edificio.
- desmonte de puertas metálicas para mantenimiento y pintura a su vez se realiza mantenimiento de marcos y puertas.
- se realiza la impermeabilización y aplicación de poliuria zona exterior sobre cuarto de planta eléctrica
- instalación de estructura y láminas de cielo raso en oficinas, baños, enfermería y cuartos de archivos
- Desmonte de ductos de aire acondicionado en cuartos de archivos
- se realiza mantenimiento de estructura metálica en fachada para pintura
- se instala divisiones metálicas en zona baños
- se realiza la instalación de cerraduras de las puertas que se le realizaron el debido mantenimiento
- se instala mueble en cocina 3° piso
- se realiza instalación de enchape duropiso en el 1° nivel de oficinas
- instalación de láminas de policarbonato en cubierta de terraza 3° piso
- Se realiza figurado de hierro y vaciado de concreto de columnas para instalación de portón, muro en ladrillo a la vista.
- Retiro de la obra de material desmontado para su debida disposición (Empresa Gestiones Ambientales Castañeda S.A.S.).
- Se realiza la cenefa en granito pulido entre piso vinisol y piso enchape piso en 1° nivel oficinas.
- se realizó el reintegro de las cajas de los archivos del sótano, enfermería, archivo 2° piso, una vez se terminó las actividades ejecutadas por el contratista.
- Lavado de fachada en ladrillo a la vista por presencia de grafitis.
- Instalación de vidrios circulares en fachada.
- Aseo general de obra.
- Instalación aparatos sanitarios.

GESTIÓN AMBIENTAL

Para este periodo se realizó supervisión ambiental en las diferentes actividades del proyecto.

MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES

La empresa de servicios públicos Ibagué Limpia S.A fue la encargada de realizar la disposición final de los residuos convencionales generados en la obra, la frecuencia de recolección fue de tres (3) veces por semana, los lunes, miércoles y viernes. La obra conto con un punto ecológico con el cual hicieron la separación de los residuos.

ORDEN Y ASEO

Durante este periodo se realizó la demarcación y señalización con cinta de seguridad de las áreas intervenidas en la obra. Se realizo jornadas de aseo diarios y limpieza en las áreas en ejecución, con el apoyo del personal de obra.
Los residuos solidos de escombros de construcción se empacan en fibras y se almacenan temporalmente en el sótano para posterior retiro a sitio autorizado.

BATERÍAS SANITARIAS

Las baterías sanitarias corresponden a aparatos existentes de la edificación, esta cuenta con las condiciones adecuadas de uso.
En la obra hicieron uso de las baterías sanitarias existentes, las cuales están conectadas alcantarillado del Municipio de Ibagué.

CALIDAD

La empresa GESTIONES AMBIENTALES CASTAÑEDA SAS, entregó a DIACO S.A. durante el periodo del 1 de octubre de 2024 al 31 de diciembre de 2024, chatarra; material incorporado al proceso de economía circular para su transformación en acero. Esta operación cuenta con todos los permisos ambientales para su proceso productivo, habilitados a través de la resolución 295 de 1997, modificada por la resolución 5289 del 2017, que cobija el plan de manejo ambiental aprobado por CORPOBOYACA.

Gestiones Ambientales Castañeda SAS

NIT: 901, 218,146-2

Nº 6350-V3

CERTIFICADO DE GESTION DE RESIDUOS – RCD

DATOS BÁSICOS DEL GESTOR		
Número único asignado para el gestor por parte de la autoridad ambiental por proyecto	Rad. de aprobación: 2020EE240766 Informe técnico 01682 (2020IE211001) PIN:19027	
Nombre o razón social	Gestiones Ambientales Castañeda SAS	
Documento de identificación o NIT	901.218.146-2	
Representante Legal	Dorian Mahecha González	
Dirección	Carrera 69 P # 73-46	
Teléfono	3136408520 -3043099044	
Correo electrónico	admon@gambientalescastaneda.com	
Municipio o Distrito	Bogotá D.C.	
Placa	KSP652	
PIN	20838	
Gestor	Punto limpio	X
	Planta de aprovechamiento	
	Disposición final	
DATOS BÁSICOS DEL GENERADOR		
Número único asignado para el gestor por parte de la autoridad ambiental competente por proyecto	N/A	
Nombre o razón social	901.860.242-3	
Documento de identificación o NIT	CONSORCIO SYOC-GT	
Representante Legal	SEGURA TELLEZ MARINELA	
Dirección domicilio	CALLE 90 #49-38 OF 509	
Teléfono	(601)7458097	
Correo electrónico	maryjuanita6@htmail.com	
Dirección de generación de RCD	Ibague-Carrera 4 con Calle 42-Superintendencia Notario y Registro	
CANTIDADES DE RCD RECIBIDOS DEL GENERADOR POR TIPO		
Tipo de Residuo	**Cantidad de RCD recibidos del generador (t)**	
1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento:		
1.1 Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno: coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de la excavación, entre otros.		
1.2 Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás.		
1.3 Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos asfálticos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros.		
1.4 No pétreos: vidrio, metales como acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimiento de zinc o estaño, plásticos tales como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílico, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera, cartón-yeso (drywall), entre otros.	TONELADAS: 1.69 — MATERIAL: CHATARRA	
2. Residuos de construcción y demolición - RCD no susceptibles de aprovechamiento:		
2.1 Los contaminados con residuos peligrosos.		
2.2. Los que por su estado no pueden ser aprovechados.		
2.3 Los que tengan características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión.		
Total RCD recibidos (t)	1.69	
Fecha de recepción de los RCD	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024	
PLANTA DE TRATAMIENTO Y/O APROVECHAMIENTO	DIACO SA	

Atentamente,

Gestiones Ambientales Castañeda SAS
NIT: 901.218.146-2

DORIAN MAHECHA
Gerente General
CC. 52.058.094

Carrera 69P No. 73 - 46
Tels.: 313 640 8520 • 304 3099044 • 311 256 7069
gestionesambientalescastanedasas@hotmail.com • Bogotá, D.C.

GRDCDI-1593 Original

DIACO

CERTIFICACIÓN DE APROVECHAMIENTO

DIACO S.A, certifica que el proveedor **GESTIONES AMBIENTALES CASTAÑEDA SAS**, identificado con Nit N° **901218146-2,** ubicado en Bogotá, entregó a DIACO S.A. el siguiente material:

Fecha del Ticket	Ticket	Placa	Orden de Compra	Ticket - Cantidad	Cantidad de la factura
2024-10-18	10999889	TTQ679	7000158094	3.550,00	3.550,00
2024-10-28	11001363	LLL235	7000159167	3.400,00	3.400,00
2024-10-23	11000681	KSP652	7000158664	3.560,00	3.560,00

De igual forma certificamos que durante el periodo del 1 de Octubre de 2024 al 30 de Octubre de 2024, hemos recibido **10.510,00** (DIEZ MIL QUINIENTOS DIEZ) kilogramos de chatarra; material incorporado a nuestro proceso de economía circular para su transformación en acero. Nuestra operación cuenta con todos los permisos ambientales para su proceso productivo, habilitados a través de la resolución 295 de 1997, modificada por la resolución 5289 del 2017, que cobija el plan de manejo ambiental aprobado por CORPOBOYACA.

Se expide a solicitud del interesado a los 31 días del mes de Octubre de 2024.

Cordialmente,

+ 57 6016003900
NIT (891.800.111-5)
Calle 93b # 18 - 12 Piso 8 Edificio Chicó Business Park
Bogotá D.C. - Colombia

WWW.DIACO.COM.CO

GRDCDI-1593 Original

DIACO

GÓNZALO CARDOZO CÁRDENAS
GERENTE DE METÁLICOS
DIACO S.A.

+ 57 6016003900
NIT (891.800.111-5)
Calle 93b # 18 - 12 Piso 8 Edificio Chicó Business Park
Bogotá D.C. - Colombia

WWW.DIACO.COM.CO

Gestiones Ambientales Castañeda SAS
NIT: 901.218.146-2
GESTOR AMBIENTAL DE RESIDUOS APROVECHABLES, RCD
Materiales Reciclables • Archivo • Periódico • Revista • Aluminio • cobre • Material de patio y otros

COMPRA Y VENTA DE TODA CLASE DE CHATARRA PARA FUNDICION

Bogotá D.C, 06 de Diciembre de 2024

El suscrito Representante Legal de la empresa **GESTIONES AMBIENTALES CASTAÑEDA SAS** identificado con **NIT: 901.218.146-2**

CERTIFICA QUE:

La empresa **CONSORCIO SYOC-GT** identificada con **NIT: 901.860.242-3,** del proyecto **Superintendencia Notario y Registro** ubicada en **IBAGUE,** por intermedio de nuestra compañía genera el recolección, retiro y transporte de residuos aprovechables, peligrosos y especiales, para ser trasladados a la planta Tratamiento, aprovechamiento y/o disposición final, según corresponda, quienes se encargan de la gestión integral de los residuos peligrosos.

- Los certificados de los residuos relacionados se estarán entregando a inicios de Enero del 2025.

MES	CONSTRUCTORA	PROYECTO	RESIDUO	CANTIDAD
NOVIEMBRE	CONSORCIO SYOC-GT	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS	CHATARRA	770
NOVIEMBRE	CONSORCIO SYOC-GT	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS	PVC	40
NOVIEMBRE	CONSORCIO SYOC-GT	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS	RESPEL	8,700
NOVIEMBRE	CONSORCIO SYOC-GT	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS	VIDRIO PLANO	420

Dorian Mahecha González
Representante legal.

CARRERA 69P N° 73 – 46
TEL: 311 256 7069 – 313 382 5004
admon@gambientalescastaneda.com
Bogotá

CONTROL DE EQUIPOS

CONTROL DE EQUIPOS

INFORMACION GENERAL

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	12/09/2024	Y EL	30/09/2024	FECHA INICIO	12/09/2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SYOC-GT			CONTRATO DE OBRA	2151 -2024
INTERVENTORÍA:	CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS			CONTRATO DE INTERVENTORIA	2148 - 2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2.				

EQUIPO	ITEM PROGRAMADO	UTILIZADO		LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO			
EQUIPOS PARA EMERGENCIA	IMPLEMENTACIÓN SST	X		ENTRADA DEL EDIFICIO	INSPECCIÓN SST	BUEN ESTADO. USADO EN EL SIMULACRO NACIONAL
EQUIPOS DE TRABAJOS EN ALTURAS	IMPLEMENTACIÓN SST	X		AREA DE SALA DE ESPERA BORDES DE ALFAJIAS Y BORDE PLACA EN LA AZOTEA	ARNADO DE ANDANIOS, RETIRO DE TUBERIA ANTIGUA DEL TECHO, ADECUACION Y ARREGLO EN DILATACIONES DE ALFAJIAS, COLOCACION DE MANTO ASFALTICO CERCA A BORDO	NUEVOS EN EXCELENTE ESTADO
TALADRO-6300088936-1384	DESATORNILLAR	X		AREAS DE SALA DEPERA, ARCHIVO, BAÑOS,	DESATORNILLANDO MODULOS, ESCRITORIOS EMPOTRADOS, ACCESORIOS DE PAREDES	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA-ESMA-4-1/2A9	ALMACEN		X		NO FUNCIONA	NO FUNCIONA
PULIDORA-3601 HF5001	PULIR	X		AZOTEA	PULIR CON PUEDRA Y CEPILLO LAS ALFAJIAS EN LAS DILATACIONES Y DILATACIONES DE LA PLACA	EN BIUENAS CONDICIONES

CONTROL DE EQUIPOS

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

INFORMACION GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	1/10/2024	Y EL	31/10/2024	FECHA INICIO	12/09/2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SYOC-GT			CONTRATO DE OBRA	2151 -2024
INTERVENTOR:	YAIR GARCIA			CONTRATO DE INTERVENTORIA	2148 - 2024

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (31 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2.

