Cachipay, 27 de noviembre de 2025

Señores:
CONSORCIO RED VIAL 25
Atn: Juan Carlos Ramírez Ospina
Representante Legal
consorcio.redvial25@gmail.com

Referencia: CONTRATO No. 264-2025 MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCIÓN PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

Asunto: Aprobación de Informe Mensual Técnico No.5 Correspondiente al Periodo del 01 de octubre al 31 de octubre de 2025.

Cordial saludo ingeniero Ramírez:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta interventoría se permite **APROBAR** el informe mensual Técnico No.5 de obra, remitido a esta interventoría mediante comunicado OFC-267-2025 del 26 de noviembre del 2025 a las 19:53 p.m., una vez se verifica el ajuste solicitado por parte de la interventoría mediante comunicado CV.238.25_0282 con asunto “Observaciones informe mensual No.5 Obra”.

Cordialmente,

NESTOR O. CORREAL RODRÍGUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO VIAL 2024

Copia: Juan Pablo Romero Bermúdez – Apoyo Técnico a la Supervisión ICCU

CONTRATO ICCU 264-2025 MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCION PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 264 DE 2025

"MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCION PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".

INFORME MENSUAL No. 005

1 DE OCTUBRE – 31 DE OCTUBRE

2025

CONSORCIO RED VIAL 25

Cachipay, 12 de noviembre del 2025

CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL

El informe mensual inicia con el siguiente Índice o Contenido que hace las veces de Lista de Chequeo y corresponde a la página uno (1) del informe:

Contrato De Obra No.	**264**	**Contratista: CONSORCIO RED VIAL 25**
Contrato de Interventoría No.	**238**	**Interventoría: CONSORCIO VIAL 2024**
Objeto Contrato de Obra: "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCIÓN PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".		
INFORME MENSUAL No.	**005**	**MES O PERIODO:** 30 días

Contenido

1. Introducción....4
2. Descripción del proyecto....5
   2.1 Localización 7
   2.2 Conectividad, área de influencia y beneficios 10
   2.3 Estado inicial de la vía....10
   2.4 Características técnicas del proyecto 11
3. Información Contrato de Obra 17
   3.1 Información general contrato de obra 17
   3.2 Estado del clima 18
   3.3 Correspondencia enviada y recibida: Anexo 6. 21
   3.4 Actividades realizadas desde el componente técnico....23
   3.6 Avances / atrasos en entrega de diseños....33
   3.7 Implementación plan de calidad: 35
   3.8 Seguimiento financiero: 35
   3.9 Ensayos de laboratorio y toma de muestras:....39
   3.10 Control de avance en ejecución del contrato: 39
   3.11 Seguimiento financiero....40
   3.12 Gestión por parte de los especialistas....43
4 Conclusiones y recomendaciones 46
   4.1 Conclusiones....46

1. Introducción

El presente informe tiene como finalidad presentar el resumen del proceso de ejecución del contrato N° 264 del 2025, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCIÓN PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".**
EL INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCINES DE CUNDINAMARCA-ICCU entidad contratante.

Mediante Resolución No. 930 del 02 de diciembre de 2024 la Entidad abrió el Proceso de Contratación número ICCU-LP-042 de 2024. Adjudicada al Consorcio Red Vial 25. En el cual el objeto del Contrato es ejecutar el "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCIÓN PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA". Con la supervisión
estará a cargo de la Ingeniera Laura Daniela Nieto Gutiérrez y el apoyo a la supervisión del Ingeniero Juan Pablo Romero.

2. Directorio del proyecto

Directorio contratista

Cargo	Nombre	Contacto
Director de obra	Juan Carlos Ramírez	3103498107
Residente de obra	Juan Sebastián Rengifo	3142978764
Inspector vial	José Daniel Rondón	3115412566
Inspector vial	Hawirson Pisciotti	3202280044
Profesional Ambiental	Lina Medina	3133547860
Profesional SST	Diana Ureña	3185895781
Profesional Social	Victor Alfonso Osorno	3173150477
Profesional topográfico	Fernando Aragón	3108760304
Especialista en pavimentos	Jorge Sánchez	3102132111
Especialista en Estructuras	Diego Rubio	3112298149
Especialista en Geotecnia	Edgar Osorio	3102716303
Especialista en Hidráulico	Carlos Domínguez	3008142878

Directorio interventoría

Cargo	Nombre	Contacto
Director de interventoría	Néstor Orlando Correal R.	3208755990
Residente de interventoría	José Madero (cambio asignado el 14 octubre)	3102054741
Inspectora de interventoría	Melissa Leal Barrios	3042446080
Profesional SST	Constanza Gallo	3241052206
Profesional Ambiental	Constanza Gallo	3241052206
Profesional Social	Luisa Palma	3150642267
Especialista en pavimentos	Fredy Alexander Poveda	3166130710
Especialista en estructuras	Raúl Enrique lozano	3102054741
Especialista en geotecnia	Lina María Millán	3108711710
Especialista en Hidráulica	Gherses Nevardo león Correal	3107680853
Profesional Topográfico	Jorge Beltrán Catumba	3204915486

Directorio entidad

Cargo	Nombre	Contacto
Apoyo a la supervisión	Juan Pablo Romero B	3124707929
Apoyo a la supervisión ambiental	Andrés Toloza	3223345703
Apoyo a la supervisión SST	María José Corredor	3164218265

3. Descripción del proyecto.

La vía Cachipay – Inspección de Peña Negra se localiza en el departamento de Cundinamarca, en jurisdicción del municipio de Cachipay. El tramo de diseño inicia a la altura del K1+805 de la vía Cachipay a la Inspección Peña Negra y termina al empalmar con la carretera en estructura asfáltica sobre el K2+860, entre estos puntos se recorre la longitud de estudios que comprende 1,055 Km aproximadamente. La figura 1.1 muestra la localización general del proyecto El mejoramiento de la vía se realizará con estructura de pavimento flexible, construcción de una obra de contención, construcción de estructuras de obras de drenaje, subdrenaje longitudinal y estructuras de drenaje transversal a lo largo de la vía que, desde el casco urbano del municipio de Cachipay a la Inspección de Peña Negra, en el municipio de Cachipay, Cundinamarca.
Las principales actividades u obras para ejecutar son las siguientes:

- Mejoramiento de la vía con estructura de pavimento.
- Construcción de obras de drenaje longitudinal y transversal.
- Construcción muro de contención.
- Instalación de señalización y demarcación vial.

La vía a intervenir conecta el casco urbano del municipio con la Inspección Peña Negra, municipio de Cachipay, en aproximadamente 6,50 Km. Este corredor vial está conformado por una calzada de un ancho de vía promedio de 6 metros (incluido cunetas), la mayoría se encuentra en pavimento, en donde se aprecia tan solo 1,05 Km en afirmado y de obras de drenaje

3.1 Localización

La vía Cachipay – Inspección de Peña Negra se localiza en el departamento de Cundinamarca, en jurisdicción del municipio de Cachipay. El tramo de diseño inicia a la altura del K1+805 de la vía Cachipay a la Inspección Peña Negra y termina al empalmar con la carretera en estructura asfáltica sobre el K2+860, entre estos puntos se recorre la longitud de estudios que comprende 1,055 Km aproximadamente. La figura 1.1 muestra la localización general del proyecto.

El mejoramiento de la vía se realizará con estructura de pavimento flexible, realización de estudios para determinar la mejor alternativa de solución" entre la abscisa K2+805 Y K2+826 con una longitud aproximada de 21 m, construcción de estructuras de obras de drenaje, subdrenaje longitudinal y estructuras de drenaje transversal a lo largo de la vía que, desde el casco urbano del municipio de Cachipay a la Inspección de Peña Negra, en el municipio de Cachipay, Cundinamarca.

Ilustración 1. localización de vía de cachipay

Tabla 1. Localización del tramo.

Descripción tramo 1	Coordenadas	
	Latitud	Longitud
Inicio	4°43'17.96"N	74°27'4.71"O
Fin	4°43'3.05"N	74°27'28.01"O

Fuente: Elaboración propia

a. Localización:

Figura 1. Localización de la vía Cachipay – Peña Negra, municipio de Cachipay.



Fuente: Elaboración propia en Google Earth.

Fuente: Anexo técnico 1.

Ilustración 2. Acta de localización.

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-10
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	ACTA DE LOCALIZACIÓN	FECHA	13/10/2022

1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO			
CONTRATO/CONVENIO NUMERO	264-2025	FECHA SUSCRIPCIÓN	19/03/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO RED VIAL 25	FECHA INICIO	21/05/2025
NIT	901.917.268-1		
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCIÓN PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA		
PLAZO EJECUCIÓN	7 meses	FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
		VALOR DEL CONTRATO	$ 3.388.017.978,00

2. INFORMACIÓN DE LOCALIZACIÓN			
FECHA DE LOCALIZACIÓN	26/05/2025	MUNICIPIO:	Cachipay
VÍA: Código 25123CH-5 Sector Peña Negra			
TRAMO 1			
COORDENADAS	Inicio K01+806 Latitud: 4°43'17.98"N Longitud: 74°27'4.71"W	Final K02+821 Latitud: 4°43'3.06"N Longitud: 74°27'28.01"W	
OBSERVACIONES:	Durante el recorrido se contabilizaron un total de 10 alcantarillas, 9 de ellas con diámetro de 24" y 1 de 36".		

FUNCIONARIO IDCU		CONTRATISTA DE OBRA	
NOMBRE	LAURA DANIELA NIETO GUTIÉRREZ	NOMBRE	JUAN CARLOS RAMIREZ OSPINA
DEPENDENCIA	SUBDIRECTORA TÉCNICA (e) SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO RED VIAL 25 NIT: 901.917.268-1
FIRMA		FIRMA	
FUNCIONARIO IDCU		INTERVENTORÍA	
NOMBRE	JUAN PABLO ROMERO BERMÚDEZ	NOMBRE	JORGE HERNANDO BELTRAN CATUMBA
DEPENDENCIA	CONTRATISTA SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL	DEPENDENCIA	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO VIAL 2024 NIT: 901.920.624-1
FIRMA		FIRMA	

Fuente: Acta de localización aprobada por interventoría **Anexo 19**.

Ilustración 3. Fotografías de acta de localización.









Fuente: propias

3.2 Conectividad, área de influencia y beneficios

En este sentido, la intervención en el tramo que comprende desde la abscisa K1+805 hasta el K2+860 de la Vía Cachipay – Peña Negra es necesaria debido a la deficiencia del servicio en cuanto a bajas velocidades de recorrido aumentando el tiempo de viaje, costos de operación, mantenimiento vial y de vehículos. Estas deficiencias no solo afectan la funcionalidad de la vía, sino que también aumentan los riesgos de accidentes y los costos de operación vehicular. Además, el mal estado de la vía limita la movilidad y el desarrollo socioeconómico de la región, afectando las actividades comerciales, agrícolas y turísticas. La solución propuesta, que consiste en la rehabilitación del pavimento mediante una estructura flexible, fue seleccionada por su menor costo inicial y rápida implementación. Esta opción mejorará la seguridad vial, reducirá los tiempos de viaje y optimizará los costos de transporte, beneficiando directamente a los habitantes y usuarios de la vía. Además, al mejorar el sistema de drenaje, se garantiza

una mayor durabilidad del pavimento, reduciendo así la necesidad de mantenimientos frecuentes.

