	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	VERSIÓN	0
		FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	3

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU 255 DE 2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INCIO**	5/05/2025
	ICCU 231 de 2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INCIO**	5/05/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO 4R8	**NIT**	901.924.743-8
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO ID CUNDINAMARCA 043	**NIT**	901.922.805-7
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE PULÍ HACIA LA INSPECCIÓN DE SAN NICOLÁS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE PULÍ HACIA LA INSPECCIÓN DE SAN NICOLÁS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	12 meses				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	12 meses				
MODIFICACIONES AL CONTRATO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	MODIFICATORIO No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU 231 DE 2025: Justificación sobre el desistimiento del anticipo y justificacion de la necesidad de incorporar personal adicional.				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 4 de mayo de 2026. Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 4 de mayo de 2026				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo conforme con el numeral 8.3 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO del pliego de condiciones. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro del Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$10.361.585.094,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del ontrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidación.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 1.099.963.110,00
			PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO		01/07/2025 al 31/07/2026

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia: (Acta de inicio)		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	100375095	5/05/2025	5/11/2026	$ 2.072.317.018,80
Prestaciones sociales	100375095	5/05/2025	5/05/2029	$ 518.079.524,70
Estabilidad de la obra	100375095	5/05/2026	5/05/2028	$ 3.108.475.528,20
Calidad del servicio	100375095	5/05/2026	5/05/2028	$ 3.108.475.528,20
Responsabilidad civil	100097093	5/05/2025	5/05/2026	$ 711.750.000,00
Buen manejo del anticipo	100375095	5/05/2025	5/11/2026	$ 2.072.317.018,80

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia: Modificatorio No.1		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	100375341	8/08/2025	5/11/2026	$ 109.996.311,00
Prestaciones sociales	100375341	8/08/2025	5/05/2029	$ 54.998.155,50
Buen manejo del anticipo	100375341	8/08/2025	5/11/2026	$ -
Calidad del servicio	100375341	5/05/2026	5/05/2028	$ 329.988.933,00

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ**
	Fecha diligenciamiento	lunes, 5 de mayo de 2025

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

- Recorrido para la Exploración geotécnica complementaria
- Visita a canteras AGREGADOS G7 SAS, CARTEX, MINCIVILES, INCEIN, MINDECO SAS y ASMINCOL para elaboración de matriz multicriterio para revisión y selección de la cantera adecuada para el proyecto.
- Levantamiento topográfico faltante y del posible ZODME en el K5+000
- Instalación de la vaya informativa del proyecto en el K5+450
- Mesas de trabajo para la inclusión de varios ítems de precios unitarios no previstos.
- Levantamiento de actas de vecindad y video del estado actual de la vía.
- Actividades de rocería en el K5+100
- Se completa la nivelación de la poligonal entre el K6+000 al K7+000
- Retiro de material de derrumbe en talud derecho K4+700 y talud izquierdo K4+400

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA		CONSORCIO 4R8	CONSORCIO ID CUNDINAMARCA 043
Anticipos		$2.072.317.018,80	$0,00
Pago No.1	Acta de cobro No.1 (5-31 mayo)	$0,00	$70.222.221,00
Pago No.2	Acta de cobro No.2 (1-30 junio)	$0,00	$98.571.389,00
Valor Pagado Total		$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por cancelar		$8.289.268.075,20	$931.169.500

Saldo financiero del proyecto	$8.289.268.075,20	$931.169.500
Porcentaje de ejecución	0,00%	15,35%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	**Responsable diligenciamiento**	**JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ**
	Fecha diligenciamiento	**20/10/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**SI**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	**SI**
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)













9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se adjunta Curva "S", indicando el % financiero programado vs. ejecutado a la fecha 27/07/2025 con (10%) de la ultima semana del mes de Julio de 2025.

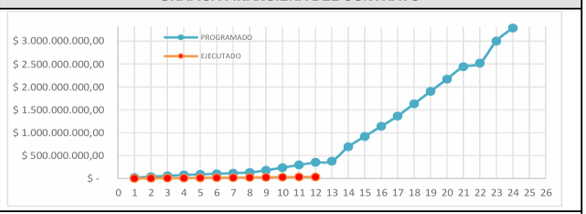
3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 295.680.332,00	$ 32.795.453,05	11%
Durante el periodo	$ 57.498.579,60	$ 2.874.928,98	5%
Acumulado Actual	$ 353.178.911,60	$ 35.670.382,03	10%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORÓ**
JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ	Apoyo supervision	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	Subdirectora Técnica – Subdirección de Infraestructura Vial	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	lunes, 20 de octubre de 2025	