ACTA ACLARATORIA DEL INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION No. 04 DEL CONTRATO 271 DEL 14 DE MARZO DE 2025.

TIPO DE CONTRATO:				PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES.		
CONTRATO No. Y FECHA:				271 DEL 14 DE MARZO DE 2025.		
CONTRATISTA:				**LUIS ENRIQUE JEREZ DUARTE.**		
Nit o C.C. No.				**91.211.164 de Bucaramanga/Santander.**		
OBJETO:				***"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRON DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS Y JURIDICOS REQUERIDOS PARA LA LEGALIZACION DE ASENTAMIENTOS HUMANOS EN EL MUNICIPIO DE GIRON, SANTANDER 5"***		
VALOR INICIAL:				VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE. **($ 25'200.000)**		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No				25-00306 del 11 de marzo de 2025.		
REGISTRO PRESUPUESTAL No.				25-00685 del 17 de marzo de 2025.		
VALOR ADICIONAL:				No aplica.		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL No				No aplica		
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL No.				No aplica		
PLAZO INICIAL:				NUEVE (09) MESES que el municipio pagara al contratista así: **NUEVE (09) pagos mensuales de** DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE.		
PLAZO PRÓRROGA:				No aplica		
SUPERVISOR:				ARQ. ARNULFO IVAN CAMACHO ARENAS. **DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACION URBANISTICA, CATASTRO Y TIERRAS.**		
FECHA DE INICIACION:				**17 DE MARZO DE 2025.**		
ACTA DE SUSPENSION	N.º	N.º	N.º	N/A		
ACTA DE REINICIO	N.º	N.º	N.º	N/A		
FECHA DE TERMINACION:				**16 DE DICIEMBRE DE 2025.**		
NUEVA FECHA DE TERMINACION				No aplica.		
MUNICIPIO:				GIRON SANTANDER		
SECRETARÍA U OFICINA GESTORA:				SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.		
VALOR A PAGAR				DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE. **($ 2'800.000)**		
PERIODO PARCIAL DE PAGO:				DESDE: **17/06/2025**	HASTA: **16/07/2025**	

En el Municipio de Girón, a los **veintisiete (27) días del mes de octubre de 2025**, se reunieron el **ARQ. ARNULFO IVAN CAMACHO ARENAS**, director Administrativo de Planeación Urbanística, Catastro y Tierras, en calidad de supervisor y **LUIS ENRIQUE JEREZ DUARTE**, quien comparece en nombre propio como Contratista, con el fin de aclarar el **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, correspondiente al periodo **(17/06/2025 al 16/07/2025)** del presente contrato y suscrito el día **treinta y uno (31) de julio de 2025**, en base a los informes presentados por el Contratista respecto a las actividades ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de Girón – Santander, se procede a Aclarar en el siguiente sentido:

CONSIDERANDO:

1. Que, el día catorce (14) de marzo de 2025, se celebró contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de 2025, cuyo objeto es "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRON DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS Y JURIDICOS REQUERIDOS PARA LA LEGALIZACION DE ASENTAMIENTOS HUMANOS EN EL MUNICIPIO DE GIRON, SANTANDER 5".

2. Que, el día diecisiete (17) de marzo de 2025, se suscribió entre el Supervisor de contrato y el contratista, Acta de inicio del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de marzo 14 de 2025.

3. Que, el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de marzo 14 de 2025, cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal N.º 25-00306, expedido el día once (11) de marzo de 2025 y Registro Presupuestal N.º 25-00685, expedido el día diecisiete (17) de marzo de 2025.

4. Que, por error de digitación en el cuadro donde se relacionan los aportes realizados por el contratista frente al cumplimiento de las obligaciones al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con el Articulo 50 de la Ley 789 de 2000, se relacionó de manera incorrecta la información correspondiente en el ITEM VALOR COTIZADO, el cual corresponde a los aportes realizados a SALUD y ARL del mes de JUNIO de 2025, para el periodo a cobrar del 17/06/2025 al 17/07/2025; como se muestra a continuación:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	***JUNIO 2025.***
	Fecha de pago	*28/07/2025*
	N.º de Planilla	***9488489877***
	Ingreso Base de Cotización	*$ 1'423.500*
	Valor cotizado	*$ 178.000*
	EPS	Nueva EPS.
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	***JUNIO 2025.***
	Fecha de pago	*28/07/2025*
	N.º de Planilla	***9488489877***
	Ingreso Base de Cotización	*$ 1'423.500*
	Valor cotizado	*$ 7.500*
	A.R.L.	*Positiva.*

5. Que, por lo anteriormente expuesto se hace necesario realizar la presente Acta Aclaratoria al **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de marzo 14 de 2025.

POR LO ANTERIOR SE RESUELVE

Suscribir la presente Acta Aclaratoria al **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, a efectos de evitar ambigüedades que pueden generar confusiones en el cumplimiento del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de marzo 14 de 2025, por consiguiente y conforme a lo manifestado, se procederá a aclarar que:

1. Que, de acuerdo con lo expuesto en el numeral cuatro (04) de la presente Acta Aclaratoria del **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, en el cuadro donde se relacionan los aportes realizados por el contratista frente al cumplimiento de las obligaciones al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con el Articulo 50 de la Ley 789 de 2000, la información correcta del **ITEAM VALOR COTIZADO** para los aportes realizados a **SALUD** y **ARL** del mes de **JUNIO** de 2025, el cual corresponde al periodo a cobrar del 17/06/2025 al 17/07/2025, como se muestra a continuación:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	***JUNIO 2025.***
	Fecha de pago	*28/07/2025*
	N.º de Planilla	***9488489877***
	Ingreso Base de Cotización	*$ 1'423.500*
	Valor cotizado	*$ 179.500*
	EPS	Nueva EPS.
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	***JUNIO 2025.***
	Fecha de pago	*28/07/2025*
	N.º de Planilla	***9488489877***
	Ingreso Base de Cotización	*$ 1'423.500*
	Valor cotizado	*$ 7.600*
	A.R.L.	*Positiva.*

2. En todo lo demás se mantienen vigentes las consideraciones y lo establecidos en el **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, del **Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de marzo 14 de 2025**, bajo la Supervisión del **ARQ. ARNULFO IVAN CAMACHO ARENAS**, director Administrativo de Planeación Urbanística, Catastro y Tierras de la Secretaría de Ordenamiento Territorial del Municipio de Girón.

3. Por lo anterior, el suscrito Supervisor y Contratista hacen constar que la información suministrada en la presente Acta Aclaratoria del **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, del **Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N.º 271 de marzo 14 de 2025**, es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta Aclaratoria del **INFORME PARCIAL DE PAGO, ACTIVIDADES Y SUPERVISION N.º 04**, a los **veintisiete (27) días del mes de octubre de 2025.**

LUIS ENRIQUE JEREZ DUARTE.
Contratista.

ARQ. ARNULFO IVAN CAMACHO ARENAS.
Director Administrativo de Planeación Urbanística, Catastro y Tierras.