Cód. FO-TICS-121 Versión. 7	Formato **FO-TICS Entrega de documentos al encargado de Archivo de Gestión de Contratos**	Alcaldía de Medellín

Nombre: John Fredy Henao Londoño

Número de Contrato: 4600103230 de 2024

Objeto del Contrato: MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECÍFICAS - LOTE 1

FECHA DEL DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTAL	CARPETA No.	EVIDENCIAS	NO. FOLIOS	FECHA DE ENTREGA	FIRMA
	Factura FEFC-10016 Acta No. 3 de obra	1	Documento	1	25/11/2025	
	Recibo a satisfacción de bienes y servicios	1	Documento	1	25/11/2025	
	FO-GEHA-TES Datos básicos para realizar pagos	1	Documento	1	25/11/2025	
	Orden de pago	1	Documento	1	25/11/2025	
	Carta renuncia intereses por acta # 3	1	Documento	1	25/11/2025	
	Certificación cuenta bancaria	1	Documento	1	25/11/2025	
	Acta No. 3 de obra	1	Documento	14	25/11/2025	
	Memorias de cálculo Acta No. 3 de obra	1	Documento	71	25/11/2025	
	Soportes de pagos seguridad social	1	Documento	2	25/11/2025	
	Certificado parafiscales Acta No. 3	1	Documento	1	25/11/2025	
	Oficio Interventoría revisión seguridad social	1	Documento	1	25/11/2025	
	Documentos contador	1	Documento	3	25/11/2025	
	Nominas y comprobantes pago personal	1	Documento	8	25/11/2025	
	Auxilio de movilidad	1	Documento	5	25/11/2025	
	Auxilio gastos de papelería - fotocopias	1	Documento	1	25/11/2025	
	Auxilio equipos de computo	1	Documento	1	25/11/2025	
	Auxilios celulares – equipos y consumo	1	Documento	8	25/11/2025	
	Arrendamiento oficina	1	Documento	1	25/11/2025	
	Auxilio servicios públicos	1	Documento	1	25/11/2025	

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

CONTRATO N° 4600103230 DE MANTENIMIENTO YRENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL DISTRITO, AL SERVICIODE DEPENDENCIAS ESPECÍFICAS LOTE 1

ACTA CONTRATISTA N° 3

MEGACONSTRUCCIONES
MEDELLIN S.A.S

FACTURACION

Factura Electrónica de Venta FEFC - 10016

Representación Gráfica
Autorización Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764084563174 de 02/12/2024 - 02/12/2026 autoriza FEFC-10001 a FEFC-11000

Actividad Económica Principal 4290
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	18/06/2025 18:25
Fecha de Vencimiento	17/07/2025 16:44
Fecha de Validación	18/06/2025 18:25
Forma de Pago	Crédito 29 DIAS
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.
NIT	900874949
Obligación	IVA
Email	megaconstrucionesmedellin@gmail.com
Teléfono	3145045818
Dirección	AV 23 52 50 P 1623
Ciudad, Depart.	BELLO, ANTIOQUIA (CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN-SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
NIT	890905211
Obligación	IVA
Email	recepcionfacturas@medellin.gov.co
Teléfono	6044444144
Dirección	CLL 44 52 165
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	ACTA N°3	CONTRATO N° 4600103230 DE 2024 DE MANTENIMIENTO YRENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL DISTRITO, AL SERVICIODE DEPENDENCIAS ESPECÍFICAS LOTE 1, DEL PERIODO DEL 01 AL 30 DE MAYO DE 2025.	1	cada	$236,468,899.00		$236,468,899.00	$236,468,899.00
2	ADMINISTRACION	ADMINISTRACION (27.42%)	1	cada	$64,839,772.00		$64,839,772.00	$64,839,772.00
3	UTILIDAD	UTILIDAD (5%)	1	cada	$11,823,445.00		$11,823,445.00	$11,823,445.00

3

Subtotal	$313,132,116.00
Total a Pagar	$313,132,116.00

Unidades de medida: EA = cada

CUFE: 2ec5f816015d024913f5f7d982ef9d7bd4eac464748e7d78285ee1e722534189e04ccd92e69c3d2bb8cb21cc2c57a2e8

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Número 5000764001 **División:01**
Pedido 5100008542
Contrato 4600103230
Secretaría Suministros y Serv

Fecha Documento: 19.06.2025 **Dependencia:** Subsec de Gestión de Bienes
Descripción del pago: FEFC10016
Objeto del contrato: Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles propiedad del Distrito al servicio de dependencias especificas

Proveedor

Codigo: 1200057035 **Nit:** 9008749499 **Nombre:** Megaconstrucciones Medellin S A S

Pos	Material	Descripción	Cantidad	Vr.Total	Cta.Mayor	Fondo	Proy	Pos PD
001	240122	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	313.132.116	313.132.116,00	5111150000	160070124	200367	010
		TOTAL	313.132.116	313.132.116,00				

Creado por Carlos Wilder Alvarez Yepes
Registrado el 19.06.2025 12:17:49

Uso Exclusivo de la Unidad de Contaduría

Concepto	%Ret.	Base Grav.	Importe Ret.	Concepto	%Ret.	Base Grav.	Importe Ret.
Retención Fuente Renta				Estampilla U de A			
Retención Fuente IVA				Estampilla Adulto Mayor			
Retención ICA				Estampilla Procultura			
Contribución Especial				Cuenta Contable			
Contador que Califico							

Aunque los bienes o servicios han sido revisados por la interventoria y su calidad parece ser buena, esto no significa que han sido aceptados enforma definitiva.
En caso de obra pública, estos serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra sino en el periodo que cubre la póliza de estabilidad. En caso de ser otro tipo de adquisición de bieneso servicios que posea garantías adicionales, durante el periodo de vigencia del mismo.

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

FO-GEHA-TES DATOS BÁSICOS PARA REALIZAR PAGOS

1. Factura		2. Información Interviniente			3. Datos para el pago	
Número	FEFC10016	Titular del pago Nombre		Megaconstrucciones Medellin S A S	Receptor del pago	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S A S
Fecha	18.06.2025	Emisor de la factura o documento equivalente	NIT o CC:		Entidad Bancaria	BANCO AV VILLAS
			Nombre		No.Cuenta Bancaria	780000410
Valor	313.132.116,00	Receptor Alternativo			Tipo de cuenta	01

Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un contrato de arrendamiento
4. Contrato de arrendamiento

Nombre o Razón Social del Propietario	N.I.T o C.C

5. Datos Presupuestales del Pago					6. Cuenta Bancaria Giradora			
Número Contrato	4600103230				Cuenta bancaria especifica del fondo			
Número EM	Comp.Presupuestal Pedido	Proyecto	Fondo	Valor EM	S/N	Número cuenta giradora	Entidad Bancaria	Tipo Cuenta
5000764001	5100008542	200367	160070124	313.132.116,00	No			

Valor Total Entrada de Mercancía	313.132.116,00

Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un convenio
7. Convenios

Número	Fecha	Objeto

8. Interventor/Supervisor o Responsable del Pago

Nombres y apellidos	Cargo	Dependencia	Teléfono
CARLOS WILDER ALVAREZ YEPE	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	235	3137674048

Creado por Carlos Wilder Alvarez Yepes
Registrado 19.06.2025 12:20:21

Alcaldía de Medellín

ORDEN DE PAGO

No. 5100450996

División: 01

Fecha: 18.06.2025
Factura/Número cuenta cobro: FEFC10016
Secretaria: Secretaría de Suministros y Servicios
Dirección: AV 75 52 50 P 1623
Teléfono: 3145045818
Fecha Vcto: 26.06.2025
Detalle: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO**

Acreedor: Megaconstrucciones Medellin S A S
NIT Acreedor: 9008749499
Codigo del Acreedor: 1200057035

CtoCtbl	Cuenta	Nombre	Valor	PosPre	SP	ID	CtaRec	Rete	Proyecto
01	[illegible]	Megaconstrucciones Medellin S	[illegible]	[illegible]				No	[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
01	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]

TOTAL A PAGAR: 0

ORDENADO POR: Esteban Ramirez Vele Impreso el 22.07.2025 **Página** 1 de 1

DATOS PARA PAGO
GIRAR A NOMBRE DE: Megaconstrucciones Medellin S **CEDULA:** 9008749499 **TELEFONO:** 3145045818
CUENTA PARA ABONO/CONSIGNACIÓN: 760000410.
TIPO DE CUENTA: Corriente **DEL BANCO:** BANCO AV VILLAS
CONDICION DE PAGO: 0001.

DOCUMENTO CAUSADO POR: YAJARAMILLO (YAMILE ALEJANDRA JARAMILLO ROL)

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S

CARTA RENUNCIA INTERESES POR ACTA N°3

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT: 900874949-9
TELEFONOS: 314 504 58 18 - 300 888 72 63
CORREO ELECTRONICO: megaconstruccionesmedellin@gmail.com

Medellín, 17 de junio de 2025

Señores

ALCALDIA DE MEDELLÍN

Secretaria de Hacienda

Ciudad

Referencia: "Contrato 4600103230 de 2024 con objeto "contrato de Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles de propiedad del Distrito, al servicio de dependencias especificas lote 1"

Asunto: Renuncia intereses acta parcial No.3 del contrato de Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles de propiedad del Distrito, al servicio de dependencias especificas lote 1

Respetados señores,

Yo, LIBARDO ANTONIO MONTOYA CHAVARRIA, identificado con cedula de ciudadanía No. 98645158 de BELLO, en calidad de representante legal de la empresa MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S que ejecuta el contrato de la referencia, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el pago del acta parcial de obra No.1 causado en la factura electrónica No. FEFC-10016 por valor de $311.858.450, no genera ningún tipo de interés corriente o por mora por el pago que tiene que realizar la entidad. Así mismo, solicitamos a la entidad realizar el pago en la menor brevedad posible.

Agradezco la atención prestada y me suscribo atentamente.

LIBARDO ANTONIO MONTOYA CHAVARRÍA
Cédula 98.645.158
Representante Legal
MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN SAS

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

CERTIFICACION CUENTA BANCARIA

BANCO COMERCIAL
"AV VILLAS"

Nit 860.035.827 - 5

CRA 13 No 27-47 P-24 BOGOTA D.C.

C E R T I F I C A :

Que MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN identificado con el documento No 900.874.949

posee en la oficina CC PARQUE FABRICATO (780) una cuenta corriente

No. 78000410 desde el 9 de agosto de 2024

Se expide la presente a solicitud del interesado a los 09 días del mes de agosto de 2024

Atentamente,

Gerente Oficina 780

Esta certificación tiene un costo de $ 0.00 el cual será debitado de su cuenta y se verá reflejado en el extracto de la misma.

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S

ACTA N° 3

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

CONTRATO DE OBRA: N. 4600103230

MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE OBRAS CIVILES EN INMUEBLES PROPIEDAD

ACTA DE OBRA No. 3

PERIODO DEL 01 AL 30 DE MAYO DE 2025

Alcaldía de Medellín

ACTA DE OBRA POR SEDES / PRESUPUESTO TOTAL				TOTAL ACTAS						ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	PRECIO UNITARIO	ACTA 1		ACTA 2		ACTA 3		TOTAL ACUM.	
				CANT.	VLR. TOTAL	CANT.	VLR. TOTAL	CANT.	VLR. TOTAL	CANT.	VLR. TOTAL
1	RETIROS Y DEMOLICIONES										
	Se ejecutarán los retiros y las demoliciones indicados en el formulario de cantidades de obra y las demás que se requieran, con previa autorización de la interventoría. En el valor de las demoliciones quedan incluidos los elementos adosados, los resanes, las anchapas y la protección de elementos existentes, cuando sea necesario. Las actividades se ejecutarán cumpliendo las disposiciones normativas existentes sobre Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo y dando cumplimiento estricto a lo dispuesto en la Resolución 4272 de 2021 "Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas", tomando además las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o de terceras personas y/o daños a los bienes del Distrito o de terceros. El precio incluye el transporte interno en todas las actividades que lo requieran, además el cargue, transporte y botada de material sobrante a cualquier distancia y/o la recuperación y el transporte de los materiales reutilizables hasta el sitio que indique la interventoría. Se deberá cumplir con la normatividad establecida por la entidad competente sobre la disposición final de los materiales resultantes de las demoliciones y/o retiros.										
1.1	Retiro de sanitario, lavamanos, lavadero, orinal, lavaescobas y/o poceta.	un	$ 91.719,00	1,0	$ 91.719,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 299.595,00	0,0	$ 391.314,00
1.2	Retiro y reinstalación de lavamanos, lavadero, orinal, lavaescoba y/o poceta. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	un	$ 85.043,00	5,0	$ 426.215,00	3,0	$ 255.129,00	2,0	$ 170.086,00	10,0	$ 851.430,00
1.3	Retiro de tubería de desagües, aliados y/o redes eléctricas de cualquier diámetro y/o material. Incluye resanes en mortero 1:4.	ml	$ 6.109,00	0,0	$ 0,00	205,3	$ 1.254.422,00	130,0	$ 797.057,00	335,3	$ 2.051.479,00
1.4	Retiro de grifería de sanitario, lavamanos o orinal. Incluye tapón de salida	un	$ 12.755,00	4,0	$ 51.020,00	8,0	$ 102.040,00	6,0	$ 76.530,00	18,0	$ 229.590,00
1.5	Retiro de marco de puerta de cualquier material y dimensión.	un	$ 21.338,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 64.014,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 64.014,00
1.6	Retiro de puerta de cualquier material y de dimensiones hasta 1.50 m x 2.55 m	un	$ 24.688,00	0,0	$ 0,00	11,0	$ 271.568,00	11,0	$ 271.568,00	22,0	$ 543.136,00
1.7	Retiro y reinstalación de puerta de dimensiones hasta 0.80 m x 2.00 m, material diferente a vidrio.	un	$ 53.480,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.8	Retiro y reinstalación de puerta de vidrio, de cualquier dimensión.	un	$ 67.286,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 67.286,00	1,0	$ 67.286,00
1.9	Retiro de ventana de cualquier material. Incluye malla y vidrios.	m2	$ 27.682,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

1.10	Retiro y reinstalación de ventana de cualquier material incluye marco y vidrios	m2	$ 45.075,00	0,0	$ 0,00	19,9	$ 883.233,08	2,2	$ 101.151,60	17,1	$ 784.394,68
1.11	Retiro y reinstalación de reja. Incluye elementos de fijación, soldadura y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 57.191,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.12	Retiro de cortina enrollable, incluye el tambor, los rieles y demás elementos.	m2	$ 17.997,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.13	Desmonte de cubierta. Incluya estructura, teja y materiales en mal estado y/o el retiro de material recuperable. Medido a pinta pegada			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.13.1	Techo en fibro cemento	m2	$ 19.883,00	349,0	$ 6.816.291,40	14,3	$ 269.302,76	0,0	$ 0,00	363,3	$ 6.764.294,24
1.13.2	Techo en teja de barro.	m2	$ 24.083,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	14,7	$ 354.207,36	14,7	$ 354.207,36
1.13.3	Techo en teja plástica o zinc.	m2	$ 15.712,00	0,0	$ 0,00	779,0	$ 12.239.641,35	1,1	$ 17.755,89	780,1	$ 12.257.397,24
1.13.4	Techo en policarbonato alveolar	m2	$ 16.186,00	0,0	$ 0,00	11,8	$ 188.389,28	40,8	$ 615.397,50	52,5	$ 791.782,75
1.13.5	Techo en caña brava	m2	$ 26.075,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.14	Retiro de teja de barro.	m2	$ 9.186,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.15	Retiro de correas, viguetas y/o bajantes.	ml	$ 6.661,00	62,0	$ 430.158,78	88,4	$ 612.136,68	32,4	$ 222.177,00	184,6	$ 1.264.430,58
1.16	Retiro de cielo raso en cualquier material.	m2	$ 23.495,00	35,1	$ 823.734,70	0,0	$ 53.568,80	32,1	$ 753.240,70	68,4	$ 1.630.543,00
1.17	Retiro de lagrimales.	ml	$ 16.133,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.18	Retiro de rejilla estacionada. Incluye retiro de alambre de púas hasta 6 hilos.	m2	$ 17.031,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 51.093,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 51.093,00
1.19	Retiro de cerramiento en malla y tubería con gallinazo. Incluya demolición de pasamallo, columnetas, mampostería en bloque y/o adobe. (Dos hiladas), alambre de púas hasta 6 hilos y demás elementos.	m2	$ 24.294,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.20	Retiro de divisiones en lámina.	m2	$ 9.743,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.21	Retiro y reinstalación de adoquín. Incluye limpieza de adoquín, remoción y compactación de base granular, material filtrante, arena de sello y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$ 66.078,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	17,0	$ 939.837,42	17,0	$ 939.837,42
1.22	Retiro de piso en madera, incluye estructura de soporte	m2	$ 9.741,00	56,0	$ 490.138,16	0,0	$ 0,00	1,3	$ 11.538,12	56,1	$ 501.677,28
1.23	Retiro de tapeta. Incluya limpieza del material de pega.	m2	$ 7.703,00	20,0	$ 160.145,37	0,0	$ 23.109,60	0,0	$ 0,00	23,6	$ 183.254,37
1.24	Retiro de pañuela de material sobre suelo. Incluye limpieza total de la superficie.	m2	$ 11.541,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.25	Retiro de muebles de cocina, superior y/o inferior	Un	$ 28.948,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.26	Retiro de rejilla en acero inoxidable o material similar	ml	$ 20.427,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.27	Retiro y reinstalación de rejilla en acero inoxidable o material similar. Incluya todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	$ 23.091,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.28	Demolición de mesones en mampostería y/o concreto. Incluye machones y anclajes en cualquier material.	ml	$ 28.034,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.29	Demolición de caja de cimiento de cualquier dimensión	Un	$ 38.992,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.30	Demolición pozote	Un	$ 33.213,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.31	Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple y/o ciclópeo donde se requiere sobre de columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos de concreto y/o demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capítulo.	m3	$ 225.209,00	0,0	$ 0,00	3,1	$ 690.129,20	1,1	$ 249.973,32	4,2	$ 940.104,52
1.32	Demolición de piso en concreto hasta superficie rústica en piedra. Incluya demolición de cuarta escobas existente. Manual o a máquina	m3	$ 30.719,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	18,6	$ 571.373,40	18,6	$ 571.373,40
1.33	Demolición de pisos en baldosa de cualquier material y cualquier espesor. Incluya demolición de mortero de nivelación hasta nivel de losa. Manual o a máquina	m3	$ 29.867,00	0,0	$ 0,00	1,3	$ 38.814,10	3,8	$ 112.262,32	5,1	$ 151.076,42
1.34	Demolición de obras en cualquier material y a cualquier altura.	Un	$ 11.802,00	35,3	$ 416.258,54	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	35,3	$ 416.258,54
1.35	Demolición de muro en ladrillo a =10 cm, en altura hasta 3,00 m.	m2	$ 23.368,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

