REINPRO SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	6 DE NOVIEMBRE DE 2025	**PERIODO No.**	112	DEL	**30/10/2025**	AL	**5/11/2025**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN AMBIENTAL DEL ARROYO PLATANAL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SOLEDAD - ATLANTICO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	0289 DE 2023	CONTRATO No.:	0251 DE 2023
PLAZO INICIAL CONSTRUCCIÓN:	SESENTA (60) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE VEINTICUATRO (24) MESES PARA LA ETAPA II	PLAZO INICIAL CONSTRUCCIÓN:	SESENTA (60) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE VEINTICUATRO (24) MESES PARA LA ETAPA II
PLAZO ACTUALIZADO CONSTRUCCIÓN:		PLAZO ACTUALIZADO CONSTRUCCIÓN:	NOVENTA Y SEIS (96) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE SESENTA (60) MESES PARA LA ETAPA II
FECHA DE INICIACIÓN CONSTRUCCIÓN:	SEPTIEMBRE 14 DE 2023	FECHA DE INICIACIÓN CONSTRUCCIÓN:	SEPTIEMBRE 14 DE 2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		**FECHA DE SUSPENSIÓN:	
**FECHA DE REINICIACIÓN:		**FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN CONSTRUCCIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN CONSTRUCCIÓN:	
PLAZO ADICIONAL:		PLAZO ADICIONAL:	
PLAZO ACTUALIZADO:	2,843	PLAZO ACTUALIZADO:	2,843
PLAZO TRANSCURRIDO:	783 EQUIVALE AL 27.54%	PLAZO TRANSCURRIDO:	783 EQUIVALE AL 27.54%
VALOR INICIAL :	$ 2,463,185,760.00	VALOR INICIAL :	$ 27,220,819,943.00
VALOR ADICION(ES):	$ 1,588,835,640.00	VALOR ADICION(ES):	$ 9,767,979,973.76
VALOR ACTUALIZADO:	$ 4,052,021,400.00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 36,988,799,916.76
VALOR PAGADO:	$ 655,739,348.00	VALOR PAGADO:	$ 16,607,946,260.92
VALOR POR PAGAR:	$ 3,396,282,052.00	VALOR POR PAGAR:	$ 20,380,853,655.84
SUPERVISOR CRA:	WLADIMIR OROZCO LOZANO	INTERVENTOR:	REINGENIERIA DE PROYECTOS SAS - REINPRO SAS

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
0	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	14/09/2023	14/09/2023	-
1	**ETAPA 1: CONSTRUCCION**	**14/09/2026**		
1.1	**REVISION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**9/01/2024**	**30/01/2024**	
1.2	**CAPITULO 1: PRELIMINARES**	**1/06/2026**		
1.2.1	Localización, Trazado y Replanteo	1/06/2026	13/02/2024	-
1.2.2	Control Topográfico	1/05/2026		
1.3	**CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRAS**	**1/05/2026**		
1.3.1	Excavación Mecánica en cualquier tipo de terreno, seco o bajo agua. (Incluye cargue en volqueta. No incluye transporte a sitio de disposición final)	2/04/2026		
1.3.2	Relleno Estructural con Material de Cantera. (Tipo recebo)	1/05/2026		
1.3.3	Relleno con Material de Sitio	1/05/2026		
1.3.4	Relleno Compacto en Piedra Ciclópea.	4/03/2026		
1.3.5	Suministro e Instalación de Geotextil Tejido Propyweave T2400 o W315 o similar para separación de capas granulares y estabilización de suelos.	4/02/2026		
1.3.6	Transporte de Material proveniente de la excavación distancia a sitio de disposición final mayor de 5 kms.	2/04/2026		
1.3.7	Transporte de Material proveniente de la excavación distancia a sitio de disposición final menor de 5 kms.	2/04/2026		
1.3.8	Repaleo Interno con cargador hasta punto de acopio de cargue distancia hasta 200 mt.s	2/04/2026		
1.3.9	Excavación Manual en cualquier tipo de terreno, seco o bajo agua para nivelación de fondo o afinado de taludes. (Incluye cargue en volqueta)	4/03/2026		
1.3.10	Tablestacado de Protección H=3,00 m. (para el 30% del total de la longitud)	2/04/2026		
1.3.11	Pago de Derechos de botaderos	2/04/2026		
1.3.12	Extensión y Disposición de Material Sobrante	4/03/2026		
1.4	**CAPITULO III - OBRAS DE DRENAJE Y PROTECCION**	**26/08/2026**		
1.4.1	Suministro, corte, figurado e instalación de Acero de refuerzo A-60.	1/05/2026		
1.4.2	Suministro y colocación de Concreto Hidráulico de 4000 PSI impermeabilizado para fondo de canal, incluye formaleteria.	1/06/2026		
1.4.3	Suministro y colocación de Concreto Hidráulico de 4000 PSI impermeabilizado para muros de canal, incluye formaleteria.	29/06/2026		
1.4.4	Suministro y colocación de concreto para Solado de 2000 PSI.	1/05/2026		
1.4.5	Corte y Sello de Juntas Transversales.	28/07/2026		
1.4.6	Suministro e Instalación de Cinta PVC 0-22 o similar para juntas de construcción.	1/06/2026		
1.4.7	Barandas en Concreto de 3000 PSI de 0,20 m*0,20 m. (Columnas a 1,50 m, con Varillas de 1/2" 60.000 PSI. Estribos de 1/4" a 0,20 m)	26/08/2026		
1.4.8	Tubería de Ø2" para Lloradero de Muros	15/06/2026		
1.4.9	Andenes en Concreto espesor 10 cms.	1/05/2026		
1.4.10	Relleno Estructural con Material de Cantera. (Tipo recebo)	4/03/2026		
1.4.11	Suministro, corte, figurado e instalación de Acero de refuerzo A-60. (Para andenes 3/8" cada 0,30 mts ambos sentidos)	8/04/2026		
1.5	**CAPITULO IV - MANEJO DE AGUAS**	**26/06/2026**		
1.5.1	Manejo de Aguas	26/06/2026		
NP	**CAPITULO V - ITEMS NO PREVISTOS**	**14/09/2026**		
NP-01	Demolición de concreto simple y reforzado, no incluye retiro de material	14/09/2026		
NP-02	Rocería, limpieza y descapote de maleza, incluye retiro de material/basura a botadero	11/09/2026		
NP-03	Anclaje de 1/2"	26/08/2026		
NP-04	Viga de cimentacion en concreto de 3000 PSI dimensiones de 20cmx30cm para confinamiento de andenes, no incluye acero de	26/08/2026		
NP-05	Suministro y colocación de Concreto de 4000 PSI impermeabilizado para losa superior, incluye formaleta.	20/03/2025		
1.6	**CAPITULO VI - COMPONENTE SOCIO AMBIENTAL**	**14/09/2026**		
1.6.1	**GESTION SOCIAL**	**12/03/2024**		
1.6.1.1	Campaña Radial	13/10/2023		
1.6.3	Reuniones Informativas con la Comunidad	12/03/2024	2/02/2024	
1.6.2	**EDUCACION AMBIENTAL**	**16/09/2024**	**17/05/2024**	
1.6.5	Inducción Ambiental a Comunidades	16/09/2024	17/05/2024	
1.6.6	Inducción Ambiental a Trabajadores	16/09/2024	17/05/2024	
1.6.3	**FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**	**28/02/2024**		
1.6.3.1	Socialización del Proyecto con Organismos y Autoridades	28/02/2024		
1.6.4	**GESTION AMBIENTAL**	**14/09/2026**		
1.6.4.1	**Manejo ambiental de los residuos líquidos**	**9/05/2024**	**6/03/2024**	
1.6.4.1.1	Canecas de 55 gal con tapa para almacenar residuos líquidos	9/05/2024	6/03/2024	
1.6.4.2	**Manejo ambiental de los residuos solidos**	**19/04/2025**	**24/04/2024**	
1.6.4.2.1	Punto ecológico para almacenar residuos solidos	19/04/2025	24/04/2024	

REINPR SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	6 DE NOVIEMBRE DE 2025	PERIODO No.	112	DEL	30/10/2025	AL	5/11/2025

1.6.4.3	**Mitigación de impactos por tránsito vehicular**	**15/01/2025**	**29/02/2024**	
1.6.4.3.1	Dispositivos para el control y manejo de tráfico en la obra (señales preventivas, reglamentarias e informativas)	15/01/2025	29/02/2024	
1.6.4.4	**RECURSOS HUMANOS**	**14/09/2026**		
1.6.4.4.1	Recursos humanos para implementación del plan de manejo ambiental (Incluye: Profesional Ambiental, Profesional SST y	14/09/2026		
2	**ETAPA 2: MANTENIMIENTO**	**27/06/2031**		
2.1	**CAPÍTULO VI - LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO**	**27/06/2031**		
2.1.1	Limpieza de residuos sólidos sobre cauce	27/06/2031		
2.1.2	Revisión y Mantenimiento de Juntas	27/06/2031		
2.1.3	Retiro y Disposición Final de Residuos Solidos	27/06/2031		
2.1.4	Pago de derechos de botadero	27/06/2031		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 1)	14/09/2026		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 2)	27/06/2031		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 2)	27/06/2031		

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 25,587,829,009.88	69.18%	22.83%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 34,031,801,510.32	92.01%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 Se observan en obra tuberías de agua potable en el lecho del arroyo.
3.2 Vertimientos de aguas residuales constantes al cauce del arroyo

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Continuar con la limpieza general durante toda la semana, debido que se observa muchos acopios de RCD apilados	Contratista e Interventoría	5/11/2025
Implementar Acciones para el control y retiro de basuras.	Contratista e Interventoría	5/11/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Durante esta semana se realizaron las actividades con normalidad. Se continuo con la ejecución de las actividades constructivas en el tramo principal del arroyo. Se continuó con el retiro de RCD, residuos sólidos y sedimentos. En terminos generales el contratista de obra tuvo avance significativo.

