
	INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES DE CHIA – IMRD NIT 800.201.907-1			
	PROCESO:	GESTIÓN JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO	GJ-FO-05
	NOMBRE:	INFORME DE SUPERVISIÓN	FECHA	01/07/2024
	TIPO DE DOC:	FORMATO	VERSIÓN	2

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: DICIEMBRE DE 2025


DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
TIPO DE CONTRATO:	OPS	No. DE CONTRATO	356 PS 2025	
CONTRATISTA:	LUIS ROMAN BALAGAY CORREDOR			
FECHA DEL SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	24 DE OCTUBRE DE 2025			
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	68 DÍAS			
FECHA DE INICIO:	24 DE OCTUBRE DE 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DEL 2025	
PRORROGA:	DESDE:	N/A	HASTA:	N/A
SUSPENSIÓN:	DESDE:	N/A	HASTA:	N/A
REINICIO:	DESDE:	N/A	HASTA:	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$9.520.000			
VALOR ADICIÓN:	N/A			
VALOR TOTAL CONTRATO ADICIONES	N/A			

INFORME DE SUPERVISIÓN				
FECHA DE PRESENTACIÓN:	DICIEMBRE DE 2025	SOPORTES	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:				
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES	
REALIZAR INSPECCIONES TÉCNICAS INTEGRALES A LA INFRAESTRUCTURA DE TODAS LAS UNIDADES DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL IMRD CHÍA, CONFORME A LA PROGRAMACIÓN ESTABLECIDA POR LA ENTIDAD	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD	
EVALUAR EL ESTADO FÍSICO, ESTRUCTURAL Y FUNCIONAL DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS, IDENTIFICANDO DETERIOROS, FALLAS O RIESGOS QUE PUEDAN AFECTAR LA SEGURIDAD O EL USO ADECUADO DE LOS ESPACIOS.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD	
ELABORAR Y/O ACTUALIZAR EL SISTEMA DE EVACUACIÓN DE EMERGENCIA DE LAS DIECISÉIS (16) UNIDADES DEPORTIVAS ADMINISTRADAS POR EL IMRD CHÍA, INCLUYENDO LA ELABORACIÓN DE MAPAS DE RUTAS DE EVACUACIÓN QUE CONTENGAN LA UBICACIÓN DE "USTED ESTÁ AQUÍ", RUTAS PRIMARIAS Y SECUNDARIAS, SALIDAS DE EMERGENCIA, PUNTOS DE ENCUENTRO Y EQUIPOS DE SEGURIDAD COMO EXTINTORES Y BOTIQUINES.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD	

	INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES DE CHIA – IMRD NIT 800.201.907-1			
	PROCESO:	GESTIÓN JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO	GJ-FO-05
	NOMBRE:	INFORME DE SUPERVISIÓN	FECHA	01/07/2024
	TIPO DE DOC:	FORMATO	VERSIÓN	2

PROPONER MEDIDAS CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS PARA MITIGAR LOS RIESGOS IDENTIFICADOS, PRIORIZANDO ACCIONES INMEDIATAS EN CASO DE SITUACIONES DE ALTO RIESGO.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD
PROGRAMAR, COORDINAR Y PREPARAR SIMULACROS DE EMERGENCIA EN LAS UNIDADES DEPORTIVAS, CON EL FIN DE EVALUAR LA EFECTIVIDAD DE LOS PLANES Y RUTAS DE EVACUACIÓN, FORTALECER LA CAPACIDAD DE RESPUESTA DEL PERSONAL Y USUARIOS, Y ENTREGAR UN INFORME DETALLADO DE CADA SIMULACRO QUE INCLUYA OBSERVACIONES, RESULTADOS Y RECOMENDACIONES DE MEJORA.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD
SOCIALIZAR LOS RESULTADOS DE LAS INSPECCIONES Y DEL PLAN DE EMERGENCIA CON EL PERSONAL DESIGNADO POR EL IMRD CHÍA, GARANTIZANDO SU COMPRENSIÓN Y ADECUADA APLICACIÓN.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD
CUMPLIR CON LAS NORMAS TÉCNICAS, DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y GESTIÓN DEL RIESGO VIGENTES APLICABLES AL TIPO DE INFRAESTRUCTURA EVALUADA.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD
PROPORCIONAR ASESORAMIENTO TÉCNICO CONTINUO AL PERSONAL DEL IMRD SOBRE ASPECTOS ESPECÍFICOS DEL PLAN DE EMERGENCIAS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD RELACIONADAS CON LA INFRAESTRUCTURA EN GENERAL DE LAS DIFERENTES UNIDADES DEPORTIVAS.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD
ASISTIR A LAS REUNIONES, JORNADAS PEDAGÓGICAS, CAPACITACIONES, TALLERES DE FORMACIÓN O EVENTOS QUE CONVOQUE LA ENTIDAD A TRAVÉS DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, A FIN DE FORTALECER EL ÁREA MISIONAL DEL IMRD CHÍA.	100 %	100 %	SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SIN NUNGUNA NOVEDAD
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES:	SIN NOVEDAD		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA:	N/A		

ADICIONES			
VALOR INICIAL:			N/A
VALOR ADICIÓN:			N/A
VALOR TOTAL:			N/A
CUENTA/PAGO	VALOR A PAGAR		% DE EJECUCIÓN
1	DE	3	\$1.120.000
2	DE	3	\$4.200.000
			11.76%
			44.12%

	INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES DE CHIA – IMRD NIT 800.201.907-1			
	PROCESO:	GESTIÓN JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO	GJ-FO-05
	NOMBRE:	INFORME DE SUPERVISIÓN	FECHA	01/07/2024
	TIPO DE DOC:	FORMATO	VERSIÓN	2

3	DE	3	\$4.200.000				44.12%
VALOR TOTAL EJECUTADO:			\$9.520.000				100%
SALDO POR EJECUTAR:			\$0				0%
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO	
2025000951	24/10/2025	2.3.2.02.02.009	1101	\$9.520.000	\$4.200.000	\$0	

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. (PERSONA NATURAL)			
PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4631364175	DICIEMBRE	SALUD	\$210.000
		PENSIÓN	\$268.800
		ARL	\$41.000
		TOTAL	\$519.800

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.


INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. (PERSONA JURÍDICA)					
FECHA DE CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO		
	REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI	NO	
	REVISOR FISCAL	CAJA DE COMPENSACIÓN	SI	NO	
		SENA	SI	NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN	ESTADO	ACCIONES
RIESGO N° 1	NO SE PRESENTA NOVEDAD	N/A
RIESGO N° 2	NO SE PRESENTA NOVEDAD	N/A
RIESGO N° 3	NO SE PRESENTA NOVEDAD	N/A

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)			
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	INICIO DE COBERTURA	FINALIZACIÓN DE COBERTURA	ESTADO ACTUAL
N/A			
N/A			
N/A			

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE: IVÁN CAMILO REYES RIOS	
CARGO: SUBDIRECTOR OPERATIVO	
CORRE ELECTRÓNICO: Subdioperativa@imrdchia.gov.co	
	FIRMA