CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

17817
13-11-2025

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 13 de noviembre de 2025

INTERVIENEN : **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Supervisor de contrato No 022-ICFE-2025
JULIO CESAR MOLANO SOLANO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEPTIMO (7) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 022-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

En la ciudad de Bogotá D.C., el día 13 de noviembre de 2025, se reunieron el señor **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA** supervisor del contrato No 022-ICFE-205 y el Señor **JULIO CESAR MOLANO SOLANO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del Séptimo (7) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 022-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y TRECE (13) DÍAS
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	13 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DIEZ (10) MESES Y TRECE (13) DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ ASI:	

No	CONJUNTO	EDIFICIO	HAB	VALOR
1	HEROES	TORRE 2 606	3	$ 400.000,00
2	HEROES	TORRE 2 1004	3	$ 400.000,00
3	HEROES	TORRE 3 202	2	$ 340.000,00
4	HEROES	TORRE 4 1104	3	$ 400.000,00
5	HEROES	TORRE 5 603	3	$ 400.000,00
6	HEROES	TORRE 2 602	3	$ 400.000,00
7	SANTA ANA	FACHADA		$ 590.000,00
8	HEROES	TORRE 1 606	3	$ 400.000,00
			TOTAL	$ 3.330.000,00

CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y TRECE (13) DÍAS

TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN MES (1) Y SEIS (6) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	OCHO (8) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	UN (1) MES Y DIECIOCHO (18) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 29.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 4.680.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.790.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 3.500.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.840.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.540.000,00	
VALOR CORTE SEXTO	$ 4.750.000,00	
VALOR CORTE SIETE	$ 3.330.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 4.720.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 29.150.000,00**	**$ 29.150.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		SEPTIEMBRE		
2	Informe de actividades		OCTUBRE		
3	Cuenta de cobro No 007	VALOR	$ 3.330.000,00		

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del séptimo (7) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 13 de noviembre de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Supervisor de contrato No 022-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



JULIO CESAR MOLANO SOLANO
Contratista

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ."	022/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	31 DE ENERO DE 2025		

CONTRATISTA	**JULIO CESAR MOLANO SOLANO** Cédula de Ciudadanía No. 79.881.141 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 4.680.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.790.000,00
3	CORTE TRES	$ 3.500.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.840.000,00
5	CORTE QUINTO	$ 2.540.000,00
6	CORTE SEIS	$ 4.750.000,00
7	CORTE SIETE	$ 3.330.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.720.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 29.150.000,00

SUPERVISOR		**SV JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
	02	OCTUBRE	2025	07	NOVIEMBRE	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÁS	DIEZ (10) MESES Y TRECE (13) DÍAS	OCHO (8) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS	UN (1) MES Y DIECIOCHO (18) DÍAS
Porcentaje	100%	72,38%	27,62%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 29.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 4.680.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.790.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 3.500.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.840.000,00	
Corte 5	CORTE QUINTO	$ 2.540.000,00	
Corte 6	CORTE SEIS	$ 4.750.000,00	
Corte 7	CORTE SIETE	$ 3.330.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.720.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 29.150.000,00**	**$ 29.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES

PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

No	CONJUNTO	EDIFICIO	HAB	VALOR
1	HEROES	TORRE 2 606	3	$ 400.000,00
2	HEROES	TORRE 2 1004	3	$ 400.000,00
3	HEROES	TORRE 3 202	2	$ 340.000,00
4	HEROES	TORRE 4 1104	3	$ 400.000,00
5	HEROES	TORRE 5 603	3	$ 400.000,00
6	HEROES	TORRE 2 602	3	$ 400.000,00
7	SANTA ANA	FACHADA		$ 590.000,00
8	HEROES	TORRE 1 606	3	$ 400.000,00
			TOTAL	$ 3.330.000,00

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES

	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA** Supervisor Contrato NO 022-ICFE-2025 Cédula: 9772578 Dependencia: Mantenimiento Bogotá e-mail: jorge.bustamante@icfe.gov.co Teléfono: 3160540227

Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bogotá D.C. 07 de noviembre de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **JULIO CESAR MOLANO**

NIT O RUT 79881141 Bogotá

DIRECCION Y CIUDAD: CARRERA 8 ESTE 1 A 13 BARRIO EL DORADO

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 007

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 07 de noviembre

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 022 ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS (3.330.000) MCTE

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA No 0550004100066010

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



JULIO CESAR MOLANO
CC. No 79.881.141 de Bogotá
Contratista

Bogotá, D.C., 07 de noviembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JULIO CESAR MOLANO C.C. 79.881.141 EXPEDIDA EN BOGOTÁ CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 022-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



JULIO CESAR MOLANO
CC. 80.436.377 de Bogotá
Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-08-10, 15:25 PM | Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES | Número Planilla: 1072256040

Periodo Cotización: septiembre de 2025 | Periodo Servicio: septiembre de 2025 | Referencia pago 8904024418

PAGADA 08/10/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JULIO CESAR MOLANO SOLANO		
Documento	CC79881141	Dirección	CR 12#13 SUR-28
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3502265085
Tipo Persona	NATURAL	Forma	ÚNICO
Ciudad	TOCANCIPA	Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte Sena	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC79881141	JULIO CESAR MOLANO SOLANO	3	0																	0	30	30	0	0	(230301) PORVENIR	$1,423,500	$227,800	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$1,423,500	$178,000	0,000	$0	$	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$0	$	$	$	$	$	$405,800

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades,licencias,saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$1,423,500	$1,423,500	$	$	$227,800	$178,000	$	$	$	$	$	$	$	$	$405,800	$0	$405,800

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

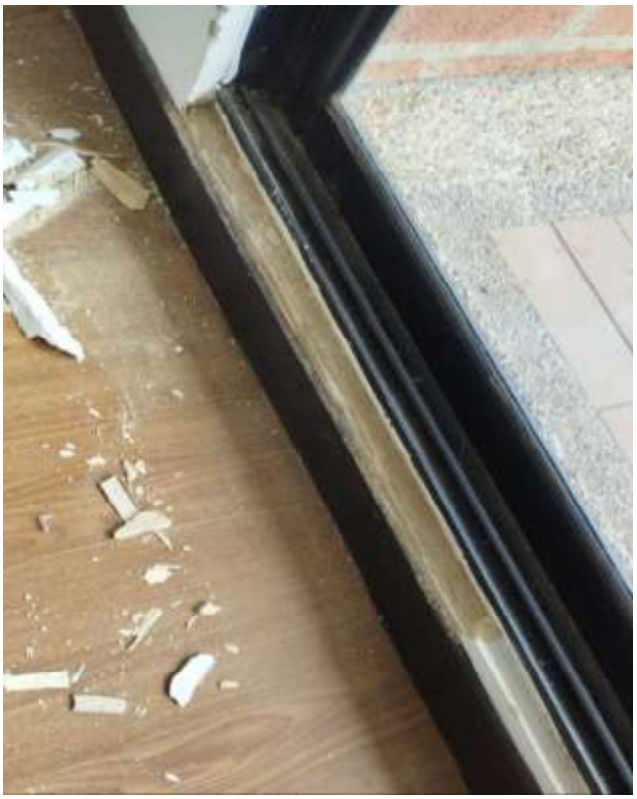
Bogotá, 07 de noviembre de 2025

Señor Sargento Viceprimero
JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA
Supervisor Contrato No 022-ICFE-2025

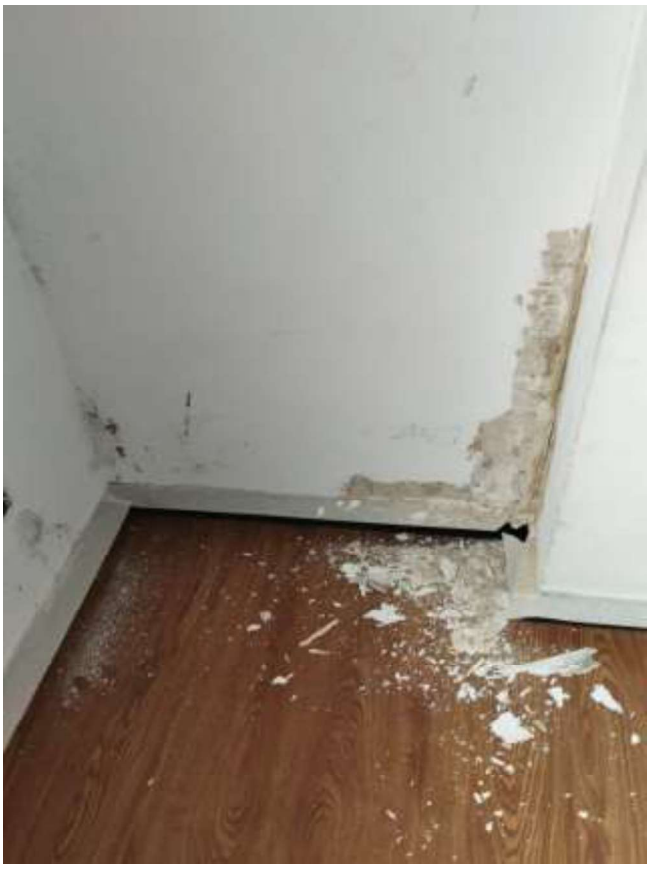
ASUNTO: Informe de Actividades

RESPETUOSAMENTE ME PERMITO ENVIAR AL SEÑOR SARGENTO VICEPRIMERO SUPERVISOR DEL CONTRATO NO 022-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ", LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DESDE EL 02 DE OCTUBRE 2025 AL 07 DE NOVIEMBRE 2025 DEL PRESENTE AÑO ASÍ:

No	CONJUNTO	EDIFICIO	HABITACIONES	VALOR
1	HEROES	TORRE 2 606	3	$ 400.000,00
2	HEROES	TORRE 2 1004	3	$ 400.000,00
3	HEROES	TORRE 3 202	2	$ 340.000,00
4	HEROES	TORRE 4 1104	3	$ 400.000,00
5	HEROES	TORRE 5 603	3	$ 400.000,00
6	HEROES	TORRE 2 602	3	$ 400.000,00
7	SANTA ANA	FACHADA		$ 590.000,00
8	HEROES	TORRE 1 606	3	$ 400.000,00
				$ 3.330.000,00












ICFE











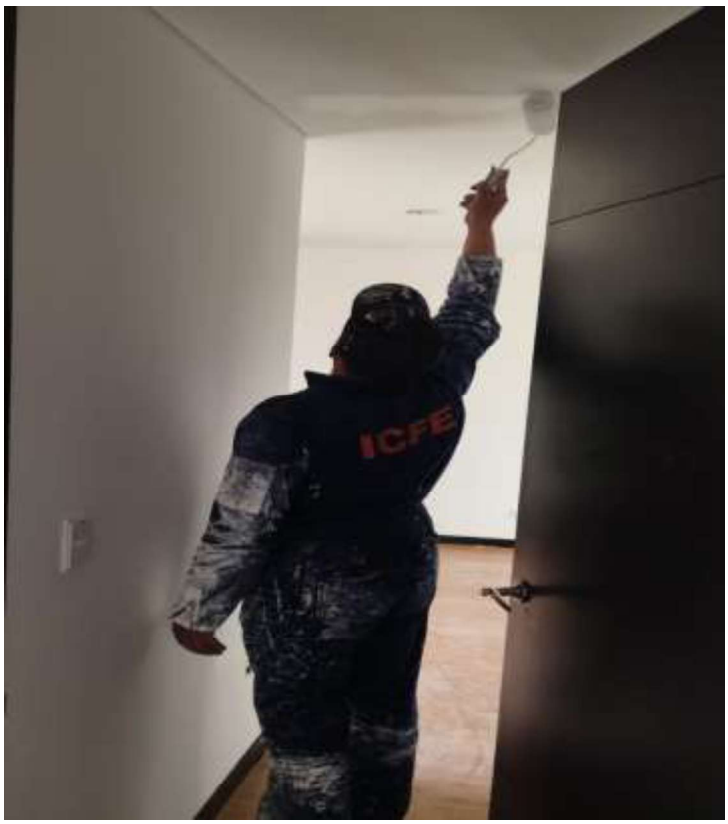

ICFE







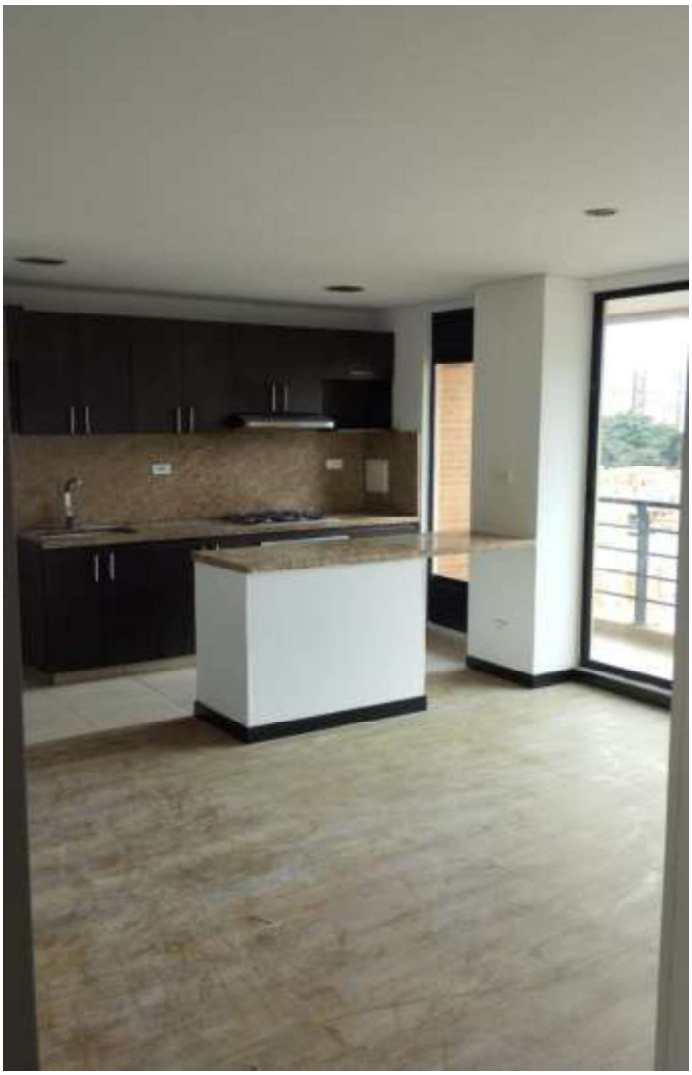



ICFE




ICFE


ICFE










ICTE











Cordialmente;



JULIO CESAR MOLANO SOLANO
Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-SI-GSU

Bogotá D.C., 07-11-2025

Al contestar cite Radicado I-2025-23362 Id: 184775
Folios: 1 Fecha: 07-11-2025 21:26:44
Anexos: 0
Remitente: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA

Señora PDS
LUZ ADRIAN MORALES GONZALEZ
Asunto : Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA

JULIO CESAR MOLANO CC 79.881.141 BOGOTA

CONTRATO:

No 022-ICFE-2025 "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS (3.330.000) MCTE

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

SEPTIMO CORTE CONTRATO No 022-ICFE-2025

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército