ACTA APROBACIÓN DE GARANTIAS

El día 10 de diciembre del 2025, el Gerente, en cumplimiento al Artículo 38 del manual de contratación de la empresa, verificó y aprobó las garantías de la adición N°1 prórroga N°1 relacionadas, encontrando lo siguiente:

DIA	**MES**	**AÑO**	**CONTRATISTA:** ESCALA CCI S.A.S **NIT.** 901.162.331-6	
05	12	2025		
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. **FECHA DE APROBACIÓN.**			**TIPO DE CONTRATO:** ORDEN DE COMPRA, SERVICIOS U OBRA **NÚMERO:** DESur-OC-63-2025	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS ($587.669.529) IVA INCLUIDO. **VALOR DE LA ADICION No 1:** SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ($64.717.642) IVA INCLUIDO. **VALOR TOTAL:** SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y UNO PESOS M/L ($ 652.387.171) IVA INCLUIDO
DIA	**MES**	**AÑO**		
10	12	2025		

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL SIMÓN BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°5 DEL CONVENIO MARCO CI-023-2024."

DESur	**FORMATO APROBACIÓN DE GARANTÍAS**			Alcaldía de Envigado
	Código: A-GCT-F-03	**Versión:** 02	**Página:** 2 de 2	

COMPAÑÍA	CLASE DE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	CONSTITUCIÓN			VENCIMIENTO		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Cumplimiento.	520-47-994000050446	$65.238.717,10	05	03	2025	17	06	2026
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Pago De Salarios	520-47-994000050446	$130.477.434,20	05	03	2025	17	12	2028
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Garantía de calidad del servicio	520-47-994000050446	$ 97.858.075,65	El amparo de calidad del servicio otorgado mediante la presente póliza, tiene vigencia de (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a aseguradora solidaria					
TOTAL:			$ 293.574.226,95						

Asegurados: Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado -DESur y el Municipio de Copacabana y al AMVA

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	V° B°	AUTORIZÓ
CRISTIAN DAVID LOPEZ GOMEZ	CLARISSE ARIAS LOTERO	DANIELA BETANCUR VILLA.	WENDY CAROLINA MEJÍA VELASQUEZ	ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
ABOGADO CONTRATATISTA	**ABOGADA DE CONTRATACIÓN**	**DIRECTORA DE CONTRATACION DE SECRETARÍA GENERAL**	**SECRETARIA GENERAL**	**GERENTE**