



MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO, ANTIOQUIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT 890980049-3

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° CPS-356-2025 ✓
DURANTE EL PERIODO DEL 03/11/2025 AL 02/12/2025 ✓

INFORME No 2. ✓

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO	
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS DE ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN QUE INCLUYAN COMPONENTES DE OBRAS CIVILES A CARGO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO
Contrato No:	CPS-356-2025 ✓
Supervisor:	DIANA YULENY ARIAS BURITICÁ
Contratista:	FERNANDO ANTONIO VELÁSQUEZ RAMÍREZ
Valor del Contrato:	\$18.000.000
Fecha de inicio:	03 de octubre de 2025
Fecha de terminación:	31 de diciembre de 2025 ✓

2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista			
Concepto	Valor	Concepto	Comprobante de Egreso	Fecha Comprobante de Egreso	Valor
Valor inicial del contrato	\$18.000.000	Honorarios del 03/10/2025 al 02/11/2025 ✓	✓		\$6.000.000 ✓
Valor Adiciones	\$ 0				
Valor Total del Contrato	\$18.000.000				
Valor pagado	\$ 6.000.000 ✓				
Valor causado que no se ha pagado	\$ 6.000.000 ✓				
Valor total ejecutado	\$12.000.000 ✓				
Valor saldo por ejecutar	\$ 6.000.000				

3. INFORMACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL

Número de la planilla de aportes:	81391298			
Valor total del aporte: \$742.500	Salud \$300.000 ✓	Pensiones \$384.000 ✓	ARL \$58.500 ✓	Otros: \$0



Es pensionado	SI:	NO: X	
---------------	-----	-------	--

4. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

Entregó informe de ejecución.					Por qué:
No. Obligación	Obligaciones Contractuales	Actividades en la ejecución del mes	Cumple	No cumple	Observaciones /Justificación (si la respuesta es diferente a cumple)
1	Apoyar la elaboración de diagnósticos técnicos para la intervención de predios o equipamientos con proyectos de infraestructura física.	El contratista apoyó la elaboración del diagnóstico técnico del estado de la vía San Juan – La Culebra, para evaluar su estado y las necesidades de reparación y reconstrucción de alcantarillas transversales.	X		
2	Elaborar y ajustar presupuestos de obra para la estructuración de infraestructura física, incluyendo cronogramas de obra, cálculos de análisis de precios unitarios, cantidad de obra, desgloses de administración, interventoría y factores prestacionales.	El contratista elaboró y ajustó el presupuesto para la LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LOS CAÑOS UBICADOS EN LOS BARRIOS GRECIA, EL OASIS Y LA MALENA, ASÍ COMO DE LA MICROCUENCA DEL CAÑO RISARALDA, CON EL FIN DE MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES ASOCIADAS AL DESBORDAMIENTO DEL RIO MAGDALENA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO, ANTIOQUIA. Además, elaboró y ajustó el presupuesto para la REMOCIÓN DE DERRUMBES, LIMPIEZA Y HABILITACIÓN DE VÍAS DE LAS VEREDAS BUENOS AIRES, CABAÑAS, VIRGINIAS Y SUS ALREDEDORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO.	X		
3	Apoyar la etapa precontractual y contractual de contratos de infraestructura pública desde el componente de la ingeniería civil en la elaboración de estudios y análisis previos.	El contratista apoyó la etapa precontractual del proceso de contratación de ESTUDIOS Y DISEÑOS DE ALCANTARILLADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LOS BARRIOS EL OASIS, LA MILLA 2 Y VILLAS DE CORAL, mediante la elaboración de Estudios Previos, Análisis del Sector y ajuste del presupuesto de la consultoría.	X		




4	Apoyar la elaboración, revisión y ajuste de propuestas técnicas para la adecuación, aplicación, remodelación, mantenimiento o mejoramiento de equipamientos y vías públicas desde el componente de la ingeniería civil.	El contratista elaboró presupuesto de obra para la intervención de 12 sedes rurales, con recursos de las empresas de transporte de petróleo y sus derivados, por la vía de "zonas de influencia"	X		
5	Apoyar los procesos de supervisión de proyectos de infraestructura pública, desde el componente técnico y administrativo. Incluye la realización de visitas de campo y elaboración de informes según lo requerido por el supervisor.	El contratista apoyó la supervisión a la ejecución de las obras de intervención del Palacio Municipal, mediante asistencia remota a dos Comités Virtuales y mediante visitas física a la obra para observar los avances. Se aprobó priorizar la atención de la cubierta, para lo cual se debe realizar un balance de obra para utilizar recursos de los ítems menos urgentes y poder cubrir las cantidades mayores.	X		

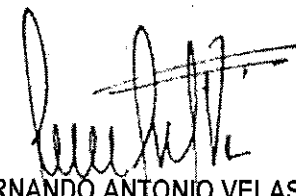
5. CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES.

Se concluye que el Contratista cumplió durante este periodo, con el objeto contractual y con las obligaciones pactadas, por lo tanto, se autoriza el pago de los honorarios correspondientes.

NOTA: en caso de incumplimiento, el supervisor presentara una evidencia escrita de las irregularidades, anomalías o hechos que dieron lugar a este con la notificación al contratista.

Para constancia se firma en Puerto Berrío, a los tres (03) días del mes de diciembre de 2025.


DIANA YULENY ARIAS BURITICÁ
Supervisora del Contrato.


FERNANDO ANTONIO VELASQUEZ RAMIREZ
Contratista