3.3 Estado inicial de la vía

La vía a intervenir conecta el casco urbano del municipio con la Inspección Peña Negra, municipio de Cachipay, en aproximadamente 6,50 Km. Este corredor vial está conformado por una calzada de un ancho de vía promedio de 6 metros (incluido cunetas), la mayoría se encuentra en pavimento, en donde se aprecia tan solo 1,055 Km en afirmado y de obras de drenaje transversal (alcantarillas) en su gran mayoría en tubería de 24” y colmatadas.

El estado actual de la vía genera un nivel de servicio medio, lo cual se refleja en bajas velocidades de recorrido aumentando el tiempo de viaje, costos de operación, mantenimiento vial y de vehículos.

Este proyecto aborda las condiciones deficientes del afirmado actual por intemperismo, inestabilidad de ladera, deficiencia en estructuras hidráulicas y de confinamiento. La alternativa seleccionada, que consiste en pavimento flexible, ha sido evaluada en términos técnicos y económicos, destacándose por su optimización en costos y tiempos de ejecución.

Ilustración 4. Fotografías del estado de la vía.







Fuente: Propias.

3.4 Características técnicas del proyecto

El mejoramiento de la vía se realizará con estructura de pavimento flexible, construcción de una obra de contención, construcción de estructuras de obras de drenaje, subdrenaje longitudinal y estructuras de drenaje transversal a lo largo de la vía que, desde el casco urbano del municipio de Cachipay a la Inspección de Peña Negra, en el municipio de Cachipay, Cundinamarca.

Las principales actividades u obras para ejecutar son las siguientes:

Excavaciones varias sin clasificar: Consiste en la remoción de cualquier tipo de material del terreno, sin hacer una distinción específica sobre su naturaleza (como roca, tierra, etc.) y que incluye la gestión y transporte del material excavado a otro lugar. Este tipo de excavación se realiza cuando no es necesario clasificar el material excavado por su tipo y se prioriza la eliminación del mismo para continuar con la obra,

con los lineamientos, pendientes, y dimensiones indicadas en los planos y/o detalles y demás documentos del proyecto o los establecidos por el interventor.

Demolición de concreto estructural: Implica la destrucción controlada de estructuras de concreto reforzado, ya sea de forma parcial o total, para permitir nuevas construcciones o renovaciones. Este proceso incluye la eliminación de los escombros generados, asegurando su transporte y disposición final en lugares autorizados.

Transporte de materiales sobrantes: Implica el traslado y descarga de los materiales provenientes de excavaciones, en lugares designados. Este proceso se realiza mediante diversos medios, como maquinaria pesada o vehículos de transporte, y está sujeto a normativas y especificaciones técnicas para garantizar la seguridad y eficiencia de la operación.

Subbase granular: Consiste en el suministro, transporte, colocación, humedecimiento o aireación, extensión y conformación, compactación y terminado de material de sub base granular aprobado sobre una superficie preparada, en una o varias capas, de conformidad con los lineamientos, pendientes, y dimensiones indicadas en los planos y/o detalles y demás documentos del proyecto o los establecidos por el interventor.

Base granular: Consiste en el suministro, transporte, colocación, humedecimiento o aireación, extensión y conformación, compactación y terminado de material de base granular aprobado sobre una superficie preparada, en una o varias capas, de conformidad con los lineamientos, pendientes, y dimensiones indicadas en los planos y/o detalles y demás documentos del proyecto o los establecidos por el interventor.

Riego de imprimación: Esta actividad que consiste en la aplicación de un ligante asfáltico, sobre una capa granular de material (como una base o subbase) antes de la colocación de una capa asfáltica o un tratamiento superficial. Este riego ayuda a sellar los poros de la capa granular, mejorar la adherencia entre las capas, y endurecer la superficie para una mejor transmisión de cargas.

Riego de liga con emulsión asfáltica CRR-1: Consiste en la aplicación de una capa delgada y uniforme de esta emulsión sobre una superficie existente (como una capa granular imprimada o una capa asfáltica) para mejorar la adherencia entre esa capa y la capa que se colocará encima, generalmente una capa asfáltica. El objetivo principal es asegurar una buena unión y cohesión entre las capas del pavimento, permitiendo que trabajen de manera solidaria bajo las cargas del tráfico.

Mezcla densa en caliente tipo MDC-19: Consiste en la extendida, compactación, enfriamiento y curado de la mezcla asfáltica aplicada en capas de rodadura en vías. Se caracteriza por ser una mezcla continua de agregados pétreos con un tamaño máximo de 19 mm y asfalto, que se elabora y se aplica a alta temperatura, con los lineamientos, pendientes, y dimensiones indicadas en los planos y/o detalles y demás documentos del proyecto o los establecidos por el interventor.

Suministro e instalación de concreto clase D, f'c=3000psi: Consiste en la provisión de materiales, mezcla, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de concreto de acuerdo a las especificaciones del proyecto y las normas aplicables. La resistencia f'c=3000psi indica que el concreto puede soportar una presión de 3000 libras por pulgada cuadrada antes de fallar.

Cuneta de concreto clase E, 2500psi: Consiste en la colocación de canales de concreto a lo largo de vías para dirigir el agua de lluvia y otros líquidos, evitando daños por inundaciones y erosión del suelo. Incluye la provisión de materiales, mezcla, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de concreto de acuerdo a las especificaciones del proyecto y las normas aplicables. La resistencia f'c=2500psi indica que el concreto puede soportar una presión de 2500 libras por pulgada cuadrada antes de fallar.

Concreto clase F, 2000 para solados y atraques: Consiste en la provisión y colocación de concreto con una resistencia de 2000 libras por pulgada cuadrada (PSI) para la construcción de solados (capas de concreto de limpieza) y atraques (elementos de soporte o refuerzo) en una obra. Esta actividad incluye el suministro de los materiales, la preparación de la superficie, la mezcla y colocación del concreto, su vibrado, curado y acabados finales, siguiendo las especificaciones técnicas del proyecto

Suministro e instalación de tubería en concreto reforzado de 36": Consiste en la adquisición de los tubos de concreto, su transporte al sitio de la obra, la preparación de la zanja, la colocación de los tubos en la zanja, el sellado de las juntas entre tubos, y la prueba final de la instalación. Esta actividad se realiza para sistemas de conducción de aguas, como aguas lluvias, aguas negras, o residuos industriales, y puede incluir la instalación de accesorios necesarios para la correcta operación del sistema.

Acero de refuerzo: Esta actividad que involucra la adquisición, corte, doblado y colocación del acero utilizado para fortalecer estructuras de concreto. Esta actividad es fundamental para garantizar la resistencia y durabilidad de las construcciones.

Geotextil NT 2500: Es un material geo sintético no tejido, fabricado con fibras de polipropileno entrelazadas mediante punzonado con agujas. La actividad se centra en preparar la superficie, desplegar y fijar el geotextil, asegurando su correcta función de separación, drenaje y refuerzo.

Material granular filtrante: Esta actividad consiste en el relleno de la zanja con grava ¾". La granulometría (tamaño de las partículas) del material granular es importante para garantizar una buena filtración y drenaje.

Tubería drenaje PVC 110: Se refiere a la instalación y uso de tuberías de cloruro de polivinilo (PVC) de 110 milímetros de diámetro para sistemas de drenaje. Estas tuberías se utilizan para evacuar aguas de origen pluvial de manera eficiente.

Limpieza de alcantarillas: Consiste en retirar obstrucciones y sedimentos acumulados en las alcantarillas, para asegurar un flujo de agua eficiente y prevenir problemas de inundación o contaminación. Esta tarea incluye la remoción manual de residuos, limpieza con agua a presión, y en algunos casos, reparación de daños en la estructura.

Líneas de demarcación vial con pintura en frio: Es un proceso que consiste en aplicar líneas y símbolos sobre el pavimento utilizando pinturas especiales que no requieren calor para su aplicación. Esta técnica se utiliza para regular el tráfico, advertir y guiar a los usuarios de la vía, mejorando la seguridad y la eficiencia del tránsito.

Tope defensa metálica: Consiste en el suministro e instalación de un sistema de seguridad vial diseñado para prevenir accidentes graves al redirigir vehículos que se salen de la carretera o colisionan con obstáculos. Estas defensas, generalmente fabricadas con lámina galvanizada de alta resistencia, absorben la energía del impacto y ayudan a mantener a los vehículos dentro de los límites de la vía, protegiendo a los ocupantes y a otros usuarios de la vía.

Suministro e instalación de tachas reflectivas unidireccionales: Consiste en la adquisición, transporte y colocación de estos dispositivos de señalización vial en una superficie, generalmente pavimento, para mejorar la visibilidad y seguridad en vías, especialmente en condiciones de poca luz o adversas. Las tachas

unidireccionales tienen elementos reflectivos en una sola cara, indicando la dirección del tráfico.

Señal de tránsito grupo I 0,75x0,75m, poste 3,5m: Corresponde al suministro e instalación de las señales preventivas, y su función principal es advertir a los conductores sobre la existencia de peligros o condiciones inusuales en la vía, con el objetivo de que tomen las precauciones necesarias. Estas señales suelen tener forma de rombo con fondo amarillo y símbolos o textos en negro.

Suministro e instalación de estoperoles de 10x3.0 cm: Implica el suministro y la instalación de elementos metálicos, específicamente estoperoles, con dimensiones de 10 centímetros de largo por 3 centímetros de ancho, en un lugar o superficie determinada.

Suministro e instalación de Captafaros (en defensas metálicas): Implica en la adquisición, transporte e instalación de dispositivos reflectantes que se adhieren a las barreras de seguridad vial. Estos Captafaros ayudan a guiar a los conductores durante la noche o en condiciones climáticas adversas, mejorando la seguridad vial. La actividad incluye la preparación del área, la fijación de los Captafaros a las defensas metálicas y la verificación de su correcta ubicación y visibilidad.

Estabilización de la subrasante con cemento: La actividad consiste en mejorar las condiciones mecánicas y de soporte de la subrasante mediante la adición y mezcla homogénea de cemento Portland en el suelo natural existente. El proceso incluye la preparación de la superficie, esparcimiento del cemento en la dosificación definida por diseño, mezclado en sitio con equipo especializado, adición de agua para lograr la humedad óptima, compactación con equipo pesado y conformación de la capa estabilizada. Esta técnica incrementa la capacidad portante del terreno, reduce la plasticidad y mejora la durabilidad de la estructura vial.

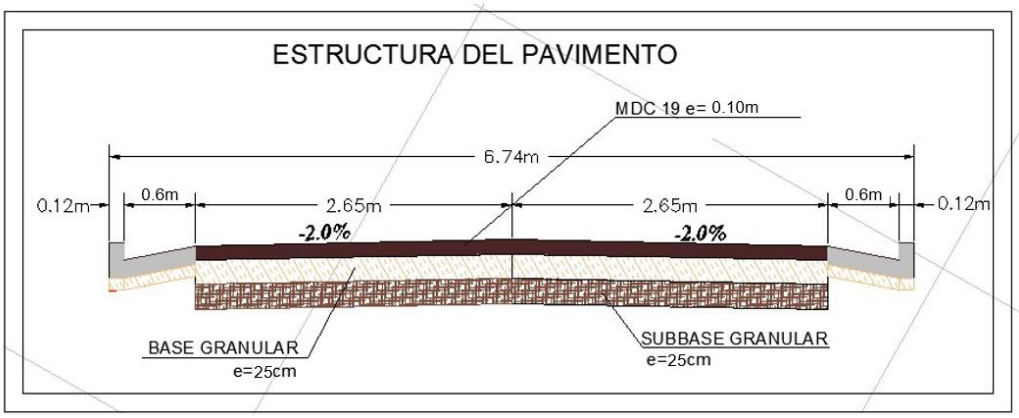
Excavaciones varias a mano: Se desarrolla con el fin de habilitar las zanjas necesarias para el retiro de las redes de gas existentes en el tramo de intervención. Este procedimiento se ejecuta utilizando herramientas menores, lo que permite efectuar una remoción controlada del material del terreno, garantizando precisión en la localización de la infraestructura subterránea y reduciendo el riesgo de afectaciones a las tuberías en servicio. La labor se lleva a cabo de manera gradual y segura, asegurando las condiciones adecuadas para el posterior desmonte de las redes.

CORTE TRANSVERSAL DE LA VÍA

Ilustración 5. Corte transversal de la vía.

Fuente: Plano geométrico de la vía Cachipay.

ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES DEL PAVIMENTO SEGÚN DISEÑO APROBADO:



Ancho de vía: 5,3m

Espesor de estructura: 0.80m

Long. Del tramo: 1.055m

- **MDC-19:** 10 cm de espesor.
- **BG (BASE GRNAULAR) TIPO INVIAS:** 25 cm de espesor.
- **SBG (SUB BASE GRANULAR) TIPO INVIAS:** 25 cm de espesor
- **ESTABILIZACIÓN CON SUELO-CEMENTO A LA SUBRASANTE:** 20 cm de espesor.

ESPECIFICACIONES OBRAS DE ARTE:

- **CUNETAS EN CONCRETO REFORZADO:** hor. 0,72x0,12e
- **FILTRO:** Filtro de 0,60x0,60m cubierto en geotextil NT2500, relleno de triturado ¾" con tubería de 110mm de drenaje instalada en la parte inferior del filtro.
- **ALCANTARILLAS:** Reposición de redes existentes, a tubería en concreto reforzado de 36" con su respectivo atraque. Demolición y construcción de cabezales en encole y descole.

4. Información Contrato de Obra

4.1 Información general contrato de obra

Que mediante Resolución No. 930 del 02 de diciembre de 2024 la Entidad abrió el Proceso de Contratación número ICCU-LP-042 de 2024.

Número de contrato	264 DE 2025
Objeto	MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE CACHIPAY A LA INSPECCIÓN PEÑANEGRA MUNICIPIO DE CACHIPAY, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
Valor del contrato	$ 3.388.017.978,00
Contratista	CONSORCIO RED VIAL 25
Supervisión	ING. LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ
Apoyo a la supervisión	ING. JUAN PABLO ROMERO
Interventoría/Supervisión	CONSORCIO VIAL 2024
Entidad Contratante	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA
Fecha de suscripción del contrato	19/03/2025
Fecha de cumplimiento de requisitos	4/07/2025
Fecha de inicio de ejecución	21/01/2025
Plazo	7 MESES
Fecha de terminación	20/12/2025

Ilustración 1 Información del contrato

4.2 Estado del clima

Durante el periodo del 01 al 31 de octubre del 2025, en el municipio de Cachipay departamento de Cundinamarca, se presentó un clima variado, presentado lluvias fuertes en las últimas semanas de ese mes. Anexo 20.

Consorcio Red Vial 25

ESTADO DEL CLIMA CACHIPAY/CUND.

1 de 1

CLIMA	OCTUBRE																												
	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
SOLEADO/SECO	X	X	X	X	X	X		X	X			X	X		X				X	X					X	X		X	X	X
LLUVIOSO							X			X	X			X		X	X	X			X	X	X	X			X			

Ilustración 6. Estado del clima octubre.

Tabla resumen del estado del clima en el mes de octubre.

Dia	Fecha	Inicio	Fin	Incidencia	Actividades afectadas
Martes	7/10/2025	9:00	12:00	16:00	Debido fuertes lluvias en la mañana, las cuales duraron hasta el mediodía, las actividades de obra se vieron temporalmente suspendidas. Una vez cesaron las precipitaciones, el contratista procedió con las labores de limpieza y evacuación del agua acumulada en las zonas de trabajo, lo que permitió reanudar las excavaciones y demás actividades constructivas a partir de las 4:00 p.m.
Viernes	10/10/2025	13:00	16:00	17:00	Precipitaciones desde la 13:00 hasta 16:00, lo que ocasiona retrasos en el desarrollo de las actividades programadas para la jornada. Una vez cesan las precipitaciones, el contratista ejecuta labores de evacuación del agua acumulada en los frentes de trabajo y de recolección del material suelto o desplazado por efecto de las lluvias,

					finalizando la jornada con estas tareas de limpieza y acondicionamiento del área de intervención
Sábado	11/10/2025	8:00	12:00	17:00	Precipitaciones en horas de la tarde y se prolongan hasta aproximadamente las 12:00 p.m., lo que ocasiona retrasos en el desarrollo de las actividades programadas para la jornada. Una vez cesan las precipitaciones, el contratista ejecuta labores de evacuación del agua acumulada en los frentes de trabajo y de recolección del material suelto o desplazado por efecto de las lluvias, finalizando la jornada con estas tareas de limpieza y acondicionamiento del área de intervención
Martes	14/10/2025	7:00	10:00	14:00	Se desarrollan actividades de baja complejidad durante la jornada, las cuales no se ven afectadas por las condiciones de lluvia presentadas, permitiendo el cumplimiento de las labores programadas sin contratiempos.
Viernes	17/10/2025	7:00	11:00	12:00	No repercute en las actividades diarias
		12:00	13:30	17:00	No repercute en las actividades diarias
Martes	21/10/2025	10:17	10:41	11:46	Las condiciones climáticas adversas, especialmente las lluvias constantes presentadas en la zona de intervención han limitado la continuidad de las actividades de cajeo, generando retrasos en el avance programado de la obra.
		11:46	13:00	14:00	Las condiciones climáticas adversas, especialmente las lluvias constantes presentadas en la zona de intervención han limitado la continuidad de las actividades de cajeo, generando retrasos en el avance programado de la obra.
Miércoles	22/10/2025	8:00	12:00	13:00	Las condiciones climáticas adversas, particularmente las lluvias constantes registradas en el área de intervención han limitado la continuidad de las actividades de cajeo, ocasionando retrasos en el avance programado de la obra. No obstante, una vez cesaron las precipitaciones, el contratista reanudó las labores en horario de la tarde, con el

					propósito de recuperar parcialmente el tiempo afectado y mantener la secuencia constructiva prevista.
Jueves	23/10/2025	7:00	9:16	10:00	Debido a fuertes lluvias se ha limitado la continuidad de las actividades de cajeo, ocasionando retrasos en el avance programado de la obra. No obstante, una vez cesaron las precipitaciones, el contratista reanudó las labores en horario de la tarde, con el propósito de recuperar parcialmente el tiempo afectado y mantener la secuencia constructiva prevista.
Viernes	31/10/2025	10:00	14:00	15:00	No repercute en las actividades diarias

4.3 Correspondencia enviada y recibida: Anexo 6.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONTRATO: ICCU 264-2025

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIO	DIRIGIDO A	ASUNTO
OFC-202-25	3/10/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA INFORME 4 SST
OFC-203-25	3/10/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA COMITES DE SEGUIMIENTO FIRMADOS
OFC-204-25	4/10/2025	INTERVENTORÍA	Entrega Documentos Alternativa Disposicion RCD-Donación de material de excavación.
OFC-205-25	6/10/2025	INTERVENTORÍA	CAMBIO PROFESIONAL TOPOGRAFO
OFC-206-25	6/10/2025	INTERVENTORÍA	RESPUESTA CV.0238.25_0169 INFORME POLIGONAL
OFC-207-25	7/10/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA DOCUMENTOS OPERADOR VIBROCOMPACTADOR
OFC-208-25	8/10/2025	INTERVENTORÍA	Cambio de personal - Inspector de obra
OFC-219-25	10/10/2025	INTERVENTORÍA	ALCANCE ENTREGA ACTA DE COBRO PARCIAL N°1
OFC-220-25	9/10/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta al oficio de interventoría CV.0238.25-0192
OFC-221-25	10/10/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA DE INFORME MENSUAL N°2
OFC-222-25	10/10/2025	INTERVENTORÍA	Entrega certificados de calidad y caracterización de los materiales.
OFC-223-25	11/10/2025	INTERVENTORÍA	Entrega de certificados de laboratorio y calibración de equipos.
OFC-224-25	14/10/2025	INTERVENTORIA	Entrega de Informe Ambiental No 4 V0
OFC-225-25	14/10/2025	INTERVENTORÍA	Alcance OFC-194-25
OFC-226-25	14/10/2025	INTERVENTORÍA	ACTIVIDADES TOPOGRÁFICAS CORRECTIVAS, DE ACUERDO A LAS VISITAS DE CAMPO: 15 Y 17 DE SEPTIEMBRE 2025.
OFC-227-25	10/10/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA DE INFORME PAGA No 3 V0
OFC-228-25	15/10/2025	INTERVENTORÍA	Entrega Documentos personal de ingreso y maquinaria (Moto -niveladora)
OFC-229-25	15/10/2025	INTERVENTORÍA	Concepto del especialista de pavimentos
OFC-230-25	17/10/2025	INTERVENTORÍA	Solicitud al concepto técnico del especialista en pavimentos
OFC-231-25	20/10/2025	INTERVENTORÍA	Cronograma semanal
OFC-232-25	21/10/2025	INTERVENTORÍA	acta de cobro parcial No2
OFC-233-25	21/10/2025	INTERVENTORÍA	informe No 4 V1 área SST
OFC-234-25	22/10/2025	INTERVENTORÍA	RESPUESTA AL OFICIO CV.0238.25-0230
OFC-235-25	22/10/2025	INTERVENTORÍA	REMISIÓN DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE ALCANTARILLAS CONFORME A LA CARTILLA DE OBRAS MENORES DE DRENAJE Y OBRAS VIALES
OFC-236-25	23/10/2025	INTERVENTORÍA	Subsanaciones informe técnico mensual No2.
OFC-237-25	23/10/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta a Oficio CV.0238.25-0202 – Entrega informe mensual N°3
OFC-238-25	24/10/2025	INTERVENTORÍA	ACTIVIDADES TOPOGRÁFICAS CORRECTIVAS
OFC-239-25	24/10/2025	INTERVENTORÍA	INFORME DE LLUVIAS
OFC-240-25	24/10/2025	INTERVENTORÍA	SUBSANACIONES ACTA PARCIAL #1 Y #2
OFC-241-25	28/10/2025	INTERVENTORÍA	ACTIVIDADES TOPOGRÁFICAS CORRECTIVAS,
OFC-242-25	28/10/2025	INTERVENTORÍA	Cambio de personal
OFC-243-25	28/10/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta a oficio CV.238.25_0229

Ilustración 7 Control correspondencia enviada

Consorcio Red Vial 25 901.917.268-1

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO: ICCU 264-2025

CONSECUTIVO	FECHA DE RECIBIDO	RECIBIDO DE	ASUNTO
CV.0238.25-0183	2/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	Aprobación del pago No. 1 del Plan de Inversión del Anticipo
CV.0238.25-0184	3/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	aprobación hoja de vida especialista en estructuras
CV.0238.25-0185	3/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	Aprobación hoja de vida profesional social
CV.0238.25-0189	3/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	Aprobación hoja de vida topógrafo
CV.0238.25-0192	9/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	REITERACION OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No.2
CV.0238.25-0193	9/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	REITERACION OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No.3
CV.0238.25-0194	9/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	SOLICITUD DE CERTIFICACION ONAC
CV.0238.25-0195	9/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	SOLICITUD DE CERTIFICACION ONAC
CV.0238.25-0199	14/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	APROBACIÓN NUEVA VERSIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO
CV.0238.25-0201	14/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No. 2
CV.0238.25-0202	14/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No.3
CV.0238.25-0203	15/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	SOLICITUD DE REVISIÓN Y AJUSTE EN EL DISEÑO Y DIMENSIONES DE LAS ALETAS DE LOS DESCOLES DE ALCANTARILLAS
CV.0238.25-0204	15/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	REQUERIMIENTO PROGRAMACION SEMANAL DE OBRA
CV.0238.25-0205	15/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	REQUERIMIENTO PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN OBRA
CV.0238.25-0207	16/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	RECOMENDACIONES DE SUELO CEMENTO
CV.0238.25-0208	16/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No.4 SST
CV.0238.25-0210	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	Requerimiento Para La Firma Inmediata De La Bitácora De Obra
CV.0238.25-0211	27/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	APROBACIÓN PLAN DE GERENCIA Y SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN
CV.0238.25-0213	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	APROBACION AL DISEÑO GEOMETRICO
CV.0238.25-0215	27/10/2025	CONSORCIO VIAL 2025	APROBACION AL DISEÑO ESTRUCTURAL
CV.0238.25-0220	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2026	APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SST No. 3
CV.0238.25-0222	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2027	Observaciones Informe Ambiental No. 03 PAGA
CV.0238.25-0223	20/10/2025	CONSORCIO VIAL 2024	SOLICITUD DE REMISIÓN DE DISEÑOS HIDRÁULICOS ACTUALIZADOS
CV.0238.25-0224	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2025	Repuesta OFC-230-2025
CV.0238.25-0229	22/10/2025	CONSORCIO VIAL 2025	SOLICITUD DISEÑO MEZCLA SUELO-CEMENTO
CV.0238.25-0230	22/10/2025	CONSORCIO VIAL 2026	FUNDIDA DE CONCRETO SIN AUTORIZACION DE INTERVENTORIA
CV.0238.25-0231	22/10/2025	CONSORCIO VIAL 2027	APREMIO POR INCUMPLIMIENTO DE ENTREGA DE INFORME MENSUAL TECNICO No.4 SOLICITADO.
CV.0238.25-0233	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2029	Respuesta Correo Electrónico 10/10/2025. Aprobación del pago No. 02 del Plan de Inversión del Anticipo
CV.0238.25-0235	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2031	Respuesta OFC-239-2025 del 24 de Octubre de 2025
CV.0238.25-0236	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2032	Respuesta OFC-222-2025
CV.0238.25-0237	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2033	Respuesta OFC-223-2025
CV.0238.25-0238	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2034	Aval De Actividades Topográficas Correctivas
CV.0238.25-0239	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2035	Observaciones Informe Técnico Mensual No. 02
CV.0238.25-0240	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2036	Observaciones Informe Técnico Mensual No. 03.
CV.0238.25-0241	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2037	Respuesta Comunicado OFC-208-25
CV.0238.25-0242	28/10/2025	CONSORCIO VIAL 2038	Alcance Respuesta OFC-222-2025
CV.0238.25-0244	29/10/2025	CONSORCIO VIAL 2040	Respuesta Comunicado OFC-242-25 – Aprobación cambio de personal - Inspector Vial.
CV.0238.25-0246	29/10/2025	CONSORCIO VIAL 2042	Solicitud de certificado de procedencia y compra de guadua utilizada en entibación
CV.0238.25-0249	31/10/2025	CONSORCIO VIAL 2045	Respuesta OFC-233-2025, Aprobación de Informe Mensual SST No. 4 V2

Ilustración 8 Control correspondencia recibida

4.4 Actividades realizadas desde el componente técnico

Actividades realizadas del 01 al 31 de octubre del 2025.

- **Se remite la reprogramación de obra:** Mediante el oficio OFC-196-25, en la cual se actualizan las actividades, duraciones y secuencias constructivas conforme al avance real del proyecto y a los ajustes derivados de condiciones climáticas, logísticas y técnicas. La presente reprogramación tiene como objetivo optimizar la ejecución del contrato, garantizando el cumplimiento de los plazos establecidos y la adecuada coordinación entre los diferentes frentes de trabajo.
- **Ingreso de personal:** Se informar el ingreso de nuevo personal técnico y/o operativo al proyecto mediante el oficio OFC-195-25. El nuevo personal ha sido vinculado con el propósito de fortalecer los frentes de trabajo y dar continuidad a las actividades programadas dentro del cronograma vigente. En tal sentido, se adjunta la relación del personal ingresado, indicando nombres, cargos, funciones y fechas de ingreso, para su conocimiento, verificación y registro por parte de la Interventoría. Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional frente a la presente información.
- **APUS no previstos y balance:** Mediante el oficio OFC-191-25 se entrega a la interventoría los: **Análisis de Precios Unitarios (APU) no previstos**, elaborados para las actividades adicionales o ajustes requeridos durante la ejecución de la obra, los cuales no se encuentran contemplados dentro del presupuesto inicial. Dichos APUS se presentan con sus respectivos soportes técnicos, cantidades y justificación de aplicación en campo y **Balance del contrato**, donde se refleja el estado actual del proyecto, incluyendo valores ejecutados, pendientes por ejecutar, pagos recibidos y saldo disponible, con el fin de mantener actualizada la trazabilidad financiera del contrato.
- **Balance traslado red de gas:** Mediante el OFC-173-25 se entrega el balance del traslado de la red de gas domiciliario existente, Se entrega esta información con el fin de facilitar la verificación técnica por parte de la interventoría y mantener actualizada la trazabilidad de las obras complementarias asociadas a la red de servicios públicos.

4.5 Actividades en campo:

- Excavaciones mecánicas

  Se realizaron las excavaciones de zanjas para la instalación de tubería de 36”, en material PVC en las alcantarillas 1, 2,5 y 6 según los tramos definidos. Las excavaciones se realizaron conforme a las especificaciones técnicas del proyecto, garantizando la

profundidad, pendiente y alineación requeridas para el adecuado funcionamiento hidráulico del sistema.



- Instalación de solado y atraque

Previo a la instalación de la tubería, se efectuó el solado, asegurando una base uniforme, nivelada y compacta para el apoyo de los tubos. Posteriormente, se realizaron los atraques laterales y de coronación, empleando materiales seleccionados y compactados por capas, con el fin de garantizar la estabilidad estructural y la correcta distribución de cargas. Las actividades fueron ejecutadas bajo supervisión técnica permanente, registrándose las mediciones, verificaciones topográficas y controles de calidad correspondientes.





- Retiros provenientes de excavaciones

Cargue, transporte y retiro de material proveniente de las excavaciones y conformaciones realizadas en obra en las alcantarillas 1,2, 5 y 6. El material producto de las excavaciones fue cargado de manera controlada mediante equipo mecánico (retroexcavadora y volqueta), garantizando el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y ambiental vigentes. Dicho material fue transportado y dispuesto en sitios previamente autorizados por la interventoría, asegurando el adecuado manejo y disposición final de los excedentes de acuerdo con las especificaciones técnicas y las buenas prácticas constructivas. Las labores de cargue y retiro se efectuaron de forma simultánea con las excavaciones, con el fin de optimizar los tiempos de ejecución, mantener la limpieza y transitabilidad del frente de obra, y evitar acumulación de material que pudiera interferir con las actividades constructivas posteriores. Todas las actividades fueron verificadas y registradas en los informes diarios de campo, con control de cantidades y cubicaciones correspondientes.





- Instalación de acero de refuerzo

Las actividades de instalación de acero en los encoles y descoles en las alcantarillas 2,3,4 y 5. se instala acero en el descole de la alcantarilla 6. Inicialmente, se realiza el acopio, verificación y limpieza de las barras de refuerzo, garantizando su correcta identificación y protección. Posteriormente, se adelanta el proceso de corte, doblado y figurado según los detalles del diseño, asegurando el cumplimiento de longitudes de traslape, recubrimientos y diámetros especificados. Una vez habilitado el acero, se procede al armado en sitio de las parrillas y refuerzos estructurales en los muros, losa de solera y aletas, utilizando alambre de amarre y separadores para garantizar la correcta posición. Finalmente, se verifica la alineación, nivelación y confinamiento del acero dentro de la formaleta, dejando el refuerzo listo para su inspección y posterior vaciado de concreto.





