. RECIBIDO 15 DIC 2025

Chigorodó-Antioquia, 10 de Diciembre de 2025

15 DIC. 2025

MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
NIT. 890980998-8

LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ CERTIFICA QUE RECIBIO A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS DEL NOVENO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES-088-2025.

TIPO DE CONTRATO	Contrato de Prestación de Servicios Profesionales
NUMERO DEL CONVENIO	088 - 2025
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	19 de Marzo de 2025.
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CHIGORODO
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR), Y EL MODELO INTEGRADO DE SEGUIMIENTO (MIS) EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ.
CONTRATISTA	JORGE LUIS CHIA PINEDA
NUMERO DE IDENTIFICACION:	CC 1.152.186.083 expedida en Medellín
PLAZO INICIAL DE EJECUCION	OCHO (8) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M.L **($85.000.000)**
VALOR A PAGAR:	CINCO MILLONES DE PESOS M.L ($5.000.000)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	20 DE MARZO DE 2025
FECHA DE FIN DEL CONTRATO	04 DE DICIEMBRE DE 2025

Atentamente;

Laura González

LAURA FERNANDA GONZÁLEZ SANCHEZ
Secretaria de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial
Supervisora

ACTA DE SUPERVISION N°09					
Seguimiento				**Final**	**X**
Fecha	10	de	Diciembre	de	2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de contrato:	Contrato de Prestación de Servicios Profesionales	N° CPSP-088-2025

Objeto del Contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR), Y EL MODELO INTEGRADO DE SEGUIMIENTO (MIS) EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ.

Valor Inicial del Contrato: OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M.L **($85.000.000)**

Plazo final del Contrato: OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS.

ASISTENTES A LA REUNIÓN

Interventor(es):	N/A		
Supervisor:	**LAURA FERNANDA GONZÁLEZ SANCHEZ – Secretaria de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial.**		
Apoyos (s) a la Supervisión:	**N/A**		
Contratista:	JORGE LUIS CHIA PINEDA		
Lugar donde se realiza la reunión:	ALCALDIA DE CHIGORODÓ		
Hora de inicio:	8:00 am	**Hora de finalización**	9:00 am

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONVENIO

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación

Asesorar y realizar el seguimiento según lineamientos del Departamento Nacional de Planeación (DNP) sobre todo lo relacionado con el Sistema General de Regalías – SGR.	**100%**	Se evidenció el cumplimiento de la actividad con los soportes adjuntados.
Identificar las situaciones que puedan afectar la correcta utilización de los recursos del Sistema General de Regalías - SGR y el cumplimiento de los resultados programados; así como de implementar de forma inmediata las acciones de mejora que se requieran.	**100%**	Se evidenció el cumplimiento de la actividad con los soportes adjuntados.
Brindar acompañamiento a las diferentes dependencias de la entidad en la consolidación de la información requerida para la rendición de los sistemas.	**100%**	Se evidenció el cumplimiento de la actividad con los soportes adjuntados
Realizar la recopilación de información de los proyectos financiados con recurso del Sistema General de Regalías en el aplicativo GESPROY SGR.	**100%**	Se evidenció el cumplimiento de la actividad con los soportes adjuntados.
Realizar cargue de información de los proyectos financiados con recurso del Sistema General de Regalías en el aplicativo GESPROY SGR.	**0%**	Para el periodo que comprende el informe a la fecha, no se ha realizado el reporte por los tiempos de culminación del contrato. Pero se realizara sin novedad alguna en el tiempo oportuno.
Consolidar y cargar la información en el Sistema de Presupuesto Giros de Regalías SPGR - MINHACIENDA de los procesos contractuales de los proyectos financiados con recursos del Sistema General de Regalías – SGR.	**0%**	En el periodo comprendido no se ejecutó esta obligación, dado que en el reporte anterior se dejo actualizado hasta el pago de avance de Obra.

Consolidar y cargar la información financiera (conciliaciones, extractos, y libros) de Cuenta Maestra en el aplicativo Cuentas Regalías.	**0%**	Para el periodo que comprende el informe a la fecha, no se ha realizado el reporte por los tiempos de culminación del contrato. Pero se realizara sin novedad alguna en el tiempo oportuno.
Realizar recolección de la información de avance por proyectos de inversión, del periodo a rendir en el modelo integrado de seguimiento (MIS).	**100%**	Se evidenció el cumplimiento de la actividad con los soportes adjuntados.
Realizar reporte mensual del modelo integrado de seguimiento (MIS).	**100%**	Se evidenció el cumplimiento de la actividad con los soportes adjuntados.
Datos Generales: Las actividades descritas anteriormente fueron recibidas a satisfacción por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión, quienes cuentan con las evidencias que soportan el cumplimiento de las mismas.		

Compromisos adquiridos en la supervisión		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		
Balance General del Contrato	**Pagos realizados al contratista**	

Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	$85.000.000
Valor Adiciones	$0
Valor total del contrato	**$85.000.000**
Valor pagado	$80.000.000
Valor causado que no se ha pagado	$5.000.000
Valor total ejecutado	$85.000.000
Valor por ejecutar	$0

Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Egreso	Fecha	Valor
PAGO 01	00905	22/05/2025	$10.000.000
PAGO 02	01465	29/07/2025	$10.000.000
PAGO 03	01426	25/07/2025	$10.000.000
PAGO 04	01934	18/09/2025	$10.000.000
PAGO 05	01958	24/09/2025	$10.000.000
PAGO 06	02026	02/10/2025	$10.000.000
PAGO 07	2511	28/11/2025	$10.000.000
PAGO 08	2611	10/12/2025	$10.000.000
Total			**$80.000.000**

Fecha de la próxima reunión de de

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 10 días del mes de Diciembre de 2025

LAURA FERNANDA GONZALEZ SANCHEZ
Sec. de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial.
SUPERVISORA

JORGE LUIS CHIA PINEDA
CONTRATISTA

CUENTA DE COBRO N° 09 y Final

MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
NIT: 890980998-8

DEBE A:

NOMBRE:	JORGE LUIS CHIA PINEDA
CIUDADANÍA:	1.152.186.083
DIRECCIÓN:	MUNICIPIO DE APARTADÓ
TELÉFONO:	3107323553
CUENTA DE AHORROS	**23650083857** Cuenta de Ahorros Bancolombia

LA SUMA DE:
CINCO MILLONES DE PESOS ($5.000.000)

POR CONCEPTO DE "PRESTACION DE SERVICIO PROFESIONALES DE ASESORIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA IMPLEMENTACION DE LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS (SGR), Y EL MODELO INTEGRADO DE SEGUIMIENTO (MIS) EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODO"

Periodo del informe: Del 20 de noviembre al 04 de diciembre de 2025.

Atentamente

JORGE LUIS CHIA PINEDA
N° CEDULA: 1.152.186.083
CEL: 310-732-3553

Certificado
Bancario

Miercoles, 03 de diciembre de 2025

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que JORGE LUIS CHIA PINEDA identificado(a) con CC 1152186083, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	23650083857	2009/05/13	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO

Chigorodó, 10 de diciembre de 2025

Señores
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ ANTIOQUIA
Ciudad

Referencia. Certificado para efectos de la retención en la fuente.

Yo JORGE LUIS CHIA PINEDA, identificado como aparece al pie de mi firma, declaro bajo gravedad del juramento y de conformidad con la normatividad relacionada en referencia, que la información que suministro a continuación es fidedigna y corresponde a los soportes que me permiten obtener las deducciones y rentas exentas para aplicar la depuración de la base gravable y la tarifa de retención en la fuente aplicable a mis ingresos:

Concepto	**Responda**	
	SI	**NO**
1) En desarrollo de la actividad contractual, hago uso de dos o más trabajadores o contratistas por al menos 90 días continuos o discontinuos en la ejecución del contrato		x
2) Anexo relación de dependientes para deducción de la base de retención		x
3)Autorizo descuento mensual para depositar en fondo de pensiones voluntarias. **Indique valor mensual de la deducción $**		x
4) Anexo certificado de cuentas de ahorro para el fomento de la construcción-AFC y Autorizo descuento mensual para depositar en dicha cuenta. **Indique valor mensual de la deducción $**		x
5) Anexo certificados de intereses o corrección monetaria por préstamos para adquisición de vivienda pagados en el año anterior.		x
6) Anexo certificación del pago de los planes complementarios de salud		x
En caso de que la información, cambie, me comprometo a informar oportunamente. (D.R. 460/86, art 4°).		

