

FORMATO

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS

CODIGO

FO-DP-05

PROCESO

Diseño de Proyectos

VERSIÓN

5

Subdirección General de Desarrollo Urbano

Dirección Técnica de Proyectos

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

(Año de suscripción)

ACTA No

26

DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

TIPO DE CONSULTORÍA

ESTUDIOS Y DISEÑOS

(Indique en este espacio si se trata de Prefactibilidad, Factibilidad, Estudios y Diseños, Insumos o cualquier otro tipo de contrato de consultoría o interventoría)

TIPO DE CONTRATACIÓN

CONCURSO DE MÉRITOS

ABIERTO IDU-CMA-SGDU-057-2021

(Indique en este espacio la identificación del Concurso de Méritos o Contratación Directa efectuada)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AVENIDA CONSTITUCIÓN ENTRE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS (AC 6) Y LA AVENIDA ALSACIA (AC 12) EN BOGOTÁ

D.C

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

AVENIDA CONSTITUCIÓN ENTRE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS (AC 6) Y LA AVENIDA ALSACIA (AC 12)

(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

10 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO

3

DE

Febrero

DE

2022

(Día)

(Mes)

(Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO

\$ 808.494.266

(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en Numeros)

A. PRÓRROGAS y/o ADICIONES

CONTRATO ADICIONAL No.	PRÓRROGAS (DÍAS CALENDARIO)	ADICIONES (VALOR EN NÚMERO)	FECHA
PRÓRROGA No.1 Y ADICIÓN No.1	60	\$ 70.216.907,00	17/11/2022

B. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTAS No.	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)	FECHA
3	15	24/10/2022
8	19	23/12/2022
11	12	2/2/2023
14	7	16/3/2023
15	18	23/3/2023

C. INFORMACIÓN GENERAL

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO

11

DE

Abril

DE

2023

(Día)

(Mes)

(Año)

PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

12 MESES

(Indique en este espacio el número de días y/o de meses sociales, empalmeados para la ejecución del contrato)

VALOR DEL CONTRATO CON ADICIONES

\$ 878.711.173

(Indique en este espacio el valor del contrato con adiciones en numerario)

CONSULTOR

CONSORCIO SAICON TERRA - NIT: 901.548.345-7

(Escriba el nombre o razón social del Consultor con NIT)

CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTICIPACIÓN	NIT
1)	SOLUCIONES AVANZADAS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	50 %	900.641.841-2
2)	TERRA INGENIEROS CIVILES S.A.S	50 %	860.038.275-3

INTERVENTOR

CIVILTEC INGENIEROS LTDA - NIT: 830.005.444-0

(Escriba el nombre o razón social del Interventor con NIT)

CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTICIPACIÓN	NIT
1)	CIVILTEC INGENIEROS LTDA	100 %	830.005.444-0

PROFESIONALES DE APOYO A LA SUPERVISIÓN - IDU

JEIFER ALEXANDER URREA URREGO

(Escriba los nombres completos de los(as) profesionales de apoyo a la Supervisión, designados(as) por el IDU)

En Bogotá D.C ; a los

Diez

10

días del mes

Diciembre

de

2025

(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números)

(Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron:

N/A

(Escriba el nombre completo del representante legal del consultor)

C.C.

N/A

de

N/A

Representante legal del contratista;

JUAN CARLOS SÁNCHEZ GÁFARO

(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

C.C.

79.442.657

de

Bogotá

Representante legal de la interventoría;

JEIFER ALEXANDER URREA URREGO

(Escriba los nombres completos de los (las) profesionales de apoyo a la Supervisión, designados(as) por el IDU)

C.C.

80.241.370

de

Bogotá D.C

Profesionales apoyo a la Supervisión IDU

ANGELA MARIA JAIMES NIÑO

(Escriba el nombre completo del(a) Supervisor(a) del IDU)

C.C.

52.585.996

de

Bogotá D.C

Supervisor(a) del Contrato IDU

WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA

(Escriba el nombre completo del(a) Ordenador(a) del Gasto IDU)

C.C.

79.531.517

de

Bogotá D.C

Ordenador(a) del Gasto IDU

con el fin de recibir los productos y liquidar el contrato anteriormente citado, el cual fue terminado el:

día

(11)

del mes de

Abril

de

2023

según el Acta No.

19

(Día en números)

(Mes en que se firma el acta)

(Año de firma del acta)

(Indique el número del acta de terminación suscrita)

81-3

FORMATO

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS

CODIGO

FO-DP-05

PROCESO

Diseño de Proyectos

VERSIÓN

5

idu

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

Año de suscripción)

ACTA No

26

DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

D. ESTADO FINANCIERO

1. DATOS GENERALES

(+)	a.	Valor Inicial del Contrato	\$ 808.494.266	Estado de Pagos			
(+)	b.	Valor Adiciones	\$ 70.216.907	g.	Valor Facturado del Contrato	\$ 777.258.973	
(a+b)	c.	Valor Contrato más Adiciones	\$ 878.711.173	h.	Valor a Pagar Liquidación	\$ 35.522.712	
(-)	d.	Valor Descuento o Trabajos No Ejecutados	\$ 65.929.488	(d)	i.	Valor a Liberar	\$ 65.929.488
(+)	e.	Valor Reconocimiento	\$ 0	j.	Valor Descuentos	\$ 0	
(c+d+e)	f.	VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 812.781.685	k.	Valor de Retenciones	\$ 0	

2. DISPONIBILIDAD Y RESERVAS PRESUPUESTALES

Las disponibilidades y las reservas presupuestales que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados son los siguientes:

Disponibilidades Presupuestales

No.	Fecha	Código	Rubro	Valor
4481	12/10/2021	24315	1330116044900000077	\$ 808.494.266,00
5564	16/11/2022	24315	0230116044900000077	\$ 70.216.907,00

Reservas Presupuestales

No.	Fecha	Código	Rubro	Valor
4941	24/12/2021	24315	1330116044900000077	\$ 808.494.266,00
4671	22/11/2022	24315	0230116044900000077	\$ 70.216.907,00

3. ORDENES DE PAGO

El valor ejecutado y pagado se relaciona a continuación

Acta No.	Concepto	Orden de Pago No.	Fecha	Valor
2	Febrero	2788	7 de octubre de 2022	\$ 24.146.532,00
4	Marzo	3043	3 de noviembre de 2022	\$ 30.231.457,00
5	Abril-Ago	3197	9 de noviembre de 2022	\$ 104.914.269,00
7	Sept	3647	12 de diciembre de 2022	\$ 160.557.531,00
10	Abril	406	9 de febrero de 2023	\$ 24.146.532,00
12	Oct-Mar	738	13 de marzo de 2023	\$ 55.995.908,00
16	May-Mar	981	11 de abril de 2023	\$ 112.455.618,00
18	Ago 22 - May 23	1686	9 de junio de 2023	\$ 67.111.260,00
20	oct-22	2162	29 de julio de 2023	\$ 24.146.532,00
21	jul-23	2612	6 de septiembre de 2023	\$ 14.157.628,00
22	Sep - 23	3448	9 de noviembre de 2023	\$ 67.155.720,00
23	nov-23	4084	12 de diciembre de 2023	\$ 50.100.549,00
24	Ene 2023- Abr 2023	2270	13 de agosto de 2024	\$ 26.775.000,00
25	Mayo 14-2025	3149	1 de diciembre de 2025	\$ 15.364.437,00
VALOR TOTAL				\$ 777.258.973,00

E. ESTADO LEGAL

4. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS

Acta No.	Objeto	Fecha
1	Acta de Inicio	3 de febrero de 2022
2	Acta de pago No. 1	4 de octubre de 2022
3	Acta de Suspensión No. 1	24 de octubre de 2022
4	Acta de pago No. 2	28 de octubre de 2022
5	Acta de pago No. 3	2 de noviembre de 2022
6	Acta de Reinicio a la Suspension No. 1	8 de noviembre de 2022
7	Acta de pago No. 4	5 de diciembre de 2022
8	Acta de Suspensión No. 2	23 de diciembre de 2022
9	Acta de Reinicio a la Suspension No. 2	11 de enero de 2023
10	Acta de pago No. 5	25 de enero de 2023
11	Acta de Suspensión No. 3	2 de febrero de 2023
12	Acta de pago No. 6	6 de marzo de 2023
13	Acta de Reinicio a la Suspension No. 3	14 de febrero de 2023
14	Acta de Suspensión No. 4	16 de marzo de 2023
15	Acta de Ampliacion a la Suspension No.4	23 de marzo de 2023

81-3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

Año de suscripción)

ACTA No	26	DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE	INTERVENTORÍA
16		Acta de pago No. 7	17 de marzo de 2023
17		Acta de Reinicio a la Suspension No. 4	10 de abril de 2023
18		Acta de pago No. 8	31 de mayo de 2023
19		Acta de Terminacion del Contrato de Interventoria	8 de agosto de 2023
20		Acta de pago No.9	26 de junio de 2023
21		Acta de pago No. 10	1 de agosto de 2023
22		Acta de pago No. 11	28 de septiembre de 2023
23		Acta de pago No. 12	17 de noviembre de 2023
24		Acta de pago No.13	5 de junio de 2024
25		Acta de pago No.14	3 de octubre de 2025
26		Acta de Liquidacion de Interventoria	10 de diciembre de 2025

5. RELACIÓN DE CONTRATOS ADICIONALES, OTROSÍ Y MODIFICACIONES CONTRACTUALES

Descripción del documento	No.	Objeto	Fecha Perfeccionamiento
MODIFICACIÓN N° 1, ADICION N° 1, PRORROGA N°1	1	MODIFICACIÓN No. 1, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU- 1793-2021, CELEBRADO -ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CIVILTEC INGENIEROS LTDA	17-nov-22

6. RELACIÓN DE ACCIONES LEGALES EN PROCESO

Clase	Etapas Procesal	Fecha	Despacho	No. Expediente
Por medio de correo electrónico del 10 de noviembre de 2023 la Dirección informó respecto al contrato IDU- 1793-2021 que "...de informo que una vez consultado el sistema de información de Procesos Judiciales, no encuentra registro de acción judicial alguna en lo que trata al contrato 1793 de 2021 según imagen adjunta."				
				

