ROCIO ROSERO INSUASTY
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

San Juan de Pasto, noviembre 26 de 2025

Señores:
SECRETARIA BIENESTAR SOCIAL
ALCALDIA MUNICIPIO DE PASTO
L C **OFICIO -3 -2025**

Referencia: "MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS AVIVERO"

Asunto: Solicitud aprobación del acta de Modificación N. 1 de obra.

Cordial saludo;

Por la referencia, el cual hace parte del contrato No. 20254424, suscrito entre la Alcaldía del Municipio de Pasto y Rocio del Pilar Rosero Insuasty.

De acuerdo a la revisión y el análisis realizado, durante el reconocimiento y revisión del sitio donde se ejecutará la obra, se propone modificar la estructura que soporta la cubierta, pasando de una solución inicialmente diseñada en concreto y guadua a una estructura metálica, conforme a estos cambios se evidencias ventajas como son:

Teniendo en cuenta el corto plazo para la ejecución de la obra, y el mal tiempo que se presenta en épocas de fin de año, el cambio propuesto permitirá cumplir con este plazo ya que el acero **ya viene con su resistencia**, no requiere esperar tiempos estructurales a diferencia del concreto que necesita **tiempo de fraguado y curado**, mínimo 7 días para desencofrar con seguridad y 28 para su resistencia final.

Conforme a lo anterior se realiza un balance de obra en donde se evidencian unas obras de más, de menos y unos ítems no previstos, se realiza una justificación de ítems no previsto y obras de más y de menos.

CARRERA 26 No. 12-49 SAN JUAN DE PASTO-NARIÑO
CEL: 3164932488
Email: ing.rocioroseroi@gmail.com

ROCIO ROSERO INSUASTY
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

JUSTIFICACION DE ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO (costo directo)	JUSTIFICACIÓN
9.1	Columnas tubo cuadrado 100x 100(2mm), acabado en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye suministro e instalación.	ML	$103.088	Conforme al análisis hecho del presupuesto contractual y la revisión detallada del sitio donde se ejecutara la obra, se vio la necesidad de realizar cambios en la estructura que soportara la cubierta del vivero ,se cambia a estructura metálica todo esto con el fin de cumplir con el plazo estipulado para la ejecución del contrato y teniendo en cuenta que con este cambio se cumplen las especificaciones técnicas exigidas ,se garantiza una mayor durabilidad ,la elaboración de esta estructura requerirá menos tiempo del que sería necesario si se construyera una estructura en concreto reforzado y guadua tal como se determinó inicialmente. Esta estructura consiste en columnas en tubo de 100 x 100 x 2mm, que se anclaran mediante platinas de 20 x 20 cm espesor ¼" a un pedestal en concreto, estructura de correas y vigas en tubo de 100x50 x 2mm.
9.2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML	$94.821	
9.3	Platina de 20 x 20 cm ,calibre 1/4"	UND	$107.753	
9.4	Varilla roscada1/2"	ML	$25.379	
9.5	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 17.2 Mpa	M3	$510.669	El proyecto incluye estructuras en concreto como son; zapatas vigas de cimentación, es necesario incluir en el presupuesto un solado de limpieza en concreto pobre, con el fin de evitar la contaminación del concreto con el terreno natural, adicional a esto preservar el recubrimiento del acero de

CARRERA 26 No. 12-49 SAN JUAN DE PASTO-NARIÑO
CEL: 3164932488
Email: ing.rocioroseroi@gmail.com

ROCIO ROSERO INSUASTY
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

				refuerzo de la cimentación, impidiendo que este entre en contacto con el suelo y se contamine.
9.6	Demolición de estructura en concreto reforzado, incluye reinstalación de cableado existente en guadua o muro.	ML	$1.761.480	En el lote donde se ejecutará el proyecto existe una estructura en concreto (columnas, vigas, losa) y muros en ladrillo, esta estructura no tiene ningún uso y presenta deterioro, constituyendo un riesgo para las personas que transitan por este lugar, adicional a esto impide la visibilidad e iluminación del vivero a construir; es por esto que se determina por parte de la entidad contratante la demolición y retiro de los escombros. En este sector existe un cableado que se encuentra desorganizado y mal ubicado, este ítem incluye la organización y la sujeción de estos cables.
9.7	Excavaciones varias en roca en seco	M3	$233.730	Al realizar la nivelación y excavación en el terreno donde se construirá el proyecto, se determina la presencia de rocas de considerable tamaño este ítem no está incluido en el presupuesto del proyecto es por esto que se ve la necesidad de incluir es ítem.

JUSTIFICACION OBRAS DE MAS Y DE MENOS ITEMS CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	JUSTIFICACION	CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS		
				+/-	CANTID	

CARRERA 26 No. 12-49 SAN JUAN DE PASTO-NARIÑO
CEL: 3164932488
Email: ing.rocioroseroi@gmail.com

ROCIO ROSERO INSUASTY
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

1	**PRELIM INARES**					
12	Demolición de muros en mampostería, incluye cortes con pulidora.	M3	En el sitio donde se va ejecutar la obra existe una estructura conformada por muros que es necesario demoler ya que constituye un riesgo, quita espacio y reduce la visibilidad e iluminación del sitio, conforme a la medición hecha la cantidad es mayor	+	0,40	
1,4	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco	M3	El exceso de excavación se debió a que las condiciones reales del terreno presentaron variaciones respecto a las previstas inicialmente, se incluye nivelación del terreno en la parte frontal de este que servirá de acceso.	+	12,10	
1,5	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano con pago de escombrera.	M3	Al incluir dentro del proyecto la demolición de la estructura en concreto existente y al tener una excavación adicional el desalojo se incrementa	+	16,06	
1,6	Relleno con material préstamo, compactación manual	M3	Dentro de este relleno se contempla todo el piso del salón destinado a invernadero y el acceso a este por lo tanto esta cantidad se ve incrementada respecto a la inicial.	-	5,71	
2	**CONCRETOS**					
2,1	Cimentación tipo zapatas en concreto de resistencia 21 Mpa. (Zapata en ccto 21Mpa 0.3M X 0.3. E=0.30M, inlcuye formaleta)	M3	Conforme al diseño propuesto; diez zapatas de 60 x 60 cm y altura 20 cm se incrementa este ítem	+	0,18	
2,2	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa	M3	Conforme al diseño propuesto este ítem disminuye	-	0,23	
2,3	Columna en concreto de resistencia 21 Mpa. (Inc. Formaleta)	M3	Conforme al diseño propuesto, pedestales en concreto y columnas en	-	2,95	

CARRERA 26 No. 12-49 SAN JUAN DE PASTO-NARIÑO
CEL: 3164932488
Email: ing.rocioroseroi@gmail.com

ROCIO ROSERO INSUASTY
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

			tubo metálico este ítem disminuye			
2,4	Placa piso en concreto rígido 21 Mpa, espesor 10cm y malla electrosoldada. (inc. Formaleta)	M2	Es necesario incluir el acceso al invernadero en piso en concreto, por lo tanto, este ítem se incrementa	+	5,00	
2,5	Viga aérea en concreto de resistencia 21 Mpa.	M3	Este ítem se cambia a vigas en tubo rectangular de 100 x 50. calibre 2mm	-	2,20	
2,6	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa	KG	Conforme al diseño propuesto zapatas, vigas de piso y pedestales en concreto reforzado la cantidad de acero disminuye	-	884,36	
3	**MAMPOSTERIA**					
3,1	Muro en ladrillo común sencillo, espesor 12cm	M2	S e incluye muros de altura 1 metro alrededor de todo el invernadero y una bodega dentro de este por lo tanto esta cantidad se incrementa.	+	10,48	
3,2	Repello de piso mortero 1:4, espesor 2cm	M2	Al tener en cuenta el piso de acceso al invernadero el repello del piso se incrementa.	+	5,00	
3,3	Repello interior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.	M2	Al incrementarse la cantidad de muros el repello incrementa.	+	10,48	
3,4	Repello exterior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.	M2	Al incrementarse la cantidad de muros el repello incrementa., en este ítem se incluye la parte superior de los muros	+	15,30	
3,5	Pintura vinilo tipo 1, tres manos.	M2	Al incrementarse los muros este ítem también se incrementa ya que los muros deben ser terminados en pintura	+	25,78	
4,0	**ESTRUCTURA EN MADERA**					
4,1	Suministro e instalación parales de guadua inmunizada e=0,12m, incluye amarres en intersecciones	UND	Al cambiar la estructura a estructura metálica este ítem no es necesario	-	20,00	
4,2	Suministro e instalación travesaños de guadua inmunizada e=0,12m	UND	Al cambiar la estructura a estructura metálica este ítem no es necesario	-	15,00	

CARRERA 26 No. 12-49 SAN JUAN DE PASTO-NARIÑO
CEL: 3164932488
Email: ing.rocioroseroi@gmail.com

ROCIO ROSERO INSUASTY
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

4,3	Suministro e instalación pino 2x3", 3.2 mts cepillado 4.1x6.5cm	UND	Al cambiar la estructura a estructura metálica este ítem no es necesario	-	12,00	
4,6	Suministro e instalación polietileno calibre 6, cerramiento	M2	Conforme al cambio propuesto y las mediciones hechas la cantidad de este ítem se incrementa.	+	13,72	
5,0	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
5,5	Suministro e instalación de canal tipo amazonas	ML	Conforme al diseño propuesto de cubierta a una solo agua esta item disminuye	-	7,00	
5,8	Tanque de almacenamiento de agua potable 250 Lt, incluye suministro e instalación.	UND	Conforme a la revisión hecha no se ve la necesidad de instalar este tanque	-	1,00	
7,0	**CUBIERTA**					
7,1	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato calibre 6 mm, incluye estructura soporte metálico acabado en anticorrosivo y esmalte.	M2	Según el área a cubrir el área de cubierta disminuye	-	0,60	

Como consecuencia de este ajuste, se hace necesaria la aprobación de:

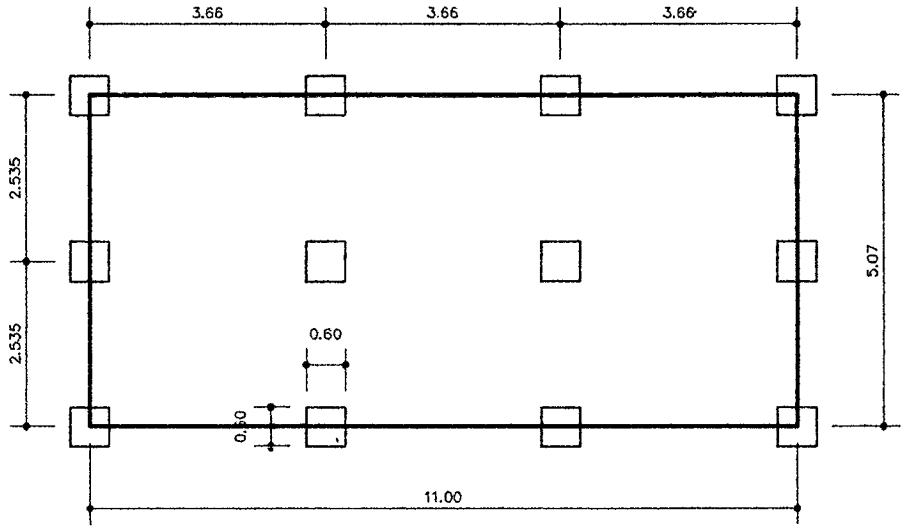
1. Cantidades de obra adicionales (cantidades de más).
2. Cantidades de obra disminuidas (cantidades de menos).
3. Ítems no previstos, indispensables para garantizar la correcta implementación del nuevo sistema estructural y la adecuada fijación y soporte de toda la estructura.

Agradezco que esta solicitud sea evaluada y aprobada a la mayor brevedad posible, con el fin de proceder conforme a los lineamientos técnicos y administrativos establecidos.

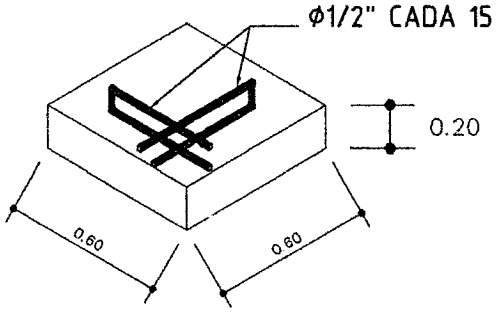
Ing,esp .Rocio Rosero Insuasty.
CC N 30.742.544 Pasto
3164932488

CARRERA 26 No. 12-49 SAN JUAN DE PASTO-NARIÑO
CEL: 3164932488
Email: ing.rocioroseroi@gmail.com

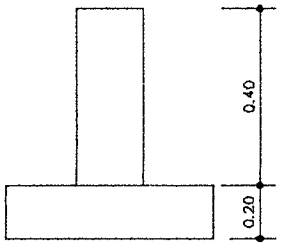
PLANTA CIMENTACION



DETALLE ZAPATAS

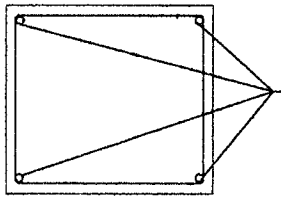


DETALLE PEDESTAL

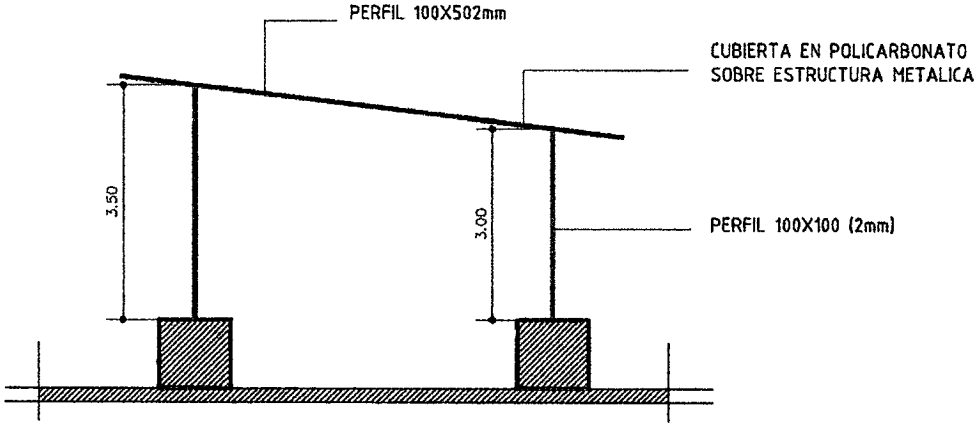


SECCION .25X.25
4 VARILLAS Φ1/2"
ESTRIBODS 3/8" CADA 15cm

DETALLE VIGA DE PISO



SECCION .20X.20
4 VARILLAS Φ1/2"
ESTRIBODS 3/8" CADA 15cm



CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.1	Columnas tubo cuadrado 100x 100(2mm), acabado en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye suministro e instalación.	ML

