

**CONTRATACION CONTRACTUAL
JSGO GENERAL**

Decreto Administrativo Jurídico
Proceso 15. Jurídico

Código: R-DJ-PJU-019

Fecha: 24/02/2025

Versión: 005

Página 1 de 4

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 2025-3788			
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TEMAS JURIDICOS PARA REALIZAR LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA GARANTIZAR UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDIO PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL			
Valor total	\$ 9.000.000	Reg. Presupuestal No.	2025-9388
Contratista	JUAN SEBASTIÁN ROSERO LÓPEZ		
Supervisor	CRISTIAN ANDRÉS MUÑOZ CASTRILLÓN		
Fecha de Inicio	17 de septiembre 2025		
Fecha de terminación	15 de diciembre 2025		
Plazo de Ejecución	90 días		
Forma de Pago	Nueve Millones de pesos Mcte (\$9.000.000). El municipio cancelará mediante tres (3) pagos parciales cada 30 días calendario por valor cada uno de TRES MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.000.000), previa verificación del cumplimiento de obligaciones por parte del contratista, verificación del pago de la seguridad social y entrega a satisfacción del informe de actividades realizadas y el visto bueno por parte del funcionario encargado de ejercer la vigilancia y control.		
FECHA DEL ACTA PARCIAL		Año	Mes
		2025	12
			Día
			10
En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 02 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.			
Periodo informado	Del 17 de octubre al 15 de noviembre		
Actividades Desarrolladas	<p>Actividad No.1 Realizar las consultas a través de plataformas como la ventanilla única de registro VUR de la Superintendencia de Notariado y Registro, usando como insumo los números de fichas catastrales y/o matricula inmobiliaria que se pretenden depurar.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ficha catastral 010306640001000 matricula inmobiliaria 280-81840 • Ficha catastral 630010101000009110026000000000 matricula inmobiliaria 280-161387 • Ficha catastral 630010101000009110028000000000 matricula inmobiliaria 280-161388 • Ficha catastral 630010101000009120031000000000 matricula inmobiliaria 280-161389 • Ficha catastral 630010101000009120029000000000 matricula inmobiliaria 280-161390 • Ficha catastral 630010101000009120030000000000 matricula inmobiliaria 280-161391 • Ficha catastral 630010101000009130028000000000 matricula inmobiliaria 280-161392 		



USO GENERAL

Departamento Administrativo Jurídico
Proceso 15. Jurídico

- Ficha catastral 630010101000009130030000
inmobiliaria 280-161393
- 280-161387 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161388 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161389 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161390 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161391 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161392 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161393 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161394 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161395 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161396 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161397 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-48477 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-59388 ESTUDIO DE TITULOS

•

Actividad No. 2. Apoyar en los trámites jurídicos y administrativos que permita la verificación de la titularidad de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia, Quindío, con la finalidad de brindar la certeza en la titularidad de los predios.

- 280-161387 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161388 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161389 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161390 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161391 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161392 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161393 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161394 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161395 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161396 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-161397 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-48477 ESTUDIO DE TITULOS
- 280-59388 ESTUDIO DE TITULOS

Actividad No. 3. Apoyar en la elaboración de las respuestas, actos administrativos a las diferentes solicitudes y requerimientos recibidos por parte de otras instituciones, entes de control autoridades judiciales o administrativas y comunidad en general respecto a la propiedad inmobiliaria del Municipio de Armenia Q.

- **FECHA:** Armenia, 16 de octubre de 2025 **DIRIGIDO:** CLAUDIA MILENA ARENAS AGUDELO Secretaria de infraestructura **ASUNTO:** Traslado por competencia petición con consecutivo 2025RE49169.
- **CONSECUTIVO:** DB-PGA-4519. **DIRIGIDO:** CARLOS IVAN IDARRAGA LOPEZ **ASUNTO:** Respuesta a petición con consecutivo SG-PGO-SJC-755



- **CONSECUTIVO:** DB-PGA-4310. **DIRIGIDO:** habitantes barrio Santander **ASUNTO:** Respuesta a oficio con consecutivo 2025RE49169.
- **CONSECUTIVO :** DB-PGA-4376. **DIRIGIDO:** ANGIE PAOLA RAMIREZ CARVAJAL **ASUNTO:** Respuesta a oficio con consecutivo R1931.
- **CONSECUTIVO:** DB-PGA-4518. **DIRIGIDO:** JHON MARIO MEZA PUENTES **ASUNTO:** Respuesta a petición con consecutivo 2025RE52954
- **CONSECUTIVO:** DB-PGA-4283. **DIRIGIDO:** Juan Diego Rosero Ramirez Juzgado Sexto Civil Municipal De Armenia **REF.** Proceso con radicado # 63001400300620240034100 **ASUNTO:** Respuesta a requerimiento judicial oficio con consecutivo 1448 del 02 de octubre del 2025.