7. SANCIONES Y/O MULTAS

Resolución No.	Objeto	Fecha
Por medio de correo electrónico del 05 de noviembre de 2025, el Grupo de Sancionatorios de la Direccion General indicó lo siguiente: "...En atención a su solicitud y una vez revisadas las bases de datos que reposan dentro del equipo de sancionatorios contractuales de la entidad, comedidamente se informa lo siguiente: Contrato IDU-1793-2021: A la fecha no se han adelantado procesos administrativos sancionatorios con ocasión al contrato de referencia "		

8. GARANTÍAS: PÓLIZAS

Compañía de Seguro	Riesgo	Póliza No.	Vigencia	Cert. Modif. Vigencia	Valor Asegurado
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento del contrato	15-44-101254973	3/02/2022 - 11/03/2026	Anexo No. 16	\$ 284.678.724,00
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Calidad del servicio	15-44-101254973	3/02/2022 - 03/10/2026	Anexo No. 16	\$ 284.678.724,00
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	15-44-101254973	3/02/2022 - 03/10/2026	Anexo No. 16	\$ 94.892.908,00
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil	15-40-101075558	3/02/2022 - 03/10/2023	Anexo 9	\$ 232.000.000,00

F. ESTADO TÉCNICO

9. ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA VINCULADOS AL CONTRATO.

ESPECIALIDAD O CARGO	NOMBRE COMPLETO DEL ESPECIALISTA	No. TARJETA PROFESIONAL	PERIODO DE VINCULACIÓN *	
			DESDE	HASTA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	JUAN CARLOS SANCHEZ GAFARO	25202-45851 CND	3/2/2022	11/4/2023
COORDINADOR DE LA INTERVENTORÍA	JUAN B ALZATE BONILLA	6699	3/2/2022	8/5/2022
COORDINADOR DE LA INTERVENTORÍA	JUAN CARLOS SANCHEZ GILEDE	25202-414368	9/5/2022	11/4/2023
ESPECIALISTA LEGAL	CRISTIAN MARTINEZ	264851	1/5/2022	25/8/2022
ESPECIALISTA LEGAL	GUSTAVO MARTINEZ HINESTROZA	223527	1/10/2022	11/4/2023

81-3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No1793DE2021

(Número de Contrato)Año de suscripción)

ACTA No	26	DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE	INTERVENTORÍA	
ESPECIALISTA FINANCIERO	MARIA XIMENA CORREA ROJAS	65096	14/3/2023	11/4/2023
PROFESIONAL CONTABLE	JAVIER BELTRAN	62516-T	7/3/2022	30/11/2022
ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	LEONARDO ALBERTO AMAYA	25202-093265 CND	1/4/2022	31/3/2023
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMETRICO	JUAN CARLOS SANCHEZ GAFARO	25202-45851 CND	1/3/2022	31/10/2022
ESPECIALISTA EN ESPACIO PUBLICO Y URBANISMO	CARLOS CABAL HIDALGO	1770064452 CLD	8/3/2022	11/4/2023
ARQUITECTO BIENES DE INTERES CULTURAL	OLGA LUCIA CASTAÑEDA	A25802008-53165348	10/3/2022	31/3/2023
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	JUAN B ALZATE BONILLA	6699	1/3/2022	31/1/2023
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	SERGIO DURAN	25202-76045	8/3/2022	31/3/2023
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	ANTONIO BLANCO	25202-08283 CND	11/3/2022	31/3/2023
INGENIERO REDES ELECTRICAS, GAS, TELEFONO , FIBRA OPTICA	JUAN MANUEL CEPEDA	25205-14192	7/3/2022	31/3/2023
INGENIERO Y/O ARQUITECTO (COSTOS Y PRESUPUESTOS)	JUAN ANTONIO CARRILLO	25202-66239 CND	1/3/2022	31/3/2023
INGENIERO Y/O ARQUITECTO (ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PROGRAMACIÓN)	JUAN ANTONIO CARRILLO	25202-66239 CND	1/3/2022	31/3/2023
ESPECIALISTA AMBIENTAL	PRISCILA RAMOS OCAMPO	25238-179174	3/2/2022	11/4/2023
ESPECIALISTA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	JUAN ALEJANDRO RUIZ	25228-287655 CND	3/2/2022	28/2/2023
ESPECIALISTA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	ANGIE MARYETH VANEGAS SAENZ	25238-305829 CND	18/3/2023	11/4/2023
ESPECIALISTA FORESTAL	GABRIEL HERNANDEZ	14306	18/2/2022	11/4/2023
BIÓLOGO	DANIEL CASTAÑO	9291	16/2/2022	31/3/2023
PROFESIONAL SOCIAL	AIDA HERNANDEZ	52029474	3/2/2022	31/7/2022
PROFESIONAL SOCIAL	EDNA PATRICIA DUQUE	52204383	1/8/2022	11/4/2023
PROFESIONAL SIG-CAD	HECTOR EDUARDO RIVERA LÓPEZ	25335-144832 CND	1/3/2022	30/9/2022
PROFESIONAL SIG-CAD	JORGE ELIECER RODRIGUEZ	25335-157927 CND	16/2/2023	11/4/2023
INGENIERO CATASTRAL O TOPOGRÁFICO	HECTOR EDUARDO RIVERA LÓPEZ	25335-144832 CND	3/2/2022	30/9/2022
INGENIERO CATASTRAL O TOPOGRÁFICO	JORGE ELIECER RODRIGUEZ	25335-157927 CND	16/2/2023	11/4/2023
AUXILIAR DE INGENIERIA-TÉCNICO	PABLO BEJARANO	091037-0222502	5/4/2022	14/7/2022
AUXILIAR DE INGENIERIA-TÉCNICO	LAURA ROJAS RODRIGUEZ	25202-401041 CND	25/8/2022	30/11/2022
LABORATORISTA INSPECTOR- TÉCNICO	GUILLERMO CASTRO	25202-369057	1/8/2022	31/8/2022
CADENERO 1	PABLO BEJARANO	091037-0222502	1/4/2022	14/7/2022
ADMINISTRADOR	LEIDY RAMOS	N/A	21/4/2022	30/11/2022
SECRETARIA 2	EDNA RODRIGUEZ	N/A	5/4/2022	30/11/2022
CONDUCTOR O MOTORISTA	MAURICIO RAMIREZ	N/A	5/4/2022	30/11/2022
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JESSICA ALEXANDRA SÁNCHEZ GILEDE	25202-318429 CND	1/3/2023	11/4/2023

* Nota: Se deben tener en cuenta los períodos en que el contrato estuvo suspendido.

10. APROBACIÓN Y RECIBO DE PRODUCTOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

(Si el contrato tiene varios tramos o proyectos de intervención se deben discriminar las entregas documentales por cada uno de ellos.)

Se deja constancia que el consultor hizo entrega, al Interventor o Supervisor IDU según el caso, de los siguientes productos:

DESCRIPCIÓN PRODUCTO	DOCUMENTACIÓN ENTREGADA		APROBACIÓN INTERVENTORÍA (NUMERO DE OFICIO Y RADICADO IDU)	COMUNICACIÓN Y FECHA DE RECIBO Y/O NO OBJECCIÓN DEL IDU Y/O ENTIDADES DISTRITALES O ESP	COMUNICACIÓN Y FECHA DE REMISIÓN AL CENTRO DE DOCUMENTACIÓN
	Clase de Documento	Documentos en Físico			
Informe de Recopilación y Análisis de Información y Metodología Topografía	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0053 - 07/03/2022 / 20225261042082 IDU-1793-0054 - 07/03/2022 / 20225261040142	20222361169811 - 15/06/2022	20222360228823 - 30/06/2022
Trabajo de Campo (Georreferenciación, Marco de Referencia, Nivelación, Detalles - Nube de Puntos) - Topografía	Trabajo de Campo	DIGITAL	IDU-1793-0294 / 20225261009412 / 20225261589592/ 20235260270552	20232360277331 - 01/03/2023	20230000118753 del 26/04/2023
Informe y Anexos (Cálculos y Memorias, Planos Planta - Perfil - Secciones, MDT, Inspección Redes) - Topografía	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0294 / 20225261009412 / 20225261589592 / 20235260270552	20232360277331 - 01/03/2023	20232360135493 - 02/05/2023

81-3

Recopilación y Análisis de la Información y Metodología - Tránsito y Transporte	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0176 20225260782362 del 29/04/2022 IDU-1793-0468 20225261415922 del 9/08/2022	20222360928861 del 11/05/2023 20222361429091 del 22/08/2023	20232360146683 09/005/2023
Cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD) - Tránsito y Transporte	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0374 - 11/07/2022 / 20225261242842 / 20225261477702	20222361598371 - 28/09/2022	202323600343013 del 31/10/2023
Plan de Manejo de Transito General (PMTG) - Tránsito y Transporte	Informe, Planos	DIGITAL	IDU-1793-0445 - 02/08/2022 - 20225261375982 - 20225261477652	20222361598421 28/09/2022	202323600343013 del 31/10/2023
Estudio de Tránsito y Transporte Pendiente Aprobación por Interventoría y SDM	Informe, Planos	DIGITAL	IDU-1793-1292 - 24/10/2023 - IDU-1793-1295 - 202352601981762 (02/11/2023)	no recibo STED 202523600285251 18/03/2025	Producto no recibido por la entidad
Diseño de Demarcación Y Señalización Vertical - Tránsito y Transporte Pendiente Aprobación por SDM	Informe, Planos	DIGITAL	IDU-1793-0709 - 20/10/2022 - IDU-1793-0725 - 20225261911442 (25/10/2022)	no recibo STED 202523600285251 18/03/2025	Producto no recibido por la entidad
Diseño de Semaforización Pendiente Aprobación por Interventoría y SDM	Informe, Planos	DIGITAL	IDU-1793-1306 - 1/11/2023 - IDU-1793-1304 - 202352601975382	no recibo STED 202523600285251 18/03/2025	Producto no recibido por la entidad
Informe de Recopilación y Análisis de Información y Metodología - Diseño Geométrico	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0140 - 4/04/2022 / 20225260617612	20222361124011 - 09/06/2022	STED 202423600020653 22/02/2024
Informe Final de Estudios y Diseños (informe, planos, anexos y carteras) - Diseño Geométrico	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0529 - 30/08/2022 - 20225261533392 - 20225261617602 IDU-1793-0962 20235260273102 del 20/02/2023 Alcance Geometría ajustada por ajuste de cota	20222361699781 - 24-10-2022 20232360415431 - 27-03-2023	STED 202423600020653 22/02/2024
Informe de Recopilación y Análisis de Información (incluye metodología) - Urbanismo y Espacio Público	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0178 - 28/04/2022/ 20225260778182 IDU-1793-0109 - 13/04/2022 / 20225260686782	20222361213061 - 28/06/2022	202523600160873 26/05/2025
Esquema General del Proyecto: Incluye Estudios y Diseños de Espacio Público - Paisajismo - Diseño de Antejardines	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0552 - 7/09/2022 - 20225261583422 - 20225261627622	20222361653481 - 07/10/2022	202423600070083 - 29/02/2024
Detalles y Producto Final del proyecto: Incluye Estudios y Diseños de Espacio Público - Paisajismo - Diseño de Antejardines	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0644 - 29/09/2022 - 20225261720742 - 20225261870592	20232360396441- 22/03/2023	202423600070083 - 29/02/2024
Documento de Recopilación de Informacion BIC y Metodología - Patrimonio	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0150 - 6/04/2022 / 20225260637202	20221751269891 - 11/07/2022	STED 202523600339623 12/11/2025
Documento técnico, valoración y criterios de intervención BIC - Patrimonio	Informe, Anexos	DIGITAL	"IDU-1793-0642 - 29/09/2022 - 20225261726762 - 20225261733372 - 20225110077062(IPDC) - 20227100190342(SCRD)"	20221751458111 del 30/08/2022	STED 202523600339623 12/11/2025
Memoria Técnica de Diseño y Planimetría BIC - Patrimonio	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	"IDU-1793-0642 - 29/09/2022 - 20225261726762 - 20225261733372 - 20225110077062(IPDC) - 20227100190342(SCRD)"	20231750443601 - 31/03/2023	STED 202523600339623 12/11/2025
RAI "Informe de Recopilación y Análisis de la Información" y metodología - Redes Hidrosanitarias	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0151 - 13/06/2022 / 20225261089052	20222361394991 - 12/08/2022	20230000122023 - 28/04/2023
Redes Acueducto - Diseño de Redes y Estructuras de Acueducto - Redes Hidrosanitarias	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0646 - 29/09/2022 - 20225261722662 - 20225261733202 - 202323601517101 - EAAB	no recibo STED 202523600285251 18/03/2025	Producto no recibido por la entidad Ver Nota 2.2
Redes Alcantarillado - Diseño de Redes y Estructuras de Alcantarillado - Redes Hidrosanitarias	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0646 - 29/09/2022 - 20225261722662 - 20225261733202 - 202323601517101 - EAAB	no recibo STED 202523600285251 18/03/2025	"Producto no recibido por la entidad Ver Nota 2.2 "
RAI "Informe de Recopilación y Análisis de la Información" y Metodología - Redes Secas	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0117 - 31/03/2022 / 20225260596802	20222361297951 - 18/07/2022	202523600146553 14/05/2025

FORMATO					
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS					
CODIGO	PROCESO				VERSIÓN
FO-DP-05	Diseño de Proyectos				5
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños					
CONTRATO No <u>1793</u> DE <u>2021</u> (Número de Contrato) Año de suscripción)					
ACTA No <u>26</u>		DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE		INTERVENTORÍA	
Codensa - Redes Secas	Planos	DIGITAL	(S1) IDU-1793-0671 - 05/10/2022 - 20225261758992 (S3) IDU-1793-0915 - 01/02/2023 - 20235260157332 (S6) IDU-1793-0915 - 01/02/2023 - 20235260157332	202423600376271 - 05/03/2024 (UAESP) STED 202423600376281 - 05/03/2024 (Enel) Firma acta de competencias Acta 22 y 23	202423600105793 de 03/04/2025
Etb- Redes Secas	Planos	DIGITAL	IDU-1793-0610 - 22/09/2022 - 20225261682232 - 20225262127092	202423600263601 - 19/02/24 STED 202423601096751 - 23/08/2024 Firma Acta de Competencias Acta 25	202423600105793 de 03/04/2025
Recopilación de Información y Plan de Exploración del Subsuelo para Fundaciones, Redes y demás Estructuras Complementarias y Metodología - Geotecnia	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0074 - 11/03/2022 / 20225260461382 / 20225260783402 IDU-1793-0387 - 07/07/2022 / 20225261224072 / 20225261224342IDU-1793-0387 - 07/07/2022 / 20225261224072	20222361455111 del 29/08/2022 20222361620451 del 30/09/2022	202323600309923 de 29/09/2023
Informe de avance 1 - Geotecnia	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0524 - 26/08/2022 - 20225261520182 - 20225261580202	20232360083451 - 24/01/2023	202323600309923 de 29/09/2023
Informe de avance 2 - Geotecnia	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0524 - 26/08/2022 - 20225261520182 - 20225261580202	20232360083451 - 24/01/2023	202323600309923 de 29/09/2023
Estudios y Diseños Geotécnicos Definitivos. - Geotecnia	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0625 - 27/09/2022 - 20225261700592 - 20225261707492	20232360083451 - 24/01/2023	202323600309923 de 29/09/2023
Informe de Recopilación de información y Plan de exploración. Investigación, recopilación y metodología - Pavimentos	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0700 del 9/08/2022 IDU-1793-0589 del 19/09/2022	20222361411911 - 18/08/2022 20222361612181 - 30/09/2022	20232360164773 - 19/05/2023
Diseño de pavimentos de detalle. Resultado de Investigación, recopilación y análisis de información existente, resultados del inventario y diagnóstico de la infraestructura existente, resultados de la exploración geotécnica existente y complementaria - Pavimentos	Informes, Planos, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0628 - 26/09/2022 - 20225261699972 - 20225261707582	20232360323571 - 09/03/2023	20232360164773 - 19/05/2023
Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica con la Propuesta Metodológica y Cronograma (productos y actividades) para la etapa de Estudios y Diseños. - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0184 - 28/04/2022- 20225260778152 IDU-1793-0185 - 29/04/2022 20225260779642	20222361119751 - 08/06/2022	202518500146723 - 14/05/2025
Identificación y caracterización del área de Influencia social del Proyecto. - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0345 / 20225261116192 / 20225261627722	20222361676291 - 19/10/2022	202518500146723 - 14/05/2025
Directorio y Mapa de Instituciones, Equipamientos y Actores Sociales (Georreferenciados). - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0290 / 20225261077452 / 20225261633962	20222361664901 - 14/10/2022	202518500146723 - 14/05/2025
Matriz de sistematización y Retroalimentación de la Gestión Social al Área Técnica que Incluya las Recomendaciones Urbanísticas, Económicas, Sociales, Culturales, Movilidad y Ambiental; Derivadas del Ejercicio Participativo en el Área de Intervención - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0295 / 20225261009462 / 20225261078512	20222361271191 - 07/09/2022	202518500146723 - 14/05/2025
Diagnostico socioeconómico - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0580 - 13/09/2022 - 20225261625252 -	20222361676291 - 19/10/2022	202518500146723 - 14/05/2025
Identificación, Evaluación y Análisis de los Impactos Sociales. - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0732 - 16/11/2022 - 20225262024362	20222361899171 - 12/12/2022	202518500146723 - 14/05/2025
Plan de Manejo Social de los Impactos (PMSI) - Social	Informe, Anexos	DIGITAL	20225262109542 - 20225262110192	20222361899461 - 12/12/2022	202518500146723 - 14/05/2025

81-3

FORMATO

ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS

CODIGO

FO-DP-05

PROCESO

Diseño de Proyectos

VERSIÓN

5

idu

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

Año de suscripción)

ACTA No

26

DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

Pliegos para Contratación de la Etapa de Construcción y su Presupuesto (Contratista e interventoría) - Social.	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-0831 - 21/12/2022 - 20225262213322 - 20225262213372	20232360266571 - 28/02/2023	202518500146723 - 14/05/2025
Estudis Sociales Producto No. 8 (Informe Consolidado Social)	Informe, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-1500 - 25/11/2024 - 202452601999702	202452601999822 - 25/11/2024	202518500146723 - 14/05/2025
Presupuesto Detallado, Precios Unitarios y Cantidades de Obra. - Presupuesto	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0927 - 06/02/2023 - 20235260183392 - 20235260183182	no recibo STED 202523600285251 18/03/2025	"Producto no recibido por la entidad Ver Nota 2.2 "
Apendice A - Especificaciones Particulares. - Presupuesto	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0927 - 06/02/2023 - 20235260183392 - 20235260183182 202352601166342 de 18/07/2023	STED 202323601387741 - 15/08/2023	202523600352213 - 24/11/2025
Apendice B - Especificaciones Generales. - Presupuesto	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0927 - 06/02/2023 - 20235260183392 - 20235260183182	STED 202323601387741 - 15/08/2023	202523600352213 - 24/11/2025
Apendice C - Especificaciones de Redes de Servicios Públicos. - Presupuesto	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0927 - 06/02/2023 - 20235260183392 - 20235260183182	STED 202323601387741 - 15/08/2023	202523600352213 - 24/11/2025
Programación de Obra	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-1218 - 18/07/2023 - 202352601166342	STED 2024236011102301 - 23/08/2024	202523600363453 - 02/12/2025
Diseño Estructural - Estructuras	Informe, Memorias, Planos	DIGITAL	IDU-1793-1091 - 18/04/2023 - 20235260606572-	20232360575791 - 25/04/2023	20232360132203 del 28/04/2023
Movistar	Planos, Acta competencias	DIGITAL	IDU-1793-1116 - 26/04/23 - 20235260661572	202423600283641 - 19/02/2024	202523600146553 14/05/2025
Vanti	Planos, Acta competencias	DIGITAL	IDU-1793-1117 - 26/04/23 - 20235260661812	202423600283611 - 19/02/2024	202523600146553 14/05/2025
Estudio Ambiental Y De Seguridad Y Salud En El Trabajo	Informes, Planos, Memorias, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-1277 - 26/09/2023 - 202352601725382	OGA 202517500113871 - 30/01/2025	STED 202523600339623 12/11/2025
Documentos Técnicos - Insumos para Trámite de permisos requeridos para la etapa de construcciones	Informes, Planos, Memorias, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-1277 - 26/09/2023 - 202352601725382	OGA 202517500113871 - 30/01/2025	STED 202523600339623 12/11/2025
Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST	Informe, Memorias	DIGITAL	IDU-1793-0876 20235260084552 del 19/01/2023	OGA 202517500113871 - 30/01/2025	STED 202523600339623 12/11/2025
Documento Técnico de Soporte - Insumo para Solicitud de Permisos, Lineamientos y/o Autorizaciones ante la Autoridad Ambiental Competente.	Informes, Planos, Memorias, Anexos	DIGITAL	IDU-1793-1277 - 26/09/2023 - 202352601725382	OGA 202517500113871 - 30/01/2025	STED 202523600339623 12/11/2025
OBLIGACIONES DE LIQUIDACION DEL INTERVENTOR					
INFORME FINAL TÉCNICO	Informe	DIGITAL	IDU-1793-1432/ 202452601218892 11/07/2024	STED 202423601118941 28/08/2024	STED 202523600364583 03/12/2025
INFORME FINAL EJECUTIVO	Informe	DIGITAL	IDU-1793-1531 - 15/03/2025 202552600339972	STED 202523600326041 27/03/2025	STED 202523600354273 26/11/2025
INFORME FINAL AMBIENTAL	Informe	DIGITAL	IDU-1793-1437/ 202452601320912 26/07/2024	OGA 202417501074461 16/08/2024	STED 202523600363973 03/12/2025
INFORME FINAL SST	Informe	DIGITAL	202552601631922 del 12/11/2025	202517501269321 de 26/11/2025	STED 202523600363973 03/12/2025
INFORME FINAL SOCIAL	Informe	DIGITAL	IDU-1793-1498 - 25/11/2024 202452601999822	STED 202523600349721 02/04/2025	ORSC 202518500146723 14/05/2025
INFORME FINAL DE BIOSEGURIDAD	Informe	DIGITAL	IDU-1793-1513/ 202552600012252 07/01/2025	OGA 202517500030601 /15/01/2025	STED 202523600363973 03/12/2025

81-3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No1793DE2021

(Número de Contrato)Año de suscripción)

ACTA No	26	DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE			INTERVENTORÍA
Software IDU, con los archivos CAD, geodatabase e información objeto del contrato.	Informe, Planos, GDB, Memorias, Carpetas.	DIGITAL	IDU-1793-1193 - 21/06/2023 202352601000792 -21/06/2023 IDU-1793-1521 -03/02/2023 202552600151132 -03/02/2025 IDU-1793-1567-29/08/2025 202552601251412-29/0/2025 IDU-1793-1577 -28/11/2025 202552601709242 -28/11/2025	Observado mediante comunicado STED 20232360138721 de 10/08/2023 Observado mediante memorando DTNI 202523500114223 de 09 de abril de 2025, remitido mediante comunicado STED 202523600401881 de 11 de abril de 2025. Observado mediante memorando DTNI 202523500303113 de 22/10/2025	Ver nota 2.3.
DOCUMENTO CESIÓN DERECHOS DE AUTOR	Informe	DIGITAL	N/A	11-157-219	202523600325743 30/10/2025 202543500341053 12/11/2025

11. INFORMES DE INTERVENTORIA

INFORMES MENSUALES Y FINALES DE INTERVENTORÍA			
COMPONENTE	INFORMES MENSUALES CTO IDU-1793-2021		
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	INFORME MENSUAL	RADICADO ENTRADA	RADICADO APROBACIÓN IDU
	N°1	IDU-1793-0635 / 20225261716692 28/09/2022	OGA 20221751624811 03/10/2022
	N°2	IDU-1793-0655 / 20225261731472 30/09/2022	OGA 20221751668291 14/10/2022
	N°3	IDU-1793-0785 / 20225262104332 01/12/2022	OGA 20231750006723 11/01/2023
	N°4	IDU-1793-0960 / 20235260253732 17/02/2023	OGA 20231750073563 02/03/2023
	N°5	IDU-1793-0996 / 20235260336982 01/03/2023	OGA 20231750401081 23/03/2023
	N°6	IDU-1793-0997 / 20235260337052 01/03/2023	OGA 20231750401161 23/03/2023
	N°7	IDU-1793-1145 / 20235260776712 16/05/2023	OGA 20231750884361 26/05/2023
	N°8	IDU-1793-1148 / 20235260797582 18/05/2023	OGA 20231750898281 30/05/2023
	N°9	IDU-1793-1153 / 20235260817742 24/05/2023	OGA 20231751030851 14/06/2023
	N°10	IDU-1793-1270 / 202352601673372 19/09/2023	OGA 202317501755281 29/09/2023
	N°11	IDU-1793-1298 / 202352601943532 30/10/2023	OGA 202317502018591 14/11/2023
	N°12	IDU-1793-1330 / 202352602282222 19/12/2023	OGA 202417500031241 10/01/2024
	N°13	IDU-1793-1354 / 202452600350732 19/02/2024	OGA 202417500376331 05/03/2024
	N°14	IDU-1793-1409 / 202452600874342 15/05/2024	OGA 202417500707751 28/05/2024
AMBIENTAL	INFORME MENSUAL	RADICADO ENTRADA	RADICADO APROBACIÓN IDU
	N°1	IDU-1793-0202 / 20225260784622 29/04/2022	OGA 20221750963591 13/05/2022
	N°2	IDU-1793-0213 / 20225260787202 29/04/2022	OGA 20221750963651 13/05/2022
	N°3	IDU-1793-0242 / 20225260787202 11/05/2022	OGA 20221751095581 02/06/2022
	N°4	IDU-1793-0347 / 20225261096032 14/06/2022	OGA 20221751246141 05/07/2022
	N°5	IDU-1793-0430 / 20225261332952 26/07/2022	OGA 20221751397641 12/08/2022
	N°6	IDU-1793-0536 / 20225261544922 31/08/2022	OGA 20221751692701 25/10/2022
	N°7	IDU-1793-0650 / 20225261719782 29/09/2022	OGA 20221751691901 25/10/2022
	N°8	IDU-1793-0736 / 20225261719782 01/11/2022	OGA 20221751821621 24/11/2022
	N°9	IDU-1793-0781 / 20225262102442 01/12/2022	OGA 20221750426673 16/12/2022

8-1-3

FORMATO				idu
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS				
CODIGO	PROCESO		VERSIÓN	
FO-DP-05	Diseño de Proyectos		5	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

Año de suscripción)

ACTA No

26

DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

	N°10	IDU-1793-0869 / 20235260051452 13/03/2023	OGA 20232360400541 23/03/2023
	N°11	IDU-1793-0914 / 20235260152272 31/01/2023	OGA 20231750047373 15/02/2023
	N°12	IDU-1793-1009 / 20235260351852 03/03/2023	OGA 20231750394961 22/03/2023
	N°13	IDU-1793-1072 / 20235260515532 31/03/2023	OGA 20231750607421 28/04/2023
	N°14	IDU-1793-1142 / 20235260767322 15/05/2023	OGA 20231750917221 02/06/2023
SOCIAL	INFORME MENSUAL	RADICADO ENTRADA	RADICADO APROBACIÓN IDU
	N°1	IDU-1793-0270 / 20225260925142 18/05/2022	STED 20222361113661 07/06/2022
	N°2	IDU-1793-0271 / 20225260928782 19/05/2022	STED 20222361124341 09/06/2022
	N°3	IDU-1793-0265 / 20225260917872 18/05/2022	STED 20222361099181 02/06/2022
	N°4	IDU-1793-0539 / 20225261572322 05/09/2022	STED 20222361562751 22/09/2022
	N°5	IDU-1793-0607 / 20225261677082 21/09/2022	STED 20222361664691 14/10/2022
	N°6	IDU-1793-0668 / 20225261750292 04/10/2022	STED 20222361743541 03/11/2022
	N°7	IDU-1793-0668 / 20225261750292 04/10/2022	STED 20222361743541 03/11/2022
	N°8	IDU-1793-0794 / 20225262118302 05/12/2022	STED 20222361921431 15/12/2022
	N°9	IDU-1793-0762 / 20225262062972 24/11/2022	STED 20222361902911 12/12/2022
	N°10	IDU-1793-0853 / 20235260028652 10/01/2023	STED 20232360027461 11/01/2023
	N°11	IDU-1793-0923 / 20235260171392 03/02/2023	STED 20232360215701 17/02/2023
	N°12	IDU-1793-0987 / 20235260321222 21/03/2023	STED 20232360493921 12/04/2023
	N°13	IDU-1793-1123 / 20235260677712 28/04/2023	STED 20232360790751 15/05/2023
N°14	IDU-1793-1163 / 20235260851122 29/05/2023	STED 20232361025101 09/06/2023	
TÉCNICO	INFORME MENSUAL	RADICADO ENTRADA	RADICADO APROBACIÓN IDU
	N°1	IDU-1793-0169 / 20225260787162 29/04/2022	STED 20222360990041 18/05/2022
	N°2	IDU-1793-0344 / 20225261096262 14/06/2022	STED 20222361213081 28/06/2022
	N°3	IDU-1793-0324 / 20225261104032 15/06/2022	STED 20222361247871 05/07/2022
	N°4	IDU-1793-0487 / 20225261494622 23/08/2022	STED 20222361560151 20/09/2022
	N°5	IDU-1793-0702 / 20225261877122 19/10/2022	STED 20222361718451 28/10/2022
	N°6	IDU-1793-0717 / 20225261904422 24/10/2022	STED 20222361720641 28/10/2022
	N°7	IDU-1793-0712 / 20225261895252 21/10/2022	STED 20222361952271 21/12/2022
	N°8	IDU-1793-0699 / 20225261869112 18/10/2022	STED 20222361952271 21/12/2022
	N°9	IDU-1793-0830 / 20225262211122 21/12/2022	STED 20222361965621 23/12/2022
	N°10	IDU-1793-0860 / 20235260081792 19/01/2023	STED 20232360109181 27/01/2023
	N°11	IDU-1793-0895 / 20235260114802 25/01/2023	STED 20232360388771 21/03/2023
	N°12	IDU-1793-1144 / 20235260786212 17/05/2023	STED 20232360873071 25/05/2023
	N°13	IDU-1793-1147 / 20235260786332 17/05/2023	STED 20232360874471 25/05/2023
N°14	IDU-1793-1181 / 20235260910932 07/06/2023	STED 20232361027611 09/06/2023	
INFORME FINAL SST DE INTERVENTORIA		202552601631922 del 12/11/2025	202517501269321 de 26/11/2025

81-3

FORMATO						idu
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS						
CODIGO	PROCESO				VERSIÓN	
FO-DP-05	Diseño de Proyectos				5	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No1793DE2021

(Número de Contrato)Año de suscripción)

ACTA No26DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

INFORME FINAL DE BIOSEGURIDAD	IDU-1793-1513/ 202552600012252 07/01/2025	OGA 202517500030601 /15/01/2025
INFORME FINAL AMBIENTAL DE INTERVENTORIA	IDU-1793-1437/ 202452601320912 26/07/2024	OGA 202417501074461 16/08/2024
INFORME FINAL SOCIAL DE INTERVENTORIA	IDU-1793-1520/ 202552600140852 30/01/2025	STED 202523600349721/02/04/2025
INFORME FINAL TÉCNICO DE INTERVENTORIA	IDU-1793-1432/ 202452601218892 11/07/2024	STED 202423601118941 28/08/2024

12. METAS FÍSICAS DISEÑADAS

(Si el contrato tiene varios proyectos se debe discriminar las entregas documentales por cada uno de ellos.)

DESCRIPCIÓN PRODUCTO O HITO	CANTIDAD DISEÑADA	UND. MEDIDA	OBSERVACIONES / ESPECIFICACIONES		
LONGITUD TOTAL DE VÍA	0,60	KM	Clase de Pavimento	FLEXIBLE	
NÚMERO DE CALZADAS	1,00	UNIDAD	Ancho de Calzada	Mts	9,25
NÚMERO DE CARRILES POR CALZADA	3,00	UNIDAD	Ancho de Carril	Mts	3,25
SEGMENTOS VIALES LOCALES	9,00	UNIDAD	Longitud Total Segmentos	Mt Lineal	829,45
TRAMOS VIALES LOCALES	1,00	UNIDAD	Longitud Total Tramos	Mt Lineal	0,60
CICLORRUTA	0,46	KM	Árboles a Intervenir	und	143,00
ESPACIO PÚBLICO	5830,50	M²	Muros de Contención de 1,5 m	und	14,00
PUENTES PEATONALES	0,00	UNIDAD	Semáforos	und	16,00
PUENTES VEHICULARES	0,00	UNIDAD	Zonas Verdes Existentes	m2	1792,81
INTERSECCIÓN A NIVEL	1,00	UNIDAD	Zonas Verdes Proyectadas	m2	1815,73
BOX COULVERT /DEPRIMIDO/TÚNEL	0,00	UNIDAD	Zonas por endurecer	m2	715,18
ETB	1061,04	Mt LINEAL	Red Acueducto	Mt Lineal	680,23
MOVISTAR	291,63	Mt LINEAL	Red Sanitaria	Mt Lineal	547,81
ENEL	4946,23	Mt LINEAL	Red Pluvial	Mt Lineal	2196,63
VANTI	0,00	Mt LINEAL	Metas Específicas en Numeral 13 del Acta		
ESTACIONES INTERMEDIAS	0,00	UNIDAD	Área de la Estación	M² C/U	N/A
ESTACIONES CABECERA	0,00	UNIDAD	Área de la Estación	M² C/U	N/A
PATIO/PORTAL	0,00	UNIDAD	Área de la Estación	M² C/U	N/A
EMPLEOS GENERADOS	60,00	UNIDAD	Área Patio /Portal	M² C/U	N/A
SUDS	182,90	M2			

13. ASPECTOS DESTACABLES DE DISEÑO

(Referir especificaciones técnicas de diseño, incluir lo pertinente que aplique para cada componente del proyecto, de acuerdo con el alcance del mismo, vías, estaciones o espacio público, puentes, etc).

DESCRIPCIÓN / PRODUCTO	DESCRIPCION DETALLADA	UND MEDIDA	CANTIDAD DISEÑADA
PUENTE VEHICULAR	LONGITUD DE PUENTE	ML	N/A
	LONGITUD DEL APROCHE	ML	N/A
	ANCHO TABLERO DEL PUENTE	ML	N/A
	ÁREA TABLERO DEL PUENTE	M2	N/A
	CARRILES POR CALZADA	UND	N/A
	CLASE DE ESTRUCTURA	N.A.	N/A
	LONGITUD LUZ PRINCIPAL	ML	N/A
PUENTE PEATONAL	LONGITUD PUENTE	ML	N/A
	LONGITUD DE RAMPAS	ML	N/A
	ANCHO TABLERO DEL PUENTE	ML	N/A
	CLASE DE ESTRUCTURA	N.A.	N/A
BOX COULVERT / DEPRIMIDO	SECCION TRANSVERSAL (ANCHO POR ALTO)	ML	N/A

14. NOTAS

Escribir las notas acordadas por las partes que Intervienen si las hay.

DESCRIPCIÓN DE LA NOTA
1: El Contrato IDU No. 1793 de 2021 terminó el 11 de Abril de 2023 de acuerdo a lo señalado en el acta No. 19 de terminación del contrato suscrita por las partes el 8 de agosto de 2023.

81-3

FORMATO			idu
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS			
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-DP-05	Diseño de Proyectos	5	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

Año de suscripción)

ACTA No

26

DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

2. Valores no ejecutados a Liberar: El valor total no ejecutado que será liberado con la presente acta es de \$65.929.488 (Sesenta y Cinco Millones Novecientos Veintinueve Mil Cuatrocientos Ochenta y Ocho Pesos M/Cte), tal como se detalla en el Anexo 1 - Financiero, discriminados así:

Una vez verificada la ejecución de las obligaciones contractuales se constató que el contratista no ejecutó los siguientes productos de acuerdo con la necesidad y naturaleza del proyecto correspondientes a:

2.1. No ejecutados por estar establecidos a monto agotable

2.2. No Cumplimiento de productos de Estudios y Diseños de la etapa de ejecución del contrato

2.3. No Cumplimiento de las obligaciones de la etapa de liquidación establecidas contractualmente

2.1. Monto a liberar, no ejecutados por estar establecidos a monto agotable:

- MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD: \$3.609.877, debido a que el interventor no presentó los soportes para el pago.

2.2. Monto a liberar por No Cumplimiento de productos de Estudios y Diseños de la etapa de ejecución del contrato:

El no cumplimiento de la ejecución de productos en la Etapa de Estudios & Diseños por causa imputable del Consultor del contrato IDU 1801 de 2021: \$55.215.069, así:

2.2.1. Del componente de PRESUPUESTO: Presupuesto detallado, precios unitarios y cantidades de obra - Presupuesto por valor de: \$2.028.309, dado que el mismo no alcanzó el recibo IDU.

2.2.2. Del componente TRÁNSITO Y TRANSPORTE, producto: Estudio de Tránsito por valor de: \$6.986.397, dado que el mismo no logró la No objeción de la SDM.

2.2.3. Del componente TRÁNSITO Y TRANSPORTE, producto: Diseño de SemafORIZACIÓN por valor de: \$8.563.970, dado que el mismo no logró la No objeción de la SDM.

2.2.4. Del componente TRÁNSITO Y TRANSPORTE, producto: Diseño de Demarcación y Señalización Vertical por valor de: \$8.563.970, dado que el mismo no alcanzó la No objeción de la SDM.

2.2.5. Del componente Diseños Redes Acueducto, Alcantarillado, producto: REDES ACUEDUCTO - DISEÑO DE REDES Y ESTRUCTURAS DE ACUEDUCTO por valor de: \$9.465.440, dado que el mismo no alcanzó la No objeción de la EAAB.

2.2.6. Del componente Diseños Redes Acueducto, Alcantarillado, producto: REDES ALCANTARILLADO - DISEÑO DE REDES Y ESTRUCTURAS DE ALCANTARILLADO por valor de: \$9.465.440, dado que el mismo no logró la No objeción de la EAAB.

2.2.7. Del componente ESTUDIOS AMBIENTALES -SST - FORESTAL, producto: DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE - INSUMO PARA SOLICITUD DE PERMISOS, LINEAMIENTOS Y/O AUTORIZACIONES ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE por valor de: \$10.141.543, dado que el mismo no logró la No objeción de la SDA.

2.3. Monto por No Cumplimiento de las obligaciones de la etapa de liquidación establecidas contractualmente:

-Entrega de la totalidad de los diseños en el software aplicativo indicado por el IDU (SCADGIS): por un valor de \$7.104.542 de acuerdo con el anexo 2 de la presenta acta.

Bajo la siguiente trazabilidad: No obstante el contrato 1801 de 2021 terminó el 11 de abril de 2023 y su Interventoría ejercida a través del contrato 1793-2021, se radicaron los diseños en el software aplicativo indicado por el IDU (SCADGIS) en sus cuatro (04) versiones mediante comunicados IDU-1793-1193 - 21/06/2023 con radicado IDU 202352601000792 de 21/06/2023, IDU-1793-1521 - 03/02/2025 con radicado IDU 202552600151132 de 03/02/2025, IDU-1793-1567-29/08/2025 con radicado IDU 2022552601254112 de 29/08/2025 y IDU-1793-1577 -28/11/2025 con radicado IDU 202552601709242 de 28/11/2025. Teniendo en cuenta lo anterior, la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños, como área de apoyo a la supervisión del contrato IDU-1801-2021 y de su interventoría contrato IDU-1793-2021, informa que, agotadas las revisiones a las versiones del producto SCADGIS para el Subgrupo 3 y ad portas de terminar el tiempo oportuno para liquidar

3. VALOR A PAGAR CONTRA LIQUIDACIÓN: El valor a pagar contra liquidación conforme a lo dispuesto en la cláusula 8. FORMA DE PAGO del contrato IDU 1801 de 2021, es de \$35.522.712 (Treinta y Cinco Millones Quinientos Veintidós Mil Setecientos Doce Pesos M/Cte), de acuerdo al Anexo 1 de la presente Acta.

Prevía verificación del cumplimiento de los requisitos exigidos en la guía de pago a terceros y, la actualización y aprobación de la respectiva garantía.

4. Por lo anterior, el **VALOR FINAL DE CONTRATO IDU-1793-2021 es de \$812.781.685** (Ochocientos Doce Millones Setecientos Ochenta y Un Mil Seiscientos Ochenta y Cinco Pesos M/Cte).

