

FORMATO: UNIFICADO SOLICITUD DE PAGO CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA
VERSIÓN: 4.0, FECHA: 19/05/2025, CÓDIGO: FRA-F-47

1. INFORMACIÓN GENERAL										
CONTRATO No. 864			DE 2025		ENTIDAD:		MINVIVIENDA			
NOMBRE DEL CONTRATISTA	TIPO DE DOCUMENTO	No. DOCUMENTO	FECHA DE INICIO			FECHA DE FINALIZACIÓN		DEPENDENCIA		
LUIS CARLOS MORENO	C.C	80.859.153	21/02/2025			31/12/2025		DESPACHO DEL VICEMINISTRO DE VIVIENDA		
OBJETO DEL CONTRATO										
Prestar servicios profesionales para la generación de análisis, informes y estudios técnicos en temas económicos, presupuestales en el que intervenga el viceministerio con el objetivo de mejorar la toma de decisiones y fortalecer la política pública.										
2. INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA				4. REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES)						
Tipo de cuenta	Banco	No. de Cuenta		Registro Presupuestal No.		118225		Valor a afectar para este pago		\$ 13.000.000
AHORROS	BANCOLOMBIA	19481446760		Registro Presupuestal No.				Valor a afectar para este pago		
3. PAGO AUTORIZADO				Registro Presupuestal No.				Valor a afectar para este pago		
10	DE	11	PAGOS CONTRACTUALES		Registro Presupuestal No.				Valor a afectar para este pago	
5. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL				6. INFORMACIÓN SOPORTE DE PAGO						
PLANILLA No.	IBC	Periodo	Fecha de pago	Cobro No.	Fecha de expedición	Valor Mes	IVA	Total cobro del mes		
9494512845	\$ 5.200.000,00	NOVIEMBRE	7/11/2025	10	28/11/2025	\$ 13.000.000,00	-	\$ 13.000.000,00		
				VALOR EN LETRAS		TRECE MILLONES PESOS				
7. SOLICITUD DE DEDUCCIONES (Artículo 387 del Estatuto Tributario)										
AUTORIZO DESCUENTO Y TRANSFERENCIA DE	POR VALOR DE	VALOR EN LETRAS		ENTIDAD FINANCIERA		NÚMERO DE CUENTA				
AUTORIZO DESCUENTO Y TRANSFERENCIA DE APORTES	POR VALOR DE	VALOR EN LETRAS		ENTIDAD FINANCIERA		NÚMERO DE CUENTA				
En mi calidad de contratista - Certifico bajo la Gravedad de Juramento, que toda la información diligenciada es verídica y que los documentos soporte del pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a ingresos provenientes del presente contrato, sujeto a las retenciones que apliquen según las disposiciones legales. Decreto 1070 de mayo 28 de 2013 y Ley 1819 del 29 de diciembre de 2016. Así mismo, los valores solicitados para deducción de la base gravable solo los estoy presentando a esta Entidad, no estoy haciendo uso de estas deducciones en ningún otro lado.										
NOMBRE:	LUIS CARLOS MORENO		C.C	80.859.153	LUIS CARLOS MORENO	CORREO DE NOTIFICACIÓN:	lcmoreno@minvivienda.gov.co			
					FIRMA	CELULAR	3102109142			
En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf										
8. CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA SUPERVISIÓN				TIPO DE PAGO		PAGO DE AVANCE				
En calidad de supervisor del contrato anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social y cumplió con los aportes a salud, pensión y ARL.										
NOMBRE:		SOLHANGEL PERALTA PEÑA			FIRMA		FECHA	28/11/2025		
CARGO		Asesor 1020 Grado 14								
9. ANEXOS PRESENTADOS CON LA CUENTA										
FACTURA	NO	COPIA DEL CONTRATO				NO	SOPORTE APORTE CUENTAS AFC/AVP		NO	
SOPORTE DE PAGO DE LOS APORTES OBLIGATORIOSA SALUD Y PENSIÓN	SI	ACTA DE INICIO/ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA				NO	ACTA DE SUSPENSIÓN/ACTA DE REINICIO/CESIÓN		NO	
OTROS	¿CUAL?									

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																																											
Identificación		dv	Razon Social					Clase Aportante					Sucursal Principal			Direccion		Ciudad-Departamento			Teléfono		Exonerado SENA e ICBF																				
CC 80859153			LUIS CARLOS MORENO					INDEPENDIENTE					Principal			Calle 34sur#26b-18		BOGOTA-BOGOTA D.E.			1111111		No																				
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																											
EMPLEADO				NOVEDADES										PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES													
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	cte	tae	tdp	tap	vsp	clor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	lri	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes	
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																									\$5,200,000	\$832,000			\$5,200,000	\$650,000			\$0	\$0			\$5,200,000	\$27,200		\$0	\$0		\$1,509,200
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																									\$5,200,000	\$832,000			\$5,200,000	\$650,000			\$0	\$0			\$5,200,000	\$27,200		\$0	\$0		\$1,509,200
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																									\$5,200,000	\$832,000			\$5,200,000	\$650,000			\$0	\$0			\$5,200,000	\$27,200		\$0	\$0		\$1,509,200
1	CC	80859153	MORENO LUIS																		25-14	30	\$5,200,000	\$832,000	EP5017	30	\$5,200,000	\$650,000		0	\$0	\$0	14-23	30	\$5,200,000	0.522%	\$27,200	0	\$0	\$0	No	\$1,509,200	
Total Afiliados(1)																									\$5,200,000	\$832,000			\$5,200,000	\$650,000			\$0	\$0			\$5,200,000	\$27,200		\$0	\$0		\$1,509,200

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-11	2025-11	1911664929	9494512845	I	2025/12/12	2025/11/07	BANCOLOMBIA	0	\$1,509,200
RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$832,000	\$0	\$0	\$832,000	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$832,000	\$0	\$0	\$832,000	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$27,200	\$0	\$0	\$27,200	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$27,200	\$0	\$0	\$27,200	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$650,000	\$0	\$0	\$650,000	
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	\$650,000	\$0	\$0	\$650,000	
TOTAL				1	\$1,509,200	\$0	\$0	\$1,509,200	

DATOS DEL INFORME				
Período del Informe	Dependencia	No. Contrato-Año	Nombre del Contratista	No. Identificación del contratista
NOVIEMBRE	DESPACHO VICEMINISTERIO DE VIVIENDA	0864-2025	LUIS CARLOS MORENO	80859153

DATOS DEL SUPERVISOR			
Fecha de designación	Cargo del Supervisor	Nombre del Supervisor	No. Identificación del Supervisor
21/08/2024	ASESOR 1020 GRADO 14	SOLHANGEL PERALTA PEÑA	52819538

DATOS DEL CONTRATO						
Objeto: Prestar servicios profesionales para la generación de análisis, informes y estudios técnicos en temas económicos, presupuestales en el que intervenga el viceministerio con el objetivo de mejorar la toma de decisiones y fortalecer la política pública.						
Identificación del Rubro presupuestal o Proyecto	Nombre del Rubro presupuestal o Proyecto	Vigencia	No. del CDP		Fecha del CDP	Valor del CDP (\$)
C-4001-1400-5-51303B-4001021-02	ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE FORMULACIÓN	2025	90525		28/01/2025	\$ 146.000.000,00
Valor del Contrato			Fecha de suscripción	Plazo (meses)	Fecha de Iniciación	Fecha de Terminación
\$ 146.000.000,00			21/02/2025	11	21/02/2025	31/12/2025

DATOS DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO				
Póliza N°	Fecha de aprobación de la Póliza	N° del Registro Presupuestal	Fecha del Registro Presupuestal	Valor del Registro Presupuestal
994000014447	21/02/2025	118225	21/02/2025	\$ 146.000.000,00

MODIFICACIONES AL CONTRATO						
Modificación Contractual	Número		Fecha de la Modificación Contractual	Tiempo de la prórroga	Valor de la adición	Justificación de la Modificación contractual
					\$ -	
					\$ -	
NOMBRE DEL CEDENTE				Identificación		Valor
NOMBRE DEL CESIONARIO				Identificación		

Cuando se realice una cesión, se debe indicar en los espacios destinados a tal fin, la información relacionada con la póliza y el registro presupuestal, la información de este formato debe incluir la totalidad de la información del contrato

Terminación anticipada	Fecha terminación	Acta de terminación				Fecha del acta de terminación anticipada
		SI		NO		

Contrato	0864-2025
----------	-----------

INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE						
Valor Total de Contrato				\$ 146.000.000		
Pagos o Desembolsos Pactados			Desembolsos Realizados			
Mes cobrado	Valor del pago	Requisitos para el pago	Fecha Orden de Pago	%	Valor (\$)	Observaciones
28/02/2025	\$ 4.333.333,00		21/03/2025	3%	\$ 3.881.597	
31/03/2025	\$ 13.000.000,00		16/04/2025	8%	\$ 11.644.792	
30/04/2025	\$ 13.000.000,00		13/05/2025	8%	\$ 11.644.792	
31/05/2025	\$ 13.000.000,00		09/06/2025	8%	\$ 11.787.792	
30/06/2025	\$ 13.000.000,00		08/07/2025	8%	\$ 11.787.792	
31/07/2025	\$ 13.000.000,00		06/08/2025	8%	\$ 11.787.792	
30/08/2025	\$ 13.000.000,00		05/09/2025	8%	\$ 11.787.792	
30/09/2025	\$ 13.000.000,00		07/10/2025	8%	\$ 11.787.792	
31/10/2025	\$ 13.000.000,00		07/11/2025	8%	\$ 11.889.972	
30/11/2025	\$ 13.000.000,00			0%		
				0%		
				0%		
TOTALES	\$ 121.333.333			67%	\$ 98.000.113	

SALDO POR GIRAR: 32,9% \$ 47.999.887

EJECUCIÓN CONTRACTUAL				
Obligaciones específicas	(%) Avance mes	(%) Acumula do	Servicios prestados	Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato y las actividades asociadas a gastos financieros (viáticos, tickets, reembolsos, entre otros) durante la ejecución del contrato
1 Elaborar análisis de las variables económicas que incidan en la formulación de políticas públicas solicitados por la supervisión y realizar seguimiento.	10%	50%	Se realizó la revisión y elaboración de los votos para los comités fiduciarios y financieros, teniendo en cuenta las variables económicas que orientan la formulación de las políticas públicas y los recursos disponibles en cada programa del Viceministerio de Vivienda. Lo anterior, con el propósito de agilizar la ejecución y el movimiento de los recursos destinados a los proyectos de inversión de Vivienda y así ejecutar a cabalidad las reseras presupuestales, focalizado en los mejoramientos de vivienda tanto en lo rural como urbano. Adicionalmente, se llevaron a cabo mesas técnicas con el fin de analizar de manera integral cada decisión que deba adoptarse en las sesiones de las fiduciarias, asegurando así la toma de decisiones oportunas y acertadas.	https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Document/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBRO/MVCT-0864-2025_Luis%20Moreno/NOVIEMBRE%202025/EVIDENCIAS/OBLIGACI%C3%93N%20ESPEC%C3%8DFICA%201?csf=1&web=1&e=sVtKBR

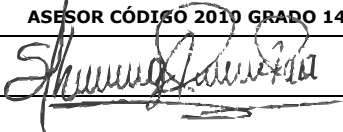
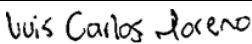
Página 4 de 6

% Promedio Acumulado del Estado de Avance General del Contrato				50,00%

ENTREGABLES			
Productos o Servicio a entregar	Fecha de entrega		Observaciones por parte del Supervisor

DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS, CONTABLES Y JURÍDICAS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL							
Causas	Tipo de dificultad	Alternativa de Solución			Fecha solución	Gestión	Resultados
Se materializó alguno de los Riesgos previsible contractuales?	SI		NO				

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
Los contratistas de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, deben escanear y publicar en el SECOP y cualquier otra plataforma dispuesta por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, todos los documentos correspondientes para pago (memorando de radicación de los documentos, informe periódico de supervisión, recibido a satisfacción, constancia de pago de aporte a Seguridad Social Integral y demás documentos correspondientes). Igualmente a los supervisores de los demás convenios y contratos, se solicita que antes de radicar las cuentas y/o los informes de ejecución se escaneen y se publiquen en el link correspondiente.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME			
Supervisor		Contratista	
Nombre:	SOLHANGEL PERALTA PEÑA	Nombre:	LUIS CARLOS MORENO
Cargo:	ASESOR CÓDIGO 2010 GRADO 14	Cargo:	CONTRATISTA
Firma:		Firma:	

Original: expediente del Contrato

Copia:

Nota: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Resolución 0783 de 2021 "Por la cual se adopta la Política de Tratamiento de los Datos Personales" del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783_2021.pdf



Escritorio → Menú → Administración de contratos → Ver contrato

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

1 Información general

Volver

Evaluar proveedor

Imprimir

Modificar

<

>

2 Condiciones

Ejecución del Contrato

☐ Porcentaje ☐ Recepción de artículos

3 Bienes y servicios

4 Documentos del Proveedor

5 Documentos del contrato

6 Información presupuestal

7 Ejecución del Contrato

8 Modificaciones del Contrato

9 Incumplimientos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de
Pago 001	CUENTA DE COBRO 1	3/03/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	3/03/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	4.333.333 COP	4.33
Pago 002	CUENTA COBRO 2	3/04/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	3/04/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 003	CC80859153 C0864 P3	2/05/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	2/05/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 004	CC80859153 C0864 P4	3/06/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	3/06/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 005	CC80859153 C0864 P5	1/07/2025 11:21 AM (UTC -5 horas)	1/07/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 006	CC80859153 C0864 P6	4/08/2025 2:16 PM (UTC -5 horas)	1/08/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 007	CC80859153 C0864 P7	1/09/2025 12:07 PM (UTC -5 horas)	1/09/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 008	CC80859153 C0864 P8	1/10/2025 3:43 PM (UTC -5 horas)	1/10/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00
Pago 009	CC80859153 CO0864 P9	4/11/2025 10:33 AM (UTC -5 horas)	4/11/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	13.000.000 COP	13.00

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	146.000.000,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	108.333.333,00 COP	74,2%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	108.333.333,00 COP	74,2%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	37.666.667,00 COP	25,8%	-
Valor pendiente de entrega:	146.000.000,00 COP	100%	-

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	ACTA DE INICIO LCM.pdf	ACTA DE INICIO LCM.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	ACTA DE INICIO LCM.pdf	ACTA DE INICIO LCM.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	ARL LUIS CARLOS MORENO R1-.pdf	ARL LUIS CARLOS MORENO R1-.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	CC 80859153 003 P1.pdf (Archivado)	CC 80859153 003 P1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	CC80859153 C0864 P1.pdf	CC80859153 C0864 P1.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	RP 118225.pdf	RP 118225.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar

Cargar nuevo