

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8677350
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	7 días de tiempo transcurrido (4/12/2025 5:05:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	SA-RICL-002-2025
Objeto del contrato	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR OBRAS DE DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PARA FAMILIAS EN ESTADO DE VULNERABILIDAD AL INTERIOR DEL RESGUARDO INDÍGENA DE ORIGEN COLONIAL CAÑAMOMO LOMAPRIETA, MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS.,
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	27 Días
Fecha de inicio de contrato	5 días de tiempo transcurrido (6/12/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	19 días para terminar (31/12/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

	ALCALDIA MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS	0 Recomendación (es)
	COLOMBIA, Riosucio	
	★★★★★	

Información del Proveedor contratista

	JEDOALVAREZ
	COLOMBIA, Manizales
	Número de documento 75073453

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombbre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JEDOALVAREZ	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	0550086100163095

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor	
Aprobado por: ALVAREZ GALLEGO	Fecha de aprobación: 4/12/2025 10:07:59 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal	
Aprobado por: DIDIER MILLAN LOPEZ	Fecha de aprobación: 5/12/2025 6:37:46 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_8677350_Firmado](#)
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	OFICINA JURIDICA
Proceso de Contratación	SA-RICL-002-2025
Título de la oferta	OFERTA JORGE ALVAREZ GALLEGO
Cuantía del contrato	380.766.915 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	Sí	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Sector:	Infraestructura de transporte	

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☒ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos
---	--	---

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☒ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.
--	--	---

Condiciones ejecución y entrega

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☒ No

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

¿Solicitud de garantías? ☒ Sí ☐ No

Garantías por
tes, grupos o
etapas ☐ Sí ☒ No

Veracidad de la oferta ☒ Sí ☐ No

☒ % del presupuesto
oficial estimado del
Proceso de
Contratación o de la
oferta

10,00

Cumplimiento ☒ Sí ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

9 días de tiempo transcurrido (2/12/2025 6:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/04/2028 11:59:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Pago de salarios☒ % del valor del contrato

10,00

Fecha de vigencia (desde)

1 día para terminar (13/12/2025 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2028 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Estabilidad y calidad de la obra

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días para terminar (31/12/2025 11:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2030 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

responsabilidad
civil extra ☒ Sí ☐ No
contractual

☒ Valor de la Garantía

200,00

COP

Fecha límite

para entrega de garantías: 7 días de tiempo transcurrido (5/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 6 días de tiempo transcurrido (5/12/2025 9:53:45 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.18588514	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.699.422,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	18 días para terminar (31/12/2025 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.18588509	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 🚩	Contrato de seguro	190.383.457,00 COP	MUNDIAL DE SEGUROS	31/12/2030 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.18570549	Seriedad de la oferta	-	38.484.473,00 COP	-	7/03/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8677350
 Proveedor JEDOALVAREZ
 Creado por
 Agregado en -
 Comentario

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones	Carrera 7, calle 10 Esquina Plaza de la Candelaria
Ubicación	CO-CAL-17614 - Riosucio
País	COLOMBIA
Departamento	Caldas
Municipio	Riosucio
Dirección	Carrera 7, calle 10 Esquina Plaza de la Candelaria

Código postal

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato		
ID	Dirección	Ubicación
1	ZONA RURAL DE MUNICIPIO DE RIOSUCIO CALDAS	COLOMBIA > Caldas > Riosucio

Bienes y servicios

CO1.POCNTR.8677350								
1.1		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal						
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							384.844.734,04	380.766.915,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72111000	servicios de construcción de unidades unifamiliares	1,00	UN	384.844.734,04	380.766.915,00	384.844.734,04	380.766.915,00
2 CO1.POCNTR.8677350								
2.1		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal						
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							384.844.734,04	380.766.915,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72111000	servicios de construcción de unidades unifamiliares	1,00	UN	384.844.734,04	380.766.915,00	384.844.734,04	380.766.915,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
MINUTA (1).pdf	MINUTA (1).pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto

ABEL DAVID JARAMILLA

Tipo de documento

Cédula de Ciudadanía

Número de documento

9911106

Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	ABEL DAVID JARAMILLO LARGO	6 días de tiempo transcurrido (5/12/2025 6:37:46 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	DIDIER MILLAN LOPEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la
Implementación del Acuerdo de
Paz o asociado al Acuerdo de

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

☐ Sí ☒ No *

Paz

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No ★

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No ★

Sistema General de Regalias - SGR

☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Sí ☐ No * 50.222.180,96

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

**Otros Recursos (Especie,
Privados, Cooperación,
Propios Entidades**

☒ Sí ☐ No * 330.544.734,04

Total 380.766.915

Validación Código BPIN

	Código BFIN	Año	Estado
☐	2024176140037	2024	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BFIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el

SIIF ☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	041	CDP	No se ha iniciado	320.000.000 COP	00-00-000-000000	-	Editar
☐	462	CDP	No se ha iniciado	40.000.000 COP	00-00-000-000000	-	Editar
☐	560	CDP	No se ha iniciado	14.300.000 COP	00-00-000-000000	-	Editar
☐	047	CDP	No se ha iniciado	10.591.225,37 COP	00-00-000-000000	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 00042	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	320.000.000 COP	320.000.000 COP	- -		SIIF Detalle Editar
☐ 042	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	10.591.225,37 COP	10.591.225,37 COP	- -		SIIF Detalle Editar
☐ 01440	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	40.000.000 COP	40.000.000 COP	- -		SIIF Detalle Editar
☐ 001440	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	10.175.689,63 COP	10.175.689,63 COP	- -		SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 380.766.915 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 380.766.915 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -