Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO	**INFORME No.**	1	
Contrato N°	CD-EDU-1092-2025		
Nombre del Supervisor	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	Prestación de Servicios **X**		Otro:
Nombre del contratista	MARLIS ESTHER VILLANUEVA SARMIENTO .		
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA APOYAR A EDUBAR DURANTRE LA EJECUCION DEL PROYECTO! DENOMINADO "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA ,AMBIENTAL Y FINANCIERA DE LA OPTIMIZACON DE LA CAPACIDAD FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA-MEDIANTE LA EJECUCION DE OBRAS DE MODERNIZACION , CONSTRUCCION , CONSERVACION ,ADECUACION, REPARACION, MEJORAMIENTO Y O MANTENIMIENETO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DISTRITAL.		
Plazo	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
Valor del contrato	Contrato Inicial	$ 2.000.000	
	Adición 1	$	
	Adición 2	$	
	Adición 3	$	
	Total	$ 2.000.0000	

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
5-12-2025	31-12-2025		

3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$ 2.000.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 2.000.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor a Pagar en el Presente Informe		$ 2.000.000
Valor Ejecutado a la Fecha		$ 2.000.000
No. Factura o Cuenta de Cobro		1

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
Acompañar a la empresa durante comités de seguimiento de proyecto	El contratista acompaño la empresa durante comités de seguimiento de proyecto
Apoyar en la elaboración de informes sociales e casos socioeconómicos especiales	El contratista apoyó en la elaboración de informes socioeconómicos especiales.
Entregar cartas de invitación, oficios y otras comunicaciones en terreno requeridos por el área.	El contratista hizo de Entrega cartas de invitación, oficios y otras comunicaciones en terreno requeridos por el área
Acompañamientos a peritos para la realización de avalúos de predios , mejoras ,construcciones y actividades económicas.	El contratista realizó Acompañamientos a peritos para la realización de avalúos de predios , mejoras ,construcciones y actividades económicas.
Digitación de las encuestas socioeconómicas aplicadas en campo.	El contratista Digitó de las encuestas socioeconómicas aplicadas en campo.
Aplicar encuestas socioeconómicas en terreno para hacer verificación de los casos de acuerdo con la necesidad del proyecto y las designaciones especificas del supervisor del contrato.	El contratista Aplicó encuestas socioeconómicas en terreno para hacer verificación de los casos de acuerdo con la necesidad del proyecto y las designaciones especificas del supervisor del contrato.
Aplicar encuestas para identificar los casos socioeconómicos con firma para efectos de recibir la información y aplicar encuestas que ayuden a dar a la necesidad del proyecto.	El contratista Aplicó encuestas para identificar los casos socioeconómicos con firma para efectos de recibir la información y aplicar encuestas que ayuden a dar a la necesidad del proyecto.
Apoyar durante la caracterización de las actividades económicas según corresponda a cada caso específico.	El contratista Apoyó durante la caracterización de las actividades económicas según corresponda a cada caso específico.
Aplicar encuestas socioeconómicos y o de caracterización para la adecuación del predial social asignado al área.	El contratista Aplicó encuestas socioeconómicos y o de caracterización para la adecuación del predial social asignado al área.

Determinar las necesidades sociales y o socioeconómicas de los residentes y no residentes en las zonas requeridas con los proyectos asignados.	El contratista Determinó las necesidades sociales y o socioeconómicas de los residentes y no residentes en las zonas requeridas con los proyectos asignados.

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: **FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES No. 1.**

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente al mes de diciembre de 2025.

JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de diciembre.

JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
Asesor de Gerencia