CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.8569336 de 2025

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia, me permito presentar el informe final del mismo, de acuerdo con la siguiente información:

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	**CENTRO DE RECURSOS NATURALES, INDUSTRIA Y BIODIVERISDAD**
TIPO DE CONTRATO	Prestación de servicios
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8569336 de 2025
OBJETO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS A LA ESTRUCTURA DE LA TORRE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS DEL CENTRO DE RECURSOS NATURALES, INDUSTRIALES Y BIODIVERSIDAD SEDE INDUSTRIAL; EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCIÓN LA 4272 DE 2021
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	12 /noviembre / 2025
FECHA DE INICIO	18 /noviembre / 2025
PLAZO INICIAL	30 Días
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	17 / diciembre / 2025
CONTRATISTA	DEVELOPERS SOLUTIONS OF SAFETY - DESARROLLADORES DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD S.A.S - D.S.S S.A.S
CC o NIT	901118843
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	*FRANCISCO DIAZ*
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	13.862.168 de Bucaramanga
LUGAR DE EJECUCIÓN	**Quibdó - Chocó**
VALOR INICIAL	39.000.000 COP
FORMA DE PAGO	Consignación cuenta
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**6525 de fecha 2025-01-15**
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	163825
VALOR FINAL DEL CONTRATO	39.000.000 COP

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	17 / diciembre / 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA (Sí aplica)	
VALOR TOTAL PAGADO	N/A
VALOR TOTAL EJECUTADO	N/A
SUPERVISOR DEL CONTRATO	Petrona Rentería Luna
APOYO A LA SUPERVISIÓN	N/A

2. ASPECTOS TÉCNICOS

2.1 Obligaciones

En virtud de la suscripción CO1.PCCNTR.8569336 de 2025, el contratista adquirió las siguientes obligaciones:

OBLIGACIONES [Incluya todas las obligaciones contractuales]	**¿CUMPLIÓ?** [Seleccione: **SI / NO / Parcialmente / No se requirió el cumplimiento]**	**PRODUCTO O EVIDENCIA** [Referir la ubicación de los soportes de las actividades desarrolladas para cumplir cada obligación específica durante el periodo del informe]
1. Ejecutar el objeto del contrato bajo las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en el proceso de contratación	**SI**	
2. Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta	**SI**	
3. Entregar, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscrición del negocio jurídico, la(s) garantía(s) exigida en los estudios previos en los términos establecidos.	**SI**	
4. Mantener, durante toda la vigencia del contrato, los precios incluidos en su oferta.	**SI**	
5. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones.	**SI**	

6. Cuando se encuentre obligado, EL CONTRATISTA deberá presentar la facturación electrónica, previamente validada por la DIAN, como requisito para el pago de los bienes y/o servicios contratados, conforme con las disposiciones legales vigentes. Las facturas o cuentas de cobro correspondientes deberán ser presentadas según la periodicidad establecida	**SI**	
7. Responder en los plazos establezca la entidad, los requerimientos de aclaración o de información que le sean formulados	**SI**	
8. Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). En el evento de no estar obligada al pago de aportes parafiscales o contratación de aprendices, el contratista aportará certificación suscrita por el Representante legal o la persona natural. El cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para efectuar cualquier pago	**SI**	
9. Controlar la ejecución del contrato, a fin de evitar la sobre ejecución del mismo.	**NO SE REQUIRIO SU CUMPLIMIENTO**	
10. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o	**SI**	

manipular. El desconocimiento de esta obligación acarreará consecuencias de índole civil, penal y/o disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la entidad.		
11. Informar, por escrito y dentro de los 3 días hábiles siguientes a su materialización, cualquier eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte la normal y correcta ejecución del contrato.	**NO SE REQUIRIO SU CUMPLIMIENTO**	
12. Dar a conocer al SENA cualquier reclamación, petición, orden o similar de terceros que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre la ejecución del contrato o sobre sus obligaciones	**NO SE REQUIRIO SU CUMPLIMIENTO**	
13. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho. El contratista deberá informar de tal evento al SENA, dentro de los 3 días hábiles siguientes a su ocurrencia, y a las autoridades competentes para que se adopten las medidas necesarias.	**NO SE REQUIRIO SU CUMPLIMIENTO**	
14. Restituir al SENA, al finalizar el contrato, los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, en caso que se hayan suministrado	**NO SE REQUIRIO SU CUMPLIMIENTO**	

15. Las demás que se estimen de acuerdo con la naturaleza de la contratación	**SI**	
16. Prestar el servicio de acuerdo con las especificaciones dadas en la ficha técnica y demás condiciones requeridas por la entidad en la invitación pública y el contrato	**SI**	
17. Cumplir con los ofrecimientos de la propuesta	**SI**	
18. Realizar la entrega de los bienes y/o servicios solicitados al Almacén de la Entidad dentro del plazo de ejecución contractual	**SI**	

3. ASPECTOS LEGALES

3.1 Garantías contractuales

Como garantías se establecieron las siguientes:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO		
NRO. DE PÓLIZA	17-44-101220231		
CERTIFICADO O ANEXO	SI		
FECHA EXPEDICIÓN	**11-11-2025**		
FECHA APROBACIÓN	**19-11-2025**		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	**19-11-2025**	**20-12-2028**	13,650,000.oo COP
Devolución del pago anticipado	**NA**		
Salarios y prestaciones sociales	**NA**		
Calidad del servicio	**NA**		

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA			
NRO. DE PÓLIZA			
CERTIFICADO O DE ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual			

“No aplica”

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA			
NRO. DE PÓLIZA			
CERTIFICADO O ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento			
Devolución del pago anticipado			
Salarios y prestaciones sociales			
Calidad del servicio			

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA			
NRO. DE PÓLIZA			
CERTIFICADO O DE ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual			

3.2 Cumplimiento del objeto

Se dio cumplimiento a los señalado en el contrato, en cuanto al mantenimiento de la torre de TSA

3.3 Cumplimiento de los aspectos del Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

Se exigió

1. Certificado de implementación del SG-SST firmada por el Representante Legal y Responsable del SG-SST
2. Fotocopia de cédula, Certificado Vigente Curso de SG-SST de 50 Horas o su actualización y/o Curso de 20 Horas y licencia de seguridad y salud en el trabajo del profesional del Responsable del SG-SST

3.4 Multas y sanciones

“No aplica”

3.5 Certificado de pagos de seguridad social

“No aplica”

Mediante certificación emitida el 10 de diciembre de 2025 por parte del Representante Legal FRANCISCO DÍAZ identificado con cédula de ciudadanía 13.862.168 De Bucaramanga, se certificó que DEVELOPERS SOLUTIONS OF SAFETY - DESARROLLADORES DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD S.A.S - D.S.S S.A.S , identificado con NIT. 901118843, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

3.6 Supervisión de la ejecución contractual

Que el ordenador del gasto realizó la designación de supervisión el 14 de julio de 2025.

3.7 Liquidación del contrato

No Aplica

4. ASPECTOS FINANCIEROS

4.1 Pagos realizados

No Aplica

NÚMERO DE ORDEN DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR DE PAGO

4.2 Estado financiero

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial contrato	$ 39.000.000 COP
Valor adición o disminución del contrato	
Valor de las reducciones	
Valor final del contrato	
Valor ejecutado	
Valor pagado	
Valor por pagar	
Valor a liberar	

Para constancia se firma.

Proyectó: Petrona Rentería Luna
Petrona Rentería Luna

Supervisor de Contrato
Instructor G 20
Revisó: Petrona Rentería Luna

Anexos:

a. Copia del acta de Inicio

b. Comprobante de pago de salud y pensión

c. Certificado de recibo a satisfacción