ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	**25/Nov/2025**	**Inicio**	**11:30 a.m.**	**Fin**	**2:30pm**	**Lugar**	**COLEGIO LA GIRALDA IED**
Asunto	Tercer Comité de mantenimiento						
Asistentes	Arq. Diana Marcela Duran – Dir. Cobertura. Arq. Diana Milena Ruge – Dir Construcciones.					**Asistentes Externos**	Serafín Ordoñez – Rector IED Javier Porras – Córd Mantenimiento Orlando Lamprea – Asistente de Mantenimiento.
Fecha de Elaboración	25/11/2025	**Elaborado por**	Diana Marcela Duran			**Próxima Reunión**	

REVISION CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO 2025

- Se revisa el cronograma de mantenimiento año 2025, a corte **31 de Octubre**, con un avance general de **81,85%** al corte, con la ejecución de 13 actividades entre las cuales se encuentran mantenimiento al sistema de bombeo agua potable y lluvias, poda y jardinería, mantenimiento a pintura, mantenimiento a red eléctrica, mantenimiento de cubierta, mantenimiento a mobiliario, mantenimiento a cerramiento, mantenimiento de fachada y mantenimiento a cocina.
- Se solicita al administrador remitir un informe de la verificación del estado del equipo eléctrico que se encuentra en la IED sin funcionamiento, con el fin de solicitar ante la DCCEE una visita del especialista eléctrico para validar su funcionamiento.
- La DCCEE realizo visita el pasado 7/nov para dar continuidad al monitoreo del talud, en dicha visita se estableció el compromiso de la instalación de una cámara direccionada hacia dicha área, con el fin de monitorear semanalmente los movimientos que se puedan presentar, por lo cual el administrador dará acceso a la DCCEE a una carpeta compartida donde se subirá semanalmente la información.
- La DCCEE se encuentra adelantando la solicitud de garantías de los pisos de la cocina por los temas pendientes con filiaciones en los sifones.
- El administrador solicita aclaración sobre la solicitud de reparación de las fluctuaciones de energía que se presentan en el tablero del auditorio que se habilito para conectar equipos de la cocina auxiliar, la Dirección de Cobertura realizara solicitud a la DCCEE de acuerdo a lo establecido en el comité de comedores.

LICENCIAS Y PERMISOS DE FUNCIONAMIENTO

- Concepto Técnico de Bomberos: NO FAVORABLE; visita el 14/Octubre/2024. Por la instalación de la RCI, se recomienda al administrador continuar con el seguimiento para garantizar la visita.
- Concepto De Secretaría de Salud: FAVORABLE con requerimientos, con visita del 19/Noviembre/2025, se recomienda subsanar las observaciones de la SDS para la próxima visita.

NOMBRE: Serafín Ordoñez H.
CARGO: Rector

NOMBRE: Orlando Lamprea.
CARGO: Asist. Mtto

NOMBRE: Javier Porras
CARGO: Coord. mtto. AE.

NOMBRE: Diana Ruge.
CARGO: Arq. Gestora DCCEE

NOMBRE: Diana Duran
CARGO: Sed – Div Cobertura.

NOMBRE:
CARGO: