ALCALDÍA DE LA CALERA	ALCALDÍA MUNICIPAL DE LA CALERA	CÓDIGO	IOP-F-20
		VERSIÓN	2
		FECHA	17/07/2025
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	PAGINA 1 DE 1	
	INFRAESTRUCTURA EN OBRAS PÚBLICAS		
	PRESUPUESTO DE OBRA	SGC	

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DEL CENTRO CULTURAL EN EL BARRIO LA FLORIDA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LA CALERA CUNDINAMARCA

ÍTEM	ÍTEM ICCU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0		**Capítulo 1 - Demoliciones, Excavaciones y Rellenos**				**$5.412.697,00**
1.1	1.11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M▫	m2	18,1	$15.877,00	$287.056,00
1.2	1.21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	m2	18,1	$72.547,00	$1.311.650,00
1.3	1.13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	m2	67,3	$12.905,00	$868.147,00
1.4	16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	m3	5,2	$47.202,00	$247.716,00
1.5	16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	m3	14,5	$74.321,00	$1.074.979,00
1.6	16.7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	5,2	$30.937,00	$162.357,00
1.7	16.8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	14,5	$100.995,00	$1.460.792,00
2.0		**Capítulo 2 - Cubierta**				**$12.542.993,00**
2.1	1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	129,0	$19.068,00	$2.459.009,00
2.2	7.25	TEJA TERMOACÚSTICA	m2	129,0	$76.694,00	$9.890.458,00
2.3	7.34	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ml	2,0	$39.021,00	$78.042,00
2.4	7.4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3"	ml	3,3	$34.995,00	$115.484,00
3.0		**Capítulo 3 - Red sanitaria y aguas lluvias▫**				**$2.025.266,00**
3.1	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ml	1,0	$39.708,00	$39.708,00
3.2	11.32	RED SANITARIA PVC-S 3"	ml	22,6	$54.395,00	$1.229.327,00
3.3	11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ml	1,0	$73.582,00	$73.582,00
3.4	3.3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	und	1,0	$682.649,00	$682.649,00
4.0		**Capítulo 4 - Impermeabilización y reparación de muros▫**				**$7.164.860,00**
4.1	13.9	MANTO FIBERGLASS 600X1	m2	12,7	$46.751,00	$594.673,00
4.2	6.16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ml	54,7	$21.468,00	$1.174.793,00
4.3	6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	m2	56,3	$34.617,00	$1.949.891,00
4.4	18.24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ml	233,3	$7.608,00	$1.775.109,00
4.5	18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	m2	140,8	$11.862,00	$1.670.394,00
5.0		**Capítulo 5 - Pisos y enchapes**				**$2.670.561,00**
5.1	13.12	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	m2	18,1	$69.961,00	$1.264.895,00
5.2	14.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	18,1	$77.747,00	$1.405.666,00
6.0		**Capítulo 6 - Otros▫**				**$843.623,00**
6.1	NUEVO	SELLO CON SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ	ml	10,5	$14.361,00	$150.791,00
6.2	NUEVO	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ml	40,1	$17.269,00	$692.832,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$30.660.000,00**
ADMINISTRACIÓN					23,00%	$7.051.800,00
IMPREVISTOS					2,00%	$613.200,00
UTILIDAD					5,00%	$1.533.000,00
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**30,00%**	**$9.198.000,00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS						**$39.858.000,00**

MILLER RODRIGO AVELLANEDA ALMECIGA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboro: Ing. Monica Marcela Mena Quevedo - Profesional Universitario S.O.P
Revisó y Aprobó: Ing. Miller Rodrigo Avellaneda Almeciga – Secretario de Obras Públicas.

ALCALDÍA DE LA CALERA	ALCALDÍA MUNICIPAL DE LA CALERA	CODIGO	IOP-F-08
		VERSION	2
		FECHA	17/07/2025
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	PÁGINA 1 DE 1	
	OBRAS PÚBLICAS	SGC	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		

CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DEL CENTRO CULTURAL EN EL BARRIO LA FLORIDA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LA CALERA CUNDINAMARCA

CAPITULO: Capítulo 6 - Otros▫

ITEM	DESCRIPCION	UND
6.1	SELLO CON SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ	ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.063,47	1,00	1.063,47	
				Sub-Total	1.063,47

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
SILICONA TRANSPARENTE 11 OZ	UN	29.306,00	15,00	1.953,73	
				Sub-Total	1.953,73

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Car	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 154.687,00	220%	340.311,40	30,00	11.343,71	
					Sub-Total	11.343,71

Total Costo Directo	14.361,00

El valor de los insumos fueron tomados del listado vigente de precios del ICCU.

FIRMA QUIEN AUTORIZA **FIRMA ELABORA**

Elaboro: Ing. Monica Marcela Mena Quevedo - Profesional Universitario S.O.P

Revisó y Aprobó: Ing. Miller Rodrigo Avellaneda Almeciga – Secretario de Obras Publicas.

ALCALDÍA DE LA CALERA	ALCALDÍA MUNICIPAL DE LA CALERA	CODIGO	IOP-F-08
		VERSION	2
		FECHA	17/07/2025
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	PÁGINA 1 DE 1	
	OBRAS PÚBLICAS	SGC	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		

CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DEL CENTRO CULTURAL EN EL BARRIO LA FLORIDA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LA CALERA CUNDINAMARCA

CAPITULO: Capítulo 6 - Otros□

ITEM	DESCRIPCION	UND
6.2	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.063,47	1,00	1.063,47	
				Sub-Total	1.063,47

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Car	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 154.687,00	220%	340.311,40	21,00	16.205,30	
					Sub-Total	16.205,30

Total Costo Directo 17.269,00

El valor de los insumos fueron tomados del listado vigente de precios del ICCU.

FIRMA QUIEN AUTORIZA **FIRMA ELABORA**

Elaboro: Ing. Monica Marcela Mena Quevedo - Profesional Universitario S.O.P

Revisó y Aprobó: Ing. Miller Rodrigo Avellaneda Almeciga – Secretario de Obras Públicas.