	Código: GIL-F-029
	Versión: 10

PROCESO

GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA

NOMBRE DEL FORMATO

FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública		Pública Clasificada		Pública Reservada	

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**30 de noviembre de 2025**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	CO1.PCCNTR.8091843	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	16/07/2025
CONTRATO DERIVADO		**FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO**	
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CENTRO BIOTECNOLOGICO DEL CARIBE	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-020-911410
CONTRATISTA	SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES CI SAS	**NIT**	900.950.957
OBJETO:	MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8373253&isFromPublicArea=True&isModal=False		
REPRESENTANTE LEGAL	JEISON ALEXIS TARAZONA GOMEZ		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES**		
ORDENADOR DEL GASTO	JOSE PEÑA CACERES	**CARGO**	SUB DIRECTOR DE CENTRO
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	CESAR CENTRO BIOTECNOLOGICO DEL CARIBE	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	VALLEDUPA/CESAR
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN	**APOYO SUPERVISIÓN**	
INTERVENTORIA		**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.8091843
FECHA DE INICIO	23/07/2025	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	30/12/2025

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO	FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				VALOR	PORCENTAJE (%)	
MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS	$ 437.636.769,00	$ 3.326.039,00	$ 440.962.808,00	$ -	0,00%	$ -
			$ -	$ -	0,00%	$ -

VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$ 437.636.769,00**	**3.326.039**	**$ 440.962.808,00**	**VALOR TOTAL ANTICIPO**		**$ -**
ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS		**VALOR ANTES DE IVA**	**IVA**	**VALOR TOTAL IVA INCLUIDO**	**VALOR**	**PORCENTAJE (%)**	**TOTAL ANTICIPO**
MODIFICATORIO CONTRACTUAL No 01		$ 132.249.473,00	$ 966.438,00	$ 133.215.911,00	$ -	0,00%	$ -
		$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
SUBTOTAL ADICIONES		**$ 132.249.473,00**	**$ 966.438,00**	**$ 133.215.911,00**	**SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO**		**$ -**
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				**$ 574.178.719,00**	**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**		**$ -**
% AVANCE FINANCIERO		**DATOS CONTABLES**	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**$ 4.292.477,00**	**VR TOTAL ANTICIPO**	0,00%	**$ -**
			VALOR CONTRATO SIN IVA	**$ 569.886.242,00**			
TOTAL PAGADO	64,44%	**TOTAL PAGADO**	**$ 369.984.023,17**		**TOTAL AMORTIZADO**		$ -
SALDO EN TRAMITE DE PAGO	26,84%	**SALDO EN TRAMITE DE PAGO**	**$ 154.100.941,72**		**SALDO TRAMITE X AMORTIZAR**		$ -
SALDO POR PAGAR	8,72%	**SALDO POR PAGAR**	**$ 50.093.754,11**		**SALDO POR AMORTIZAR**		$ -

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR	ESTADO	SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR
2025	23/07/2025	212025	C-3699-1300-15-5310SB-3699016-02	Nación	$ 574.178.719,00	$ 369.984.023,17	64,44%	$ 204.194.695,83	35,56%	EJECUTADO	$ 204.194.695,83
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
				-31750055	$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ 0,00
TOTAL					**$ 574.178.719,00**	**$ 369.984.023,17**		**$ 204.194.695,83**			
% EJECUCIÓN					**100,00%**	**64,44%**		**35,56%**			

CONCEPTO	DETALLE	DETALLE DE LA FACTURA			CUENTA CONTABLE AFECTAR
PAGO 3	7.Contratar el mantenimiento preventivo de un transformador eléctrico del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC Y DE las sedes DE Chiriguaná Y Chimichagua Cesar, 12. Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de las plantas eléctricas y de las subestaciones de energía del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC y de las sedes de Chiriguaná y Chimichagua Cesar, 13. Contratar el mantenimiento de los tableros de control, identificación de redes, lamparas, mantenimientos puntos eléctricos del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC y las sedes de Chiriguaná y Chimichagua Cesar, 15. Contratar el Mantenimiento de la Cubierta y Cielo Razo de La Coordinación Académica del Centro Biotecnológico del Caribe y 16. Contratar el Mantenimiento de Piletas, Canaletas y Ambiente de Formación de Acuicultura del Centro Biotecnológico del Caribe	VALOR ACTA 3		$ 122.350.886,64	511115
		VALOR ADMINISTRACION	20,00%	$ 24.470.177,33	
FACTURA No. E133		UTILIDAD	5%	$ 6.117.544,33	
TIPO DE PAGO	PARCIAL	IVA	19%	$ 1.162.333,42	
FECHA FACTURA	23/09/2025	SUBTOTAL SIN IVA		$ 152.938.608,30	
CONCEPTO DEL PAGO		SUB TOTAL CON IVA		$ 154.100.941,72	
		AMORTIZACION	0,0%	$ -	
		TOTAL A PAGAR			
	$ 524.084.964,89 91,28%	$ -			

