	Código: GIL-F-029
SENA	Versión: 10

PROCESO
GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA
NOMBRE DEL FORMATO
FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN		
Pública X	Pública Clasificada	Pública Reservada

FECHA DILIGENCIAMIENTO	9/12/2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	CO1.PCCNTR.7936597	FECHA SUSCRIPCIÓN	4/06/2025
CONTRATO DERIVADO		FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO	
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	SENA REGIONAL CESAR DIRECCION REGIONAL	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-020-000000
CONTRATISTA	SERVINNCOL GROUP S.A. S	NIT	901282641-9
OBJETO:	Prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados ubicados en las instalaciones donde funciona el Despacho Regional y el Centro de Innovación y de Gestión Empresarial y Cultural, incluidos repuestos.		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://acortar.link/EC2XWN		
REPRESENTANTE LEGAL	RAFAEL JOSE TORRES REYES		
CONCEPTO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES		
ORDENADOR DEL GASTO	MANUEL ZULETA BENITEZ	CARGO	DIRECTOR (E.)
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	36-02-00-020-000000	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	NO
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	LUIS DANIEL SANTIAGO OVALLES	APOYO SUPERVISIÓN	JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
INTERVENTORIA		CONTRATO No	CO1.PCCNTR.7936597
FECHA DE INICIO	11/06/2025	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	12/12/2025

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO	FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				VALOR	PORCENTAJE (%)	
MANTENIMIENTO DEL MES DE JULIO 2025	$ 67.226.890,76	$ 12.773.109,24	$ 80.000.000			
				$ -	0,00%	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 67.226.890,76	12.773.109	$ 80.000.000,00	VALOR TOTAL ANTICIPO		$ -

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR	PORCENTAJE (%)	TOTAL ANTICIPO
	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
SUBTOTAL ADICIONES	$ -	$ -	$ -	SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO		$ -
VALOR TOTAL CONTRATO + VR INICIAL + ADICIONES			$ 80.000.000,00	VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO		$ -
% AVANCE FINANCIERO	DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	$ 12.773.109,24	VR TOTAL ANTICIPO	0,00%	$ -
		VALOR CONTRATO SIN IVA	$ 67.226.890,76			
TOTAL PAGADO 41,44%	TOTAL PAGADO		$ 33.152.356	TOTAL AMORTIZADO		$ -
SALDO EN TRAMITE DE PA 8,81%	SALDO EN TRAMITE DE PAGO		$ 7.051.313	SALDO TRAMITE X AMORTIZA		$ -
SALDO POR PAGAR 58,56%	SALDO POR PAGAR		$ 46.947.841,64	SALDO POR AMORTIZAR		$ -

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR	ESTADO	SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR
				Nación						EJECUCION	$ 0,00
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ 0,00
TOTAL					$ 0,00	$ 0,00		$ 0,00			
% EJECUCIÓN					100,00%						

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

CONCEPTO	DETALLE	DETALLE DE LA FACTURA			CUENTA CONTABLE AFECTAR
PAGO No 5		VALOR ACTA $	$ 7.051.313,11		
		VALOR ADMINISTRACION	0,00%	$ -	
FACTURA No.	SL184	UTILIDAD	0%	$ -	111115
TIPO DE PAGO		IVA	19%		
FECHA FACTURA		SUBTOTAL SIN IVA		$ 5.925.472,20	
CONCEPTO DEL PAGO	ADECUACIONES	Sub TOTAL CON IVA		$ 7.051.313,11	
		AMORTIZACION			
		TOTAL A PAGAR		$ 7.051.313,11	

INFORMES EN TRAMITE DE PAGO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
			$ 7.051.313	41,44%	$ 0,00
	5.925.472,20	1.125.839,91			
	0	0	$ -		$ 0,00
	0	0	$ -		$ 0,00
	0	0	$ -		
	0	0	$ -		
VALOR EN TRAMITE DE PAGO	-	-	$ 7.051.313,11	41,44%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO					$ 0,00
SALDO POR EJECUTAR					
	$				$ 0,00

CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL + A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
PAGO No 1	SL134	AVANCE DE OBRA	$ 8.882.919	11,95%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
PAGO No 2	SL145	AVANCE DE OBRA	$ 7.304.949	9,13%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
PAGO No 3	SL 161	AVANCE DE OBRA	9.294.278,21	11,74%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
PAGO No 4	SL 178	AVANCE DE OBRA	$ 7.570.000,15	9,46%		0,00%					$ -				
PAGO No 5	SL 184	AVANCE DE OBRA	$ 7.051.313,11	8,81%											
TOTAL CONTABILIZADO			$ 33.152.356,36	50,25%	$ 0,00				$ -	$ -	$ -				

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSTITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CUIDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIV AMENTE LOS COSTOS?	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCION?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO

OBSERVACIONES:	
FIRMAS:	FIRMAS:
SUPERVISOR (NOMBRE)	LUIS DANIEL SANTIAGO OVALLES
CEDULA DE CIUDADANIA	7702456
FIRMAS:	
REVISION FINACIERA (NOMBRE)	
CEDULA DE CIUDADANIA	
PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)	JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
CEDULA DE CIUDADANIA	1004117881
FIRMAS:	
COORDINACION (NOMBRE)	
CEDULA DE CIUDADANIA	