ICCU	**FORMATO**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-34
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**VERSIÓN**	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	**FECHA**	9/05/2025

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 26	**FECHA**	**8-dic-25**	**SEMANA No.**	**31**	DEL	**1-dic-25**	AL	**7-dic-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN PROYECTO	MUNICIPIO DE NOCAIMA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU No. 234 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU No. 276 DE 2025
PLAZO INICIAL:	OCHO (8) MESES	**PLAZO INICIAL:**	SEIS (6) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 26	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO ICCU G3
FECHA DE INICIACIÓN:	22 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	22 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	21 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	21 de enero de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	OCHO (8) MESES	**PLAZO ACTUALIZADO:**	Nueve (9) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	229 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	229 días
VALOR INICIAL :	$ 749,880,880	**VALOR INICIAL :**	$ 6,860,453,716
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 749,880,880	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 6,860,453,716
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 749,880,880	**VALOR POR PAGAR:**	$ 6,860,453,716
VALOR ANTICIPO:	$ 112,482,132	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1,372,090,743
SUPERVISOR:	ING. MARIA DEL PILAR SUAREZ	**GESTOR:**	ING. MARIA DEL PILAR SUAREZ

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

TÉCNICO ADMINISTRATIVO

1. Se remitió por parte de interventoría a la entidad el informe semanal de interventoría No. 31 en correo electrónico del 01 de Diciembre de 2025.
2. Se asistio a comite de segimiento el dia viernes 05 de diciembre por parte de interventoria.
3. Se dio tramite a la la prorroga No. 2 del contrato de obra ICCU 276 de 2025 y prorroga No. 1 del contrato de interventoria 234 de 2025.

Comunicados pendientes de respuesta por parte del contratista de obra:

1. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-323-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Solicitud entrega ensayos de laboratorio concreto 3000 PSI.
2. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-325-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremio 01 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-232-25_certificados de calibración y comunicado CI26-330-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremió 02 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-325-25_certificados de calibración
3. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-326-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Reiteración solicitud atención observaciones informes semanales de obra No. 1 al 21.
7. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-350-25 de fecha del 10 de noviembre de 2025 y con asunto: Apremio 01 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-328-25_Informe revisión drenajes, y comunicado CI26-354-25 de fecha del 13 de noviembre y con asunto: Apremio 02 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-328-25_Informe revisión drenajes.
10. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-358-25 de fecha del 13 de noviembre de 2025 y con asunto: Llamado de atención por no cumplir con el diseño hidráulico de las cunetas Posible No conformidad.
11. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-361-25 de fecha del 18 de noviembre de 2025 y con asunto: Rta. COMUNICADO COG3-251-2025 REFUERZO DE CUNETAS.
12. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-367-25 de fecha del 21 de noviembre de 2025 y con asunto:Solicitud atención afectaciones evidenciadas sobre la BEEC Km 0+160 a Km 0+000.

EJECUCIÓN DE OBRA

Para esta semana se realizo la ejecución de las siguientes actividades contractuales:

1. Se realizan labores de construcción del filtro tipo frances sobre el trasdos del modulo No. 2 del muro de contención, entre el KM 0+435 al Km 0+420.
2. Se realiza la fundida de cuentas en los sectores: K0+700
3. Se realiza la construcción de la estructura de salida de la alcantarilla del Km 0+095

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1.1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	20-dic-25	22-dic-25	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
1.2	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	29-sep-25	20-dic-25	83	22-sep-25		ejecución	7	ejecución
2.3	SUBBASE GRANULAR	22-dic-25	23-dic-25	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.4	RIEGO DE IMPRIMACIÓN	8-sep-25	20-dic-25	104	10-sep-25		ejecución	-2	ejecución
2.5	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	9-sep-25	19-dic-25	102	10-sep-25		ejecución	-1	ejecución
2.9	AFIRMADO	22-dic-25	23-dic-25	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.10	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	22-dic-25	23-dic-25	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.11 NP	BASE ESTABILIZADA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 Y CEMENTO INCLUYE RECICLADO	25-jul-25	15-dic-25	144	14-jul-25		ejecución	11	ejecución
3.1	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (bases)	26-sep-25	10-dic-25	76	22-sep-25		ejecución	4	ejecución
3.2	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (elevaciones)	2-oct-25	16-dic-25	76	24-sep-25		ejecución	8	ejecución
3.3	CUNETA DE CONCRETO CLASE D, 3000 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	24-nov-25	20-ene-26	58	4-nov-25		ejecución	20	ejecución
3.5	CONCRETO CLASE F, 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	16-sep-25	29-nov-25	75	15-sep-25		ejecución	1	ejecución
3.10	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	16-sep-25	12-nov-25	58	12-sep-25		ejecución	4	ejecución
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	10-dic-25	20-dic-25	11			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4.1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	27-ago-25	1-nov-25	67	27-ago-25	14-oct-25	49	0	18
4.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS	21-nov-25	11-dic-25	21			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4.3	CONCRETO CLASE F, 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	1-nov-25	20-nov-25	20	6-oct-25	11-oct-25	6	26	40
4.4	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 PSI (BASES)	5-nov-25	21-nov-25	17	10-oct-25	18-nov-25	40	26	3
4.5	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 PSI (ELEVACIONES)	21-nov-25	8-dic-25	18	20-oct-25	27-nov-25	39	32	11
4.6	PILOTE EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIÀMETRO 1.5M. CONSTRUCCIÓN MANUAL (INCLUYE EXCAVACIÓN EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, REFUERZO Y ANILLOS)	6-sep-25	1-nov-25	57	29-ago-25	8-nov-25	72	8	-7