INFORMES EN TRAMITE DE PAGO					
CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
FACTURA E133	$ 152.938.608,30	$ 1.162.333,42	$ 154.100.941,72	26,84%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	
	0	0	$ -	0,00%	
VALOR EN TRAMITE DE PAGO			$ 154.100.941,72	26,84%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO			$ 524.084.964,89	91,28%	$ 0,00
SALDO POR EJECUTAR			$ 50.093.754,11	8,72%	
	$ 3.953.003,59	$ 520.131.961,30			0,00

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
ACTA PARCIAL 1	E115	AVANCE DE OBRA	$ 243.904.460,00	42,48%	$ -	0,00%	0,00		$ 242.064.767,00	$ 1.839.693,00	$ 243.904.460,00	212025	430925 - 453425	338625125 338625325	16/09/2025
ACTA PARCIAL 2	E120	AVANCE DE OBRA	$ 126.079.563,17	21,96%	$ -	0,00%	0,00		$ 125.128.586,00	$ 950.977,17	$ 126.079.563,17	212025	527025 - 527125	390302425 390302625	16/10/2025
7.Contratar el mantenimiento preventivo de un transformador eléctrico del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC Y DE las sedes DE Chiriguaná Y Chimichagua Cesar, 12. Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de las plantas eléctricas y de las subestaciones de energía del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC y de las sedes de Chiriguaná y Chimichagua Cesar, 13. Contratar el mantenimiento de los tableros de control, identificación de redes, lamparas, mantenimientos puntos eléctricos del Centro Biotecnológico del Caribe - CBC y las sedes de Chiriguaná y Chimichagua Cesar, 15. Contratar el Mantenimiento de la Cubierta y Cielo Razo de La Coordinación Académica del Centro Biotecnológico del Caribe y 16. Contratar el Mantenimiento de Piletas, Canaletas y Ambiente de Formación de Acuicultura del Centro Biotecnológico del Caribe	E 133	AVANCE DE OBRA	$ 154.100.941,72	26,84%	$ -	0,00%	0,00		$ 152.938.608,30	$ 1.162.333,42	$ 154.100.941,72	212025			
TOTAL CONTABILIZADO			$ 524.084.964,89	91,28%	$ 0,00				$ 520.131.961,30	$ 3.953.003,59	$ 524.084.964,89				

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CUIDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO
CESAR CENTRO BIOTECNOLOGICO DEL CARIBE	36-02-00-020-911410	KILOMETRO 7 VIA A LA PAZ	VALLEDUPAR	Si	NO	NO	NO	SI	30/11/2025	NO	$ 524.084.964,89

OBSERVACIONES:	COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA CO1.PCCNTR.8091843, CERTIFICO QUE EL CONTRATISTA SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES CI SAS CUMPLIO CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS DENTRO CONTRATO CON REFERENCIA MANTENIMIENTOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE Y LAS SEDES ADSCRITAS, INCLUIDO SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES INCRUSTADOS Y SE RECIBE A SATISFACION EL ACTA PARCIAL 03 DEJANDO EN FUNCIONAMIENTO LO ESTABLECIDO EN ANEXO TECNICO, LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO SEGUN FACTURA E133

FIRMAS:		FIRMAS:	
SUPERVISOR (NOMBRE)	MARIA FERNANDA ESCALANTE DURAN	PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)	
CEDULA DE CIUDADANIA	56054500	CEDULA DE CIUDADANIA	
FIRMAS:		FIRMAS:	
REVISION FINACIERA (NOMBRE)		COORDINACION (NOMBRE)	
CEDULA DE CIUDADANIA		CEDULA DE CIUDADANIA	