REINPRO SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2025	PERIODO No.	114	DEL	13/11/2025	AL	19/11/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN AMBIENTAL DEL ARROYO PLATANAL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SOLEDAD - ATLANTICO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	0289 DE 2023	CONTRATO No.:	0251 DE 2023
PLAZO INICIAL CONSTRUCCIÓN:	SESENTA (60) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE VEINTICUATRO (24) MESES PARA LA ETAPA II	PLAZO INICIAL CONSTRUCCIÓN:	SESENTA (60) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE VEINTICUATRO (24) MESES PARA LA ETAPA II
PLAZO ACTUALIZADO CONSTRUCCIÓN:		PLAZO ACTUALIZADO CONSTRUCCIÓN:	NOVENTA Y SEIS (96) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE SESENTA (60) MESES PARA LA ETAPA II
FECHA DE INICIACIÓN CONSTRUCCIÓN:	SEPTIEMBRE 14 DE 2023	FECHA DE INICIACIÓN CONSTRUCCIÓN:	SEPTIEMBRE 14 DE 2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		**FECHA DE SUSPENSIÓN:	
**FECHA DE REINICIACIÓN:		**FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN CONSTRUCCIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN CONSTRUCCIÓN:	
PLAZO ADICIONAL:		PLAZO ADICIONAL:	
PLAZO ACTUALIZADO:	2,843	PLAZO ACTUALIZADO:	2,843
PLAZO TRANSCURRIDO:	797 EQUIVALE AL 28.03%	PLAZO TRANSCURRIDO:	797 EQUIVALE AL 28.03%
VALOR INICIAL :	$ 2,463,185,760.00	VALOR INICIAL :	$ 27,220,819,943.00
VALOR ADICION(ES):	$ 1,588,835,640.00	VALOR ADICION(ES):	$ 9,767,979,973.76
VALOR ACTUALIZADO:	$ 4,052,021,400.00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 36,988,799,916.76
VALOR PAGADO:	$ 655,739,348.00	VALOR PAGADO:	$ 16,607,946,260.92
VALOR POR PAGAR:	$ 3,396,282,052.00	VALOR POR PAGAR:	$ 20,380,853,655.84
SUPERVISOR CRA:	WLADIMIR OROZCO LOZANO	INTERVENTOR:	REINGENIERIA DE PROYECTOS SAS - REINPRO SAS

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
0	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	14/09/2023	14/09/2023	-
1	**ETAPA 1: CONSTRUCCION**	**14/09/2026**		
1.1	**REVISION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**9/01/2024**	**30/01/2024**	
1.2	**CAPITULO 1: PRELIMINARES**	**1/06/2026**		
1.2.1	Localización, Trazado y Replanteo	1/06/2026	13/02/2024	-
1.2.2	Control Topográfico	1/05/2026		
1.3	**CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRAS**	**1/05/2026**		
1.3.1	Excavación Mecánica en cualquier tipo de terreno, seco o bajo agua. (Incluye cargue en volqueta. No incluye transporte a sitio de disposición final)	2/04/2026		
1.3.2	Relleno Estructural con Material de Cantera. (Tipo recebo)	1/05/2026		
1.3.3	Relleno con Material de Sitio	1/05/2026		
1.3.4	Relleno Compacto en Piedra Ciclópea.	4/03/2026		
1.3.5	Suministro e Instalación de Geotextil Tejido Propyweave T2400 o W315 o similar para separación de capas granulares y estabilización de suelos.	4/02/2026		
1.3.6	Transporte de Material proveniente de la excavación distancia a sitio de disposición final mayor de 5 kms.	2/04/2026		
1.3.7	Transporte de Material proveniente de la excavación distancia a sitio de disposición final menor de 5 kms.	2/04/2026		
1.3.8	Repaleo Interno con cargador hasta punto de acopio de cargue distancia hasta 200 mt.s	2/04/2026		
1.3.9	Excavación Manual en cualquier tipo de terreno, seco o bajo agua para nivelación de fondo o afinado de taludes. (Incluye cargue en volqueta)	4/03/2026		
1.3.10	Tablestacado de Protección H=3,00 m. (para el 30% del total de la longitud)	2/04/2026		
1.3.11	Pago de Derechos de botaderos	2/04/2026		
1.3.12	Extensión y Disposición de Material Sobrante	4/03/2026		
1.4	**CAPITULO III - OBRAS DE DRENAJE Y PROTECCION**	**26/08/2026**		
1.4.1	Suministro, corte, figurado e instalación de Acero de refuerzo A-60.	1/05/2026		
1.4.2	Suministro y colocación de Concreto Hidráulico de 4000 PSI impermeabilizado para fondo de canal, incluye formaleteria.	1/06/2026		
1.4.3	Suministro y colocación de Concreto Hidráulico de 4000 PSI impermeabilizado para muros de canal, incluye formaleteria.	29/06/2026		
1.4.4	Suministro y colocación de concreto para Solado de 2000 PSI.	1/05/2026		
1.4.5	Corte y Sello de Juntas Transversales.	28/07/2026		
1.4.6	Suministro e Instalación de Cinta PVC 0-22 o similar para juntas de construcción.	1/06/2026		
1.4.7	Barandas en Concreto de 3000 PSI de 0,20 m*0,20 m. (Columnas a 1,50 m, con Varillas de 1/2" 60.000 PSI. Estribos de 1/4" a 0,20 m)	26/08/2026		
1.4.8	Tubería de Ø2" para Lloradero de Muros	15/06/2026		
1.4.9	Andenes en Concreto espesor 10 cms.	1/05/2026		
1.4.10	Relleno Estructural con Material de Cantera. (Tipo recebo)	4/03/2026		
1.4.11	Suministro, corte, figurado e instalación de Acero de refuerzo A-60. (Para andenes 3/8" cada 0,30 mts ambos sentidos)	8/04/2026		
1.5	**CAPITULO IV - MANEJO DE AGUAS**	**26/06/2026**		
1.5.1	Manejo de Aguas	26/06/2026		
NP	**CAPITULO V - ITEMS NO PREVISTOS**	**14/09/2026**		
NP-01	Demolición de concreto simple y reforzado, no incluye retiro de material	14/09/2026		
NP-02	Rocería, limpieza y descapote de maleza, incluye retiro de material/basura a botadero	11/09/2026		
NP-03	Anclaje de 1/2"	26/08/2026		
NP-04	Viga de cimentacion en concreto de 3000 PSI dimensiones de 20cmx30cm para confinamiento de andenes, no incluye acero de	26/08/2026		
NP-05	Suministro y colocación de Concreto de 4000 PSI impermeabilizado para losa superior, incluye formaleta.	20/03/2025		
1.6	**CAPITULO VI - COMPONENTE SOCIO AMBIENTAL**	**14/09/2026**		
1.6.1	**GESTION SOCIAL**	**12/03/2024**		
1.6.1.1	Campaña Radial	13/10/2023		
1.6.3	Reuniones Informativas con la Comunidad	12/03/2024	2/02/2024	
1.6.2	**EDUCACION AMBIENTAL**	**16/09/2024**	**17/05/2024**	
1.6.5	Inducción Ambiental a Comunidades	16/09/2024	17/05/2024	
1.6.6	Inducción Ambiental a Trabajadores	16/09/2024	17/05/2024	
1.6.3	**FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**	**28/02/2024**		
1.6.3.1	Socialización del Proyecto con Organismos y Autoridades	28/02/2024		
1.6.4	**GESTION AMBIENTAL**	**14/09/2026**		
1.6.4.1	**Manejo ambiental de los residuos líquidos**	**9/05/2024**	**6/03/2024**	
1.6.4.1.1	Canecas de 55 gal con tapa para almacenar residuos líquidos	9/05/2024	6/03/2024	
1.6.4.2	**Manejo ambiental de los residuos solidos**	**19/04/2025**	**24/04/2024**	
1.6.4.2.1	Punto ecológico para almacenar residuos solidos	19/04/2025	24/04/2024	

REINPR SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2025	PERIODO No.	114	DEL	13/11/2025	AL	19/11/2025

1.6.4.3	**Mitigación de impactos por tránsito vehicular**	**15/01/2025**	**29/02/2024**	
1.6.4.3.1	Dispositivos para el control y manejo de tráfico en la obra (señales preventivas, reglamentarias e informativas)	15/01/2025	29/02/2024	
1.6.4.4	**RECURSOS HUMANOS**	**14/09/2026**		
1.6.4.4.1	Recursos humanos para implementación del plan de manejo ambiental (Incluye: Profesional Ambiental, Profesional SST y	14/09/2026		
2	**ETAPA 2: MANTENIMIENTO**	**27/06/2031**		
2.1	**CAPÍTULO VI - LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO**	**27/06/2031**		
2.1.1	Limpieza de residuos sólidos sobre cauce	27/06/2031		
2.1.2	Revisión y Mantenimiento de Juntas	27/06/2031		
2.1.3	Retiro y Disposición Final de Residuos Solidos	27/06/2031		
2.1.4	Pago de derechos de botadero	27/06/2031		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 1)	14/09/2026		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 2)	27/06/2031		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 2)	27/06/2031		

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 26,291,090,705.51	71.08%	24.02%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 35,176,731,482.36	95.10%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 Se observan en obra tuberías de agua potable en el lecho del arroyo.
3.2 Vertimientos de aguas residuales constantes al cauce del arroyo

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Continuar con la limpieza general durante toda la semana, debido que se observa muchos acopios de RCD apilados	Contratista e Interventoría	19/11/2025
Implementar Acciones para el control y retiro de basuras.	Contratista e Interventoría	19/11/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Durante esta semana se realizaron las actividades con normalidad. Se continuo con la ejecución de las actividades constructivas en el tramo principal del arroyo. Se continuó con el retiro de RCD, residuos sólidos y sedimentos. En terminos generales el contratista de obra tuvo avance significativo.

6.1. ACTIVIDADES GENERALES DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

La interventoría realizó la supervisión e inspección de las actividades contractuales ejecutadas por el contratista de obra: Fundida de barandas en concretos, Limpieza de canal, Armado acero de refuerzo, Fundida de losa piso y muros en concretos, Corte y sello de juntas, Repaleo interno con minicargador; control topográfico y técnico correspondiente a las cantidades de obra ejecutadas, especificaciones y planos de diseños.

6.2. ACTIVIDADES ESPECIFICAS DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

Jueves 13 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado acero de refuerzo losa de piso K0+046 a K0+056 Afluente 1. Instacion de cinta pvc K1+090 a K1+120. Fundida de muro K1+000 a K1+030 ambos costados. Fundida de concreto 4000psi puente abs K00+170 Afluente 1.Fundida de barandas en concreto K0+135 a K0+115 ambos costados Afluente 2.

Viernes 14 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Instacion de cinta pvc K0+036 a K0+066 Afluente 1. Armado acero de refuerzo losa de piso K0+056 a K0+066 Afluente 1. Corte y sello de juntas K1+000 a K1+030 de muro. Fundida de piso K1+090 a K1+120, Encofrado de formaleta muro K1+030 a K1+040 ambos lados e instalacion de tuberia de 2".

Sábado 15 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de barandas en concreto K0+115 a K0+090 ambos costados Afluente 2. Encofrado de formaleta muro K1+040 a K1+060 ambos lados e instalacion de tuberia de 2". Corte y sello de juntas K1+090 a K1+120 de piso. Fundida de piso K0+036 a K0+066 Afluente 1.

REINPR SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2025	PERIODO No.	114	DEL	13/11/2025	AL	19/11/2025

Domingo 16 de Noviembre, no se programaron actividades constructivas.

Lunes 17 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de muro K1+030 a K1+060 ambos costados. Instacion de cinta pvc K1+120 a K1+150. Armado acero de refuerzo losa de piso K0+066 a K0+076 Afluente 1. Corte y sello de juntas K0+036 a K0+066 de piso Afluente 1.

Martes 18 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de barandas en concreto K0+090 a K0+070 ambos costados Afluente 2. Fundida de piso K1+120 a K1+150, Encofrado de formaleta muro K1+060 a K1+070 ambos lados e instalacion de tuberia de 2". Corte y sello de juntas K1+030 a K1+060 de muro. Armado acero de refuerzo losa de piso K0+076 a K0+086 Afluente 1.

Miércoles 19 de Noviembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Encofrado de formaleta muro K1+070 a K1+080 ambos lados e instalacion de tuberia de 2". Corte y sello de juntas K1+120 a K1+150 de piso. Armado acero de refuerzo losa de piso K0+086 a K0+096 Afluente 1. Instacion de cinta pvc K0+066 a K0+096 Afluente 1.

En resumen, el contratista alcanzó un avance del 95,10%, realizando actividades de Fundida de barandas en concretos, Limpieza de canal, Armado acero de refuerzo, Fundida de losa piso y muros en concretos, Corte y sello de juntas, Repaleo interno con minicargador.



Fundida de barandas en concreto K0+115 a K0+090 ambos costados Afluente 2.



Armado acero de refuerzo losa de piso K0+046 a K0+056 Afluente 1.



Encofrado de formaleta muro K1+040 a K1+060 ambos lados e instalacion de tuberia de 2".



Fundida de barandas en concreto K0+090 a K0+070 ambos costados Afluente 2.



Fundida de barandas en concreto K0+090 a K0+070 ambos costados Afluente 2.



Fundida de piso K1+120 a K1+150

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)
NOMBRE: CARLOS ALBERTO VISBAL CABRERA