4.7	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	5-nov-25	4-dic-25	30	7-oct-25	25-nov-25	50	29	9
4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	12-dic-25	20-dic-25	9	1-dic-25		ejecución	11	ejecución
4.11	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	12-dic-25	20-dic-25	9	1-dic-25		ejecución	11	ejecución

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

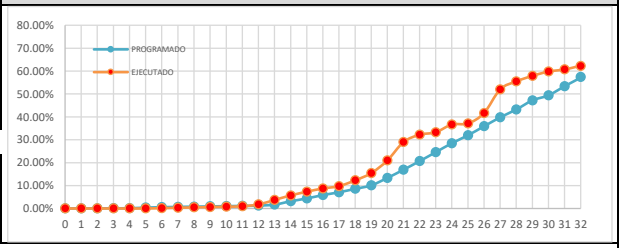
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	53.37%	60.70%	7.33%
Durante el periodo	4.02%	1.47%	-2.55%
Acumulado Actual	57.38%	62.16%	4.78%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274	230.00	44	13.09

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

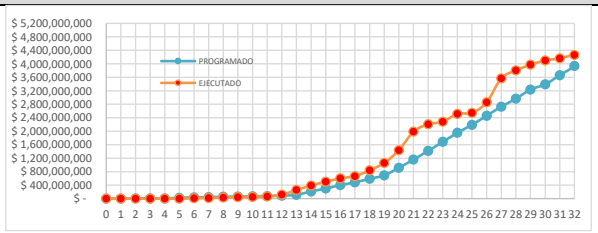
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 3,661,301,268	$ 4,164,009,224	114%
Durante el periodo	$ 275,535,270	$ 100,656,707	37%
Acumulado Actual	$ 3,936,836,538	$ 4,264,665,931	108%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

8%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



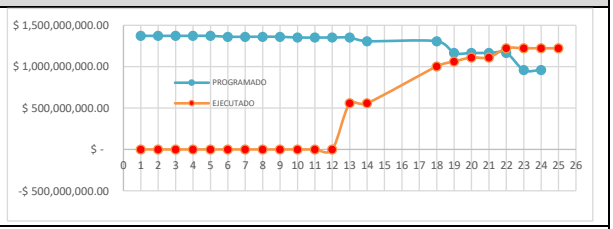
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 1,165,208,032	$ 1,062,602,968	91%
Durante el periodo	$ -	$ 48,284,083	0%
Acumulado Actual	$ 1,165,208,032	$ 1,110,887,051	95%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-5%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

En el periodo del presente informe se realizaron las siguientes gestiones:

1. Revisión técnica y verificación documental de los soportes remitidos por el contratista para el seguimiento a las medidas de manejo ambiental.
2. Oficio CI26-377-25, Requerimiento de entrega del Informe Mensual Ambiental No. 7 correspondiente al mes de noviembre de 2025.
3. Participación en el Comité de Seguimiento del contrato ICCU 276 de 2025, realizado el 5 de diciembre de 2025.
4. Revisión del Informe Mensual Ambiental No. 7, remitido por el contratista mediante comunicación COG3-293-2025, verificando su cumplimiento con los lineamientos establecidos en el PAGA

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

En el periodo del presente informe se realizaron las siguientes gestiones:

1. Participación en Comité de seguimiento integral llevado a cabo el 5 de diciembre durante el cual se informó el avance en el componente social
2. Revisión y aval de ICCU e interventoría a las piezas informativas: Invitacion a comite de participación comunitaria #6 e invitacion taller de cultura vial.
3. Fue revisado y conceptuado mediante el oficio CI26-378-25 el informe mensual de gestión social #7 V1.
4. El 3 de diciembre se recibió del contratista el Acta Comité de Participación Comunitaria No. 5 la cual fue conceptuada ese día con observaciones. El 4 de diciembre se recibió ajustada y se emitió aval.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

En el periodo del presente informe se realizaron las siguientes gestiones:

TEMA DE INTERVENTORIA.