- Concreto 3000 PSI para encoles y descoles alcantarillas

  Las actividades de vaciado de concreto de 3000 psi en los encoles y descoles de las alcantarillas 1, y, vaciado de concreto 3000 psi para bases de descole y encole de alcantarilla 6 y 7, se desarrollan conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y a los procedimientos establecidos para obras hidráulicas. Inicialmente, se realiza la verificación del estado de las formaletas, comprobando su alineación, nivelación, rigidez y estanqueidad, con el fin de evitar pérdidas de material o deformaciones durante el proceso. Asimismo, se revisa la correcta ubicación y sujeción del acero de refuerzo, garantizando los recubrimientos exigidos y la limpieza de la superficie antes del vaciado. Posteriormente, se lleva a cabo la recepción del concreto premezclado, verificando sus propiedades en estado fresco (asentamiento, temperatura y manejabilidad) en cumplimiento de las normas vigentes. El concreto es descargado y colocado de manera continua, mediante vertido directo o canaletas, evitando segregación y controlando la altura de caída. Una vez iniciado el vaciado, se procede a la compactación mecánica con vibrador interno, asegurando la eliminación de vacíos y la adecuada integración del material con el acero y los elementos colindantes. Paralelamente, se ejecuta el nivelado y acabado superficial según el tipo de elemento estructural. Finalmente, se efectúa la toma de muestras de concreto para la elaboración de cilindros de ensayo, siguiendo lo establecido en la NTC 550, y se implementan las actividades de curado inicial para garantizar una correcta hidratación del material. Con esto, la estructura queda en proceso de fraguado y bajo seguimiento para su inspección y liberación.





- Instalación formaletas

Las actividades de instalación de formaletas para los encoles y descoles de alcantarillas 1,6 y 7 se ejecutan conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realiza el acopio, revisión y limpieza de los elementos de encofrado (tablas, paneles metálicos, puntales y accesorios), garantizando que se encuentren en buen estado, libres de deformaciones y aptos para su reutilización. Posteriormente, se efectúa el trazado y replanteo en sitio, definiendo ejes, niveles y límites de la estructura a encofrar, asegurando la correcta ubicación de cada pieza. Luego, se procede al montaje progresivo de las formaletas, ajustando los sistemas de soporte y confinamiento mediante puntales, viguetas, tornapuntas y escuadras, con el fin de proporcionar la rigidez y estabilidad necesarias durante el vaciado del concreto.





- Cajeo

Las actividades de cajeo se iniciaron el 20 de octubre desde la abscisa K2+300 hasta K2+455 para un total de 155 ml de cajeo, donde se utilizó una retroexcavadora oruga y una cuadrilla de volquetas.





- Mejoramiento con Suelo-Cemento

Las actividades de mejoramiento con suelo-cemento van desde la abscisa K2+300 hasta K2+455 donde se utilizó una motoniveladora y una cuadrilla de ayudantes de obra aplicando cemento portland.





- Instalación Subbase granular

Las actividades de la instalación de subbase granular van desde la abscisa K2+300 hasta K2+455 donde se utilizó una motoniveladora, una cuadrilla de volquetas con material granular y un vibrocompactador.





A continuación, se adjunta tabla resumen de las fechas en las que se ejecutaron actividades en las alcantarillas como instalaciones de acero y fundidas de concreto realizadas en el mes de octubre.

# ALCANTARILLA	ACTIVIDAD	FECHA	NOTA
6	Instalación concreto 3000 psi	1-oct-2025	Se funden las bases para encole y descole
7	Instalación concreto 3000 psi	1-oct-2025	Se funden las bases para encole y descole
9	Instalación de tubería 36”	1-oct-2025	
1	Instalación de tubería 36”	8-oct-2025	
2	Instalación acero de refuerzo	22-oct-2025	
3	Instalación acero de refuerzo	22-oct-2025	
4	Instalación acero de refuerzo	23-oct-2025	
5	Instalación acero de refuerzo	23-oct-2025	
1	Instalación concreto 3000 psi	27-oct-2025	Se funden encole y descole

- **Ítems ejecutados:**

CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS Última Acta de Modificación No. 01 de fecha 30/09/2025		OBRA EJECUTADA
DESCRIPCIÓN ÍTEM		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	ACUMULADO CANTIDAD
CAPITULO 1 - EXPLANACIÓN Y EXCAVACIONES								
1.1.	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	3672	$ 33.500,00	$ 123.012.000,00	5615,79	$ 188.128.965,00	546,95
1.2.	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	27	$ 261.107,00	$ 7.049.889,00	40,91	$ 10.681.887,37	32,15
CAPITULO 2- ESTRUCTURA DE PAVIMENTO								
2.2	SUBBASE GRANULAR	M3	1150	$ 270.000,00	$ 310.500.000,00	1.211,99	$ 327.237.300,00	186,83
CAPITULO 3 - OBRAS DE ARTE								
3.1.	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (bases)	M3	36	$ 942.271,00	$ 33.921.756,00	48,54	$ 45.737.834,34	4,05
3.2.	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (elevaciones)	M3	33	$ 1.128.609,00	$ 37.244.097,00	93,24	$ 105.231.503,16	12,20
3.7.	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	22004	$ 9.500,00	$ 209.038.000,00	18.974,83	$ 180.260.857,87	2.149,74
ITEM NO PREVISTOS								
6,1	SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CEMENTO (INCLUYE EL SUMINISTRO DE CEMENTO)	M3		$ 73.989,00	$ -	969,6	$ 71.739.734,40	249,10
6,3	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	M3		$ 88.218,00	$ -	983,02	$ 86.720.058,36	108,52
6,5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EN PVC-ALCANTARILLADO, DIAMETRO 36"	ML		$ 2.111.567,00	$ -	51,70	$ 109.168.013,90	44,00
6,6	TRITURADO GRUESO 3/4" (CAMA Y ATRAQUE TUBERIA PVC)	M3		$ 253.012,00	$ -	36,29	$ 9.181.805,48	26,63

3.5 Acta modificatoria 1

El documento es el Modificatorio No. 1 al Contrato ICCU 264 de 2025 , celebrado entre el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca (ICCU) y el Consorcio Red Vial 25.

El propósito principal es modificar el Anexo No. 1 del contrato original para ajustar y actualizar los ítems, valores unitarios, valores totales y cantidades de obra.

Puntos Clave del Modificatorio

Origen de la Solicitud: El Contratista (Consorcio Red Vial 25) solicitó la modificación de ítems no previstos en el contrato de obra.

Aval Técnico: La Interventoría (Consorcio Vial 2024) emitió un concepto favorable a la solicitud. El Supervisor y la subdirectora técnica del ICCU también proyectaron la justificación técnica y solicitaron la elaboración del modificatorio.

Impacto Contractual: Esta modificación no implica una adición al contrato de obra, ni afecta el alcance de ejecución del proyecto, ni su plazo contractual.

Compromisos: El Contratista no tiene derecho a solicitar valores adicionales como consecuencia de la firma de este documento

Los siguientes ítems fueron los que se modificaron:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU
6.1	SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CEMENTO (INCLUYE EL SUMINISTRO DE CEMENTO)	M3	$ 73.989,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU
6.2	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	$ 756.833,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU
6.3	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	M3	$ 88.218,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU
6.4	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 3000 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	ML	$ 956.262,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU
6.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EN PVC-ALCANTARILLADO, DIAMETRO 36"	ML	$2.111.567,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU
6.6	TRITURADO GRUESO 3/4" (CAMA Y ATRAQUE TUBERIA PVC)	M3	$ 253.012,00

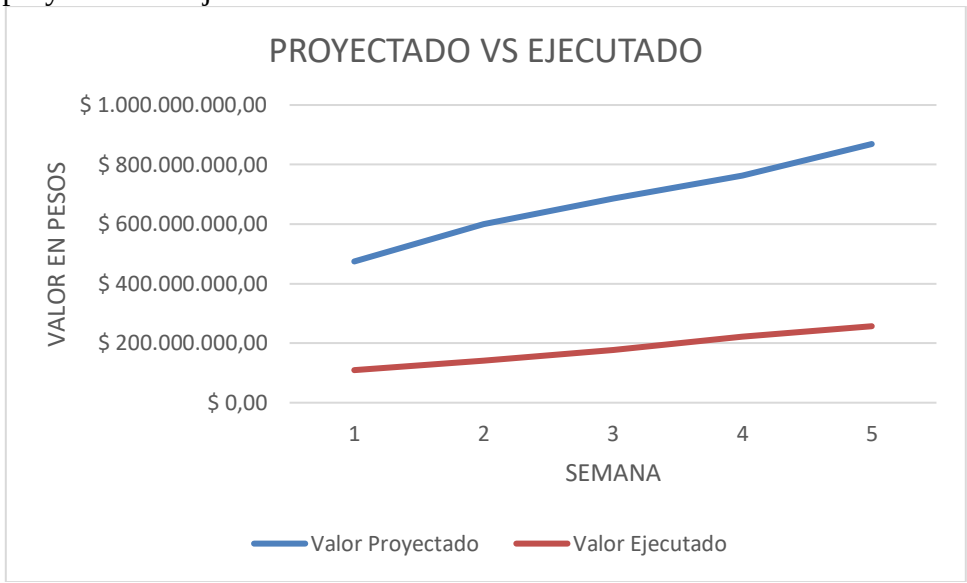
3.6 Seguimiento al cronograma de obra

3.6 Seguimiento al cronograma de obra

VALORES SEGÚN REPROGRAMACIÓN APROBADA			
SEMANA		VALOR PROYECTADO	VALOR EJECUTADO
SEMANA 1	1/10/25 - 5/10/25	$ 474.429.413,25	$ 109.347.662,03
SEMANA 2	6/10/25 - 12/10/25	$ 600.558.772,65	$ 141.914.580,13
SEMANA 3	13/10/25 - 19/10/25	$ 686.166.223,39	$ 176.128.029,48
SEMANA 4	20/10/25 - 26/10/25	$ 763.490.968,21	$ 222.023.252,90
SEMANA 5	27/10/25 - 31/10/25	$ 868.972.697,35	$ 256.802.603,38
TOTAL EJECUTADO		$ 868.972.697,35	TOTAL PROYECTADO $ 256.802.603,38

Análisis del seguimiento

La siguiente gráfica es una comparativa al seguimiento del cronograma de obra, donde se pone observa lo proyectado vs ejecutado:



Gráfica de proyección vs ejecución

El porcentaje de ejecución, aunque no es muy alto, muestra una ligera tendencia al alza (de 23.05% a 29.55%), lo que podría indicar que el ritmo de ejecución está mejorando progresivamente y esto refleja el compromiso del contratista en avanzar.

La tabla de Valores Según Reprogramación Aprobada es una herramienta de control gerencial diseñada para monitorear el desempeño financiero de un proyecto durante un ciclo de cinco semanas que corresponden al mes de octubre y su función principal es permitir la comparación semanal entre el Valor Proyectado (el gasto o inversión planeada según la última revisión del cronograma) y el Valor Ejecutado (el gasto o inversión real). El análisis de los totales proyectados versus los totales ejecutados es crucial para determinar el grado de cumplimiento global de la ejecución financiera y para identificar semanas con sub-ejecución o sobre-ejecución que requieran acciones correctivas inmediatas.

3.7 Seguimiento al cronograma aprobado por la interventoría

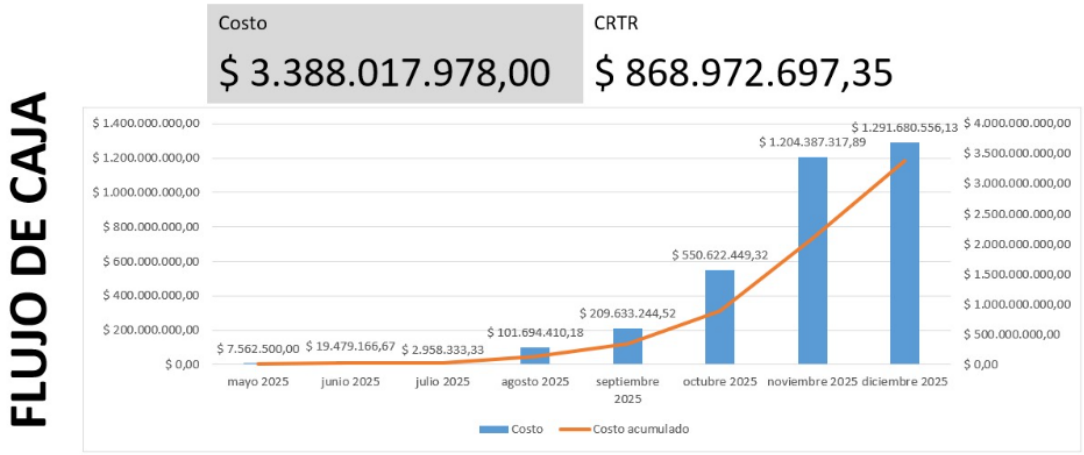


Ilustración 2 Seguimiento al cronograma del 01 de octubre al 31 de octubre.

La siguiente tabla es un resumen de las actividades ejecutadas en el mes de octubre, donde, se muestra % programado y el % ejecutado.

Descripción de la Actividad	% de Avance Programado (a la fecha de corte)	% de Avance Real (a la fecha de corte)	Observaciones / Justificación Específica
Excavación para alcantarillas	10%	10%	Se avanzó con la excavación en las alcantarillas 1,2, 5 y 6 según lo programado.
Demolición concreto	100%	100%	Actividad ejecutada según lo programado.
Subbase granular	20%	16%	Se avanzó con la instalación de la subbase desde la K2+300 a K2+455
Instalación concreto 3000 PSI para bases	30%	5%	Se avanzó con la fundida de concreto 3000 psi para las bases, pero se presenta un retraso en la orden de compra debido a la tardía facturación del anticipo.
Instalación concreto 3000 PSI para elevaciones	30%	10%	Se avanzó con la fundida de concreto 3000 psi para las elevaciones, pero se presenta un retraso en la orden de compra debido a la tardía facturación del anticipo.
Instalación de Acero	30%	11%	Se instala el acero en las bases de encole y descole, pero se presenta un retraso en la orden de compra debido a la tardía facturación del anticipo.
Subrasante estabilizada con cemento	30%	25%	Mejoramiento de la subrasante en suelo-cemento, pero se presenta un retraso en la orden de compra debido a la tardía facturación del anticipo.
Excavaciones varias	30%	9%	Se realizan excavaciones varias (108m3), pero se presenta un retraso en la orden de compra debido a la tardía facturación del anticipo.
Tubería en PVC 36”	100%	87%	Actividad ejecutada con normalidad según lo programado.
Triturado grueso 3/4"	100%	74%	Actividad ejecutada con normalidad según lo programado.

3.7 Avances / atrasos en entrega de diseños

- **Diseño geométrico.** Mediante el oficio CV.238.25_0213 remitido el día 28 de octubre, Interventoría aprueba el diseño geométrico.
- **Diseño estructural.** Mediante el oficio CV.238.25_0215 remitido el día 28 de octubre, Interventoría aprueba el diseño estructural.
- **Levantamiento Topográfico.** Mediante el oficio CV.238.25_0238 remitido el día 28 de octubre, Interventoría aprueba el levantamiento topográfico.

3.8 Implementación plan de calidad:

Nº	Formato	Contenido
ANEXO 6	Control correspondencia	Se anexan formatos de control de correspondencia recibida y enviada del mes de agosto
ANEXO 7	Control de Información documentada	Listado maestro de polizas, plan de inversion corregido, RP y CDP
ANEXO 8	Cronograma de Trabajo	Programacion aprobada
ANEXO 10	Plan de inspeccion y ensayo	Ensayos de capacidad de soporte, propiedades mecanicas y calculo de espesor de capas
ANEXO11	Control de planos y diseños	Levantamiento topografico, diseño hidraulico, pavimentos, geometrico, programacion y plan de calidad
ANEXO 18	Comites de obra y mesas de trabajo	Comites y mesas de trabajo de los meses de mayo, junio, julio y agosto
ANEXO 19	Localizacion del proyecto	Acta de localizacion del proyecto
ANEXO 20	Estado del clima	Estado del clima de los meses de mayo, junio, julio y agosto

3.9 Pago anticipo

El día 26 de septiembre de 2025, el Contratista realizó la entrega y solicitud de aprobación del Plan de Inversión versión 4, del mismo modo la interventoría mediante correo electrónico realiza observaciones a este, por consiguiente, el día 30 de septiembre se efectúa la subsanación a estas observaciones.
Mediante comunicación emitida en Bogotá el 02 de octubre de 2025, la Interventoría dio respuesta al oficio OFC-201-25 presentado por el Consorcio Red Vial 25, en el marco del Contrato No. 264-2025 para el mejoramiento de la vía que conduce desde el casco urbano de Cachipay a la Inspección Peñanegra. En esta respuesta, la Interventoría informó que, tras realizar la revisión del Formato de Informe de Inversión y Buen Manejo del Anticipo y de la documentación soporte aportada por el contratista, se otorgó la aprobación del pago No. 1 del Plan de Inversión del Anticipo, por un valor de **$117.237.724,88**. Así mismo, se indicó que el formato correspondiente fue firmado y entregado al contratista para que este pudiera continuar con el trámite ante la fiduciaria, dando cumplimiento a los procedimientos establecidos para la correcta administración de los recursos del contrato.

Durante el mes de septiembre se realizó una solicitud de pago del anticipo 2, donde, se solicita el pago 2 con un valor total de **$181.544.066,01** el día 10 de octubre 2025, donde se adjuntaron los formatos de informes mensuales y facturas soportes de cada uno de los valores allí consignados, el anticipo el cual se invertiría en unas actividades las cuales se describen a continuación con su respectivo valor y porcentaje de inversión realizado:

1. Pago salarios
2. Compra de materiales pétreos
3. Compra de materiales de ferretería
4. Transporte de materiales y maquinaria
5. Reembolsos Consorcio Red Vial 25

Relación pagos anticipo No 2.

A continuación, se muestra la relación de pagos realizados para el anticipo 2 solicitado el 10 de octubre:

DETALLE MOVIMIENTOS DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 2						
*TIPO DE DOCUMENTO MERCANTIL (FACTURA, CHEQUE O DOCUMENTO DE EGRESO)	NÚMERO DE FACTURA, CHEQUE O DOCUMENTO DE EGRESO	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	**ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM
FACTURA DE VENTA	FMC 24952	30/sep/2025	ADRIANO DIAZ Y CIA SAS NIT 890,705,697-9	$ 38.526.508,01	3	COMPRA DE MATERIALES DE FERRETERIA
FACTURA DE VENTA	A 711	19/sep/2025	INCOGROUP S.A.S NIT. 901.381.518-1	$ 1.782.000,00	4	TRANSPORTE DE MATERIALES Y MAQUINARIA
FACTURA DE VENTA	FE 313	29/ago/2025	JCA MAQUINARIA Y AGREGADOS SAS NIT 901,584,903-1	$ 13.528.350,00	4	TRANSPORTE DE MATERIALES Y MAQUINARIA
CUENTA DE COBRO	1	26/ago/2025	LINA MARIA MEDINA CORREA C.C 1106890557 DE MELGAR	$ 1.500.000,00	1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS
CUENTA DE COBRO	2	26/ago/2025	LINA MARIA MEDINA CORREA C.C 1106890557 DE MELGAR	$ 1.500.000,00	1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS
CUENTA DE COBRO	3	26/ago/2025	LINA MARIA MEDINA CORREA C.C 1106890557 DE MELGAR	$ 690.000,00	1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS
CUENTA DE COBRO	4	20/sep/2025	LINA MARIA MEDINA CORREA C.C 1106890557 DE MELGAR	$ 3.000.000,00	1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS
CUENTA DE COBRO	5	20/sep/2025	LINA MARIA MEDINA CORREA C.C 1106890557 DE MELGAR	$ 1.500.000,00	1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS
CUENTA DE COBRO	1	29/sep/2025	DIANA PAOLA URUEÑA VARON C.C 28874309 DE IBAGUE	$ 1.423.500,00	1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO

						Y PAGOS CONTRATISTAS
FACTURA PROFORMA	1	9/oct/2025	TRANSPORTE, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN RAPICONCRETO S.A.S. NIT 901.920.299 - 0	$ 9.450.000,00	3	COMPRA DE MATERIALES DE FERRETERIA
FACTURA PROFORMA	0255- 2025	8/oct/2025	INCOMINERIA S.A.S. NIT. 900899110-5	$ 44.539.082,00	2	COMPRA DE MATERIALES PETREOS (RECEBO, AFIRMADO, ARENA, TRITURADO, BASE GRANULAR, SUBBASE GRANULAR Y OTROS), ASFALTO Y
PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	9488997862	17/jul/2025	APORTES EN LINEA NIT 900.147.238	$ 1.664.600,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	9490277977	13/ago/2025	APORTES EN LINEA NIT 900.147.238	$ 4.353.800,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	9491671241	10/sep/2025	APORTES EN LINEA NIT 900.147.238	$ 5.235.800,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
CONSIGNACION BANCOLOMBIA	1	19/jun/2025	PAGO QUINCENA 1 DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 1.794.000,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
CONSIGNACION DAVIVIENDA	2	4/jul/2025	PAGO QUINCENA 2 DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 3.236.668,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
CONSIGNACION AV VILLAS	3	21/jul/2025	PAGO QUINCENA 1 DEL MES DE JULIO DE 2025	$ 6.529.232,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
CONSIGNACION AV VILLAS	4	6/ago/2025	PAGO QUINCENA 2 DEL MES DE JULIO DE 2025	$ 7.099.620,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
CONSIGNACION AV VILLAS	5	20/ago/2025	PAGO QUINCENA 1 DEL MES DE AGOSTO DE 2025	$ 8.206.674,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
CONSIGNACION AV VILLAS	6	4/sep/2025	PAGO QUINCENA 2 DEL MES DE AGOSTO DE 2025	$ 8.609.240,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
FACTURA DE VENTA	FED-30	11/sep/2025	LEADERT CONSTRUCCIONES SAS NIT: 901.169.675-6	$ 8.349.578,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25
FACTURA DE VENTA	FED-31	26/sep/2025	LEADERT CONSTRUCCIONES SAS NIT: 901.169.675-6	$ 9.025.414,00	5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25

Tabla resumen de la distribución del anticipo 2:

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	VALOR ACUMULADO MES ANTERIOR (B)	VALOR PRESENTE MES (C)	VALOR ACUMULADO ACTUAL D=(B+C)	SALDO ANTICIPO ACTUAL (A-D)
1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS	$ 65.000.000,00	$ -	$ 9.613.500,00	$ 9.613.500,00	$ 55.386.500,00

2	COMPRA DE MATERIALES PETREOS (RECEBO, AFIRMADO, ARENA, TRITURADO, BASE GRANULAR, SUBBASE GRANULAR Y OTROS), ASFALTO Y CONCRETO	$ 90.000.000,00	$ -	$ 44.539.082,00	$ 44.539.082,00	$ 45.460.918,00
3	COMPRA DE MATERIALES DE FERRETERIA	$ 80.000.000,00	$ 10.849.370,88	$ 47.976.508,01	$ 58.825.878,89	$ 21.174.121,11
4	TRANSPORTE DE MATERIALES Y MAQUINARIA	$ 55.000.000,00	$ 17.265.600,00	$ 15.310.350,00	$ 32.575.950,00	$ 22.424.050,00
5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25	$ 319.843.236,00	$ 89.122.754,00	$ 64.104.626,00	$ 153.227.380,00	$ 166.615.856,00
	TOTALES	**$ 609.843.236,00**	**$ 117.237.724,88**	**$ 181.544.066,01**	**$ 298.781.790,89**	**$ 311.061.445,11**

NOTA: Se realizó la solicitud del pago 2 correspondiente a $181.544.066,01, la cual, se aprobó y pagó mediante el Oficio CV.0238.25-0233 con fecha del 28 de octubre del 2025.

3.10 Balance financiero

Mediante el oficio OCV.0238.25-0211, la Interventoría hizo entrega al Consorcio Vial 24 del balance presupuestal correspondiente al desplazamiento de las redes de gas existentes dentro del tramo vial objeto de intervención, en el marco del Contrato de Obra ICCU 264-2025. En dicho documento se indicó que el valor asociado a estas actividades corresponde al 75% del valor unitario establecido en la Resolución 202 de 2013 de la CREG, porcentaje asumido por el ICCU, mientras que el 25% restante corresponde a la empresa Movilgas. Asimismo, se precisó que a este valor se adiciona el porcentaje correspondiente al AIU del contrato, estableciendo un incremento presupuestal de $95.045.000 para el alcance total de 898,8 metros lineales del tramo vial en intervención. Seguimiento financiero:

CDP				
Nº	Valor	Fuente de los recursos	Actas cobradas	Vigencia de los recursos
DIS-2025000099	$3.600.000.000,00	Codigo 64400-Credito interno	N/P	2025
RP				
Nº	Valor	Fuente de los recursos	Actas cobradas	Vigencia de los recursos
RES-2025000457	$ 3,388,017,978.00	Codigo 64400-Credito interno	N/P	2025

Análisis del balance:

El Balance de obra se modificó porque la realidad financiera y operativa del proyecto no coincidían, tocó ir ajustando los valores de las actividades a la situación actual. La modificación se realiza principalmente debido a las siguientes observaciones:

1. Modificaciones al Diseño

2. Mayores y menores cantidades donde se requiere ejecutar trabajos que no estaban contemplados en el contrato original y aumentar la cantidad de ítems ya existentes para cumplir con el objetivo

final o reducir la cantidad de trabajo de un ítem debido a optimizaciones o a que no son necesarios según las condiciones del sitio.

3. No Previstos, donde, fueron incluidos los siguientes ítems que no pudieron preverse razonablemente durante la fase de planeación y afectan la ejecución.

ITEM NO PREVISTOS	
6,1	SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CEMENTO (INCLUYE EL SUMINISTRO DE CEMENTO)
6,2	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJON PARA BASES
6,3	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)
6,4	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 3000 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR
6,5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EN PVC-ALCANTARILLADO, DIAMETRO 36"
6,6	TRITURADO GRUESO 3/4" (CAMA Y ATRAQUE TUBERIA PVC)

3.11 Ensayos de laboratorio y toma de muestras:

- En el anexo numero 10 (plan de inspección y ensayo) se encuentran los laboratorios de bases de encole y descole de Alcantarilla 6 y 7, los cuales fueron fallados el 15 de octubre contando con 14 días de fraguado y obteniendo una resistencia a la compresión por encima del 90%, con el fin de verificar la calidad y resistencia del concreto utilizado, evidenciando que los resultados obtenidos cumplen con los requerimientos técnicos establecidos para las estructuras mencionadas.

  A continuación, se muestra tabla resumen de resultado de ensayos de laboratorio de cilindros de concreto.

Fecha	Elemento Muestreado	Tipo prueba	Fecha ensayo (resultado)	Nota
1-oct-25	BASES DE ENCOLE Y DESCOLE ALCANTARILLA 6	Compresión – Cilindro de concreto	15-octubre-2025 (2770 PSI)	Bases de encole y descole 91% (14 días)
1-oct-25	BASES DE ENCOLE Y DESCOLE ALCANTARILLA 7	Compresión – Cilindro de concreto	15-octubre-2025 (2770 PSI)	Bases de encole y descole 91% (14 días)

3.12 Control de avance en ejecución del contrato:

- De conformidad con las actividades realizadas por el contratista en lo correspondiente al mes de octubre, se han reflejado los siguientes avances:

% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO
25,6%	7,6%
$ 868.972.697,35	$ 256.802.603,38

La obra ha experimentado un retraso justificado debido a una combinación de factores exógenos y administrativos. En primer lugar, las lluvias atípicas e intensas excedieron el margen de días de inactividad previstos, afectando la movilidad del personal y la ejecución de trabajos críticos al aire libre, como movimientos de tierra y fundaciones. En segundo lugar, se ha presentado una dificultad significativa para conseguir mano de obra calificada en la zona, obligando a realizar procesos de selección más lentos y a implementar capacitaciones adicionales que impactan directamente el cronograma.

Para subsanar estos inconvenientes y actualizar las metas, ya se cuenta con una reprogramación de obra aprobada que extiende el plazo hasta el 20 de diciembre. Adicionalmente, ya se cuenta con un acta modificatoria 1 que fue aprobada el dia 10 de octubre del 2025, en el **item 3.5 Acta modificatoria 1** del presente informe se explican cuáles fueron los ítems NP que se adicionaron al contrato y las cantidades que fueron ajustadas.

A continuación, se muestra un resumen de las actividades realizadas y sus respectivas cantidades ejecutadas durante el mes de octubre.

No	Ítem de pago	Descripción	Unidad	Cantidad
Capítulo 1. Explanaciones y excavaciones				
1.1	2.9	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	546,95
1.2	1.1	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	32,15
Capítulo 2. Estructura de pavimento				
2.2	2.2	SUBBASE GRANULAR	M3	186,83
Capítulo 3. Obras de arte				
3.1	3.1	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (bases)	M3	4,05
3.2	3.2	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (elevaciones)	M3	12,09
3.7	3.7	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO REFUERZO 60000 PSI	KG	2149,74
ITEMS NO PREVISTOS				
6.1	6.1	SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CEMENTO (INCLUYE EL SUMINISTRO DE	M3	249,1

		CEMENTO)		
6.3	6.1	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL CON CEMENTO (INCLUYE EL SUMINISTRO DE CEMENTO)	M3	108,52
6.5	6.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EN PVC-ALCANTARILLADO, DIAMETRO 36”	ML	44,00
6.6	6.6	TRITURADO GRUESO 3/4" (CAMA Y ATRAQUE TUBERIA PVC)	M3	26,63

3.13 Seguimiento financiero

Seguimiento financiero anticipo 2

SEGUIMIENTO INVERSIÓN DEL ANTICIPO DE OBRA POR ÍTEM

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	VALOR ACUMULADO MES ANTERIOR (B)	VALOR PRESENTE MES (C)	VALOR ACUMULADO ACTUAL D=(B+C)	SALDO ANTICIPO ACTUAL (A-D)
1	PAGO SALARIOS, JORNALES, MANO DE OBRA , APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL,ANTICIPO Y PAGOS CONTRATISTAS	$ 65.000.000,00	$ -	$ 9.613.500,00	$ 9.613.500,00	$ 55.386.500,00
2	COMPRA DE MATERIALES PETREOS (RECEBO, AFIRMADO, ARENA, TRITURADO, BASE GRANULAR, SUBBASE GRANULAR Y OTROS), ASFALTO Y CONCRETO	$ 90.000.000,00	$ -	$ 44.539.082,00	$ 44.539.082,00	$ 45.460.918,00
3	COMPRA DE MATERIALES DE FERRETERIA	$ 80.000.000,00	$ 10.849.370,88	$ 47.976.508,01	$ 58.825.878,89	$ 21.174.121,11
4	TRANSPORTE DE MATERIALES Y MAQUINARIA	$ 55.000.000,00	$ 17.265.600,00	$ 15.310.350,00	$ 32.575.950,00	$ 22.424.050,00
5	REEMBOLSOS AL CONSORCIO RED VIAL 25	$ 319.843.236,00	$ 89.122.754,00	$ 64.104.626,00	$ 153.227.380,00	$ 166.615.856,00
	TOTALES	$ 609.843.236,00	$ 117.237.724,88	$ 181.544.066,01	$ 298.781.790,89	$ 311.061.445,11

Relación de la documentación incluida en el Anexo 7:

Ilustración 18 Plan de inversión del anticipo 2

Análisis del seguimiento financiero

El proyecto ha ejecutado el 48.99% de su presupuesto total del anticipo $298.781.790,89 millones de $609.843.236 millones aprobados, dejando un saldo significativo pendiente $311.061.445.11 millones. El análisis detallado revela una disparidad crítica en la ejecución: mientras que la compra de Materiales de Ferretería (Ítem 3) muestra un consumo elevado del 73.53%, el gasto en Mano de Obra y Salarios (Ítem 1) es alarmantemente bajo, con solo el 14.79% ejecutado. Esta baja ejecución de mano de obra, a pesar de que la compra de Materiales Pétreos (Ítem 2) ha alcanzado casi el 50%, se observa poco el avance operativo en el avance físico de la obra, donde se puede ir concluyendo la poca demanda de mano de obra No calificada que se encuentra en la zona y esto afecta el porcentaje de avance de obra.

NOTA: Se realizó la solicitud del pago 2 correspondiente a $181.544.066,01, la cual, se aprobó y pagó mediante el Oficio CV.0238.25-0233 con fecha del 28 de octubre del 2025.