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Cuerpo de andamio tubular 1.5x1.5	DIA	10.000,00	0,10	1	1000,00
	Herramienta menor					2.065,50
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
SUB-TOTAL						**3.665,50**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Tubo 100x 100 (2mm)	ML	31.600,00	1,00	1	31.600,00
	Pintura anticorrosiva	GAL	56.650,00	0,05	1	2.832,50
	Thiner	GAL	35.000,00	0,05	1	1.750,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	1,00	1	1.800,00
	Pintura esmalte	GAL	95.900,00	0,20	1	19.180,00
SUB-TOTAL						**58.112,50**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	0,90	1	41.310,00
SUB-TOTAL						**41.310,00**
PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO						**103.088,00**

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML

I. EQUIPO

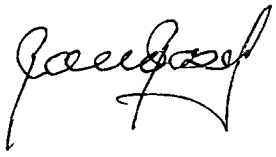
Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Cuerpo de andamio tubular 1.5x1.5	DIA	10.000,00	0,10	1	1000,00
	Herramienta menor					2.065,50
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
	SUB-TOTAL					**3.665,50**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Tubo 100x 50 (2mm)	ML	23.333,00	1,00	1	23.333,00
	Pintura anticorrosiva	GAL	56.650,00	0,05	1	2.832,50
	Thiner	GAL	35.000,00	0,05	1	1.750,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	1,00	1	1.800,00
	Pintura esmalte	GAL	95.900,00	0,20	1	19.180,00
	SUB-TOTAL					**49.845,50**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	0,90	1	41.310,00
	SUB-TOTAL					**41.310,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**94.821,00**



CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.3	Platina de 20 x 20 cm ,calibre 1/4"	UND

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor	$	1,00	2.065,50	1	1.530,00
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
	SUB-TOTAL					**2.130,00**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	platina de 20 x 20 cm calibre1/4"	und	47.000,00	1,00	1	47.000,00
	Pintura anticorrosiva	GAL	56.650,00	0,05	1	2.832,50
	Thiner	GAL	35.000,00	0,05	1	1.750,00
	pernos 1/2"	und	3.000,00	4,00		12.000,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	0,50	1	900,00
	Pintura esmalte	GAL	95.900,00	0,10	1	9.590,00
	SUB-TOTAL					**75.022,50**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	1,50	1	30.600,00
	SUB-TOTAL					**30.600,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**107.753**

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.4	Varilla roscada1/2"	ML

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor					573,75
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
SUB-TOTAL						**1.173,75**

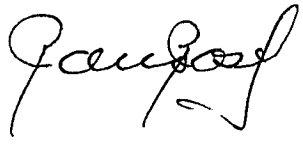
II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Varilla roscada 1/2"	ML	9.980,00	1,00	1	9.980,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	1,00	1	1.800,00
SUB-TOTAL						**12.730,00**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	4,00	1	11.475,00
SUB-TOTAL						**11.475,00**
PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO						**25.379**

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM					UNIDAD ÍTEM
9.5	Solado en concreto pobre					M3
I. EQUIPO						
Código	**Descripción**	**Unidad**	**Precio**	**Cantidad**	**Rendim**	**Valor**
	Herramienta menor	$	134000,00	5,00	1	6.700,00
	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	9.400,00	1,00	1	9.400,00
SUB-TOTAL						**16.100,00**
II. MATERIALES						
Código	**Descripción**	**Unidad**	**Precio**	**Cantidad**	**Rendim**	**Valor**
	Material concreto E 1:2.5:4.5 + 5% desperdicio	M3	360.569,00	1,00	1	360.569,00
SUB-TOTAL						**360.569,00**
III. MANO DE OBRA						
Código	**Descripción**	**Unidad**	**Precio**	**Cantidad**	**Rendim**	**Valor**
CUA-1-0-8	Cuadrilla 1-0-8	HORA	134.000,00	1,00	1	134.000,00
SUB-TOTAL						**134.000,00**
PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO						**510.669,00**



CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.6	Demolicion de estrcutura en concreto reforzado,incluye reinstalacion de cableado existente en guadua o muro	GLB

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor	%MO	1.101.600	5	1	55.080
	Compresor	HORA	20.000	24	0,8	384.000
	Andamio tubular (1,5 x 1,5) 4 cuerpos	DIA	40.000	3	1	120.000
	Pulidora	HORA	4.200	24,00	1	100.800
	SUB-TOTAL					**659.880,00**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	SUB-TOTAL					

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	24,00	1	1.101.600,00
	SUB-TOTAL					**1.101.600,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**1.761.480,00**

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.7	Excavaciones varias en roca en seco	GLB

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor	%MO	222.600	5.00	1	11.130
	SUB-TOTAL					**11.130,00**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	SUB-TOTAL					

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-4	Cuadrilla 1-0-4	HORA	74.200,00	3,00	1,00	222.600,00
	SUB-TOTAL					**222.600,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**233.730,00**

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE CONCERTACIÓN VALOR UNITARIO			
	VIGENCIA 03-Oct - 18	VERSIÓN 03	CODIGO IN-F-006	CONSECUTIVO

ACTA DE CONCERTACIÓN VALOR UNITARIO No.:	**Fecha:**27 de noviembre de 2025
No. CONTRATO/CONVENIO	20254424
Contratante / Parte 1:	Municipio de Pasto
Representante legal:	Nicolas Martin Toro Muñoz, C.C 12.986.382
Contratista /Parte 2:	Rocio Del Pilar Rosero Insuasty
Identificación:	30.742.544
Objeto:	El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
Valor:	$72.836.897
Plazo:	Hasta el 31 de diciembre de 2025, contando desde la suscripción del acta de inicio
Fecha de inicio:	24 de noviembre de 2025
Interventor/Supervisor:	Daniel EstebanVallejo Ordoñez
Identificación:	C.C 1085318175
Dependencia:	Secretaria de Bienestar Social
Cargo:	Subsecretario de promoción y asistencia social

En la presente fecha: 27 de noviembre del 2025, en la Secretaria de Bienestar social, se reunieron: Diana Catalina Zambrano Carlosama como Secretaria de Bienestar Social de Pasto, Daniel Esteban Vallejo Ordoñez supervisor de la obra y Rocio del Pilar Rosero Insuasty en calidad de contratista de obra, con el fin de pactar el valor unitario y la cantidad de los ítems, necesarios para ejecutar la obra, que se describen a continuación:

ITEM	*DESCRIPCION*	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO
9.1	Columnas en tubo cuadrado de 100x100 (2mm)	ML	32,5	$103.088
9.2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML	24,0	$94.821
9.3	Platinas 20 x 20 cm calibre 1/4"	UND	10,0	$107.753
9.4	Varilla roscada 1/2"	ML	16,0	$25.379
9.5	Solado en concreto pobre	M3	0,38	$510.669
9.6	Demolición estructura existente	GLB	1,00	$1.761.480
9.7	Excavaciones varias en roca en seco	M3	5,96	$233.730

Se anexa análisis unitario aprobado por Supervisión.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE CONCERTACIÓN VALOR UNITARIO			
	VIGENCIA 03-Oct - 18	VERSIÓN 03	CODIGO IN-F-006	CONSECUTIVO

Para constancia se firma en San Juan de Pasto, por quienes en ella intervinieron:

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

Diana Catalina Zambrano Carlosama
Secretaria de Bienestar Social

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.1	Columnas tubo cuadrado 100x 100(2mm), acabado en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye suministro e instalación.	ML

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Cuerpo de andamio tubular 1.5x1.5	DIA	10.000,00	0,10	1	1000,00
	Herramienta menor					2.065,50
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
	SUB-TOTAL					**3.665,50**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Tubo 100x 100 (2mm)	ML	31.600,00	1,00	1	31.600,00
	Pintura anticorrosiva	GAL	56.650,00	0,05	1	2.832,50
	Thiner	GAL	35.000,00	0,05	1	1.750,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	1,00	1	1.800,00
	Pintura esmalte	GAL	95.900,00	0,20	1	19.180,00
	SUB-TOTAL					**58.112,50**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45:900,00	0,90	1	41.310,00
	SUB-TOTAL					**41.310,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**103.088,00**

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Cuerpo de andamio tubular 1.5x1.5	DIA	10.000,00	0,10	1	1000,00
	Herramienta menor					2.065,50
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
	SUB-TOTAL					**3.665,50**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Tubo 100x 50 (2mm)	ML	23.333,00	1,00	1	23.333,00
	Pintura anticorrosiva	GAL	56.650,00	0,05	1	2.832,50
	Thiner	GAL	35.000,00	0,05	1	1.750,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	1,00	1	1.800,00
	Pintura esmalte	GAL	95.900,00	0,20	1	19.180,00
	SUB-TOTAL					**49.845,50**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	0,90	1	41.310,00
	SUB-TOTAL					**41.310,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**94.821,00**

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.3	Platina de 20 x 20 cm ,calibre 1/4"	UND

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor	$	1,00	2.065,50	1	1.530,00
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
	SUB-TOTAL					**2.130,00**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	platina de 20 x 20 cm calibre1/4"	und	47.000,00	1,00	1	47.000,00
	Pintura anticorrosiva	GAL	56.650,00	0,05	1	2.832,50
	Thiner	GAL	35.000,00	0,05	1	1.750,00
	pernos 1/2"	und	3.000,00	4,00		12.000,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	0,50	1	900,00
	Pintura esmalte	GAL	95.900,00	0,10	1	9.590,00
	SUB-TOTAL					**75.022,50**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	1,50	1	30.600,00
	SUB-TOTAL					**30.600,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**107.753**

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.4	Varilla roscada1/2"	ML

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor					573,75
	Pulidora	HORA	5.000,00	1,00	12,5	400,00
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura	HORA	10.000,00	0,02	1	200,00
	SUB-TOTAL					**1.173,75**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Varilla roscada 1/2"	ML	9.980,00	1,00	1	9.980,00
	Soldadura 70-XX	KG	9.500,00	0,10	1	950,00
	Lija 400 agua	PLI	1.800,00	1,00	1	1.800,00
	SUB-TOTAL					**12.730,00**

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	4,00	1	11.475,00
	SUB-TOTAL					**11.475,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**25.379**

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM					UNIDAD ÍTEM
9.5	Solado en concreto pobre					M3
I. EQUIPO						
Código	**Descripción**	**Unidad**	**Precio**	**Cantidad**	**Rendim**	**Valor**
	Herramienta menor	$	134000,00	5,00	1	6.700,00
	Mezcladora trompo 1 bulto	HORA	9.400,00	1,00	1	9.400,00
	SUB-TOTAL					**16.100,00**
II. MATERIALES						
Código	**Descripción**	**Unidad**	**Precio**	**Cantidad**	**Rendim**	**Valor**
	Material concreto E 1:2.5:4.5 + 5% desperdicio	M3	360.569,00	1,00	1	360.569,00
	SUB-TOTAL					**360.569,00**
III. MANO DE OBRA						
Código	**Descripción**	**Unidad**	**Precio**	**Cantidad**	**Rendim**	**Valor**
CUA-1-0-8	Cuadrilla 1-0-8	HORA	134.000,00	1,00	1	134.000,00
	SUB-TOTAL					**134.000,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**510.669,00**

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.6	Demolicion de estrcutura en concreto reforzado,incluye reinstalacion de cableado existente en guadua o muro	GLB

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor	%MO	1.101.600	5	1	55.080
	Compresor	HORA	20.000	24	0,8	384.000
	Andamio tubular (1,5 x 1,5) 4 cuerpos	DIA	40.000	3	1	120.000
	Pulidora	HORA	4.200	24,00	1	100.800
	SUB-TOTAL					**659.880,00**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	SUB-TOTAL					

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-2	Cuadrilla 1-0-2	HORA	45.900,00	24,00	1	1.101.600,00
	SUB-TOTAL					**1.101.600,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**1.761.480,00**

ROCIO ROSERO INSUASTY
Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD ÍTEM
9.7	Excavaciones varias en roca en seco	GLB

I. EQUIPO

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	Herramienta menor	%MO	222.600	5,00	1	11.130
	SUB-TOTAL					**11.130,00**

II. MATERIALES

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
	SUB-TOTAL					

III. MANO DE OBRA

Código	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Rendim	Valor
CUA-1-0-4	Cuadrilla 1-0-4	HORA	74.200,00	3,00	1,00	222.600,00
	SUB-TOTAL					**222.600,00**
	PRECIO UNITARIO COSTO DIRECTO					**233.730,00**

ROCIO ROSERO INSUASTY

Contratista

DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ

Subsecretario de promoción y asistencia social

Supervisor

24

TUBOLAMINAS
Distribuyendo Confianza

FERRETERIA TUBOLAMINAS S.A.
NIT: 890324420-0

CALI Cra. 13 No. 49-64 PBX: 4811111 BODEGUERO
CALI Cra. 15 No. 38A-38B TEL: 374 6940 BULAO FLORIDITA
CALI Cra. 118 No. 35-87 PBX: 4423444 BODEGUERO HERRERA
PALMIRA Cra. 34C No. 42-43 PBX: 860 6788 ZONA INDUSTRIAL
POPAYAN Cra 8 No. 33-108 BVLA BOMBERILLA
PASTO Cra. 8 No. 23-111 PBX: 729 2212 BVLADO
comercial@tubolaminas.com www.tubolaminas.com

COTIZACIONES
No. CT-00021074

COTIZACION

Cliente

Nombre: ROSERO ROSIO
Dirección:
NIT: 30742544
Ciudad: CALI
Teléfono:

Somos autorretenedores Renta RES. 0105 Oct 13/92 Min. Hacienda.
Somos grandes contribuyentes en Cali RES. 4131.040.21.1 Dic 27/24. No somos grandes contribuyentes ante la DIAN. Somos responsables de IVA.

Fecha: 24/11/2025
Número pedido:
Forma de pago: ANT
Vendedor: MARTINEZ GIRALDO LUIS FERNANDO
Tel. móvil vendedor: 3207833547
Vcto. cotización: 24/11/2025 12:00:00 a. m.

Referencia	DESCRIPCION	Bodega	DESC. %	Cantidad	U.M.	Vr Unitario IVA incluido	Valor total
3220101	TUBO ESTRUC 100X100 1.9 mm A36	00608	12 %	1.00	UND	$167,322	$167,322
3048080	LAMINA HR 1,20x2,40M CAL 6,0mm (1/4")	00608	12 %	1.00	UND	$573,666	$573,666
3914453	TUBO ESTRUC 100X50 CAL 14	00608	12 %	1.00	UND	$142,386	$142,386
0311008	TUBO CR RECT 3X1 1/2 CAL 1,1mm X6M	00608	12 %	1.00	UND	$54,560	$54,560
5730095	HIERRO CHIPA 3/8 KG	00608	0 %	1.00	KG	$4,550	$4,550
5703127	VARILLA CORRUGADA 1/2" X 6M	00608	6 %	1.00	UND	$24,666	$24,666
5101048	ALAMBRE NEGRO X KG	00608	0 %	1.00	KG	$5,500	$5,500

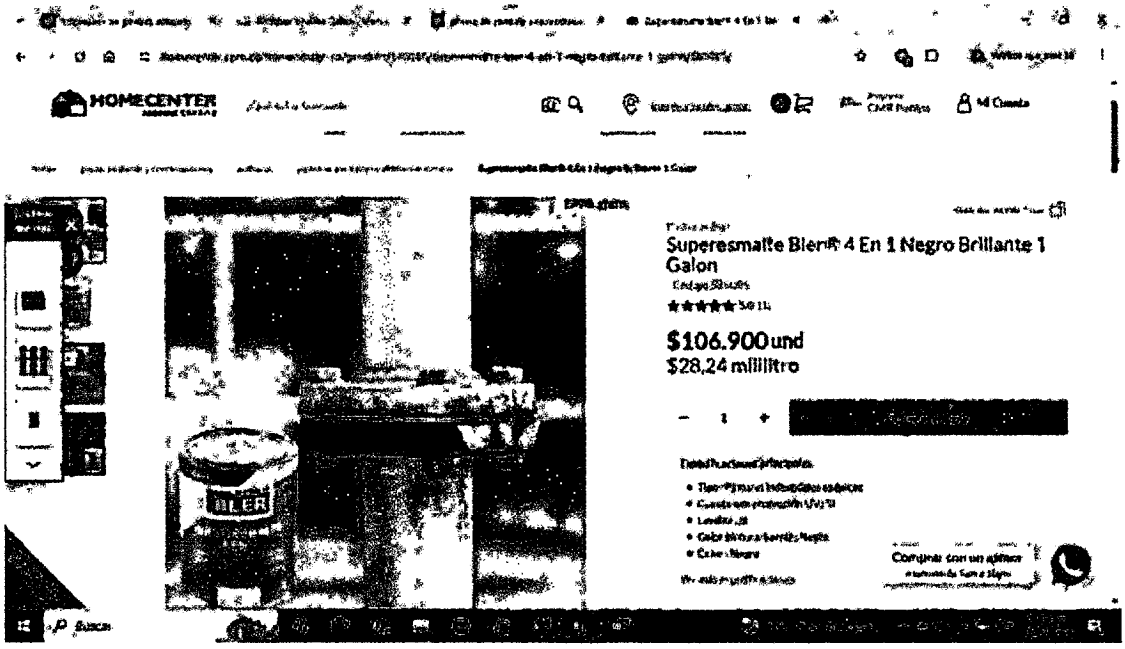
Notas

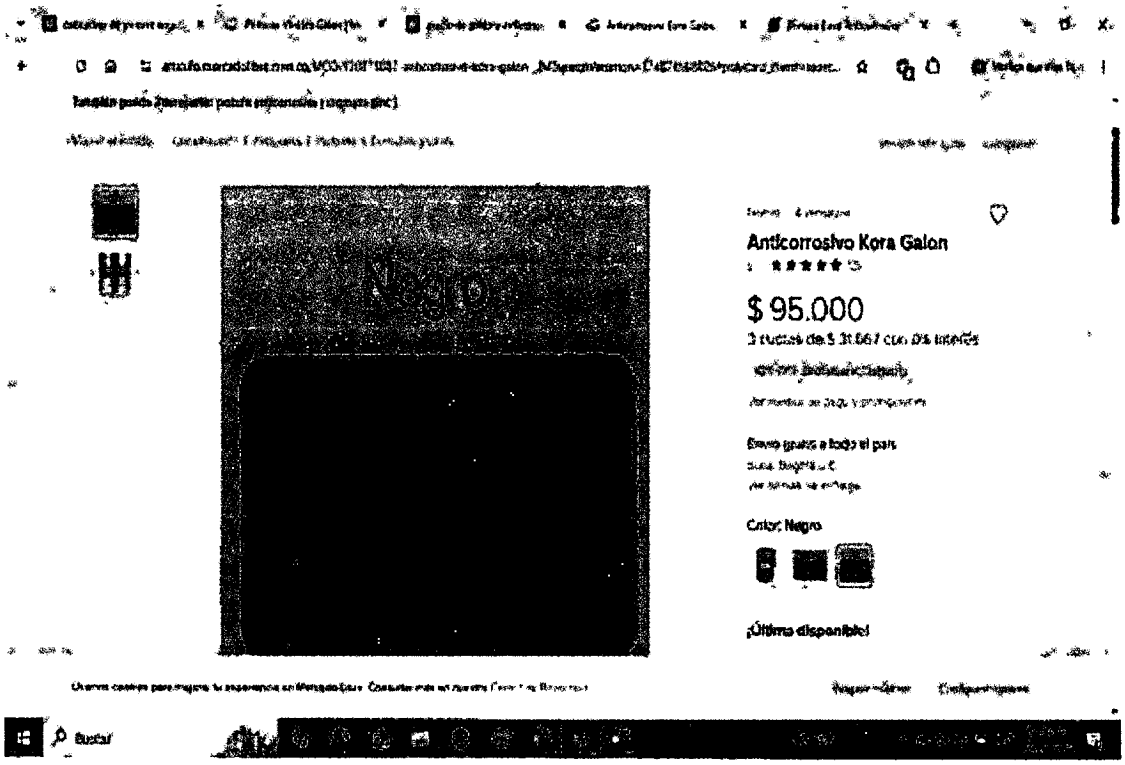
Peso Total (Kg): 219

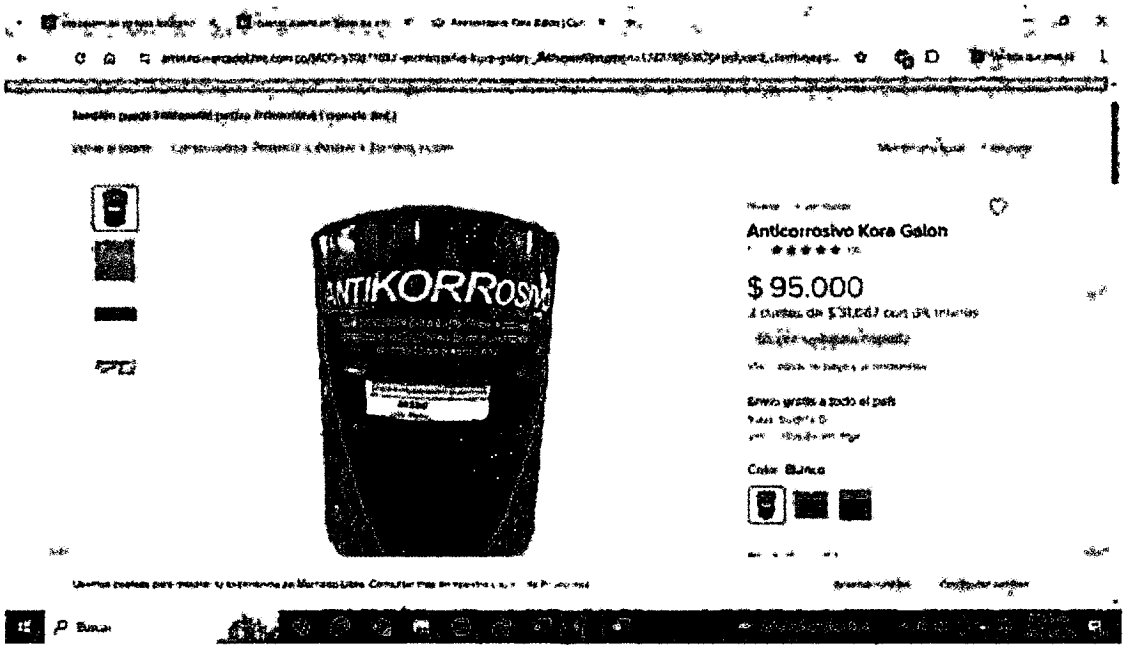
Totales

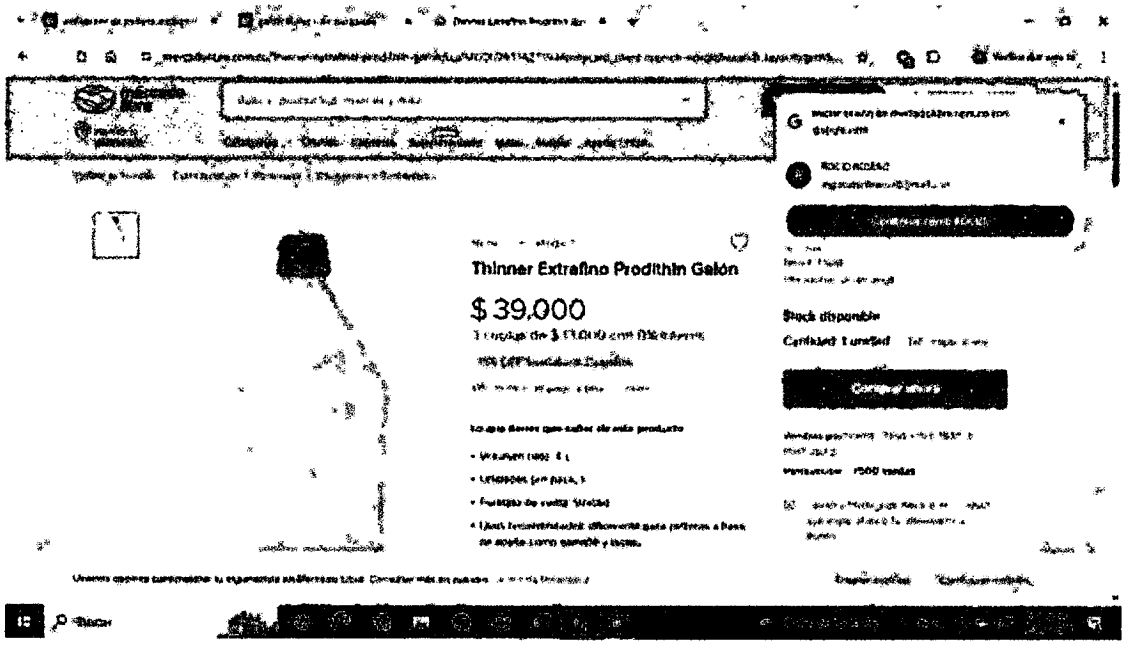
Valor bruto:	$926,155
Descuentos:	$108,802
Sub Total:	$817,353
Valor impuestos:	$155,297
Total:	**$972,650**

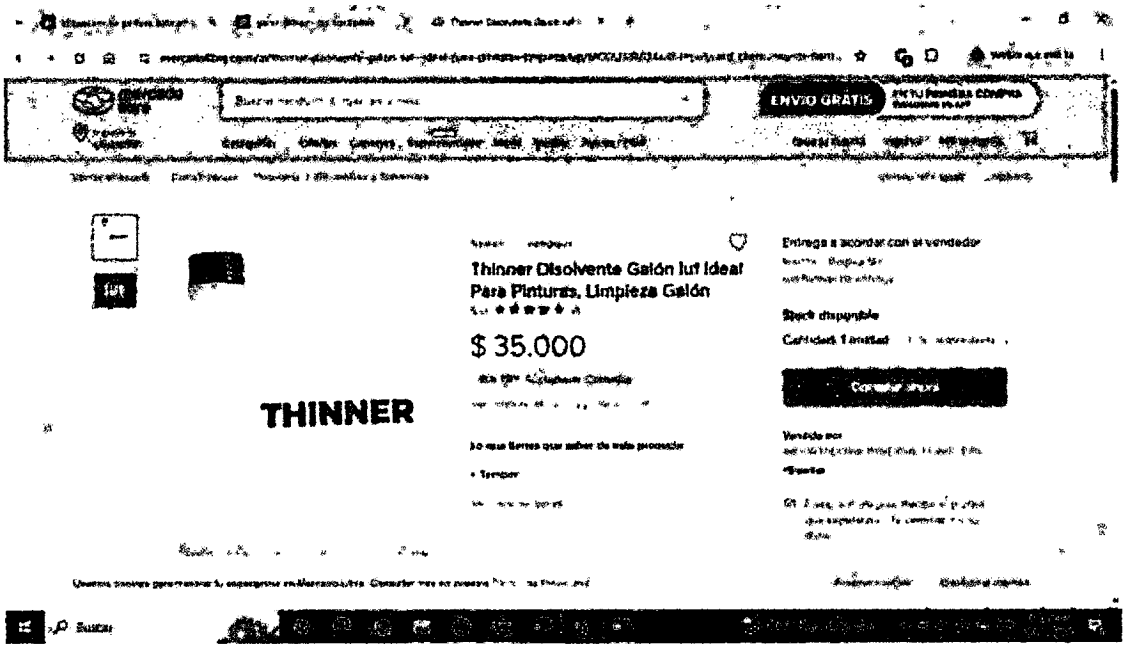
karla rosero — Elaborado
karla rosero — Aprobado
Recibido

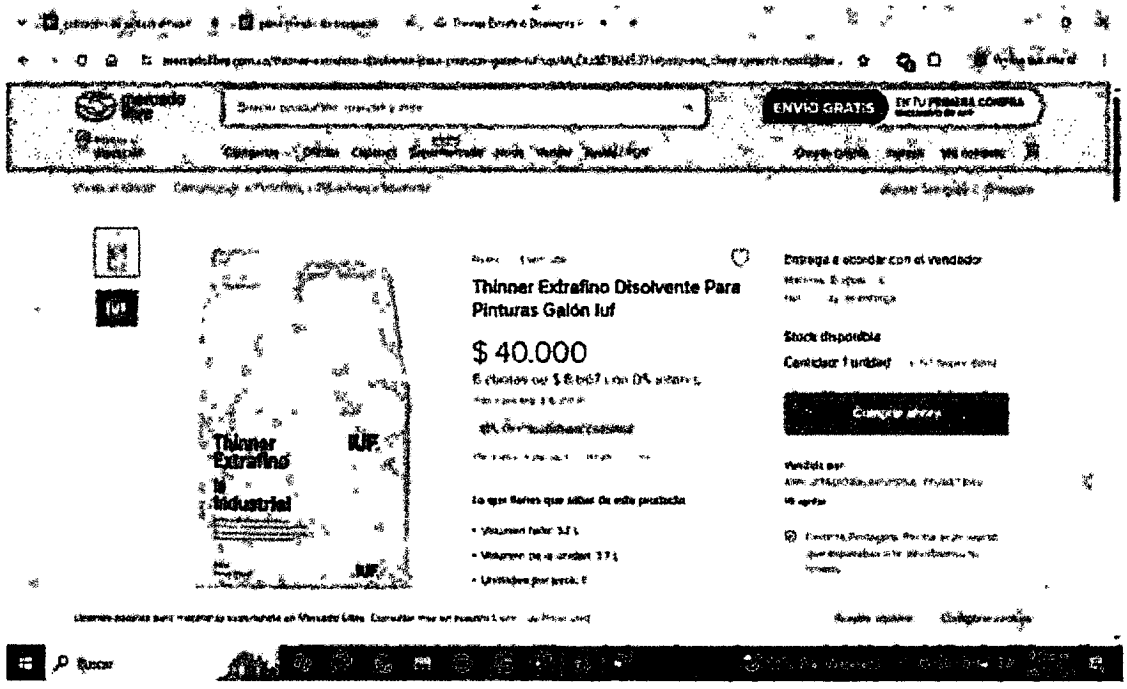

HOMECENTER
Superesmalte Bler® 4 En 1 Negro Brillante 1 Galon
$106.900 und
$28,24 mililitro

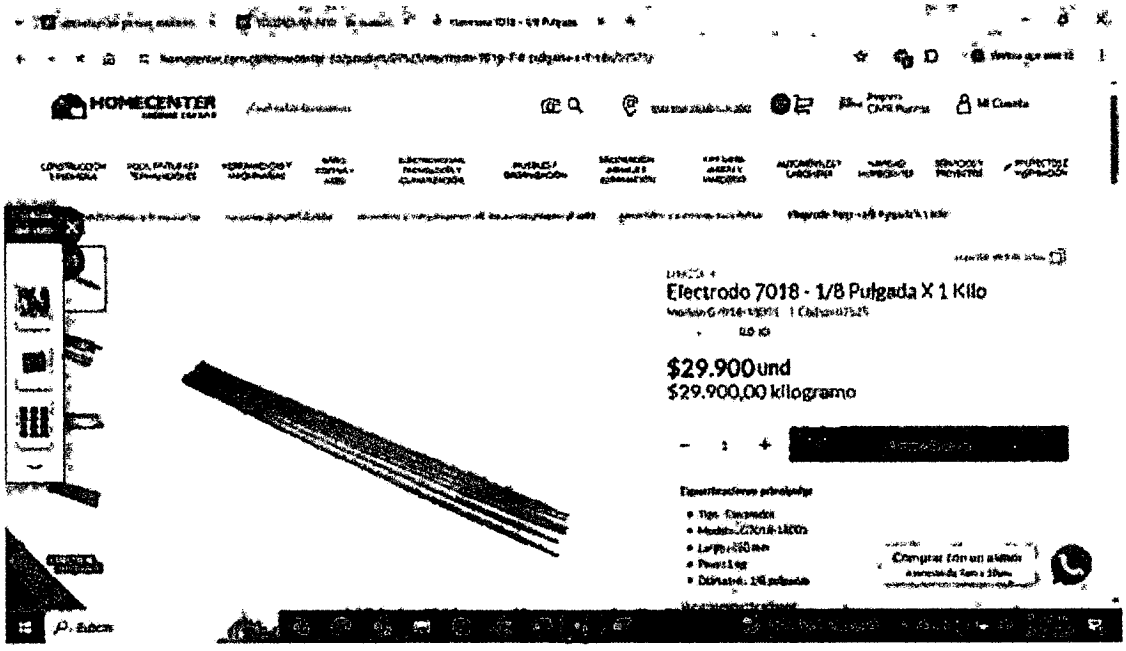

Anticorrosivo Kora Galon
$ 95.000
Negro
¡Última disponible!

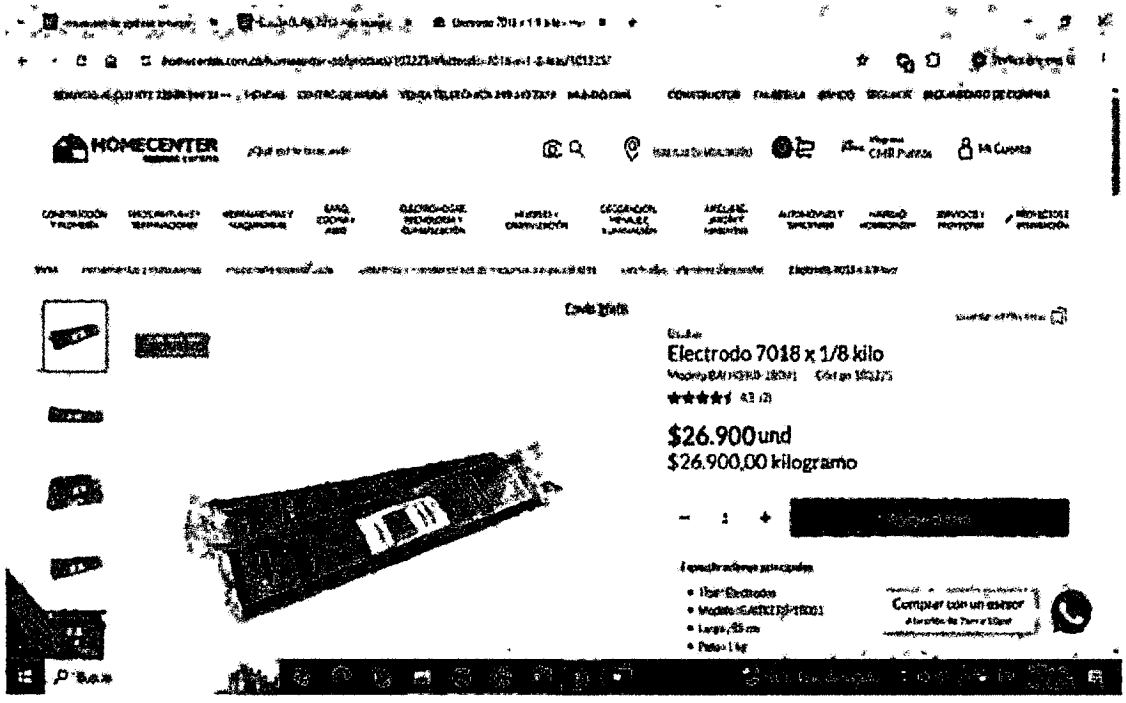

ANTIKORROSIV
Anticorrosivo Kora Galon
$ 95.000
Envío gratis a todo el país
Color: Blanco

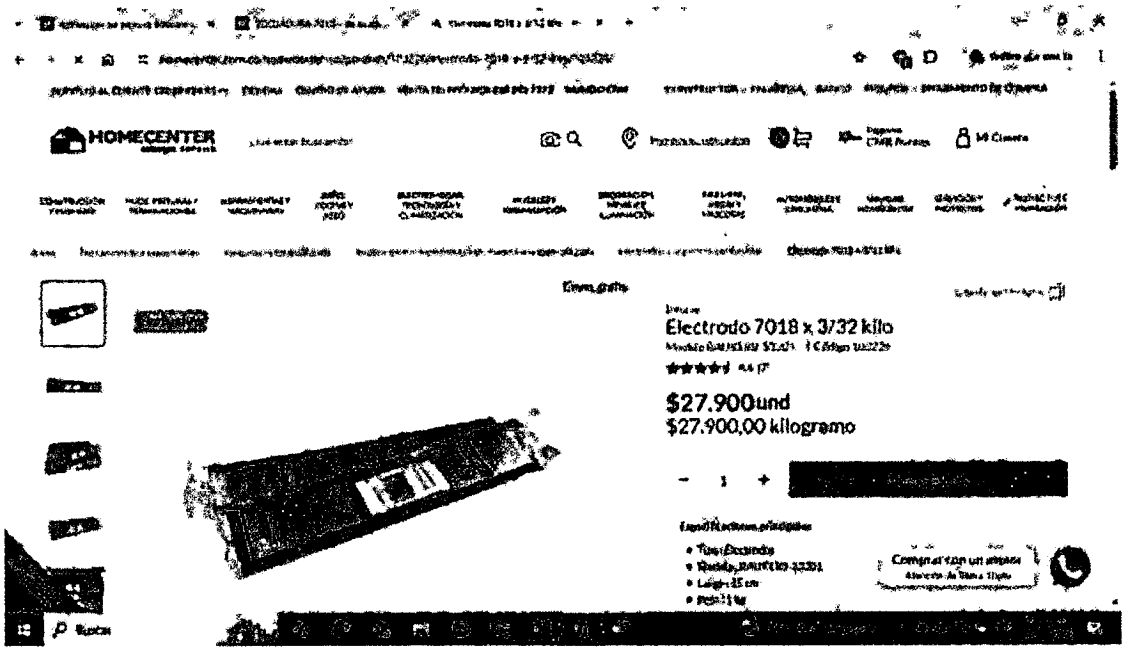

Thinner Extrafino Prodithin Galón
$ 39,000
Stock disponible
Cantidad: 1 unidad

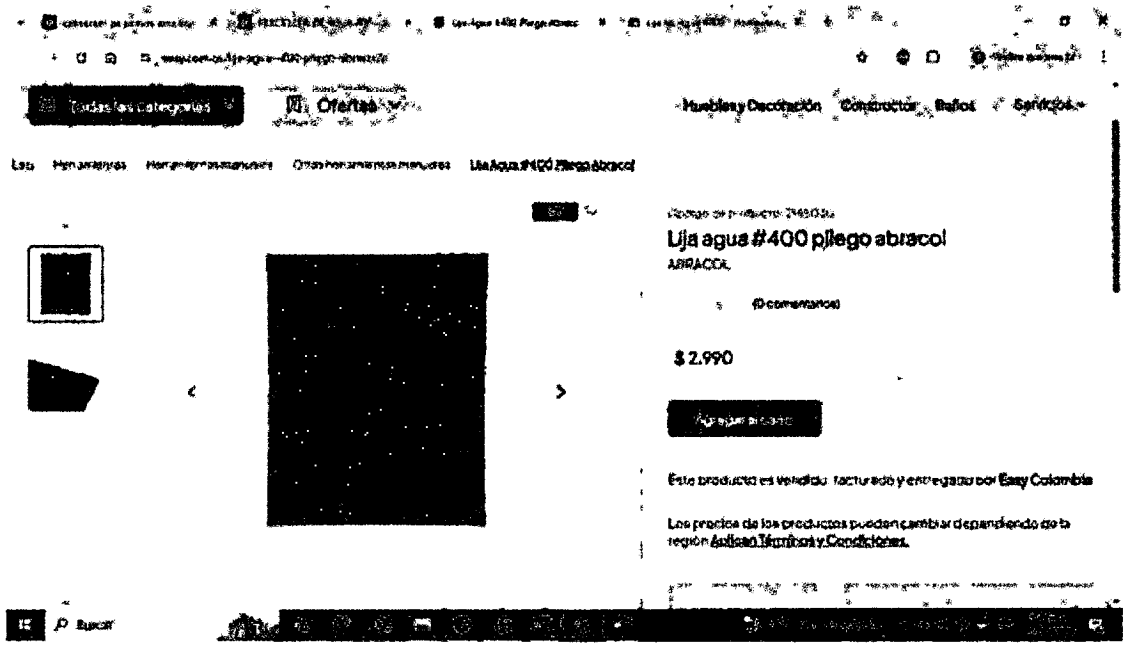

ENVÍO GRATIS
THINNER
Thinner Disolvente Galón Iuf Ideal Para Pinturas, Limpieza Galón
$ 35.000
Entrega a acordar con el vendedor
Stock disponible
Vendido por

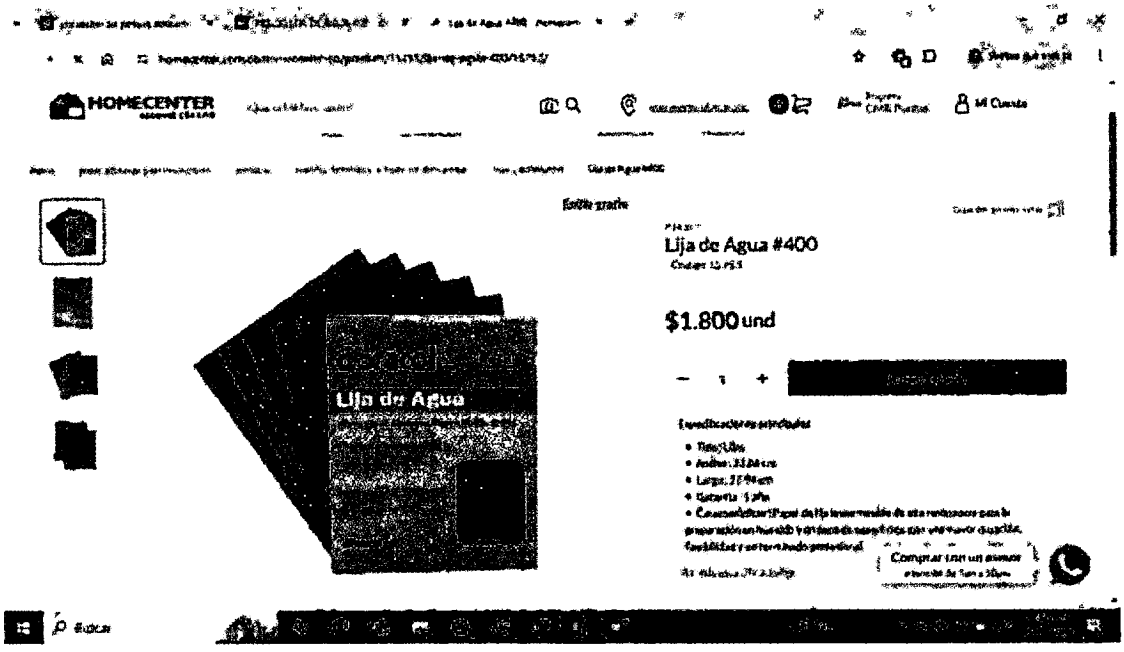

ENVÍO GRATIS
Thinner Extrafino Industrial
IUF
Thinner Extrafino Disolvente Para Pinturas Galón Iuf
$ 40.000
Entrega a acordar con el vendedor
Stock disponible
Vendido por

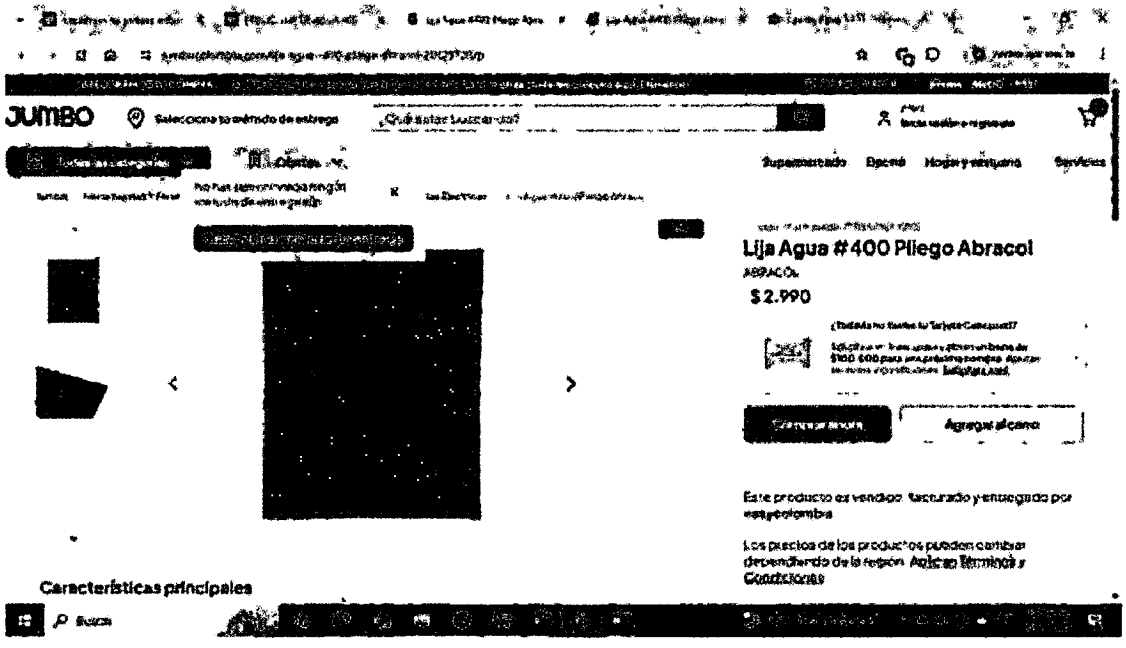

HOMECENTER
Electrodo 7018 - 1/8 Pulgada X 1 Kilo
$29.900 und
$29.900,00 kilogramo

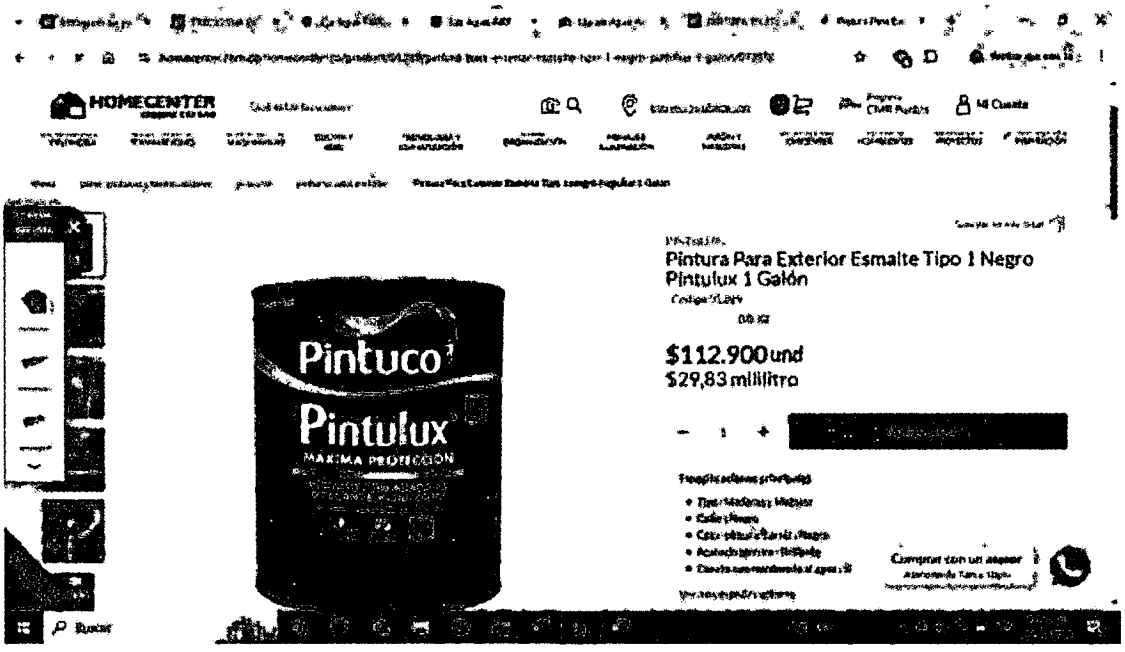

HOMECENTER
Electrodo 7018 x 1/8 kilo
$26.900 und
$26.900,00 kilogramo

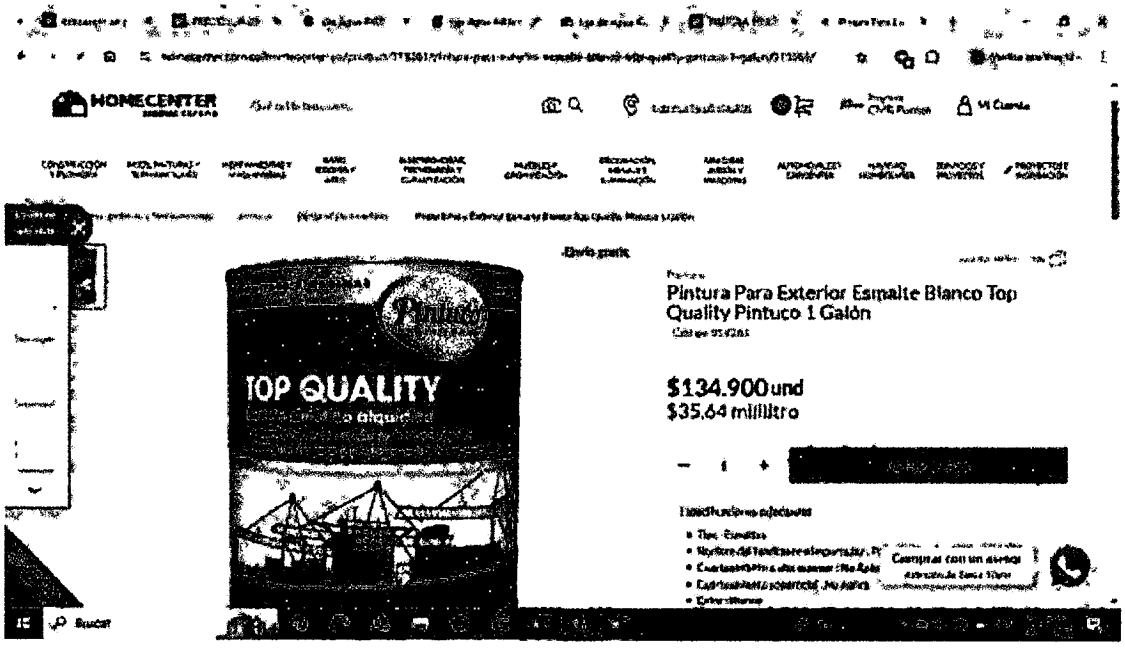

HOMECENTER
Electrodo 7018 x 3/32 kilo
$27.900und
$27.900,00 kilogramo

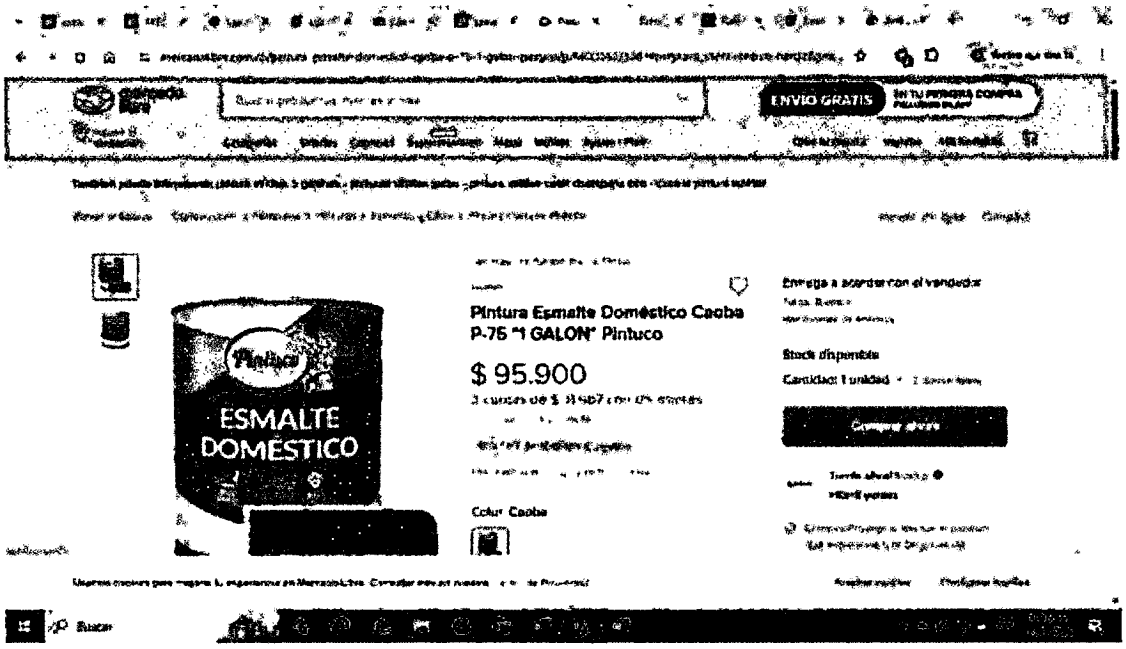

Todas las categorías
Ofertas
Huebley y Decoración
Construcción
Baños
Servicios
Lija agua #400 pliego abracol
Lija agua #400 pliego abracol
ABRACOL
$ 2.990
Este producto es vendido facturado y entregado por Easy Colombia
Los precios de los productos pueden cambiar dependiendo de la región Avisos Términos y Condiciones.

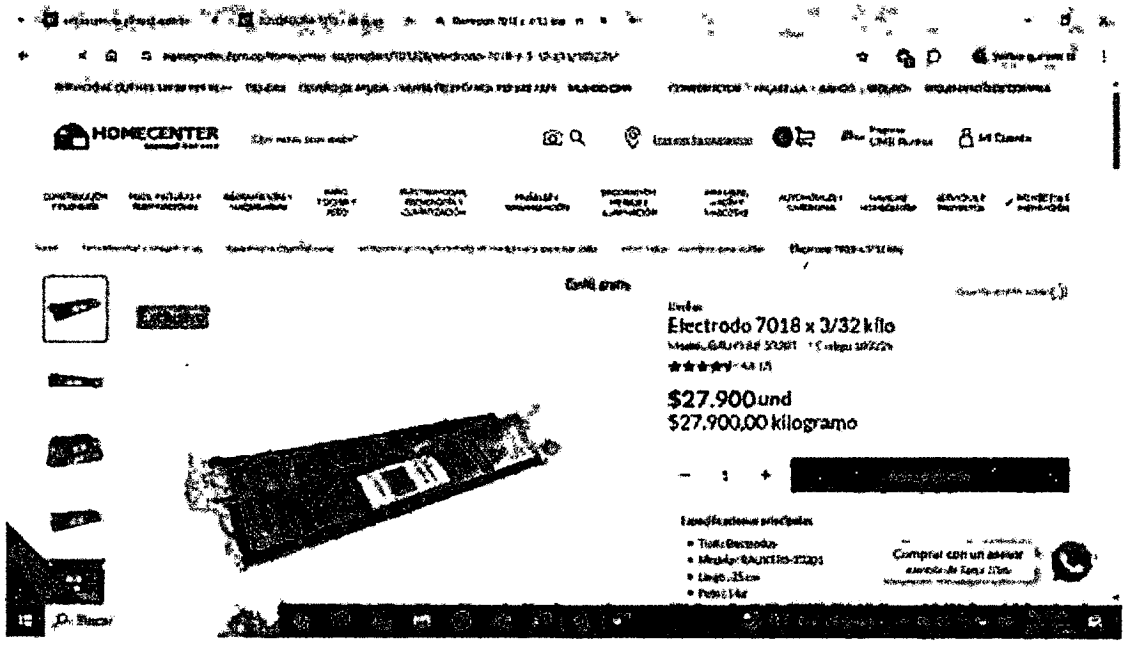

HOMECENTER
Lija de Agua #400
$1.800 und
Lija de Agua


JUMBO
Lija Agua #400 Pliego Abracol
$2.990
Características principales


HOMECENTER
Pintuco
Pintulux
MAXIMA PROTECCION
Pintura Para Exterior Esmalte Tipo 1 Negro Pintulux 1 Galón
$112.900 und
$29,83 mililitro


HOMECENTER
TOP QUALITY
Pintura Para Exterior Esmalte Blanco Top Quality Pintuco 1 Galón
$134.900 und
$35,64 mililitro


ENVIO GRATIS
ESMALTE
DOMESTICO
Pintura Esmalte Doméstico Caoba
P-75 "1 GALON" Pintuco
$ 95.900
Color Caoba


HOMECENTER
Electrodo 7018 x 3/32 kilo
$27.900 und
$27.900,00 kilogramo

IDEAS FIERRO

Henry López
TRABAJOS EN FORJA ORIGINAL, ESTRUCTURA CALCULADA
Juegos de sala, comedor, alcoba, candelabros, puertas, muebles escolares y de oficina
CERRAJERIA EN GENERAL Y ACERO INOXIDABLE
INGERNIERIA ELECTRONICA
Domótica e inmotica, seguridad, Instalación de puertas electrónicas, Mantenimientos preventivos y correctivos.

San juan de Pasto, 25 de Noviembre de 2025

Señora
Roció Rosero

Un cordial saludo

Presupuesto para el suministro de los siguientes trabajos

1) 10 platinas de ¼ de grosor de 0.20 cm x 0.20 cm
- Cada una con cuatro perforaciones de ½

Valor total _____ $ 470.000

Tiempo de entrega es de 3 días
Forma de pago 50% de anticipo, 50 % a entrega

Henry López
Gerente y propietario

Wilmer López
Ingeniero electrónico

Taller Industrial Ideas Fierro

Cotización: OV715293

CC:

Peso Total
564.81
Fecha
25-11-2025
Vigencia 1 día

Descripción	Cantidad	Medida	Peso	Precio Unitario	Precio Total
Tubo Estructural Grado C Cuadrado 100 x 100 x 6m (2.0mm)	5.00	Unidades	186.65	158,860.00	794,300.00
Tubo Estructural Grado C Rectangular 100 x 50 x 6m (2.0mm)	8.00	Unidades	223.28	118,773.00	950,184.00
Tubo CR Rectangular 3" x 1.1/2" (76 x 38) x 6m (1.10mm)	11.00	Unidades	128.04	45,720.00	502,920.00
Varilla Corrugada (#4) 1/2" W60 x 6m	1.00	Unidades	5.96	21,656.00	21,656.00
Ángulo G50 1/4" x 1.1/2" x 6m	1.00	Unidades	20.88	89,015.00	89,015.00

Base:	$ 2,358,075.00
Impuestos:	$ 448,034.00
Total:	$ 2,806,109.00

Observaciones:
Le ofrecemos nuestros productos suplementarios:

- Tubería Estructural / Cr, Perfilería en C
- Tubería Cerramiento Negro / Galvanizada
- Laminas HR, CR / Galvanizada
- Masterdeck y Cubiertas Techolum
- Vigas IPE / HEA
- Ángulos y Platinas

Le ofrecemos nuestros productos complementarios:

- Anticorrosivos BLER / PINTUCO
- Soldadura WESTARCO / SOLDARCO
- Lijas ABRACOL
- Discos de corte DeWALT / Pulir y Flap ABRACOL
- Soldadores y Equipos ESAB

Notas:

- Los precios unitarios anteriores no incluyen IVA Vigente (+19%), Total IVA incluido.
- Precios sujetos a cambio sin previo aviso
- Forma de pago Efectivo, Consignación, Tarjeta Débito y Crédito, PSE, Transferencia Electrónica, QR.
- Antes de la compra se debe confirmar disponibilidad con asesor comercial.
- Tiempo de entrega de 2 a 3 días hábiles.
- Si es domicilio tener en cuenta que el descargue del material es por cuenta del cliente.
- Tener en cuenta que para cargues grandes y pesados el vehículo debe venir sin varillas y sin carpa, no se carga FURGONES.
- TENER EN CUENTA QUE AGOFER NO REALIZARA NINGÚN TIPO DE DEVOLUCIONES O CAMBIO DE MERCANCÍA DESPUÉS DE REALIZADA LA FACTURA ELECTRÓNICA

Kevin Portilla
3156188866

torniguerrero@hotmail.com

COTIZACION

No.10306

FECHA: 03/12/2025

CLIENTE NIT: 2222222222

NOMBRE CLIENTE: CONSUMIDOR FINAL

DESCRIPCION	CAN	VAL.UN	V.TOTAL
VARILLA ROS GALV-1/2*3 MTS	7	29,920	209,440
TCA HEX GALV-1/2	40	384	15,360
ARAN GALV 1/2	40	249	9,960
SOLDADURA SUMO-6011 1/8*1 KILO	20	16,322	326,461
SOLDADURA SUMO-7018 1/8*1 KILO	20	16,366	327,319

TOTAL GRAVADO	746,679
I V A 19%	141,869
TOTAL COTIZACION	**888,548**

Software POSZEUS - Ingeniería Internet SAS

Soporte y Ventas

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PAGINA
	10-07-2023	06	IN-F-017	de

ACTA DE MODIFICACION DE:	Contrato N. **20254424** del 14 de noviembre de 2025
Fecha de la presente acta:	**27 noviembre de 2025**
ACTA No.:	**1**
Contrato No.:	**20254424**
Ciudad y Fecha de suscripción del contrato:	Pasto,14 de noviembre de 2025
Contratante:	Municipio de Pasto
Representante legal:	NICOLAS MARTIN TORO MUÑOZ,C.C 12.986.382
Contratista:	**ROCIO DEL PILAR ROSERO INSUASTY**
Identificación:	3C.C 30.742.544 Pasto
Objeto:	El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
Plazo inicia contractual:	A partir de la firma del acta de inicio hasta el 31 de diciembre del 2025
Fecha de inicio:	24 de noviembre del 2025
Fecha de Finalización contractual:	31 de diciembre del 2025
Valor Contrato inicial:	$72.836.897
Supervisores de proyecto (histórico de supervisores):	DANIEL ESTEBAN VALLEJO ORDOÑEZ
Identificación:	C.C 1085318175
Cargo:	Subsecretario de promoción y asistencia social
Dependencia:	Secretaria de Bienestar Social

En la presente fecha, 27 de noviembre del 2025 en la Secretaria de bienestar social se reunieron: Diana Catalina Zambrano Carlosama como Secretaria de Bienestar Social de Pasto, Daniel Esteban Vallejo Ordoñez como Subsecretario de promoción y asistencia social y supervisor de la obra y Rocio del Pilar Rosero Insuasty en calidad de contratista de obra, con el fin de protocolizar la presente Acta de modificación del Contrato N. **20254424** del 14 de noviembre de 2025, cuyo objeto es El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA 10-07-2023	VERSIÓN 06	CODIGO IN-F-017	PAGINA de

En la presente, se deja constancia escrita y expresa de los siguientes hechos:

1. JUSTIFICACION DE ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO (costo directo)	JUSTIFICACIÓN
9.1	Columnas tubo cuadrado 100x 100(2mm), acabado en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye suministro e instalación.	ML	$103.088	Conforme al análisis hecho del presupuesto contractual y la revisión detallada del sitio donde se ejecutara la obra, se vio la necesidad de realizar cambios en la estructura que soportara la cubierta del vivero ,se cambia a estructura metálica todo esto con el fin de cumplir con el plazo estipulado para la ejecución del contrato y teniendo en cuenta que con este cambio se cumplen las especificaciones técnicas exigidas ,se garantiza una mayor durabilidad ,la elaboración de esta estructura requerirá menos tiempo del que sería necesario si se construyera una estructura en concreto reforzado y guadua tal como se determinó inicialmente. Esta estructura consiste en columnas en tubo de 100 x 100 x 2mm, que se anclaran mediante platinas de 20 x 20 cm espesor ¼" a un pedestal en concreto, estructura de correas y vigas en tubo de 100x50 x 2mm.
9.2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML	$94.821	
9.3	Platina de 20 x 20 cm ,calibre 1/4"	UND	$107.753	
9.4	Varilla roscada1/2"	ML	$25.379	

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA 10-07-2023	VERSIÓN 06	CODIGO IN-F-017	PAGINA de

9.5	Cimentación tipo solado en concreto de resistencia 17.2 Mpa	M3	$510.669	El proyecto incluye estructuras en concreto como son; zapatas vigas de cimentación, es necesario incluir en el presupuesto un solado de limpieza en concreto pobre, con el fin de evitar la contaminación del concreto con el terreno natural, adicional a esto preservar el recubrimiento del acero de refuerzo de la cimentación, impidiendo que este entre en contacto con el suelo y se contamine.
9.6	Demolición de estructura en concreto reforzado, incluye reinstalación de cableado existente en guadua o muro.	ML	$1.761.480	En el lote donde se ejecutará el proyecto existe una estructura en concreto (columnas, vigas, losa) y muros en ladrillo, esta estructura no tiene ningún uso y presenta deterioro, constituyendo un riesgo para las personas que transitan por este lugar, adicional a esto impide la visibilidad e iluminación del vivero a construir; es por esto que se determina por parte de la entidad contratante la demolición y retiro de los escombros. En este sector existe un cableado que se encuentra desorganizado y mal ubicado, este ítem incluye la organización y la sujeción de estos cables.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA 10-07-2023	VERSIÓN 06	CODIGO IN-F-017	PAGINA de

9.7	Excavaciones varias en roca en seco	M3	$233.730	Al realizar la nivelación y excavación en el terreno donde se construirá el proyecto, se determina la presencia de rocas de considerable tamaño este ítem no está incluido en el presupuesto del proyecto es por esto que se ve la necesidad de incluir es ítem.

2. JUSTIFICACION OBRAS DE MAS Y DE MENOS ITEMS CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	JUSTIFICACION	CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS		
				+/-	CANTID	
1	**PRELIM INARES**					
12	Demolición de muros en mampostería, incluye cortes con pulidora.	M3	En el sitio donde se va ejecutar la obra existe una estructura conformada por muros que es necesario demoler ya que constituye un riesgo, quita espacio y reduce la visibilidad e iluminación del sitio, conforme a la medición hecha la cantidad es mayor	+	0,40	
1,4	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco	M3	El exceso de excavación se debió a que las condiciones reales del terreno presentaron variaciones respecto a las previstas inicialmente, se	+	12,10	

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA 10-07-2023	VERSIÓN 06	CODIGO IN-F-017	PAGINA de

			incluye nivelación del terreno en la parte frontal de este que servirá de acceso.			
1,5	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano con pago de escombrera.	M3	Al incluir dentro del proyecto la demolición de la estructura en concreto existente y al tener una excavación adicional el desalojo se incrementa	+	16,06	
1,6	Relleno con material préstamo, compactación manual	M3	Dentro de este relleno se contempla todo el piso del salón destinado a invernadero y el acceso a este por lo tanto esta cantidad se ve incrementada respecto a la inicial.	-	5,71	
2	**CONCRETOS**					
2,1	Cimentación tipo zapatas en concreto de resistencia 21 Mpa. (Zapata en ccto 21Mpa 0.3M X 0.3. E=0.30M, inlcuye formaleta)	M3	Conforme al diseño propuesto; diez zapatas de 60 x 60 cm y altura 20 cm se incrementa este ítem	+	0,18	
2,2	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa	M3	Conforme al diseño propuesto este ítem disminuye	-	0,23	
2,3	Columna en concreto de resistencia 21 Mpa. (Inc. Formaleta)	M3	Conforme al diseño propuesto, pedestales en concreto y columnas en tubo metálico este ítem disminuye	-	2,95	
2,4	Placa piso en concreto rígido 21 Mpa, espesor 10cm y malla electrosoldada. (inc. Formaleta)	M2	Es necesario incluir el acceso al invernadero en piso en concreto,	+	5,00	

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA 10-07-2023	VERSIÓN 06	CODIGO IN-F-017	PAGINA de

			por lo tanto, este ítem se incrementa			
2,5	Viga aérea en concreto de resistencia 21 Mpa.	M3	Este ítem se cambia a vigas en tubo rectangular de 100 x 50. calibre 2mm	-	2,20	
2,6	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa	KG	Conforme al diseño propuesto zapatas, vigas de piso y pedestales en concreto reforzado la cantidad de acero disminuye	-	884,36	
3	**MAMPOSTERIA**					
3,1	Muro en ladrillo común sencillo, espesor 12cm	M2	S e incluye muros de altura 1 metro alrededor de todo el invernadero y una bodega dentro de este por lo tanto esta cantidad se incrementa.	+	10,48	
3,2	Repello de piso mortero 1:4, espesor 2cm	M2	Al tener en cuenta el piso de acceso al invernadero el repello del piso se incrementa.	+	5,00	
3,3	Repello interior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.	M2	Al incrementarse la cantidad de muros el repello incrementa.	+	10,48	
3,4	Repello exterior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.	M2	Al incrementarse la cantidad de muros el repello incrementa., en este ítem se incluye la parte superior de los muros	+	15,30	
3,5	Pintura vinilo tipo 1, tres manos.	M2	Al incrementarse los muros este ítem también se incrementa ya que los	+	25,78	

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA 10-07-2023	VERSIÓN 06	CODIGO IN-F-017	PAGINA de

			muros deben ser terminados en pintura			
4,0	**ESTRUCTURA EN MADERA**					
4,1	Suministro e instalación parales de guadua inmunizada e=0,12m, incluye amarres en intersecciones	UND	Al cambiar la estructura a estructura metálica este ítem no es necesario	-	20,00	
4,2	Suministro e instalación travesaños de guadua inmunizada e=0,12m	UND	Al cambiar la estructura a estructura metálica este ítem no es necesario	-	15,00	
4,3	Suministro e instalación pino 2x3", 3.2 mts cepillado 4.1x6.5cm	UND	Al cambiar la estructura a estructura metálica este ítem no es necesario	-	12,00	
4,6	Suministro e instalación polietileno calibre 6, cerramiento	M2	Conforme al cambio propuesto y las mediciones hechas la cantidad de este ítem se incrementa.	+	13,72	
5,0	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
5,5	Suministro e instalación de canal tipo amazonas	ML	Conforme al diseño propuesto de cubierta a una solo agua esta item disminuye	-	7,00	
5,8	Tanque de almacenamiento de agua potable 250 Lt, incluye suministro e instalación.	UND	Conforme a la revisión hecha no se ve la necesidad de instalar este tanque	-	1,00	
7,0	**CUBIERTA**					
7,1	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato calibre 6 mm, incluye estructura soporte metálico acabado en anticorrosivo y esmalte.	M2	Según el área a cubrir el área de cubierta disminuye	-	0,60	

3. La presente modificación no implica modificación presupuestal.

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PAGINA
	10-07-2023	06	IN-F-017	de

Para constancia se firma en San Juan de Pasto, por quienes en ella intervinieron:

Rocio Rosero Insuasty
Contratista

Daniel Esteban Vallejo Ordoñez
Subsecretario de promoción y asistencia social
Supervisor

Diana Catalina Zambrano Carlosama
Secretaria de Bienestar Social

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO CUADRO ANEXO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			
	VIGENCIA 22-Jun-23	VERSIÓN 04	CÓDIGO IN-F-009	PÁGINA

CONTRATO No.	20254424 del 14 de noviembre del 2025	**FECHA PRESENTE ACTA:** 27 noviembre de 2025	
OBJETO CONTRATO:	El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.	**HISTORICO DE PRORROGAS (SI APLICA):**	**NA**
CONTRATISTA/IDENTIFICACION:	ROCIO DEL PILAR ROSERO INSUASTY,CCN. 30.742.544 Pasto	**HISTÓRICO DE SUSPENSIONES Y REINCIOS (SI APLICA/ ORGANIZAR EN ORDEN CRONOLÓGICO):**	**ACTA N°:** / **FECHA:**
CONTRATANTE/IDENTIFICACION:	MUNICIPIO DE PASTO ,NIT 891280000-3		NA / NA
SUPERVISOR/INTERVENTOR:	Subsecretario de Promoción y Asistencia Social,DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ		
VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 72.836.897		
VALOR CONTRATO ADICIONAL No. (si aplica):	NA		
VALOR TOTAL CONTRATADO:	$ 72.836.897		

ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTID	VR. UNITAR	VR. TOTAL	VALORES ACTUALIZADOS ACTA ANTERIOR ACTA N° / FECHA		CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS			VALORES ACTUALIZADOS PRESENTES ACTA	
	VALORES CONTRATADOS					CANTID	VALOR	+/-	CANTID	VALOR	CANTID	VALOR
1	**PRELIM INARES**											
1,1	Replanteo general (área menor 1000m2).	M2	55,84	$ 1.500,00	$ 83.760,00						55,84	$ 83.754,00
12	Demolición de muros en mampostería, incluye cortes con pulidora.	M3	5,27	$ 95.000,00	$ 500.650,00			+	0,40		5,67	$ 538.650,00
1,3	Desmonte de estructura de guadua existente	UND	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00						1,00	$ 250.000,00
1,4	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco	M3	18,90	$ 22.000,00	$ 415.800,00			+	13,38		32,28	$ 710.087,84
1,5	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano con pago de escombrera.	M3	18,90	$ 28.500,00	$ 538.650,00			+	16,13		35,0	$ 998.332,77
1,6	Relleno con material préstamo, compactación manual	M3	13,96	$ 72.500,00	$ 1.012.100,00			-	5,71		8,25	$ 598.132,25
2	**CONCRETOS**											
2,1	Cimentación tipo zapatas en concreto de resistencia 21 Mpa. (Zapata en ccto 21Mpa 0.3M X 0.3. E=0.30M, inicuye	M3	0,54	$ 750.000,00	$ 405.000,00			+	0,18		0,72	$ 540.000,00
2,2	Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa	M3	2,00	$ 900.000,00	$ 1.800.000,00			-	0,23		1,77	$ 1.589.040,00
2,3	Columna en concreto de resistencia 21 Mpa. (Inc. Formaleta)	M3	3,20	$ 900.000,00	$ 2.880.000,00			-	2,95		0,25	$ 225.000,00
2,4	Placa piso en concreto rígido 21 Mpa, espesor 10cm y malla electrosoldada. (inc. Formaleta)	M2	55,84	$ 75.000,00	$ 4.188.000,00			+	5,00		60,84	$ 4.562.700,00
2,5	Viga aérea en concreto de resistencia 21 Mpa.	M3	2,20	$ 950.000,00	$ 2.090.000,00			-	2,20		0,00	$ 0,00
2,6	Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa	KG	1326,50	$ 6.800,00	$ 9.020.200,00			-	884,97		441,53	$ 3.002.427,20

ITEM	VALORES CONTRATADOS					VALORES ACTUALIZADOS ACTA ANTERIOR ACTA N°	FECHA	CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS			VALORES ACTUALIZADOS PRESENTES ACTA	
	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTID	VR. UNITAR	VR. TOTAL	CANTID	VALOR	+/-	CANTID	VALOR	CANTID	VALOR
2,7	Caja de inspección 0,6 X 0.6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado	UN	2,00	$ 350.000,00	$ 700.000,00						2,00	$ 700.000,00
3	MAMPOSTERIA											
3,1	Muro en ladrillo común sencillo, espesor 12cm	M2	33,68	$ 75.600,00	$ 2.546.208,00			+	10,48		44,16	$ 3.338.496,00
3,2	Repello de piso mortero 1:4, espesor 2cm	M2	55,84	$ 25.000,00	$ 1.396.000,00			+	5,00		60,84	$ 1.520.900,00
3,3	Repello interior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.	M2	33,68	$ 18.000,00	$ 606.240,00			+	10,48		44,16	$ 794.880,00
3,4	Repello exterior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.	M2	33,68	$ 18.000,00	$ 606.240,00			+	15,30		48,98	$ 881.712,00
3,5	Pintura vinilo tipo 1, tres manos.	M2	67,36	$ 12.000,00	$ 808.320,00			+	25,78		93,14	$ 1.117.728,00
4,0	ESTRUCTURA EN MADERA											
4,1	Suministro e instalación parales de guadua inmunizada e=0,12m, incluye amarres en intersecciones	UND	20,00	$ 28.000,00	$ 560.000,00			-	20,00			$ 0,00
4,2	Suministro e instalación travesaños de guadua inmunizada e=0,12m	UND	15,00	$ 28.000,00	$ 420.000,00			-	15,00			$ 0,00
4,3	Suministro e instalación pino 2x3", 3.2 mts cepillado 4.1x6.5cm	UND	12,00	$ 28.000,00	$ 336.000,00			-	12,00			$ 0,00
4,4	Mobiliario mesas, soportes guadua e=0,12m, entablado de madera	UND	20,00	$ 100.000,00	$ 2.000.000,00						20,00	$ 2.000.000,00
4,5	Estantería en guadua sobre cubierta (tabla ordinaria soportes en guadua) 1mts x0,30mts	UND	15,00	$ 35.000,00	$ 525.000,00						15,00	$ 525.000,00
4,6	Suministro e instalación polietileno calibre 6, cerramiento	M2	60,00	$ 5.000,00	$ 300.000,00			+	13,72		73,72	$ 368.600,00
5,0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS											
5,1	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m	UN	1,00	$ 42.300,00	$ 42.300,00						1,00	$ 42.300,00
5,2	Red sanitaria PVC de 4"	ML	12,00	$ 45.000,00	$ 540.000,00						12,00	$ 540.000,00
5,3	Sifón 2", incluye suministro e instalación	UN	2,00	$ 25.000,00	$ 50.000,00						2,00	$ 50.000,00
5,4	Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias tipo cuadrados	ML	5,00	$ 32.000,00	$ 160.000,00						5,00	$ 160.000,00
5,5	Suministro e instalación de canal tipo amazonas	ML	19,00	$ 42.000,00	$ 798.000,00			-	7,00		12,00	$ 504.000,00
5,6	Tubería pvc presión 1/2" rde 21, incluye accesorios, suministroe instalación red.	ML	50,00	$ 9.000,00	$ 450.000,00						50,00	$ 450.000,00
5,7	Aspersores de agua para cultivo	UND	28,00	$ 18.000,00	$ 504.000,00						28,00	$ 504.000,00
5,8	Tanque de almacenamiento de agua potable 250 Lt, incluye suministro e instalación.	UND	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00			-	1,00		0,00	$ 0,00
5,9	Llave de paso 1/2" PVC. Incluye tapa de registro plástica.	UN	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00						1,00	$ 40.000,00

ITEM	VALORES CONTRATADOS					VALORES ACTUALIZADOS ACTA ANTERIOR ACTA N° / FECHA		CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS			VALORES ACTUALIZADOS PRESENTES ACTA	
	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTID	VR. UNITAR	VR. TOTAL	CANTID	VALOR	+/-	CANTID	VALOR	CANTID	VALOR
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**											
6,1	Salida luminaria en tuberia EMT de 1/2". No incluye luminaria	UN	10,00	$ 125.000,00	$ 1.250.000,00						10,00	$ 1.250.000,00
6,2	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 regulado THHN/THWN-2 centelsa rojo, blanco verde	ML	15,00	$ 12.000,00	$ 180.000,00						15,00	$ 180.000,00
6,3	Suministro e instalación cable 7 hilos 3X14 centelsa THHN/THWN-2	ML	15,00	$ 20.000,00	$ 300.000,00						15,00	$ 300.000,00
6,4	Suministro e instalación de tubo conduit SHC40 1/2"	ML	30,00	$ 10.000,00	$ 300.000,00						30,00	$ 300.000,00
6,5	Luminaria tipo bala LED de 18 W de incrustar. Incluye marco, clavija y cable encauchetado de 3X14 AWG	UN	8,00	$ 65.000,00	$ 520.000,00						8,00	$ 520.000,00
6,6	Salida tomacorriente con polo a tierra, doble monofasico de muro 15 AMP, 120 VOLT	UN	2,00	$ 75.000,00	$ 150.000,00						2,00	$ 150.000,00
6,7	Salida interruptor sencillo 15 AMP, incluye accesorios	UN	2,00	$ 75.000,00	$ 150.000,00						2,00	$ 150.000,00
6,8	Acometida aérea en 2#.8+1#8N AWG, hasta tablero de medida principal	ML	10,00	$ 15.000,00	$ 150.000,00						10,00	$ 150.000,00
6.9	Tablero bifasico de 8 circuitos con puerta, barraje de cobre, y breakers enchufables	UN	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00						1,00	$ 400.000,00
7,0	**CUBIERTA**											
7,1	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato calibre 6 mm, incluye estructura soporte metalico acabado en anticorrosivo y esmalte.	M2	65,40	$ 205.000	$ 13.407.000,00			-	0,60		64,80	$ 13.284.000,00
8,0	**CARPINTERIA METALICA**											
8,1	Puerta en lamina de 2,30x0,80 cal 22 pintada en anticorrosivo y Esmalte, incluye cerradura	UN	2,00	$ 700.000,00	$ 1.400.000,00						2,00	$ 1.400.000,00
9,0	**ITEMS NO PREVISTOS**											
9,1	Columnas en tubo cuadrado de 100x100 (2mm)	ML	32,50	$ 103.088,00							32,50	$ 3.350.360,00
9,2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML	24,00	$ 94.821,00							24,00	$ 2.275.704,00
9,3	Platinas 20 x 20 cm calibre 1/4"	UND	10,00	$ 107.753,00							10,00	$ 1.077.530,00
9,4	Varilla roscada 1/2"	ML	16,00	$ 25.379,00							16,00	$ 406.064,00
9,5	Solado en concreto pobre	M3	0,38	$ 510.669,00							0,38	$ 194.769,16
9,6	Demolición estructura existente	GLB	1,00	$ 1.761.480,00							1,00	$ 1.761.480,00
9.7	Excavaciones varias en roca en seco	M3	5,96	$ 233.730,00							5,96	$ 1.393.820,48

ITEM	VALORES CONTRATADOS					VALORES ACTUALIZADOS ACTA ANTERIOR					VALORES ACTUALIZADOS PRESENTES ACTA	
	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTID	VR. UNITAR	VR. TOTAL	ACTA N° CANTID	FECHA VALOR	+/-	CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS CANTID	VALOR	CANTID	VALOR
					$ 55.179.468,00							$ 55.179.468,00
	SUBTOTAL OBRAS :				$ 72.836.897,00							$ 72.836.897,00
	VALOR TOTAL :											
					$ 13.243.072,00		$			$		$ 13.243.072
	Administración:			24,00%	$ 1.655.384,00		$			$		$ 1.655.384
	Imprevistos:			3,00%	$ 2.758.973,00		$			$		$ 2.758.973
	Utilidad:			5,00%	$ 17.657.429,00		$			$		$ 17.657.429
	TOTAL AUI:			32,00%								

Contratista de Obra
Ing Rocio Rojera Insuasty

Supervisor
DR. Daniel Esteban Vallejo Ordoñez
Subsecretario de promoción y asistencia social

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	M2	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO			11,00	5,08		55,84

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	M3	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	1,2	DESCRIPCION						5,67
		Demolición de muros en mampostería, incluye cortes con pulidora.						
		Demolición de muros en mampostería. .			9,50	2,80	0,15	3,99
		Demolición de muros en mampostería. .			4,00	2,80	0,15	1,68

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	GLB	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	1,3	DESCRIPCION						1,00
		Desmonte de estructura de guadua existente						1,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO Rector/Supervisor

	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA: 03-Oct-18	VERSION: 02	CÓDIGO: IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.: **OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDONEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	M3	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	1,4	**Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco**						32,28
	2,1	PARA ZAPATAS	M3	10,00	0,70	0,70	0,20	0,98
		PARA PEDESTALES	M3	10,00	0,60	0,25	0,25	0,38
	2,2	VIGA DE AMARRE PARA SALON	M3		32,14	0,25	0,25	2,01
		VIGA DE AMARRE BODEGA	M3		6,00	0,25	0,25	0,38
		NIVELACION TERRENO	M3		11,00	5,07	0,42	18,74
		NIVELACION TERRENO	M3		5,07	2,50	0,40	5,07
		CAJA DE INSPECCION	M3	2,00	0,65	0,65	0,65	0,55
	2,4	RED DE 4"	M3		12,00	0,30	0,40	1,44
	2,7	TUBERIA PRESION 1/2"	M3		50,00	0,20	0,25	2,50
		PARA SIFON		2,00	6,00	0,20	0,20	0,24

Observaciones:

Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY

Supervisión DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								35,0
	1,5	Retiro material proveniente de excavación	M3					32,28
		Escombros por demolición de estructura						
		COLUMNAS	M3	3,00	2,60	0,25	0,25	0,49
		COLUMNAS	M3	3,00	4,00	0,20	0,20	0,48
		MURO	M3		4,00	2,00	0,15	1,20
		LOSA	M3		3,00	1,50	0,13	0,59

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								8,25
	1,6	Relleno con material prestamo, compactación manual	M3	1,30	11,00	5,07	0,10	7,25
			M3		5,00	2,00	0,10	1,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	2	**CONCRETOS**						**0,72**
	2,1	Cimentación tipo zapatas en concreto de resistencia 21 Mpa. (Zapata en ccto 21Mpa 0.3M X 0.3, E=0.30M, inicuye formaleta)	M3	10,00	0,60	0,60	0,20	0,72

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	2,2	**Cimentación tipo viga de amarre, en concreto de resistencia 21 Mpa**	**M3**					**1,77**
		VIGA DE AMARRE PARA SALON	M3		32,14	0,20	0,20	1,29
		VIGA DE AMARRE BODEGA	M3		6,00	0,20	0,20	0,24
		REMATE DE MURO DE BODEGA	M3		6,00	0,20	0,20	0,24

Observaciones:

Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY

Reviso: Supervisor

ALCALDIA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.: **OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	2.3	**Columna en concreto de resistencia 21 Mpa. (Inc. Formaleta)**	M3					0,25
		PEDESTALES	M3	10,00	0,40	0,25	0,25	0,25

Observaciones:

Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY

Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	M2	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	2.4							**60,84**
		Placa piso en concreto rígido 21 Mpa, espesor 10cm y malla electrosoldada. (Inc. Formaleta)	M2		11,00	5,08		55,84
		PARA ACCESO A INVERNADERO	**M2**		5,00	1,00		**5,00**

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
		Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa						**441,53**
	2,6	VIGUETA DE PISO(1/2")	KG	4,00	48,55		0,99	192,27
		VIGUETA DE PISO(ESTRIBOS 3/8")	KG	332,34	0,70		0,56	130,28
		PEDESTALES (1/2")	KG	40,00	0,50		0,99	19,80
		PEDESTALES(ESTRIBOS 3/8")	KG	50,00	0,90		0,56	25,20
		ZAPATAS	KG	80,00	0,60		0,99	47,52
		ANCLAJE MUROS	KG	20,00	0,30		0,56	3,36
		COLUMNA BODEGA	KG	4,00	2,20		0,99	8,71
		ESTRIBOS COLUMNA BODEGA	KG	30	0,70		0,56	11,83
		DINTEL PORTONES	KG	3,23	0,8		0,99	2,55816

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	OBJETO: El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
PREACTA DE OBRA No.: 1	FECHA : 27 noviembre de 2025

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								2,00
	2,7	Caja de inspección 0,6 X 0.6 X 0,6 m en mampostería, incluye tapa en concreto reforzado	UN	2,00	0,60	0,60	0,60	2,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								44,16
	3,1	Muro en ladrillo común sencillo, espesor 12cm						
		muros laterales DERECHO	M2	1,00	11,00	1,00		11,00
		Muro lateral IZQUIERDO	M2	1,00	11,00	1,00		11,00
		Muro FRONTAL	M2	1,00	5,08	1,00		5,08
		Muro POSTERIOR	M2	1,00	5,08	1,00		5,08
		Muro interno	M2	1	6	2,00		12

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	M2	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								60,84
	3.2	Placa piso en concreto rígido 21 Mpa, espesor 10cm y malla electrosoldada. (inc. Formaleta)	M2		11,00	5,08		55,84
		PARA ACCESO A INVERNADERO	**M2**		5,00	1,00		**5,00**

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.: **OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								44,16
	3.3	Repello interior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.						
		muros laterales DERECHO	M2	1,00	11,00	1,00		11,00
		Muro lateral IZQUIERDO	M2	1,00	11,00	1,00		11,00
		Muro FRONTAL	M2	1,00	5,08	1,00		5,08
		Muro POSTERIOR	M2	1,00	5,08	1,00		5,08
		Muro interno	M2	1	6	2,00		12

Observaciones:

Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY

Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								48,98
	3.4	Repello exterior allanado, espesor 1.5 cm, mezcla 1-4.						
		muros laterales DERECHO	M2	1,00	11,00	1,00		11,00
		Muro lateral IZQUIERDO	M2	1,00	11,00	1,00		11,00
		Muro FRONTAL	M2	1,00	5,08	1,00		5,08
		Muro POSTERIOR	M2	1,00	5,08	1,00		5,08
		Muro interno	M2	1	6	2,00		12
		FILO	M2		32,16	0,15		4,82

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								93,14
	3,5	Pintura vinilo tipo 1, tres manos.						
		muros laterales DERECHO	M2	2,00	11,00	1,00		22,00
		Muro lateral IZQUIERDO	M2	2,00	11,00	1,00		22,00
		Muro FRONTAL	M2	2,00	5,08	1,00		10,16
		Muro POSTERIOR	M2	2,00	5,08	1,00		10,16
		Muro interno	M2	2,00	6	2,00		24
		FILO	M2		32,16	0,15		4,82

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Revisó: Supervisor

65

ALCALDIA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	4.4	Mobiliario mesas, soportes guadua e=0,12m, entablado de madera						**20,00**
			UND	20,00				20,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión:DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	4.5	Estantería en guadua sobre cubierta (tabla ordinaria soportes en guadua) 1mts x0,30mts						**15,00**
			UND	15,00				15,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								73,72
	4.6	Suministro e instalación polietileno calibre 6, cerramiento						
		muros laterales IZQUIERDO	M2	1,00	11,00	2,50		27,50
		Muro lateral IZQUIERDO	M2	1,00	11,00	2,50		27,50
		Muro FRONTAL	M2	1,00	4,28	2,00		8,56
		Muro POSTERIOR	M2	1,00	5,08	2,00		10,16

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								1,00
	5,1	Punto hidráulico PVC de 1/2", longitud promedio 3m	UN	1,00				1,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								12,00
	5,2	Red sanitaria PVC de 4"	ML		12,00			12,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								2,00
	5,3	Sifón 2", incluye suministro e instalación	UN	2,00				2,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
PREACTA DE OBRA No.: 1	FECHA : 27 noviembre de 2025

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								5,00
	5,4	Suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias tipo cuadrados	ML		5,00			5,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								12,00
	5,5	Suministro e instalación de canal tipo amazonas	ML		12,00			12,00

Observaciones:	Contratista: ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Revisó: Supervisor

ALCALDIA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.: **OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								50,00
	5.6	Tubería pvc presión 1/2" rde 21, incluye accesorios, suministroe instalación red.	UN	1,00	50,00			50,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								28,00
	5,7	Aspersores de agua para cultivo	UN	28,00				28,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								1,00
	5,9	Llave de paso 1/2" PVC. Incluye tapa de registro plástica.	UN	1,00				1,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2:	SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
PREACTA DE OBRA No.: 1	FECHA : 27 noviembre de 2025

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								10,00
	6,1	Salida luminaria en tuberia EMT de 1/2". No incluye luminaria	UN	10,00				10,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

OBJETO: El contratista se compromete con el Municiplo de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	ML	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								15,00
	6,2	Suministro e instalación de cable trenzado3x12 regulado THHN/THWN-2 centelsa rojo, blanco verde	15	4,00				15,00

Observaciones:

Contratista: ROCIO ROSERO INSUASTY

Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	ML	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								15,00
	6.3	Suministro e instalación cable 7 hilos 3X14 centelsa THHN/THWN-2	ML	15,00				15,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDIA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	ML	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								30,00
	6.4	Suministro e instalación de tubo conduit SHC40 1/2"	ML		30,00			30,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								8,00
	6.5	Luminaria tipo bala LED de 18 W de incrustar.Incluye marco, clavija y cable encauchetado de 3X14 AWG	UND					8,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								2,00
	6.6	Salida tomacorriente con polo a tierra, doble monofasico de muro 15 AMP, 120 VOLT	UN	2,00				2,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO			
	PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA	VERSION	CÓDIGO	PÁGINA
	03-Oct-18	02	IN-F-013	

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								2,00
	6.7	Salida interruptor sencillo 15 AMP, incluye accesorios	UN	2,00				2,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	ML	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								10,00
	6.8	Acometida aérea en 2#.8+1#8N AWG, hasta tablero de medida principal	ML	10,00				10,00

Observaciones:	Contratista: ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO
		Revisó: Supervisor

84

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY — **SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**

PREACTA DE OBRA No.: 1 — **FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UND	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								1,00
	6.9	Tablero bifasico de 8 circuitos con puerta, barraje de cobre, y breakers enchufables	UND	1,00				1,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

85

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								64,80
	7,1	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato calibre 6 mm, incluye estructura soporte metalico acabado en anticorrosivo y esmalte.	M2		12,00	5,40		64,80

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	OBJETO: El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
PREACTA DE OBRA No.: 1	FECHA : 27 noviembre de 2025

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								2,00
	8,1	Puerta en lamina de 2,30x0,80 cal 22 pintada en anticorrosivo y Esmalte, Incluye cerradura	UN	2,00				2,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UN	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								32,50
	NP.9.1	Columnas en tubo cuadrado de 100x100 (2mm)	UN	4,00	3,00			12,00
		Columnas en tubo cuadrado de 100x100 (2mm)	UN	4,00	3,50			14,00
		Columnas en tubo cuadrado de 100x100 (2mm)	UND	2,00	3,25			6,50

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJOORDOÑEZ

Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	ML	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								24,00
	NP9.2	Vigas en tubo 100x 50 (2mm)	ML	4,00	6,00			24,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
		Reviso: Supervisor

89

ALCALDIA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UND	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								10,00
	NP 9.3	Platinas 20 x 20 cm calibre 1/4"	UND	10,00				10,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	ML	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
								16,00
	NP 9.4	Varilla roscada 1/2"	ML	40,00	0,40			16,00

Observaciones:	Contratista:	Supervisión: DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ Revisó: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	M3	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	NP 9.5	**Solado en concreto pobre**						**0,38**
		VIGA DE AMARRE PARA SALON	M3		32,14	0,20	0,05	0,32
		VIGA DE AMARRE BODEGA	M3		6,00	0,20	0,05	0,06

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **PREACTA DE OBRA**			
	VIGENCIA 03-Oct-18	**VERSION** 02	**CÓDIGO** IN-F-013	**PÁGINA**

CONTRATO/CONVENIONo.:	**OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a realizar la obra MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.

CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	**SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ**
PREACTA DE OBRA No.: 1	**FECHA : 27 noviembre de 2025**

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	GLB	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
	NP 9.6	**Demolicion estructira existente en concreto reforzado**						1,00

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
		Reviso: Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PREACTA DE OBRA			
	VIGENCIA 03-Oct-18	VERSION 02	CÓDIGO IN-F-013	PÁGINA

CONTRATO/CONVENIONo.:	OBJETO: MEJORAMIENTO DEL VIVERO ADSCRITO AL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas SBS-AVIVERO.
CONTRATISTA/PARTE 2: ROCIO ROSERO INSUASTY	SUPERVISOR :DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ
PREACTA DE OBRA No.: 1	FECHA : 27 noviembre de 2025

DESCRIPCION GRAFICA	ITEM	DESCRIPCION	UND	DIMENSIONES				Valor
				Cantid	Longitud	Ancho	Espesor	
		Excavaciones varias en roca en seco						**5,96**
	NP 9.8	PARA ZAPATAS	M3	10,00	0,75	0,75	0,20	1,13
		PARA PEDESTALES	M3	10,00	0,60	0,25	0,25	0,38
		NIVELACION TERRENO			11,00	5,07	0,40	4,46

Observaciones:	Contratista:ROCIO ROSERO INSUASTY	Supervisión: DANIEL VALLEJO ORDOÑEZ Revisó: Supervisor