

Informe Final de Ejecución Contractual

1. Información General del Contrato

Contrato No.: 922 de 2025

Contratista: Janneth Liliana Calderón Gómez

Cédula: 52.477.468

Fecha de inicio: 11 de febrero de 2025

Fecha de finalización: 26 de diciembre de 2025

Supervisor(a): Martha Lucía Restrepo Guerra – Profesional Especializado Grado 19

2. Objetivo del Contrato

Brindar apoyo técnico, jurídico y operativo a la Superintendencia de Notariado y Registro en las actividades relacionadas con el fortalecimiento institucional, la articulación con la Agencia Nacional de Tierras (ANT), la operación de las Ventanillas Informativas para la Reforma Rural Integral y Formalización (VIRF), y la gestión de insumos para procesos jurídicos y de formalización, en el marco del Proyecto de Catastro Multipropósito financiado con recursos del Banco Mundial.

3. Actividades Desarrolladas

Durante la vigencia contractual y conforme a las orientaciones impartidas por la supervisión, se adelantaron las siguientes actividades, orientadas al cumplimiento de las obligaciones pactadas:

- Realicé el seguimiento diario, a partir del 12 de marzo de 2025, a la operación de las Ventanillas Informativas para la Reforma Rural Integral y la Formalización (VIRF), revisando indicadores de desempeño, identificando avances y dificultades, y coordinando la corrección de inconsistencias con los equipos responsables.
- Lideré ejercicios de cocreación con los contratistas encargados de la implementación de la estrategia VIRF, para identificar actores locales estratégicos como instituciones educativas, asociaciones gremiales, emisoras comunitarias y grupos poblacionales clave, lo que permitió ampliar la difusión y fortalecer la apropiación territorial.
- Diseñé un modelo de comunicación institucional para uso de los contratistas de la estrategia VIRF, orientado a la divulgación efectiva en instituciones académicas de 17 municipios y en cuatro gobernaciones departamentales.

- Gestioné y consolidé el repositorio digital de los cinco departamentos donde operan las VIRF, documentando avances, estadísticas, fotografías, videos y material comunicativo generado por los contratistas.
- Consolidé la información requerida para el informe correspondiente a los meses de diciembre, enero y febrero, relacionado con los resultados del convenio SNR–ANT de la vigencia 2024.
- Elaboré la versión final del estudio previo para la suscripción de un convenio interadministrativo entre la SNR y la ANT, alineado con los formatos y lineamientos institucionales, y remitido oficialmente a la Agencia Nacional de Tierras.
- Coordiné con las áreas internas la consolidación de información registral de 40 municipios en 14 departamentos, conforme a los parámetros solicitados por la ANT para soportar estudios jurídicos en el marco de las rutas institucionales.
- Gestioné antecedentes registrales de diversas ORIP a nivel nacional para atender oportunamente los requerimientos de la ANT y dar cumplimiento a lo dispuesto en la Sentencia SU288.
- Elaboré y radique, mediante el sistema Docu, las respuestas a los requerimientos oficiales recibidos, asegurando la calidad técnica, jurídica y la oportunidad en cada entrega.
- Realicé seguimiento detallado a los contratistas que operan las nueve ventanillas VIRF financiadas con recursos BIRF, analizando indicadores, desempeño, avances y desafíos en la ejecución.
- Compilé y analicé la información estadística utilizada en la elaboración de informes de avance sobre la estrategia VIRF, reflejando resultados, avances e identificación de mejoras necesarias.
- Evalué las hojas de vida de aspirantes a contratar con recursos del Banco Mundial, verificando el cumplimiento de los criterios técnicos establecidos.
- Gestioné los documentos precontractuales requeridos por la ANT para avanzar en el proceso de suscripción del convenio interadministrativo ANT–SNR, articulando con las áreas internas y asegurando su debida estructuración.

4. Resultados Obtenidos

Los resultados alcanzados evidencian el fortalecimiento de los procesos institucionales, la consolidación de información estratégica para la gestión jurídica y la mejora progresiva de la operación de las ventanillas VIRF. Asimismo, se

lograron avances significativos en la articulación interinstitucional con la ANT y en la preparación de insumos técnicos y jurídicos para la formalización de la propiedad rural y la implementación de la Reforma Rural Integral.

5. Conclusiones

El contrato se ejecutó en su totalidad conforme a los lineamientos de la supervisión, cumpliendo con los objetivos propuestos y contribuyendo al fortalecimiento de los procesos de acceso y formalización de la tierra, a la optimización de los mecanismos de atención territorial mediante las ventanillas VIRF, y al soporte técnico requerido por la ANT y la SNR para avanzar en la Reforma Rural Integral. La ejecución contractual aportó de manera significativa a los compromisos institucionales asociados al Proyecto de Catastro Multipropósito financiado por el Banco Mundial.



Janneth Liliana Calderón Gómez

CC 52.477.468