Barranquilla, 30 de noviembre de 2025.

Doctor(a)
ESTHER FONTALVO TERNERA
Profesional Especializado
Supervisor Contrato No. CD-06-2025-5531
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de
Barranquilla. Ciudad

Asunto: **Informe de Gestión mes de noviembre de 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. **CD-06-2025-5531**, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la secretaria de Planeación, correspondiente al mes de noviembre del 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE CECIÓN GRATUITA.*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

3 realizar los levantamientos planimétricos prediales de los predios visitados para actualizar las características urbanísticas, físicas o de uso económico, que requiere la gerencia de gestión catastral para actualizar la base y expedir oficialmente el certificado plano predial catastral. **(6 de noviembre**)

Se realiza la visita estipulada donde se hace el respectivo levantamiento planimétrico y se le informa a la propietaria el proceso realizado.



6 informar sobre los actos administrativos de “cesión de título gratuito “que deban notificarse por aviso, en razón a la imposibilidad de notificarse personalmente.

Se realizo la respectiva visita donde se notificó personalmente a propietario el aviso de la cesión de título gratuito.



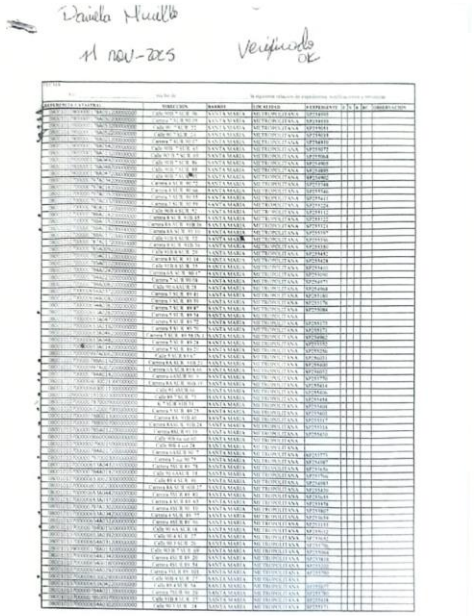
7 reportar las novedades que surgen de los predios entregados por la oficina de Hábitat para su titulación. (**16 de octubre**)

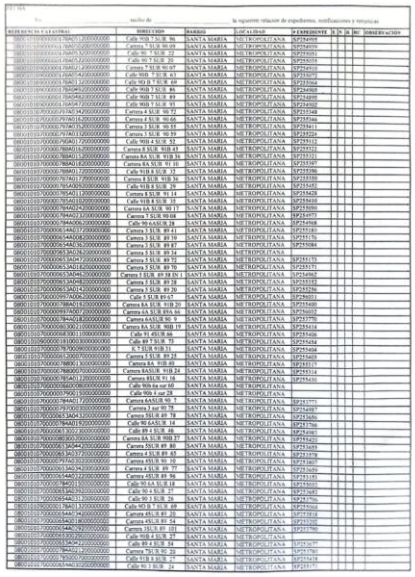
Se reportaron las novedades de los predios visitados por parte de la oficina de hábitat de acuerdo a la información subintrada por sus respectivos propietarios.

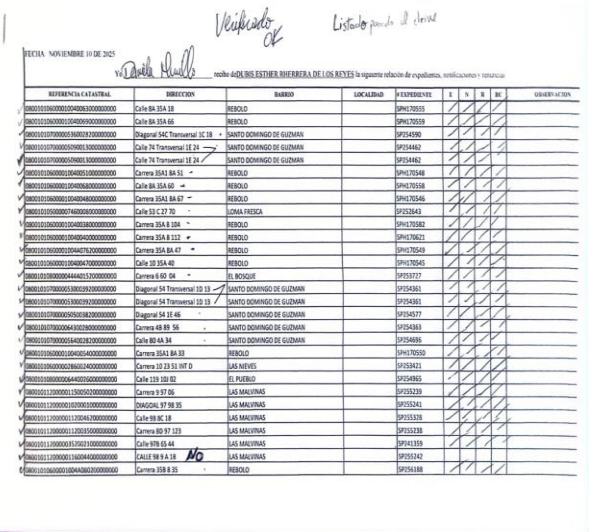


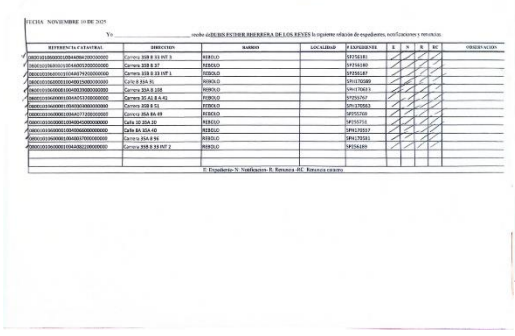
11. las de mas que se le sean asignadas por la oficina de hábitat de la secretaria general de planeación. (14 de noviembre)

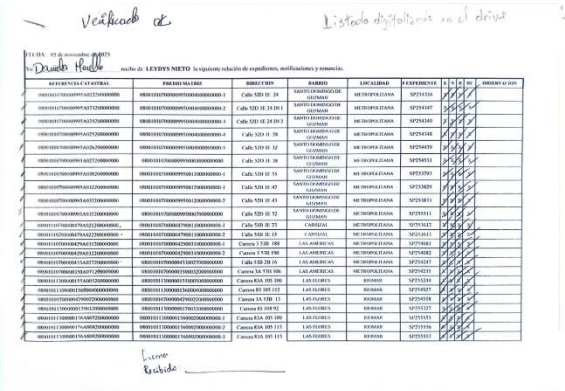
- se realizó la revisión de los listados entregados por parte de los reconocedores para corroborar que estuvieran completos los expedientes, luego de esto digitalizarlo y cargarlos al link de la base de la secretaria don de se iban alimentar con dicha información subministrada





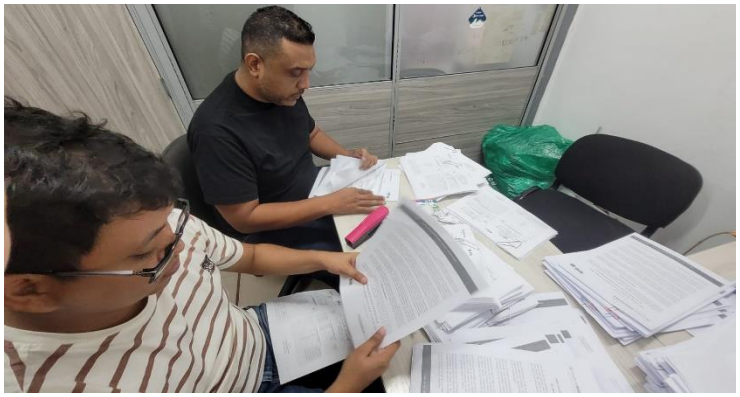


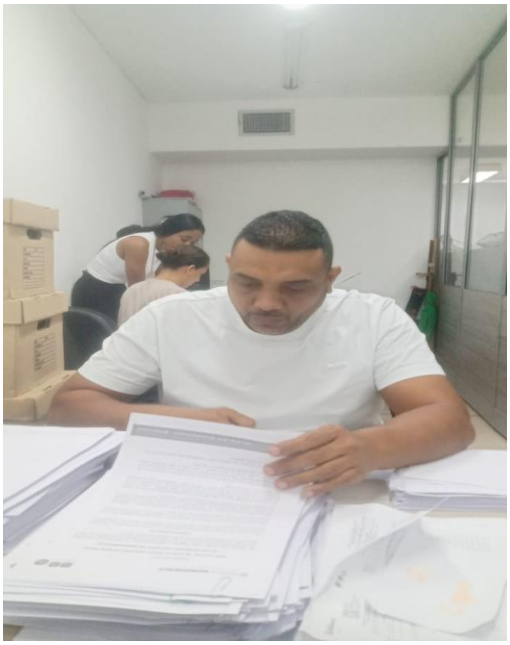


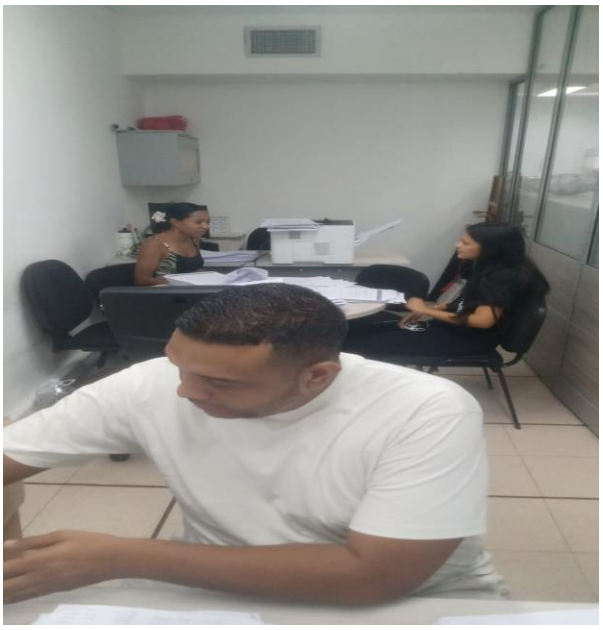




- se realizó el ordenamiento y se anexo el plano catastral correspondiente a la resolución de título de predios fiscales (19 de noviembre).









Cordialmente,

Orlando Javier Muñoz Romero
C.C. 72.337937
Celular: 3013778782
Correo electrónico: orlandojmr2014@gmail.com