INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA Nº MCH-MC-072 DE 2025

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHITA – BOYACÁ"

FECHA: 12 de Diciembre de 2025

1. RELACIÓN DE PROPONENTES:

No.	Proponente	Fecha y hora	Valor oferta económica
1	HOME	11/12/2025 10:06 AM	$ 38.481.473,33

2. REVISIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES DE LA PROPUESTA MENOR PRECIO:

En atención a lo consagrado en el Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta que el presente proceso fue limitado a Mipymes departamental y se presentaron observaciones, los miembros del comité evaluador procederán a verificar requisitos habilitantes de acuerdo al menor valor de las propuestas según planilla, el cual para el caso es **HOME M Y N S.A.S** con nit 901809619-1 representada legalmente por **FABIAN ENRIQUE POBLADOR LIZARAZO** identificado con la cédula de 1100953283 de San Gil.

Nº	DOCUMENTO ANALIZADO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	CARTA DE PRESENTACIÓN	X		CUMPLE Adjunta documento
2	PROPUESTA DISCRIMINADA POR SEPARADO TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICAMENTE Y DEBIDAMENTE FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL FACULTADO POR LA PERSONA JURÍDICA PARA PRESENTAR LA OFERTA Y OBLIGAR A LA PERSONA JURÍDICA A CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO.	X		CUMPLE Adjunta documento
3	ACREDITAR REGISTRO DE MATRÍCULA MERCANTIL VIGENTE Y DEBERÁ CONTAR DENTRO DE SU OBJETO LA ACTIVIDAD ECONÓMICA 4761 OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, SEGÚN LA CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS CIIU REVISIÓN 4 ADAPTADA PARA COLOMBIA; EL CUAL DEBE HABER SIDO EXPEDIDO DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	X		CUMPLE Adjunta documento Nombres y apellidos : HOME M Y N S.A.S Nit : 901809619-0 Domicilio: Chita, Boyacá
4	FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	X		CUMPLE Adjunta documento
5	LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL PARA LAS PERSONAS JURÍDICAS. ESTO APLICA SOLO EN EL CASO EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA VARÓN ENTRE 18 Y 50 AÑOS	X		CUMPLE Adjunta documento
6	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT, EXPEDIDO	X		CUMPLE Adjunta documento
7	RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE NUMERACIÓN DE	X		CUMPLE

	FACTURACIÓN EXPEDIDA POR LA DIAN (VIGENTE)			Adjunta documento 15291127921231
8	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL CON EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**X**		CUMPLE Adjunta documento del 10 de diciembre 2025 – 285922204 y 285922565
9	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA PERSONA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL CON EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**X**		CUMPLE Adjunta documento del 10 de diciembre de 2025 11009532832512101435O9 y 901809619025121014360O
10	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL CON EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**X**		CUMPLE Adjunta documento del 10 de diciembre de 2025
11	ACREDITAR AFILIACIÓN DEL OFERENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.	**X**		CUMPLE Adjunta documento
12	DECLARACIÓN DE LA PERSONA NATURAL EN LA CUAL ESTA CERTIFIQUE QUE TIENE PLENA CAPACIDAD Y QUE NO ESTÁ INCURSO EN INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON LA ENTIDAD TERRITORIAL.	**X**		CUMPLE Adjunta documento
13	CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES ANEXO Nº 3	**X**		CUMPLE Adjunta documento
14	ACTA DECLARACIÓN JURADA PARA EFECTOS DE CONTRATACIÓN CON EL MUNICIPIO DE CHITA – BOYACÁ - ANEXO 4	**X**		CUMPLE Adjunta documento
	CONCEPTO FINAL:			HABILITADA

3. EXPERIENCIA GENERAL:

SOLICITUD	DOCUMENTO QUE PRESENTA	CUMPLE/ NO CUMPLE
Se deberán presentar DOS (02) contratos donde se evidencie construcción y/o mantenimiento de infraestructura pública o privada a personal policial documentos del contrato deberán contener como mínimo la siguiente información: • Entidad contratante. • Contratista. • Objeto del contrato. • Valor del contrato. • Plazo.	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHITA DEPARTAMENTO DE BOYACA EJECUCIÓN DE LA MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA FINALIZAR LA CONSTRUCCION Y ENTREGA FINAL DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR CON TERRAZA BBQ, AREA DE PARQUEADEROS Y URBANISMO	CUMPLE

4. PROPUESTA ECONÓMICA

PRESUPUESTO DE ADECUACION ALCALDIA								
ITEM	CODIGO GOB.BOY	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR UNITARIO RES. GOBE	FACT. INCRE		VALOR TOTAL
1.	ADECUACION DE ALCALDIA							
1.1	APU 1	DESMONTE DE PISO LAMINADO	M2	48,00	$ 19.288,47	0%	$ 19.288,47	$ 925.846,56
1.2	2.01.46	ESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	25,00	$ 9.430,39	0%	$ 9.430,39	$ 235.759,75
1.3	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2	UND	2,00	$ 122.138,44	17%	$ 142.901,97	$ 285.803,95
1.4	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	12,00	$ 28.464,79	17%	$ 33.303,80	$ 399.645,65
1.5	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	50,00	$ 21.641,87	17%	$ 25.320,99	$ 1.266.049,40
1.6	2.09.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2"	M2	25,00	$ 75.649,22	17%	$ 88.509,59	$ 2.212.739,69
1.7	2.05.24	PISO EN VINILO DE 1.6 MM. (REF. PISOPAK O SIMILAR)	M2	50,00	$ 76.157,99	17%	$ 89.104,85	$ 4.455.242,42
1.10	2.07.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE MADERA LINEAL 3 MANOS	ML	80,00	$ 10.612,28	17%	$ 12.416,37	$ 993.309,41
1.11	2.07.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	M2	36,00	$ 23.593,07	17%	$ 27.603,89	$ 993.740,11
1.12	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	32,00	$ 10.131,43		$ 10.131,43	$ 324.205,76
1.13	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	200,00	$ 11.309,63	17%	$ 13.232,27	$ 2.646.453,42
1.15	2.16.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN (INCLUYE HERRAJES, MANIJAS Y ELEMENTOS DE FIJACION	M2	3,50	$ 431.677,29	17%	$ 505.062,43	$ 1.767.718,50
1.16	APU 2	PULIDA Y LACADA DE MADERA	M2	50,00	$ 56.750,00	17%	$ 66.397,50	$ 3.319.875,00
	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM	M2	32,00	$ 120.514,39	17%	$ 141.001,84	$ 4.512.058,76
	2.05.10	PASO PARA ESCALERA EN GRAVILLA LAVADA	ML	12,00	$ 120.514,39	17%	$ 141.001,84	$ 1.692.022,04
1.17	2.05.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE GRES DE 30 X 30 CM	M3	32,00	$ 95.370,27	17%	$ 111.583,22	$ 3.570.662,91
SUBTOTAL ITEM 1								$ 29.601.133,33
SUBTOTAL DE ADECUACION								$ 29.601.133,33
AIU 30 %								$ 8.880.340,00
TOTAL FINAL								$ 38.481.473,33

5. RESUMEN HABILITACIÓN

DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	CONCEPTO
Capacidad Jurídica	X		HABILITADO
Capacidad Técnica – Experiencia	X		
Oferta Económica	X		

6. RECOMENDACIÓN:

El comité evaluador en cumplimiento a lo dispuesto en el decreto 1082 de 2015 recomienda al ordenador del gasto, el señor alcalde del Municipio de Chita enviar la comunicación de aceptación y suscribir el contrato **MP-MC-072 DE 2025** a favor del **HOME M Y N S.A.S** con nit 901809619-1 representada legalmente por **FABIAN ENRIQUE POBLADOR LIZARAZO** identificado con la cédula de 1100953283 de San Gil. En el proceso cuyo objeto es " MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHITA – BOYACÁ", por la suma de TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES CON TREINTA Y TRES

M/CTE. ($ 38.481.473,33) M/CTE. ($ 39.760.000) incluido, impuestos, tasas y contribuciones.

Dado en el municipio de Chita – Boyacá, a los doce (12) días del mes de diciembre de 2025.

ORIGINAL FIRMADO
FELIPE ALEXANDER HERNANDEZ BARRAGÁN
Jefe oficina de Planeación y Obras Publicas

ORIGINAL FIRMADO
JEFERSON RAMON MORA CACERES
Secretario General y de Gobierno

ORIGINAL FIRMADO
LEONEL HERNÁNDEZ AVELLANEDA
Tesorero Municipal

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Yessica Paola León Jiménez – Abogada -Contratista (CPS 041-2025)		12-12-2025
Reviso	Felipe Alexander Hernández Barragán – Jefe Oficina planeación Jeferson Ramon Mora Caceres- Secretario general y gobierno Leonel Hernández Avellaneda- Tesorero municipal		12-12-2025
Aprobó:	Felipe Alexander Hernández Barragán – Jefe Oficina planeación Jeferson Ramon Mora Caceres- Secretario general y gobierno Leonel Hernández Avellaneda- Tesorero municipal		12-12-2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos a firma.			