1. Esta interventoría manifiesta que no ha tenido ACCIDENTES LABORALES, INCIDENTES ni SINIESTROS durante el transcurso de la presente semana.
2. Esta interventoría cuenta con el personal de la plantilla mínima
3. Esta Interventoría se encuentra a paz y salvo de todo concepto de pagos aporte al sistema de seguridad social individual, igualmente de salarios, de sus colaboradores.
4. No se reporta casos de ausentismo laboral por causa de Accidentes de origen Laboral, Enfermedad general Común.
5. El personal de la interventoría cuenta con los EPP´S para estar en los frentes de trabajo.
6. No se reportan casos de ACOSO LABORAL durante la presente semana.
7. Se cuenta con los equipos para atención de emergencia en el campamento de la interventoría.
8. No se reporta ingresos ni retiros por parte de esta interventoría.
9. Se realiza las inspecciones preoperacionales al vehículo de la interventoría.
10. Se participo en el comite tecnico el 05/12/2025.
11. Se remite el informe semanal.
12. Se realizo mesa de trabajo con el contratista para la revision y/o asesoria del informe final del contratista el 04/12/2025
13 Se remite el informe SST N° 7 del periodo de noviembre de 2025 de la interventoria.
14 El contratista allega el informe mensual N° 7 con carta COG3-294-2025 Primera entrega del informe mensual 07 componente SST el cual se encuentra en revisión por parte de esta interventoria.
15. El contratista da respuesta a COG3-299-2025 Respuesta al comunicado CI26-362-25 NO se emite Concepto de Aprobación la Primera entrega del informe mensual 06 componente SST el cual se encuentra en revisión por parte de esta interventoria.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Para el presente informe no se presenta problemática

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

1. se tiene un programado acumulado de 57,38 %, equivalente a $ 3´936.836.538 y un ejecutado acumulado de 62,16%, equivalente a $4´264.665.931 dejando una variación positiva de 4,78% equivalente a $ 327.829.393 millones de pesos.

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Por parte del contratista de obra se encuentra pendiente dar respuesta a lo solicitado en los siguientes comunicados:

1. Comunicado CI26-323-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Solicitud entrega ensayos de laboratorio concreto 3000 PSI.
2. Comunicado CI26-325-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremio 01 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-232-25_certificados de calibración y comunicado CI26-330-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremió 02 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-325-25_certificados de calibración
3. comunicado CI26-358-25 de fecha del 13 de noviembre de 2025 y con asunto: Llamado de atención por no cumplir con el diseño hidráulico de las cunetas_Posible No conformidad.
4. CI26-359-25 de fecha del 13 de noviembre de 2025 y con asunto: Rta. COG3-267-2025, ENTREGA DISEÑO DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 (Doble A Ingeniería)
5. comunicado CI26-367-25 de fecha del 21 de noviembre de 2025 y con asunto:Solicitud atención afectaciones evidenciadas sobre la BEEC Km 0+160 a Km 0+000

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
1. Respuesta al comunicado CI26-323-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Solicitud entrega ensayos de laboratorio concreto 3000 PSI.	Contratista de Obra	inmediato
2. Respuesta al comunicado CI26-330-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremió 02 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-325-25_certificados de calibración	Contratista de Obra	inmediato

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

1. 1. se tiene un programado acumulado de 57,38 %, equivalente a $ 3´936.836.538 y un ejecutado acumulado de 62,16%, equivalente a $4´264.665.931 dejando una variación positiva de 4,78% equivalente a $ 327.829.393 millones de pesos, esto debido al ajuste en la programación tras la aprobacion del la prorroga No.2 para el contrato de obra.
2. Es necesario que el contratista de obra mantenga en campo el personal que tiene dedicación del 100%, con el fin de garantizar el acompañamiento adecuado en la ejecución de los trabajos, es decir (1) Ingeniero residente y (2) inspectores de obra.
3. Se reitera que es necesario que el contratista de obra cuente con un stock de material suficiente para la correcta ejecución de las actividades contractuales.
4. Se informa que se a solicitado al contratista de obra sobre la adecuada implementación del PMT en los diferentes frentes de obra, garantizando la seguridad de los usuarios de la vía, debido a que se han evidenciado fallas en la implementación de este, las cuales han quedado debidamente registradas en la bitácora de obra.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Imagen No. 1: Verificación y control filtro tipo frances en el trasdos del modulo No. 2 del muro de contención



Imagen No. 2: Suministro, armado y figurado de acero de refuerzo para la construcción de cunetas



Imagen No. 3: Fundida de cunetas



Imagen No. 4: Rehabilitación alcantarilla Km 0+095



Imagen No.5: Afectación en la capara de rodadura del paviemento sobre el Km 1+475 a Km 1+755 debido fuertes lluvias y a la demora en la ejecucion de actividades en obra



Imagen No.5: Verificación y Control labores de reconstrucción de cunetas

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ABEL ALEXANDER SOLER