EQUIPO	ITEM PROGRAMADO	UTILIZADO		LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO			
EQUIPOS PARA EMERGENCIA	IMPLEMENTACIÓN SST	X		ENTRADA DEL EDIFICIO	INSPECCIÓN SST	BUEN ESTADO. USADO EN EL SIMULACRO NACIONAL
EQUIPOS DE TRABAJOS EN ALTURAS	IMPLEMENTACIÓN SST	X		AREA DE SALA DE ESPERA BORDES DE ALFAJIAS Y BORDE PLACA EN LA AZOTEA	ARMADO DE ANDANIOS, RETIRO DE TUBERIA ANTIGUA DEL TECHO, ADECUACION Y ARREGLO EN DILATACIONES DE ALFAJIAS, COLOCACION DE MANTO ASFALTICO CERCA A BORDO DE LA PLACA Y DEMAS TRABAJOS SOBRE EL ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL	NUEVOS EN EXCELENTE ESTADO
TALADRO ELECTRICO MARCA: McCARTHY SERIE: 6300066936-1384	PERFORAR DESATORNILLAR MEZCLAR	X		AREAS DE SALA DE ESPERA, ARCHIVO, BAÑOS,	DESATORNILLANDO MODULOS EMPOTRADOS, ACCESORIOS DE PAREDES, DUCTOS DE AIRE, DUCTOS DE CABLEADO, COMO MEZCLADOR DE PRODUCTOS A APLICAR EN PISO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: DEWALD SERIE: SN 4056	DESATORNILLAR	X		PISO 1 Y 2	DESATORNILLANDO MODULOS, ESCRITORIOS, ESTANTES, DUCTOS DE AIRE,PARA RETIRAR TORNILLOS Y DEJAR LISTO PARA RECOLECCION COMO RESIDUOS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: BLACK&DECKER SERIE: 157452-00	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		SOTANO/ALMACEN	DUCTOS DE AIRE ACONDICONADP, LAMINAS, TOMA CORRIENTE, PUERTAS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: BLACK&DECKER SERIE: NO TIEME	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		SOTANO/ALMACEN	DUCTOS DE AIRE ACONDICONADP, LAMINAS, TOMA CORRIENTE, PUERTAS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO PERCUTOR MARCA: DEWALD SERIE: 65575	PERFORAR MEZCLAR	X		PISO 2,3	PAREDES, MEZCLAR SUSTANCIAS CON EL ACCESORIO DE MEZCLADO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO PERCUTOR MARCA: MAKITA SERIE:NO TIENE	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,3	INSTALAR TUBERIA ELECTRICA, INSTALAR PLAJONES, CABLES	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO INALAMBRICO MARCA: DEWALD SERIE:DCD96 150399	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,3	INSTALAR TUBERIA ELECTRICA, INSTALAR PLAJONES, CABLES	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO INALAMBRICO MARCA: DEWALD SERIE:DCD771 25879	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,3	INSTALAR LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO MODULADO	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: DEWALD SERIE: 627276	PULIR, CORTAR	X		AZOTEA, PISO 2 Y 3	PULIR CON CEPILLO LAS ALFAJIAS EN LAS DILATACIONES FALTANTES, CORTAR LAMINA, DRYWALL	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: BOSCH SERIE: HF5601	PULIR, CORTAR		X	SIN USO	SIN USO	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: TRUPER SERIE:ESMA-4-1/2A9	ALMACEN		X		NO FUNCIONA	NO FUNCIONA
PULIDORA MARCA: TRUPER SERIE:ERGO-4560	CORTAR	X		PISO 1,2,3	CORTAR LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO MODULADO	EN BIJENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: DEWALD SERIE:92765	CORTAR, PULIR	X		PISO 2,3	PULIR, CORTAR TUBERIA E INSTALACIONES HIDRAULICAS EN BAÑOS	EN BIJENAS CONDICIONES
CORTADORA-TS-60	ALMACEN	X			OK	
PISTOLA DE FIJACION PARA DRYWALL MARCA: RAMSET MODELO: RS22 SERIE: 10500109	FIJAR, AJUSTAR	X		AZOTEA	PERFORAR LAS AREAS DE LOS SUMIDEROS Y DESAGUES, PARA ARREGLAR	ALQUILADO EN BUENAS CONDICIONES

CONTROL DE EQUIPOS

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	1/112024	**Y EL**	30/11/2024	**FECHA INICIO**	11/01/2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SYOC-GT			**CONTRATO DE OBRA**	2151 -2024
INTERVENTOR:	YAIR GARCIA			**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	2148 - 2024

OBJETO CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2.

EQUIPO	ITEM PROGRAMADO	UTILIZADO		LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO			
EQUIPOS PARA EMERGENCIA	IMPLEMENTACIÓN SST	X		ENTRADA DEL EDIFICIO	INSPECCIÓN SST	BUEN ESTADO. USADO EN EL SIMULACRO NACIONAL
EQUIPOS DE TRABAJOS EN ALTURAS	IMPLEMENTACIÓN SST	X		AREA DE SALA DE ESPERA BORDES DE ALFAJIAS Y BORDE PLACA EN LA AZOTEA	ARMADO DE ANDANIOS, RETIRO DE TUBERIA ANTIGUA DEL TECHO, ADECUACION Y ARREGLO EN DILATACIONES DE ALFAJIAS, COLOCACION DE MANTO ASFALTICO CERCA A BORDO DE LA PLACA Y DEMAS TRABAJOS SOBRE EL ANDAMIO MULTIUDIRECCIONAL	NUEVOS EN EXCELENTE ESTADO
TALADRO ELECTRICO MARCA: McCARTHY SERIE: 8300088936-1384	PERFORAR DESATORNILLAR MEZCLAR	X		AREAS DE SALA DE ESPERA, ARCHIVO, BAÑOS,	DESATORNILLANDO MODULOS EMPOTRADOS, ACCESORIOS DE PAREDES, DUCTOS DE AIRE, DUCTOS DE CABLEADO, COMO MEZCLADOR DE PRODUCTOS A APLICAR EN PISO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: DEWALD SERIE: SN 4058	DESATORNILLAR	X		PISO 1 Y 2	DESATORNILLANDO MODULOS, ESCRITORIOS, ESTANTES, DUCTOS DE AIRE,PARA RETIRAR TORNILLOS Y DEJAR LISTO PARA RECOLECCION COMO RESIDUOS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: BLACK&DECKER SERIE: 187452-00	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		SOTANO/ALMACEN	DUCTOS DE AIRE ACONDICONADP, LAMINAS, TOMA CORRIENTE, PUERTAS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: BLACK&DECKER SERIE: NO TIEME	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		SOTANO/ALMACEN	DUCTOS DE AIRE ACONDICONADP, LAMINAS, TOMA CORRIENTE, PUERTAS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO PERCUTOR MARCA: DEWALD SERIE: 68875	PERFORAR MEZCLAR	X		PISO 2,3	PAREDES, MEZCLAR SUSTANCIAS CON EL ACCESORIO DE MEZCLADO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO PERCUTOR MARCA: MAKITA SERIE:NO TIENE	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,3	INSTALAR TUBERIA ELECTRICA, INSTALAR PLAJONES, CABLES	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO INALAMBRICO MARCA: DEWALD SERIE:DCD98 150399	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,3	INSTALAR TUBERIA ELECTRICA, INSTALAR PLAJONES, CABLES	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO INALAMBRICO MARCA: DEWALD SERIE:DCD771 25879	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,3	INSTALAR LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO MODULADO	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: DEWALD SERIE: 627276	PULIR, CORTAR	X		AZOTEA, PISO 2 Y 3	PULIR CON CEPILLO LAS ALFAJIAS EN LAS DILATACIONES FALTANTES, CORTAR LAMINA, DRYWALL	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: BOSCH SERIE: HF5801	PULIR, CORTAR		X	SIN USO	SIN USO	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: TRUPER SERIE:ESMA-4-1/2A9	ALMACEN		X		NO FUNCIONA	NO FUNCIONA
PULIDORA MARCA: TRUPER SERIE:ERGO-4580	CORTAR	X		PISO 1,2,3	CORTAR LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO MODULADO	EN BIUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: DEWALD SERIE:92788	CORTAR, PULIR	X		PISO 2,3	PULIR, CORTAR TUBERIA E INSTALACIONES HIDRAULICAS EN BAÑOS	EN BIUENAS CONDICIONES
CORTADORA-TS-60	ALMACEN	X			OK	
PISTOLA DE FIJACION PARA DRYWALL MARCA: RAMSET MODELO: RS22 SERIE: 10500109	FIJAR, AJUSTAR	X		AZOTEA	PERFORAR LAS AREAS DE LOS SUMIDEROS Y DESAGUES, PARA ARREGLAR	ALQUILADO EN BUENAS CONDICIONES

CONTROL DE EQUIPOS

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

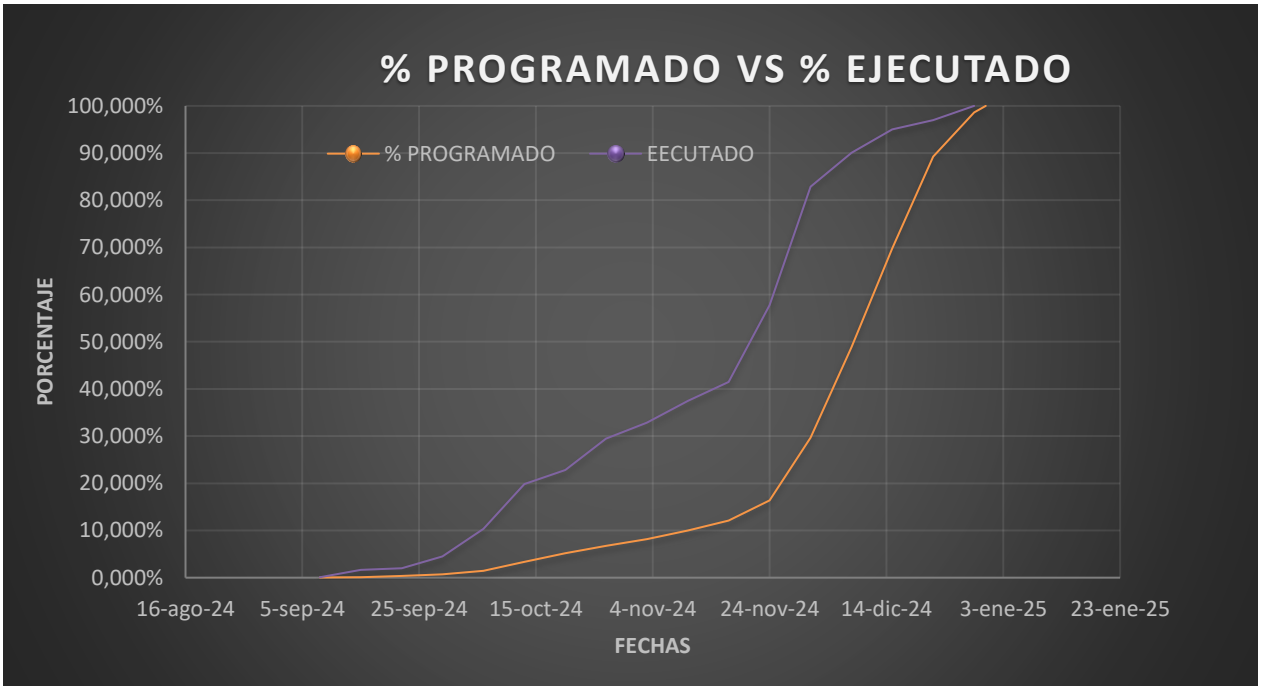
INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	1/12/2024	**Y EL**	31/12/2024	**FECHA INICIO**	5/09/2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SYOC-GT			**CONTRATO DE OBRA**	2151 -2024
INTERVENTOR:	CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS			**CONTRATO DE INTERVENTORIA**	2146 - 2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL). AGRUPACION 2.				

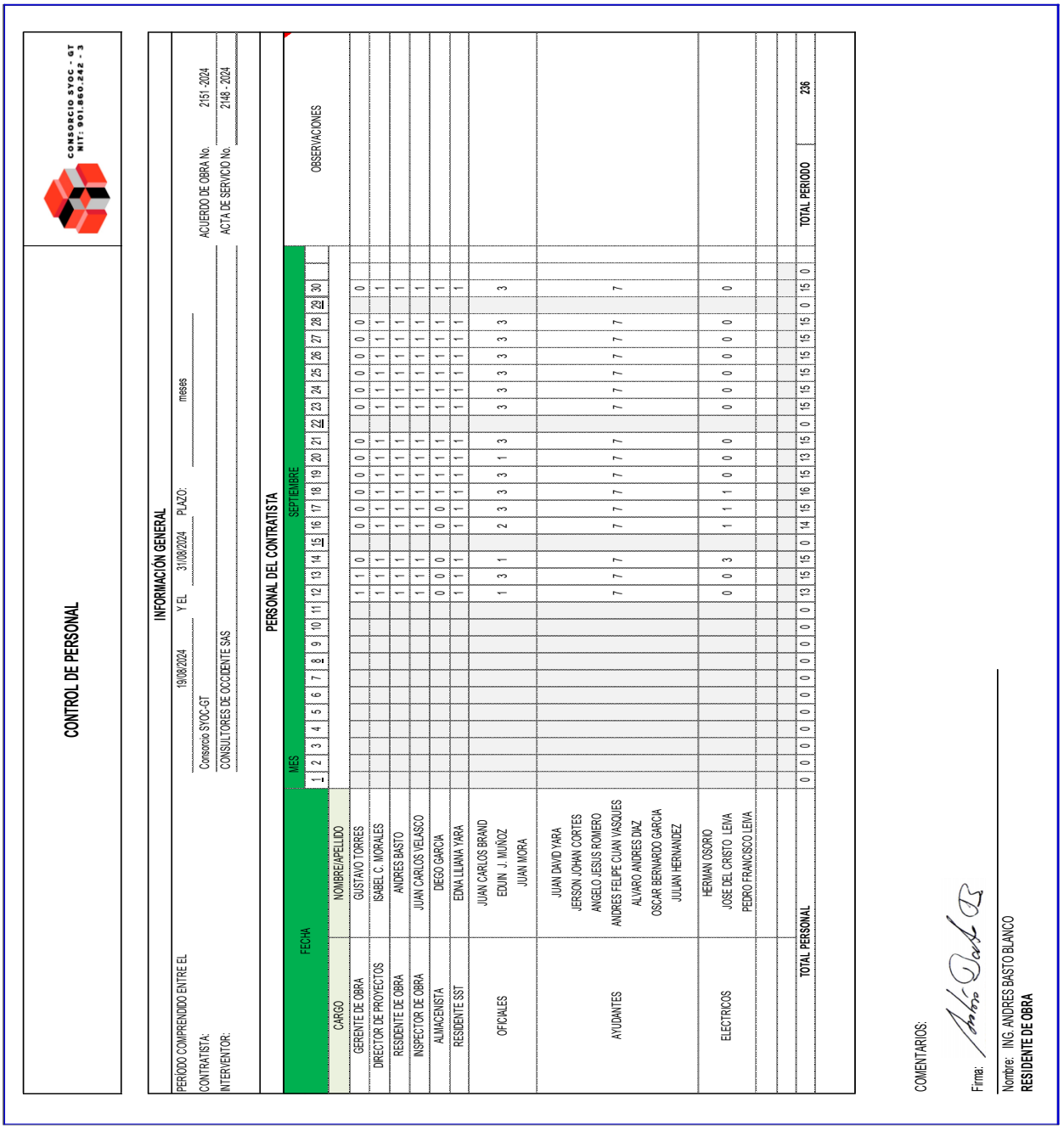
EQUIPO	ITEM PROGRAMADO	UTILIZADO		LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
		SI	NO			
EQUIPOS PARA EMERGENCIA	IMPLEMENTACIÓN SST	X		ENTRADA DEL EDIFICIO	INSPECCIÓN SST	BUEN ESTADO. USADO EN EL SIMULACRO NACIONAL
EQUIPOS DE TRABAJOS EN ALTURAS	IMPLEMENTACIÓN SST	X		AREA DE SALA DE ESPERA BORDES DE ALFAJIAS Y BORDE PLACA EN LA AZOTEA	ARMADO DE ANDANIOS. RETIRO DE TUBERIA ANTIGUA DEL TECHO. ADECUACION Y ARREGLO EN DILATACIONES DE ALFAJIAS. COLOCACION DE MANTO ASFALTICO CERCA A BORDO DE LA PLACA Y DEMAS TRABAJOS SOBRE EL ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL	NUEVOS EN EXCELENTE ESTADO
TALADRO ELECTRICO MARCA: McCARTHY SERIE:8300088936-1384	PERFORAR DESATORNILLAR MEZCLAR	X		AREAS DE SALA DE ESPERA, BAÑOS,	DESATORNILLANDO ACCESORIOS DE PAREDES, COMO MEZCLADOR DE PRODUCTOS A APLICAR	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: DEWALD SERIE: SN 4058	DESATORNILLAR		X	PISO 1 Y 2	SIN USO	EN BUENAS CONDICIONES, NO SE UTILIZO
TALADRO ELECTRICO MARCA: BLACK&DECKER SERIE: 187452-00	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		SOTANO/ALMACEN	RETIRO DE LAMINAS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: BLACK&DECKER SERIE: NO TIEME	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR		X	PISO 1,2,2	SE UTILIZO EN LA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO	SE TERMINO LA LABOR DE USO Y FUE RETIRADA POR EL DUEÑO
TALADRO ELECTRICO MARCA: DEWALD SERIE: NO TIEME	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISO 1 Y AZOTEA	INSTALACION DE VENTANAL EN VIDRIO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: MAKITA SERIE: M8501	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISO 1 Y AZOTEA	INSTALACION DE VENTANAL EN VIDRIO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO ELECTRICO MARCA: TRUPER SERIE: ROTO-1/2A7	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISO 1 Y AZOTEA	INSTALACION DE VENTANAL EN VIDRIO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO PERCUTOR MARCA: DEWALD SERIE: 68875	PERFORAR MEZCLAR	X		PISO 1,2,3	PAREDES, MEZCLAR SUSTANCIAS CON EL ACCESORIO DE MEZCLADO	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO PERCUTOR MARCA: MAKITA SERIE:NO TIENE	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR		X	PISOS 1,2,3	INSTALAR TUBERIA ELECTRICA, INSTALAR PLAJONES, CABLES, LUMINARIAS, REFLECTORES, ETC	SE TERMINO LA LABOR DE USO Y FUE RETIRADA POR EL DUEÑO
TALADRO PERCUTOR MARCA: UBERMANN SERIE:ERH800	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1,2,4	AREA DE ORNAMENTACION: INSTALACION DE PUERTAS	EN BUENAS CONDICIONES
TALADRO INALAMBRICO MARCA: DEWALD SERIE:DCD96 150399	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR		X	PISOS 1,2,3	INSTALAR TUBERIA ELECTRICA, INSTALAR PLAJONES, CABLES, INSTALACION DE LUMINARIAS Y REFLECTORES	SE TERMINO LA LABOR DE USO Y FUE RETIRADA POR EL DUEÑO
TALADRO INALAMBRICO MARCA: DEWALD SERIE:DCD771 25879	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR		X	PISOS 1,2,3	INSTALAR LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO MODULADO	SE TERMINO LA LABOR DE USO Y FUE RETIRADA POR EL DUEÑO
TALADRO INALAMBRICO MARCA: BOSCH SERIE:606001713	ATORNILLAR Y DESATORNILLAR	X		PISOS 1, AZOTEA	INSTALAR VIDRIO DE VENTANAL Y POLICARBONATO	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: DEWALD SERIE: 627276	PULIR, CORTAR	X		PORTON	CORTE DE VARILLAS	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: BOSCH SERIE: HP5801	PULIR, CORTAR	X		PORTON	CORTE DE VARILLAS	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: TRUPER SERIE:ESMA-4-1/2A9	CORTAR		X	SIN USO	SIN USO	EN BUENAS CONDICIONES, NO SE UTILIZO
PULIDORA MARCA: TRUPER SERIE:ERGO-4550	CORTAR		X	SIN USO	SIN USO	EN BUENAS CONDICIONES, NO SE UTILIZO
PULIDORA MARCA: DEWALD SERIE:92788	CORTAR, PULIR	X		PISO 2,3	PULIR, CORTAR TUBERIA E INSTALACIONES HIDRAULICAS EN BAÑOS	EN BUENAS CONDICIONES
PULIDORA MARCA: TOTAL MODELO: UTG12018026 SERIA: 1197000	APLICACION DE POLIUREA		X	BALCONES Y PATIO DE ATRAS	PULIR LAS CON PIEDRA EL PISO DONDE SE VA A APLICAR LA POLIUREA	SE TERMINO LA LABOR DE USO Y FUE RETIRADA POR EL DUEÑO
PULIDORA MARCA: ELITE SERIE: 085240 1000AG1140278	ORNAMENTACION	X		PATIO DE ATRAS	PULIR LAS PUERTAS PARA PINTAR	EN BUENAS CONDICIONES
CORTADORA-TS-60	ALMACEN	X		SANITARIOS	CORTAR CERAMICA DE BAÑOS Y PISOS	EN BUENAS CONDICIONES
PISTOLA DE FIJACION PARA DRYWALL MARCA: RAMSET MODELO: RS22 SERIE: 10500109	FIJAR, AJUSTAR		X	AZOTEA	PERFORAR LAS AREAS DE LOS SUMIDEROS Y DESAGUES, PARA ARREGLAR	SE TERMINO LA LABOR DE USO Y FUE RETIRADA POR EL DUEÑO
TRONZADORA MARCA: DEWALT MODELO: DWS715 SERIE: 189293	CORTAR METALES	X		PISO 1	CORTAR ANGULOS Y DEMAS MATERIALES PARA VENTANAS, CORNIZA	EN BUENAS CONDICIONES

AVANCE FISICO Y FINANCIERO

N°	SEMANA		PROGRAMADO		ACUMULADO PROGRAMADO		EECUTADO		ACUMULADO EJECUTADO	
	INICIA	TERMINA	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR
N°1	8-sep-24	8-sep-24	**0,036%**	$ 411.389	0,036%	$ 411.389	**0,09%**	$ 1.040.224	0,09%	$ 1.040.224
N°2	9-sep-24	15-sep-24	**0,088%**	$ 1.016.723	0,124%	$ 1.428.112	**1,57%**	$ 18.124.522	1,66%	$ 19.164.746
N°3	16-sep-24	22-sep-24	**0,27%**	$ 3.135.108	0,395%	$ 4.563.220	**0,32%**	$ 3.668.431	1,98%	$ 22.833.177
N°4	23-sep-24	29-sep-24	**0,31%**	$ 3.583.057	0,705%	$ 8.146.276	**2,56%**	$ 29.576.075	4,54%	$ 52.409.252
N°5	30-sep-24	6-oct-24	**0,76%**	$ 8.752.491	1,46%	$ 16.898.767	**5,80%**	$ 67.087.196	10,34%	$ 119.496.448
N°6	7-oct-24	13-oct-24	**1,89%**	$ 21.895.468	3,36%	$ 38.794.235	**9,51%**	$ 109.883.212	19,85%	$ 229.379.660
N°7	14-oct-24	20-oct-24	**1,84%**	$ 21.298.662	5,20%	$ 60.092.898	**2,97%**	$ 34.357.442	22,82%	$ 263.779.783
N°8	21-oct-24	27-oct-24	**1,54%**	$ 17.781.721	6,74%	$ 77.874.619	**6,68%**	$ 77.182.716	29,50%	$ 340.962.499
N°9	28-oct-24	3-nov-24	**1,43%**	$ 16.584.920	8,17%	$ 94.459.539	**3,40%**	$ 39.297.373	32,90%	$ 380.259.872
N°10	4-nov-24	10-nov-24	**1,82%**	$ 21.003.083	9,99%	$ 115.462.623	**4,60%**	$ 53.167.034	37,50%	$ 433.426.906
N°11	11-nov-24	17-nov-24	**2,11%**	$ 24.356.866	12,10%	$ 139.819.488	**4,00%**	$ 46.232.203	41,50%	$ 479.659.109
N°12	18-nov-24	24-nov-24	**4,27%**	$ 49.356.210	16,37%	$ 189.175.698	**16,27%**	$ 188.049.487	57,77%	$ 667.708.596
N°13	25-nov-24	1-dic-24	**13,34%**	$ 154.228.070	29,71%	$ 343.403.768	**25,13%**	$ 290.453.817	82,90%	$ 958.162.414
N°14	2-dic-24	8-dic-24	**19,17%**	$ 221.605.552	48,88%	$ 565.009.320	**7,15%**	$ 82.640.063	90,05%	$ 1.040.802.477
N°15	9-dic-24	15-dic-24	**20,91%**	$ 241.623.274	69,79%	$ 806.632.594	**4,95%**	$ 57.212.352	95,00%	$ 1.098.014.829
N°16	16-dic-24	22-dic-24	**19,44%**	$ 224.682.723	89,23%	$ 1.031.315.316	**2,00%**	$ 23.116.102	97,00%	$ 1.121.130.931
N°17	23-dic-24	29-dic-24	**9,37%**	$ 108.274.922	98,60%	$ 1.139.590.239	**3,00%**	$ 34.674.152	100,00%	$ 1.155.805.083
N°18	30-dic-24	31-dic-24	**1,40%**	$ 16.214.845	100,00%	$ 1.155.805.083				