JORGE LUIS CHIA PINEDA
C.C 1.152.186.083

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1152186083
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JORGE LUIS CHIA PINEDA
CIUDAD/MUNICIPIO:	APARTADO	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	HELICONIAS	TELÉFONO:	8888888
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		4629159165	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES noviembre	AÑO 2025
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/11/05	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9994563680

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 640.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 640.000	$ 0	$ 640.000
SUBTOTALES:										$ 640.000	$ 0	$ 640.000

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 500.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 500.000	$ 0	$ 0	$ 500.000
SUBTOTALES:													$ 500.000	$ 0	$ 0	$ 500.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 20.900	$ 20.900	$ 0	$ 0	$ 20.900
SUBTOTALES:									$ 20.900	$ 0	$ 0	$ 20.900

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																												PENSIÓN								SALUD						ARP						CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1152186083	CHIA PINEDA JORGE LUIS	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 4.000.000			NO																		230201-PROTECCION	30	$ 4.000.000	$ 640.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 640.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 4.000.000	$ 500.000	$ 0	$ 500.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 4.000.000	$ 115218608	$ 20.900	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.160.900

Planilla Pagada

SOPORTE DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DE NOVIEMBRE



EFECTIVO LTDA.
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9613844502 DV: 546139
Cliente: 110263 PILA RECAUDO
Fecha: 05/11/2025 14:50:58
PAF: 904395
Identificacion: 1152186083
Nombre: JORGE LUIS
Apellido 1: CHIA
Apellido 2: PINEDA
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: 1111111
Codigo Planilla: 4629159165
Periodo Pago: 2025/11
Valor Conision: 0
Valor Iva Conision: 0
Referencia: 1152186083 Valor: $1.160.900,00

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario
Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.
Para reclamaciones presente este recibo: Tel. (1) 6510101.
servicioalcliente@efecty.com.co.
www.efecty.com.co

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1152186083
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			JORGE LUIS CHIA PINEDA
CIUDAD/MUNICIPIO:	APARTADO	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	HELICONIAS	TELÉFONO:	8888888
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	4634584345	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES diciembre AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES diciembre AÑO 2025
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/12/10	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9995080779

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 277.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 277.400	$ 0	$ 277.400
SUBTOTALES:										$ 277.400	$ 0	$ 277.400

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 216.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 216.700	$ 0	$ 0	$ 216.700
SUBTOTALES:													$ 216.700	$ 0	$ 0	$ 216.700

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 9.100	$ 9.100	$ 0	$ 0	$ 9.100
SUBTOTALES:									$ 9.100	$ 0	$ 0	$ 9.100

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD								ARP						CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1152186083	CHIA PINEDA JORGE LUIS	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 4.000.000				NO	13																230201-PROTECCION	13	$ 1.733.334	$ 277.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 277.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	13	$ 1.733.334	$ 216.700	$ 0	$ 216.700	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	13	$ 1.733.334	115218608	$ 9.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 503.200

Planilla Pagada

SOPORTE PAGO SEGURIDAD SOCIAL DICIEMBRE



EFECTIVO LTDA.
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9619660537 DV: 933894
Cliente: 110263 PILA RECAUDO
Fecha: 10/12/2025 14:29:17
PAP: 904395
Identificacion: 1152186083
Nombre: JORGE LUIS
Apellido 1: CHIA
Apellido 2: PINEDA
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: 1111111111
Codigo Planilla: 4634564345
Periodo Pago: 2025/12
Valor Comision: 0
Valor Iva Comision: 0
Referencia: 1152186083Valor: $503.200,00

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario

Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.

Para reclamaciones presente este recibo; Tel. (1) 6510101, servicioalcliente@efecty.com.co, www.efecty.com.co

INFORME DE ACTIVIDADES								
1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO								
Dependencia	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.							
Nombre del Contratista:	JORGE LUIS CHIA PINEDA			**Identificación:**	C.c 1.152.186.083			
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR), Y EL MODELO INTEGRADO DE SEGUIMIENTO (MIS) EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ.			**No. Contrato**	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 088-2025**			
Fecha de inicio del contrato:	Día: 20/03/2025	Mes: Marzo	2025	**Fecha de terminación del contrato:**	Día: 04	Mes: 12	Año 2025	
Nombre del supervisor (a):	**LAURA FERNANDA GONZALEZ SANCHEZ**			**Cargo:**	Secretaria de Planeación, vivienda y ordenamiento territorial.			
Periodo del informe: Del 20 de noviembre al 04 de diciembre de 2025.	**N° de pago:** 09 y final			**Fecha del Informe:**	10	12	2025	

No.	OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO
1	Asesorar y realizar el seguimiento según lineamientos del Departamento Nacional de Planeación (DNP) sobre todo lo relacionado con el Sistema General de Regalías - SGR.
2	Identificar las situaciones que puedan afectar la correcta utilización de los recursos del Sistema General de Regalías - SGR y el cumplimiento de los resultados programados; así como de implementar de forma inmediata las acciones de mejora que se requieran.

3	Brindar acompañamiento a las diferentes dependencias de la entidad en la consolidación de la información requerida para la rendición de los sistemas.
4	Realizar la recopilación de información de los proyectos financiados con recurso del Sistema General de Regalías en el aplicativo GESPROY SGR.
5	Realizar cargue de información de los proyectos financiados con recurso del sistema general de regalías en el aplicativo GESPROY Y SGR.
6	Consolidar y cargar la información en el Sistema de Presupuesto Giros de Regalías SPGR - MINHACIENDA de los procesos contractuales de los proyectos financiados con recursos del Sistema General de Regalías – SGR.
7	Consolidar y cargar la información financiera (Conciliaciones, extractos y libros) de Cuenta maestra en el aplicativo Cuenta Regalías.
8	Realizar recolección de la información de avance de proyectos de inversión del periodo a rendir en el modelo integrado de seguimiento (MIS)
9	Realizar reporte mensual del modelo integrado de seguimiento (MIS)

No.	**2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MARCO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PROGRAMADAS PARA EL PERIODO.** En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución del objeto contractual, conforme a lo siguiente:		
	Obligación Contractual Ejecutada	**Actividades Ejecutadas**	**Medios de Verificación**
1.	Asesorar y realizar el seguimiento según lineamientos del Departamento Nacional de Planeación (DNP) sobre todo lo relacionado con el Sistema General de Regalías - SGR.	En cumplimiento a esta actividad se realizó la verificación de ficha técnica y avance de los proyectos, con base al manual de seguimiento a las inversiones del SGR; donde se permite hacerle un seguimiento y verificación de los proyectos de inversión financiados con recursos del SGR. • Se verifica el alcance del proyecto. • Cumplimiento del cronograma. • Cumplimiento del tiempo programado Gestión del valor ganado • Retrasos con afectación del IGPR	Adjunto documento oficial Manual de Seguimiento y lineamiento SGR – Ecard DNP

2.	Identificar las situaciones que puedan afectar la correcta utilización de los recursos del Sistema General de Regalías - SGR y el cumplimiento de los resultados programados; así como de implementar de forma inmediata las acciones de mejora que se requieran.	Se realiza la revisión y actualización del formato principal de las alertas generadas en la plataforma GESPROY SGR lo que corresponde a los proyectos, de tal fin que se hace el análisis y se actualiza con la información que estaba generando la alerta y se actualiza la informa en plataforma GESPROY.	Adjunto archivo original de las alertas del SGR
3.	Brindar acompañamiento a las diferentes dependencias de la entidad en la consolidación de la información requerida para la rendición de los sistemas.	En cumplimiento a esta actividad se realizó el acompañamiento a la secretaria de infraestructura con la revisión documental e informes del proyecto identificado con código BPIN: 20181719000299 – Cuyo objeto es "Construcción de acueducto en la comunidad indígena Saudó del Municipio de Chigorodó, Antioquia" de tal fin poder actualizar el estado en plataforma Gesproy.	Adjunto soporte documentos técnicos-evidencia reunión
4.	Realizar la recopilación y cargue de información de los proyectos financiados con recurso del Sistema General de Regalías en el aplicativo GESPROY SGR.	Dando cumplimiento con esta actividad, se hace la respectiva verificación y se procede con los parámetros establecidos del sistema general de regalías. De igual se le solicito a la secretaria de infraestructura el reporte correspondiente al mes para proceder con el cargue en la plataforma el día 15 de diciembre del proyectos identificado con código BPIN: 2025051720007 cuyo objeto es "Mejoramiento de infraestructura en la institución educativa brisas del rio del Municipio de Chigorodó" y se aprueba y envía la información correspondiente en la plataforma Gesproy.	Adjunto evidencia de verificación, actualización y sincronización de plataforma
8.	Realizar recolección de la información de avance de proyectos de inversión del periodo a rendir en el modelo integrado de seguimiento (MIS)	Se realizo la revisión de los proyectos que hasta la fecha están siendo ejecutados en la ejecución presupuestal, es decir un crucé de la ejecución presupuestal con la información de los proyectos que se encuentra objeto de seguimiento en el MIS, cabe resaltar que los proyectos deben de cumplir con unas condiciones	Se adjunta soporte ejecución presupuestal

		mínimas para realizar el seguimiento, los cuales deben de ajustarse de ser necesario desde el banco de proyectos	
9.	Realizar reporte mensual del modelo integrado de seguimiento (MIS)	Se realizo el respectivo cruce de información de las ejecuciones presupuestales (compromisos, obligaciones y pagos) con los proyectos de la PIIP.	Se adjunta soporte

No.	3. ACTIVIDADES NO DESARROLLADAS EN EL MARCO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PROGRAMADAS PARA EL PERIODO.	JUSTIFICACIÓN
5	Realizar cargue de información de los proyectos financiados con recurso del sistema general de regalías en el aplicativo GESPROY	Para el período que comprende le informe a la fecha no se había realizado el reporte por los tiempos de culminación del contrato, pero se realizara sin novedad alguna en el tiempo oportuno
6	Consolidar y cargar la información en el Sistema de Presupuesto Giros de Regalías SPGR - MINHACIENDA de los procesos contractuales de los proyectos financiados con recursos del Sistema General de Regalías – SGR.	Para el periodo que comprende esta actividad no se ejecó, dado que en el anterior mes se dejo actualizado hasta el procedo del pago de avance de obra.
7	Consolidar y cargar la información financiera (Conciliaciones, extractos y libros) de Cuenta maestra en el aplicativo Cuenta Regalías.	Para el período que comprende le informe a la fecha no se había realizado el reporte por los tiempos de culminación del contrato, pero se realizara sin novedad alguna en el tiempo oportuno

4. LOGROS

Para el periodo que comprende el cargue de información, se cumple con cada uno de los reportes.

5. RIESGOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES

1. La falta de organización y tiempo con los informes por parte del contratistas y residentes de obra del proyecto del acueducto en la comunidad SAUNDO.
2. El retraso con la información perjudicaría al municipio con el índice del IGPR.
3. La adecuada entrega de la ejecución de gastos por parte de la entidad.
4. El desconocimiento del avance real de las actividades de los proyectos objeto de seguimiento.

6. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
SALUD	N°4629159165	Noviembre	$1.160.900
PENSION			
ARL			
SALUD	4634564345	Diciembre	$216.700
PENSION	4634564345	Diciembre	$277.400
ARL	4634564345	Diciembre	$9.100

No. de anexos entregados:

Certifico bajo la gravedad de juramento, que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y se hace para efectos de evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

ANEXO N° 1 REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO

Nota: Los demás documentos que soportan la ejecución de las actividades consignadas en el presente informe se adjunta en el archivo respectivo a cargar en secop2


FICHA RESUMEN ENTIDAD
SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS

ANTIOQUIA-CHIGORODO

Fecha	03/12/2025	Entidad territorial	ANTIOQUIA-CHIGORODO
Región	EJE CAFETERO	Tipo de OCAD	Propio
Población étnica	SI	PRESENCIA ÉTNICA INDÍGENA Y AFRO. Al tener población de grupos étnicos en el territorio, se deben destinar recursos de los fondos de acuerdo a los artículos 34 y 40 de la Ley 1530 de 2012	
Entidad Habilitada		Entidad con adecuado desempeño	

*Cifras en millones de pesos

SISTEMA GENERAL DE REGALIAS - SGR

1. SALDOS INDICATIVOS PARA APROBACIÓN DE PROYECTOS

Inversión	2019-2020*
AD	2
FDR 40	2,347
TOTAL INVERSION	2,349

Obligación: 1-

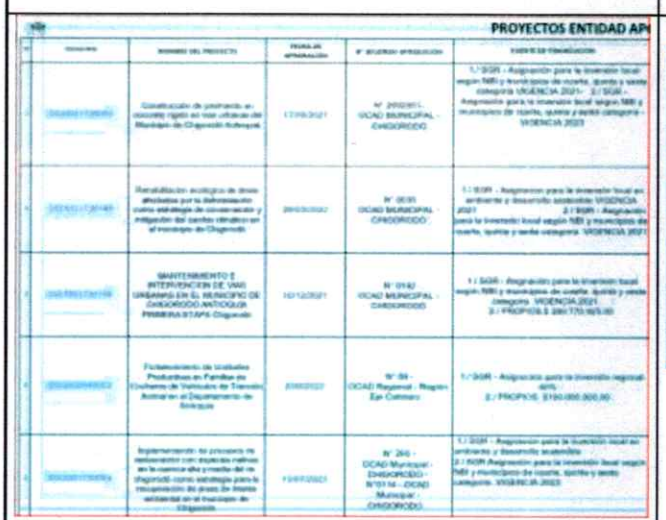
Actividad: Ficha técnica – SGR

Formato de Alertas - Subsanadas

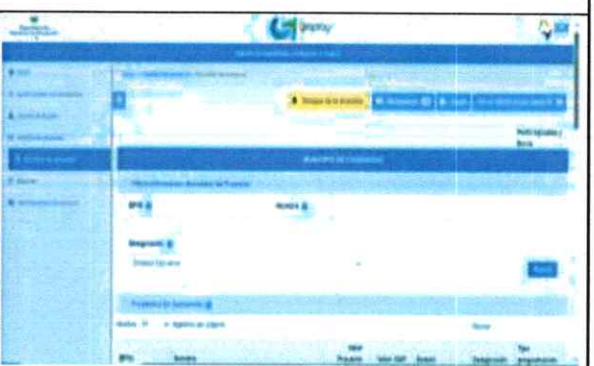


Obligación: 2

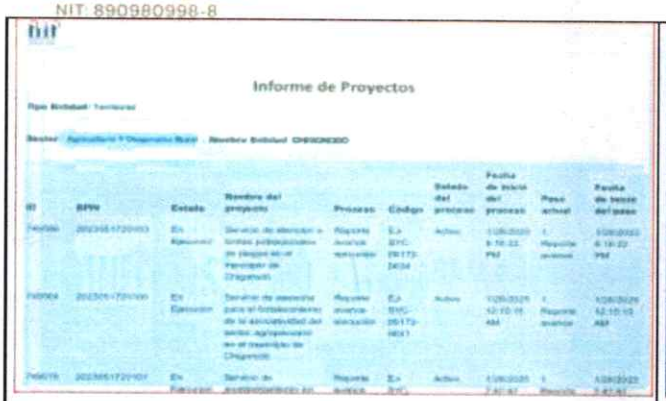
Actividad: Subsanación de alertas SGR


PROYECTOS ENTIDAD AP

Obligación 3: Informe general proyectos aportante de recurso SGR



Obligación 4: Recopilación y actualización GESPROY

	
Obligación: 8: Modelo integrado de seguimiento (MIS)	**Obligación 9: Actividad: Actualización proyectos PIIP**

JORGE LUIS CHIA PINEDA
C.C.1.152.186.083
Firma del contratista.
Fecha: 10 de diciembre de 2025