Mediante comunicación emitida en Bogotá el 28 de octubre de 2025, la Interventoría informó al Consorcio Red Vial 25 que, tras la revisión del Formato de Informe de Inversión y Buen Manejo del Anticipo y de los documentos anexos remitidos por correo electrónico el 10 de octubre de 2025, se otorgó la aprobación del pago No. 02 del Plan de Inversión del Anticipo, correspondiente a un valor de $181.544.066,01. Así mismo, se dejó constancia de que el formato aprobado fue firmado y entregado al contratista para que continuara con el trámite administrativo ante la fiduciaria, conforme a los procedimientos establecidos para la correcta gestión de los recursos del contrato.

3.14 Control de Pólizas

POLIZA DE CUMPLIMIENTO SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO										
AMPARO	%AMPARO	Valor Asegurado ($)		VIGENCIA						
				Desde				Hasta		
Cumplimiento	20%	$ 677.603.595,60		17	3	2025		17	4	2026
Buen manejo del anticipo	20%	$ 677.603.595,60		17	3	2025		17	4	2026
Prestaciones sociales	5%	$ 169.400.898,90		17	3	2025		17	10	2028
Estabilidad de la obra	30%	$ 1.016.405.393,40		17	10	2025		17	10	2030

CLASE GARANTIA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$677.603.595,60	2025	05	21	2026	06	21
ANTICIPO	$677.603.595,60	2025	05	21	2026	06	21
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$169.400.989,90	2025	05	21	2028	12	21
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$1.016.405.393,40	2025	12	21	2030	12	21
RCE	$427.050.000,00	2025	05	21	2025	12	21

Ilustración 19 Pólizas aprobadas según acta de inicio

3.15 Reporte de daños a la infraestructura de servicios públicos

Durante el desarrollo de las actividades constructivas se presentaron afectaciones a la red de gas, situaciones que fueron reportadas oportunamente por el Consorcio Vial 24 a la empresa proveedora del servicio de gas, entidad que procedió a realizar las labores de reparación y restablecimiento del servicio en los puntos intervenidos. Estas novedades fueron atendidas de manera inmediata con el fin de garantizar la seguridad de la comunidad y la continuidad de las actividades de obra.

3.16 Descripción de obras adicionales y/o complementarias

Durante el desarrollo del mes de octubre, se verificó la diferencia previamente identificada en el levantamiento topográfico del tramo objeto de intervención, donde se estableció que la longitud real del proyecto corresponde a 1.055 ml, comprendidos entre las abscisas K1+805 y K2+860, es decir, 39 ml adicionales respecto a la información inicial suministrada por la entidad (K1+805 a K2+821). Esta verificación fue tenida en cuenta para la actualización y ajuste del diseño geométrico, garantizando la coherencia entre los estudios topográficos, los planos de diseño y la longitud real del tramo en ejecución, así como la correcta correspondencia de las cantidades y trazado del proyecto

3.17 Gestión por parte de los especialistas.

Se relaciona la gestión hecha por parte de cada especialista, los archivos correspondientes a cada entrega se encuentran en el Anexo 11.

DISEÑOS PROCESADOS POR LOS PROFESIONALES DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
COMPONENTE	**PROFESIONAL ENCARGADO**	**N° OFICIO**	**FECHA DE ENTREGA**	**OFICIO DE APROBACION**	**FECHA DE APROBACIÓN**
DISEÑO DE PAVIMENTOS	ING. JORGE ALBERTO SÁNCHEZ	OFC-095	17/07/2025	CV.238.25_0075	22/07/2025
DISEÑO HIDRÁULICO	ING. JUAN CARLOS DOMINGUEZ GOMEZ	OFC-101	23/07/2025	CV.238.25_0087	30/07/2025
DISEÑO ESTRUCTURAL	ING. DIEGO ORLANDO RUBIO	OFC-159-25	25/08/2025		
LEVANTAMIENTO TOOPOGRÁFICO	ING. BRAHAYAN MAURICIO BOHORQUEZ GUTIERREZ	OFC-104	25/07/2025		
DISEÑO GEOMÉTRICO	ING. BRAHAYAN MAURICIO BOHORQUEZ GUTIERREZ	OFC-037	27/06/2025	CV.238.25_0078	28/07/2027
DESGLOSE AIU	ING. DIEGO FERNANDO PICÓN	OFC-036	25/06/2025	CV.238.25_0054	1/07/2025
CORRECCIÓN DE APU	ING. PABLO ANDRÉS RIOS	OFC-102	24/07/2025	CV.238.25_0082	28/07/2025

Ilustración 20. Entregas de los profesionales

Se desarrollaron y procesaron los diseños correspondientes al proyecto de mejoramiento vial, los cuales fueron elaborados y entregados por los profesionales responsables de cada componente técnico.

- Diseño de Pavimentos

El Ing. Jorge Alberto Sánchez presentó el diseño de pavimentos mediante el oficio OFC-085 del 17 de julio de 2025.
La revisión y aprobación del diseño se realizó mediante el oficio CV238.25_0075, emitido el 22 de julio de 2025.

- Diseño Hidráulico

El Ing. Juan Carlos Domínguez Gómez entregó el diseño hidráulico con el oficio OFC-101 del 23 de julio de 2025.
Dicho diseño fue aprobado mediante el oficio CV238.25_0087 del 30 de julio de 2025.

- Levantamiento Topográfico

El Ing. Brahayan Mauricio Bohórquez Gutiérrez radicó el levantamiento topográfico con el oficio OFC-104 del 25 de julio de 2025.

- Diseño Geométrico

El Ing. Brahayan Mauricio Bohórquez Gutiérrez entregó el diseño geométrico mediante el oficio OFC-037 del 27 de julio de 2025.
La aprobación se otorgó mediante el oficio CV238.25_0078 del 28 de julio de 2025.
La aprobación se otorgó mediante el oficio CV238.25_0078 del 28 de julio de 2025. En los detalles entregados inicialmente por la entidad, se estableció que el tramo objeto de intervención comprendía desde la abscisa K1+805 hasta la K2+821, con una longitud total de 1.016 ml. No obstante, al realizar el levantamiento topográfico correspondiente, se verificó y corrigió la información de los abscisados, determinándose que el tramo real de intervención se extiende desde la abscisa K1+805 hasta la K2+860, para una longitud total de 1.055 ml. Esta diferencia de 39 ml adicionales hizo necesario desarrollar los estudios y diseños para la totalidad del tramo real, modificando así los metros lineales registrados en toda la documentación técnica previamente entregada por la entidad.

- Ajuste AIU

El Ing. Diego Fernando Picón presentó el diseño de descoles y aguas mediante el oficio OFC-038 del 25 de julio de 2025, el cual fue aprobado mediante el oficio CV238.25_0054 del 1 de agosto de 2025.

- Corrección de APU

El Ing. Pablo Andrés Ríos remitió la corrección del análisis de precios unitarios (APU) mediante el oficio OFC-102 del 24 de julio de 2025, aprobada mediante el oficio CV238.25_0082 del 28 de julio de 2025.

En conjunto, los diseños fueron revisados satisfactoriamente, cumpliendo con los requerimientos técnicos y contractuales establecidos para el proyecto.

En los detalles entregados inicialmente por la entidad, se estableció que el tramo objeto de intervención comprendía desde la abscisa K1+805 hasta la K2+821, con una longitud total de 1.016 ml. No obstante, al realizar el levantamiento topográfico correspondiente, se verificó y corrigió la información de los abscisados, determinándose que el tramo real de intervención se extiende desde la abscisa K1+805 hasta la K2+860, para una longitud total de 1.055 ml. Esta diferencia de 39 ml adicionales hizo necesario desarrollar los estudios y diseños para la totalidad del tramo real, modificando así los metros lineales registrados en toda la documentación técnica previamente entregada por la entidad.

3.18 Plan de contingencia

Nos encontramos en la subsanación de observaciones del plan de contingencia para dar una respuesta a interventoría.

3.19 Bitácora

La copia de la bitácora correspondiente al mes de octubre está en el anexo 7 “control de información documentada”

3.20 Certificado de materiales

En el Anexo 10 del Plan de Calidad se encuentran incluidos lo certificado de la tubería de 36” en concreto reforzado, utilizados en la ejecución de las obras, con el fin de garantizar la trazabilidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.

4 Conclusiones y recomendaciones

4.1 Conclusiones.

E conclusión las cantidades de obra evidencian la composición y el estado de avance físico del proyecto agrupado en tres capítulos principales, además de un grupo de ítems no previstos que requieren atención especial. Los Capítulos 1 (Explanaciones) y 2 (Estructura de Pavimento) concentran el mayor volumen en excavaciones, indicando que el proyecto se encuentra principalmente en etapas de preparación y conformación de la base vial. Por su parte, el Capítulo 3 (Obras de Arte) confirma la ejecución de estructuras específicas, con avances significativos de mejoramiento de subrasante en suelo-cemento y una alta demanda de acero de refuerzo, la instalación de tubería de alcantarillado de 36” en PVC (44.00 ml), que representan trabajos.

Adicionalmente, se llevaron a cabo actividades de habilitado, figurado e instalación del acero de refuerzo en los encoles y descoles de las estructuras, asegurando el cumplimiento de los recubrimientos, solapes y detalles estructurales establecidos, también se realizó su respectivo vaciado de concreto para las bases y elevaciones completas de las alcantarillas No. 1 y No. 2 y descole de la alcantarilla No. 6. Todas las labores se ejecutaron bajo los lineamientos de seguridad industrial, manejo ambiental y control de calidad del proyecto.

Anexos

Ilustración 1. localización de vía de cachipay 6
Ilustración 2. Acta de localización 7
Ilustración 3. Fotografías de acta de localización 8
Ilustración 4. Fotografías del estado de la vía 10
Ilustración 5. Corte transversal de la vía 15
Ilustración 6. Estado del clima octubre. 16
Ilustración 7 Control correspondencia enviada 17
Ilustración 8 Control correspondencia recibida 18
Ilustración 9. Instalación de señalización del PMT 21
Ilustración 10. Adecuación de acopio 22
Ilustración 11. Instalado de Valla Informativa de la obra 23
Ilustración 12. Excavación y demolición de alcantarillado 24
Ilustración 13. Replanteos topográficos 25
Ilustración 14. Instalación de tubería 36" 26
Ilustración 15. Fundición y formaleta de alcantarillado 27
Ilustración 16. Excavación manual de descoles 28
Ilustración 17. Señalización de excavaciones y demoliciones en obra 29
Ilustración 18 Plan de inversión del anticipo 33
Ilustración 19 Pólizas aprobadas según acta de inicio 34
Ilustración 20. Entregas de los profesionales 34

Elaboro: Ing. Juan Sebastián Rengifo	Reviso: Ing. Juan Carlos Ramírez
Residente de obra	Director de obra