CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025

IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	META	DICIEMBRE 2025				ENERO 2026				FEBRERO 2026				MARZO 2026				ABRIL 2026				MAYO 2026				JUNIO 2026				JULIO 2026				AGOSTO 2026				SEPTIEMBRE 2026				OCTUBRE 2026				NOVIEMBRE 2026				DICIEMBRE 2026			
				S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
1,00	A. REHABILITACIÓN DE BOSQUE PROTECTORES																																																			
1,01	Restauración de especies forestales protectoras en las áreas priorizadas como estrategia de pago por servicios	Ha	400																																																		
1,02	Realizar el aislamiento de las áreas en proceso de preservación y restauración	Km	75																																																	
1,03	Realizar un mantenimiento a las especies forestales protectoras establecidas	Ha	400																																																	
1,04	instalar parcelas de monitoreo	Parcelas	6																																																	
2,00	VIVERO BIOCLIMÁTICO																																																		
2,01	Cerramiento provisional en lona verde	Ml	150																																																	
2,02	Localización y replanteo entre ejes	Ml	90																																																	
2,03	Desmonte y limpieza de zona no boscosa	m2	180																																																	
2,04	Excavaciones varias sin clasificar	m3	21																																																	
2,05	Rellenos para estructura con suelo	m3	30																																																	
2,06	Construcción de sistema de riego automatizado por nebulización para vivero	Unidad	3																																																	
2,07	Instalaciones eléctricas	Unidad	3																																																	
2,08	Construcción de estructuras de concreto	Unidad	3																																																	
2,09	Construcción de Bodega de almacenamiento	Unidad	3																																																	
2,1	Instalación y/o mantenimiento de pisos	m2	105																																																	
2,11	Aseo y limpieza general de la obra	m2	90																																																	
3,00	PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA																																																		
3,01	Delimitación de áreas de intervención y priorización de predios y Caracterización de actores potenciales.	Ha (2026)	800																																																	
3,02	Análisis de la propiedad de la tierra y priorización social, Estructuración de acuerdos; y Verificación y estudios	Hectáreas	800																																																	
3,03	Concertación de actores	Talleres	4																																																	
3,04	Formalizar los acuerdos voluntarios de pagos por servicios ambientales	Ha (2026)	800																																																	
3,05	Otorgar el incentivo de pagos por servicios ambientales	Ha (2026)	800																																																	
		Ha (2027)	800																																																	
3,06	Registrar la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado.	Ha (2026)	800																																																	
3,07	Realizar acciones de seguimiento y monitoreo	Ha (2026)	800																																																	
		Ha (2027)	800																																																	
4,00	ASISTENCIA TÉCNICA																																																		
4,01	Conformación grupo Guardabosques	Encuentros	4																																																	
4,02	Capacitar y asistir al grupo de Guardabosques	Talleres	4																																																	
4,03	Acompañar el proceso de creación del protocolo de vigilancia, prevención y control de incendios forestales	Mesas de trabajo	4																																																	
4,04	Levantamiento de ortomosaicos mediante dron (7 vuelos cada 4 meses)	ha	5.600																																																	
4,05	Caracterización de flora por cobertura (metodología mediante parcelas de 20 x 50 m)	Global	1																																																	
4,06	Caracterización de Fauna por cobertura (Muestreo por transecptos y puntos).	Global	1																																																	
4,07	Caracterización socioeconómicas de las comunidades del área del proyecto.	Global	1																																																	
4,08	Seguimiento y monitoreo de flora y fauna (seguimiento a las parcelas y trasnseptos permanentes)	Global	6																																																	
4,09	Análisis multitemporal	Global	4																																																	
5,00	CAPACITACIONES Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO																																																		
5,01	Desarrollar talleres de educación ambiental y fortalecimiento comunitario	Taller	20																																																	
5,02	Generar capacidades en la población beneficiaria del proyecto	Taller	20																																																	
5,03	Insumos, materiales, herramientas para vivero bioclimático	Unidad	5																																																	
5,04	Kit de herramientas para el fomento de la cultura forestal en entidades territoriales	Unidad	15																																																	
5,05	Kit de huerta casera para instituciones educativas	Unidad	15																																																	
5,06	Kit divulgativo y del manejo del vivero	Unidad	500																																																	

SAMY RAMOS ROMERO
Representante Legal
CONSORCIO PSA CÓRDOBA

1067

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025

IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	META	ENERO 2027				FEBRERO 2027				MARZO 2027				ABRIL 2027				MAYO 2027				JUNIO 2027				JULIO 2027				AGOSTO 2027				SEPTIEMBRE 2027				OCTUBRE 2027				NOVIEMBRE 2027				DICIEMBRE 2027			
				S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
1,00	A. REHABILITACIÓN DE BOSQUE PROTECTORES																																																
1,01	Restauración de especies forestales protectoras en las áreas priorizadas como estrategia de pago por servicios ambientales en	Ha	400																																														
1,02	Realizar el aislamiento de las áreas en proceso de preservación y restauración	Km	75																																														
1,03	Realizar un mantenimiento a las especies forestales protectoras establecidas	Ha	400																																														
1,04	Instalar parcelas de monitoreo	Parcelas	6																																													
2,00	VIVERO BIOCLIMÁTICO																																															
2,01	Cerramiento provisional en lona verde	Ml	150																																													
2,02	Localización y replanteo entre ejes	Ml	90																																													
2,03	Desmonte y limpieza de zona no boscosa	m2	180																																													
2,04	Excavaciones varias sin clasificar	m3	21																																													
2,05	Rellenos para estructura con suelo	m3	30																																													
2,06	Construcción de sistema de riego automatizado por nebulización para vivero	Unidad	3																																														
2,07	Instalaciones eléctricas	Unidad	3																																													
2,08	Construcción de estructuras de concreto	Unidad	3																																													
2,09	Construcción de Bodega de almacenamiento	Unidad	3																																													
2,1	Instalación y/o mantenimiento de pisos	m2	105																																													
2,11	Aseo y limpieza general de la obra	m2	90																																													
3,00	PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA																																																
3,01	Delimitación de áreas de intervención y priorización de predios y Caracterización de actores potenciales.	Ha (2026)	800																																														
3,02	Análisis de la propiedad de la tierra y priorización social, Estructuración de acuerdos; y Verificación y estudios jurídicos de	Hectáreas	800																																													
3,03	Concertación de actores	Talleres	4																																														
3,04	Formalizar los acuerdos voluntarios de pagos por servicios ambientales	Ha (2026)	800																																													
3,05	Otorgar el incentivo de pagos por servicios ambientales	Ha (2026)	800																																													
		Ha (2027)	800																																													
3,06	Registrar la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado.	Ha (2026)	800																																													
3,07	Realizar acciones de seguimiento y monitoreo	Ha (2026)	800																																													
		Ha (2027)	800																																													
4,00	ASISTENCIA TÉCNICA																																															
4,01	Conformación grupo Guardabosques	Encuentros	4																																													
4,02	Capacitar y asistir al grupo de Guardabosques	Talleres	4																																													
4,03	Acompañar el proceso de creación del protocolo de vigilancia, prevención y control de incendios forestales	Mesas de trabajo	4																																													
4,04	Levantamiento de ortomosaicos mediante dron (7 vuelos cada 4 meses)	ha	5.600																																													
4,05	Caracterización de flora por cobertura (metodología mediante parcelas de 20 x 50 m)	Global	1																																													
4,06	Caracterización de Fauna por cobertura (Muestreo por transecptos y puntos).	Global	1																																													
4,07	Caracterización socioeconómicas de las comunidades del área del proyecto.	Global	1																																													
4,08	Seguimiento y monitoreo de flora y fauna (seguimiento a las parcelas y trasnseptos permanentes)	Global	6																																													
4,09	Análisis multitemporal	Global	4																																													
5,00	CAPACITACIONES Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO																																															
5,01	Desarrollar talleres de educación ambiental y fortalecimiento comunitario	Taller	20																																													
5,02	Generar capacidades en la población beneficiaria del proyecto	Taller	20																																													
5,03	Insumos, materiales, herramientas para vivero bioclimático	Unidad	5																																													
5,04	Kit de herramientas para el fomento de la cultura forestal en entidades territoriales	Unidad	15																																													
5,05	Kit de huerta casera para instituciones educativas	Unidad	15																																												
5,06	Kit divulgativo y del manejo del vivero	Unidad	500																																												

SAMY RAMOS ROMERO
Representante Legal
CONSORCIO PSA CÓRDOBA

PLAN OPERATIVO DE INVERSIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

I. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	DGR-LP-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA - DIRECCIÓN TÉCNICA DE AMBIENTE Y GESTIÓN DE RIESGO
CONTRATISTA	CONSORCIO PSA CÓRDOBA

II. PLAN DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025			FLUJO DE INVERSIÓN	
	DESCRIPCIÓN	**VALOR TOTAL**	**VALOR PAGO ANTICIPADO**	**SALDO POR ACTAS**
I.	**COSTOS DE OBRA**	**$ 6.741.883.737,00**	**$ 1.998.296.261,10**	**$ 4.743.587.475,90**
1.	**REHABILITACIÓN DE BOSQUE PROTECTORES**	**$ 4.624.366.090,00**	**$ 1.503.043.445,73**	**$ 3.121.322.644,27**
1,01	Restauración de especies forestales protectoras en las áreas priorizadas como estrategia de pago por servicios ambientales en especie	$ 2.786.792.000,00	$ 501.815.045,73	$ 2.284.976.954,27
1,02	Realizar el aislamiento de las áreas en proceso de preservación y restauración	$ 1.001.228.400,00	$ 1.001.228.400,00	$ -
1,03	Realizar un mantenimiento a las especies forestales protectoras establecidas	$ 806.627.600,00	$ -	$ 806.627.600,00
1,04	Instalar parcelas de monitoreo	$ 29.718.090,00	$ -	$ 29.718.090,00
2.	**VIVERO BIOCLIMÁTICO**	**$ 435.826.260,00**	**$ -**	**$ 435.826.260,00**
2,01	Cerramiento provisional en lona verde	$ 20.252.250,00	$ -	$ 20.252.250,00
2,02	Localización y replanteo entre ejes	$ 10.885.320,00	$ -	$ 10.885.320,00
2,03	Desmonte y limpieza de zona no boscosa	$ 22.011.300,00	$ -	$ 22.011.300,00
2,04	Excavaciones varias sin clasificar	$ 546.819,00	$ -	$ 546.819,00
2,05	Rellenos para estructura con suelo	$ 5.820.270,00	$ -	$ 5.820.270,00
2,06	Construcción de sistema de riego automatizado por nebulización para vivero	$ 47.454.273,00	$ -	$ 47.454.273,00
2,07	Instalaciones eléctricas	$ 150.314.805,00	$ -	$ 150.314.805,00
2,08	Construcción de estructuras de concreto	$ 65.089.956,00	$ -	$ 65.089.956,00
2,09	Construcción de Bodega de almacenamiento	$ 53.068.722,00	$ -	$ 53.068.722,00
2,1	Instalación y/o mantenimiento de pisos	$ 46.177.845,00	$ -	$ 46.177.845,00
2,11	Aseo y limpieza general de la obra	$ 14.204.700,00	$ -	$ 14.204.700,00
a.	ADMINISTRACIÓN	$ 1.214.446.164,00	$ 360.730.426,98	$ 853.715.737,02
b.	IMPREVISTOS	$ 151.805.771,00	$ 45.091.303,37	$ 106.714.467,63
c.	UTILIDAD	$ 253.009.618,00	$ 75.152.172,29	$ 177.857.445,71

II. PLAN DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025			FLUJO DE INVERSIÓN	
	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR PAGO ANTICIPADO	SALDO POR ACTAS
d.	IVA SOBRE LA UTILIDAD	$ 48.071.827,00	$ 14.278.912,73	$ 33.792.914,27
e.	PGIO	$ 14.358.007,00	$ -	$ 14.358.007,00
II.	**OTROS COSTOS**	**$ 6.238.992.290,00**	**$ 24.268.860,00**	**$ 6.214.723.430,00**
3.	**PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA**	**$ 4.278.970.264,00**	**$ -**	**$ 4.278.970.264,00**
3,01	Delimitación de áreas de intervención y priorización de predios y Caracterización de actores potenciales.	$ 209.307.200,00	$ -	$ 209.307.200,00
3,02	Análisis de la propiedad de la tierra y priorización social, Estructuración de acuerdos; y Verificación y estudios jurídicos de predios.	$ 32.384.800,00	$ -	$ 32.384.800,00
3,03	Concertación de actores	$ 17.963.864,00	$ -	$ 17.963.864,00
3,04	Formalizar los acuerdos voluntarios de pagos por servicios ambientales	$ 476.340.800,00	$ -	$ 476.340.800,00
3,05	Otorgar el incentivo de pagos por servicios ambientales	$ 1.499.562.400,00	$ -	$ 1.499.562.400,00
3,06	Registrar la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado.	$ 165.291.200,00	$ -	$ 165.291.200,00
3,07	Realizar acciones de seguimiento y monitoreo	$ 1.878.120.000,00	$ -	$ 1.878.120.000,00
4.	**ASISTENCIA TÉCNICA**	**$ 739.288.024,00**	**$ 20.394.000,00**	**$ 718.894.024,00**
4,01	Conformación grupo Guardabosques	$ 20.394.000,00	$ 20.394.000,00	$ -
4,02	Capacitar y asistir al grupo de Guardabosques	$ 21.386.288,00	$ -	$ 21.386.288,00
4,03	Acompañar el proceso de creación del protocolo de vigilancia, prevención y control de incendios forestales	$ 19.381.336,00	$ -	$ 19.381.336,00
4,04	Levantamiento de ortomosaicos mediante dron (7 vuelos cada 4 meses)	$ 282.525.600,00	$ -	$ 282.525.600,00
4,05	Caracterización de flora por cobertura (metodología mediante parcelas de 20 x 50 m)	$ 52.000.000,00	$ -	$ 52.000.000,00
4,06	Caracterización de Fauna por cobertura (Muestreo por transecptos y puntos).	$ 44.000.000,00	$ -	$ 44.000.000,00
4,07	Caracterización socioeconómicas de las comunidades del área del proyecto.	$ 36.000.000,00	$ -	$ 36.000.000,00
4,08	Seguimiento y monitoreo de flora y fauna (seguimiento a las parcelas y trasnseptos permanentes)	$ 55.800.000,00	$ -	$ 55.800.000,00
4,09	Análisis multitemporal	$ 207.800.800,00	$ -	$ 207.800.800,00
5.	**CAPACITACIONES Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO**	**$ 464.018.305,00**	**$ -**	**$ 464.018.305,00**
5,01	Desarrollar talleres de educación ambiental y fortalecimiento comunitario	$ 113.327.680,00	$ -	$ 113.327.680,00
5,02	Generar capacidades en la población beneficiaria del proyecto	$ 113.327.680,00	$ -	$ 113.327.680,00
5,03	Insumos, materiales, herramientas para vivero bioclimático	$ 135.916.645,00	$ -	$ 135.916.645,00
5,04	Kit de herramientas para el fomento de la cultura forestal en entidades territoriales	$ 8.289.900,00	$ -	$ 8.289.900,00
5,05	Kit de huerta casera para instituciones educativas	$ 14.303.400,00	$ -	$ 14.303.400,00
5,06	Kit divulgativo y del manejo del vivero	$ 78.853.000,00	$ -	$ 78.853.000,00
6.	IVA OTROS COSTOS	$ 756.715.697,00	$ 3.874.860,00	$ 752.840.837,00
7.	**TOTAL**	**$ 12.980.876.027,00**	**$ 2.022.565.121,10**	**$ 10.958.310.905,90**

SAMY RAMOS ROMERO
Representante legal CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Contratista

WINSTON ALBERTO MONTES ÁLVAREZ
Representante legal FAMA CONSULTORES S.A.S.
Interventor

CRONOGRAMA DE INVERSIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

I. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	DGR-LP-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA - DIRECCIÓN TÉCNICA DE AMBIENTE Y GESTIÓN DE RIESGO
CONTRATISTA	CONSORCIO PSA CÓRDOBA

II. CRONOGRAMA DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025		**MESES - INVERSIÓN PAGO ANTICIPADO**		
	DESCRIPCIÓN	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**
I.	**COSTOS DE OBRA**			
1.	**REHABILITACIÓN DE BOSQUE PROTECTORES**			
1,01	Restauración de especies forestales protectoras en las áreas priorizadas como estrategia de pago por servicios ambientales en especie			
1,02	Realizar el aislamiento de las áreas en proceso de preservación y restauración			
1,03	Realizar un mantenimiento a las especies forestales protectoras establecidas			
1,04	Instalar parcelas de monitoreo			
2.	**VIVERO BIOCLIMÁTICO**			
2,01	Cerramiento provisional en lona verde			
2,02	Localización y replanteo entre ejes			
2,03	Desmonte y limpieza de zona no boscosa			
2,04	Excavaciones varias sin clasificar			
2,05	Rellenos para estructura con suelo			
2,06	Construcción de sistema de riego automatizado por nebulización para vivero			
2,07	Instalaciones eléctricas			
2,08	Construcción de estructuras de concreto			
2,09	Construcción de Bodega de almacenamiento			
2,1	Instalación y/o mantenimiento de pisos			
2,11	Aseo y limpieza general de la obra			
a.	ADMINISTRACIÓN			
b.	IMPREVISTOS			
c.	UTILIDAD			
d.	IVA SOBRE LA UTILIDAD			
e.	PGIO			

II. CRONOGRAMA DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025		MESES - INVERSIÓN PAGO ANTICIPADO		
	DESCRIPCIÓN	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**
II.	**OTROS COSTOS**			
3.	**PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA**			
3,01	Delimitación de áreas de intervención y priorización de predios y Caracterización de actores potenciales.			
3,02	Análisis de la propiedad de la tierra y priorización social, Estructuración de acuerdos; y Verificación y estudios jurídicos de predios.			
3,03	Concertación de actores			
3,04	Formalizar los acuerdos voluntarios de pagos por servicios ambientales			
3,05	Otorgar el incentivo de pagos por servicios ambientales			
3,06	Registrar la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado.			
3,07	Realizar acciones de seguimiento y monitoreo			
4.	**ASISTENCIA TÉCNICA**			
4,01	Conformación grupo Guardabosques			
4,02	Capacitar y asistir al grupo de Guardabosques			
4,03	Acompañar el proceso de creación del protocolo de vigilancia, prevención y control de incendios forestales			
4,04	Levantamiento de ortomosaicos mediante dron (7 vuelos cada 4 meses)			
4,05	Caracterización de flora por cobertura (metodología mediante parcelas de 20 x 50 m)			
4,06	Caracterización de Fauna por cobertura (Muestreo por transecptos y puntos).			
4,07	Caracterización socioeconómicas de las comunidades del área del proyecto.			
4,08	Seguimiento y monitoreo de flora y fauna (seguimiento a las parcelas y trasnseptos permanentes)			
4,09	Análisis multitemporal			
5.	**CAPACITACIONES Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO**			
5,01	Desarrollar talleres de educación ambiental y fortalecimiento comunitario			
5,02	Generar capacidades en la población beneficiaria del proyecto			
5,03	Insumos, materiales, herramientas para vivero bioclimático			
5,04	Kit de herramientas para el fomento de la cultura forestal en entidades territoriales			
5,05	Kit de huerta casera para instituciones educativas			
5,06	Kit divulgativo y del manejo del vivero			
6.	IVA OTROS COSTOS			

SAMY RAMOS ROMERO
Representante legal CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Contratista

WINSTON ALBERTO MONTES ALVAREZ
Representante legal FAMA CONSULTORES S.A.S.
Interventor

PLAN OPERATIVO DE INVERSIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

I. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	DGR-LP-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA - DIRECCIÓN TÉCNICA DE AMBIENTE Y GESTIÓN DE RIESGO
CONTRATISTA	CONSORCIO PSA CÓRDOBA

II. PLAN DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025			FLUJO DE INVERSIÓN	
	DESCRIPCIÓN	**VALOR TOTAL**	**VALOR PAGO ANTICIPADO**	**SALDO POR ACTAS**
I.	**COSTOS DE OBRA**	**$ 6.741.883.737,00**	**$ 1.998.296.261,10**	**$ 4.743.587.475,90**
1.	**REHABILITACIÓN DE BOSQUE PROTECTORES**	**$ 4.624.366.090,00**	**$ 1.503.043.445,73**	**$ 3.121.322.644,27**
1,01	Restauración de especies forestales protectoras en las áreas priorizadas como estrategia de pago por servicios ambientales en especie	$ 2.786.792.000,00	$ 501.815.045,73	$ 2.284.976.954,27
1,02	Realizar el aislamiento de las áreas en proceso de preservación y restauración	$ 1.001.228.400,00	$ 1.001.228.400,00	$ -
1,03	Realizar un mantenimiento a las especies forestales protectoras establecidas	$ 806.627.600,00	$ -	$ 806.627.600,00
1,04	Instalar parcelas de monitoreo	$ 29.718.090,00	$ -	$ 29.718.090,00
2.	**VIVERO BIOCLIMÁTICO**	**$ 435.826.260,00**	**$ -**	**$ 435.826.260,00**
2,01	Cerramiento provisional en lona verde	$ 20.252.250,00	$ -	$ 20.252.250,00
2,02	Localización y replanteo entre ejes	$ 10.885.320,00	$ -	$ 10.885.320,00
2,03	Desmonte y limpieza de zona no boscosa	$ 22.011.300,00	$ -	$ 22.011.300,00
2,04	Excavaciones varias sin clasificar	$ 546.819,00	$ -	$ 546.819,00
2,05	Rellenos para estructura con suelo	$ 5.820.270,00	$ -	$ 5.820.270,00
2,06	Construcción de sistema de riego automatizado por nebulización para vivero	$ 47.454.273,00	$ -	$ 47.454.273,00
2,07	Instalaciones eléctricas	$ 150.314.805,00	$ -	$ 150.314.805,00
2,08	Construcción de estructuras de concreto	$ 65.089.956,00	$ -	$ 65.089.956,00
2,09	Construcción de Bodega de almacenamiento	$ 53.068.722,00	$ -	$ 53.068.722,00
2,1	Instalación y/o mantenimiento de pisos	$ 46.177.845,00	$ -	$ 46.177.845,00
2,11	Aseo y limpieza general de la obra	$ 14.204.700,00	$ -	$ 14.204.700,00
a.	ADMINISTRACIÓN	$ 1.214.446.164,00	$ 360.730.426,98	$ 853.715.737,02
b.	IMPREVISTOS	$ 151.805.771,00	$ 45.091.303,37	$ 106.714.467,63
c.	UTILIDAD	$ 253.009.618,00	$ 75.152.172,29	$ 177.857.445,71

II. PLAN DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025			FLUJO DE INVERSIÓN	
	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR PAGO ANTICIPADO	SALDO POR ACTAS
d.	IVA SOBRE LA UTILIDAD	$ 48.071.827,00	$ 14.278.912,73	$ 33.792.914,27
e.	PGIO	$ 14.358.007,00	$ -	$ 14.358.007,00
II.	**OTROS COSTOS**	**$ 6.238.992.290,00**	**$ 24.268.860,00**	**$ 6.214.723.430,00**
3.	**PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA**	**$ 4.278.970.264,00**	**$ -**	**$ 4.278.970.264,00**
3,01	Delimitación de áreas de intervención y priorización de predios y Caracterización de actores potenciales.	$ 209.307.200,00	$ -	$ 209.307.200,00
3,02	Análisis de la propiedad de la tierra y priorización social, Estructuración de acuerdos; y Verificación y estudios jurídicos de predios.	$ 32.384.800,00	$ -	$ 32.384.800,00
3,03	Concertación de actores	$ 17.963.864,00	$ -	$ 17.963.864,00
3,04	Formalizar los acuerdos voluntarios de pagos por servicios ambientales	$ 476.340.800,00	$ -	$ 476.340.800,00
3,05	Otorgar el incentivo de pagos por servicios ambientales	$ 1.499.562.400,00	$ -	$ 1.499.562.400,00
3,06	Registrar la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado.	$ 165.291.200,00	$ -	$ 165.291.200,00
3,07	Realizar acciones de seguimiento y monitoreo	$ 1.878.120.000,00	$ -	$ 1.878.120.000,00
4.	**ASISTENCIA TÉCNICA**	**$ 739.288.024,00**	**$ 20.394.000,00**	**$ 718.894.024,00**
4,01	Conformación grupo Guardabosques	$ 20.394.000,00	$ 20.394.000,00	$ -
4,02	Capacitar y asistir al grupo de Guardabosques	$ 21.386.288,00	$ -	$ 21.386.288,00
4,03	Acompañar el proceso de creación del protocolo de vigilancia, prevención y control de incendios forestales	$ 19.381.336,00	$ -	$ 19.381.336,00
4,04	Levantamiento de ortomosaicos mediante dron (7 vuelos cada 4 meses)	$ 282.525.600,00	$ -	$ 282.525.600,00
4,05	Caracterización de flora por cobertura (metodología mediante parcelas de 20 x 50 m)	$ 52.000.000,00	$ -	$ 52.000.000,00
4,06	Caracterización de Fauna por cobertura (Muestreo por transecptos y puntos).	$ 44.000.000,00	$ -	$ 44.000.000,00
4,07	Caracterización socioeconómicas de las comunidades del área del proyecto.	$ 36.000.000,00	$ -	$ 36.000.000,00
4,08	Seguimiento y monitoreo de flora y fauna (seguimiento a las parcelas y trasnseptos permanentes)	$ 55.800.000,00	$ -	$ 55.800.000,00
4,09	Análisis multitemporal	$ 207.800.800,00	$ -	$ 207.800.800,00
5.	**CAPACITACIONES Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO**	**$ 464.018.305,00**	**$ -**	**$ 464.018.305,00**
5,01	Desarrollar talleres de educación ambiental y fortalecimiento comunitario	$ 113.327.680,00	$ -	$ 113.327.680,00
5,02	Generar capacidades en la población beneficiaria del proyecto	$ 113.327.680,00	$ -	$ 113.327.680,00
5,03	Insumos, materiales, herramientas para vivero bioclimático	$ 135.916.645,00	$ -	$ 135.916.645,00
5,04	Kit de herramientas para el fomento de la cultura forestal en entidades territoriales	$ 8.289.900,00	$ -	$ 8.289.900,00
5,05	Kit de huerta casera para instituciones educativas	$ 14.303.400,00	$ -	$ 14.303.400,00
5,06	Kit divulgativo y del manejo del vivero	$ 78.853.000,00	$ -	$ 78.853.000,00
6.	IVA OTROS COSTOS	$ 756.715.697,00	$ 3.874.860,00	$ 752.840.837,00
7.	**TOTAL**	**$ 12.980.876.027,00**	**$ 2.022.565.121,10**	**$ 10.958.310.905,90**

SAMY RAMOS ROMERO
Representante legal CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Contratista

WINSTON ALBERTO MONTES ÁLVAREZ
Representante legal FAMA CONSULTORES S.A.S.
Interventor

CRONOGRAMA DE INVERSIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

I. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	DGR-LP-001-2025
OBJETO DEL CONTRATO	IMPLEMENTACIÓN DE UN ESQUEMA DE INCENTIVOS DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PARA LA CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN MUNICIPIOS PDET DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA - DIRECCIÓN TÉCNICA DE AMBIENTE Y GESTIÓN DE RIESGO
CONTRATISTA	CONSORCIO PSA CÓRDOBA

II. CRONOGRAMA DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025		**MESES - INVERSIÓN PAGO ANTICIPADO**		
	DESCRIPCIÓN	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**
I.	**COSTOS DE OBRA**			
1.	**REHABILITACIÓN DE BOSQUE PROTECTORES**			
1,01	Restauración de especies forestales protectoras en las áreas priorizadas como estrategia de pago por servicios ambientales en especie			
1,02	Realizar el aislamiento de las áreas en proceso de preservación y restauración			
1,03	Realizar un mantenimiento a las especies forestales protectoras establecidas			
1,04	Instalar parcelas de monitoreo			
2.	**VIVERO BIOCLIMÁTICO**			
2,01	Cerramiento provisional en lona verde			
2,02	Localización y replanteo entre ejes			
2,03	Desmonte y limpieza de zona no boscosa			
2,04	Excavaciones varias sin clasificar			
2,05	Rellenos para estructura con suelo			
2,06	Construcción de sistema de riego automatizado por nebulización para vivero			
2,07	Instalaciones eléctricas			
2,08	Construcción de estructuras de concreto			
2,09	Construcción de Bodega de almacenamiento			
2,1	Instalación y/o mantenimiento de pisos			
2,11	Aseo y limpieza general de la obra			
a.	ADMINISTRACIÓN			
b.	IMPREVISTOS			
c.	UTILIDAD			
d.	IVA SOBRE LA UTILIDAD			
e.	PGIO			

II. CRONOGRAMA DE INVERSIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DGR-LP-001-2025		MESES - INVERSIÓN PAGO ANTICIPADO		
	DESCRIPCIÓN	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**
II.	**OTROS COSTOS**			
3.	**PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES PSA**			
3,01	Delimitación de áreas de intervención y priorización de predios y Caracterización de actores potenciales.			
3,02	Análisis de la propiedad de la tierra y priorización social, Estructuración de acuerdos; y Verificación y estudios jurídicos de predios.			
3,03	Concertación de actores			
3,04	Formalizar los acuerdos voluntarios de pagos por servicios ambientales			
3,05	Otorgar el incentivo de pagos por servicios ambientales			
3,06	Registrar la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado.			
3,07	Realizar acciones de seguimiento y monitoreo			
4.	**ASISTENCIA TÉCNICA**			
4,01	Conformación grupo Guardabosques			
4,02	Capacitar y asistir al grupo de Guardabosques			
4,03	Acompañar el proceso de creación del protocolo de vigilancia, prevención y control de incendios forestales			
4,04	Levantamiento de ortomosaicos mediante dron (7 vuelos cada 4 meses)			
4,05	Caracterización de flora por cobertura (metodología mediante parcelas de 20 x 50 m)			
4,06	Caracterización de Fauna por cobertura (Muestreo por transecptos y puntos).			
4,07	Caracterización socioeconómicas de las comunidades del área del proyecto.			
4,08	Seguimiento y monitoreo de flora y fauna (seguimiento a las parcelas y trasnseptos permanentes)			
4,09	Análisis multitemporal			
5.	**CAPACITACIONES Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO**			
5,01	Desarrollar talleres de educación ambiental y fortalecimiento comunitario			
5,02	Generar capacidades en la población beneficiaria del proyecto			
5,03	Insumos, materiales, herramientas para vivero bioclimático			
5,04	Kit de herramientas para el fomento de la cultura forestal en entidades territoriales			
5,05	Kit de huerta casera para instituciones educativas			
5,06	Kit divulgativo y del manejo del vivero			
6.	IVA OTROS COSTOS			

SAMY RAMOS ROMERO
Representante legal CONSORCIO PSA CÓRDOBA
Contratista

WINSTON ALBERTO MONTES ÁLVAREZ
Representante legal FAMA CONSULTORES S.A.S.
Interventor