

Bogotá, D.C, 10 de diciembre de 2025

Respetados

Dra. Andrea Caterine Mora Silva Coordinadora Profesional Especializado Grado 20

Sergio Hernando León González Coordinador (E) Profesional Especializado Grado 17

Asunto: Informe final contrato de prestación de servicios N° 765 de 2025.

Objeto del contrato: El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: DELEGADA DE TIERRAS.

Perfil: TÉCNICO ADMINISTRATIVO TIPO A .

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

1. Apoyar operativamente el proceso de interrelación registro catastro, entre la SNR y los Gestores Catastrales, en el marco de los protocolos técnicos establecidos entre las entidades para tal fin.
2. Efectuar el proceso de búsqueda de los documentos que registren en cada municipio para determinar qué folios tienen el dato de área y linderos, cuáles no, en el marco de la información trabajada sobre la focalización de los municipios priorizados a intervenir con los recursos del crédito del Banco Mundial.
3. Atender las solicitudes de escaneo de documentos, bajo la ruta establecida por la coordinación de grupo.
4. Apoyar al grupo en la búsqueda de antecedentes registrales, solicitada a la Entidad, en el marco de los procesos de implementación del catastro multipropósito.
5. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera.
6. Las demás que se desprendan de la naturaleza del contrato o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

Ejecución de actividades de acuerdo con las obligaciones contractuales:

FEBRERO.

03 FEBRERO A 07 DE FEBRERO 2025

Durante este periodo de tiempo. Se llevo a cabo la búsqueda y actualización de 600 (seiscientos) folios de matrícula buscando actualizar la información referente a: Datos básicos del inmueble activo/cerrado, Matrices y derivadas. Estado jurídico. Si existen deslinde o amojonamientos sentencias o restituciones. Del municipio de PURISIMA ORIP LORICA CORDOBA.

10 DE FEBRERO AL 14 DE FEBRERO 2025

Durante este periodo de tiempo. Se llevo a cabo la búsqueda y actualización de 800 (ochocientos) folios de matrícula buscando actualizar la información referente a: Datos básicos del inmueble activo/cerrado, Matrices y derivadas. Estado jurídico. Si existen deslinde o amojonamientos sentencias o restituciones. Del municipio de PURISIMA ORIP LORICA CORDOBA.

17 DE FEBRERO AL 21 DE FEBRERO 2025

Durante este periodo de tiempo. Se llevo a cabo la búsqueda y actualización de 700 (setecientos) folios de matrícula buscando actualizar la información referente a: Datos básicos del inmueble activo/cerrado, Matrices y derivadas. Estado jurídico. Si existen deslinde o amojonamientos sentencias o restituciones. Del municipio de MOMIL ORIP ORICA CORDOBA.

24 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO 2025

Durante este periodo de tiempo se llevó a cabo la unificación de Datos básicos del inmueble activo/cerrado, Matrices y derivadas. Estado jurídico. Si existen deslinde o amojonamientos sentencias o restituciones del municipio AIPE ORIP NEIVA

DEPARTAMENTO DEL HUILA

Se realiza la unificación de 3 partes elaboradas por los contratistas Santiago Duarte, Gina Quintero y Raúl Malagón.

MARZO.

03 MARZO A 07 DEMARZO 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ META se llevó a cabo la búsqueda y digitalización de 350 FMI folios de matrícula del municipio de PUERTO GAITAN META. El objetivo principal fue verificar que cada documento contara con su área y linderos correspondientes, si cuenta con ruta de antiguo sistema o tiene observaciones, que tipo de documento. Con el fin de completar la base de datos requerida y realizar su digitalización, como insumo registral para la operación del catastro multi propósito.

10 MARZO AL 14 DE MARZO 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ META se llevó a cabo la búsqueda y digitalización de 400 FMI folios de matrícula del municipio de PUERTO GAITAN META. El objetivo principal fue verificar que cada documento contara con su área y linderos correspondientes, si cuenta con ruta de antiguo sistema o tiene observaciones, que tipo de documento. Con el fin de completar la base de datos requerida y realizar su digitalización, como insumo registral para la operación del catastro multi propósito.

7 DE MARZO AL 21 DE MARZO 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ META se llevó a cabo la búsqueda y digitalización de 375 FMI folios de matrícula del municipio de PUERTO GAITAN META. El objetivo principal fue verificar que cada documento contara con su área y linderos correspondientes, si cuenta con ruta de antiguo sistema o tiene observaciones, que tipo de documento. Con el fin de completar la base de datos requerida y realizar su digitalización, como insumo registral para la operación del catastro multi propósito.

25 DE MARZO AL 28 DE MARZO 2025

Durante este periodo de tiempo se realiza el preparativo para la entrega de 2250 FMI digitalizados del municipio de Puerto Gaitán meta en la comisión de servicios en el municipio de Puerto López Meta del 03 de marzo al 21 de marzo 2025, de igual forma se realiza la revisión y unificación de la base de datos correspondiente a este municipio, Con el fin de completar la base de datos requerida como insumo registral para la operación del catastro multi propósito.

ABRIL.

01 ABRIL A 04 DE ABRIL 2025

Durante este periodo de tiempo se llevó a cabo la actualización de 200 folios de matrícula en su base de datos correspondiente del municipio de Puerto Gaitán Meta se actualiza con información suministrada en IRIS DOCUMENTAL. El objetivo principal fue verificar que cada documento contara con su área y linderos correspondientes, si cuenta con ruta de antiguo sistema o tiene observaciones, que tipo de documento. Con el fin de completar la base de datos requerida y realizar su digitalización, como insumo registral para la operación del catastro multi propósito.

07 ABRIL AL 11 DE ABRIL 2025

Durante este periodo de tiempo se realiza reparto correspondiente al municipio de Puerto Gaitán y Puerto López Meta con un total de 1650 mil seiscientos cincuenta FMI, esto con el fin de recolectar información correspondiente a observaciones, tipo de documento, de que oficina si cuenta con linderos y cuál es su área en hectáreas o metros.

14 DE ABRIL AL 16 DE ABRIL 2025

Durante este periodo de tiempo se realiza reparto correspondiente al municipio de Puerto Gaitán y Puerto López Meta con un total de 3000 TRES MIL FMI, esto con el fin de recolectar información correspondiente a observaciones, tipo de documento, de que oficina si cuenta con linderos y cuál es su área en hectáreas o metros.

21 DE ABRIL AL 25 DE ABRIL 2025

Durante este periodo de tiempo se realiza reparto correspondiente al municipio de Puerto Gaitán y Puerto López Meta con un total de 2800 DOS MIL OCHOCIENTOS FMI, esto con el fin de recolectar información correspondiente a observaciones, tipo de documento, de que oficina si cuenta con linderos y cuál es su área en hectáreas o metros.

28 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL 2025

Durante este periodo de tiempo se realiza reparto correspondiente al municipio de Puerto Gaitán y Puerto López Meta con un total de 3071 TRES MIL SETENTA Y UNO FMI, esto con el fin de recolectar información correspondiente a observaciones, tipo de documento, de que oficina si cuenta con linderos y cuál es su área en hectáreas o metros.

MAYO.

02 MAYO DEL 2025

Durante este periodo se actualizó la matriz de PUERTO GAITAN-META, con la información consultada en IRIS-DOCUMENTAL.

Consultas: 25 FMI.

05 AL 09 DE MAYO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales de los municipios de CABUYARO, PUERTO LOPEZ Y PUERTO GAITAN-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 360

12 AL 16 DE MAYO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales de los municipios de CABUYARO, PUERTO LOPEZ Y PUERTO GAITAN-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 500.

19 AL 23 DE MAYO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales de los municipios de CABUYARO, PUERTO LOPEZ Y PUERTO GAITAN-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 400

26 AL 30 DE MAYO DEL 2025

Prorroga de comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales de los municipios de CABUYARO, PUERTO LOPEZ Y PUERTO GAITAN-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 374

Total, Incorporación de datos en la matriz: 1.634

JUNIO

02 AL 06 DE JUNIO DEL 2025

Durante este periodo se unificó la matriz de CABUYARO-META, con la información consultada y digitalizada en comisión, la cual se entregó por medio de correo electrónico en carpeta comprimida cargada en OneDrive, y contiene

1.132 FMI digitalizadas más la matriz correspondiente.

09 AL 13 DE JUNIO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 400 FMI

16 AL 20 DE JUNIO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 400 FMI

24 AL 27 DE JUNIO DEL 2025

Durante este periodo se unificó la matriz de PUERTO LOPEZ-META, con la información consultada y digitalizada en comisión durante el periodo del 09 al 20 de junio del 2025.

Total, Incorporación de datos en la matriz: 1.600 FMI

JULIO.

01 AL 04 DE JULIO DEL 2025

Durante esta semana se consultó y se incorporó en la matriz del municipio de NEIVA-AIPE la información de 300 FMI.

07 AL 11 DE JULIO DEL 2025

Durante esta semana se consultó y se incorporó en la matriz del municipio de NEIVA-AIPE la información de 500 FMI, para la entrega final de este reparto.

Total, Consultadas e incorporadas: 800 FMI

14 AL 18 DE JULIO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 397 FMI

21 AL 25 DE JULIO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

28 AL 31 DE JULIO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 408 FMI

Total, Incorporación de datos en la matriz: 1.212 FMI

AGOSTO.

01 AL 06 DE AGOSTO DEL 2025

Se incorporó la información de IRIS Documental a la matriz de PUERTO GAITAN con un total de 703 FMI.

08 DE AGOSTO DEL 2025

Durante esta semana se unificó 3 bases de datos de PUERTO LOPEZ-META, y de esta forma dejar la información en un solo archivo de consulta.

11 AL 15 DE AGOSTO DEL 2025

Durante esta semana se realizó la consulta en SIR de antecedentes registrales de la matriz de CABUYARO, para completar la información de:

- Tipo de predio: Rural y/o Urbano
- Estado del predio: Activo y/o Cerrado
- Si tiene Englobe
- Si tiene Matriz
- Segregados
- Si tiene códigos de Deslinde y Amojonamiento / Sentencia de Restitución.

Total, Consultadas e incorporadas: 418 FMI

19 AL 22 DE AGOSTO DEL 2025

Durante esta semana se realizó la consulta en SIR de antecedentes registrales de la matriz de CABUYARO, para completar la información de: Tipo de predio: Rural y/o Urbano.

- Tipo de predio: Rural y/o Urbano
- Estado del predio: Activo y/o Cerrado
- Si tiene Englobe
- Si tiene Matriz
- Segregados
- Si tiene códigos de Deslinde y Amojonamiento / Sentencia de Restitución.

Total, Consultadas e incorporadas: 418 FMI

25 AL 29 AGOSTO DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de revisar e incorporar los datos de área y linderos en la matriz de Excel suministrada y escanear de encontrarse la información de antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro.

Digitalizaciones Realizadas: 400 FMI

Total, Incorporación de datos en la matriz: 400 FMI

SEPTIEMBRE

01 AL 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de **PUERTO LOPEZ-META**. Donde se atendió la solicitud de consultar, digitalizar e incorporar los datos de 400 FMI con área y linderos en la matriz de Excel suministrada con los antecedentes registrales del municipio de **PUERTO LOPEZ META**; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

08 AL 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de consultar, digitalizar e incorporar los datos de 400 FMI con área y linderos en la matriz de Excel suministrada con los antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

15 AL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de consultar, digitalizar e incorporar los datos de 400 FMI con área y linderos en la matriz de Excel suministrada con los antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

22 AL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de PUERTO LOPEZ-META. Donde se atendió la solicitud de consultar, digitalizar e incorporar los datos de 400 FMI con área y linderos en la matriz de Excel suministrada con los antecedentes registrales del municipio de PUERTO LOPEZ-META; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Total, escaneado e incorporado en la matriz: 1.600 FMI

29 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo se unifico la matriz de **PUERTO LOPEZ-META** con la información obtenida en comisión para su entrega.

OCTUBRE.

01 AL 03 DE OCTUBRE DEL 2025

Se revisó la información para la entrega de los PDF y matriz realizados en la comisión en el municipio de Puerto López Meta.

06 AL 10 DE OCTUBRE DEL 2025

Durante esta semana se llevó a cabo el proceso de ingreso de información a la matriz correspondiente al municipio de PUERTO GAITAN-META, con base en los datos descargados directamente desde el sistema IRIS Documental. Durante este periodo se ingresó un total de 365 FMI en la matriz. Estos folios se encuentran intercalados y marcados con fondo azul, dado que las consultas al sistema IRIS se realizaron de esa manera, respetando el orden en que fueron extraídos.

13 AL 17 DE OCTUBRE DEL 2025

Durante esta semana se llevó a cabo el proceso de ingreso de información a la matriz correspondiente al municipio de PUERTO GAITAN-META, con base en los datos descargados directamente desde el sistema IRIS Documental.

Durante este periodo se ingresó un total de 50 FMI a la matriz.

También se realizaron las consultas pertinentes en el sistema IRIS Documental Sobre 150 FMI correspondientes al municipio de CABUYARO-META, con el Mismo objetivo de identificar y registrar la información asociada a cada folio.

20 AL 24 DE OCTUBRE DEL 2025

Durante esta semana se llevó a cabo el proceso de ingreso de información a la matriz correspondiente al municipio de PUERTO GAITAN-META, con base en los datos descargados directamente desde el sistema IRIS Documental.

Durante este periodo se ingresó un total de 87 FMI a la matriz. Estos folios se encuentran intercalados y marcados con fondo verde, dado que las consultas al sistema IRIS se realizaron respetando el orden en que los registros fueron extraídos.

Se realizaron las consultas pertinentes en el sistema IRIS Documental sobre 506 FMI correspondientes al municipio de Cabuyaro, con el objetivo de identificar y registrar la información asociada a cada folio. (Turno y fecha de Radicación) y así solicitar los antecedentes registrales pertinentes. Se envía por medio de correo electrónico institucional al señor ingeniero tulio Montañés con copia al señor Sergio León, base de datos con un total de 656 FMI del municipio de Cabuyaro ORIP Puerto López con el fin de solicitar los antecedentes registrales de los mismos.

27 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025.

Se realizaron las consultas pertinentes en el sistema IRIS Documental sobre 1.332 FMI correspondientes al municipio de PUERTO LOPEZ-META, con el objetivo de identificar y registrar la información asociada a cada folio. (Turno y fecha de radicación) y así solicitar los antecedentes registrales pertinentes.

NOVIEMBRE

1. Periodo del 03 al 07 de noviembre del 2025

Durante este periodo se realizó consultas de la matriz de PUERTO GAITANMETA:

- Englobe
- Matriz
- Segregados
- Deslinde y amojonamiento
- Sentencia restitución

Consultas Realizadas: 410 FMI

2. Periodo del 10 de noviembre del 2025

Durante este periodo se completa la matriz de PUERTO GAITAN-META con la información de:

- Englobe
- Matriz
- Segregados
- Deslinde y amojonamiento
- Sentencia restitución y,

Se realiza la verificación de la información sea correcta para su entrega.

11 AL 14 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de ZIPAQUIRA. Donde se atendió la solicitud de escanear los datos de área y linderos de la matriz de Excel suministrada de antecedentes registrales del municipio de ZIPAQUIRA-TOCANCIPA; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 320 FMI

18 AL 20 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de ZIPAQUIRA. Donde se atendió la solicitud de escanear los datos de área y linderos de la matriz de Excel suministrada de antecedentes registrales del municipio de ZIPAQUIRA-TOCANCIPA; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 230 FMI

21 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Capacitación Migración del Antiguo Sistema al de Registro Actual, Procedimientos Catastrales con Efectos Registrales, Catastro Multipropósito, Charla Motivacional.

24 AL 28 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Durante este periodo de tiempo en comisión de servicios en el municipio de ZIPAQUIRA. Donde se atendió la solicitud de escanear los datos de área y linderos de la matriz de Excel suministrada de antecedentes registrales del municipio de ZIPAQUIRA-TOCANCIPA; como insumo registral para la operación de Catastro Multipropósito.

Digitalizaciones Realizadas: 450 FMI

DICIEMBRE

01 al 05 de diciembre del 2025

Durante este periodo se unificó la matriz de TOCANCIPA, y se realizó la verificación de los PDF realizados en comisión, para su entrega y revisión.

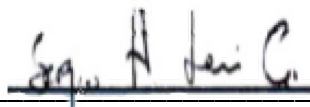
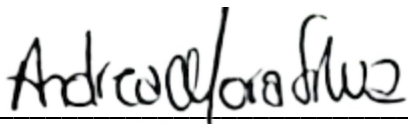
Se realizó la entrega de 1.016 PDF realizados en comisión del municipio de TOCANCIPA.

Se realizó la descarga de 3.921 antecedentes registrales del municipio de PUERTO GAITAN META, y se unifica un total de 190 FMI (pdf) hoja por hoja revisando la información necesaria.

Del 06 de diciembre a la fecha de terminación de los correspondientes contratos, se realizarán las actividades contractuales respectivas, relacionadas con obligaciones establecidas en el contrato.



Santiago Duarte Castaño
Contratista



Andrea Caterine Mora Silva / Sergio Hernando León González
Profesional Especializado Grado 20 / Profesional Especializado Grado 17 Grupo
Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito