CONTRATO N° 4600104902 de 2025

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y ORNATO SOBRE LA SEÑALIZACIÓN VIAL, SEMAFORIZACIÓN Y DISPOSITIVOS ITS DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.

INFORME MENSUAL # 05

PERIODO: 01 al 31 de octubre de 2025

ELABORÓ:	Edil Gerardo Ramírez Serna Leidy Milena Torres Luna Gloria Elena Aguilar Carvajal
REVISÓ	
APROBÓ:	Jorge Alberto Ramirez Giraldo

TABLA DE CONTENIDO

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO 3
Datos Generales del Contrato Interadministrativo 3
2. OBJETIVOS 3
2.1 OBJETIVO GENERAL 3
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO: 4
Cantidades Contratadas: 4
4. SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VIAL - COMPONENTE 1: 5
Cantidades de Segregadores Ejecutados y saldos del contrato 5
Diseño, presentación y aprobación del Plan de Manejo de Transito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad: 5
Talento Humano, Afiliación a la seguridad social y capacitación 5
Equipos, vehículos y herramientas: 6
Cronograma de ejecución de las actividades propuesta por Emvarias SA ESP: 6
5. DIAGNÓSTICO TÉCNICO Y PODA DE ÁRBOLES -COMPONENTE 2: 8
Zonas Priorizadas de Intervención por la Secretaría de Movilidad 8
Plan de Manejo de Tránsito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad: 8
Mapa de ubicación de los árboles diagnosticados durante octubre de 2025: 8
Diagnósticos Técnicos por Tipo de árboles diagnosticados en el Periodo reportado: 9
Mapa de ubicación de Individuos intervenidos a través de la actividad de Poda de árboles 10
Individuos intervenidos a través de la actividad de Poda en el Periodo reportado: 11
Talento humano, Equipos y Materiales del Componente 2 18
Talento humano para la ejecución del Componente 2 18
Seguridad y Salud en el trabajo: 19
6. INFORME ADMINISTRATIVO: 19
Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales. 19
Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales. 20
7. INFORME FINANCIERO: 20
Las condiciones de la ejecución de los recursos del contrato es la siguiente: 20
8. INFORME JURÍDICO: 20
El estado de las garantías del contrato es el siguiente: 20
9. DOCUMENTOS ANEXOS: 20

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Datos Generales del Contrato Interadministrativo

CONTRATO No.:	**4600104902 de 2025**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE MOVILIDAD
NIT	890.905.211-1
CONTRATISTA:	EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A. E.S.P
NIT	890.905.055-9
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y ORNATO SOBRE LA SEÑALIZACIÓN VIAL, SEMAFORIZACIÓN Y DISPOSITIVOS ITS DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.
VALOR TOTAL CONTRATO:	SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ML ($633.185.259) IVA Incluido.
DURACIÓN:	OCHO (8) MESES, sin superar la vigencia fiscal y contados a partir de la fecha de la legalización y marcación de inicio en SECOP II por parte del supervisor del contrato, previa obtención del Registro Presupuestal correspondiente.
FECHA DE INICIO:	21/05/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2025
SUPERVISORES DEL CONTRATO	JORGE ALBERTO RAMIREZ GIRALDO

Se plantea para el contrato **(COMPONENTE N°1)**, prestar el servicio de aseo y mantenimiento de la señalización vial de la ciudad mediante la ejecución de actividades consistentes en las labores de lavado y limpieza de los elementos segregadores de carril, tales como bordillos, tachas, delineadores y el lavado de las señales verticales en las zonas que la supervisión del contrato considere pertinentes.

Adicionalmente se plantea **(COMPONENTE N°2)** realizar un diagnóstico técnico y poda de árboles, que tiene como finalidad mitigar y retirar ramas que obstaculizan la visual de los actores viales en los puntos donde se encuentre instalado el sistema de semaforización, y dispositivos ITS del Distrito de Medellín. El propósito es propiciar un mantenimiento óptimo al escenario público y las zonas administradas por el ente territorial, así garantizar condiciones, funciones ecológicas y silviculturales de los árboles, percepción de limpieza y mitigación de riesgos y mejora en la seguridad para todos los actores viales.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento a la ejecución física y financiera del contrato 4600104902 DE 2025 suscrito entre el Distrito de Medellín – Secretaría de Movilidad y Emvarias S.A. E.S.P, para determinar los avances de la ejecución física y financiera del contrato interadministrativo, en el periodo comprendido entre **los días 01 al 31 de octubre de 2025** en el Distrito de Medellín.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar a la Secretaría de Movilidad de Medellín los avances de la ejecución de las actividades contratadas con Emvarias S.A ESP, los corredores viales que fueron intervenidos mediante lavado y limpieza, así como los diagnósticos técnicos y podas de árboles realizada, durante el periodo comprendido entre los días **los días 01 al 31 de octubre de 2025** en el Distrito de Medellín.

- Establecer los porcentajes de ejecución física y financiera con corte **al día 31 de octubre de 2025,** de cada una de las actividades del contrato interadministrativo 4600104902 DE 2025 suscrito entre el Distrito de Medellín- Secretaría de Movilidad y Emvarias S.A E.S.P.

- Documentar el cumplimiento de los Planes de Manejo de Transito PMT y de Acción Socio Ambiental en Obra PASAO y el seguimiento protocolos de seguridad implementados durante la ejecución de las actividades en el periodo reportado.

- Facturar las cantidades ejecutadas y aprobadas por la Secretaría de Movilidad de Medellín, en el periodo comprendido entre los **días 01 al 31 de octubre de 2025**.

3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Cantidades Contratadas:

En el siguiente cuadro se relacionan las cantidades contratadas para el cumplimiento del objeto contractual:

CONDICIONES DEL CONTRATO					
Ítem	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
1	Limpieza de Delineadores (Hitos).	Und	1.500	$ 3.991,00	$ 5.986.500
2	Limpieza de Bordillos.	Und	10.000	$ 4.962,00	$ 49.620.000
3	Limpieza de Tachas.	Und	9.000	$ 1.192,00	$ 10.728.000
4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	Und	4.059	$ 20.748,00	$ 84.216.132
5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	Und	2.034	$ 35.849,00	$ 72.916.866
6	Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Global	1	$ 15.811.402,00	$ 15.811.402
				SUBTOTAL COMPONENTE 1	**$ 239.278.900**
1	Visita para diagnóstico técnico	Und	950	$ 56.418,00	$ 53.597.100
2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	Und	200	$ 136.727,00	$ 27.345.400
3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	Und	200	$ 227.433,00	$ 45.486.600
4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	Und	165	$ 319.251,00	$ 52.676.415
5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	Und	165	$ 411.069,00	$ 67.826.385
6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	Und	170	$ 761.405,00	$ 129.438.850
7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	Metro cuadrado	10	$ 33.421,00	$ 334.210

8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	Metro Lineal	50	$ 140.359,00	$ 7.017.950
				SUBTOTAL COMPONENTE 2	**$ 383.722.910**
				TOTAL, COMPONENTES	**$ 623.001.810**
				IVA (19%)	**$ 10.183.449**
				TOTAL	**$ 633.185.259**

4. SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VIAL - COMPONENTE 1:

Cantidades de Segregadores Ejecutados y saldos del contrato

A la fecha se tiene la siguiente ejecución por ítem de los componentes 1 y 2:

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						ACUMULADO		% EJECUCIÓN FÍSICA	SALDOS DEL CONTRATO	
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total		Cantidad	Valor Total
1	Limpieza de Delineadores (Hitos).	Und	1.500	$ 3.991,00	$ 5.986.500	154	$ 614.614	10,27%	1.346	$ 5.371.886
2	Limpieza de Bordillos.	Und	10.000	$ 4.962,00	$ 49.620.000	10.000	$ 49.620.000	100,00%	0	$ 0
3	Limpieza de Tachas.	Und	9.000	$ 1.192,00	$ 10.728.000	7.961	$ 9.489.512	88,46%	1.039	$ 1.238.488
4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	Und	4.059	$ 20.748,00	$ 84.216.132	3.586	$ 74.402.328	88,35%	473	$ 9.813.804
5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	Und	2.034	$ 35.849,00	$ 72.916.866	186	$ 6.667.914	9,14%	1.848	$ 66.248.952
6	Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Global	1	$ 15.811.402,00	$ 15.811.402	1	$ 15.811.402	100%	0	$ 0
				SUBTOTAL COMPONENTE 1	**$ 239.278.900**		**$ 156.605.770**			$ 82.673.130
1	Visita para diagnóstico técnico	Und	950	$ 56.418,00	$ 53.597.100	308	$ 17.376.744	32%	642	$ 36.220.356
2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	Und	200	$ 136.727,00	$ 27.345.400	49	$ 6.699.623	25%	151	$ 20.645.777
3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	Und	200	$ 227.433,00	$ 45.486.600	168	$ 38.208.744	84%	32	$ 7.277.856
4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	Und	165	$ 319.251,00	$ 52.676.415	66	$ 21.070.566	40%	99	$ 31.605.849
5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	Und	165	$ 411.069,00	$ 67.826.385	15	$ 6.166.035	9%	150	$ 61.660.350
6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	Und	170	$ 761.405,00	$ 129.438.850	4	$ 3.045.620	2%	166	$ 126.393.230
7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	Metro cuadrado	10	$ 33.421,00	$ 334.210	0	$ 0	0%	10	$ 334.210
8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	Metro Lineal	50	$ 140.359,00	$ 7.017.950	0	$ 0	0%	50	$ 7.017.950

Como se puede evidenciar en la anterior tabla, se tiene una ejecución física y financiera alta en algunos ítems y baja en otros de ambos componentes.

Para optimizar los recursos disponibles que permitan atender las necesidades técnicas de la Secretaría de Movilidad, se considera necesaria una redistribución, asegurando que las intervenciones se ejecuten de manera eficiente y acordes a las condiciones contractuales

Diseño, presentación y aprobación del Plan de Manejo de Transito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad:

Para el manejo de las acciones preventivas que permitan garantizar la seguridad vial de todos los actores y usuarios de corredores viales objeto de intervención, mediante este contrato interadministrativo, la Secretaría de Movilidad mediante oficio con radicado 202530282660 24/06/2025, el Plan de Manejo de Transito -PMT.

Se adjunta con el informe copia del oficio de aprobación.

Talento Humano, Afiliación a la seguridad social y capacitación

Todas las personas que participarán en la ejecución de las actividades del contrato se garantiza la afiliación al Sistema de Seguridad Social de Colombia, fondo de pensiones, y una Administradora de Riesgos Laborales **(ARL)**.

Equipos, vehículos y herramientas:

Para la ejecución del contrato, se dispuso de los siguientes materiales herramientas y equipos:

Vehículos.

Para el desarrollo del contrato se cuenta con los siguientes vehículos para el transporte de personal y materiales:

2 carro tanque Chevrolet FRR de 9.000 litros de agua cada uno
2 camiones tipo estaca dotado con 2.000 Lt de agua. Cada uno
3 camionetas doble cabina para transportar las personas, la señalización y los elementos de trabajo
2 automóviles para el transporte de personal

Equipos y Herramientas.

4 Hidro lavadoras de 3800 PSI a gasolina.
8 mangueras de 10 mts con acoples rápidos.
2 mangueras de 25 mts con acoples rápidos.
2 mangueras jardineras de 40 mts.
Cepillos Cerdas suaves y duras
Microfibras y Costales de fibra
Palas
Cepillos
Espátulas

Materiales.

Galones de desengrasante líquido Industrial 100% Biodegradable
Agua abundante, tomada del sistema de acueducto municipal.

Cronograma de ejecución de las actividades propuesta por Emvarias SA ESP:

Para dar cumplimiento al objeto contractual del COMPONENTE N°1, Emvarias propuso el siguiente cronograma de actividades:

	ÍTEM	CONTRATO INTERADMNISTRATIVO 4600104902 de 2025		may-25				jun-25				jul-25				ago-25				sep-25				oct-25				nov-25				dic-25			
				S -1	S -2	S -3	S -4	S -1	S -2	S -3	S -4	S -1	S -2	S -3	S -4	S -1	S -2	S -3	S -4	S-1	S -2	S -3	S -4	S-1	S -2	S -3	S -4	S-1	S -2	S -3	S -4	S-1	S -2	S -3	S -4
COMPONENTE 1 LAVADO DE SEÑALES VERTICALES Y ELEMENTOSSEGREGADORES DE CARRIL	Legalizaciones del Contrato, pólizas; Permisos, PMT; programación de actividades, Reuniones de seguimiento		Cantidades Contratadas																																
	1	Limpieza de delineadores (Hitos)	1.500																																
	2	Limpieza de bordillos (40cm)	10.000																																
	3	Limpieza de tachas	9.000																																
	4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo la lámina y tubería. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	4.059																																
	5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	2.034																																
COMPONENTE 2 DIAGNÓSTICO Y PODA DE ÁRBOLES EN ESPACIO PÚBLICO	1	Visita para diagnóstico técnico	950																																
	2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	200																																
	3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	200																																
	4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	165																																
	5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	165																																
	6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V.	170																																
	7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	10																																
	8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	50																																

5. DIAGNÓSTICO TÉCNICO Y PODA DE ÁRBOLES -COMPONENTE 2:

Zonas Priorizadas de Intervención por la Secretaría de Movilidad

Para el diagnóstico de árboles asociados a conflictos con semaforización y dispositivos ITS, la Secretaría de Movilidad definió unos puntos adicionales en los cuales se asoció: dirección, número de dispositivo, registros fotográficos y otros complementarios para la evaluación silvicultural pertinente.

Los sectores priorizados por el ente territorial se encontraban distribuidos en diferentes puntos del Distrito de Medellín. Para el periodo definido, se diagnosticaron cincuenta y seis (56) árboles objeto de poda, los cuales se encontraban en conflicto con la red semafórica y dispositivos ITS.

Plan de Manejo de Tránsito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad:

Para el manejo de las acciones preventivas que permitan garantizar la seguridad vial de todos los actores asociados durante el desarrollo de las actividades para este componente, la Secretaría de Movilidad del Distrito de Medellín mediante oficios con Radicados N° 202530021363 del 23 de enero de 2025, 202530238814 del 29 de mayo de 2025 y 202530385216 del 15 de agosto del 2025, aprobó el Plan de Manejo de Transito - PMT presentado por DVB Ingeniería S.A.S., quien actualmente celebra con EMVARIAS S.A. E.S.P el contrato No. CW 262730 para la intervención de poda de árboles en el espacio público de acuerdo con los lineamientos del Plan de Manejo del Componente Arbóreo aprobado por el Área Metropolitana del Valle de Aburrá.

Mapa de ubicación de los árboles diagnosticados durante octubre de 2025:



Diagnósticos Técnicos por Tipo de árboles diagnosticados en el Periodo reportado:

Total, Diagnósticos 56 árboles.

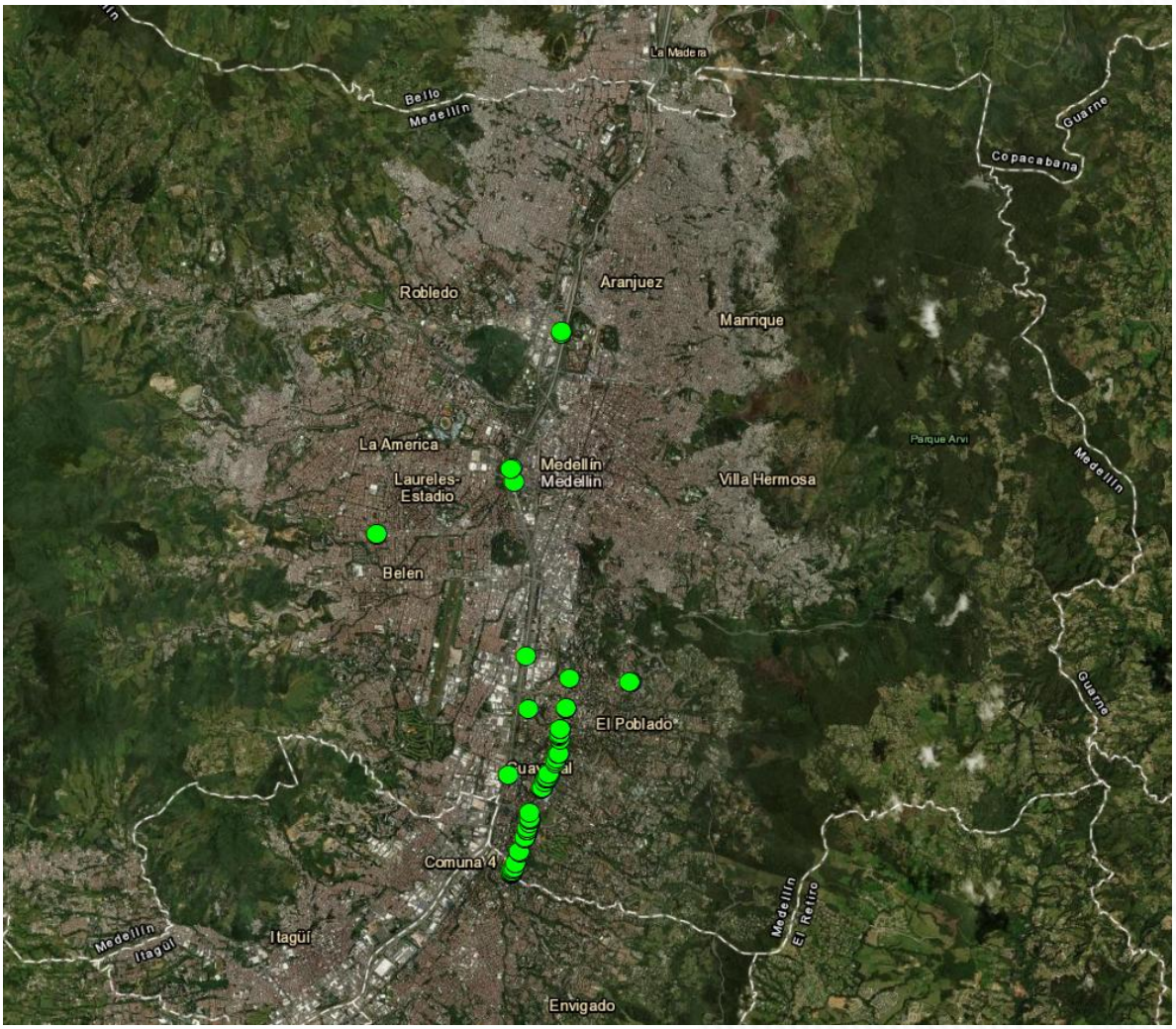
CATEGORÍA ARBOREA	No. DE INDIVIDUOS INTERVENIDOS
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	9
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	35
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	12
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	0
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	0
Mantenimiento de Bambú o Guadual	0
Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	0
TOTAL	**56**

A continuación, se detalla la información técnica asociada a los 56 individuos diagnosticados:

CONSECUTIVO	CÓDIGO DEL ÁRBOL	NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	UBICACIÓN	COMUNA	TIPO DE PODA RECOMENDADA	MEDIDA	TIPO
J7402	00114130001042	*Dilodendron costaricense*	Loro	Carrera 43A N 18C SUR-00	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	10,5	Categoría III
J7408	00114230000501	*Pithecellobium dulce*	Chiminango	Carrera 43A N 21 SUR-219, Separador Central	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	12,4	Categoría III
J7409	00114230000245	*Fraxinus uhdei*	Urapán	Carrera 43A N 21 SUR-221	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	12,8	Categoría III
J7412	00114230000413	*Pithecellobium dulce*	Chiminango	Carrera 43A N 18 SUR-120, Separador Central	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	12,5	Categoría III
J7418	00114230000165	*Zygia longifolia*	Suribio	Carrera 43A N 16A SUR-00	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	10,2	Categoría III
J7428	00114230001101	*Pithecellobium dulce*	Chiminango	Calle 13 SUR N 43A-56, Separador Central	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	12,6	Categoría III
J7429	00114140000960	*Pithecellobium dulce*	Chiminango	Calle 13 SUR N 43A-56, Separador Central	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	13,5	Categoría III
J7433	00114220000836	*Zygia longifolia*	Suribio	Carrera 43A N 7 SUR	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	10,6	Categoría III
J7436	00114220000706	*Zygia longifolia*	Suribio	Carrera 43A N 7 SUR	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	10,7	Categoría III

CONSECUTIVO	CÓDIGO DEL ÁRBOL	NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	UBICACIÓN	COMUNA	TIPO DE PODA RECOMENDADA	MEDIDA	TIPO
J7443	00114160000059	*Zygia longifolia*	Suribio	Carrera 43A N 1A SUR-289, Separador Central	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	12,4	Categoría III
J7448	00114160000121	*Machaerium capote*	Siete cueros	Carrera 43A N 1 SUR-38	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	11,3	Categoría III
J7455	00114210002054	*Zygia longifolia*	Suribio	Carrera 43A N 7-98, Separador Central	Comuna 14 - El Poblado	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	10,4	Categoría III

Mapa de ubicación de Individuos intervenidos a través de la actividad de Poda de árboles



Individuos intervenidos a través de la actividad de Poda en el Periodo reportado:

Las intervenciones de poda refieren árboles que constituyen seres vivos y por normatividad, cualquier actividad sobre ellos en el Distrito de Medellín, debe ingresarse en el Sistema del Árbol Urbano (SAU), por lo tanto, se comparte en este documento los datos asociados a las podas ejecutadas e ingresadas en la plataforma en el periodo reportado y corresponden a ochenta y cuatro (84) intervenciones de poda distribuidas de la siguiente manera:

CATEGORÍA ARBOREA	No. DE INDIVIDUOS INTERVENIDOS
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	9
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	54
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	17
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	4
Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	0
Mantenimiento de Bambú o Guadual	0
Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	0
TOTAL	**84**

A continuación, se detalla la información técnica asociada a los 84 individuos intervenidos con el servicio de poda:

Fecha Ejecución	Consecutivo	Codigo de árbol	Especie	Altura	Tipo	Tipo de intervención	Zona EMV	Observaciones durante la intervención
1/10/2025	J6883	00105170080100	*Fraxinus uhdei*	15,60	Categoría 4	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 2	
1/10/2025	J6884	00105170080104	*Fraxinus uhdei*	15,2	Categoría 4	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 2	
1/10/2025	J6885	00105170080105	*Fraxinus uhdei*	15,4	Categoría 4	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 2	
1/10/2025	J6886	00105170080115	*Lafoensia acuminata*	8,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 2	
1/10/2025	J7009	00114030000127	*Ficus benjamina*	17,8	Categoría 4	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
1/10/2025	J6981	00114210001108	*Mangifera indica*	7,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7064	00111090000768	*Cenostigma pluviosum*	7,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 4	Nido inactivo de torcaza se realiza poda
2/10/2025	J7065	00111090001031	*Erythrina fusca*	8,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte, Poda de corrección	Zona 4	Se retira rama con desgarre

Fecha Ejecución	Consecutivo	Codigo de árbol	Especie	Altura	Tipo	Tipo de intervención	Zona EMV	Observaciones durante la intervención
2/10/2025	J7056	00114140000188	*Bauhinia picta*	10,6	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7057	00114140000309	*Bischofia javanica*	8,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7058	00114140000308	*Azadirachta indica*	7,9	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7059	00114140000791	*Bauhinia picta*	7,3	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7060	00114140010839	*Zygia longifolia*	9,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	Árbol con golpe mecánico ajeno a nuestra operación
2/10/2025	J7061	00114140000851	*Bauhinia picta*	7,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7062	00114140000185	*Zygia longifolia*	12,3	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
2/10/2025	J7049	00114070000147	*Archontophoenix cunninghamiana*	5,3	Categoría 2	Poda de mantenimiento	Zona 5	
2/10/2025	J7050	00114070000148	*Archontophoenix cunninghamiana*	6,1	Categoría 2	Poda de mantenimiento	Zona 5	
2/10/2025	J7051	00114070000149	*Archontophoenix cunninghamiana*	6,8	Categoría 2	Poda de mantenimiento	Zona 5	
2/10/2025	J7052	00114070000150	*Archontophoenix cunninghamiana*	6,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento	Zona 5	
2/10/2025	J7053	00114070000151	*Archontophoenix cunninghamiana*	5,9	Categoría 2	Poda de mantenimiento	Zona 5	
2/10/2025	J7054	00114070080000	*Archontophoenix cunninghamiana*	8,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento	Zona 5	
21/10/2025	J7432	00114220220041	*Bauhinia picta*	9,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte, Poda de corrección	Zona 5	
28/10/2025	J7402	00114130001042	*Dilodendron costaricense*	10,5	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	Nido activo e inactivo de Quizcalus mexicanus, se realizó poda sin interrumpir el ciclo reproductivo de la especie

Fecha Ejecución	Consecutivo	Codigo de árbol	Especie	Altura	Tipo	Tipo de intervención	Zona EMV	Observaciones durante la intervención
28/10/2025	J7403	00114230001079	*Clusia orthoneura*	3,3	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7405	00114230000500	*Bauhinia picta*	7,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7406	00114230000387	*Erythrina crista-galli*	7,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7408	00114230000501	*Pithecellobium dulce*	12,4	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7409	00114230000245	*Fraxinus uhdei*	12,8	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7410	00114230000412	*Terminalia catappa*	8,5	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7411	00114230000411	*Terminalia catappa*	7,8	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7412	00114230000413	*Pithecellobium dulce*	12,5	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	Panal activo de gurras, se realiza poda sin interrumpir el ciclo reproductivo de la especie
28/10/2025	J7413	00114230000199	*Terminalia catappa*	8,5	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	Nido activo de torcaza, se realiza poda sin interrumpir el ciclo reproductivo de la especie
28/10/2025	J7414	00114230000406	*Bauhinia variegata*	9,3	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7415	00114130120090	*Chrysophyllum cainito*	9,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7416	00114230000256	*Bauhinia picta*	7,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7417	00114230000255	*Bauhinia picta*	6,8	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7418	00114230000165	*Zygia longifolia*	10,2	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7419	00114130000051	*Cenostigma pluviosum*	3,8	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7420	00114130000052	*Zygia longifolia*	9,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7421	00114230001100	*Bauhinia picta*	8,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7422	00114230000180	*Zygia longifolia*	9,1	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	

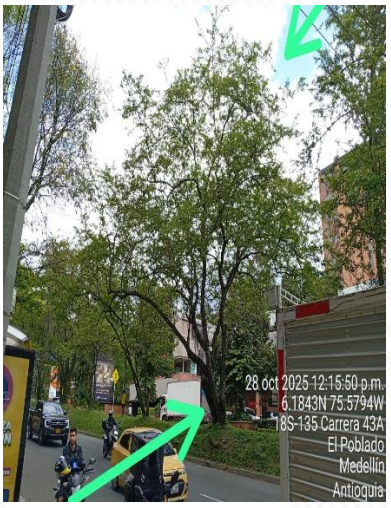
Fecha Ejecución	Consecutivo	Codigo de árbol	Especie	Altura	Tipo	Tipo de intervención	Zona EMV	Observaciones durante la intervención
28/10/2025	J7423	00114140000187	*Bauhinia picta*	7,8	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7424	00114140000957	*Bauhinia picta*	5,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7425	00114230000177	*Bauhinia picta*	8,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7426	00114140000958	*Syzygium jambos*	7,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7427	00114140000959	*Bauhinia picta*	8,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7428	00114230001101	*Pithecellobium dulce*	12,6	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7429	00114140000960	*Pithecellobium dulce*	13,5	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7430	00114220010047	*Melaleuca glauca*	5,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7431	00114220000951	*Zygia longifolia*	8,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7433	00114220000836	*Zygia longifolia*	10,6	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7434	00114220000840	*Samanea saman*	3,4	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7435	00114220000504	*Zygia longifolia*	9,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7436	00114220000706	*Zygia longifolia*	10,7	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7437	00114150000511	*Zygia longifolia*	8,3	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7445	00114160000468	*Samanea saman*	7,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7446	00114160000486	*Cenostigma pluviosum*	4,3	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7447	00114160000482	*Syzygium malaccense*	7,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7448	00114160000121	*Machaerium capote*	11,3	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7449	00114210000813	*Handroanthus chrysanthus*	7,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7450	00114160000140	*Psidium friedrichsthalianum*	3,2	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	

Fecha Ejecución	Consecutivo	Codigo de árbol	Especie	Altura	Tipo	Tipo de intervención	Zona EMV	Observaciones durante la intervención
28/10/2025	J7451	00114170000451	*Tabebuia rosea*	8,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7452	00114210001424	*Calliandra pittieri*	7,8	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7453	00114210000764	*Handroanthus chrysanthus*	5,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7454	00114170001945	*Handroanthus chrysanthus*	5,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7455	00114210002054	*Zygia longifolia*	10,4	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7456	00114170000345	*Psidium friedrichsthalianum*	4,6	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	Árbol con rama rasgada, no se retira para no perder la compensación del individuo
28/10/2025	J7457	00114170001941	*Handroanthus chrysanthus*	4,8	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7458	00114200000229	*Libidibia punctata*	5,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7459	001null0006001	*Cespedesia spathulata*	3,2	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7460	00114190000736	*Annona muricata*	3,2	Categoría 1	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
28/10/2025	J7444	00114220280015	*Zygia longifolia*	9,2	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
3/10/2025	J7063	00114220000442	*Libidibia punctata*	6,7	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
3/10/2025	J7055	00114030000591	*Cenostigma pluviosum*	12,2	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
3/10/2025	J7066	00110220160054	*Azadirachta indica*	7,5	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 7	
3/10/2025	J7067	00110080080004	*Erythrina fusca*	11,2	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte, Poda de corrección	Zona 7	
3/10/2025	J7068	00110080080037	*Diospyros virginiana*	6,8	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 7	
3/10/2025	J7069	00110080080029	*Erythrina fusca*	10,4	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte, Poda de corrección	Zona 7	
30/10/2025	J7438	00114150000695	*Cenostigma pluviosum*	5,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	

Fecha Ejecución	Consecutivo	Codigo de árbol	Especie	Altura	Tipo	Tipo de intervención	Zona EMV	Observaciones durante la intervención
30/10/2025	J7439	00114150000712	*Zygia longifolia*	7,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
30/10/2025	J7440	00114150060001	*Zygia longifolia*	7,4	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
30/10/2025	J7441	00114220000847	*Cenostigma pluviosum*	9,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
30/10/2025	J7442	00114150000714	*Cenostigma pluviosum*	7,6	Categoría 2	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	
30/10/2025	J7443	00114160000059	*Zygia longifolia*	12,4	Categoría 3	Poda de mantenimiento, Poda de despunte	Zona 5	

REGISTRO FOTOGRÁFICO CORTE DE CÉSPED CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025.

J7405		
Antes	**Durante**	**Después**
		
J7406		
Antes	**Durante**	**Después**

		
J7408		
Antes	**Durante**	**Después**
		

Los registros fotográficos asociados a la actividad de poda de árboles contienen información de cada sitio referenciado con fotografías panorámicas y presentan coordenadas geográficas, fecha y hora de captura. El respaldo de esta información se encuentra en la carpeta online generada desde EMVARIAS para este contrato y cuyo enlace de acceso, consulta y descarga es el siguiente: Registro fotográfico

Reporte de novedades operativas:

Para este periodo no se reportaron novedades operativas.

Talento humano, Equipos y Materiales del Componente 2

Por tratarse de una actividad que requiere condiciones técnicas específicas y equipos especiales, además de un talento humano idóneo y certificado para trabajos asociados al uso de motosierras y trabajo en alturas, EMVARIAS S.A E.S.P. para realizar las labores de diagnóstico y poda de árboles se acompaña de aliados expertos en la ejecución de este tipo de actividades; para este caso concreto son:

ITEM	ALIADO	CONTRATO
Diagnóstico de árboles	Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia	CW 260427
Poda de árboles	DVB Ingeniería S.A.S.	CW 262730

Talento humano para la ejecución del Componente 2

TIPO DE MANO DE OBRA	NÚMERO DE PERSONAS	TIPO DE RESPONSABILIDAD
Mano de obra no calificada - Mujeres	0	N/A
Mano de obra no calificada - Hombres	5	Supervisores, Podadores, Auxiliares
Mano de obra calificada - Mujeres	3	Supervisoras, Bióloga
Mano de obra calificada - Hombres	1	Coordinador técnico, inspector de campo, auxiliares SAU

Vehículos para recolección de residuos vegetales del componente 2

Para el desarrollo del contrato se cuenta con los siguientes vehículos para el transporte de residuos vegetales:

Placa	Marca	Línea	Modelo	Capacidad Kg	No. Ejes
LKO736	FOTON	BJ1128VGPEK-F2	2023	5900	2
ESL734	CHEVROLET	NQR	2018	4600	1
WFQ934	HINO	427	2018	4050	2
WFQ937	HINO	XZU720L-HKFRP	2018	4050	2

Vehículos para transporte de personal, herramientas y materiales del Componente 2

Para el desarrollo del contrato se cuenta con los siguientes vehículos para el transporte de personal, herramientas y materiales:

Placa	Marca	Línea	Modelo	Tipo
DGT247	SSANGTONG	NEW ACTION SPORTS	2015	CAMIONETA- DOBLE CABINA
WFQ937	HINO	XZU720L-HKFRP	2018	CAMIÓN-FURGÓN

Recursos físicos y materiales del Componente 2.

Para la ejecución del contrato, se dispuso de los siguientes recursos físicos y materiales herramientas y equipos:

TIPO DE EQUIPO	CANTIDAD
EQUIPO DE ALTURAS	2
MACHETE	4
SEÑALIZACIÓN (Incluye 1 hombres en la vía - 1 Cierre derecha - 1 Cierre a ala izquierda - 2 Conos - Banderero - 1 Pare y siga)	2
MOTOSIERRA MS 250	4
CADENA MOTOSIERRA	4
LIMAS MOTO SIERRA	4
CINTA REFLECTIVA (ROLLOS)	2
LIMA MACHETE	4
KIT ANTIDERRAMES	2
HIPSOMETROS	1
CINTAS DIAMETRICAS	1

Seguridad y Salud en el trabajo:

A todas las personas que participan en la ejecución de las actividades se les suministró los Elementos de Protección Personal (E.P.P.) necesarios para la ejecución de las actividades de diagnóstico de individuos objeto de poda e intervención posterior.

6. INFORME ADMINISTRATIVO:

Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Ver Documento Anexo A

Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
21/10/2025	Aportes al sistema de seguridad en salud, riesgos profesionales, pensiones; así como, los aportes a las cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje correspondiente al mes de septiembre 2025	Maricela Vidales Vargas Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 171008-T Designada por Ernst & Young Audit S.A.S

7. INFORME FINANCIERO:

Las condiciones de la ejecución de los recursos del contrato antes de IVA es la siguiente:

Valor del Contrato	**$ 623.001.810**
Adiciones	$ 0
Total, valor del contrato más adiciones	**$ 623.001.810**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 01	**$ 22.281.976**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 02	**$ 173.222.909**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 03	**$ 5.923.890**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 04	**$ 24.001.451**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 05	**$ 23.742.876**
Pagos Realizados a la fecha	**$ 249.173.102**
Porcentaje de ejecución financiera	39,87%

8. INFORME JURÍDICO:

El estado de las garantías del contrato es el siguiente:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SURAMERICANA	4275136	Calidad del Servicio	15–MAY–2025	30–JUN–2026		$ 63.318.526,00
SURAMERICANA	4275136	Cumplimiento	15–MAY–2025	30–JUN–2026		$ 63.318.526,00
SURAMERICANA	013001016461	Responsabilidad Civil Extracontractual	15–MAY–2025	31–DIC–2025		$ 284.700.000,00

9. DOCUMENTOS ANEXOS:

ANEXO A: Certificados Revisor fiscal y Parafiscales de Emvarias

ANEXO B. Copia oficios con radicados N° 202530021363 del 23 de enero de 2025 y 202530238814 del 29 de mayo de 2025, aprobación del Plan de Manejo de Transito -PMT por la Secretaría de Movilidad de Medellín_ COMPONENTE N°2

ANEXO C: Carpeta en línea que relaciona las Fichas de diagnóstico de árboles, programaciones y registro fotográfico alojado en servidor, en el cual se evidencian las actividades realizadas durante el periodo reportado. El enlace de acceso a la información del COMPONENTE N°2 es: CONTRATO MOVILIDAD 4600104902 DE 2025