5. De acuerdo con lo señalado en la CLAUSULA ONCEAVA: OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR, Numeral 11.8.10. OBLIGACIONES PARA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO, NUMERAL 6, el Contratista Interventor CIVILTEC INGENIEROS LTDA - NIT: 830.005.444-0, representado por Juan Carlos Sánchez Gáfaró, manifiesta "...Suscribir el Acta de Liquidación del Contrato objeto de interventoría y del Contrato de Interventoría, asumiendo así plena responsabilidad por la veracidad y calidad de la información contenida en dicha acta, garantizando el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de acuerdo con la normatividad vigente y los manuales de la entidad.."

6. SALVEDADES DEL CONTRATISTA INTERVENTOR CONSORCIO CIVILTEC INGENIEROS LTDA:

6.1. Civiltec Ingenieros Ltda se reserva el derecho a reclamar las sumas descontadas por el IDU, toda vez, que no se realizaron los pagos debido al incumplimiento del Contrato de Consultoría IDU 1801 de 2021 y en algunos casos, se gestiono correctamente por parte de la Interventoría con las entidades de servicios publicos que emiten aprobaciones, y se hicieron las correcciones a lo solicitado por la Entidad que en algunos casos fueron extemporaneos y no contractuales, así como los tiempos de revisión por parte de estos, y las demoras por parte de la Consultoría en entregar los productos en el periodo de liquidación para lograr la aprobación respectiva.

6.2. La Interventoría no se encuentra de acuerdo con las glosas del IDU, por considerar :

1. El Contrato de Interventoría no tuvo ningun informe de presunto incumplimiento a lo largo del contrato.

2. Por la negligencia del contrato del Consultor para entregar los productos a tiempo y con la calidad requerida como quedo evidenciando en la trazabilidad del contrato.

6.3. Civiltec Ingenieros Ltda se reserva el derecho de reclamar los perjuicios que puedan ocasionarse por el no reconocimiento de los productos y valores descontados por el IDU, debido a que esto no se pudo realizar por causas imputables al contratista Consultor IDU 1801 de 2021.

81-3

FORMATO			idu
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS			
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-DP-05	Diseño de Proyectos	5	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

CONTRATO No

1793

DE

2021

(Número de Contrato)

Año de suscripción)

ACTA No

26

DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE

INTERVENTORÍA

7. PRONUNCIAMIENTO DEL IDU RESPECTO DE LAS SALVEDADES DE CONTRATISTA INTERVENTOR CONSORCIO CIVILTEC INGENIEROS LTDA:

7.1. Frente a la salvedad 6.1. Respecto a lo señalado por el Interventor, La Entidad no se encuentra de acuerdo con esta salvedad comoquiera que ha actuado conforme a la Ley y lo pactado en el contrato; se resalta que los pagos efectuados al contrato de interventoría fueron en estricto cumplimiento a lo señalado en la cláusula 8. Forma de pago, y los descuentos aplicados fueron porque no se cumplió con dichos presupuestos. El contratista cuenta con el derecho de hacer las reclamaciones que considere necesarias, y a su vez, el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, se reserva el derecho de ejercer su derecho de defensa y contradicción ante las instancias correspondientes, administrativas y/o judiciales, en donde se debatirán los argumentos expuestos por el contratista y la Entidad.

7.2. Frente a la salvedad 6.2. Respecto a lo señalado por el Interventor, La Entidad no se encuentra de acuerdo con la salvedad, dado que en la presente acta no se sientan glosas que deban ser cumplidas con posterioridad. Las notas expuestas por la Entidad hacen referencia a lo ejecutado contractualmente y el estado del contrato a la fecha de liquidación. Se resalta que el contratista cuenta con el derecho de hacer las reclamaciones que considere necesarias ante las instancias legales competentes, y a su vez, el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, se reserva el derecho de ejercer su derecho de defensa y contradicción ante las instancias correspondientes, administrativas y/o judiciales, en donde se debatirán los argumentos expuestos por el contratista y la Entidad.

7.3. Frente a la salvedad 6.3. Respecto a lo señalado por el Interventor, La Entidad no se encuentra de acuerdo con esta salvedad comoquiera que ha actuado conforme a la Ley y lo pactado en el contrato; se resalta que los pagos efectuados al contrato de interventoría fueron en estricto cumplimiento a lo señalado en la cláusula 8. Forma de pago, y los descuentos aplicados fueron porque no se cumplió con dichos presupuestos. El contratista cuenta con el derecho de hacer las reclamaciones que considere necesarias, y a su vez, el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, se reserva el derecho de ejercer su derecho de defensa y contradicción ante las instancias correspondientes, administrativas y/o judiciales, en donde se debatirán los argumentos expuestos por el contratista y la Entidad.

La Entidad se reserva el derecho de ejercer su derecho de defensa y contradicción ante las instancias correspondientes, administrativas y/o judiciales, por las acciones que se adelanten o se puedan adelantar por el Contratista Interventor.

8. Garantías: El Interventor se compromete a presentar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la suscripción de la presente acta de recibo final y liquidación, la actualización de la garantías teniendo en cuenta que las fechas se deberán actualizar para la vigencia de los amparos y ajustar el valor total del contrato, de acuerdo a lo consagrado en la CLÁUSULA 18: GARANTÍAS que establece "...Las vigencias de todos los amparos deberán ajustarse a las fechas del acta de inicio del contrato y del acta de terminación, o recibo final de la obra, y fecha de liquidación, según sea el caso. El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al INTERVENTOR de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en el contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa del IDU. ...", Una vez la DTGC apruebe la respectiva garantía, se procederá al pago del valor pendiente de pago al consultor señalado en la Nota 3, previo cumplimiento de lo establecido en la guía de pago a terceros y demás requisitos establecidos.

9. El IDU deja constancia, que el recibo por parte de este instituto de los productos resultado de la etapa de estudios y diseños no exime al Consultor e interventor de su responsabilidad por la calidad de los mismos, por lo tanto, la presente liquidación, no libera al consultor de sus responsabilidades y obligaciones de los estudios realizados de acuerdo a lo establecido en el presente contrato y las normas técnicas y legales vigentes.

10. El IDU con la presente liquidación se reserva el derecho de iniciar el proceso de afectación del amparo de calidad de la garantía, conforme a lo establecido en la CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: GARANTÍAS CONTRACTUALES Y EXTRA CONTRACTUALES del Contrato de Consultoría IDU-1793-2021, en caso de presentarse falencias de la calidad de los diseños ejecutados por el contratista y aprobados por el interventor y que se llegasen a demostrar en una etapa posterior del ciclo de vida de los proyectos contenidos dentro del alcance del contrato.

11. Para el pago final de la presente acta, el Contratista deberá presentar certificación por medio de la cual acredite que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de compensación familiar, cuando corresponda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, a la fecha de terminación del contrato.

Nota de garantías: De acuerdo con la Cláusula CLÁUSULA 18 GARANTÍAS EXTRA CONTRACTUALES, AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES AL PERSONAL del Contrato IDU-1793-2021, en caso de presentarse reclamaciones por parte del personal integrante de la Empresa, por omisión en el cumplimiento de las obligaciones laborales y/o legales del Consultor, el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, notificará a la compañía aseguradora garante del contrato, a fin de hacer efectiva y/o siniestrar la póliza No. 15-40-101075558 de la Compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A.

12. INDEMNIDAD: En el evento de reclamación de terceros por acciones u omisiones en la ejecución del Contrato 1793-2021, el contratista mantendrá indemne a la Entidad por cualquier demanda, reclamación, queja, solicitud, etc, que pueda presentarse de acuerdo a lo establecido contractualmente en la Clausula 29. INDEMNIDAD.

13. El IDU con la presente liquidación se reserva el derecho a pronunciarse frente a cualquier eventual reclamación judicial o extrajudicial del Consultor en las oportunidades a que haya lugar a ello, incluyendo las salvedades consignadas en la presente acta de liquidación. Así mismo, el IDU ejercerá las reclamaciones en sede judicial, sobre los incumplimientos que no hayan sido considerados o de aquellos que se hayan podido generar respecto a las obligaciones contenidas en la presente acta.

14. El IDU se reserva el derecho a reclamar en sede judicial y/o extrajudicial los perjuicios que puedan ocasionarse por la no entrega de la totalidad y/o cierre de productos y obligaciones contenidos en el alcance del objeto contractual, de acuerdo con la nota 2 de la presente liquidación y que no fueron objeto de estudio en el proceso administrativo sancionatorio adelantado por la Entidad.

15. El Contratista Interventor manifiesta, acepta y certifica, con plena voluntad, que los valores liquidados y percibidos en virtud de la ejecución del Contrato IDU-1793-2021, corresponden al cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones contraídas, de acuerdo con lo establecido en la presente acta de liquidación, excepto las salvedades consignadas por el Contratista en la presente acta y que podrán ser objeto de controversia ante la jurisdicción.

81-3

FORMATO			idu
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS			
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-DP-05	Diseño de Proyectos	5	
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO			
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS			
Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños			
CONTRATO No 1793 DE 2021			
(Número de Contrato) (Año de suscripción)			
ACTA No 26 DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE		INTERVENTORÍA	
16. Las partes manifiestan que es cierta y precisa la información, constancias y declaraciones efectuadas en el presente documento; por lo anotado se declaran a paz y salvo en todo aquello que no implique obligaciones pendientes y renuncian a presentar reclamación por dichos conceptos, excepto en lo que ha sido objeto de salvedades consignadas por el Contratista, la interventoría y la Entidad en la presente acta, que podrán ser objeto de controversia ante la jurisdicción. La presente acta de liquidación constituye un documento que presta mérito ejecutivo.			
Diez (10) días del mes de Diciembre de 2025			
(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)			
(Firma) (Nombre) N/A Representante Legal del Consultor		(Firma) (Nombre) JUAN CARLOS SÁNCHEZ GAFARO Representante Legal del Interventor	
(Firma) (Nombre) JEFER ALEXANDER URREA URREGO Profesionales de Apoyo a la Supervisión del IDU		(Firma) (Nombre) N/A Profesionales de Apoyo a la Supervisión del IDU	
(Firma) (Nombre) ANGELA MARIA JAIMES NIÑO Supervisor(a) del Contrato IDU		(Firma) (Nombre) WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA Ordenador(a) del Gasto	
Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños		Director(a) Técnico(a) de Proyectos	
Reviso: (Firma) (Nombre) Dilia Ines Quimbayo Barranco Profesional de Apoyo Legal de la Supervisión		Reviso: (Firma) (Nombre) Lola Ramirez Quijano Profesional de Apoyo Legal de la Ordenación del Gasto	
(Firma) (Nombre) Diego Alejandro Sarmiento Pardo Profesional de Apoyo Financiero			
(Firma) (Nombre) Yolanda Pinto Amaya Profesional Seguimiento Liquidaciones			
Esta acta debe ser firmada por el(la) Subdirector(a) General o Director(a) Técnico(a) en caso de ser el(la) ordenador(a) de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.			

81-3

FORMATO			idu				
ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACION DE CONSULTORIA E INTERVENTORIA PARA DISEÑOS							
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN					
FO-DP-05	Diseño de Proyectos	5					
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO							
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS							
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS							
ANEXO 1 - FINANCIERO							
CONTRATO No	1793	DE	2021				
(Número de Contrato)		(Año de suscripción)					
ACTA No	26	DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE	INTERVENTORIA				
OBJETO DEL CONTRATO							
INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AVENIDA CONSTITUCIÓN ENTRE LA AVENIDA DE LAS AMÉRICAS (AC 6) Y LA AVENIDA ALSACIA (AC 12) EN BOGOTÁ D.C							
INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO							
CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGADO	SALDO				
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 580.085.976,00	\$ 482.243.653,00	\$ 97.842.323,00				
VALOR FIJO MENSUAL	\$ 295.015.320,00	\$ 295.015.320,00	\$ - ,00				
VALOR MEDIDAS DE SEGURIDAD	\$ 3.609.877,00	\$ - ,00	\$ 3.609.877,00				
TOTAL	\$ 878.711.173,00	\$ 777.258.973,00	\$ 101.452.200,00				
PAGO POR PRODUCTOS DE ETAPA, FASE O TRAMO							
No.	PRODUCTO	Vr. Total con IVA (100%)	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR PENDIENTE DE PAGO	VALOR PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN	SALDO	
1	TOPOGRAFÍA	Informe de recopilación y análisis de información (incluye metodología)	1.126.838,00	1.014.154,00	0,00	112.684,00	0,00
		Trabajo decampo (georreferenciación, marco de referencia, nivelación, detalles- nube de puntos)	4.507.352,00	4.056.617,00	0,00	450.735,00	0,00
		Informe y anexos (cálculos y memorias, planos planta-perfil-secciones, MDT, inspección redes)	5.634.191,00	5.070.772,00	0,00	563.419,00	0,00
3	TRÁNSITO Y TRANSPORTE	Recopilación y análisis de la información	4.695.159,00	4.225.643,00	0,00	469.516,00	0,00
		Cálculo del tránsito promedio diario (TPD)	4.695.159,00	4.225.643,00	0,00	469.516,00	0,00
		Plan de manejo de tránsito general (PMTG)	18.780.635,00	16.902.572,00	0,00	1.878.063,00	0,00
4	DISEÑO GEOMÉTRICO	Informe de recopilación y análisis de información	1.126.838,00	1.014.154,00	0,00	112.684,00	0,00
		Informe final de estudios y diseños (informe, planos, anexos y carteras)	10.141.543,00	9.127.389,00	0,00	1.014.154,00	0,00
5	URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO	Informe de recopilación y análisis de información (incluye metodología)	5.014.430,00	4.512.987,00	0,00	501.443,00	0,00
		Esquema General del proyecto: Incluye Estudios y Diseños de Espacio Público- Paisajismo- Diseño de Antejardines	15.043.289,00	13.538.960,00	0,00	1.504.329,00	0,00
		Detalles y Producto Final del proyecto: Incluye Estudios y Diseños de Espacio Público- Paisajismo- Diseño de Antejardines	30.086.578,00	27.077.920,00	0,00	3.008.658,00	0,00
5,1	PATRIMONIO	Documento de recopilación de información BIC	3.465.027,00	3.118.524,00	0,00	346.503,00	0,00
		Documento técnico, valoración y criterios de intervención BIC	6.930.055,00	6.237.049,00	0,00	693.006,00	0,00
		Memoria técnica de diseño y planimetría BIC	5.775.045,00	5.197.541,00	0,00	577.504,00	0,00
		Trámite y obtención de autorización Intervención BIC- (RM o CT)	6.930.055,00	6.237.049,00	0,00	693.006,00	0,00
6	DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO	RAI " Informe de Recopilación y Análisis de la Información"	6.761.029,00	6.084.926,00	0,00	676.103,00	0,00
7	DISEÑO DE REDES CODENSA Y ETB	RAI " Informe de Recopilación y Análisis de la Información"	5.634.191,00	5.070.772,00	0,00	563.419,00	0,00
8	GEOTECNIA	Recopilación de información y plan de exploración del subsuelo para fundaciones, redes y demás estructuras complementarias	2.563.557,00	2.307.201,00	0,00	256.356,00	0,00
		Informe de avance 1	7.690.670,00	6.921.603,00	0,00	769.067,00	0,00

		Informe de avance 2	7.690.670,00	6.921.603,00	0,00	769.067,00	0,00
		Estudios y diseños geotécnicos definitivos	33.326.238,00	29.993.614,00	0,00	3.332.624,00	0,00
10	ESTUDIOS AMBIENTALES -SST- FORESTAL	Estudio ambiental y seguridad y salud en el trabajo	47.787.987,00	43.009.188,00	0,00	4.778.799,00	0,00
		Documentos técnicos- Insumos para trámite de permisos requeridos para la etapa de construcciones	6.908.700,00	6.217.830,00	0,00	690.870,00	0,00
		Sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo SG-SST	7.279.411,00	6.551.470,00	0,00	727.941,00	0,00
11	PAVIMENTOS	Informe de recopilación de información y plan de exploración, investigación, recopilación y análisis de información existente, inventario y diagnóstico preliminar de la infraestructura existente, plan de investigación geotécnica complementaria y plan de inventario y diagnóstico de la infraestructura existente	13.522.058,00	12.169.852,00	0,00	1.352.206,00	0,00
		Diseño de pavimentos de detalle, resultado de investigación, recopilación y análisis de información existente, resultados del inventario y diagnóstico de la infraestructura existente, resultados de la exploración geotécnica existente y complementaria, recomendaciones técnicas y constructivas para pavimentos, recomendaciones técnicas y constructivas para espacio público, cantidades de obra para la alternativa recomendada, análisis de riesgos, concepto técnico que contenga el análisis del potencial de reutilización de materiales reciclados y recomendaciones de implementación de residuos de construcción y demolición (RCD), especificaciones particulares, proceso constructivo, conclusiones. Informe final con sus respectivos anexos en medio magnético y hoja de firmas	31.551.468,00	28.396.321,00	0,00	3.155.147,00	0,00
13	ESTUDIOS SOCIALES	Plan de Diálogo Ciudadano y comunicación estratégica con la propuesta metodológica y cronograma (productos y actividades) para la etapa de estudios y diseños	5.070.772,00	4.563.695,00	0,00	507.077,00	0,00
		Identificación y caracterización del área de influencia social del proyecto	5.070.772,00	4.563.695,00	0,00	507.077,00	0,00
		Directorio y mapa de instituciones, equipamientos y actores sociales (georreferenciados)	2.535.386,00	2.281.847,00	0,00	253.539,00	0,00
		Matriz de sistematización y retroalimentación de la gestión social al área técnica que incluya las recomendaciones, urbanísticas, económicas, sociales, culturales, movilidad y ambiental; derivadas del ejercicio participativo en el área de intervención, su resultado y socialización a la comunidad.	7.606.157,00	6.845.542,00	0,00	760.615,00	0,00
		Diagnostico socioeconómico	7.606.157,00	6.845.542,00	0,00	760.615,00	0,00
		Identificación, evaluación y analisis de los impactos sociales	5.070.772,00	4.563.695,00	0,00	507.077,00	0,00
		Plan de manejo social de los impactos (PMSI)	5.070.772,00	4.563.695,00	0,00	507.077,00	0,00
		Pliegos para contratación de la etapa de construcción y su presupuesto (Contratista e Interventoría)	2.535.386,00	2.281.847,00	0,00	253.539,00	0,00
		Informe consolidado de Gestión Social desarrollada durante la etapa de los estudios y diseños	10.141.542,00	9.127.388,00	0,00	1.014.154,00	0,00
14,15	PRESUPUESTO, CRONOGRAMA DE OBRA Y DOCUMENTOS PARA CONTRATACIÓN	Presupuesto detallado, precios unitarios y cantidades de obra	20.283.087,00	18.254.778,00	0,00	0,00	2.028.309,00
		Cronograma de Obra	8.451.286,00	7.606.158,00	0,00	845.128,00	0,00
		Appendice A- Especificaciones Particulares	1.690.257,00	1.521.232,00	0,00	169.025,00	0,00
		Appendice B- Especificaciones Generales	1.690.257,00	1.521.232,00	0,00	169.025,00	0,00
		Appendice C- Especificaciones de Redes de servicios públicos	1.690.257,00	1.521.232,00	0,00	169.025,00	0,00
49	DISEÑOS ESTRUCTURALES	Interventoría al producto diseños estructurales (muros SUDS)	16.666.907,00	15.000.217,00	0,00	1.666.690,00	0,00
SUBTOTAL			395.847.940,00	356.263.149,00	0,00	37.556.482,00	2.028.309,00
PRODUCTOS CON AVAL DE TERCEROS							
3	TRANSITO Y TRANSPORTE	Estudio de tránsito	\$ 17.465.991,00	\$ 10.479.594,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ 6.986.397,00
		Diseño de semaforización	\$ 21.409.925,00	\$ 12.845.955,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ 8.563.970,00
		Diseño de demarcación y señalización vertical	\$ 21.409.925,00	\$ 12.845.955,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ 8.563.970,00
6	DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO	Redes Acueducto- Diseño de Redes y Estructuras de Acueducto	\$ 31.551.468,00	\$ 22.086.028,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ 9.465.440,00
		Redes Alcantarillado- Diseño de Redes y Estructuras de Alcantarillado	\$ 31.551.468,00	\$ 22.086.028,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ 9.465.440,00
7	DISEÑO DE REDES CODENSA Y ETB	CODENSA	\$ 41.693.011,00	\$ 37.523.709,00	\$ 1,00	\$ 4.169.301,00	\$ - ,00
		ETB	\$ 9.014.705,00	\$ 8.113.235,00	\$ - 1,00	\$ 901.471,00	\$ - ,00
10,11	ESTUDIOS AMBIENTALES - SST - FORESTAL	Documento técnico de soporte- Insumo para solicitud de permisos, lineamientos y/o autorizaciones ante la autoridad ambiental competente	\$ 10.141.543,00	\$ - ,00			\$ 10.141.543,00
SUBTOTAL			\$ 184.238.036,00	\$ 125.980.504,00	\$ - ,00	\$ 5.070.772,00	\$ 53.186.760,00
CARGOS FIJOS MENSUALES							
No.	PRODUCTO		Vr. Total con IVA (100%)	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR PENDIENTE DE PAGO	VALOR PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN	SALDO
1	PAGO FIJO MENSUAL No. 1- Acta de Pago No.2		\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
2	PAGO FIJO MENSUAL No. 2- Acta de Pago No.4		\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00

