

PLAN DE PAGO

CONTRATO No

SAM - 002 DEL 2025

(Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO : ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA EXISTENTE Y LEVANTE DEL MURO EXTERIOR
CALLE 16 EN BLOK ABUJARDADO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NUMERO 5, SEDES:TECNICO SAN JOSE EN EL
MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA

CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL SAN JOSE 2025	NIT: 901987819-9
REPRESENTANTE	FREDY ANTONIO BENAVIDES MACUALO	C.C: 12.560.204
VALOR CONTRATADO	SON CIENTO CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS VEITI DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/L CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS	\$ 150.222.846,48
PLAZO DE EJECUCION	CUARENTA Y CINCO DIAS	
SUPERVISION	FARIDE GOMEZ MOGRES	
CONTRATANTE:	INTITUCION EDUCATIVA No 5 SEDE TECNICO SAN JOSE MUNICIPIO DE MAICAO - LA GUAJIRA -	NIT - . 892120019-0

PROGRAMACION INICIAL

ITEM	DESCRIPCION / DETALLE	CANTIDAD EJECUTADA SIN ANTICIPO	VALOR EJECUTADO SIN ANTICIPO	VR. NETO A GIRAR
1	PRELIMINARES	100%	\$ 1.535.390,00	\$ 1.535.390,00
2	DEMOLICION	100%	\$ 8.344.754,00	\$ 8.344.754,00
3	ESTRUCTURAS	100%	\$ 1.534.000,00	\$ 1.534.000,00
4	PAÑETE	100%	\$ 3.378.770,00	\$ 3.378.770,00
5	CARPINTERIA METALICA	100%	\$ 550.000,00	\$ 550.000,00
6	PISOS	100%	\$ 23.848.471,00	\$ 23.848.471,00
7	ACABADOS	100%	\$ 9.268.584,00	\$ 9.268.584,00
8	EXCAVACION	100%	\$ 637.872,00	\$ 637.872,00
9	ESTRUCTURAS	100%	\$ 46.676.089,00	\$ 46.676.089,00
10	MANPOSTERIA	100%	\$ 18.243.784,00	\$ 18.243.784,00
11	ASEO	100%	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00
COSTO DIRECTO			\$ 114.717.714,00	\$ 114.717.714,00
ADMINISTRACIÓN:		25,0%		\$ 28.679.428,50
IVA SOBRE LA UTILIDAD:		19%		\$ 1.089.819
UTILIDAD:		5%		\$ 5.735.885,70
COSTO TOTAL				\$ 150.222.846,91

Plazo en días (De acuerdo al cronograma de actividades)

45 DIAS

Nota:



CONTRATISTA - UNION TEMPORAL SAN JOSE 2025

NIT: : 901987819-9

Rep. Legal FREDY ANTONIO BENAVIDES MACUALO