PERSONAL DE OBRA



CONTROL DE PERSONAL

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 19/08/2024 Y EL 31/08/2024 PLAZO: meses
CONTRATISTA: Consorcio SYOC-GT
INTERVENTOR: CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS
ACUERDO DE OBRA No. 2151 -2024
ACTA DE SERVICIO No. 2148 - 2024

PERSONAL DEL CONTRATISTA

CARGO	NOMBRE/APELLIDO	MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	OBSERVACIONES
		FECHA												SEPTIEMBRE																			
GERENTE DE OBRA	GUSTAVO TORRES													1	1	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
DIRECTOR DE PROYECTOS	ISABEL C. MORALES													1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
RESIDENTE DE OBRA	ANDRES BASTO													1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
INSPECTOR DE OBRA	JUAN CARLOS VELASCO													1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
ALMACENISTA	DIEGO GARCIA													0	0	0		0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
RESIDENTE SST	EDNA LILIANA YARA													1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
OFICIALES	JUAN CARLOS BRAND EDUIN. J. MUÑOZ JUAN MORA													1	3	1		2	3	3	1	3		3	3		3	3	3		3		
AYUDANTES	JUAN DAVID YARA JERSON JOHAN CORTES ANGELO JESUS ROMERO ANDRES FELIPE CUAN VASQUES ALVARO ANDRES DIAZ OSCAR BERNARDO GARCIA JULIAN HERNANDEZ													7	7	7		7	7	7	7	7		7	7		7	7	7		7		
ELECTRICOS	HERMAN OSORIO JOSE DEL CRISTO LEIVA PEDRO FRANCISCO LEIVA													0	0	3		1	1	1	0	0		0	0		0	0	0		0		
TOTAL PERSONAL			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	15	15	0	14	15	16	15	13	15	0	15	15	15	15	15	0	15	0	TOTAL PERIODO	236

COMENTARIOS:

Firma:

Nombre: ING. ANDRES BASTO BLANCO
RESIDENTE DE OBRA

CONTROL DE PERSONAL

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

INFORMACIÓN GENERAL

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 1/10/2024 Y EL 31/10/2024 PLAZO: hasta 31 diciembre

CONTRATISTA: CONSORCIO SYOC-GT

INTERVENTOR: CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS

ACUERDO DE OBRA No. 2101-2024

ACTA DE SERVICIO No. 2148 - 2024

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA		MES: OCTUBRE																													OBSERVACIONES
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
		M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	
CARGO	NOMBRE APELLIDO																																
GERENTE DE OBRA	GUSTAVO TORRES																																
DIRECTOR DE PROYECTOS	ISABEL C. MORALES	1	1	1	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
RESIDENTE DE OBRA	ANDRES BASTO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
INSPECTOR DE OBRA	JUAN CARLOS VELASCO	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	
ALMACENISTA	DIEGO GARCIA	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	
RESIDENTE SST	EDNA LILIANA YARA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
OFICIALES	JUAN CARLOS BRIAND EDUIN J. MUÑOZ JUAN MORA ROBINSON RENGEL	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	RETIRADOS ALVARO ANDRES DIAZ OSCAR BERNARDO GARCIA
AYUDANTES	JUAN DAVID YARA JERSON JOHAN CORTES ANGELO JESUS ROMERO ANDRES FELIPE CUAN VASQUES ALVARO ANDRES DIAZ OSCAR BERNARDO GARCIA JULIAN HERNANDEZ	7	7	7	6	5	5	6	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	5	5	5	5	5	5	4	5	5	
ELECTRICOS	JHON FLOREZ															1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	0		1	1	1	1	
	JOSE EVER RAMOS																					1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	
TOTAL PERSONAL		15	15	15	13	10	11	14	13	13	13	13	11		14	14	14	14	12		15	15	16	16	15	13		15	15	16	16	TOTAL PERIODO 364

COMENTARIOS:

Firma:

Nombre:

RESIDENTE DE OBRA

CONTROL DE PERSONAL

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 1/11/2024 Y EL 30/11/2024 PLAZO: hasta 31 Diciembre

CONTRATISTA: CONSORCIO SYOC-GT

INTERVENTOR: CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS

ACUERDO DE OBRA No. 2151 -2024

ACTA DE SERVICIO No. 2148 - 2024

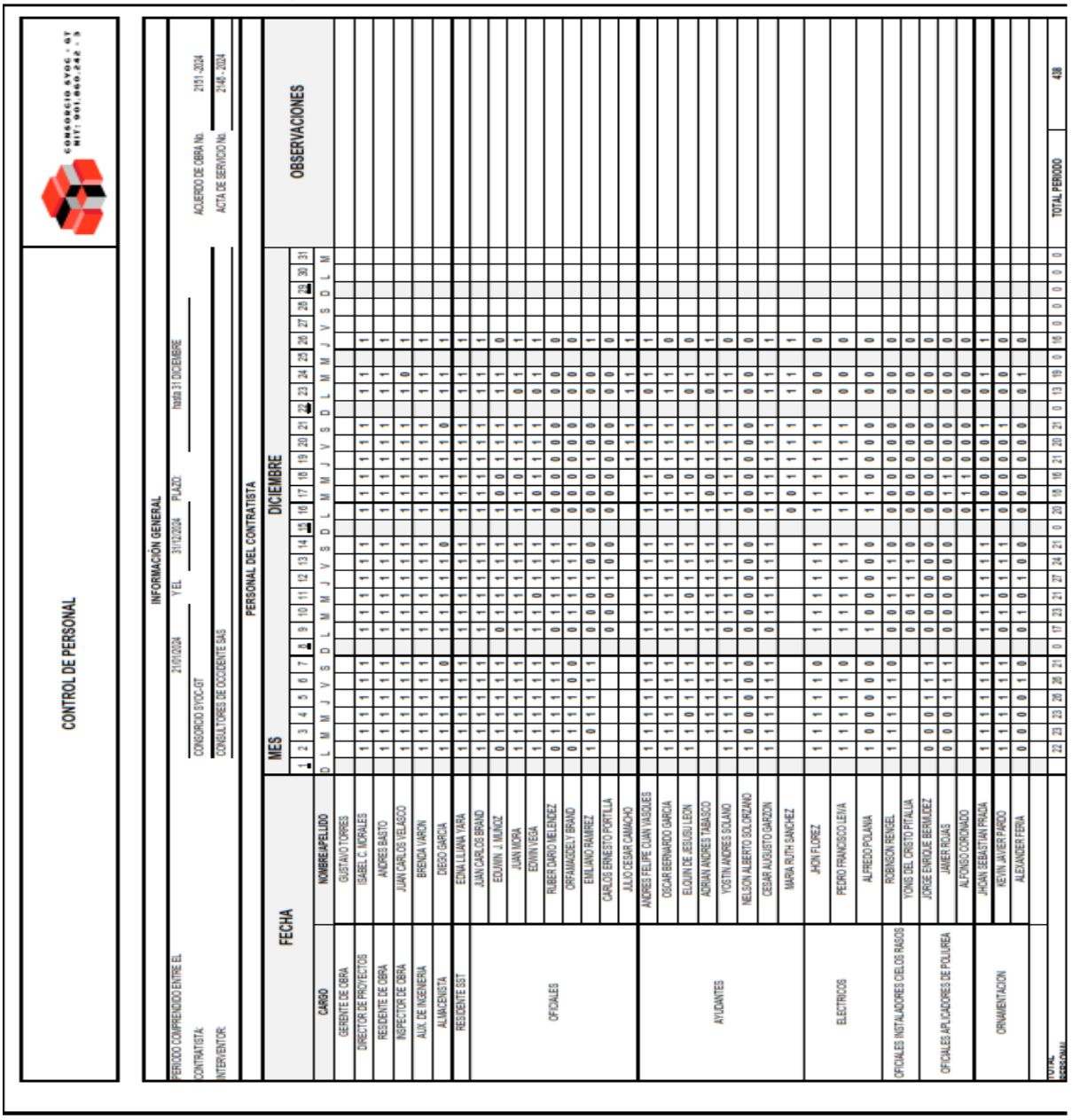
PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA		MES NOVIEMBRE																													OBSERVACIONES
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
CARGO	NOMBRE/APELLIDO	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	
GERENTE DE OBRA	GUSTAVO TORRES																															
DIRECTOR DE PROYECTOS	ISABEL C. MORALES	1	1			1	1	1	0	0			1	1	0	1	1			1	1	1	1	0		1	1	1	1	1	1	
RESIDENTE DE OBRA	ANDRES BASTO	1	0			1	1	1	1	0			1	1	0	0				1	1	1	1	1		1	1	1	1	0	0	
INSPECTOR DE OBRA	JUAN CARLOS VELASCO	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		0	1	1	1	1	1	
ALMACENISTA	DIEGO GARCIA	1	0			1	1	1	1	0			1	1	1	1	0			1	1	1	1	1	0		1	1	1	1	0	
RESIDENTE SST	EDNA LILIANA YARA	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
	JUAN CARLOS BRAND	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
	EDUWIN J. MUÑOZ	0	0			1	1	1	1	1			1	1	1	0	1			1	1	1	1	1		0	1	1	1	1	0	
OFICIALES	JUAN MORA	1	0			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
	EDWIN VEGA	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
	RUBER DARIO MELENDEZ																													1		INGRESO NUEVO PERSONAL
	ORFAMAGDELY BRAND																													1		INGRESO NUEVO PERSONAL
	EMILIANO RAMIREZ																													1		INGRESO NUEVO PERSONAL
	ANDRES FELIPE CUAN VASQUES	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	0		1	1	1	1	1	1	
	OSCAR BERNARDO GARCIA	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	0		1	1	1	1	1	1	
	JERSON JOHAN CORTES	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
	JUAN DAVID YARA	1	1			1	1	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	RETIRADO
	ANGELO JESUS ROMERO	1	1			1	1	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	RETIRADO
AYUDANTES	ELQUIN DE JESUSLLEON	1	1			0	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	
	ADRIAN ANDRES TABASCO																			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	INGRESO NUEVO PERSONAL
	YOSTIN ANDRES SOLANO																						1	1		1	1	1	1	1	1	INGRESO NUEVO PERSONAL
	NELSON ALBERTO SOLORZANO																						1	1		1	1	1	1	1	1	INGRESO NUEVO PERSONAL
	CESAR AUGUSTO GARZON																							1		1	1	1	1	1	1	INGRESO NUEVO PERSONAL
	JHON FLOREZ	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	0			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		
ELECTRICOS	JOSE EVER BARRIOS	1	0			1	1	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0		RETIRADO
	PEDRO FRANCISCO LEIVA												1	1	1	1	0			1	1	1	0	1		1	1	1	1	1		
	ALFREDO POLANIA																										1	0	0	0	0		
OFICIALES INSTALADORES CIELOS RASOS	ROBINSON RENGEL	1	0			0	0	0	0	0			0	1	1	1	0			0	1	1	1	1		1	1	1	0	0	0	
	YONIS DEL CRISTO PITALUA																					1	1	1		0	0	0	0	0	0	TRASLADADO
OFICIALES INSTALADORES PISOS VINILICOS	JORGE EDUARDO MANJARREZ					1	1	1	1	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	RETIRADO
	JORGE IVAN GUERRERO					1	1	1	1	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	RETIRADO
OFICIALES APLICADORES DE POLIUREA	LUIS ALBERTO BERMUDEZ					0	1	1	1	0			0	0	0	0	0			1	1	1	1	0		0	0	0	0	0	0	TRASLADADO
	JAMER ROJAS					0	1	1	1	0			0	0	0	0	0			1	1	1	1	0		0	1	1	1	0	0	
	JORGE ENRIQUE BERMUDEZ												0	0	0	0	0			1	1	1	1	0		0	1	1	1	0	0	
TOTAL		17	12	0	0	18	21	18	17	11	0	0	15	16	15	14	11	0	16	17	19	18	19	17	0	18	19	21	20	17	18	0	TOTAL PERIODO 404

COMENTARIOS:

Firma:

Nombre:
RESIDENTE DE OBRA



CONTROL DE PERSONAL

CONSORCIO SYOC - GT
NIT: 901.860.242 - 3

INFORMACIÓN GENERAL

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 2/01/2024 Y EL 31/12/2024 PLAZO: hasta 31 DICIEMBRE

CONTRATISTA: CONSORCIO SYOC-GT

INTERVENTOR: CONSULTORES DE OCCIDENTE SAS

ACUERDO DE OBRA No. 2151-2024

ACTA DE SERVICIO No. 2148 - 2024

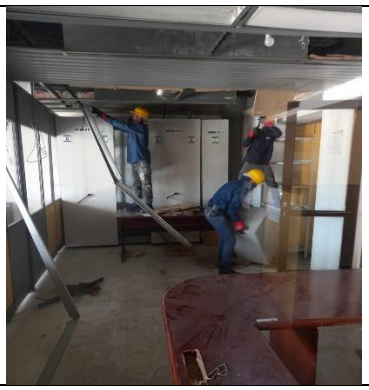
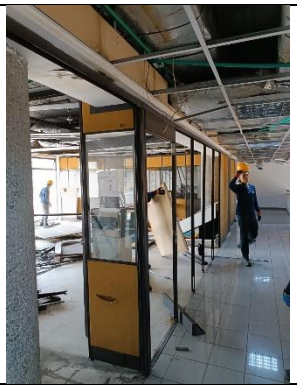
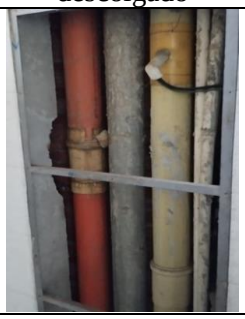
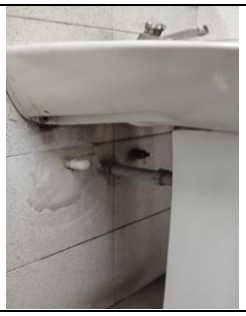
PERSONAL DEL CONTRATISTA

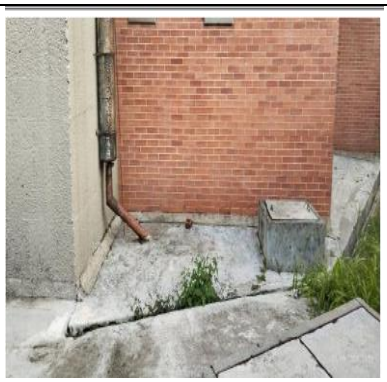
FECHA		MES												DICIEMBRE																	OBSERVACIONES
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
CARGO	NOMBRE APELLIDO	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	
GERENTE DE OBRA	GUSTAVO TORRES																																
DIRECTOR DE PROYECTOS	ISABEL C. MORALES		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
RESIDENTE DE OBRA	ANDRES BASTO		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
INSPECTOR DE OBRA	JUAN CARLOS VELASCO		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	0	1	1				1		
AUX. DE INGENIERIA	BRENDA VARON		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
ALMACENISTA	DIEGO GARCIA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
RESIDENTE SST	EDNA LILIANA YARA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
OFICIALES	JUAN CARLOS BRAND		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
	EDUWIN J. MUNOZ		0	1	1	1	1			0	1	1	1	1			1	0	0	1	1			1	1	1	0						
	JUAN MORA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	0	1	1			0	1	1	1						
	EDWIN VEGA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	0	1	1	1			0	1	1	1						
	RUBER DARIO MELENDEZ		0	1	1	1	1			0	1	1	1	1			0	0	0	0	0			0	0	0	0						
	ORFAMASBELY BRAND		0	1	1	1	0			0	1	1	1	1			0	0	0	0	0			0	0	0	0						
	EMILIANO RAMIREZ		1	0	1	1	1			0	0	0	1	0			0	0	0	1	0			0	0	0	0						
	CARLOS ERNESTO PORTILLA									0	0	0	1	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0						
	JULIO CESAR CAMACHO									0	0	0	1	0			0	0	0	0	0			1	1	1	1						
AYUDANTES	ANDRES FELIPE CUAN VASQUES		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			0	1	1	1				1		
	OSCAR BERNARDO GARCIA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	0	1	1			1	1	1	1				0		
	ELQUIN DE JESUS LEON		1	1	0	1	1			1	1	0	1	1			1	1	0	1	1			1	1	0	1				0		
	ADRIAN ANDRES TABASCO				1	1	1			1	1	1	1	1			1	0	0	1	1			0	1	1	1				1		
	YOSTIN ANDRES SOLANO		1	1	1	1	1			0	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				0		
	NELSON ALBERTO SOLORZANO		1	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0				0		
	CESAR AUGUSTO SANDON		1	1	1	1	1			0	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
	MARIA RUTH SANCHEZ																0	1	1	1	1			1	1	1	1				1		
ELECTRICOS	JHON FLOREZ		1	1	1	1	1	0		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			0	0	0	0				0		
	PEDRO FRANCISCO LEIVA		1	1	1	1	1	0		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			0	0	0	0				0		
	ALFREDO POLANIA		1	0	0	0	0	0		1	0	0	0	0			0	1	1	0	0			0	0	0	0				0		
OFICIALES INSTALADORES CIELOS RASOS	ROBINSON RENGEL		1	1	1	1	1	0		0	0	1	1	1			0	0	0	0	0			0	0	0	0				0		
	YONIS DEL CRISTO PITALUA									0	0	1	1	1			0	0	0	0	0			0	0	0	0				0		
OFICIALES APLICADORES DE POLIUREA	JORGE ENRIQUE BERNADEZ		0	0	0	1	1	1		0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0				0		
	JAIMER ROJAS		0	0	0	1	1	1		0	0	0	0	0			0	0	1	1	0			0	0	0	0				0		
	ALFONSO CORONADO																0	1	1	0	0			0	0	0	0				0		
ORNAMENTACION	JHOAN SEBASTIAN PRADA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			1	1	0	1	1			0	1	1	1				1		
	KEVIN JAVIER PARDO		1	1	1	1	1	1		0	1	0	1	1			1	0	0	0	1			0	0	0	0				0		
	ALEXANDER FERIA		0	0	0	1	1	0		0	1	0	1	0			0	0	0	0	0			0	1	0	0				0		
TOTAL PERSONAL			22	23	23	26	26	21	0	17	23	21	27	24	21	0	20	16	16	21	20	21	0	13	19	0	16	0	0	0	0	0	TOTAL PERIODO	438

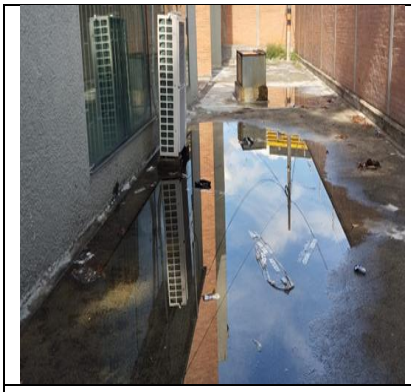
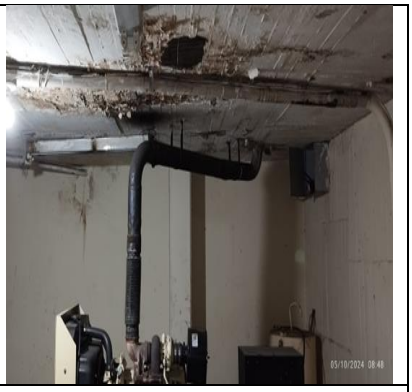
REGISTRO BITACORA

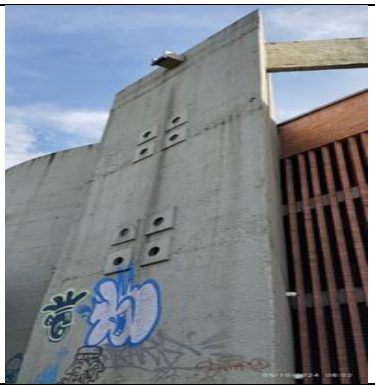
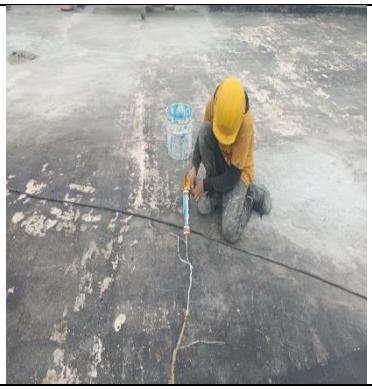
Anexo pdf BITACORA DE OBRA

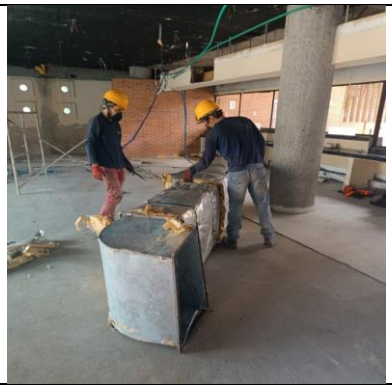
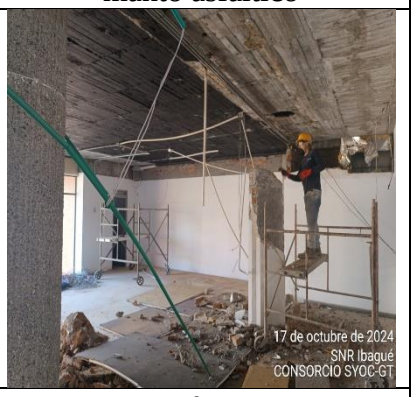
REGISTRO FOTOGRÁFICO

		
1. Desmonte de luminarias	2. Desmonte de cielo raso	3. Desmonte de canaletas de voz y datos
		
4. Desmonte de puestos de trabajo	5. Desmonte de divisiones modulares piso techo y media altura	6. Acopio de desmontes de actividades
		
7. Ductos de aire acondicionado descolgado	8. Ductos de aire acondicionado en pésimo estado	9. Tuberías y bajante lluvias en cubierta
		
10. Tuberías dentro buitrones y estado de válvulas	11. Estado aparatos sanitarios	12. Estado aparatos sanitarios

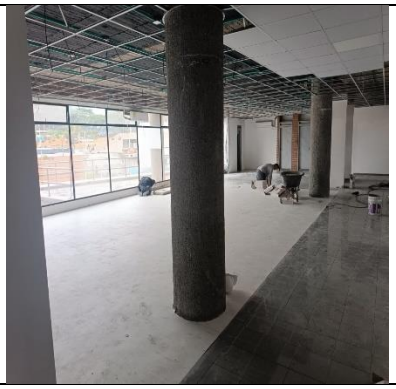
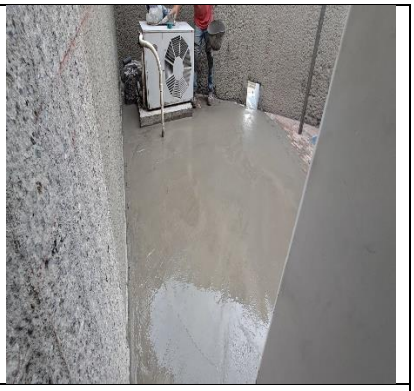
		
13. Patio costado norte después de una lluvia	14. Patio costado noroccidental, sector cubierta planta emergencia del sótano	15. Proceso de sondeo y limpieza de bajantes lluvias y red sanitaria
		
16. Tuberías dentro buitrones y estado de válvula	17. Estado torta de la placa superior del cuarto de la planta eléctrica en sótano	18. Estado de la placa cubierta del cuarto de la planta eléctrica en sótano

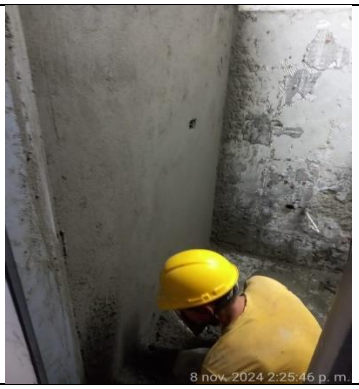
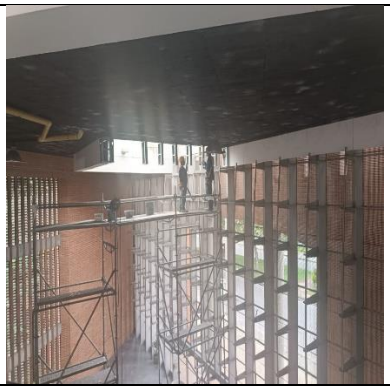
		
1. Patio costado norte después de una lluvia	2. Parte interior del cuarto de computo	3. Vista planta emergencia en el sótano

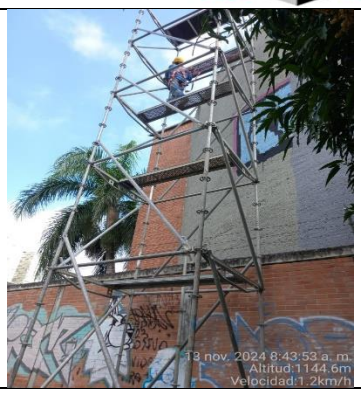
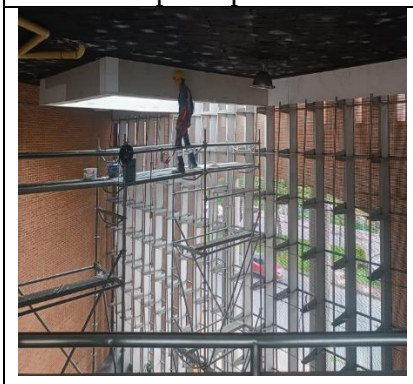
		
4. Placa cubierta planta emergencia del sótano	5. Estado de cubierta en vidrio localizada sobre la placa de la cubierta general	6. Muro de fachada sector rampa y vista interior del sector rampa, afectada por filtraciones durante las lluvias
		
7. Vista exterior del muro del cuarto de computo	8. Demolición de alistado en mortero de placa cubierta existente	9. Desmonte de manto asfaltico
		
10. Sellado de fisuras halladas al desmonte del manto asfaltico en placa cubierta	11. Aplicación pintura en muros internos	12. Sellado de dilataciones y fisuras de alfajías placa cubierta

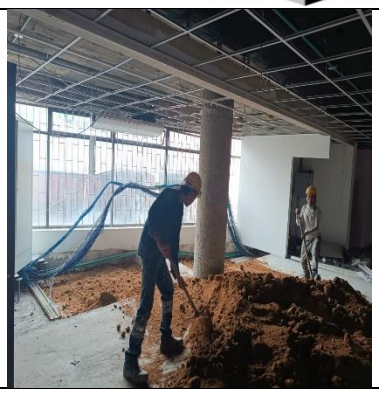
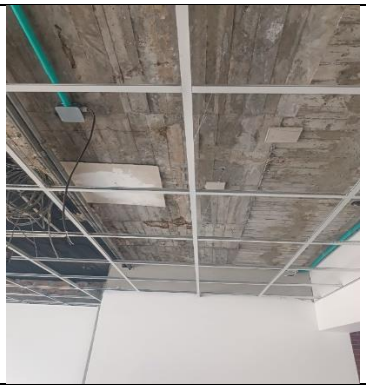
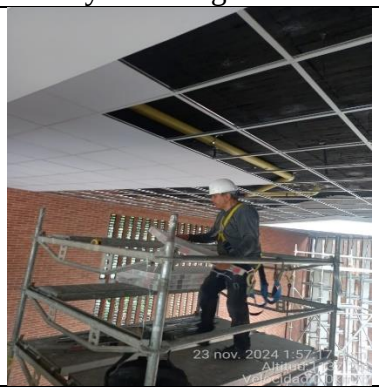
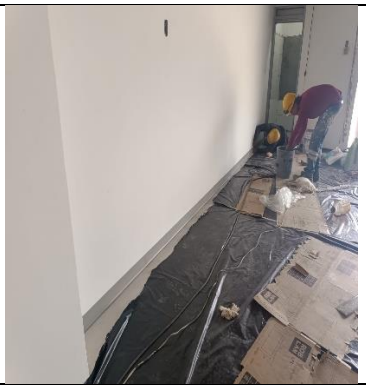
		
13. Inspección red hidrosanitaria	14. Desmonte ductos de aire	15. Aplicación emulsión asfáltica e instalación de manto asfáltico
		
16. Aplicación pintura impermeabilizante de muro fachada posterior	17. Desmonte aparatos sanitarios	18. Demolición muro 3° piso
		
19. Aplicación pintura impermeabilizante de muro fachada zona rampas de circulación	20. Demolición de torta inferior reforzada, placa entrepiso cuarto planta eléctrica	21. Instalación de superboard

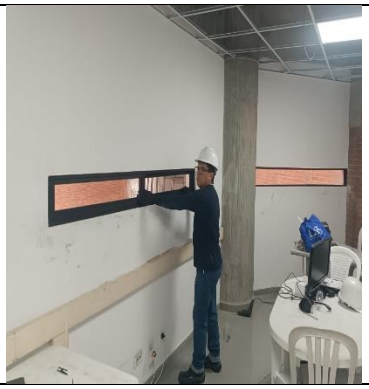
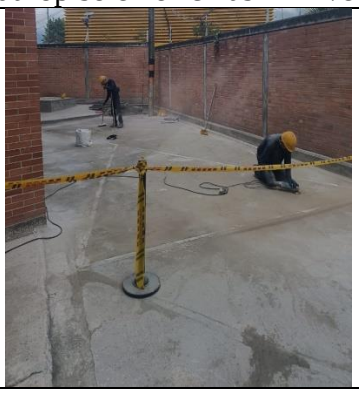
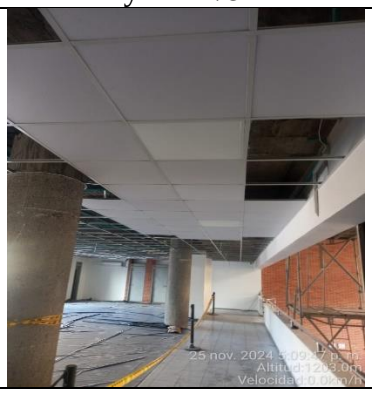
		
22. Instalación estructura cielo raso 3° piso	23. Demolición de enchape baños de pasillos	24. Demolición de pisos vinisol oficinas- Resane placa por demolición de enchape vinisol
		
25. Impermeabilización canaleta metálica de estructura Domo	26. Instalación de red hidráulica zona baños	27. Retiro para disposición de material RCD

		
1. Aplicación de autonivelantes pisos	2. Instalación piso vinisol oficinas	3. Aplicación de mortero en terraza 3° piso

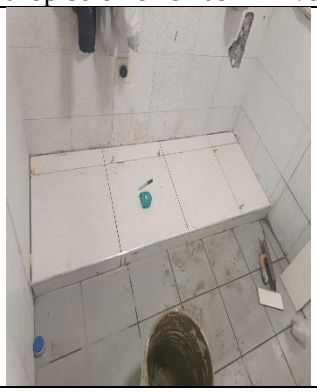
		
4. Descapote y excavación de la zona exterior sobre el cuarto de planta eléctrica	5. Desmonte de cable existente en tubería a usar para instalación de cables de salidas luminarias	6. Instalación de red hidráulica y sanitaria zona baños
		
7. Impermeabilización de canales en concreto en zona exterior sobre el cuarto de planta eléctrica	8. Pañete sobre muros, baños.	9. Instalación estructura cielo raso oficinas
		
10. Instalación superboard en vano superior de cubierta – atención al publico	11. Instalación superboard en vano de buitrones de ductos de aire	12. Instalación muro superboard en cuarto del RAC

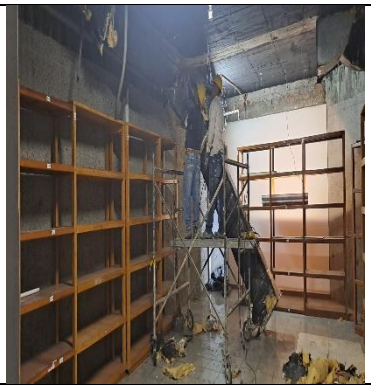
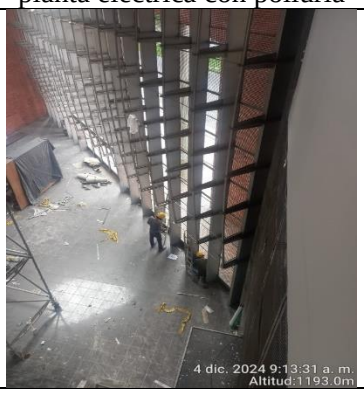
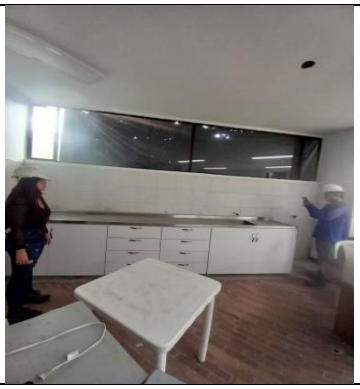
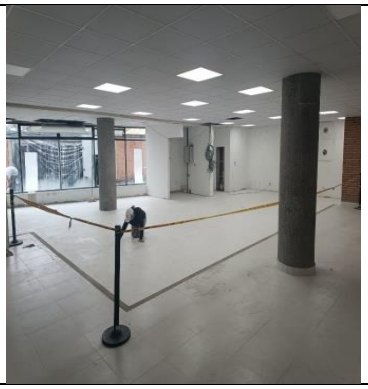
		
13. Impermeabilización de muro abujardado de fachada principal	14. Retiro para disposición de material RCD y escombro	15. Instalación estructura cielo raso oficinas
		
16. Instalación superboard en vano superior de cubierta – atención al publico	17. Instalación de anclajes certificados en placa de cubierta	18. Instalación de anclajes certificados en placa de cubierta
		
19. Desmonte piso técnico del cuarto del RACK	20. instalación de enchape en muros de los baños	21. Impermeabilización de muro abujardado de fachada posterior

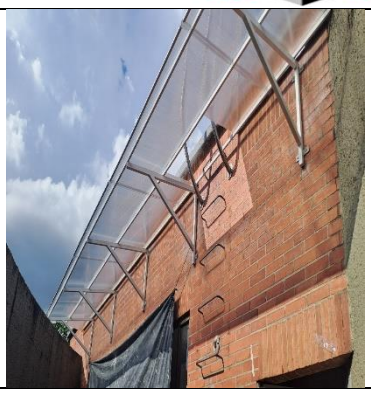
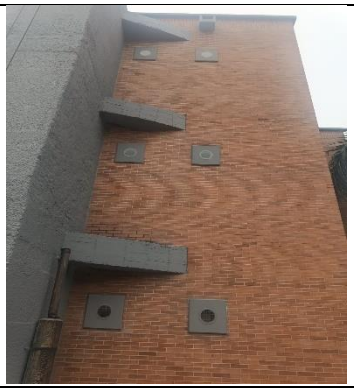
		
22. Relleno de recebo y compactación en hueco del cuarto del RACK	23. Vaciado de concreto para placa de contrapiso cuarto de RACK	24. sellado de huecos en torta inferior de placa de entrepiso
		
25. Instalación de cables de salidas luminarias, tubería EMT, lámparas de sobreponer y de emergencia	26. Desmonte, lijada y limpieza puertas metálicas	27. Impermeabilización de terrazas con poliuria
		
28. Instalación de cielo raso en zona atención al publico	29. Instalación de guarda escoba plástico en oficinas	30. Vaciado de concreto de placa exterior sobre cuarto de planta eléctrica

		
31. Demolición y vaciado de rampa de acceso vehicular	32. Instalación de enchape duropiso en oficinas 1° nivel	33. Instalación de ventanas 3° y 1° nivel
		
34. Aplicación de pintura en muros internos.	35. Impermeabilización de piso en zona exterior, sobre cuarto de planta eléctrica con poliuria	36. Instalación de cielo raso en zona oficinas
		
37. Extracción de panales de abejas	38. Retiro y reubicación de cajas de archivos	39. Construcción cenefa 2° y 3° nivel oficinas

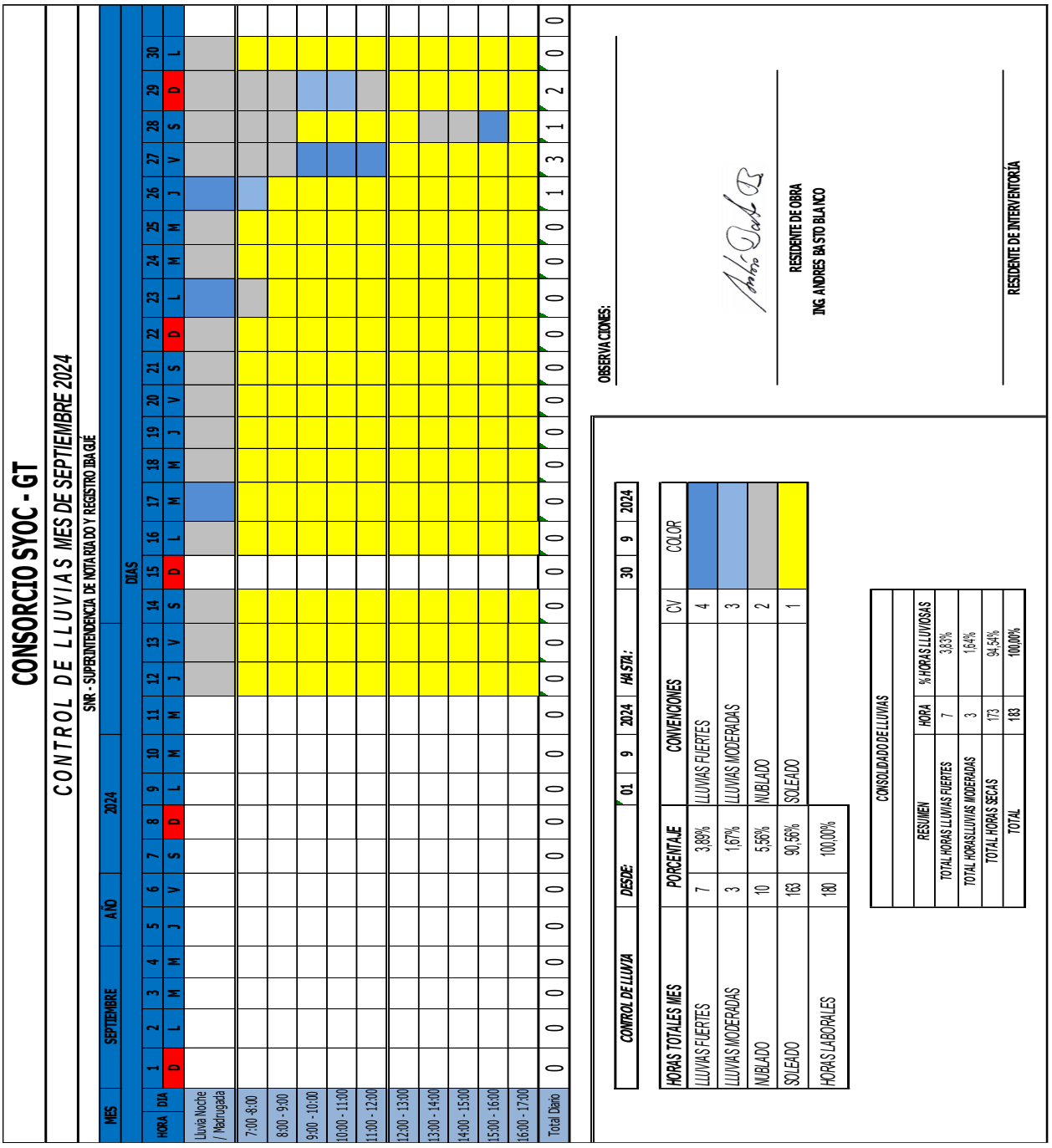
		
40.Impermeabilización de muro abujardado de fachada posterior	41. corte de poyo de cocina 3° piso	42. Instalación de aparatos sanitarios

		
1. Instalación de enchape duropiso en oficinas 1° nivel	2. Instalación de ventanas	3. Instalación de red hidráulica y sanitaria zona baños
		
4. Instalación de enchape en muros y piso	5. Aplicación de pintura en muros internos.	6. Instalación de cables de salidas luminarias, tubería EMT, lámparas de sobreponer y de emergencia

		
7. Mantenimiento y aplicación de pintura de puertas y marcos metálicos.	8. Impermeabilización de piso en zona exterior, sobre cuarto de planta eléctrica con poliuria	9. Instalación de cielo raso
		
10. Desmonte de ductos de aire acondicionado – 2° piso	11. Mantenimiento de estructura metálica en fachada	12. Instalación divisiones metálicas
		
13. Instalación cerraduras	14. Instalación mueble bajo	15. Instalación de piso vinisol 1° nivel oficinas

		
16. Instalación cubierta policarbonato	17. Construcción de portón de acceso de cerramiento, colindante con CorTolima	18. Retiro para disposición de material RCD y escombro
		
19. Traslado (retiro y reintegro) de cajas de archivos	20. Instalación de vidrios circulares en fachada	21. Construcción cenefa 1° nivel oficinas
		
22. lavado fachada principal	23. Instalación aparatos sanitarios	24. Aseo general

CONTROL DE CLIMA:



CONSORCIO SYOC - GT

CONTROL DE LLUVIAS MES DE SEPTIEMBRE 2024

SNR - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO IDIA GIÉ

MES	SEPTIEMBRE																														
AÑO	2024																														
DIAS																															
HORA / DIA	1 D	2 L	3 M	4 M	5 J	6 V	7 S	8 D	9 L	10 M	11 M	12 J	13 V	14 S	15 D	16 L	17 M	18 M	19 J	20 V	21 S	22 D	23 L	24 M	25 M	26 J	27 V	28 S	29 D	30 L	
Lluvia Noche / Madrugada																															
7:00 - 8:00																															
8:00 - 9:00																															
9:00 - 10:00																															
10:00 - 11:00																															
11:00 - 12:00																															
12:00 - 13:00																															
13:00 - 14:00																															
14:00 - 15:00																															
15:00 - 16:00																															
16:00 - 17:00																															
Total Dario	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	1	2	0	0

CONTROL DE LLUVIA	DESDE:	01	9	2024	HASTA:	30	9	2024

HORAS TOTALES MES		PORCENTAJE
LLUVIAS FUERTES	7	3,89%
LLUVIAS MODERADAS	3	1,67%
NUBLADO	10	5,56%
SOLEADO	163	90,56%
HORAS LABORALES	180	100,00%

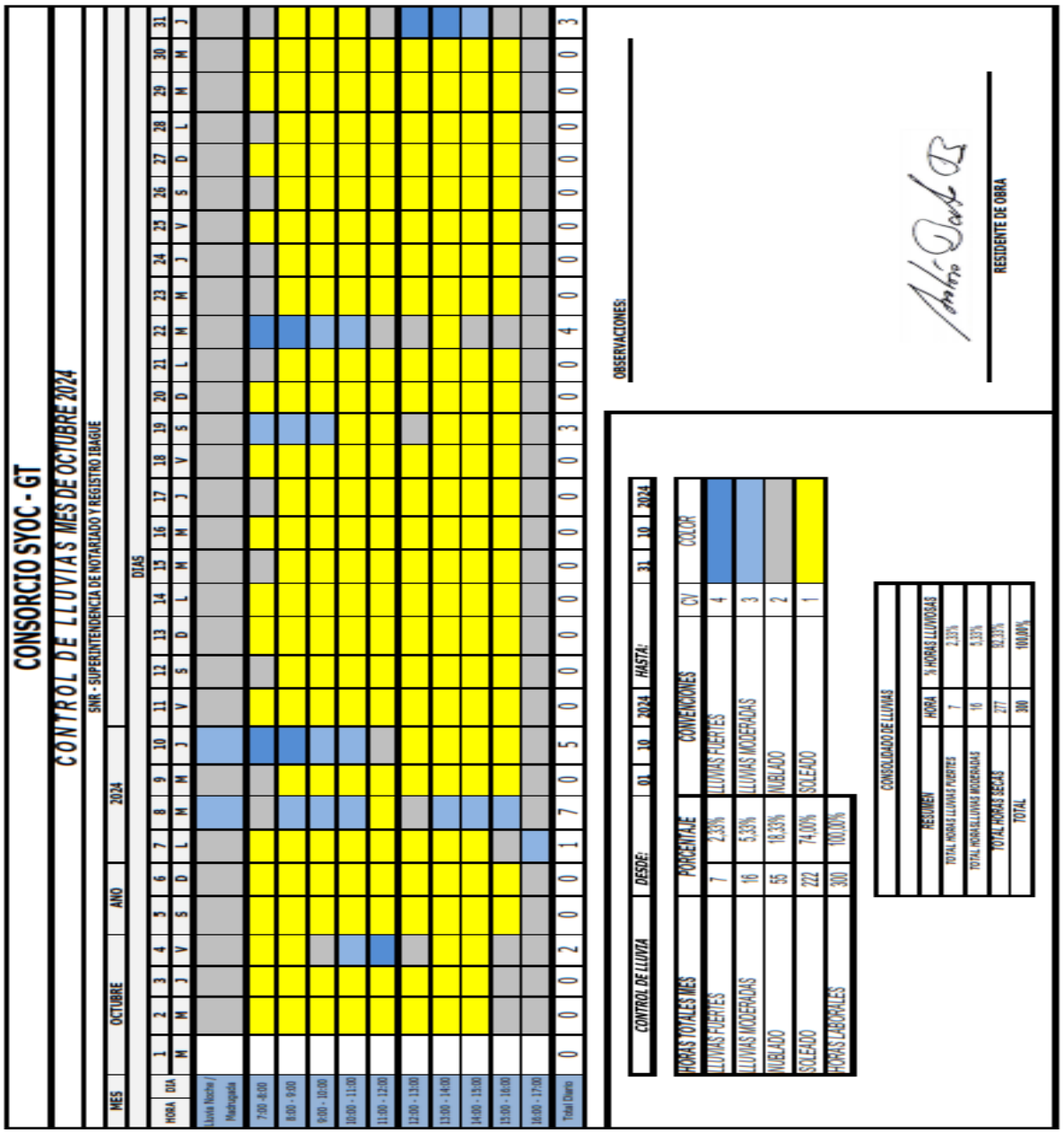
CONVENCIONES	CV	COLOR
LLUVIAS FUERTES	4	
LLUVIAS MODERADAS	3	
NUBLADO	2	
SOLEADO	1	

CONSOLIDADO DE LLUVIAS		
RESUMEN	HORA	% HORAS LLUVIOSAS
TOTAL HORAS LLUVIAS FUERTES	7	3,83%
TOTAL HORASLLUVIAS MODERADAS	3	1,64%
TOTAL HORAS SECAS	173	94,54%
TOTAL	183	100,00%

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE OBRA
ING. ANDRES BASTO BLANCO

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA


CONSORCIO SYOC - GT
CONTROL DE LLUVIAS MES DE OCTUBRE 2024
SNR - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO IBAGUE
MES OCTUBRE AÑO 2024
DIAS
HORA DIA
Lluvia Noche / Madrugada
7:00 - 8:00
8:00 - 9:00
9:00 - 10:00
10:00 - 11:00
11:00 - 12:00
12:00 - 13:00
13:00 - 14:00
14:00 - 15:00
15:00 - 16:00
16:00 - 17:00
Total Diario
CONTROL DE LLUVIA
DESDE: 01 10 2024
HASTA: 31 10 2024
HORAS TOTALES MES
LLUVIAS FUERTES 7 2,33%
LLUVIAS MODERADAS 16 5,33%
NUBLADO 55 18,33%
SOLEADO 222 74,00%
HORAS LABORALES 300 100,00%
PORCENTAJE
CONVENCIONES
CV COLOR
LLUVIAS FUERTES 4
LLUVIAS MODERADAS 3
NUBLADO 2
SOLEADO 1
CONSOLIDADO DE LLUVIAS
RESUMEN HORA % HORAS LLUVIOSAS
TOTAL HORAS LLUVIAS FUERTES 7 2,33%
TOTAL HORA LLUVIAS MODERADAS 16 5,33%
TOTAL HORAS SECAS 277 92,33%
TOTAL 300 100,00%
OBSERVACIONES:
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO SYOC - GT

CONTROL DE LLUVIAS MES DE NOVIEMBRE 2024

SNR - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO IBAGUÉ

MES: NOVIEMBRE | AÑO: 2024 | DIAS

HORA	DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
		V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S
Lluvia Noche / Madrugada																															
7:00 -8:00																															
8:00 - 9:00																															
9:00 - 10:00																															
10:00 - 11:00																															
11:00 - 12:00																															
12:00 - 13:00																															
13:00 - 14:00																															
14:00 - 15:00																															
15:00 - 16:00																															
16:00 - 17:00																															
Total Diario		0	3	0	0	0	5	1	6	0	5	0	3	2	4	1	0	3	4	0	0	0	5	0	0	0	2	0	0	2	0

CONTROL DE LLUVIA	DESDE:	01	11	2024	HASTA:	30	11	2024

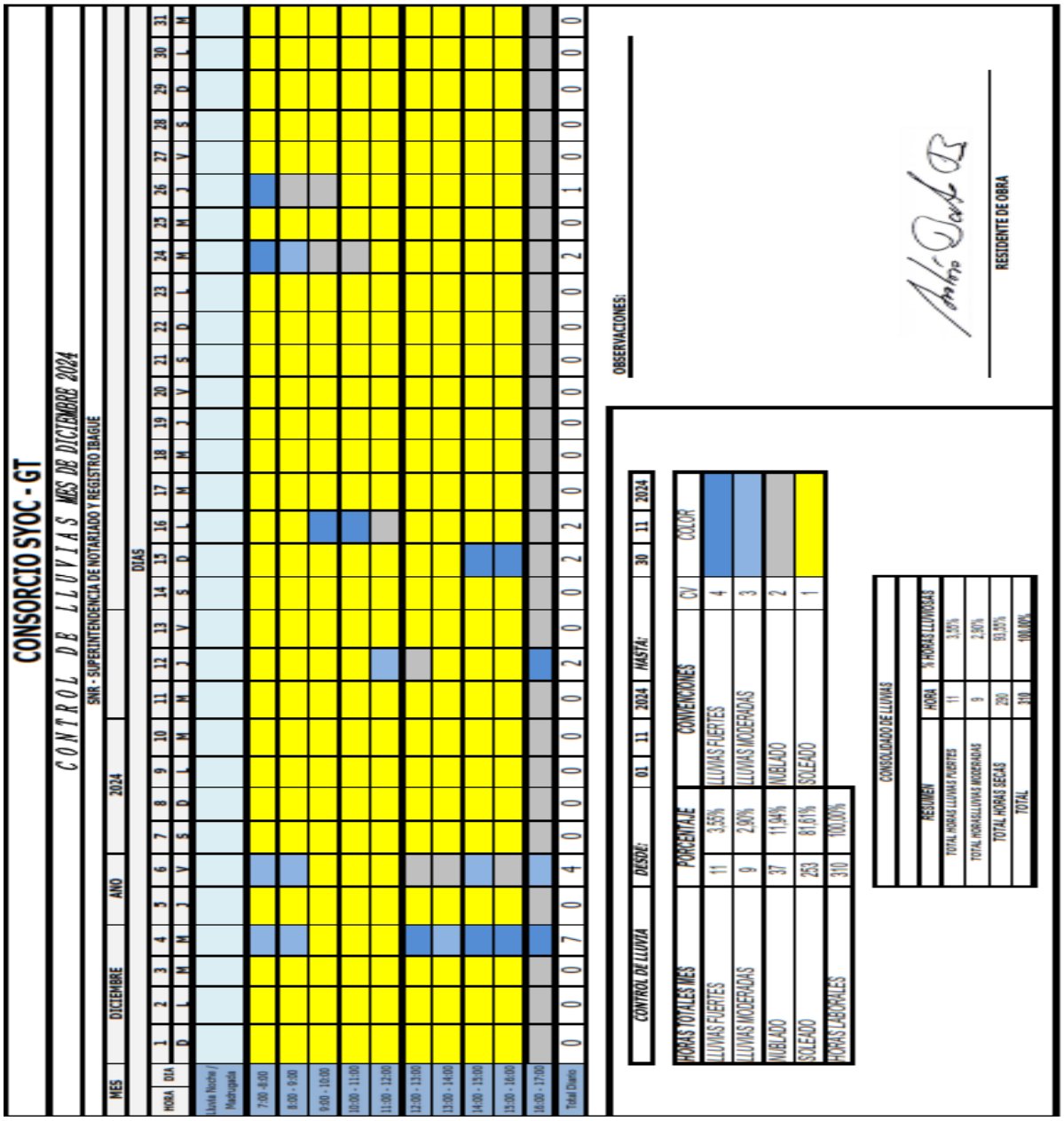
HORAS TOTALES MES	PORCENTAJE	
LLUVIAS FUERTES	9	3,00%
LLUVIAS MODERADAS	37	12,33%
NUBLADO	74	24,67%
SOLEADO	180	60,00%
HORAS LABORALES	300	100,00%

CONVENCIONES	CV	COLOR
LLUVIAS FUERTES	4	
LLUVIAS MODERADAS	3	
NUBLADO	2	
SOLEADO	1	

CONSOLIDADO DE LLUVIAS		
RESUMEN	HORA	% HORAS LLUVIOSAS
TOTAL HORAS LLUVIAS FUERTES	9	3,00%
TOTAL HORAS LLUVIAS MODERADAS	37	12,33%
TOTAL HORAS SECAS	254	84,67%
TOTAL	300	100,00%

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE OBRA



CONSORCIO SYOC - GT

CONTROL DE LLUVIAS MES DE DICIEMBRE 2024

SNR - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO TBAGUE

MES: DICIEMBRE | AÑO: 2024 | DIAS

HORA	DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
		D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M
Lluvia Noche / Madrugada																																
7:00 - 8:00																																
8:00 - 9:00																																
9:00 - 10:00																																
10:00 - 11:00																																
11:00 - 12:00																																
12:00 - 13:00																																
13:00 - 14:00																																
14:00 - 15:00																																
15:00 - 16:00																																
16:00 - 17:00																																
Total Diario		0	0	0	7	0	4	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	0	0	0	0	0

CONTROL DE LLUVIA | DESDE: 01 | 11 | 2024 | HASTA: 30 | 11 | 2024

HORAS TOTALES MES		PORCENTAJE
LLUVIAS FUERTES	11	3,55%
LLUVIAS MODERADAS	9	2,90%
NUBLADO	37	11,94%
SOLEADO	253	81,61%
HORAS LABORALES	310	100,00%

CONVENCIONES	CV	COLOR
LLUVIAS FUERTES	4	
LLUVIAS MODERADAS	3	
NUBLADO	2	
SOLEADO	1	

CONSOLIDADO DE LLUVIAS

RESUMEN	HORA	% HORAS LLUVIOSAS
TOTAL HORAS LLUVIAS FUERTES	11	3,55%
TOTAL HORAS LLUVIAS MODERADAS	9	2,90%
TOTAL HORAS SECAS	290	93,55%
TOTAL	310	100,00%

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE OBRA

OBSERVACIONES

- Durante la primera semana hasta el 11 de septiembre de 2024 se adelantó por parte del contratista, la organizó de la documentación del personal para poder autorizar el ingreso a la obra, y trámite ante la interventoría.
- El jueves 12-09-24 se realiza reunión en las instalaciones de Superintendencia de Notariado y Registro, con participación de la Interventoría, Representantes de la supervisión SNR y el Contratista de obra. Se realiza recorrido y se hace evaluación preliminar de actividades no contempladas inicialmente, pero necesaria para realizar previo a varias de las actividades contractuales. De esta reunión se le levanta acta de visita a la obra.
- En la semana se trabaja en revisión y sondeo de tuberías de los bajantes del sistema de aguas lluvias y de la red sanitaria. En el capítulo de pinturas se trabaja en limpieza de muros y resanes sectorizados para posterior aplicación de pinturas, también se adelantan trabajos en cubierta en limpieza y tratamiento de impermeabilización de la alfajía. Se revisa estado de la placa de cubierta para definir tratamiento de fisuras y conformación de un pendientado adecuado hacia los puntos de bajantes. Se mantiene constante aseo de los sectores en que se trabaja y de las circulaciones en general.
- Los residuos se organizan por grupos en el sótano y se programa para el cargue y disposición final de los mismos de acuerdo con lo especificada para cada tipo de residuo.
- En seguimiento de los diferentes sectores más afectados por las filtraciones, y aprovechando los momentos en que se presentan lluvias, se encuentran más aspectos que están ocasionando que las aguas penetren a la edificación. Es el caso que mostramos en fotos en que el patio del costado norte no cuenta con un pendientado adecuado y su sistema de desagües colapsa ante la acumulación de hojas de los árboles. Afecta en especial a este nivel del primer piso al cuarto de cómputo que ya viene afectado también por las filtraciones de la terraza que es la cubierta de este espacio. Dentro de las actividades de control de la humedad, es conveniente se analice el tratamiento a dar al piso de este patio.
- El día 23 de septiembre, se adelanta reunión en el sitio de la obra y recorrido con los especialistas eléctricos de la Interventoría, la entidad y el contratista. Se levanta acta y en espera de estudio que realizará la entidad para corroborar alcance de este capítulo. Este estudio se programa para entregar por parte de la entidad el día 3 de octubre de 2024.
- Se tramita el balance No. 1 del presupuesto, en el que se ajustan cantidades y se incluye actividades no prevista necesarias para el cumplimiento del objeto contractual.
- En las imágenes presentadas se ubican focos que aportan aguas por filtración hacia el interior de la edificación. En estos sectores, adicional a

los trabajos que ya se adelantan para este control, se deben tomar decisiones referentes a la ejecución de actividades que impidan dichas filtraciones.

- Se termino el sondeo y limpieza inicial de las redes de aguas lluvias y aguas residuales. Durante estos trabajos se detectan algunas falencias en estos sistemas de desagües existentes, se realiza entrega del informe del estado de red de aguas lluvias y sanitaria, se evaluará y realizara un respectivo análisis sobre las cantidades de tubería e instalaciones que se requieren cambiar, teniendo presente el mal estado de lo existente y evaluando referente el factor presupuestal.
- Se solicitan los diseños de Iluminación, para determinar cantidades de lámparas y otros.
- Se realiza la consulta a la interventoría por la instalación de las cámaras de seguridad ya que estas se encuentran descolgadas y se inicia la actividad instalación de cielos rasos, estas al iniciar labores en obra estaban montadas sobre el cielo raso existente. Se recomienda anclar previa instalación del cielo raso nuevo para no afectar el mismo, durante el mes.
- Se presenta diseños para instalación de mesón de 1.80 m para cocina 3° piso, basado en la ubicación existente de puntos hidrosanitarios, se solicita la autorización para demolición de poyo existente, a la espera de aprobación.
- Se realiza visita y recorrido de personal encargado de los archivos de la entidad el martes 29 de octubre, interventoría y contratista, se debe solicitar la coordinación con la entidad del movimiento de las cajas y elementos que se encuentran en esas áreas, para realizar la intervención en estos espacios.
- Personal encargado de la instalación del mobiliario por parte de la SNR, realiza visita el martes 29 de octubre para realizar actividades de medición en los distintos espacios de la edificación.
- Visita y recorrido a obra el martes 5 noviembre con personal de CORTOLIMA, a la solicitud por parte del contratista Consorcio SYOC-GT a la radicación del oficio de socialización de intervención del muro cerramiento que colinda con el cerramiento con las instalaciones de CORTOLIMA, para verificar su estado
- Se realiza comité presencial el viernes 15 de noviembre en las instalaciones de la superintendencia de registro público, asiste personal de la entidad, contratista e interventoría, se hace recorrido de obra estableciendo unos compromisos de cada una de las partes, se levanta acta por parte de la interventoría.
- Para la semana del 18 al 24 de noviembre no se han realizado los compromisos por parte de la SNR de fumigación de archivos y retiro de material guardado en estos espacios establecidos en comité presencial de 15 de noviembre

- El miércoles 20 noviembre se realiza prueba de resistencia de los anclajes instalados en cubierta.
- Al desmontar piso del cuarto del RACK se evidencia canaletas y cableado, se autoriza por parte de la interventoría el desmonte de estos, se dejó nota en bitácora por parte de la interventoría de autorización por parte de la SNR.
- El sábado 30 de noviembre y 1 diciembre, se realiza retiro y reubicación de cajas del archivo 2° piso dirigido con personal dispuesto por la entidad SNR para ejecutar actividades en estos espacios
- Extracción de panales de abejas encontrados en la edificación el sábado 30 noviembre y domingo 01 diciembre. Para intervenir muro fachada que colinda con Cortolima
- El jueves 28 noviembre ingresa personal de voz y datos a realizar actividades por parte de la entidad.
- El miércoles 4 de diciembre ingresa personal de mobiliario por parte de la SNR
- El 12 de diciembre se cumple a satisfacción el reintegro de material de archivo a los debidos espacios.