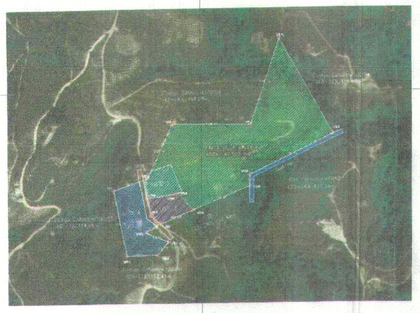
UBICACIÓN SATELITAL



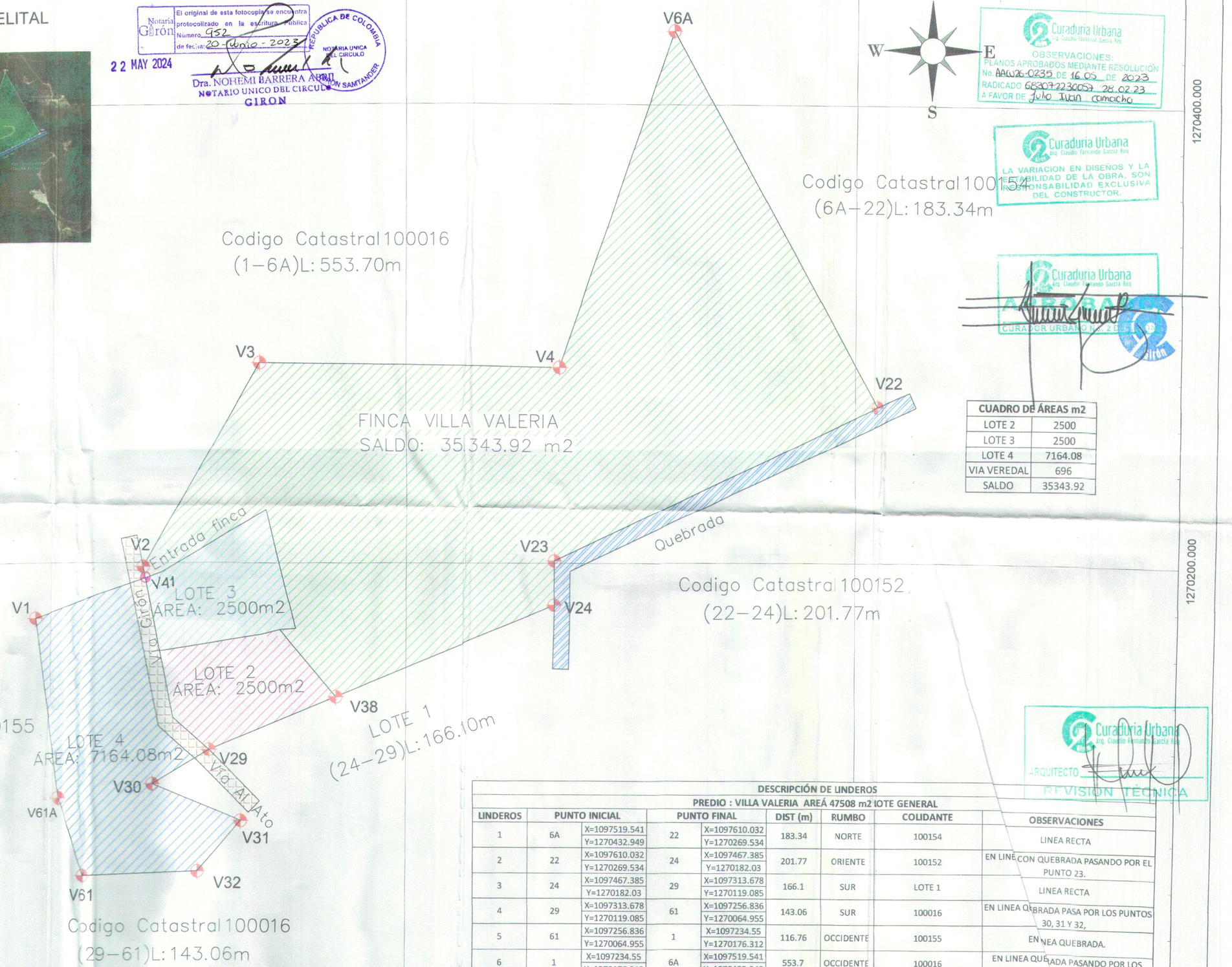
Notaría Girón — El original de esta fotocopia se encuentra protocolizado en la escritura Pública Número 952 de fecha 20 - Junio - 2023
22 MAY 2024
Dra. NOHEMI BARRERA ARIAS
NOTARIO UNICO DEL CIRCULO
GIRON
REPUBLICA DE COLOMBIA — NOTARIA UNICA DEL CIRCULO — GIRON SANTANDER