81-3

3	PAGO FIJO MENSUAL No. 3- Acta de Pago No.10	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
4	PAGO FIJO MENSUAL No. 4- Acta de Pago No.16	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
5	PAGO FIJO MENSUAL No. 5- Acta de Pago No.16	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
6	PAGO FIJO MENSUAL No. 6- Acta de Pago No.16	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
7	PAGO FIJO MENSUAL No. 7- Acta de Pago No.18	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
8	PAGO FIJO MENSUAL No. 8- Acta de Pago No.18	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
9	PAGO FIJO MENSUAL No. 9- Acta de Pago No.20	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
10	PAGO FIJO MENSUAL No. 10- Acta de Pago No.22	\$ 24.146.532,00	\$ 24.146.532,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
11	PAGO FIJO MENSUAL No. 11- Acta de Pago No.23	\$ 26.775.000,00	\$ 26.775.000,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
12	PAGO FIJO MENSUAL No. 12- Acta de Pago No.24	\$ 26.775.000,00	\$ 26.775.000,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
SUBTOTAL		\$ 295.015.320,00	\$ 295.015.320,00	\$ - ,00	\$ - ,00	\$ - ,00
TOTAL		875.101.296,00	777.258.973,00	0,00	42.627.254,00	55.215.069,00
VALOR MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD						
Vr. UNITARIO	VALOR PAGADO			VALOR PENDIENTE DE PAGO	VALOR PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN	SALDO
\$ 3.609.877	\$ 0			\$ -	\$ -	\$ 3.609.877
VALOR A PAGAR						
RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR A PAGAR ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ - ,00
	VALOR A PAGAR COSTO FIJO MESUAL					\$ - ,00
	VALOR A PAGAR BIOSEGURIDAD					\$ - ,00
	VALOR A PAGAR REQUISITOS CUMPLIDOS DE LA LIQUIDACIÓN 10%					\$ 35.522.712,00
	VALOR A LIBERAR PRODUCTOS NO CUMPLIDOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 55.215.069,00
	VALOR A LIBERAR COSTO FIJO MENSUAL					\$ - ,00
	VALOR A LIBERAR BIOSEGURIDAD					\$ 3.609.877,00
	VALOR A LIBERAR REQUISITOS NO CUMPLIDOS DE LA LIQUIDACIÓN 10%					\$ 7.104.542,00
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO + ADICIONES					\$ 878.711.173,00
	VALOR TOTAL PAGADO DEL CONTRATO					\$ 777.258.973,00
	VALOR A PAGAR CONTRA LIQUIDACIÓN					\$ 35.522.712,00
	VALOR FINAL DEL CONTRATO					\$ 812.781.685,00
VALOR TOTAL A LIBERAR					\$ 65.929.488,00	
VALOR DESCUENTOS A REALIZAR CONTRA LIQUIDACIÓN (VER OBSERVACIONES)					\$ - ,00	
OBSERVACIONES						
N/A						

81-3

ANEXO 2 - Descuentos por valores no ejecutados - Retenciones - ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN CONTRATO IDU No. 1793 de 2021

Valor correspondiente al 10% del 70% del valor global del contrato a

\$58.008.598

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

CLAUSULA 8 FORMA DE PAGO, numeral 2.2.LIQUIDACIÓN: El 10% del 70% del Valor Global de Contrato (No incluye Elementos de Bioseguridad ni Ensayos de Laboratorio y toma de información de campo), se pagará de la

CONDICIÓN 1.

5% si se cuenta con la aprobación de todos los terceros, en el momento de firma del acta de Terminación y se pagará en la misma.
5% con la firma del acta de liquidación.

N/A

NOTA: Si no se logra la primera condición se pagará en todo caso el 10% con la firma del acta de liquidación y previo recibo y aprobación por parte del IDU de (i) el Informe Final de la Interventoría, (ii) entrega de la totalidad de los diseños en el software aplicativo indicado por el IDU (iii) entrega del informe ejecutivo, (iv) la entrega de la totalidad de los productos y/o diseños debidamente avalados y/o aprobados y/o armonizados ante las empresas o entidades según corresponda, tanto en físico como en medio digital, acorde en el pliego o los aplicativos indicados en los convenios, (v) acta de liquidación del contrato y (vi) los demás documentos requeridos que le aplique de conformidad con la normatividad IDU.
A continuación se relaciona el estado de cada producto de la etapa de liquidación:

Aplica

TOTAL

\$ 42.627.254,00

Requisitos para el pago del 10% a pagar contra liquidación, de acuerdo con la Clausula 6. Forma de pago. Precio Global:	Valor asociado	Estado- Cumplimiento	Valor a pagar	Retenciones a realizar	NO EJECUTADO Valor a Liberar
1. Informe final de Interventoría	\$7.104.542		\$7.104.542		
1.1. Informe Técnico	\$ 1.420.908	CUMPLIDO	\$1.420.908	\$ -	\$0
1.2. Informe Ambiental final	\$ 1.420.908	CUMPLIDO	\$1.420.908	\$ -	\$0
1.3. Informe Social final	\$ 1.420.908	CUMPLIDO	\$1.420.908	\$ -	\$0
1.4. Informe SST final	\$ 1.420.908	CUMPLIDO	\$1.420.908	\$ -	\$0
1.5. Informe de Bioseguridad	\$ 1.420.908	CUMPLIDO	\$1.420.908	\$ -	\$0
2. Entrega de la totalidad de los diseños en el software aplicativo indicado por el IDU-SCADGIS	\$7.104.542	NO CUMPLIDO	\$0	\$ -	\$7.104.542
3. Entrega del informe Ejecutivo	\$7.104.542	CUMPLIDO	\$7.104.542,3	\$ -	\$0
4. Entrega de la totalidad de los productos y/o diseños debidamente avalados y/o aprobados y/o armonizados ante las empresas o entidades según corresponda, tanto en físico como en medio digital, acorde en el pliego o los aplicativos indicados en los convenios	\$7.104.542	CUMPLIDO	\$7.104.542,3	\$ -	\$0
5. Acta de liquidación del contrato de Interventoría	\$7.104.542	CUMPLIDO	\$7.104.542,3	\$ -	\$0
6. Los demás documentos requeridos que le aplique de conformidad con la normativa IDU	\$7.104.542	CUMPLIDO	\$7.104.542,3	\$ -	\$0
6.1 Suministrar oportunamente a IDU, la información requerida para la elaboración del acta de liquidación del Contrato de Interventoría y del contrato objeto de vigilancia. Para el efecto, las partes, durante el plazo de ejecución del contrato, podrán recopilar información relevante a la finalización de cada Etapa, que permita consolidar la Liquidación del Contrato dentro del plazo previsto para cumplir con esa obligación.	\$1.184.090	CUMPLIDO	\$1.184.090	\$ -	\$0
6.2 Verificar y validar el Informe Ejecutivo del desarrollo del contrato objeto de vigilancia, garantizando que contenga una síntesis completa de la misma según lo descrito en los Manuales, Guías, Planes y Procedimientos del IDU vigentes durante la ejecución del contrato o el documento que los modifique, sustituya o sea equivalente en dichas temáticas al interior del IDU, y lo exigido en el presente contrato.	\$1.184.090	CUMPLIDO	\$1.184.090	\$ -	\$0
6.3 Verificar y validar el Informe Final del contrato objeto de vigilancia según el procedimiento descrito en los Manuales, Guías, Planes y Procedimientos del IDU vigentes durante la ejecución del contrato o el documento que los modifique, le sustituya o sea equivalente en dichas temáticas al interior del IDU.	\$1.184.090	CUMPLIDO	\$1.184.090	\$ -	\$0
6.4 Verificar el cumplimiento por parte del CONSULTOR vigilado del trámite de registro de derechos de autor ante la Dirección Nacional de Derechos de Autor, inscribiendo la cesión de los derechos patrimoniales efectuada a favor del IDU.	\$1.184.090	CUMPLIDO	\$1.184.090	\$ -	\$0
6.5 Los productos documentales finales del contrato objeto de vigilancia se deben entregar únicamente en forma digital, avalados mediante firma digital por el director de proyecto, especialistas, residente y topógrafo. Estos documentos deben cumplir con lo establecido en la Guía de Entregables en Formato Digital del IDU y en el Instructivo para la Presentación de Planos y Archivos del IDU vigente.	\$1.184.090	CUMPLIDO	\$1.184.090	\$ -	\$0
6.6 Suscribir el Acta de Liquidación del Contrato objeto de Interventoría y del Contrato de Interventoría, asumiendo así plena responsabilidad por la veracidad y calidad de la información contenida en dicha acta, garantizando el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de acuerdo con la normatividad vigente y los manuales de la entidad.	\$1.184.090	CUMPLIDO	\$1.184.090	\$ -	\$0
TOTAL	\$42.627.254		\$35.522.712		\$7.104.542

TOTAL A PAGAR CONTRA LIQUIDACIÓN	\$35.522.712,00
TOTAL A RETENER CONTRA LIQUIDACIÓN	\$0,00
TOTAL A LIBERAR	\$7.104.542,00

81-3