ROBLE
INGENIERÍA

Manizales, 10 de diciembre de 2025 **RI-546-2025**

Ingeniera
PAOLA ANDREA ALZATE MONTES
Supervisora Contrato de Interventoría No. 2505260703
Secretaría de Infraestructura
Municipio De Manizales

REFERENCIA: No. 2505260703 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIOS BIOSALUDABLES DE LOS PARQUES DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

ASUNTO: Solicitud prórroga y adición contrato de interventoría

Mediante oficio No. **RDX-MZL-055-2025** el cual se anexa, el contratista REDEX SAS, solicita adición al valor del contrato por valor de $68.339.343, con el fin de "*llevar a cabo obras de mejoramiento del parque ubicado en el barrio sacatín de esta ciudad, requiriendo además para la ejecución, un término o plazo adicional al contrato hasta el 30 de diciembre de 2025, necesarios para la ejecución total de estas actividades*", plazo que hemos considerado acorde con la obra a ejecutar y por lo tanto dimos aval mediante oficio RI-545-2025 fechado hoy 10 de diciembre de 2025.

Acorde con lo anterior, esta interventoría requiere ampliar su plazo contractual en el mismo término hasta el 30 de diciembre de 2025 y adicionar su valor en **$ 24.687.064 (VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SESENTA Y CUATRO) PESOS M/CTE,** de acuerdo al cuadro de presupuesto que se indica a continuación.

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LAS OBRAS DE INTERVENCION, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIOS BIOSALUDABLES DE LOS PARQUES DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANZALES"							
PRESUPUESTO ADICION							
PERSONAL PROFESIONAL (1)							
CONCEPTO	a	A	B	C	D	E	F
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO BÁSICO	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Ingeniero Residente	1	$ 4.446.382	100%	2,19	$ 9.737.577	0,73	$ 7.108.431
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							$ 7.108.431

ROBLE
INGENIERÍA

PERSONAL TÉCNICO (2)							
Personal técnico	**CANTIDAD**	**SUELDOS BÁSICOS**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Inspector (MAESTRO DE OBRA)	1	$ 3.600.000	100%	2,19	$ 7.884.000	0,67	$ 5.282.280
Profesional SISO	1	$ 3.600.000	50%	2,19	$ 3.942.000	0,67	$ 2.641.140
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							**$ 7.923.420**

PERSONAL ADMINISTRATIVO (3)							
Personal administrativo	**CANTIDAD**	**SUELDOS BÁSICOS**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Secretaria	1	$ 1.623.500	50%	2,19	$ 1.777.733	0,67	$ 1.191.081
SUBTOTAL COSTO ADMINISTRATIVO (3)							**$ 1.191.081**

OTROS COSTOS DIRECTOS (4)							
Otros Costos Directos	**CANTIDAD**		**No DE MESES**			**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación de oficina y servicios públicos)	1		0,67			$ 900.000	$ 603.000
Ensayos de Laboratorio	0		0,73	0,73	0,73	$ 500.000	$ 0
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, archivos magnéticos etc.	1		0,67			$ 550.000	$ 368.500
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correspondencia, internet, etc.)	1		0,67			$ 500.000	$ 335.000
Alquiler vehículo doble cabina 4x4 (Incluye Peajes, Combustible y Conductor) con una empresa legalmente constituida **(VALOR POR DIA)**	15	DIAS	0,67			$ 320.000	$ 3.216.000
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)							**$ 4.522.500**

RESUMEN GENERAL	
COSTO BASICO (1 + 2 + 3+ 4)	**$ 20.745.432**
IVA 19%	**$ 3.941.632**
VALOR TOTAL	**$ 24.687.064**

Atentamente,

Gladys Stella Pineda Agudelo
Representante Legal
Roble ingeniería