Curaduria Urbana — Arq. Claudio Fernando García Ruiz
OBSERVACIONES:
PLANOS APROBADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN No AAW26-0235 DE 16 05 DE 2023
RADICADO 68307223005? 28.02.23
A FAVOR DE Julio Iván camacho

Curaduria Urbana — Arq. Claudio Fernando García Ruiz
LA VARIACION EN DISEÑOS Y LA RESPONSABILIDAD DE LA OBRA, SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL CONSTRUCTOR.

Curaduria Urbana — Arq. Claudio Fernando García Ruiz
APROBADO
CURADOR URBANO No. 2 DE GIRON

PUNTO	NORTE	ESTE
1	1270176.312	1097234.55
2	1270198.397	1097283.777
3	1270288	1097335
4	1270286	1097469
6A	1270432.949	1097519.541
22	1270269.534	1097610.032
23	1270201	1097467
24	1270182.03	1097467.385
38	1270142	1097369
29	1270119.085	1097313.678
30	1270104	1097288
31	1270088	1097327
32	1270066	1097308
61	1270064.955	1097256.836
61A	1270098	1097244



CUADRO DE ÁREAS m2	
LOTE 2	2500
LOTE 3	2500
LOTE 4	7164.08
VIA VEREDAL	696
SALDO	35343.92

Curaduria Urbana — Arq. Claudio Fernando García Ruiz
ARQUITECTO
REVISIÓN TÉCNICA

DESCRIPCIÓN DE LINDEROS
PREDIO : VILLA VALERIA AREÁ 47508 m2 LOTE GENERAL

LINDEROS	PUNTO INICIAL		PUNTO FINAL		DIST (m)	RUMBO	COLIDANTE	OBSERVACIONES
1	6A	X=1097519.541 Y=1270432.949	22	X=1097610.032 Y=1270269.534	183.34	NORTE	100154	LINEA RECTA
2	22	X=1097610.032 Y=1270269.534	24	X=1097467.385 Y=1270182.03	201.77	ORIENTE	100152	EN LINEA CON QUEBRADA PASANDO POR EL PUNTO 23.
3	24	X=1097467.385 Y=1270182.03	29	X=1097313.678 Y=1270119.085	166.1	SUR	LOTE 1	LINEA RECTA
4	29	X=1097313.678 Y=1270119.085	61	X=1097256.836 Y=1270064.955	143.06	SUR	100016	EN LINEA QUEBRADA PASA POR LOS PUNTOS 30, 31 Y 32,
5	61	X=1097256.836 Y=1270064.955	1	X=1097234.55 Y=1270176.312	116.76	OCCIDENTE	100155	EN LINEA QUEBRADA.
6	1	X=1097234.55 Y=1270176.312	6A	X=1097519.541 Y=1270432.949	553.7	OCCIDENTE	100016	EN LINEA QUEBRADA PASANDO POR LOS PUNTOS 2,3 Y 4.

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y TOPOGRÁFICO PREDIO VILLA VALERIA	UBICACIÓN: DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE LEBRIJA VEREDA EL ALTO	CONTIENE: PROPUESTA SUBDIVISIÓN	Revisó: Juan C Lopez T.P 684200-1337 COPNIA	Topógrafo: TOP. JEWEL LIZARAZO MAT. No. 01-10378 C.P.N.T	NOTA: Los planos se encuentran amarrados al Sistema de Referencia Magna Sirgas Origen Bogotá Colombia.	DIGITALIZÓ: TOP. WILBREY YESID CORREDOR ARDINEGAS BUCARAMANGA - TEL: 3213698082 FECHA: Febrero 2023	PROPIETARIO LOTE GENERAL: 47508 m2	ESCALA: ESC: 1 : 1000 PLANO: 2 DE 4