6.1. ACTIVIDADES GENERALES DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

La interventoría realizó la supervisión e inspección de las actividades contractuales ejecutadas por el contratista de obra: Anclajes y armado y fundida de barandas en concreto, Relleno material de recebo laterales de muros, Limpieza de canal, Armado acero de refuerzo, Fundida de muros en concretos,Corte y sello de juntas, Repaleo interno con minicargador; control topográfico y técnico correspondiente a las cantidades de obra ejecutadas, especificaciones y planos de diseños.

6.2. ACTIVIDADES ESPECIFICAS DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

Jueves 30 de Octubre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K0+145 a K0+158 Afluente 2 ambos costados. Relleno de material de recebo K0+689 a K0+703 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados. Fundida de muro K0+970 a K1+000 ambos costados. Fundida en concreto de 4000psi puente abs K00+534. Nivelacion de relleno de fondo K0+000 a K0+050 Afluente 1.

Viernes 31 de Octubre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K0+158 a K0+174 Afluente 2 ambos costados. Relleno de material de recebo K0+703 a K0+713 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados. Armado de acero losa de fondo K1+030 a K1+040. Corte y sello de juntas K0+970 a K1+000 de muros. Nivelacion de relleno de fondo K0+050 a K0+102 Afluente 1. Se realiza enrocado para proteccion de viviendas por lluvias en el tramo principal abs K1+110.

Sábado 01 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K0+174 a K0+190 Afluente 2 ambos costados. Relleno de material de recebo K0+713 a K0+720 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados. Armado de acero losa de fondo K1+040 a K1+060. Instacion de cinta pvc K1+000 a K1+030. Instalacion de solado pobre 10cm K0+000 a K0+030 Afluente 1.

REINPR SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001
		Fecha Aprobación: 2020-11-24

FECHA	6 DE NOVIEMBRE DE 2025	**PERIODO No.**	112	DEL	**30/10/2025**	AL	**5/11/2025**

Domingo 02 de Noviembre, no se programaron actividades constructivas.

Lunes 03 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K0+190 a K0+197 Afluente 2 ambos costados. Relleno de material de recebo K0+594 a K0+620 Ultima capa laterales de muros tramo principal ambos costados. Armado de acero losa de fondo K1+060 a K1+080, Fundida de piso K1+000 a K1+030. Instalacion de solado pobre 10cm K0+030 a K0+060 Afluente 1.

Martes 04 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K0+197 a K0+205 Afluente 2 ambos costados. Relleno de material de recebo K0+620 a K0+660 Ultima capa laterales de muros tramo principal ambos costados. Armado de acero losa de fondo K1+080 a K1+100. Corte y sello de juntas K1+000 a K1+030 de piso. Instalacion de solado pobre 10cm K0+060 a K0+102 Afluente 1. Enrocado para desvio de agua en puente limite entre barrios bellohorizonte y villavalentina tramo principal abs K1+154.

Miércoles 05 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de barandas en concreto K0+205 a K0+190 ambos costados Afluente 2. Relleno de material de recebo K0+660 a K0+670 Ultima capa laterales de muros tramo principal ambos costados. Armado de acero losa de fondo K1+100 a K1+122. Armado acero de refuerzo losa de piso K0+000 a K0+006 Afluente 1. Instacion de cinta pvc K0+000 a K0+006 Afluente 1.

En resumen, el contratista alcanzó un avance del 92,01%, realizando actividades de Anclajes, Acero de refuerzo, Barandas en concreto, Relleno material de recebo, Limpieza de canal, Fundida de muros en concretos,Corte y sello de juntas, Repaleo interno con minicargador.



Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K0+190 a K0+197 Afluente 2 ambos costados.



Fundida en concreto de 4000psi puente abs K00+534.



Armado acero de refuerzo losa de piso K0+000 a K0+006 Afluente 1.



Se realiza enrocado para proteccion de viviendas por lluvias en el tramo principal abs K1+110.



Fundida en concreto de 4000psi puente abs K00+534.



Fundida de barandas en concreto K0+205 a K0+190 ambos costados Afluente 2.

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)
NOMBRE: CARLOS ALBERTO VISBAL CABRERA