Evidencias de la ejecución del contrato Se anexa en medio magnético CD y reposa en los archivos del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.

ESTADO DE CUENTA

Valor Contrato	\$9.000.000
Anticipo (Si lo hay)	
Valor Acta No 2	\$3.000.000
Valor a pagar en la presente Acta No. 2	\$3.000.000
Saldo pendiente para pago (Valor para pago)	\$ 0

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Declaro bajo la gravedad del juramento que SI (<input checked="" type="checkbox"/>) NO (<input type="checkbox"/>) poseo otros contratos de prestación de servicios vigentes	Valor de ingresos mensualizados de los contratos de prestación de servicios	\$8.473.000
VALOR DEL IBC (40% del valor de ingresos mensualizados de los contratos de prestación de servicios vigentes)	\$3.613.500-valor total IBC de ambos contratos (mes septiembre) \$2.190.000 IBC (aporte contrato suscrito con otra entidad mes septiembre) \$ 1.423.500 IBC (aporte contrato Municipio de Armenia mes octubre)	
Entidad en donde se realiza el pago.	Davivienda	Valor total del aporte \$416.800
Recibo No.	1077668749	Salud \$179.500
Periodo cotizado	De: 01 de octubre	Pensión \$229.700
	Al: 31 de octubre	ARP \$7.600

ANEXOS:

Marque con x



INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL USO GENERAL

Departamento Administrativo Jurídico
Proceso 15. Jurídico

Código: R-DJ-PJU

Fecha: 24/02/2025

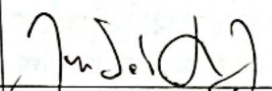

Versión: 005

Página 4 de 4

Recibo de pago de seguridad social	X
Copias planillas de aporte	X
Otros	

OBSERVACIONES: El contratista realiza los aportes a la seguridad social correspondientes a otro contrato, lo cual se constata mediante el recibo de pago y la planilla de aportes número 80633828, cancelada por un valor de \$635.700 correspondiente al mes de octubre de 2025. Dicho aporte se efectúa con base en el contrato suscrito con otra entidad por un valor de \$5.473.000, tomando como Ingreso Base de Cotización (IBC) la suma de \$2.190.000.

Se anexa el documento como soporte, con el fin de dejar constancia de los valores de ingresos y de los IBC declarados en los contratos, así como de los aportes efectuados conforme a los parámetros legales establecidos para los contratos de prestación de servicios.

Firma		
Nombre	JUAN SEBASTIÁN ROSERO LÓPEZ	CRISTIAN ANDRÉS MUÑOZ CASTRILLÓN
	Contratista	Supervisor



Pago PSE

Resultado de su transacción

Código único CUS
1976308651

Destino de pago
SIMPLE 01

Motivo
Pago de Seguridad Social

Fecha
02/12/2025

Número de aprobación
00308651

Dirección IP
181.51.191.93

Valor transacción
\$ 416.800,00

Costo de la transacción
\$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1
172.29.10.57

Referencia 2
CC

Referencia 3
1088293664



Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información: 900097333-9
 Razón Social del Operador de Información: SIMPLE S.A.
 Descripción: Pago de SUABordo
 Fecha: 2025-12-02, 04:20:56 PM
 Período de Cotización Otros Riesgos: octubre de 2025
 Período de Cotización Para Salud: octubre de 2025
 Empresa: JUAN SEBASTIÁN ROSERO LÓPEZ
 CEDULA CIUDADANIA: CC 1080293664
 Código Sucursal (Nombre):
 Referencia de Pago/ Número Planilla: 1077668749
 Tipo de Planilla:
 Número Transacción Bancaria/ CUS: 1976308651
 Banco: (1051) BANCO DAVIVIENDA
 Valor: \$ 416.800
 Estado de la Transacción: Aprobada
 Dirección IP de Origen: www.simple.co

Nº	Código	Administradora	Número Añadido	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 227.800	\$ 1.900
N90014284	EP607	NUEVA EPS	1	\$ 178.000	\$ 1.800
N60011153	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	1	\$ 7.500	\$ 100
SubTotales:				\$ 413.300	\$ 3.500
Total a Pagar:					\$ 416.800

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 605 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de Información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.





GOBIERNO DEL QUINDÍO **Recaudo de Estampillas**
RECIBO OFICIAL DE PAGO FISICO

Fecha de Expedición 2025/12/03

Fecha Límite de Pago 2025/12/09

Recibo N° 8352500253207

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

Contribuyente

PRO HOSPITAL \$60 000

Tipo de Doc. C.C.

Número 1088293664

Nombre JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ

Teléfono



(415)0000000024465(8020)08352500253207(3900)0000000060000(96)20251209

Contribuyente

Total \$60 000
\$00

Total a Pagar \$60.000

Con destino a Municipio de Armenia

VALOR TOTAL CONTRATO 9 000 000
FECHA CONTRATO 16/09/2025
VALOR ORDEN DE PAGO 3 000 000
NUMERO ORDEN DE PAGO 2
VALOR BASE 3 000 000
NRO CONTRATO 3788

Formato RE-OP-16L 17/12/2024 V.0.0



GOBIERNO DEL QUINDÍO **Recaudo de Estampillas**

Recibo N° 8352500253207

Fecha de Expedición 2025/12/03

Fecha Límite de Pago 2025/12/09

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

Contribuyente

PRO HOSPITAL \$60 000

Tipo de Doc. C.C.

Número 1088293664

Nombre JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ

Teléfono



(415)0000000024465(8020)08352500253207(3900)0000000060000(96)20251209

Soporte trámite

Total \$60.000
\$00

Total a Pagar \$60.000

Con destino a Municipio de Armenia

VALOR TOTAL CONTRATO 9 000 000
FECHA CONTRATO 16/09/2025
VALOR ORDEN DE PAGO 3 000 000
NUMERO ORDEN DE PAGO 2
VALOR BASE 3 000 000
NRO CONTRATO 3788

Formato RE-OP-16L 17/12/2024 V.0.0



GOBIERNO DEL QUINDÍO **Recaudo de Estampillas**

Recibo N° 8352500253207

Fecha de Expedición 2025/12/03

Fecha Límite de Pago 2025/12/09

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

Contribuyente

PRO HOSPITAL \$60 000

Tipo de Doc. C.C.

Número 1088293664

Nombre JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ

Teléfono



(415)0000000024465(8020)08352500253207(3900)0000000060000(96)20251209

Soporte Entidad

Total \$60.000
\$00

Total a Pagar \$60.000

Con destino a Municipio de Armenia

VALOR TOTAL CONTRATO 9 000 000
FECHA CONTRATO 16/09/2025
VALOR ORDEN DE PAGO 3 000 000
NUMERO ORDEN DE PAGO 2
VALOR BASE 3 000 000
NRO CONTRATO 3788

Formato RE-OP-16L 17/12/2024 V.0.0

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-12-02, 04 20 56 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2025
Empresa	JUAN SEBASTIA ROSERO LOPEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1088293664
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	1077668749
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1976308651
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 416.800
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.simple.co

Nº	Código	Administradora	Numero Añadidos	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
10004	25 14	COLPENSIONES	1	\$ 227.800	\$ 1.900
56284	EPS007	NUOVA EPS	1	\$ 178.000	\$ 1.600
11153	14 23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	1	\$ 7.500	\$ 100
Sub Totales				\$ 413.300	\$ 3.500
Total a Pagar				\$ 416.800	\$ 416.800

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 608 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.



CAVIENDO

Pago PSE

Resultado de su transacción

Código único CUS

1976308651

Destino de pago

SIMPLE 01

Motivo

Pago de Seguridad Social

Fecha

02/12/2025

Número de aprobación

00308651

Dirección IP

181.51.191.93

Valor transacción

\$ 416.800,00

Costo de la transacción

\$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1

172.29.10.57

Referencia 2

CC

Referencia 3

1088293664

CAVIENDO

PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte: 2025-12-02 04:23:37 PM | Tipo Planilla: Número Planilla 1077668749 | Período Servicio: 202510
 Cliente: CC1088293664 JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ | Período Cotización: 202510

PAGADA 2025-12-02

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JUAN SEBASTIA ROSERO LOPEZ	
Documento	CC 1088293664	Dirección
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación
Ciudad	ARMENIA	Departamento
Representante Legal	Identificación	

II. DATOS DEL AFILIADO

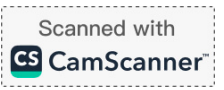
Documento	CC 1088293664	Residencia	Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotización	59	00			ROSELO LOPEZ JUAN SEBASTIAN	63001000 - 63		QUINDIO

III. APORTES POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novidades	Pensión				Salud				Riesgos				Caja				Parafiscales			
	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros	Total Aportes	Forma de Seguros		
1	1.178.000	NUEVA EPS S.A.	7.560	POSITIVA DE SEGUROS	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	NINGUNA CCF	1.423.366	

IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Caja	Total Aportes SEVA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
1.227.800	\$ 0	\$ 0	\$ 1.178.000	\$ 7.560	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 413.300





Pago PSE

Resultado de su transacción

Código único CUS

1976267154

Destino de pago

SIMPLE 01

Motivo

Pago de Seguridad Social

Fecha

02/12/2025

Número de aprobación

00267154

Dirección IP

181.51.191.93

Valor transacción

\$ 198.800,00

Costo de la transacción

\$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1
172.29.10.57

Referencia 2
CC

Referencia 3
1088293664





Pago PSE

Resultado de su transacción

Código único CUS
1868738665

Destino de pago
ENLACE OPERATIVO S.A.

Motivo
Pago de Seguridad Social

Fecha
21/10/2025

Número de aprobación
00738665

Dirección IP
152.202.26.108

Valor transacción
\$ 635.700,00

Costo de la transacción
\$ 0,00 IVA incluido

Referencia 1
172.29.10.57

Referencia 2
CC

Referencia 3
1088293664



Transacción Aprobada

Se permite la emisión de recibos y pagados con el fin de tener mayor control sobre el cumplimiento como agente de seguros y pagados de sus pólizas.



Información de la Cuenta Pagada	
Nivel Comercio Operador de Información	POSITIVE
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pagos de Seguros
Fecha	2025-10-27 08:21:42 PM
Período de Cotización Otros Seguros	2025-10-27
Período de Cotización Póliza Salud	01/01/2025 - 12/31/2025
Empresa	POSITIVE SEGUROS RUBEN LOPEZ
CENTRO OPERATIVA	01000000000000000000
Código Sucursal (Nombre)	01000000000000000000
Código de Pago (Número de Cuenta)	01000000000000000000
Tipo de Cuenta	01000000000000000000
Número Transacción Bancaria/DIB	1888738821
Banco	ENLACE SEGUROS CANTON VIEJA
Monto	\$ 235.700
Estado de la Transacción	APROBADA
Dirección IP de Origen	www.suporte.com.co

No.	Código	Descripción	Monto	Saldo
00000000000000000000	0100	COMPENSACIONES	\$ 000.000	\$ 000.000
00000000000000000000	0100	POSITIVE	\$ 235.700	\$ 235.700
00000000000000000000	0100	POSITIVE COMPANIA DE SEGUROS	\$ 235.700	\$ 471.400
Total			\$ 471.400	\$ 471.400

Enlace Operativo, Lomas Explotas de F.L.A. Barranquilla 305 74 44 - Bogotá 405 4459 - Bucaramanga (66) 61 21 - Cali 415 5644 - Cartagena 66 9747 - Pereira 31 22 11 - Medellín 850 80 27 - Medellín 614 3327 - Desde otras ciudades: 01800 51 88 71

Enlace Operativo no se hace responsable de las pérdidas y pagos rechazados o errores de otros operadores de información dado que no recibe ninguna otra información de los mismos. Se permite la emisión de recibos y pagados de información de cumplimiento de los pólizas de seguros.

Antes de imprimir asegúrese que sea necesario. Proteger el medio ambiente es un deber de todos.





Fecha creación reporte 2025-10-21 03:44:07 PM Tipo Planilla TE INDIVIDUAL
 Número Planilla 81217090
 Cliente: Período Servicio 202510
 Período Cotización 202510

I. DATOS DEL APORTANTE

PAGADA 2025-10-21

Razón Social	JUAN SEBASTIAN ROSERO LOPEZ		
Documento	CC 1088293664		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Dirección	CR 13 #22 - 10
Tipo Persona	NATURAL	Teléfono	7362226
Ciudad	ARMENIA	Forma Presentación	UNICO Total Afiliados 1
Representante Legal		Departamento	QUINDIO
		Identificación	

II. DATOS DEL AFILIADO

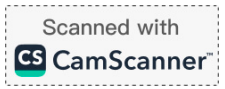
Documento	CC 1088293664	Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59 00					ROSELO LOPEZ JUAN SEBASTIAN	63001000 - 63	800186061	QUINDIO

III. APOORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades										Exonerado	Tipo Seguro	Salario	Pensión						Salud						Riesgos				Caja			Parafiscales						
IAS	IAS	IAS	IAS	IAS	IAS	IAS	IAS	IAS	IAS				Código AFP	Código Trans. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aportes AFP	Total Aportes FSP	Total Aportes FPM	Código EPS	Código M. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aportes Salud	Aportes VFC	Código AIL	Clase Seguro	Tarifa AIL	IBC AIL	Aportes Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aportes Caja	Tarifa SENA	Aportes SENA	Tarifa ICBF	Aportes ICBF
													18.14		\$ 1.190.000	\$ 1.190.400	1.1	07000		0.3%	\$ 1.190.000	\$ 1.190.400	0.4	1423	1	1.322%	\$ 2.190.000	\$ 11.500	NHCCO	3%	\$ 0	\$ 0	\$ 0	3%	\$ 0	1.3	0%	\$ 0

IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
COLPENSIONES	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUROS	MANCANA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
\$ 350.400	\$ 0	\$ 0	\$ 273.600	\$ 11.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 635.700



	AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS	Código: R-SH-PGF-005
		Fecha: 28/09/2021
	Secretaría de Hacienda Municipal Proceso Gestión Financiera	Versión: 001
		Página: 1 de 1

Armenia, Quindío diciembre del 2025.

Señores
Secretaría de Hacienda
Municipio de Armenia

Asunto: Autorización Descuento de Estampillas

Nombre y Apellido: **Juan Sebastián Rosero López** Cédula de ciudadanía:

1.088.293.664

Dirección: finca La Abadía 2 vereda San Juan Salento-Quindío Teléfono: 3046404907

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar al Municipio de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

Pro-desarrollo
 Pro-hospital
 Pro-cultura
 Pro-bienestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión
 Prestación de Servicios Profesionales

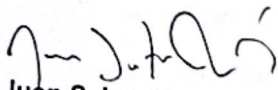
Contratos de Obra
 Contratos de Consultoría

Compra Venta y/o Suministros
 Proveedor

Otro

Especificar cual: 2025-3788

Atentamente;


Juan Sebastián Rosero López
C.C.No. 1.088.293.664

Armenia, diciembre de 2025

Señores
Secretaría de Hacienda Municipal
Área Contabilidad
Alcaldía de Armenia

Asunto: Retención en la fuente Contrato de Prestación de Servicios profesionales 2025-1944

NOMBRE COMPLETO:	JUAN SEBASTIÁN ROSERO LÓPEZ
IDENTIFICACION:	1.088.293.664
CONTRATO No.	2025-3788
VALOR DEL CONTRATO:	\$9.000.000
VALOR PRESENTE PAGO:	\$3.000.000

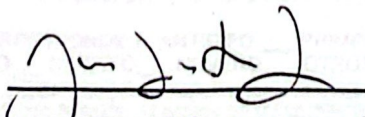
Para la aplicación de la retención en la fuente, manifiesto, bajo la gravedad de juramento, lo siguiente:

1. Declaro que, conforme a los ingresos recibidos a mi nombre, durante la vigencia fiscal 2024, SI NO X, soy declarante de impuesto de renta.
2. Para efectos de la declaración de renta del año gravable 2025, NO X SI tomaré costos y deducciones asociadas a esta renta, conforme a los establecido en los artículos 1.2.4.1.6 y 1.24.1.17 del Decreto Único Reglamentario 1625 de 2016, modificado por los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023.
3. Igualmente informo que para el año fiscal 2025 SI NO X tomaré, además, las deducciones permitidas del 25% como renta exenta.

NOTA 1: Quienes manifiesten no tomar costos ni deducciones y opten por tomar la deducción del 25%, se les aplicara la tabla del Art. 383. E.T.

NOTA 2: Quienes manifiesten NO ser declarantes de renta y/o certifiquen que si se van a tomar costos y deducciones de la presente renta y tienen las bases para retener, se les aplicará las tarifas de los artículos 392 y 401 del E.T.

Cordialmente,


JUAN SEBASTIÁN ROSERO LÓPEZ
1.088.293.664
asesoriaslegalesj@gmail.com