



# Superintendencia de Notariado y Registro

## INFORME DE ACTIVIDADES MES

DICIEMBRE 2025 (01 al 08)

**Contrato No:** 300 de 2025

**Contratista:** Shirley Jiménez Rodríguez

**Cedula:** 52437854 de Bogotá

**Plazo de ejecución:** 09-01-2025 al 8-12-2025

**Objeto:** El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.

**Perfil:** PROFESIONAL ESPECIALIZADO TIPO C

**Dependencia:** Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

### Desarrollo de las actividades:

1. Revisé y confirmé resultados del PAG periodo noviembre y acumulado con el dato estadístico que administra la contratista Daniela Martínez.
2. Actualicé el tablero de seguimiento del PAG con los resultados de noviembre de 2025 y las actualizaciones MAPYG.
3. Actualicé el informe de gestión del PAG con corte noviembre y actualicé DATA de Formalización y parte de Restitución. [DATA DEPURADA](#)
4. Participé en las diferentes reuniones de equipo, y las convocadas por la OAP:
  - 1 Dic ESTADISTICA DELEGADA DE TIERRAS
  - 2 Dic RIESGOS VIGILANCIA TIERRAS
  - 3 Dic Gestion de Datos Equipo Restitución
  - 5 Dic RIESGOS INSPECCIÓN TIERRAS

Siendo el día 10 de diciembre de 2025, me permito presentar informe contractual correspondiente a la ejecución del mes de diciembre de 2025.

Cordialmente,

  
**Shirley Jiménez Rodríguez**  
Contratista

  
**Supervisora del Contrato**  
**Profesional Especializado Grado 19**

**Adjunto:** Evidencias de las actividades descritas.



# Superintendencia de Notariado y Registro

## Evidencias de las actividades descritas del mes de diciembre de 2025

### 1. Dato estadístico

PAG NOVIEMBRE

Shirley Masbell Jimenez Rodriguez  
Para: Eliana Cagua Murillo  
CC: Daniela Martinez Jimenez  
Cumplimiento PAG - 2025 N...

Cordial Saludo, Estimada Dra. Eliana

Me permito compartir seguimiento al PAG con corte a noviembre, de otra parte, le informo que lamentablemente el informe en power BI no me ha dejado actualizar y no encuentro la base de datos que obstruye la actualización. Seguiré en el ejercicio y espero resolverlo para compartir informe.

### 2. Seguimiento del PAG TABLETROS DE CONTROL 2025

		Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras											
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 150px;"> <p style="background-color: #FFD700; padding: 2px;">Sobrecumplimiento</p> <p style="background-color: #FF0000; padding: 2px;">Incumplimiento</p> <p style="background-color: #008000; padding: 2px;">Cumplimiento</p> </div> </div>											
Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Formalización	Beneficiar a 20.000 personas del territorio nacional con la implementación del programa de formalización de la SNR, a través de la entrega de títulos de propiedad	Resultado Mensual	200	800	1.000	1.000	1.000	1.100	2.400	1.500	1.300	1.200	1.500
Formalización		Meta PAG	200	800	1.000	1.000	1.000	1.100	2.400	1.500	1.300	1.200	1.500
Formalización	Registrar 12.000 títulos de propiedad, en el marco del Programa de Formalización de la Propiedad Inmobiliaria que desarrolla la SNR	Resultado Mensual	100	400	546	610	790	823	1.927	936	814	679	883
Formalización		Meta PAG	100	400	500	610	703	841	1.927	936	814	679	883
Formalización	Suscribir 70 convenios interadministrativos y/o acuerdos de entendimiento con entidades territoriales que manifiesten su interés con el fin de fortalecer las capacidades institucionales para la formalización de tierras	Resultado Mensual	1	2	11	5	12	13	4	8	12	5	-
Formalización		Meta PAG	-	6	6	6	6	6	5	10	9	9	7
Formalización	Apojar jurídicamente la formalización de 7.800 predios cuyo	Resultado Mensual	70	245	354	368	487	527	1.252	608	529	442	574



# Superintendencia de Notariado y Registro



Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Formalización	Apoyar la expedición de 6.000 carencias registrales con el fin de remitirlas a las entidades públicas correspondientes	Resultado Mensual	600	600	600	600	600	600	700	700	700	700	800
Formalización		Meta PAG	600	600	600	600	600	600	700	700	700	700	800
Formalización	Realizar 5 eventos de diálogo con la ciudadanía sobre la gestión de la entidad con Municipios PDET	Resultado Mensual	-	-	-	-	-	3	-	-	2	-	-
Formalización		Meta PAG	-	-	-	1	1	1	1	1	-	-	-
Formalización	Realizar 200 jornadas de asesoría jurídica gratuita en materia de registro y formalización de la propiedad	Resultado Mensual	-	-	-	-	15	21	48	28	26	26	23
Formalización		Meta PAG	-	-	-	-	15	22	31	31	31	31	29
Restitución	Elaborar 4.000 estudios técnicos registrales requeridos para los procesos de restitución	Resultado Mensual	111	126	119	779	122	86	1.016	122	216	116	227
Restitución		Meta PAG	63	227	189	429	250	300	490	481	400	300	479

Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Restitución	Procesos de restitución	Meta PAG	63	227	189	429	250	300	490	481	400	300	479
Restitución	Determinar la situación jurídica de 2.500 predios identificados como presuntamente baldíos desde la función mesorial registral en el marco normativo asociado al Art. 48 de la Ley 160 de 1994, Ley 902 de 2017, Ley 399 de 1997, Sentencia T-488 de 2014, Sentencia SU298 de 2022 y sus Autos de Segueimiento y Jurisprudencia proferida por la Honorable Corte Constitucional	Resultado Mensual	50	130	170	280	255	245	290	300	210	240	150
Restitución		Meta PAG	50	130	170	280	260	240	290	300	210	220	150
Restitución	Realizar el seguimiento a 2.450 predios, al cumplimiento de los protocolos para la inscripción en registro de sentencias de pertenencia (T-488)	Resultado Mensual	77	99	232	399	272	232	255	193	217	174	195
Restitución		Meta PAG	77	99	232	399	272	232	255	193	217	174	195
Restitución	Atender 13.500 solicitudes realizadas por despachos judiciales en concordancia con lo establecido por la Ley 1561 y 1564	Resultado Mensual	568	708	883	2.084	1.960	1.815	1.689	1.430	1.713	1.844	1.482
Restitución		Meta PAG	550	640	846	1.350	1.250	1.284	1.190	1.385	1.550	1.200	1.455

Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Restitución	Realizar 18 Visitas entre Generales y especiales inspección, vigilancia y control a las ORIP y seguimiento a los resultados de las mismas	Resultado Mensual	-	-	2	1	3	2	1	2	2	2	2
Restitución		Meta PAG	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Restitución	Vigilar y controlar el cumplimiento efectivo de 6.650 órdenes que se publican en los folios de matrícula inmobiliaria, proferidas por los órganos administrativos y judiciales dentro del proceso de restitución y en el marco de los procesos de protección patrimonial	Resultado Mensual	282	453	454	586	507	852	563	546	527	551	670
Restitución		Meta PAG	127	334	361	1.050	489	503	497	912	488	491	532
Restitución	Realizar el aseguramiento jurídico registral y la calificación de documentos en 4.000 folios de matrícula inmobiliaria solicitados en el marco de los procesos de Reforma Rural Integral	Resultado Mensual	-	-	539	945	344	686	324	258	352	679	189
Restitución		Meta PAG	-	-	110	350	510	450	480	550	430	480	490
Interoperabilidad	Realizar la revisión de 440.000 expedientes, con base en la	Resultado Mensual	15.275	20.240	21.963	67.821	43.225	37.786	47.115	41.161	41.154	41.515	41.061



# Superintendencia de Notariado y Registro



Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Interoperabilidad	Realizar la apertura de 4.850 folios de matrícula inmobiliaria, con base a la información de los libros de antiguo sistema de registro (R20)	Resultado Mensual	107	132	201	350	400	450	550	209	692	368	664
Interoperabilidad		Meta PAG	150	100	200	350	400	450	550	550	500	550	550
Interoperabilidad	Suministrar al IGAC, los insumos registrales para la operación del catastro multipropósito mediante la consignación del dato de área y/o linderos de 40.000 predios de los municipios priorizados, en una matriz diseñada conjuntamente (SNR - IGAC) y la entrega de los documentos soporte escaneados o escitados de los antecedentes registrales de las CRP correspondientes (R20)	Resultado Mensual	2.000	2.000	3.000	3.000	3.500	3.500	4.500	4.500	4.000	4.000	4.000
Interoperabilidad		Meta PAG	2.000	2.000	3.000	3.000	3.500	3.500	4.500	4.500	4.000	4.000	4.000
Interoperabilidad	Culminar la revisión de la información de libros de antiguo sistema en 19 oficinas de registro de instrumentos públicos priorizadas en el proyecto de catastro registro multipropósito (R20)	Resultado Mensual	1	-	-	2	3	1	1	2	2	-	-
Interoperabilidad		Meta PAG	-	2	-	2	1	1	1	2	1	3	-
Interoperabilidad	Actualizar los FMI de 7 CRP con información relacionada con	Resultado Mensual	2	-	1	1	1	1	-	2	-	-	-

Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Interoperabilidad	Actualizar los FMI de 7 CRP con información relacionada con folios catastrales (R20)	Meta PAG	-	-	1	-	1	-	1	-	1	1	1
Interoperabilidad	Realizar 5 capacitaciones en el marco de las competencias de interoperabilidad registro catastro Multipropósito (R20)	Resultado Mensual	-	-	-	-	-	-	2	1	1	-	2
Interoperabilidad		Meta PAG	-	-	-	-	-	-	2	-	1	1	1
Interoperabilidad	Impartir los lineamientos internos o conjuntos con las entidades involucradas en la ejecución de la política del catastro multipropósito (R20)	Resultado Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Interoperabilidad		Meta PAG	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Interoperabilidad	Ejecutar 250 verificaciones técnicas en el marco de los procedimientos catastrales con efectos registrales (R20)	Resultado Mensual	6	24	14	15	20	22	13	10	19	10	15
Interoperabilidad		Meta PAG	6	13	20	20	20	22	25	25	25	23	25

Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Interoperabilidad		Meta PAG	6	13	20	20	20	22	25	25	25	23	25
Policia	Realizar el estudio de 400 solicitudes sobre la existencia de eventuales derechos reales de predios rurales que se puedan tener sobre estos, de conformidad con el decreto 576 de 2016	Resultado Mensual	7	43	30	47	46	49	48	49	50	51	40
Policia		Meta PAG	-	25	25	30	30	30	40	50	50	40	40
Policia	Proyectar 100 actos administrativos que determinen eventual tratamiento público de propiedad privada de acuerdo a los requisitos del decreto 576 de 2016	Resultado Mensual	-	18	8	10	16	15	7	18	10	12	16
Policia		Meta PAG	-	6	5	8	8	8	12	12	12	12	12
Policia	Elaborar 5 informes Especiales de conformidad con las solicitudes de asuntos jurídicos registrales especiales allegados a la entidad	Resultado Mensual	-	-	1	-	-	1	2	-	-	1	-
Policia		Meta PAG	-	-	1	-	-	1	1	-	1	-	1
Policia		Resultado Mensual	5	260	435	1.166	526	522	381	231	321	496	167



# Superintendencia de Notariado y Registro

Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Policia	Eleduar 20 Informes Judiciales Registrales dirigidos a la Fiscalía General de la Nación	Resultado Mensual	-	1	2	1	3	2	2	2	2	2	2
Policia		Meta PAG	-	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Policia	Atender 85 solicitudes jurídicas enmarcadas en asuntos ambientales	Resultado Mensual	1	11	12	6	6	8	12	8	7	5	10
Policia		Meta PAG	-	9	9	9	9	10	7	7	8	7	5
Policia	Atender 85 solicitudes jurídicas enmarcadas en asuntos éticos	Resultado Mensual	3	3	7	5	14	6	7	6	6	6	3
Policia		Meta PAG	-	8	8	5	5	6	5	5	6	5	7
Policia	Desarrollar 10 jornadas de capacitación en el marco de política de	Resultado Mensual	-	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-

Sobrecumplimiento
Incumplimiento
Cumplimiento

## Seguimiento Plan Anual de Gestión 2025 Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

Grupo	Acción	Variable	Ene	Feb	Mar	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Curadores	Proyectar 480 decisiones dentro de los procesos disciplinarios que se adelantan respecto de los curadores urbanos	Resultado Mensual	27	77	94	76	96	72	40	46	55	70	43
Curadores		Meta PAG	10	35	35	40	35	35	40	40	50	50	50
Curadores	Realizar 34 visitas de NC a los curadores urbanos del país	Resultado Mensual	-	-	4	2	2	4	4	4	4	4	4
Curadores		Meta PAG	-	-	4	2	2	4	4	4	4	4	4
Curadores	Realizar un diagnóstico del componente estructural en el trámite de licenciamiento urbanístico	Resultado Mensual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Curadores		Meta PAG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Curadores	Socializar información de interés a los curadores urbanos en	Resultado Mensual	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

### 3. Informe de gestión del PAG con corte Noviembre

#### INFORME DE GESTIÓN POWER BI

[https://app.powerbi.com/links/CR23kpKSBM?ctid=9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eae51bcc4c&pbi\\_source=linkShare&bookmarkGuid=195dd182-83da-4930-b36b-029fbae69e4e](https://app.powerbi.com/links/CR23kpKSBM?ctid=9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eae51bcc4c&pbi_source=linkShare&bookmarkGuid=195dd182-83da-4930-b36b-029fbae69e4e)



# Superintendencia de Notariado y Registro



## 5. Participación reuniones

### 1 DIC

ESTADISTICA DELEGADA DE TIERRAS: reunión

Evento | Serie | Cancelar | Ocupado | Unirse | Chatear

**ESTADISTICA DELEGADA DE TIERRAS** Confidencialidad

Organizador: Daniela Martínez Jimenez

Fecha: Lun 01/12/2025, de 12:00 a 13:00

Programador: Reunión de Microsoft Teams Desconocido

Asistentes: Sin respuesta: 1

- Daniela Martínez Jimenez (Obligatorio)

[Unirse a la reunión ahora](#)





# Superintendencia de Notariado y Registro

5 Dic

RIESGOS INSPECCIÓN TIERRAS: reunión

✓ Aceptado | [Iconos de herramientas] | Ocupado | [Iconos de herramientas] | [Unirse] | [Chatear]

RIESGOS INSPECCIÓN TIERRAS Confidencialidad

Rodrigo Barrero Muñoz; Sonia del Pilar Parada Rojas; Eliana Cagua Murillo; y 4 más Seguimiento

Vie 05/12/2025, de 8:00 a 10:00 Programador

Reunión de Microsoft Teams Desconocido

Reunión de Teams

**Microsoft Teams** ¿Necesita ayuda?  
[Unirse a la reunión ahora](#)  
Id. de reunión: 245 477 570 767 43  
Código de acceso: qY689dn3

Para organizadores: [Opciones de la reunión](#)

**Seguimiento**

Organizador  
Rodrigo Barrero Muñoz  
Enviado el Miércoles, 26/11/2025 a las 10:21

Asistentes  
Shirley Maxbell Jimenez Rodriguez respondió "Aceptar"

✓ Aceptado: 3

- Eliana Cagua Murillo Obligatorio
- Shirley Maxbell Jimenez Rodriguez Obligatorio
- Yeni Tatiana Mendez Trujillo Obligatorio

✓ Sin respuesta: 3

- Sonia del Pilar Parada Rojas Obligatorio
- Daniela Martinez Jimenez Obligatorio
- Lady Viviana Rodriguez Mondragon Obligatorio

**Vo.Bo. Dra. Eliana Cagua Murillo**  
**Supervisora del Contrato**  
**Profesional Especializado Grado 19**