1.36	Demolición de muro en ladrillo e = 15/20 cm, en altura hasta 3.00 m	m2	$	30.573,00	0,0	$ 0,00	1,5	$ 45.859,50	15,2	$ 311.038,87	31,7	$ 967.909,37
1.37	Demolición de muro en ladrillo e = 10/15/20 cm, en altura superior a 3.00 m	m2	$	39.032,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.38	Demolición de muro en bloque de concreto e=10/15 cm y altura hasta 3.00 m	m2	$	30.673,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.39	Demolición de muros en bloque de concreto e=20 cm y altura hasta 3.00 m	m2	$	32.011,00	0,4	$ 11.376,71	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,4	$ 11.376,71
1.40	Demolición de muro en bloque de concreto e = 10/15/20 cm, en altura superior a 3.00 m.	m2	$	59.042,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.41	Demolición de enchape y/o revoque en muro de ladrillo, bloque, tapia y/o cualquier otro material en altura hasta 3.00 m	m2	$	15.072,00	55,6	$ 837.400,32	0,0	$ 0,00	31,0	$ 467.533,44	86,6	$ 1.304.933,76
1.42	Demolición de enchape y/o revoque en muro de ladrillo, bloque, tapia y/o cualquier otro material en altura superior a 3.00 m.	m2	$	21.556,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.43	Escarificada de muro en profundidad hasta 1.0 cms.	m2	$	3.602,00	19,2	$ 65.520,38	0,0	$ 0,00	3,0	$ 10.914,99	22,2	$ 76.434,44
1.44	Corte de piso en concreto por medios mecánicos hasta 2" de profundidad.	ml	$	12.694,00	0,0	$ 0,00	34,1	$ 410.436,75	29,5	$ 355.713,64	63,6	$ 766.150,24
1.45	Corte de muro en mampostería (bloque y/o ladrillo) por medios mecánicos hasta 2" de profundidad.	ml	$	8.530,00	74,4	$ 634.355,50	26,4	$ 225.192,00	0,0	$ 0,00	100,8	$ 859.547,50
1.46	Desmonte de puesto de trabajo de cualquier tamaño, incluye superficies, soportes, anclaje, cajonera, bases, porta teclado y demás componentes	un	$	17.491,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.47	Desmonte y reinstalación de puesto de trabajo de cualquier tamaño. Incluye superficies, soportes, anclajes, bases, porta teclado, cajonera y demás componentes	un	$	46.079,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.48	Desmonte de cajonera, cajón, rejilla, gabinete y/o elemento similar, de cualquier dimensión. En pared o panel.	un	$	9.203,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.49	Desmonte y reinstalación de cajonera, cajón, rejilla, gabinete y/o elemento similar, de cualquier dimensión. En pared o panel.	un	$	23.288,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.50	Desmonte de división modular (panel), altura hasta 1.00 m. Incluye vidrio, montante y demás elementos	un	$	9.914,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.51	Desmonte y reinstalación de división modular (panel), altura hasta h=1.00 m. Incluye vidrio, montante y demás elementos.	un	$	46.266,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.52	Desmonte de división modular (panel) piso - techo. Incluye vidrio, montante y demás elementos	un	$	12.279,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.53	Desmonte y reinstalación de división modular (panel) piso - techo. Incluye vidrio, montante y demás elementos.	un	$	45.416,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.54	Retiro y reinstalación de aviso informativo, cuadro, cartelera y/o tablero de cualquier material y tamaño, adherido a muro, cancel o cielo.	un	$	23.596,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.55	Rocería.	m2	$	1.881,00	0,0	$ 0,00	9,4	$ 17.734,89	0,0	$ 0,00	9,4	$ 17.734,89
1.56	Retiro de pintura a base acelte con removedor y/o grata metálica hasta encontrar superficie original	m2	$	4.476,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.57	Limpieza de cuneta.	ml	$	4.644,00	35,2	$ 162.540,00	0,0	$ 0,00	35,2	$ 162.540,00	70,0	$ 325.080,00
1.58	Limpieza de cubiertas de cualquier material, incluye limpieza de canoas y bajantes y reacondicionamiento de tejas	m2	$	5.238,00	1034,7	$ 5.419.968,12	0,0	$ 0,00	705,0	$ 3.695.080,38	1740,8	$ 9.115.048,50
1.59	Desmonte de vidrio (crudo y/o templado) de cualquier espesor, incluye disposición final.	m2	$	22.727,00	1,3	$ 29.439,75	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,3	$ 29.439,75
1.60	Retiro y reinstalación de sillas de auditorio. Incluye elementos y materiales de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	$	19.222,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.61	Retiro de concertina instalado sobre muro. Incluye retiro de todos los elementos de fijación.	ml	$	8.508,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.62	Retiro de cerramiento en alambre de puas y estacones, hasta 2m de altura. Incluye demolición de cimiento	ml	$	7.301,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.63	Retiro de muro astático sobre cubierta. Incluye limpieza de superficie	m2	$	8.408,00	0,0	$ 0,00	82,9	$ 215.666,68	488,7	$ 3.151.397,36	571,5	$ 3.341.064,24
1.64	Demolición de muros en Drywall de dos caras. Incluye retiro de estructura	m2	$	17.980,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
1.65	Retiro de accesorios como jaboneras, dispensadores de papel, dispensadores de jabón, toalleros	un	$	7.477,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

1.66	Pañito de espejo	m2	$ 5.928,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,4	$ 2.371,20	0,4	$ 2.371,20
2.0	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES							0,0	$ 0,00	0,0	
2.1	Excavación a mano de 0 a 2 mts de profundidad en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, para redes y obras complementarias. Incluye cargue, transporte y botada dentro del sitio de excavación hasta el botadero autorizado.	m3	$ 185.956,00	6,6	$ 90.883,00	19,3	$ 1.278.832,00	9,8	$ 934.531,00	29,8	$ 2.303.047,32
2.2	Excavación manual en profundidad mayor a 2 mts en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, incluye manejo de aguas y cargue y botada de material sobrante (diámetro según diseño)	m3	$ 184.604,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
2.3	Construcción de filtros compactados con arenilla. En trinchos, apiques y pozos abiertos.	m3	$ 80.966,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
2.4	Construcción de filtros compactados con material seleccionado proveniente de la excavación en trinchos, apiques y pozos abiertos. Incluye transporte local y protectores de protección.	m3	$ 88.123,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
2.5	Construcción de entibado temporal	m2	$ 21.339,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
2.6	Construcción de filtros compactados con material de cubierta granular	m3	$ 172.282,00	0,0	$ 0,00	6,1	$ 1.097.207,02	0,0	$ 0,00	6,1	$ 1.097.207,02
2.7	Cargue con (palenal) y botado de escombros provenientes de demoliciones, explanaciones y excavaciones, medido en sitio compactado. El precio incluye el factor de expansión del material.	m3	$ 49.684,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
3.0	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA							0,0	$ 0,00	0,0	
3.1	Construcción y montaje de estructura metálica en perfilería tipo IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, ramplas o áreas de circulación. Incluye diseño, suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado a presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar dos manos de pinturas anticorrosiva, dos manos de esmalte base poliol color por definir, ensayos de soldaduras, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje, además de los elementos necesarios para la realización de trabajo seguro en alturas	kg	$ 20.700,00	256,8	$ 5.166.907,20	783,9	$ 15.883.316,72	4595,8	$ 85.539.240,00	5855,5	$ 117.589.383,92
3.2	Suministro, transporte, figuración y colocación de acero para el refuerzo de estructuras en general y demás obras que requieran de este elemento. Fy = 420 Mpa. (4200 kg/cm²).	kg	$ 6.762,00	47,3	$ 319.977,84	1292,7	$ 8.741.169,78	351,7	$ 2.377.697,30	1691,7	$ 11.438.904,92
3.3	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada tipo D 84.	m2	$ 9.398,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
3.4	Suministro, transporte, y colocación de fijación química acero elementos de concreto. Incluye perforación, limpieza y fijación química del tipo epóxica. No incluye refuerzo.			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
3.4.1	Fijación en 3/8", Broca de 1/2", Profundidad 4"	un	$ 11.744,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
3.4.2	Fijación en 1/2", Broca de 5/8", Profundidad 5"	un	$ 14.119,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
3.4.3	Fijación en 5/8", Broca de 3/4", Profundidad 6"	un	$ 16.716,00	16,0	$ 267.456,00	13,0	$ 217.308,00	60,0	$ 1.002.960,00	89,0	$ 1.487.724,00
4.0	CONCRETOS							0,0	$ 0,00	0,0	
4.1	Colocación de concreto ciclópeo de 21 Mpa y 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". Incluye todos los elementos necesarios para el correcto proceso constructivo. Para fundaciones y rellenos.	m3	$ 948.079,00	0,0	$ 0,00	2,2	$ 1.163.866,84	0,0	$ 0,00	2,2	$ 1.163.866,84
4.2	Losa maciza de e=0,15 m. Incluye además acabado a la vista de cara inferior de la losa y en borde laterales	m2	$ 177.663,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.3	Construcción de loso de contrapiso en concreto de 21 Mpa, con espesor de 0,08 hasta 0,12 m, con acabado flotado, incluye suministro y transporte de materiales, malla electrosoldada D-84 y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$ 97.659,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

4.4	Suministro, transporte y construcción de mortero 1:4 de 0,05 m de espesor, con acabado llaneado, incluya suministro y transporte de materiales, malla electrosoldada D-84 y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$	80.947,00	4,0	$ 243.768,00	0,0	$ 0,00	30,0	$ 2.374.466,12	48,0	$ 2.618.234,12
4.5	Suministro, transporte y construcción de piso en concreto de 21 MPa, con espesorante 0,07m y 0,15m, acabado rústico, incluya colocación de malla electrosoldada D-84 y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$	82.326,00	0,0	$ 0,00	9,0	$ 743.986,69	8,6	$ 701.417,62	17,5	$ 1.445.590,04
4.6	Construcción de piso en concreto de 3'Mpa, espesor de 0,08 m, con con dilatación en modulos de 2,0m x 2,0m. Incluye suministro y transporte de los materiales, malla electrosoldada D-84, juntas inducidas de 5 x 5 mm con cortadora de piso, acabado escobillado pendientado y llaneado, curado, protección hasta la entrega final y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción de la actividad.	m2	$	97.936,00	0,0		0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.7	Suministro y colocación de concreto a la vista de f'c=21 Mpa para elementos estructurales, incluye formaleta, protección y curado de acuerdo con las diferentes dimensiones y elementos constructivos. Todo lo referente a concretos se regirá por lo especificado en las NSR-10 101 y 501.	m3	$	1.162.420,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 6.823.734,22	1,3	$ 1.511.140,00	0,0	$ 7.334.882,22
4.8	Suministro y colocación de concreto de 21Mpa para elementos estructurales y/o fundaciones, incluye formaleta en madera comun, protección y curado de acuerdo con las diferentes dimensiones y elementos constructivos. Todo lo referente a concretos se regirá por lo especificado en las NSR-10 101 y 501.	m3	$	621.440,00	0,0	$ 550.588,10	0,0	$ 334.513,01	1,6	$ 999.486,44	0,0	$ 1.785.588,53
4.9	Suministro e instalación de concreto grouting para vaciado en mampostería estructural.	m3	$	616.687,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.10	Construcción de lagrimales vaciados en sitio en concreto de 21 Mpa. Según diseño. Incluye refuerzo, formaleta para acabado a la vista, protección, curado, biseles y verteaderas. Para muro de en 0,15 m.	ml	$	82.967,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.11	Construcción de lagrimales vaciados en concreto de 21 Mpa. Según diseño, vaciado en el sitio. Incluye refuerzo, formaleta para acabado a la vista, protección, curado, biseles y verteaderas. Para muro de en 0,20m.	ml	$	64.147,00	4,0	$ 213.860,68	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	4,0	$ 213.860,68
4.12	Suministro e instalación de lagrimas prefabricado en concreto. Incluye mortero de pega 1:4 para muro de ancho 30 cm.	ml	$	31.266,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.13	Construcción de dinteles en concreto de 21 Mpa. Incluye formaleta, protección y curado. No incluye refuerzo. De 0,10m0,30 m.	ml	$	94.891,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.14	Suministro, transporte y colocación de topellantas prefabricado de 15x10xm3 en concreto de 21 Mpa, cuatro canas con anclaje epóxico. Incluye a todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. El anclaje epóxico se pagará en el ítem correspondiente	un	$	41.896,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.15	Construcción de cuneta en "V" en concreto de 21 Mpa. Incluye refuerzo, entresuelo con cascajo suelo, juntas y acabado escobiado o palleteado. Según diseño de CC.PP. Y aprobación por parte de la Interventoría. Ancho 0,60m. en 0,30m.	ml	$	60.581,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 123.982,66	0,0	$ 0,00	2,0	$ 123.982,66
4.16	Construcción de sárcamo lineal de 60x40 cm (medidas internas) en concreto de 21 MPa, con un espesor de 8cm reforzado con malla D-84. Incluye suministro y colocación del concreto, impermeabilizante integral tipo plastiblanda DM de Sika o su equivalente, formaleta de primera calidad en súper "T" o su equivalente, bordes y todo lo necesario para su correcta construcción. Incluye: marco metálico en ángulo de 1 1/2"x1/8" anclado al concreto y reja con marco en ángulo de 1 1/2"x1/4" en el perímetro y fileteado cuadrícula cada 0,70 m, incluye además varilla de acero de 60 psi de D=3/4" separadas cada 6 cm entre ejes y una varilla longitudinal en toda la dimensión de D=3/4" . Se deben dejar tramos de tapas removibles como registro para la limpieza del sárcamo. Todas las uniones deberán realizarse con soldadura que cumpla las normas técnicas que le apliquen. Incluye todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad. Las demoliciones y/o excavaciones que sean necesarias se pagarán en sus ítems respectivos	ml	$	344.092,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

4.17	Mampostos en concreto de 21 Mpa, alistería de 30 cm. El relleno y la excavación se pagan en los ítems correspondientes	ml	$ 72.825,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	33,6	$ 2.446.772,40	33,6	$ 2.446.772,40
4.18	Suministro y colocación de concreto de f'c =17,5 Mpa para atraques, empotramiento de tuberías y anillos para pilas de cimentación: Incluye formaleta, protección y curado	m3	$ 600.150,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.19	Mortero 1: 6 f'c=12MPa (162kg/cm2). Para pilastes, de espesor 0,05 m.	m2	$ 28.794,00	0,0	$ 0,00	4,3	$ 115.753,00	0,0	$ 185.478,90	23,2	$ 372.227,04
4.20	Suministro y aplicación de adherente para concreto fresco con concreto endurecido. Incluye recomendaciones del fabricante.	m2	$ 68.926,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
4.21	Suministro, transporte e instalación de membrana impermeabilizante de secado rápido de formulación bituminosa a base agua con polímeros y elastómeros tipo Ductilex (4 mm) o equivalente, para aplicar en forma líquida, en frío, a temperatura ambiente, en concreto seco o húmedo mediante un sistema de aspersión de alta presión y velocidad (hasta 800 m2/ día). Capacidad de elongación 2000% o superior, no inflamable. De alta adherividad y fusión monolítica con el sustrato base sin generar juntas, elástico que se acomode a la estructura en los continuos movimientos que generan fisuras para proporcionar una impermeabilización perfecta. Amigable con el medio ambiente. Incluye Retiro de material residual, referido en la obra como resultado de vaciados, concreto y mugre de obra en área a aplicar y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$ 133.917,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.0	MAMPOSTERÍA							0,0	$ 0,00	0,0	
5.1	Construcción de mampostería en ladrillo para revocar una o dos caras. Incluye mortero de pega 1:4, trabes, columnas, machones, cuchillas, bultrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de antaes con esquineros de fábrica, encerrados, dilces y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se está midiendo. Todos los cortes realizados a máquina. (Según norma Icontec 451, 296 y la ASTM C-652 y C-34). De 10x20x40 cm. e = 10 cm. En cualquier altura	m2	$ 91.662,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.2	Construcción de mampostería en ladrillo para revocar una o dos caras. Incluye mortero de pega 1:4, trabes, columnas, machones, cuchillas, bultrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de antaes con esquineros de fábrica, encerrados, dilces y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecutan en el mismo material que se está midiendo. Todos los cortes realizados a máquina. (Según norma Icontec 451, 296 y la ASTM C-652 y C-34). De 10x20x40 cm. e = 15 cm. En cualquier altura	m2	$ 85.996,00	0,5	$ 41.941,55	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,5	$ 41.941,55
5.3	Construcción de mampostería en ladrillo en soga para revocar una o dos caras, incluye mortero de pega 1:4, trabes, columnas, machones, cuchillas, bultrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de antaes con esquineros de fábrica, encerrados, dilces y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecutan en el mismo material que se está midiendo. Todos los cortes realizados a máquina. (Según norma Icontec 451, 296 y la ASTM C-652 y C-34). De 15x20x40 cm. e = 25 cm. En cualquier altura	m2	$ 100.706,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.4	Construcción de mampostería en bloque de concreto tarrajado ambas caras. Incluye mortero de pega 1:4, trabes, columnas, machones, cuchillas, bultrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de antaes con esquineros de fábrica, encerrados, dilces y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecutan en el mismo material que se está midiendo. Todos los cortes serán realizados a máquina. (Según norma Icontec 247). De 20 x 20 x 40 e= 20 cm. En cualquier altura	m2	$ 133.490,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

5.6	Construcción de mampostería en bloque de concreto tonulado ambas caras, incluye mortero de pega 1:4, trabas, columnas, machones, cuchillas, baitranes (para bajantes de aguas en general), remates de enrases, de ventanas con esquineros de fábrica, encerrados, ajustes y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecutan en el mismo material que se esta midiendo. Todos los cortes serán realizados a máquina. (Según normas icontec 3471). De 15 x 20 x 40 en 15 cm. En cualquier altura	m2	$ 96.823,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.8	Construcción de cerramiento en bloques de concreto y malla eslabonada calibre 10 ojo 5. Incluye concreto de 21 Mpa para viga de fundación de 0,20x0,20 m, columnas de 0,20x0,20 m cada 2,20 m y viga superior monolítica de 0,20x0,20 m; muro en bloque de concreto 20x20x40 cm, en 20 cm (2 hiladas) tubería galvanizada de 1,5" para postes con gallinaza cada 2,20 m. (El poste = 4,0 m. Incluido gallinaza, pleamigos en esquinas e intermedios cada 6,60 mts (L = 4,00 m). tubería intermedia horizontal, tubería inferior a 10 cms del muro, ángulo superior e inferior de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8" soldado a la malla y tratado con pintura anticorrosiva y pintura de acabado color aluminio, tapones en lamina galvanizada y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. En caso de requerir concertina esta se pagará en el ítem correspondiente	ml	$ 686.377,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	37,5	$ 25.856.460,80	37,5	$ 25.856.460,80
5.7	Impermeabilización de muros con igol denso de Sika o equivalente. Incluye preparación de la superficie con igol imprimante.	m2	$ 47.704,00	32,5	$ 1.567.553,44	57,4	$ 2.739.183,60	12,5	$ 614.427,52	102,2	$ 4.921.164,56
5.8	Impermeabilización de muro con igol denso de Sika o equivalente. Incluye igol imprimante y plástico (polietileno negro calibre 6).	m2	$ 51.262,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.9	Suministro y aplicación de 2 capas de hidrófugo impermeabilizante del tipo Sika transparente-10 o equivalente en fachadas de ladrillo, concreto, placa y/o mortero. Incluye preparación de la superficie.	m2	$ 23.068,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.10	Suministro e instalación de sello de junta vertical entre mampostería y estructura en concreto. Incluye lámina de icopor, cordón de espuma de polietileno de 1/2", sellante elástico tipo Sikaflex de Sika o equivalente y cinta de enmascarar. La profundidad del cordón debe ser igual o la mitad del ancho de la junta (Según recomendación del fabricante)	ml	$ 19.378,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.11	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall con placas en yeso 2 caras con un espesor aprox. de 9 cm (ancho del perfil más espesor de placa). Incluye estructura metálica para arriostre y soporte de paredes separados 61 cm, perfiles esquineros, placa de drywall de 1/2", cinta malla, tornillería de 6x1", masilla, acabado en vinilo tipo 1 hasta obtener una superficie pareja y homogénea y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. En cualquier altura	m2	$ 98.874,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.12	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall con placas en yeso 1 cara con un espesor de aprox. de 9 cm (ancho del perfil más espesor de placa). Incluye estructura metálica para arriostre y soporte paredes separados 61 cm, perfiles esquineros, placa de drywall de 1/2", cinta malla, tornillería de 6x1", masilla, acabado en vinilo tipo 1 hasta obtener una superficie pareja y homogénea y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. En cualquier altura	m2	$ 69.619,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.13	Suministro, transporte e instalación de muros en placa superboard de 10mm, una cara, incluye lámina, perfil, perfiles esquineros, perfilería, masilla y acabado en vinilo tipo 1 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. En cualquier altura	m2	$ 94.060,00	0,0	$ 0,00	1,5	$ 143.011,80	3,0	$ 285.001,80	4,5	$ 428.013,60
5.14	Suministro, transporte e instalación de muros en placa superboard de 10mm, doble cara, incluye lámina, perfil, perfiles esquineros, perfilería, masilla y acabado en vinilo tipo 1 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. En cualquier altura	m2	$ 143.198,00	0,0	$ 0,00	2,7	$ 393.748,92	0,0	$ 0,00	2,7	$ 393.748,92
5.15	Sobrecimiento en bloque de concreto de 20x20x40cm revisado a 2 caras, dos hiladas. Incluye mortero de pega 1:4 y relleno en mortero 1:6 acabado grano, a = 0,25 m.	ml	$ 62.892,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.16	Construcción de mampostería ladrillo tipo soga repellado ambas caras de 15 x 20 x 40 cm e = 28 cm.	m2	$ 104.994,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

5.17	Construcción de mampostería en ladrillo comunal ambas caras de 15x29x42 cm, e = 15 cm.	m2	$ 89.075,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.18	Construcción de mampostería en ladrillo revestido una cara de 15x 20x40 cm e = 15 cm.	m2	$ 98.442,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.19	Mampostería en ladrillo cotalín estructural de 10x15x30, e=15, revestido ambas caras, perforación vertical. En cualquier altura	m2	$ 102.486,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.20	Construcción de rasgón, falsa columna en ladrillo estructural de perforación vertical de 15x15x30, revestido, incluye el suministro y el transporte del ladrillo, acabado a la vista dos caras. Todos los cortes se realizaran a máquina (Según normas técnicas 451, 290 y la Asoc C-602 y C-34(según diseño estructural. El acero de refuerzo y el concreto fluido se pagará en su ítem respectivo. Ancho de 0,45 a 0,48 cms. En cualquier altura	ml	$ 161.977,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.21	Mampostería en ladrillo cotalín estructural de 10x15x30 + 15 perforación Horizontal. En cualquier altura	m2	$ 135.230,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.22	Empradizado para fachos. Incluye tabiques, revoque por ambas caras y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 114.753,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.23	Suministro y colocación de salado de arcilla cerámica de 20x20 cm. Rematado, e=15 cm	m2	$ 137.573,00	0,0	$ 0,00	0,5	$ 68.234,50	0,0	$ 0,00	0,5	$ 68.234,50
5.24	Suministro, transporte e instalación de malla para cerramiento estándar galvanizado ojo 5 calibre 10. Incluye alambre galvanizado c 12 para amarres.	m2	$ 99.209,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.25	Suministro, transporte e instalación de soportes diámetro 45 cm, separación máxima 30 cm. Incluye cable en acero de 1/8" para anclaje y demás elementos necesarios para su correcta instalación	m	$ 30.333,00	4,0	$ 119.619,35	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	4,0	$ 119.619,35
5.26	Suministro, transporte e instalación de tubería galvanizada de 1,0", para cerramientos. Incluye soldadura, pintura anticorrosiva y pintura de acabado color aluminio en empates y soldaduras	m	$ 27.682,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.27	Lavada e hidrofugada de superficies de concreto en columnas, columnetas, vigas y cielos de fachada. Incluye lavado y limpieza con detergente neutro e hidrolavadora, aplicación de productos que garanticen la impermeabilización de la superficie y todo lo requerido para la realización de trabajo seguro en altura.	m2	$ 6.291,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.28	Limpieza y lavada de superficies en vidrio con jabón limpiavidrios. Incluye todo lo requerido para la realización de trabajo seguro en altura	m2	$ 10.316,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
5.29	Mantenimiento y reparación de fachada en tableros de cemento (superboard ceting de 10 mm) incluye remplazo de tableros en mal estado hasta un 5% del área total y fijación o ajuste de las láminas que se encuentren flojas, corrección de fisuras y todo lo necesario para su correcta reparación.	m2	$ 14.236,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							0,0	$ 0,00	0,0	
6.1	Suministro, transporte e instalación de tapa para cajas de registro y/o inspección. Incluye herraje para marco y tapa y angulo de soporte de la tapa, concreto de 21Mpa, soldadura del refuerzo al concreto y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M.	m2	$ 344.153,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.2	Mantenimiento de pozo séptico. Incluye succión y extracción de lodos y natas, limpieza y lavados de filtros y compartimientos, traslado de lodos y natas hasta planta de tratamiento, suministro de bacterias anaerobias. Informe con observaciones y recomendaciones sobre el estado actual del sistema y la estructura. Registro fotográfico, certificado de disposición final de natas y lodos y demás elementos necesarios para la ejecución de la actividad. Las actividades de mantenimiento de la estructura se pagarán en su respectivo ítem. Distancia máxima de 50 km a la planta de disposición final.	m3	$ 135.404,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

6.3	Lavado de tanques de almacenamiento de agua potable. Incluye el lavado y la desinfección de los tanques utilizando personal altamente calificado y debidamente certificado para trabajo seguro en alturas y en espacios confinados, de acuerdo con la normatividad existente. El equipo utilizado para lavar a presión debe permitir llegar a los sitios de difícil acceso donde se acumulen incrustaciones y suciedad. Se debe utilizar un desengrasante para retirar la contaminación física y microbiológica presente en las paredes y en el fondo y enjuagar el tanque para luego realizar una desinfección con sanitizante de grado alimenticio biodegradable y efectivo contra los organismos resistentes al cloro. Incluye análisis fisicoquímico y microbiológico del agua realizado en un laboratorio especializado que cumpla los requisitos mínimos establecidos en el decreto 1575 de 2007 e informe de resultados que contenga actividades realizadas con sus respectivas observaciones.	m3	$ 19.399,00	0,0	$ 0,00	4,5	$ 87.115,50	1,9	$ 18.169,41	3,5	$ 190.284,91
6.4	Suministro y colocación de tubería PVC-S para aguas negras. Incluye accesorios, limpiador y soldadura.			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.4.1	Diámetro 2".	ml	$ 16.907,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	11,3	$ 213.668,10	11,3	$ 213.668,10
6.4.2	Diámetro 3".	ml	$ 27.534,00	6,4	$ 11.013,60	5,0	$ 165.204,00	0,6	$ 0,00	6,4	$ 176.217,60
6.4.3	Diámetro 4".	ml	$ 30.250,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.4.4	Diámetro 6".	ml	$ 81.947,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.4.5	Diámetro 8" tipo Novafor	ml	$ 80.628,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.4.6	Diámetro 10" tipo Novafor	ml	$ 113.436,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.5	Suministro y colocación aliados para sanitario, lavamos y lavaplatos, se debe retirar el existente cuando se requiera. Incluye anclajes y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	$ 55.814,00	2,0	$ 111.628,00	2,0	$ 111.628,00	3,0	$ 167.442,00	7,0	$ 390.698,00
6.6	Suministro e instalación de grifería de mesa institucional para lavamanos tipo push de Corona, para cambio de grifería existente. Incluye retiro de la grifería existente y disposición final de la misma, silicona y todos los elementos necesarios para la correcta instalación.	un	$ 280.632,00	1,0	$ 280.632,00	1,0	$ 280.632,00	1,0	$ 280.632,00	3,0	$ 871.896,00
6.7	Suministro e instalación de grifería institucional para ducha tipo push de Corona, para cambio de grifería existente. Incluye retiro de la grifería existente y disposición final de la misma, silicona y todos los elementos para la correcta instalación.	un	$ 388.812,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.8	Suministro e instalación de fluxómetro Palanca Sloan con capacidad de descarga según sanitarios existentes. Incluye retiro del existente en caso de requerirse y todos los materiales necesarios para su correcta instalación y reintegro o disposición final según indicaciones de la interventoría.	un	$ 1.033.875,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.9	Suministro e instalación de válvula Corona antivandálica para sanitario push empotrada 4,8 lts, para semiuso. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalación y reintegro o disposición final según indicaciones de la interventoría.	un	$ 960.114,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.10	Suministro e instalación de válvula Corona para orinal tipo push entrada superior empotrada. Incluya retiro de la válvula existente y disposición final de la misma y todos los elementos necesarios para la correcta instalación.	un	$ 543.311,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.11	Mantenimiento de fluxómetro para sanitarios, incluye el retiro de la pieza en mal estado y su remplazo por una pieza nueva acorde con el aparato a reparar, lubricación y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.11.1	Pistón diafragma Sloan para 6 lts / 12 lts, según aparato sanitario existente	un	$ 144.988,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.11.2	Kit válvula de registro fluxómetro Sloan	un	$ 108.619,00	7,0	$ 760.333,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	7,0	$ 760.333,00
6.11.3	Kit Palanca Sloan	un	$ 179.513,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.11.4	Reparo tapa fluxómetro Sloan	un	$ 72.530,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 145.060,00	2,0	$ 145.060,00

8.11.5	Kit Palanca (manija) Cromo	un	$ 153.446,06	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.12	Mantenimiento de Push empotrado cromo para sanitarios (cartucho válvula sanitario cromo). Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	un	$ 374.689,00	6,0	$ 1.373.445,00	2,0	$ 649.378,00	1,0	$ 274.689,00	8,0	$ 2.297.512,00
8.13	Mantenimiento de Push empotrado cromo para ducha (cartucho válvula ducha Cromo). Incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalación y/o entrega o disposición final según indicaciones de la contratante.	un	$ 173.686,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 173.686,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 173.686,00
8.14	Mantenimiento y limpieza de desagüe de lavamanos, orinal, rejilla de piso, pozuelo y/o poceta. Incluye cambio de rejilla y/o sifón	un	$ 31.331,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 93.993,00	10,0	$ 313.310,00	13,0	$ 407.303,00
8.15	Suministro y colocación de tubería PVC para bajantes de aguas lluvias. Incluye accesorios, abrazaderas y fijación mecánica. Limpieza y preparación de la superficie con wash primer, pintura a base de aceite (de uso exterior) para acabado final, color a definir por la interventoría.			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.15.1	De diámetro 3".	m	$ 42.621,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 127.863,00	3,0	$ 127.863,00
8.15.2	De diámetro 4".	ml	$ 53.354,00	13,8	$ 741.820,60	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	13,8	$ 741.820,60
8.16	Construcción de salidas sanitarias en tubería PVC-S. Incluye accesorios (Considerada de la Yee al aparato).			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.16.1	En 2", de L=1.58/2.00 m.	un	$ 36.693,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.16.2	En 3", de L=1.58/2.00 m.	un	$ 79.486,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.16.3	En 4", de L=1.58/2.00 m.	un	$ 95.934,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.17	Suministro y colocación de tubería PVC - Presión, incluye accesorios, limpiador y soldadura.			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.17.1	De diámetro ½" RDE 11	ml	$ 12.681,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.17.2	De diámetro ¾" RDE 9.	ml	$ 11.856,00	1,0	$ 11.856,00	0,0	$ 0,00	5,0	$ 59.275,00	6,0	$ 71.131,00
8.17.3	De diámetro 1" RDE 13,5	ml	$ 14.304,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.17.4	De diámetro 1½" RDE 11	ml	$ 29.280,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.17.5	De diámetro 2" RDE 21	ml	$ 41.760,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.17.6	De diámetro 2½", RDE 21	ml	$ 66.734,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.18	Construcción de salida hidráulica en tubería PVD-P, incluye tubería, accesorios, rotmare de alta , limpiador, soldadura, L= 0.50 a 0.80 m. (Considerada de la red principal al aparato).			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.18.1	Ø = ½" RDE 11, 500 PSI.	un	$ 57.770,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.18.2	Ø = 1/2" RDE 9, 500 PSI.	un	$ 37.540,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.18.3	Ø = 1" RDE 13,5, 500 PSI.	un	$ 62.197,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.18.4	Ø = 1 1/4" - 2 - RDE 9, 500 PSI.	un	$ 97.690,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.19	Suministro e instalación de llaves de paso tipo compuerta RW o equivalente. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.19.1	Diámetro ½".	un	$ 129.472,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.19.2	Diámetro ¾".	un	$ 170.849,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.19.3	Diámetro 1".	un	$ 198.476,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.19.4	Diámetro 1 1/2".	un	$ 301.324,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.20	Suministro, transporte e instalación de tapa registro en PVC de 0.20x0.20m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	un	$ 37.840,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 37.052,00	1,0	$ 37.052,00	2,0	$ 74.104,00
8.21	Suministro, transporte e instalación de anclaje para tubería de 3", 4" y 6" con abrazadera tipo herradura: Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	un	$ 48.340,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.22	Suministro, transporte e instalación de anclaje epóxico tipo espárrago para soporte de tubería de cualquier diámetro. Incluye dos anclajes y riel perforado de soporte y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	un	$ 46.160,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.23	Descolmatación de tubería de aguas negras y/o lluvias, por tramos mecánicos (Equipo Desobstructor K1500 o similar).	hr	$ 207.231,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.24	Suministro, transporte e instalación de geotextil NT1600, para filtro. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m2	$ 8.466,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

6.25	Suministro, transporte e instalación de tubería de 6"=4", para filtro. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	$	36.270,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.26	Suministro, transporte y lago de triturado limpio de 1" para filtro.	m3	$	158.408,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,3	$ 189.594,58	1,3	$ 189.594,58
7.0	APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES								0,0	$ 0,00	0,0	
7.1	Suministro y colocación de sanitario de bajo consumo para personas con movilidad reducida. Incluye brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, grifería, embaquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	715.278,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.2	Suministro y colocación de sanitario blanco de bajo consumo tipo Aluvia de Corona o similar. Incluye brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, grifería, embaquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	460.800,00	1,0	$ 460.800,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 921.600,00	3,0	$ 1.382.400,00
7.3	Suministro e colocación de sanitario blanco institucional tipo Corona 1,28 gal/4,8 lpf. Incluye Fluxómetro palanca Sloan Parma y todos los accesorios y elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	1.822.417,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.4	Suministro y colocación de lavamanos para personas con movilidad reducida, color a definir por la interventoría. Incluye soporte de fijación y todos los elementos necesarios para su correcto instalación y funcionamiento.	un	$	765.269,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.5	Suministro y colocación de lavamanos integral blanco. Incluye pedestal, grifería metálica individual, todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	321.043,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.6	Suministro y colocación de lavamanos integral blanco. Incluye grifería metálica individual todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	302.163,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.7	Suministro y colocación de lavamanos ovalado de sobreponer, color blanco. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	270.675,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.8	Suministro y colocación de orinal mediano para fluxómetro blanco. Incluye desagüe sifón y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$	369.343,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.9	Suministro e instalación de lavaescobas prefabricado desde 0.40x0.38m x 0.30m, enchapado. Incluye llave lavamanguera, montero para fijación, enchape en salpicadero, rejilla sifón y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	un	$	265.916,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.10	Suministro e instalación de lavaescobas en acero inoxidable AISI 304 calibre18 de 0.50 x 0.40cm x 56cm de profundidad, incluye salpicadero de 15 cm en los puntos de contacto con la pared, sifón, canastilla, llave lavamanguera metálica, abasto con llave metálica y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento	un	$	620.366,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.11	Instalación de sanitarios con montero	un	$	53.335,00	1,0	$ 53.335,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 53.335,00
7.12	Instalación de sanitarios con brida de fijación	un	$	120.587,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.13	Suministro e instalación de ducha antivandálica con regadera de seguridad. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación. (referencias de Grival)	un	$	514.417,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.14	Suministro e instalación de mueble inferior de cocina, con manijas metálicas, canastilleros organizadores para almacenamiento, dos puertas abatibles verticales con apertura lenta, color a definir por la interventoría. Material: Mueble en aglomerado RH 18mm recubierto en canto PVC 0.45mm. Material de las puertas: Tablero aglomerado de 15 mm de espesor. Medidas: Alto:80 cm, Fondo:61.5 cm. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	$	720.091,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

7.15	Suministro e instalación de mueble superior de cocina, con rieles metálicos, compartimientos organizables para utensilios, lavaplatos con escurridor metálico y dos puertas abatibles verticales con brazo neumático de apertura lenta, color a definir por la interventoría. Material: Mueble en aglomerado RH 15mm recubierto en canto PVC 0.6mm. Material de las Puertas: Tableros aglomerado de 15 mm de espesor. Medidas: Alto: 60 cm, Fondo: 31.5 cm. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	$ 783.888,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.16	Mesón en acero inoxidable tipo Sacada o equivalente de 1.80 x 0.60 m. Incluye lavaplatos, canastilla de 2", sifón con registro, mezclador tipo Grival o similar y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	$ 681.061,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.17	Suministro y colocación de rejilla de piso combinada en bronce y aluminio. De Ø = 3".	Un	$ 32.484,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.18	Suministro y colocación de rejilla de piso de aluminio. De Ø = 3".	un	$ 35.286,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 35.286,00	1,0	$ 35.286,00
7.19	Suministro y colocación de rejilla piso de aluminio. De Ø = 4".	un	$ 46.024,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.20	Suministro, transporte e instalación de rejilla grueso c sifón en aluminio de 3" a 4" de diámetro. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	$ 36.551,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.21	Suministro e instalación de rejilla metálica cuadrada para piso, fundida, color bronce, espesor 3mm, tráfico pesado, para exteriores de 16.5cm x16.5cm, incluye soaca y los demas materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 338.877,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.22	Suministro e instalación de rejilla metálica cuadrada para piso, fundida, color bronce, espesor 3mm, tráfico pesado, para exteriores de 16.5cm x16.5cm, incluya sombilla y los demas materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 161.695,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.23	Suministro y colocación de tuvo tipo manguera. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta instalación	un	$ 52.574,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.24	Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos tipo Cuello de Ganso Alcrio de Corona o equivalente. Incluye todos los elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 98.992,00	0,0	$ 773.296,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 773.296,00
7.25	Suministro e instalación de lavaplatos de 58 x 43 cm en acero inoxidable tipo Sacada o equivalente. Incluye grifería, válvula, economizadora, sifón, canastilla, grifería bafiante cuello de ganso tipo Grival o equivalente y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Un	$ 331.758,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.26	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico tráfico pesado para uso institucional en acero inoxidable satinado. Incluye cerradura.	Un	$ 176.089,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.27	Suministro e instalación de dispensador de toallas tráfico pesado para uso institucional en acero inoxidable satinado, incluye cerradura.	Un	$ 100.448,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.28	Suministro e instalación de dispensador de jabón 1 lt de capacidad, tráfico pesado para uso institucional en acero inoxidable satinado. Incluye cerradura.	un	$ 180.128,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.29	Suministro e instalación de sifón, canastilla para lavaplatos incluye retiro del existente de ser necesario y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 55.482,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.30	Suministro e instalación de barra recta en acero inoxidable para baños de personas con movilidad reducida de 1.00m. Incluye pernos de anclaje, exteriors, silicona sinthangas y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	$ 168.795,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.31	Suministro e instalación de soporte para personas con movilidad reducida en forma de L en acero inoxidable de 1"1/4" anclado a la pared y al piso, de 1.50m de largo.	un	$ 261.982,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
7.32	Suministro e instalación de grifería sanitario de tanque, incluye grifería completa y demás elementos para su correcta instalación.	un	$ 89.672,00	1,0	$ 89.672,00	2,0	$ 179.344,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 269.016,00
8.0	Pisos							0,0	$ 0,00	0,0	
8.1	Suministro y colocación de recebo en material de relleno (especificación INVIAS 2013), e = 5 cm compactado.	m2	$ 39.909,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

6.2	Suministro y colocación de entresuelo en placa de e= 15 cms, y recebo en material de relleno procesado (INVIAS 2013) de 8 cms, nivelado y compactado.	m2	$	36.783,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.3	Reacondicionamiento, nivelación y recebado de piedra de entresuelo existente en 15 cm, incluye recebo nuevo compactado en promedio 8 cms y e = 8 cm	m2	$	21.864,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.4	Suministro, transporte e instalación de piso en Baldosa 30 x 30 blanco grano mixtura crema tipo Roca o equivalente,que cumpla con la norma NTC 2849, incluye juntas, mortero 1:4 para pega de espesor 4cm, fachada preparada, remates, varilla de dilatación, doctrinado, pulida, brillado en el sitio, protección de muros, puertas y desagües y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$	169.079,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.5	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable, incluye sifón de botella cromado, llave mezcladora cromada, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	$	1.200.000,00	1,0	$ 1.200.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 1.200.000,00
6.6	Suministro e instalación de lavamanos en porcelana blanca, incluye sifón cromado, llave mezcladora cromada, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	$	450.000,00	1,0	$ 450.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 450.000,00
6.7	Suministro e instalación de sanitario en porcelana blanca, incluye tanque, taza, tapa, sifón, llave de control, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	$	1.200.000,00	1,0	$ 1.200.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 1.200.000,00
6.8	Suministro e instalación de lavamanos en porcelana blanca, incluye sifón cromado, llave mezcladora cromada, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	$	450.000,00	1,0	$ 450.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 450.000,00
6.9	Suministro e instalación de orinal en porcelana blanca, incluye sifón cromado, llave mezcladora cromada, incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	$	1.200.000,00	1,0	$ 1.200.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 1.200.000,00
6.10	Suministro, transporte e instalación de piso en gres de 30cm x 30cm. Color tradición ivory y tradición Sahara, espesor de 12 mm, tráfico 5, tipo Alfa o equivalente, mortero 1:4 de e=0,05 m. Incluye suministro y transporte de los materiales, juntas de dilatación cada 1,80 m. en ambos sentidos con sellante elastomérico tipo Sikaflex o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	$	58.947,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.11	Suministro, transporte e instalación de piso en tableta Gres estruco Sahara de 0,07 x 0,25 o similar, mortero 1:4 de e= 3,85 m. Impermeabilización integral tipo Sika 1 o equivalente. Incluye juntas de dilatación cada 1,80m en ambos sentidos con sellante elastomérico tipo Sikaflex o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	$	97.825,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.12	Suministro, transporte e instalación de zócalo en gres Roraima de 7 x 35 cm o similar, mortero 1:4 de e= 3,85 m, impermeabilización integral tipo Sika 1 o equivalente. Incluye juntas de dilatación cada 1,80 m en ambos sentidos con sellante elastomérico tipo Sikaflex o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m	$	26.619,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.13	Suministro e instalación de piso en baldosa Concreto 30 x 30 cm Gris Grano Crema Tipo 1-2 Cuadriculada Pulida - Incluye mortero de nivelación 1:4, lechada, (pedilos y remates en los contrahuellas en concreto elaborado del mismo color y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	$	157.031,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.14	Suministro, transporte e instalación de guardaescobas de 10 a 30 cm en baldosa de Concreto Gris Grano Crema Tipo 1-2 Cuadriculada Pulida h= 0,10 m, incluye mortero 1:3 para pega, lechada y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m	$	46.723,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
6.15	Suministro, transporte y colocación de piso Duropiso de 33,8cm x 33,8cm. Incluye pegacor de Corona o equivalente para pega de la cerámica, dilatación PVC 4mm, lechada con boquilla lista tipo Concolor o equivalente color similar al piso, remates, cortes con máquina y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	$	90.382,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	45,0	$ 3.817.340,00	45,0	$ 3.817.340,00
6.16	Suministro, transporte e instalación de guardaescobas en piso Duropiso de h= 0,10 m, incluye adhesivo para pega de la cerámica tipo Pegacor de Corona o equivalente, lechada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m	$	21.771,00	84,0	$ 1.828.764,00	0,0	$ 0,00	25,0	$ 665.160,00	309,0	$ 2.393.924,00

8.17	Suministro, transporte e instalación de cinta antideslizante blanca de 0,60 cm.	ml	$ 17.023,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.18	Impermeabilización de losa en concreto con mortero acrílico impermeabilizante (Tipo VERTICOAT No.1 o equivalente) y compuesto de poliuretano (tipo VULKEM 350/351 o equivalente). Incluye escarificación, retiro de material y limpieza con agua a presión. Aplicación de 5 mm de mortero acrílico con tilex en polvo, aplicación base compuesto poliuretano 350 + producto terminado 351 sistema multicapas espesor 15 mil/m2, machacados y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$ 181.273,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.19	Suministro e instalación de guarda escoba de 10x1,5cm en madera zapan. Incluye chazos, inmunizante, sellador y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	ml	$ 22.271,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.20	Tratamiento de juntas de piso en piedra Royal Vela: Incluye lavada de la superficie para generar adherencia, suministro e instalación de Yumbolón o equivalente y cebadas de Sika o equivalente para sellar superficie, de alto desempeño y tiempo de secado rápido.	mt	$ 19.864,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.21	Suministro, transporte e instalación de piso vinílico imitación madera referencia Aquafloor BIOCORE o similar espesor 7,5mm, láminas de 1,01x 0,230m color a definir por la interventoría, sobre base antideslizante tipo MADERAMEN compuesta por esponja de neopreno de 10x12 cm y 1" de espesor separados cada 0,60 m; cumplientes en madera de 4"x4" instalados cada 60 cm apoyados sobre las neoprenos y dos tendidos de triplex de 12mm. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$ 404.256,00	0,0	$ 0,00	34,1	$ 13.788.025,20	24,9	$ 10.067.068,62	59,0	$ 23.856.461,82
8.22	Restauración de piso en madera. Incluye pulida y aplicación de laca (3 capas de sellador y 3 capas de laca de alto tráfico). 99,0% libre de polvo. No incluye el reemplazo de piezas.	m2	$ 80.551,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.23	Suministro e instalación de membrana de PVC resistente a rayos UV reforzada de 1,2mm de espesor con alargamiento a la rotura de 20% tipo Sikaplan 12 G CO de Sika o equivalente. Incluye sellos flexibles con masilla de poliuretano tipo Sikaflex AT Connection o equivalente, geotextil, medias cañas, detalles como bebederos, esquineros prefabricados, bajantes y su correcto anclaje/pilado, debe de cumplir con las normas: UNE 104303, DIN 16938, ASTM 1003, DIN 53370, DIN 4062, ICONTEC 1500 para agua potable. Las uniones entre láminas deberán realizarse mediante soldadura termoplástica con aire caliente. Cuando se proceda a soldar 2 láminas, deberán disponerse de tal manera que el ancho del traslapo sea igual o mayor de 5 cm, por lo cual la soldadura deberá tener en cualquier punto 4 cm como mínimo. Una vez que las superficies de las láminas que vayan a estar en contacto estén limpias y secas, se procederá a la unión (soldadura). Las traslapos, inmediatamente después de la soldadura, se presionan uniformemente con un rodillo para obtener así una unión homogénea y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$ 121.020,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.24	Suministro, transporte y aplicación de lechada para juntas, incluye retiro por medios mecánicos de la lechada existente, humectada y aplicación de lechada.	m2	$ 9.043,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.25	Pulido, desarenchado y brillado de guarda escobas en grano	ml	$ 5.111,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.26	Enchape en pisos en cerámica clase No.1 e= 2 cm. y viriflexible antideslizante proporción 1:3; 95% en viriflexible. Incluye varilla de dilatación en cobre o aluminio, ajustes/cortes, remates y botellas.	m2	$ 184.346,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.27	Aplicación de fajas para impermeabilización con mortero acrílico impermeable (Tipo VERTICOAT No.1 o equivalente) y compuesto de poliuretano (tipo VULKEM 350/351 o equivalente). Incluye retiro de material y limpieza con agua a presión. Aplicación de 5 mm de mortero acrílico con tilex en polvo, aplicación Base compuesto poliuretano 350 + producto terminado 351, sistema multicapas, espesor 15 mil/m2, y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento. Medido en el ancho de la faja, entre 10 - 40 cms.	ml	$ 68.346,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

8.28	Suministro, transporte e instalación de zócalo media caña en PVC rígido ep=0,50 de altura 8 cm para pisos y/o diales. Incluya elementos de fijación, silicona antihongos en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml	$ 24.484,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	36,4	$ 890.727,00	36,4	$ 890.727,00
8.29	Mantenimiento y restauración de piso en madera Zapán. Incluye reemplazo de piezas fisuradas, quebradas o faltantes que sumen hasta un 10% del total del área, ajuste, resane del área intervenida y aplicación de laca (2 capas de sellador y 2 capas de laca de alto tráfico) 99,9% libre de polvo y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 35.941,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.30	Suministro e instalación de piezas en madera Zapán de 10-15 cm de ancho. Incluye anclaje y aplicación de laca (2 capas de sellador y 2 capas de laca de alto tráfico) 99,9% libre de polvo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml	$ 22.934,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
8.31	Suministro, transporte e instalación de piso en: Baldosa DE 30 x 30 cm Gránic Grama Tipo 1-2 Circular Pulida, o equivalente que cumpla con la norma MTC 2840. Incluye juntas, mortero 1:4 para pega de espesor 4cm, lechada con lechada preparada, remates, vanito de dilatación, protección de muros, puertas y desagües y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 173.639,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.0	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS							0,0	$ 0,00	0,0	
9.1	Construcción de revoque con mortero 1:4 para muros y cielos. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. En alturas hasta 3m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el 3ten correspondiente	m2	$ 24.397,00	0,0	$ 0,00	14,7	$ 357.510,53	0,0	$ 0,00	14,7	$ 357.510,53
9.2	Construcción de revoque para muros y cielos con mortero 1:4. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. En alturas superiores a 3m.	m2	$ 30.151,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.3	Construcción de revoque 1:4 para muros y cielos, impermeabilizado con aditivo impermeabilizante tipo Sika -1 o similar. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. En alturas hasta 3 m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el 3ten correspondiente	m2	$ 30.672,00	47,9	$ 1.470.268,04	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	47,9	$ 1.470.268,04
9.4	Construcción de revoque 1:4 para muros y cielos impermeabilizado con aditivo impermeabilizante tipo Sika -1 o similar. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. En alturas superiores a 3 m.	m2	$ 33.461,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.5	Construcción de fajas de revoque de ancho variable entre 10 y 50 cm, en mortero 1:4. Incluye ranuras, filetes y dilataciones.	ml	$ 10.308,00	8,3	$ 85.041,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	8,3	$ 85.041,00
9.6	Reparación de grietas en revoque existente. Incluye demolición de revoque, ancho hasta 0,50 mts, colocación de mortero de 1:4, suministro e instalación de malla.	ml	$ 14.870,00	10,0	$ 148.700,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	10,0	$ 148.700,00
9.7	Resane de revoque en muros con afectaciones hasta del 20%. Incluye demolición de revoque, colocación de mortero 1:4, y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 9.800,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.8	Suministro y aplicación de recubrimiento impermeable elaborado con base en cemento, tipo Sika - 101 Mortero Plus o similar para impermeabilización de muros. Incluye resquebrado y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	$ 23.752,00	30,0	$ 713.272,56	0,0	$ 0,00	3,3	$ 78.519,12	33,3	$ 791.891,68
9.9	Suministro y aplicación de estuco plástico, tipo plastetuco o similar, para exteriores. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. En cualquier altura	m2	$ 16.824,00	23,0	$ 389.252,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	23,0	$ 389.252,00
9.10	Aplicación de estuco acrílico profesional, para muros y/o cielos, 2 manos para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluya suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. En cualquier altura	m2	$ 13.331,00	105,2	$ 1.402.987,92	72,1	$ 960.486,55	48,4	$ 644.667,16	225,6	$ 3.008.973,63
9.11	Suministro e instalación de enchape en baldosín blanca de 30 x 60 cm. Incluya pegacor de Corona o similar, lechada (Concolor de Corona o similar), cruces plásticas de 2 mm y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 82.576,00	3,3	$ 270.849,28	2,2	$ 184.978,24	0,0	$ 0,00	5,5	$ 455.810,02

9.13	Instalación de enchape en baldosín blanco 20.5 x 20.5 cm. Incluye suministro de pegador de Corona o similar, lechada (Concolor de Corona o similar), crucetas plásticas de 2 mm y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad. El enchape será suministrado por la Entidad contratante.	m2	$ 36.022,00	1,3	$ 46.828,60	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,3	$ 46.828,60
9.13	Suministro e instalación de enchape en cintenta color de 0,30 x 0,30 m, incluye pegador, lechada y todos los demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	ml	$ 70.119,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.14	Suministro e instalación de enchape para pisos exteriores tipo mármol royal vetia de 40 cm x largo variable entre 0,80 y 1,00m, de espesor 2 cm, junta perdida, debe ser similar al existente, para alto tráfico peatonal, incluye pegante tipo PEGAFAST PEGANIVEL GRAN PESO o equivalente, lechada tipo PEGAFAST BOQUILLA LÁTEX o equivalente, junta de dilatación cada 2,5 mx 2,0m de lum segun instalación existente, con Fungicidin y Sika flex, sellado, protección, limpieza con ácido y todos los demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m2	$ 364.414,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.15	Resanteado sobre muros. Incluye botada de material.	m2	$ 5.807,00	7,4	$ 43.204,00	141,3	$ 820.987,77	48,4	$ 280.808,10	197,1	$ 1.144.800,26
9.16	Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico hasta obtener una superficie pareja y homogénea, adecuación de la superficie a intervenir, garantizando que la superficie esté libre de polvo y suciedad para mayor adherencia de la pintura. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas hasta 3 m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el ítem correspondiente	m2	$ 17.795,00	922,2	$ 16.366.496,19	1218,7	$ 21.687.774,80	663,9	$ 10.738.833,35	2744,8	$ 48.833.280,15
9.17	Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico, adecuación de la superficie a intervenir, lijada/resane o rodada hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas mayores a 3 m. Incluye toda la necesaria para la realización de trabajo seguro en alturas según normatividad vigente	m2	$ 21.460,00	84,6	$ 1.816.738,33	355,2	$ 6.128.333,00	17,8	$ 383.274,16	357,8	$ 8.330.315,79
9.18	Suministro y aplicación de pintura a base de aceite para zócalo en madera h= 10 - 15 cm. Color a definir, aprobado por la interventoría.	ml	$ 5.171,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.19	Suministro y aplicación de pintura a base de aceite para marco de puerta (Espesor de muro variable). Color a definir, aprobado por la interventoría	un	$ 22.633,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 22.633,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 22.633,00
9.20	Suministro y aplicación de pintura a base de aceite para canaleta metálica. Color a definir, aprobado por la interventoría	ml	$ 7.199,00	38,4	$ 274.165,12	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	38,4	$ 274.165,12
9.21	Suministro y aplicación de pintura a base de aceite para pasamanos, incluye remoción de la pintura existente, lijado y preparación de la superficie, pintura anticorrosiva, 2 filos horizontal, 1 filo vertical.	ml	$ 10.219,00	7,6	$ 77.153,45	39,2	$ 400.564,80	0,0	$ 0,00	46,8	$ 477.718,25
9.22	Suministro y aplicación de pintura base de aceite para pasamanos, incluye remoción de la pintura existente, lijado y preparación de la superficie, pintura anticorrosiva. 3 filos horizontales, 1 vertical.	ml	$ 14.331,00	0,0	$ 0,00	32,4	$ 464.072,40	0,0	$ 0,00	32,4	$ 464.072,40
9.23	Pintura tipo barniz para puerta. Incluye marco y aja. Color a definir, aprobado por la interventoría. Incluye la preparación de la superficie y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	un	$ 40.410,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.24	Pintura a base de aceite para puerta. Incluye marco y aja. Color a definir, aprobado por la interventoría. Incluye la preparación de la superficie, pintura anticorrosiva y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	un	$ 43.809,00	12,0	$ 525.660,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 43.809,00	13,0	$ 569.469,00
9.25	Suministro y aplicación de primer a base de aceite, sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye resanes con estucor plástico tipo Corona o equivalente, color a definir según aprobación de la interventoría. En cualquier altura	m2	$ 20.416,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

9.26	Pintura a base de aceite, esmalte de primera calidad para bajantes. Incluye preparación de la superficie con aplicación de anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta aplicación.	ml	$ 11.136,00	13,9	$ 154.790,40	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	13,9	$ 154.790,40
9.27	Suministro y aplicación de pintura tráfico para topellantas.	un	$ 17.002,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.28	Suministro y aplicación de pintura para elementos metálicos de cubiertas (pechos, columnas, riostras, etc.). Incluye limpieza, lija, pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite. Color a definir aprobado por la interventoría.	ml	$ 15.779,00	66,0	$ 867.845,00	222,0	$ 3.502.464,60	0,0	$ 0,00	277,0	$ 4.370.309,60
9.29	Suministro y aplicación de pintura para baños y cocinas tipo Corona o equivalente sobre pintura existente, tres manos. Incluye resanes y preparación de la superficie a intervenir. (rascuetada o rutiada). Color a definir, aprobado por la interventoría. En muros y cielos	m2	$ 23.439,00	0,0	$ 0,00	90,2	$ 2.114.197,80	38,3	$ 898.097,00	128,5	$ 3.001.194,80
9.30	Suministro y aplicación de pintura Estilsinc (Dos componentes proporción 3:1) de primera calidad, tipo tipo epoxiconstrucción de pintuco o equivalente para muros y cielos, acabado semimate, 2 o 3 manos o las necesarias para lograr una superficie homogéneas.	m2	$ 30.216,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.31	Pintura a base de aceite, para zócalo h = 1 m, sobre muros revocados, color a definir, aprobado por la interventoría. Incluye preparación de la superficie.	m2	$ 18.892,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.32	Mantenimiento de barnices, lasureres, jardineras en madera Teka. Incluye resane y limpieza de la superficie con jabón neutro y/o lijado manual y orbital que permita el lijmado de pequeñas manchas hasta dejar la superficie totalmente limpia, aplicación de sellador y aplicación de tres (3) manos de barniz Impranol o similar de alta rendimiento, color a definir.	m2	$ 42.934,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.33	Suministro y colocación de barniz para techos (cargueo, aforda, tablilla, etc.). Incluye limpieza y preparación de la superficie con aplicación de lijaporos y todos los elementos necesarios para la realización de trabajo en altura	m2	$ 16.602,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.34	Pintura a base de aceite para ventanas. Color a definir, aprobado por la interventoría. Incluye pintura anticorrosiva donde sea necesario, su medida será el m2 considerando ambas caras.	m2	$ 39.627,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.35	Mantenimiento y reparación de fachada en piedra bogotana blanca. Incluye retiro de la pieza aislantes en mal estado, preparación de la superficie y el suministro e instalación de piedra nueva, mortero 1:4, realla y todos los elementos necesarios para la realización de trabajo en altura	un	$ 74.130,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.36	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior (hidrorepelente) tipo Koraza 10 años o similar, color a definir aprobado por la interventoría. En cualquier altura	m2	$ 24.462,00	55,6	$ 1.360.220,24	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	55,6	$ 1.360.220,24
9.37	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior (hidrorepelente) tipo Koraza o similar, color a definir aprobado por la interventoría. En cualquier altura	m2	$ 23.329,00	87,3	$ 2.038.466,28	143,2	$ 3.341.412,67	1,0	$ 23.661,12	231,5	$ 5.403.120,08
9.38	Suministro y aplicación de pintura Koraza en guardaescobas de altura hasta 0,50 m, incluya adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir aprobado por la interventoría.	ml	$ 5.850,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.39	Construcción de revoque 1:4 para zócalos con altura entre 0,30m y 0,60m con media caña, impermeabilizado con aditivo impermeabilizante tipo Sika -1 o similar. Incluye media caña, ranuras, filetes y dilataciones.	ml	$ 16.373,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
9.40	Suministro y aplicación de pintura para elementos metálicos (Puertas reja, rejas, cerramientos en tubería o malla, pasamanos en estructura metálica y malla, etc.). Incluye limpieza, retiro de pintura existente, lijado, pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite. Color a definir aprobado por la interventoría.	m2	$ 25.513,00	28,0	$ 742.183,39	48,5	$ 1.393.165,63	129,1	$ 3.691.683,69	205,7	$ 5.827.242,71
9.41	Suministro y aplicación de pintura tráfico para señalización, fajas de 10 - 30 cm de ancho, incluye todos los elementos necesarios para su entrega a satisfacción	ml	$ 4.712,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.0	CUBIERTAS Y CIELOS							0,0	$ 0,00	0,0	

10.1	Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye placa yeso 1/2", resistido, pintura 3 manos, perfilería metálica para soporte con distancia de 61 cm, ahuecos, cintas, ángulos, tortes, anclajes y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$ 74.398,00	35,1	$ 2.609.283,60	2,3	$ 169.627,44	33,8	$ 2.609.894,74	71,0	$ 5.388.089,80
10.2	Suministro, transporte y colocación de cielo raso suspendido con junta invisible en placa superboard de e= 8 mm. Incluye estructura de soporte, resanes, pintura tipo 1 y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 79.913,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.3	Mantenimiento de cielos en Drywall, incluye desmonte de cinta, encintada, resanes, pintura tipo 1, cambio de placas donde sea necesario en un porcentaje no mayor al 10% y equipo para trabajo seguro en alturas.	M2	$ 34.191,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.4	Mantenimiento de canoas y bajantes desarrollo entre 30 - 70 cm. Incluye limpieza, fijación de nueva con rejilla en base de ser necesario, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	ml	$ 18.815,00	118,0	$ 1.949.770,00	110,0	$ 1.010.600,00	286,0	$ 4.723.200,00	514,0	$ 8.408.710,00
10.5	Mantenimiento y reparación de canoas. Incluye fijación, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite, soldaduras donde sea necesario.	ml	$ 68.631,00	44,6	$ 3.094.128,60	5,8	$ 0,00	90,4	$ 3.848.943,85	98,9	$ 6.943.870,08
10.6	Suministro, transporte e instalación de rejilla en lamina calibre 26, desarrollo entre 20-40 cm, incluye fijación de rejilla con regata mortero 1:4, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	ml	$ 29.962,00	0,0	$ 0,00	22,6	$ 673.181,20	8,8	$ 223.165,80	31,4	$ 756.356,80
10.7	Mantenimiento de cubierta en teja de fibrocemento ó ecolar de 8 mm. Incluye retiro, limpieza y reinstalación de teja, suministro de teja hasta un 30%, cambio de elementos de estructura similares a los existentes hasta un 30%, silicona y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad. Medido a cinta pegada.	m2	$ 66.647,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.8	Suministro, transporte e instalación de manta asfáltica 3mm con film autoadhesivo para impermeabilización de cubierta. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$ 47.268,00	0,0	$ 0,00	2,9	$ 136.131,04	908,0	$ 24.023.961,00	910,9	$ 24.160.092,04
10.9	Suministro, transporte e instalación de manta asfáltica autoprotegida de 3mm e= 0,3 m para impermeabilización de muretes en cubiertas. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	$ 22.784,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	118,1	$ 2.822.210,56	118,1	$ 2.822.210,56
10.10	Reparación de techo en teja de barro. Incluye retiro de teja existente y reinstalación de la misma con suministro y colocación de teja nueva hasta un 20% del área; retiro de mortero existente en su totalidad, retiro de tablilla y suministro de tablilla nueva hasta un 20% del área remunerada con Portaga modera o equivalente y demiguada, suministro e instalación de impermeabilización en fría con manta de 3 mm, mortero 1:4 para fijación de tejas, enrasillado, remates en caballete, cargue y botada de escombros, medido a cinta pegada.	m2	$ 66.220,00	110,0	$ 7.700.423,15	4,6	$ 408.472,49	79,1	$ 6.977.557,07	193,7	$ 17.086.148,41
10.11	Suministro y colocación de canoa en U en lamina galvanizada calibre 24, reforzada, grafada y soldada en las uniones, desarrollo 0,60 m. Incluye anclados, bajantes, tapas, ganchos de fijación, pintura anticorrosiva y de acabado, valor a definir por interventoría y todos los elementos para su correcta fijación.	ml	$ 88.820,00	21,1	$ 1.913.101,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	21,1	$ 1.913.101,00
10.12	Suministro y colocación de canoa en U en lamina galvanizada calibre 24 reforzada, grafada y soldada en las uniones, desarrollo 1,00 m. Incluye anclados, bajantes, tapas, ganchos de fijación, pintura anticorrosiva y de acabado, valor a definir por interventoría y todos los elementos para su correcta fijación.	ml	$ 105.003,00	0,0	$ 0,00	65,0	$ 6.831.045,00	0,0	$ 0,00	65,0	$ 6.831.045,00
10.13	Suministro y colocación de canoa en U en lamina galvanizada calibre 24, grafada y soldada en las uniones, desarrollo 1,00 m. Incluye aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado final, anclados, fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	ml	$ 73.675,00	11,0	$ 807.486,06	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	11,0	$ 807.486,06

10.14	Suministro, transporte e instalación de cubierta con placas de policarbonato alveolar de 6 mm. Color a definir por la interventoría, incluye soportes tapa y base de policarbonato, perfil en U de 8 mm, cinta, sellante, fijaciones con tornillo autoperforante, silicona, y demás elementos necesarios para su correcta instalación. La estructura será pagada en el ítem respectivo y la medida para el pago se hará a cinta pegada.	m2	$ 154.364,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.15	Suministro, transporte e instalación de teja de barro. Incluye mortero 1:4 para fijación de teja, medido a cinta pegada.	m2	$ 82.778,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.16	Suministro, transporte e instalación de teja Standing Seam Cal. 28 doble capa con aislante en poliuretano. Incluye todos los elementos y accesorios de fijación, clips galvanizados cal. 22, tornillos autoperforantes y todos los elementos necesarios para su correcta instalación (la medida para el pago se hará a cinta pegada).	m2	$ 147.778,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,1	$ 160.969,14	1,1	$ 160.969,14
10.17	Construcción de cubierta en teja de barro. Incluye el cálculo de la estructura para una carga de 210 kg/m2, diseño estructural y memorias con previa aprobación de la interventoría. Incluye además alfardas de sección 2 1/2"x8" comerciales, solera 4"x 8" anclada a la viga de amarre con varilla cada 1.5 mts, caballete 4"x 8" en abarco rojo de primera calidad, tablilla de pino cipréz machihembrada de primera calidad libre de pasador, viraglle y carbonCillo, madera sin textura y color homogéneo, toda la madera cepillada, sentada, inmunizada con Fortage madera o similar y barnizada, que cumpla las secciones mínimas para evitar pandeos. Impermeabilización en frío con manto de 3 mm y elementos complementarios según normas, teja de barro a máquina, pegada con mortero 1:4 y colocación de mezcla en los remates, embocpillado y caballete, la medida para el pago se hará a cinta pegada	m2	$ 336.462,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.18	Construcción de cubierta en teja de barro, por aprovechamiento de la teja existente. Incluye el cálculo de la estructura para una carga de 210 kg/m2, diseño estructural y memorias con previa aprobación de la interventoría. Incluye además alfardas de sección 2 1/2"x8" comerciales, solera 4"x 8" anclado a la viga de amarre con varilla cada 1.5 mts, caballete 4"x 8" en abarco rojo de primera calidad, tablilla de pino ciprés machihembrada de primera calidad libre de pasador, viraglle y carbonCillo, madera sin textura y color homogéneo, todo la madera cepillada, sentada, inmunizada con Fortage madera o similar y barnizada, que cumpla las secciones mínimas para evitar pandeos. Impermeabilización en frío con manto de 3 mm y elementos complementarios según normas, teja de barro a máquina, pegada con mortero 1:4 y colocación de mezcla en los remates, embocpillado y caballete, la medida para el pago se hará a cinta pegada	m2	$ 194.172,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.19	Suministro, transporte e instalación de cubierta con teja standing seam teja Cal. 28 sencilla. Incluye todos elementos y accesorios de fijación (Clips galvanizados cal 22 y tornillos autoperforantes) necesarios para su correcta instalación. La medida para el pago se hará a cinta pegada.	m2	$ 84.000,00	330,1	$ 30.072.060,04	14,3	$ 1.200.485,20	0,0	$ 0,00	352,4	$ 29.871.545,16
10.20	Suministro, transporte e instalación de caballete en lámina cal 24, desarrollo 0,60 para cubierta en teja tipo Standing Seam.	m2	$ 52.029,00	0,0	$ 569.961,54	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 569.961,54
10.21	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, e=10mm x 6m de largo x 30 cm de ancho. Incluye estructura de soporte, remates, esquineros y todos los necesario para su correcta instalación.	m2	$ 110.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.22	Mantenimiento y/o reparación de techo en teja de fibrocemento instalado sobre estructura con tablilla. Incluye retiro de teja existente y reinstalación de la misma con suministro y colocación de teja nueva hasta un 20% del área, retiro de manto existente en su totalidad, retiro de tablilla y suministro de tablilla nueva hasta un 20% del área, inmunizada con Fortage o equivalente y barnizada, impermeabilización en frío con manto de 3 mm, mortero 1:4 para fijación de tejas, emboquillado, remates en caballete, cargue y botada de escombros, medido a cinta pegada.	m2	$ 75.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

10.23	Suministro y colocación de nuevo en lámina galvanizada calibre 26, desarrollo 0.90m; incluye regata en reuma, pintura anticorrosiva y dos capas de pintura de acabado color a definir por interventoría, resanes y mortero 1:4, sello con material poliuretano y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	$ 35.960,80	16,4	$ 435.282,80	6,8	$ 230.624,00	0,3	$ 0,00	25,2	$ 652.915,80
10.24	Mantenimiento de cubierta teja Standing Seam Cal. 26 doble lata con sistema, incluye el cambio de elmentos y accesorios de fijación, clips galvanizados cal 22, tornillos autoperforantes y todos lo necesario para su correcto instalación y funcionamiento.	m2	$ 4.523,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.25	Suministro y colocación de nuevo en lámina galvanizada calibre 26, desarrollo 0,60 m; incluye regata en reuma, pintura anticorrosiva y dos capas de pintura de acabado color a definir por interventoría, resanes y mortero 1:4, sello con material poliuretano y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	$ 33.619,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	4,6	$ 155.549,00	4,6	$ 155.549,00
10.26	Mantenimiento de cubierta en teja UPVC blanca reduit 3mm termoacústica; incluye cambio de caballete y tornillos de fijación y mal estado (roto, perforado y/o con fisuras), cambio de tejas hasta por un 15% del área, reacomodación y ajuste de tejas y caballetes, cambio de amarres o tornillos autoperforantes deteriorados y todos los demás elementos necesarios para su correcta mantenimiento. La medida será la neta pagada.	m2	$ 43.287,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
10.27	Mantenimiento y/o reparación de techo en teja de Fibrocemento instalado sobre estructura metálica. Incluye reacomodación y ajuste de tejas sueltas; retiro y cambio por teja nueva hasta un 20% del área de las tejas en mal estado (quebradas o fisuradas).Fijación con ganchos y/o amarres y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$ 16.648,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.0	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA							0,0	$ 0,00	0,0	
11.1	Suministro, transporte e instalación de bóbeda de 1.20/1.44m x 1.60 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado tipo Sociedad o equivalente, para divisiones de baños, paneles entamborados de e= 30 mm. Incluye zócalo en acero inoxidable, estructura interna de los paneles en tubería cuadrada galvanizada de 25 mm, e=0,9 mm., bisagras pivotantes con apertura de 110º, elementos de anclaje a 90º y pasadores en acero inoxidable, tornillo de ensamble antivandálico tipo One Way y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 1.735.678,80	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.2	Suministro e instalación de panel en acero inoxidable entre 0.150/0.30 x 1.60 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, tipo Sociedad o equivalente, para divisiones de baños, paneles entamborados de e= 30 mm, calidad Sociedad o equivalente. Incluye zócalo en acero inoxidable, estructura interna de los paneles en tubería cuadrada galvanizada de 25 mm., e=0,9 mm., bisagras pivotantes con apertura de 110º, elementos de anclaje a 90º y pasadores en acero inoxidable, tornillo de ensamble antivandálico tipo One Way y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 376.680,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.3	Suministro e instalación de panel en acero inoxidable entre 0,4m/0,6m x 1.60 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, tipo Sociedad o equivalente, para divisiones de baños, paneles entamborados de e= 30 mm., calidad Sociedad o equivalente. Incluye zócalo en acero inoxidable, estructura interna de los paneles en tubería cuadrada galvanizada de 25 mm., e=0,9 mm., bisagras pivotantes con apertura de 110º, elementos de anclaje a 90º y pasadores en acero inoxidable, tornillo de ensamble antivandálico tipo One Way y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 752.650,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.4	Suministro, transporte e instalación de división para orinales en acero inoxidable calibre 20 acabado satinado tipo Sociedad o equivalente. Incluye chazos y tornillos de fijación de 0,90 x 0,40 m.	un	$ 412.191,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

11.9	Suministro, transporte e instalación de puerta de 0,50m / 0,70m x 1,60m en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, tipo Socoda o equivalente. Incluye bisagras pivotantes, panel estructural de soporte, tapaluces, pasador recibidor, chapetas de fijación y gancho para colocar papel, elementos de cerrojo y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	un	$	1.308.271,00	0,0		0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.6	Suministro e instalación de pasadores cerrojos en acero inoxidable para puertas de unidades sanitarias. Incluye retiro del existente y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	un	$	31.503,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	4,0	$ 126.012,00	4,0	$ 126.012,00
11.7	Mantenimiento y separación de panel central y/o lateral en acero inoxidable entre 0,1m/0,6m x 1,60 m y fijación de tabique divisorio de 1.23/1.44m x 1.60 m, y/o de puerta en caso de requerirse. Incluye desinstalación del panel, retiro de la estructura de soporte interna en mal estado y suministro de nueva estructura de soporte en acero inoxidable con sistema de anclaje y arriostramiento con acabado similar al existente. En la instalación se deben incluir todos los elementos necesarios para la nivelación de manera que se garantice la estabilidad y funcionamiento del elemento. Toda la tornillería utilizada en la ejecución de la actividad debe ser en acero inoxidable	un	$	273.414,00	3,0	$ 1.367.070,00	0,0	$ 840.858,00	2,0	$ 540.028,00	9,0	$ 2.460.726,00
11.8	Suministro e instalación de zócalos en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado para unidades sanitarias existentes (Para tabique central y/o lateral, ambas caras), incluye todos los materiales necesarios para su estabilidad y funcionamiento.	un	$	32.662,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.9	Suministro e instalación de zócalos en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado para unidades sanitarias existentes (Para tabique central y/o lateral, ambas caras), incluye todos los materiales necesarios para su estabilidad y funcionamiento.	ml	$	133.270,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.10	Suministro e instalación de pasamanos en tubería de acero inoxidable redonda de 2". con pared en tubería inoxidable redonda de 2" soldados al tubo superior cada 1,5 m, pernos de anclaje en lámina inox cal 3/16". Instalación con perno expansivo. Acabado satinado.	ml	$	252.799,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.11	Suministro e instalación de pasamanos en tubería de acero inoxidable redonda de 2", anclado al muro mediante tubería del mismo diámetro. Platinas de anclaje en lámina inox cal 2"x102". Instalación con perno expansivo. Acabado satinado.	ml	$	165.936,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.12	Reparación de pasamanos en acero inoxidable. Incluye retiro, reinstalación y anclaje que garantice una segura fijación.	ml	$	31.160,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.13	Suministro e instalación de placa metálica en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 acabado satinado de 1,20 x 1,00 m anclada a la losa o cubierta que cubre los tanques de agua potable. Incluye compuerta de 0,70 x 0,60 m con 2 bisagras y tirador en el mismo material y diseño hermético, silicona en el perímetro exterior de la placa para garantizar el sellado contra el concreto y todos los materiales necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	un	$	1.260.493,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.14	Suministro, transporte y colocación de puertas en madera marco en roble y ala en triplex. Incluye pintura a base de aceite y/o barniz, y todo lo necesario para su correcta colocación. De 0.60/ 0,75 m x 2.10 m. e = 10/15 cm.	un	$	780.693,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.15	Suministro, transporte e instalación de cortina enrollable con flejo de 9cm, pelaos, ejes, cenefas, bandera, resorte de 2", dragante de 1 1/2"x1/8", pasadores en platina de 1"x1/4", acabado en anticorrosivo y pintura esmalte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m2	$	612.664,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

11.16	Suministro, transporte y colocación de ventanas en aluminio anodizado natural y cristal templado de 6mm, sistema PC-748 de alcimira o equivalente, o sistema Vp-3831, divididas en varios cuerpos o alas corredizas según diseño, en cristal templado de 6 mm. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural. Incluye empaques de caucho en "U", pisaviidrios a presión, manijas, rodadiniero brazos, sellado del marco (interior y exterior) tenido de junta con Yumbolite Jurasa V/3-pulg x 35mil 6mm o equivalente y acabado de junta con mastic elástico de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcto mantenimiento y funcionamiento.	m2	$ 1259.160,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.17	Mantenimiento de ventanas en aluminio anodizado natural sistema PC-748 de alcimira o equivalente, o sistema Vp-3831, incluye suministro, transporte y colocación de elementos, empaques de caucho en "U", pisaviidrios a presión, manijas, rodadiniero brazos, sellado del marco (interior y exterior) tenido de junta con Yumbolite Jurasa V/3-pulg x 35mil 6mm o equivalente y acabado de junta con mastic elástico de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcto mantenimiento y funcionamiento.	m2	$ 120.768,00	0,0	$ 0,00	52,9	$ 6.792.867,79	0,0	$ 0,00	52,9	$ 6.792.867,79
11.18	Suministro y colocación de vidrio de 4mm para ventanas y puertas. Incluye pisa vidrios, silicona, perfil pisa vidrio aluminio, cortes según ventana, tornillos, ramachas y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$ 80.001,80	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	1,3	$ 110.001,25	1,3	$ 110.001,25
11.19	Suministro y colocación de vidrio templado laminado de 6 mm para ventanas y puertas. Incluye pisa vidrios en masilla, silicona o perfil pisa vidrio de aluminio, cortes según ventana, tornillos, ramachas y toda la necesario para su correcta instalación.	m2	$ 194.641,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.20	Suministro y colocación de espejo biselado de 4mm. Incluye elementos de fijación y demás elementos para su correcta instalación.	m2	$ 120.752,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	16,2	$ 1.956.182,40	16,2	$ 1.956.182,40
11.21	Suministro, transporte e instalación de cerraduras tipo bola para baños y/o oficinas. Incluye el suministro de dos (2) llaves y demás elementos para correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 57.475,00	3,0	$ 172.425,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	3,0	$ 172.425,00
11.22	Cambio de claves y/o reparación de cerraduras de cualquier tipo. Incluye el suministro de dos (2) copias de llaves.	un	$ 25.899,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 51.798,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 51.798,00
11.23	Suministro e instalación de chapas de sobreponer de primera calidad tipo Yale o similar para puertas existentes, con pestillo fijo, doble cilindro. Incluye jaladeras de aluminio y desmonte de la existente.	un	$ 136.863,00	7,0	$ 577.221,00	0,0	$ 0,00	10,0	$ 1.368.630,00	17,0	$ 2.373.251,00
11.24	Suministro e instalación de chapa de seguridad de primera calidad tipo Yale o similar para puertas existentes, con pestillo fijo, doble cilindro. Incluye desmonte de la existente.	un	$ 91.589,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.25	Suministro e instalación de cerraduras de manija tipo Stanley o similar de primera calidad, acabado dorado, para entrada principal.	un	$ 166.427,00	0,0	$ 0,00	4,0	$ 657.708,00	0,0	$ 0,00	4,0	$ 657.708,00
11.26	Suministro de copias de llaves para cerraduras y candados.	un	$ 5.025,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.27	Mantenimiento de puerta vidriera abatible de dos alas en vidrio de cualquier calidad y espesor. Incluye cambio de empaques de neopreno, lubricación, nivelación y ajuste de alas, reposición de zócalos en aluminio cuando sea necesario, cierrerría calibración y lubricación de gato hidráulico y reinstalación del zócalo y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	un	$ 148.241,00	1,0	$ 148.241,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 296.482,00	3,0	$ 444.723,00
11.28	Suministro e instalación de puerta vidriera abatible dos alas en vidrio templado de 6 mm incoloro Brasilia. Incluye zócalo inferior y superior, manija de 1,50 doble de acero inoxidable, chapa pomojo, gato hidráulico de piso y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación	m2	$ 785.535,80	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

11.29	Suministro e instalación de vidrio templado de 6 mm incoloro, incluye zócalo inferior y superior en aluminio y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación.	m2	$ 382.497,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.30	Suministro, transporte e instalación de reja metálica, para protección de ventanas conformada por un marco perimetral en platina de 1 1/2" x 3/16", platinas de 1 1/2" x 3/16" colocadas verticalmente cada 15 cm, y una varilla de Ø=3/4" colocada horizontalmente en la parte central. Incluye perforaciones de las platinas, soldaduras, anclajes a muros, base anticorrosiva, acabado en pintura base aceite y todos los demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 330.191,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.31	Suministro y colocación de puertas (marco calibre 18 y hoja calibre 20), estructura interna metálica, lámina troquelada por las dos caras (doble batiente). Incluye instalación con mortero 1: 4, pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite, chapa de seguridad de doble pistillo tipo Yale o similar de primera calidad, previa aprobación de la interventoría. P-1: 0,80/0,80X 2,10 E = 0,15 cm	un	$ 889.971,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.32	Suministro y colocación de puertas (marco calibre 18 y hoja calibre 20), estructura interna metálica, lámina troquelada por las dos caras (doble batiente). Incluye instalación con mortero 1: 4, pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite, chapa de seguridad de doble pistillo tipo Yale o similar de primera calidad, previa aprobación de la interventoría. P-2: 0,80/1,00 x 2,10 m, e = 15 cm	un	$ 702.677,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.33	Suministro y colocación de puertas (marco calibre 18 y hoja calibre 20), estructura interna metálica, lámina troquelada por las dos caras (doble batiente). Incluye instalación con mortero 1: 4, pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite, chapa de seguridad de doble pistillo tipo Yale o similar de primera calidad, previa aprobación de la interventoría. P-2: 0,80/1,00X 2,10 E = 0,20	un	$ 716.801,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.34	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica, un (1) ala batiente en lámina cold rolled calibre 18, ensamblada ins, relleno con poran (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTS de 40x40x2 mm y refuerzos horizontales en tubería metálica de 40x40x2 mm, marco metálico en lámina cold rolled calibre 18. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" L= 316 mm, cerradura de seguridad calidad Yale ó equivalente, cuatro (4) bisagras metálicas de taco para trabajo pesado de ½", soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color similar al existente semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. De 0,80/1,00 x 2,10 m, e = 15 cm, su instalación con mortero 1: 4.	un	$ 1.119.894,00	0,0	$ 0,00	9,4	$ 10.486.582,80	0,0	$ 0,00	9,4	$ 10.486.582,80
11.35	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica batiente, en celosía fija y marco en tubería PTS de 80x40x2 mm, ala tipo persiana fija, celosía compuesta por doble lámina cold rolled calibre 18, doblada en "S", con bastidor perimetral en tubería PTS de 60x40x2 mm. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 10 mm, L= 316 mm, cerradura de seguridad calidad Yale ó equivalente, caja en lámina para chapa y manija, soldadura, pintura anticorrosiva, pintura a base de aceite color a definir y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. De 0,80 / 1,00 m x 2,10 m e = 10/15 cm, su instalación con mortero 1: 4.	un	$ 1.199.839,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.36	Mantenimiento de elementos metálicos rejas, puertas rejas. Incluye, bastidor en tubería PTS; platinas, varillas, anclajes a muros, resanes, base anticorrosiva, catalizador, acabado en pintura base aceite, equipo de soldadura, soldadura, y todos los demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad	m2	$ 55.787,00	47,7	$ 2.661.039,90	68,8	$ 3.836.184,00	-4,1	$ 230.495,22	123,8	$ 6.783.808,22
11.37	Mantenimiento a puertas de evacuación (Antipánico) sobre ala. Incluye ubicación y ajuste de cerraduras, dierrepuertas, bisagras.	un	$ 259.632,00	0,0		1,0	$ 259.632,00	0,0	$ 0,00	1,0	$ 259.632,00

11.38	Mantenimiento a puertas de evacuación (Antipánico) doble ala. Incluye Lubricación, ajuste de cerraduras, cierrapuertas y cambio de bisagras, tope piso Tesa y Cierre Piso Tesa 1800 , desmonte y todo lo necesario para su buena instalación y funcionamiento.	un	$ 516.936,80	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.39	Mantenimiento a puertas de evacuación (Antipánico) doble ala. Incluye Lubricación, ajuste de cerraduras, cierrapuertas y cambio de bisagras, desmonte y todo lo necesario para su buena instalación y funcionamiento.	un	$ 399.932,80	0,0	$ 0,00	1,0	$ 399.932,80	0,0	$ 0,00	1,0	$ 399.932,80
11.40	Mantenimiento a puertas de evacuación (Antipánico) doble ala. Incluye Lubricación, ajuste de cerraduras, cierrapuertas y cambio de tope piso Tesa y Cierre Piso Tesa 1800 , y todo lo necesario para su buena instalación y funcionamiento.	un	$ 364.938,50	0,0	$ 0,00	2,0	$ 729.876,00	0,0	$ 0,00	2,0	$ 729.876,30
11.41	Suministro e instalación de Barra o Chapa (tipo Yale) para puertas de evacuación (Antipánico) doble ala. Incluye Lubricación, ajuste de cerraduras, cierrapuertas y cambio de tope piso Tesa y Cierre Piso Tesa 1800 , y todo lo necesario para su buena instalación y funcionamiento.	un	$ 1.997.685,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.42	Mantenimiento y reparación de elementos metálicos en cualquier tipo de estructura, incluye la contadura de los puntos afectados, ligada pintura, no superior al 20% del área total del elemento a reparar, además todos los demás elementos necesarios para su correcta reparación y funcionamiento.	m2	$ 30.030,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.43	Suministro e instalación de puerta para baño en acordeon de 1,00 x 2,06 incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 255.226,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.44	Suministro e instalación de puerta en aluminio con alas de 1,40 x 2,10 incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 815.630,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.45	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica doble hoja batientes en lámina cold rolled calibre 18, ensamblerada tipo, rellena con portin (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTG de 40x40x2 mm y refuerzos horizontales en tubería rectángular de 40x40x2 mm, marco metálico en lámina cold rolled calibre 18 fijada al muro con anclajes 1/4, incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" Lr 316 mm, cerradura de seguridad calidad Yale o equivalente, cuatro (4) bisagras metálicas de tipo para trabajo pesado de ½" en cada ala, soldadura, pasapinte superior e inferior en una ala, pintura anticorrosiva, pintura a base de esalla y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. De 1.20/1.80 x 2.40 m., e = 1.5/20 cm	un	$ 1.399.794,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
11.46	Suministro, transporte e instalación de gato hidráulico de piso tipo Speedy M25 o M80 con pivote superior PYP y polipierto. Incluye retiro del existente, adecuación y/o compilación de la losa donde se instalará el nuevo elemento, en caso de requerirse y todo lo necesario para la correcta instalación.	un	$ 826.547,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.0	MARCOS							0,0	$ 0,00		
12.1	Suministro, transporte e instalación de molduras de protección para canal, en abanico rubalo de 0.18m de ancho y un espesor de 1". Incluye tornillo y todos los elementos necesarios para su fijación.	ml	$ 40.210,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.2	Instalación de puntos de anclaje debidamente certificados. Anillo de anclaje en acero inoxidable AISI316. Fijación tornillo hilenca 16 Resistencia ZSIN. Clase A1. Prueba de extracción con dinamómetro y calibración certificada. Incluye todos los elementos requeridos para garantizar la resistencia y seguridad, además de los memorias de cálculo y certificados de resistencia.	un	$ 361.972,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.3	Recertificación anclajes existentes, incluye equipo dinamómetro, placa de identificación de anclaje, certificado de anclaje durante un año y todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	$ 172.315,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.4	Suministro e instalación de película control solar. Luz visible 20%. Rechazo rayos ultravioleta 99%. Rechazo rayos infrarrojos 80%; garantía de funcionamiento.	m2	$ 94.748,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

12.5	Sellado de juntas en cubiertas de vidrio con Sikaflex o equivalente. Incluye retiro del material existente y lavado y limpieza de la superficie con alcohol isopropílico para garantizar la adherencia	ml	$ 12.117,00	0,0	$ 0,00	17,9	$ 216.884,30	0,0	$ 0,00	17,9	$ 216.884,30
12.6	Aplicación de sello entre perfiles de aluminio y/o entre perfil de aluminio y vidrio: Incluye retiro de sellante y lavado de perfilería y vidrio con alcohol isopropílico para la posterior aplicación de sikaflex o similar	ml	$ 7.796,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.7	Aplicación de sello entre concreto y perfil de aluminio en juntas hasta de 1,5 cm.: Incluye el retiro del sellante existente y la lavada de los perfiles con detergente neutro para la posterior aplicación de sellante con sikaflex 1A sellador poliuretano o similar.	ml	$ 22.684,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.8	Cuadrilla de dos (2) personas (Oficial y ayudante con conocimientos en obras civiles: obra blanca, obra negra y pañetes), para atender necesidades varias que se presenten en las diferentes sedes que están dentro del alcance del contrato, el horario de 7:30 a 17:30 de lunes a viernes. Esta cuadrilla deberá contar con todas las herramientas necesarias para realizar actividades de construcción, tales como escalera, herramienta menor y las requeridas según la necesidad. Los materiales que se requieran para realizar las actividades asignadas se proporcionarán por la Entidad cuando haya existencia, los demás materiales requeridos deben ser proporcionados por el contratista y se pagarán de acuerdo a los valores de los materiales incluidos en los ítem contractuales y/o contra factura (con previa autorización del interventor). El control de esta cuadrilla será igual que todo el personal del contratista y debe tener el acompañamiento de los residentes SISO.	jor	$ 212.977,00	2,0	$ 425.954,00	0,0	$ 0,00	6,5	$ 1.384.350,00	8,5	$ 1.810.304,00
12.9	Suministro e instalación de mesón en cuarzo para unidades de lavamanos, con faldón y salpicadero; Incluye plantigos perforación para lavamanos, lavamanos empotrado	ml	$ 1.135.530,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.10	Suministro e instalación de malla de protección mosquitera con Malla Mosquito de 14x14 reforzada en acero galvanizado. Incluye: marco en acero en lámina de 3/4"x 3/4" de 1,1 mm (Cal. 18) con divisiones centrales, fijación con platina de 3/16", pintura antioxidante, pintura a base de esmalte y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$ 195.617,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.11	Suministro e instalación de listón de madera en abanco de 10 a 12 cm , incluya tratamiento inmunizado mas barniz de protección 2 manos y rulado en 2 caras y elementos de anclaje a muros y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 22.625,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	30,0	$ 678.750,00	30,0	$ 678.750,00
12.12	Suministro e instalación de cerramiento con postes rectos en madera inmunizada de 2.20m de longitud que cumpla la Norma NTC 2583, colocados cada 2m, empotrados 0.50m, y 0.60m como mínimo en los cambios de dirección, portones o cada 100m de recorrido, arriostrados con pie de amigos encajados en ranuras dispuestas para ello en el poste de remate; los postes deberán ser instalados en huecos excavados en terreno natural rellenos con concreto de 21MPa. La actividad incluye: - Postes de madera inmunizada con diámetro uniforme mínimo de 0,10 m. El diámetro especificado se refiere a maderos sin corteza; no deben tener torceduras, rajaduras, ni grietas de más de 0.005 m de ancho ni mayores de 0.50 m de longitud. Se deben instalar con el diámetro mayor hacia abajo, siguiendo la vertical y alineados por el lado que va el alambre - Excavación. - Concreto 21MPa. - Alambre de púas calibre No. 12,5 de 4 puntas espaciadas cada 0,16m; 9 hilaras. - Grapas en alambre de acero galvanizado en caliente, según norma NTC 2076 para un calibre No. 9 de 25 mm (1") para postes de madera dura.	ml	$ 119.531,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
12.13	Suministro e instalación de fresasas en muros de drywall y/o superboard	ml	$ 21.943,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	19,7	$ 432.277,10	19,7	$ 432.277,10
13.0	DIVISIONES MODULARES Y PUESTOS DE TRABAJO							0,0	$ 0,00		

13.1	Suministro, transporte e instalación de paneles media altura de 1.30x0.60 m, conformados en su interior por láminas acustifibra de espesor mínimo de 1 1/4" que permitan un aislamiento acústico y térmico en forma de lámina con funciones de absorción acústica y reducción de transmisión de sonido, la cual debe ser instalada entre las baldosas en aglomerado como parte integral de la misma y en cada nivel de baldosa, en cada cara, con tela vinílica tejida 100% en poliéster que cumpla con propiedades de adhesión, resistencia al rasgado y a la ruptura por estiramiento. Color a definir. Las colores planos deben tener una resistencia a la abrasión de 200.000 ciclos, la baldosa superior montarla en vidrio con semblanting, lnasa verticales de 1x0.5cms. Incluye todos los herrajes necesarios para su correcta instalación. Así mismo se debe presentar para la aprobación por parte de la interventoría una muestra física del panel, fabricado de acuerdo a las especificaciones exigidas.	un	$	492.126,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.2	Suministro, transporte e instalación de paneles media altura de 1.30x0.75m, conformados en su interior por láminas acustifibra de espesor mínimo de 1 1/4" que permitan un aislamiento acústico y térmico en forma de lámina con funciones de absorción acústica y reducción de transmisión de sonido, la cual debe ser instalada entre las baldosas en aglomerado como parte integral de la misma y en cada nivel de baldosa, acabadas en cada cara con tela vinílica tejida, 100% en poliéster que cumpla con propiedades de adhesión, resistencia al rasgado y a la ruptura por estiramiento. Color a definir. Los colores planos deben tener una resistencia a la abrasión de 200.000 ciclos. Incluye todos los herrajes necesarios para su correcta instalación. Así mismo se debe presentar para la aprobación por parte de la interventoría una muestra física del panel, fabricado de acuerdo a las especificaciones exigidas.	un	$	484.012,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.3	Suministro, transporte e instalación de paneles media altura de 1.30x0.90m, conformados en su interior por láminas acustifibra de espesor de mínimo de 1 1/4"acabadas en cada cara con tela vinílica tejida, 100% en poliéster, resistencia al rasgado y a la ruptura por estiramiento, resistencia a la abrasión de 200.000 ciclos, color a definir. Incluye todos los herrajes necesarios para su correcta instalación. Así mismo se debe presentar para la aprobación por parte de la interventoría una muestra física del panel, fabricado de acuerdo a las especificaciones exigidas.	un	$	972.100,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.4	Suministro, transporte e instalación de paneles media altura de 1.60x0.90m, conformados en su interior por láminas acustifibra de espesor de mínimo de 1 1/4" que permitan un aislamiento acústico y térmico en forma de lámina con funciones de absorción acústica y reducción de transmisión de sonido, el cual debe ser instalado entre las baldosas en aglomerado como parte integral de la misma y en cada nivel de baldosa acabadas, en cada cara, con pañe (tela de tejido abierto y/o propuna), color a definir. Incluye todos los herrajes necesarios para su correcta instalación. Así mismo se debe presentar para la aprobación por parte de la interventoría una muestra física del panel, fabricado de acuerdo a las especificaciones exigidas.	un	$	752.953,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.5	Suministro, transporte e instalación de paneles media altura de 1.60x0.75, conformados en su interior por láminas acustifibra de espesor de mínimo de 1 1/4" que permitan un aislamiento acústico y térmico, en forma de lámina con funciones de absorción acústica y reducción de transmisión de sonido, el cual debe ser instalado entre las baldosas en aglomerado como parte integral de la misma y en cada nivel de baldosa acabadas, en cada cara, con tela vinílica tejida, 100% en poliéster que cumpla con propiedades de adhesión, resistencia al rasgado y a la ruptura por estiramiento. Color a definir. Las colores planos deben tener una resistencia a la abrasión de 200.000 ciclos. Incluye la baldosa superior en vidrio y todos los herrajes necesarios para su correcta instalación. Así mismo se debe presentar para la aprobación por parte de la interventoría una muestra física del panel, fabricado de acuerdo a las especificaciones exigidas.	un	$	573.235,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

13.6	Suministro, transporte, e instalación de módulo de trabajo tipologia "L" para recepción de 1.65x1.65/1.35. Incluye una superficie de 1.20x0.60 y una superficie de 1.50x0.60/1.05x0.60 una superficie modulable de 1.50x0.30/1.05x0.30. 1 bandeja metálica para soporte del porta teclado a 45 grados, silla ergonómica giratoria con brazos en T, espaldar alto, mecanismo neumático, con contacto permanente, tapizada, un panel media altura color a definir de H=0.90x0.90, un panel media altura color a definir, H=0.90x0.60, acabados de tela vinílica tejida, 100% en poliéster, resistencia al rasgado y a la ruptura por estiramiento, un módulo cajonera, dos pedestales bases de 45 y un pedestal base circular y el suministro de los herrajes necesarios para la correcta instalación y funcionamiento de un puesto de trabajo autosoportante.	un	$ 2.905.440,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.7	Suministro, transporte e instalación de puestos de trabajo tipologia "L" de área de 1.50x1.35/1.80x1.35, que consta de: 1 superficie recta de 1.50x0.60/1.65x1.35, 1 superficie recta de 1.25x0.60, 1 cajonera metálica, 2 cajones con rieles, 2 bases metálicas para los costados de 45 redondas, 1 base metálica redonda, 1 bandeja metálica para soporte del teclado a 45 grados, silla ergonómica giratoria con brazos en T, espaldar alto, mecanismo neumático, con contacto permanente tapizado y el suministro de los herrajes necesarios para la correcta instalación y funcionamiento de un puesto de trabajo autosoportante.	un	$ 1.738.016,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.8	Suministro, transporte, e instalación de superficies de trabajo tipologia "L" de 1.65x1.80. Incluye una superficie de trabajo de 1.50x0.60, una superficie de trabajo de 1.20x0.60, un módulo cajonera, una bandeja metálica para soporte del teclado, tres pedestales base circular (dos pedestales bases de 45 y un pedestal base circular), silla ergonómica giratoria con brazos en T, espaldar alto, mecanismo neumático, con contacto permanente tapizada, y el suministro de los herrajes necesarios para la correcta instalación y funcionamiento de un puesto de trabajo autosoportante.	un	$ 1.748.232,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.9	Suministro, transporte e instalación de puesto de trabajo de 1.50x0.60. Incluye una superficie de 1.50x0.60, un pedestal de apoyo al piso, cajonera metálica con 2 cajones con rieles y silla ergonómica giratoria con brazos en T, espaldar alto, mecanismo neumático, con contacto permanente tapizada y los herrajes necesarios para su correcta instalación.	un	$ 1.864.262,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.10	Suministro, transporte e instalación de puesto de trabajo de 1.35x0.60. Incluye una superficie de 1.35x0.60, un pedestal de apoyo al piso, cajonera metálica con 2 cajones con rieles y silla ergonómica giratoria con brazos en T, espaldar alto, mecanismo neumático, con contacto permanente tapizada y los herrajes necesarios para su correcta instalación.	un	$ 1.302.060,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.11	Suministro, transporte e instalación de panel piso techo de 0.90x2.45 liano hasta 2.09mts y los 0.45m restantes un mentario en vidrio transparente de 4 mm acrílico en toda su altura, acabados por una cara en tela vinílica tejida, 100% en poliéster que cumpla con propiedades de adhesión, resistencia al rasgado y a la ruptura por estiramiento. Los colores planos deben tener una resistencia a la abrasión de 300.000 ciclos . Incluya los herrajes necesarios para su correcta instalación.	un	$ 1.302.944,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.12	Suministro, transporte e instalación de panel piso techo liano de 0.60/0.75x2.45 liano hasta 2.09mts y los 0.45m restantes un mentario en vidrio transparente de 4 mm acrílico en todo su altura, acabados por una cara en fórmica y por la otra en pregumal. Incluya los herrajes necesarios para su correcta instalación. Así mismo se debe presentar para la aprobación de la interventoría, una muestra física del panel, fabricado de acuerdo a las especificaciones exigidas.	un	$ 844.882,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00

13.13	Suministro, transporte e instalación de panel piso techo mixto de 2.40x0.90 para taquillas, compuesta cada taquilla de tres módulos piso techo y el módulo central cerea ventanilla, acabado por una cara en fórmica y la otra en prepintad, color a definir, hasta H=0.90, altura vidrio fijo hasta H=2.13 y montante libre hasta 2.43m. Incluye los herrajes y niveladores necesarios para su correcta instalación.	un	$ 1.082.892,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.14	Suministro, transporte y colocación de gabinete superior cerrado en lámina de acero Cold Rolled, recubierta con pintura electrostática en polvo horneable, con cerradura de seguridad, puerta rebatible por encima para obtener mayor capacidad interna, costados en aglomerado de 15mm recubierto en fórmica por ambas caras, con tapa en la parte posterior de fondo 90 cm, profundidad 32 cm, y altura de 58 cms. La capacidad de almacenamiento debe ser para AZ tamaño oficio y carta. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 807.600,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.15	Suministro, transporte, e instalación de puerta piso techo en vidrio de 0.90x1.86/2.20m, incluye marco puerta, reforzada en vidrio, chapa de seguridad y sandblasting en vidrio.	un	$ 1.100.000,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.16	Suministro, transporte e instalación de ilusión motivacional y decorativa para puestos de trabajo.	un	$ 138.674,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.17	Suministro, transporte e instalación cortinas en rollo (Ancho= 3,60m de ancho) tipo argollada en Nylon de 450 gr /m2, 3.6mm de altura, blanco poseido. Incluye elementos de fijación, limpieza y preparación de superficie y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$ 210.934,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
13.18	Suministro, transporte e instalación de puerta doble ala de 1.80x1.86/2.20m, incluye vidrio y marco puerta, incrustra en vidrio y chapa de seguridad	un	$ 1.661.440,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00	0,0	$ 0,00
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 117.163.368,18		$ 152.147.559,03		$ 236.468.899,00		$ 505.781.021,83
	AIU		32,42%	32,42%	$ 37.985.012,34	32,42%	$ 49.326.238,64	32,42%	$ 76.663.217,00	32,42%	$ 163.974.368,38
	COSTOS DIRECTOS + AIU				$ 155.153.380,43		$ 201.473.797,67		$ 313.132.116,00		$ 669.755.391,20
	Subtotal Inversión Socio Ambiental		$ 5.751.100,00		$ 0,00		$ 3.997.600,00				$ 3.997.600,00
	Subtotal polizas:		$ 6.324.599,00		$ 3.452.934,00		$ 2.049.132,00				$ 5.502.126,00
	TOTAL COSTOS DE OBRA (según lo informado por cada sede)				$ 158.606.374,00		$ 207.520.529,00		$ 313.132.116,00		$ 679.255.617,00

TOTAL COSTO PPTO DISPONIBLE		
Subtotal Inversión Socio Ambiental - Propuesta Ganadora		$ 5.751.100,00
Subtotal polizas		$ 6.324.599,00
COP (calculado con el valor adjudicado en adjudicación)		$ 1.648.449.891,00

Diferencia

Falta
Se pasa
% promedio por secretaria
promedio polizas

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S

ACTA N° 3
MEMORIAS

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S				NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	SI	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin				NIT O .C.C	890.905.211-1					

Retiro de sanitario, lavamanos, lavadero, orinal, lavaescoba y/o poceta.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.1



LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA MANRIQUE				2,00
Wc Segundo Nivel Hombres			2,00	2,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 51.719,00
TOTAL				$ 103.438,00

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.				
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD m2	SEDE S1
SUPERVISOR	Municipio de Medellín	NIT O .C.C	890.905.211-1		

Desmonte de cubierta. Incluye estructura, teja y materiales en mal estado y/o el retiro del material recuperable. Medido a cinta pegada: Techo en teja plástica o zinc.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.13.3	cASA CULTURA MANRIQUE	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
				CASA CULTURA MANRIQUE				1.13
				Cone Teja Standing Seam para Escotilla	1.62	0.70		1.13



SUBTOTAL	1.13
VALOR UNITARIO	$ 15.713,00
TOTAL	$ 17.755,69

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE 51
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Retiro de canoas, ruanas y/o bajantes.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.16



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA MANRIQUE				**2,80**
Ruano Metalico, Techo Doble Altura Costado Norte	2,80			2,80
SUBTOTAL				2,80
VALOR UNITARIO				$ 6.851,00
TOTAL				$ 19.182,80

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025		CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.												
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S							NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	kg	SEDE	53
SUPERVISOR	Municipio de Medellín							NIT O C.C	890.905.211-1				

Construcción y montaje de estructura metálica en perfilería tipo IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, ramps o áreas de circulación. Incluye diseño, suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y mampostería. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, dos manos de esmalte base aceite color por definir, ensayos de soldaduras, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje, además de los elementos necesarios para la realización de trabajo seguro en alturs

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	PESO	LONGITUD	CANTIDAD	
CASA CULTURA MANRIQUE				158,00
Estructura Metalica Para Escotilla de Cubierta		108,00		108,00
Puerta Acceso a Cubierta en Aula # 2 - Piso 4		50,00		50,00
SUBTOTAL				158,00
VALOR UNITARIO				$ 20.792,00
TOTAL				$ 3.285.136,00

Para constancia firmas,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE S1
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro y colocación de sanitario blanco de bajo consumo tipo Aluvia de Corona o similar. Incluye brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, griferia, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

CAPITULO	APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES	ITEM	7.2



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA MANRIQUE				2,00
Wc Segundo Nivel Hombres			2,00	2,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 480.600,00
TOTAL				$ 961.200,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O.C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S1
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O.C.C	890.905.211-1				

Aplicación de estuco acrílico profesional, para muros y/o cielos, 2 manos para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. En cualquier altura

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.10





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA MANRIQUE				11,62
Salón Inder Primer Piso	4,58	1,58		7,24
Bajo Escalas de acceso Primer Nivel	0,90	4,76		4,38
SUBTOTAL				11,62
VALOR UNITARIO				$ 13.331,00
TOTAL				$ 154.906,22

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S				NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	51		
SUPERVISOR	Municipio de Medellin				NIT O C.C	890.905.211-1						

Raiqueteado sobre muros. Incluye botada de material.

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9,15





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	UN	MEDIDA
CASA CULTURA MANRIQUE				11,62
Salón Taller Primer Piso	4,08	1,58		7,24
Baja Escalas de Acceso Primer Nivel	0,50	0,76		4,38
SUBTOTAL				11,62
VALOR UNITARIO				$ 5.807,00
TOTAL				$ 67.477,34

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	2	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	51
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico hasta obtener una superficie pareja y homogénea, adecuación de la superficie a intervenir garantizando que la superficie esté libre de polvo y suciedad para mayor adherencia de la pintura. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas hasta 3 m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el ítem correspondiente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	UN	MEDIDA
CASA CULTURA MANRIQUE				57,53
Salón Inder Primer Piso	4,58	2,50		11,45
Baja Escalas de acceso Primer Nivel	10,60	1,90		20,14
Muro auditorio	8,52	3,00		25,56
SUBTOTAL				57,53
VALOR UNITARIO				$ 17.780,00
TOTAL				$ 1.022.883,40

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O.C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S1	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O.C.C	890.905.211-1					

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico, adecuación de la superficie a intervenir, rasqueteada o rutiada hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas mayores a 3 m. Incluye todo lo necesario para la realización de trabajo seguro en altura, según normatividad vigente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.17





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	UN	MEDIDA
CASA CULTURA MANRIQUE				6,82
Muro auditorio	8,52	0,80		6,82
SUBTOTAL				6,82
VALOR UNITARIO				$ 21.490,00
TOTAL				$ 146.561,80

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	51		
SUPERVISOR	Municipio de Medellin	NIT O .C.C	890.905.211-1						

Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfileria metálica para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA MANRIQUE				5,73
Panto fijo entre escaleras y salon espejo cuarto nivel	2,50	1,29		3,73
SUBTOTAL				5,73
VALOR UNITARIO				$ 74.898,00
TOTAL				$ 426.300,54

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 6	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.				
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD m2	SEDE 51
SUPERVISOR	Municipio de Medellín	NIT O C.C	890.905.211-1		

Suministro, transporte e instalación de teja Standing Seam Cal. 26 doble capa con aislante en poliuretano. Incluye todos los elementos y accesorios de fijación, clips galvanizados cal 22, tornillos autoperforantes y todos los elementos necesarios para su correcta instalación (la medida para el pago se hará a cinta pegada).

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA MARRIQUE				1,13
Instalacion Teja Standing Seam para Escotilla	1,62	0,70		1,13
SUBTOTAL				1,13
VALOR UNITARIO				$ 147.778,00
TOTAL				$ 166.989,14

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	52
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de sanitario, lavamanos, lavadero, orinal, lavaescoba y/o poceta.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				3,00
Wc Mujeres			2,00	2,00
Wc Hombres			1,00	1,00
SUBTOTAL				3,00
VALOR UNITARIO				$ 51.719,00
TOTAL				$ 155.157,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Retiro de tubería de desagües, abastos y/o redes eléctricas de cualquier diámetro y/o material. Incluye resanes en mortero 1:4

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.3





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				6,00
Red sanitaria	3,00			3,00
Muchones Laterales Techo	3,00			3,00
SUBTOTAL				6,00
VALOR UNITARIO				$ 6.109,00
TOTAL				$ 36.654,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de grifería de sanitario, lavamanos u orinal. Incluye tapón de salida

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				**4,00**
Wc Mujeres - Llaves Lavamanos			2,00	2,00
Wc Hombres - Llaves Lavamanos			1,00	1,00
Wc Mujeres Segundo Nivel - Llaves Lavamanos			1,00	1,00
SUBTOTAL				4,00
VALOR UNITARIO				$ 12.755,00
TOTAL				**$ 51.020,00**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Desmonte de cubierta. Incluye estructura, teja y materiales en mal estado y/o el retiro del material recuperable. Medido a cinta pegada. Techo en teja de barro.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.13.2





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				14,72
Cubierta Sede	5,45	2,70		14,72
SUBTOTAL				14,72
VALOR UNITARIO				$ 24.053,00
TOTAL				$ 354.207,36

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de canoas, ruanas y/o bajantes.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1,15





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	ALTO	
CASA CULTURA AVILA				11,58
Retiro de Ruana - Cubierta Sotano-Patio	11,58			11,58
SUBTOTAL				11,58
VALOR UNITARIO				$ 6.851,00
TOTAL				$ 79.334,58

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE 52
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Retiro de cielo raso en cualquier material.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				25,41
Sotano Cubiculo 4 - Cubiculo 9	3,85	3,80	2,00	25,41
SUBTOTAL				25,41
VALOR UNITARIO				$ 23.495,00
TOTAL				$ 597.007,95

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.									
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1	SEDE	S2

Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple y/o ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y/o demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capítulo.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.31



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				0,88
Viga Perimetral en Losa Tercer Nivel	2,70	0,40	0,20	0,22
	2,70	0,40	0,20	0,22
	5,45	0,40	0,20	0,44
SUBTOTAL				0,88
VALOR UNITARIO				$ 225.203,00
TOTAL				**$ 198.178,64**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Demolición de pisos en baldosa de cualquier material y cualquier espesor. Incluye demolición de mortero de nivelación hasta nivel de losa. Manual o a máquina

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.33





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				3,76
Baño Mujeres	1,41	2,67		3,76
SUBTOTAL				3,76
VALOR UNITARIO				$ 29.857,00
TOTAL				$ 112.262,32

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Demolición de muro en ladrillo e = 15/20 cm, en altura hasta 3.00 m

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.36





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				10,19
Encorozado Balcon	2,70	0,65	2,00	3,38
Machon Superior en Viga	5,45	1,25		6,81
SUBTOTAL				10,19
VALOR UNITARIO				$ 30.573,00
TOTAL				$ 311.538,87

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Limpieza de cubiertas de cualquier material, incluye limpieza de canoas y bajantes y reacomodación de tejas

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.58





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				**371,59**
Aula de musica No 2	10,45	7,70		80,47
Punto Fijo	9,60	6,50		62,40
Auditorio espejos	18,60	4,90		91,14
	10,90	11,60		126,14
Loza Tanques	5,20	2,20		11,44
SUBTOTAL				371,59
VALOR UNITARIO				$ 5.236,00
TOTAL				$ 1.946.388,42

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD un SEDE S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1	

Suministro y colocación abastos para sanitario, lavamos y lavaplatos, se debe retirar el existente cuando se requiera, Incluye acoples y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.5





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				3,00
Wc Mujeres - Primer Piso			1,00	1,00
Wc Hombres - Segundo Piso			1,00	1,00
Wc Hombres - Primer Piso			1,00	1,00
SUBTOTAL				3,00
VALOR UNITARIO				$ 55.814,00
TOTAL				$ 167.442,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de Push empotrado corona para sanitarios (cartucho válvula sanitario corona), incluye todos los elementos necesarios para la correctaejecución de la actividad

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.12





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				1,00
Wc Hombres - *Primer Nivel			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 274.689,00
TOTAL				$ 274.689,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte y colocación de piso Duropiso de 33,8cm x 33,8cm. Incluye pegacor de Corona o equivalente para pega de la cerámica, dilatación PVC 4mm, lechada con boquilla lista tipo Concolor o equivalente color similar al piso, remates, cortes con máquina y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.

CAPITULO	PISOS	ITEM	8.15





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				4,34
Wc Mujeres	3,10	1,40		4,34
SUBTOTAL				4,34
VALOR UNITARIO				$ 90.382,00
TOTAL				$ **392.257,88**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Aplicación de estuco acrílico profesional, para muros y/o cielos, 2 manos para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. En cualquier altura

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.10





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				9,74
Cubículo 3- Sotano	3,90	2,96		9,74
SUBTOTAL				9,74
VALOR UNITARIO				$ 13.331,00
TOTAL				$ 129.843,94

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Rasqueteado sobre muros. Incluye botada de material.

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.15





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				9,74
Cubiculo 3 - Sotano	3,30	2,95		9,74
SUBTOTAL				9,74
VALOR UNITARIO				$ 5.807,00
TOTAL				$ 56.560,18

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 21	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SAEING GROUP S.A.S		NIT O.C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	32	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín		NIT O.C.C	890.905.211-1					

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico hasta obtener una superficie pareja y homogénea, adecuación de la superficie a intervenir garantizando que la superficie está libre de polvo y suciedad para mayor adherencia de la pintura. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas hasta 3 m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el ítem correspondiente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.16









LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				85,50
Cubículo 3 - Sotano	0,80	3,48		2,74
Auditorio	1,84	2,50		4,47
Oficina Auditorio	4,43	6,26		27,73
Columnas	0,71	3,00		28,13
Oficina Piso Exterior Cúbiculo	0,70	3,80		14,43
SUBTOTAL				85,50
VALOR UNITARIO				$ 17.780,00
TOTAL				$ 1.520.190,00

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.									
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1			

Pintura a base de aceite para puerta. Incluye marco y ala. Color a definir, aprobado por la interventoria. Incluye la preparación de la superficie, pintura anticorrosiva y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.24





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				1,00
Cuarto Exterior Sotano cubiculo 4 y Cubiculo 3			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 43.805,00
TOTAL				**$ 43.805,00**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	6	MM	31	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	52
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería metálica para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				25,41
Sotano Cubiculo 4 - Cubiculo 3	3,85	3,30	2,00	25,41

SUBTOTAL	25,41
VALOR UNITARIO	$ 74.398,00
TOTAL	$ 1.890.453,18

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de canoas y ruanas desarrollo entre 30 - 70 cm. Incluye limpieza, fijación de ruana con regata en caso de ser necesario, pintura anticorrosiva, pintura base de acaba y demás elementos necesarios para la correcto ejecución de la actividad

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.4



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				94,60
Salon Espejos	23,60			23,60
Baños	10,00			10,00
Punto Fijo Escalas	24,00			24,00
Sala de Musica	37,00			37,00
SUBTOTAL				94,60
VALOR UNITARIO				$ 16.515,00
TOTAL				$ 1.562.319,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DO	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	SI
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de ruana adhesiva asfáltica de 3mm x 0,3 m para impermeabilización de ruanas en cubiertas. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10,90





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA AVILA				17,80
Cubierta Sotano- Patio -Teja Barro	6,20			6,20
	2,90			2,90
	2,90			2,90
	4,40			4,40
	1,40			1,40
SUBTOTAL				17,80
VALOR UNITARIO				$ 22.784,00
TOTAL				$ 405.555,20

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S2
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Reparación de techo en teja de barro. Incluye retiro de teja existente y reinstalación de la misma con suministro y colocación de teja nueva hasta un 20% del área, retiro de manto existente en su totalidad, retiro de tablilla y suministro de tablilla nuevo hasta un 20% del área inmunizada con Fortage madera o equivalente y barnizada, suministro e instalación de Impermeabilización en frio con manto de 3 mm, mortero 1:4 para fijación de tejas, emboquillado, remates en caballete, cargue y botado de escombros, medido a cinta pegada.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				**44,66**
Cubierta Sistema Costado Occidental	7,00	6,38		44,66
SUBTOTAL				44,66
VALOR UNITARIO				$ 88.223,00
TOTAL				$ 3.940.039,18

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	21	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.749-1	UNIDAD	Jor	SEDE	52
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Cuadrilla de dos (2) personas (Oficial y ayudante con conocimientos en obras civiles: obra blanca, obra negra y plomería), para atender necesidades varias que se presenten en las diferentes sedes que están dentro del alcance del contrato, el horario de 7:30 a 17:30 de lunes a viernes. Esta cuadrilla deberá contar con todas las herramientas, necesarios para realizar actividades de construcción, tales como escalera, herramienta menor y las requeridas según la necesidad. Los materiales que se requieran para realizar las actividades asignadas se proporcionarán por la Entidad cuando haya existencia, los demás materiales requeridos deben ser proporcionados por el contratista y se pagarán de acuerdo a los valores de los materiales incluidos en los ítem contractuales y/o contra factura (con previa autorización del interventor). El control de esta cuadrilla será igual que todo el personal del contratista y debe tener el acompañamiento de los residentes SISO.

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12.8





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	JORNAL	
CASA CULTURA AVILA				1,00
Reparación Fuga de Baño Vic Hombres Primer Nivel			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 212.977,00
TOTAL				$ 212.977,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE 52
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro e instalación de frescasa en muros de drywall y/o superboard

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12.13





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	JORNAL	MEDIDA
CASA CULTURA AVILA				19,70
Cuarto Auditorio- Cubículo 3 - Cubículo 4	19,70			19,70
SUBTOTAL				19,70
VALOR UNITARIO				$ 21.943,00
TOTAL				$ 432.277,10

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	53
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Desmonte de cubierta. Incluye estructura, teja y materiales en mal estado y/o el retiro del material recuperable. Medido a cinta pegada: Techo en policarbonato alveolar

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.13.4



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA MIRAFLORES				40,50
Cubierta Fachada Costado Norte	4,85	8,35		40,50
SUBTOTAL				40,50
VALOR UNITARIO				$ 15.195,00
TOTAL				$ 615.397,50

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	53
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de canoas, ruanas y/o bajantes.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA MIRAFLORES				18,05
RuanasCubierta Fachada Costado Norte	4,85			4,85
	4,85			4,85
	8,35			8,35
SUBTOTAL				18,05
VALOR UNITARIO				$ 6.851,00
TOTAL				$ 123.660,55

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORÍA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S3
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O C.C	890.905.211-1				

Limpieza de cubiertas de cualquier material, incluye limpieza de canoas y bajantes y reacomodación de tejas

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.58





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA MIRAFLORES				201,84
Limpieza Techo Auditorio	10,00	13,00		130,00
Limpieza Techo Policarbonato Entre Auditorio y Bloque Planta	5,00	2,30		11,84
SUBTOTAL				201,84
VALOR UNITARIO				$ 5.238,00
TOTAL				$ 1.057.237,92

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	53	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1					

Retiro de manto asfáltico sobre cubierta. Incluye limpieza de superficie

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.63





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA MIRAFLORES				488,04
Terraza Escuela	14,70	33,20		488,04
SUBTOTAL				488,00
VALOR UNITARIO				$ 6.408,00
TOTAL				$ 3.127.360,32

Para constancia firmar,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que estas se obliguen contractualmente.									
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE $
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1			

Mantenimiento y reparación de canoas. Incluye fijación, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite, soldaduras donde sea necesario.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.5





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA MIRAFLORES				12,00
Cubierta Auditorio	12,00			12,00
SUBTOTAL				12,00
VALOR UNITARIO				$ 69.531,00
TOTAL				$ 834.372,00

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	33
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de manto asfáltico 3mm con foil autoadhesivo para impermeabilización de cubierta, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.8





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA MIRAFLORES				488,04
Terraza Escuela	14,70	33,20		488,04
SUBTOTAL				488,04
VALOR UNITARIO				$ 47.268,00
TOTAL				$ 23.068.674,72

Para constancia firmar,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en los que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD		SEDE	54
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro y reinstalación de adoquín. Incluye limpieza de adoquín, remoción y compactación de base granular, material filtrante, arena de sello y todos los elementos necesarios

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.21





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO				2,70
Viga de fundacion Cerramiento - Piso en Adoquin	27,00	0,10		2,70
SUBTOTAL				2,70
VALOR UNITARIO				$ 55.279,00
TOTAL				$ 149.253,30

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	54
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Demolición de pisos en concreto hasta superficie rústica en piedra, incluye demolición de guarda escobas existente. Manual o a máquina

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.32





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO				**15,17**
Media Cafe- Bloque 1Pared Trasera - Tramo Entre reja y Puerta Cocineta	15,17			15,17
SUBTOTAL				15,17
VALOR UNITARIO				$ 30.719,00
TOTAL				$ 466.007,23

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.191.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S4
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Escarificada de muro en profundidad hasta 1.5 cms.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.43



LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO				**3,03**
Medio Caño- Bloque 1Parte Trasero - Tramo Entre reja y Puerta Cocineta	15,17		0,20	3,03
SUBTOTAL				3,03
VALOR UNITARIO				$ 3.602,00
TOTAL				$ 10.914,06

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	S4
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Corte de piso en concreto por medios mecánicos hasta 2" de profundidad.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1,44





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO				15,17
Media Caña- Bloque 1 Parte Trasera - Tramo Entre reja y Puerta Cocineta	15,17			15,17
SUBTOTAL				15,17
VALOR UNITARIO				$ 12.054,00
TOTAL				$ 182.899,18

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SAGMS GROUP S.A.S		NIT O .C.C	901.192.746-1	UNIDAD	m3	SEDE	S4	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin		NIT O .C.C	890.905.211-1					

Excavación a mano de 0 a 2 mts de profundidad en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, para redes y obras complementarias. Incluye cargue, transporte y botado desde el sitio de excavación hasta el botadero autorizado.

CAPITULO	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES	ITEM	2.1









LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					5,42
Viga de Fundación - Cerramiento en Malla Tramo 1 (Frente Antioquia)	27,08	0,25	0,20	1,00	1,35
Micropilotes - Antioquia (Cilindro) - Tramo 1	3,14	0,80	0,01	4,00	0,25
	3,14	1,20	0,01	3,00	0,24
Micropilotes - Zona Verde (Cilindro)- tramo 2	3,14	1,20	0,00	15,00	1,41
Viga de Fundación - Cerramiento en Malla Tramo 2	36,80	0,10	0,10		1,16
SUBTOTAL					5,42
VALOR UNITARIO					$ 105.056,08
TOTAL					$ 570.281,92

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstos se obliguen contractualmente										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.182.745-1	UNIDAD	Kg	SEDE	54
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte, figuración y colocación de acero para el refuerzo de estructuras en general y demás obras que requieran de este elemento. Fy = 420 Mpa. (4200 kg/cm²).

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.2





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	PESO	LONGITUD	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO				**80,83**
Micropilotes Acero Vertical- Traina # 1.	0,89	1,10	8,00	8,75
Micropilotes Estribos - Traina # 1	0,57	0,75	12,00	3,80
MicropilotesAcero Vertical- Traina # 1.	0,89	1,40	8,00	8,35
Micropilotes Estribos - Traina # 1.	0,57	0,20	13,00	1,70
Micropilotes Acero Vertical- Traina # 2.	0,89	1,49	34,00	47,31
MicropilotesEstribos - Traina # 2.	0,57	0,23	81,00	8,62
SUBTOTAL				80,82
VALOR UNITARIO				$ 6.762,00
TOTAL				$ 546.564,84

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE 54
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Micropilotes en concreto de 21 Mpa, diámetro de 30 cm. El refuerzo y la excavación se pagan en los ítems correspondientes

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.17





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	PESO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO				27,60
Cerramiento En Malla - Tramo #1 (Piso Adoquin)	0,90		4,00	3,60
Cerramiento En Malla - Tramo #1 (Piso Adoquin)	1,20		8,00	9,60
Cerramiento En Malla - Tramo #2 (Zona Verde)	1,20		17,00	20,40
SUBTOTAL				27,60
VALOR UNITARIO				$ 72.528,80
TOTAL				$ 2.001.634,80

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O.C.C	901.192.765-1	UNIDAD	ml	SEDE	S4
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O.C.C	890.905.211-1				

Construcción de cerramiento en bloque de concreto y malla eslabonada calibre 10 ojo 5. Incluye concreto de 21 Mpa para viga de fundación de 0,20x0,25 m, columnas de 0,20x0,20 m cada 2,30 m y viga superior monolítica de 0,20x0,20 m; muro en bloque de concreto 20x20x40 cm. e= 20 cm (2 hiladas) tubería galvanizada de 1,5" para postes con gallinazo cada 2,20 m. (H poste = 4,0 m. incluido gallinazo, pleamigos en esquinas e intermedios cada 6,60 mts (L = 4,00 m), tubería intermedia horizontal, tubería inferior a 10 cms del muro, ángulo superior e inferior de 11/2" x 11/2" x 1/8" soldado a la malla y tratado con pintura anticorrosiva y pintura de acabado color aluminio, tapones en lamina galvanizada y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. En caso de requerir concertina esta se pagará en el item correspondiente

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	5.6





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	PESO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					37,80
Cerramiento en Malla	63,00			0,60	37,80
SUBTOTAL					37,80
VALOR UNITARIO					$ 689.377,00
TOTAL					$ 26.058.450,60

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.193.745-1	UNIDAD	ml	SEDE 54
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro y colocación de tubería PVC para bajantes de aguas lluvias. Incluye accesorios, abrazaderas y fijación mecánica, limpieza y preparación de la superficie con wash primer, pintura a base de aceite (de uso exterior) para acabado final, color a definir por la interventoria. De diámetro 3".

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.15.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	PESO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					3,00
Lea Aires cacondicionado - Bloque # 1	3,00				3,00
SUBTOTAL					3,00
VALOR UNITARIO					$ 42.621,00
TOTAL					$ 127.863,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O.C.C	901.192.749-1	UNIDAD	ml	SEDE	54
SUPERVISOR	Municipio de Medellín			NIT O.C.C	890.905.211-1				

Construcción y vaciado de guardaescoba en mediacaña, en mortero 1:3, impermeabilizado. Desarrollo de 20 cm. Incluye varilla de dilatación, aditivo para impermeabilizar.

CAPITULO	PISOS	ITEM	8.8





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	PESO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					15.17
Media Caña- Bloque 1 Parte Trasera - Tramo Entre reja y Puerta Cocineta	15,17				15.17
SUBTOTAL					15.17
VALOR UNITARIO					$ 35.418,00
TOTAL					$ 537.291,06

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O.C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	S4
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O.C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de cunetas y ruanas desarrollo entre 50 - 70 cm. Incluye limpieza, fijación de ruana con regata en caso de ser necesario, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	PESO	ANCHO	CANTIDAD	
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					**81,30**
Cunea Bloque #1 - Costado Izquierdo	30,90				30,90
Cunea Bloque #1 - Costado Derecho	20,90				20,90
Cunea Bloque #1 - Costado Derecho - Muro Alto Acondicionados	4,80				4,80
Cunea Bloque #2 - Costado Izquierdo	18,3				18,30
Cunea Bloque #2 - Costado Derecho	16,90				16,50
SUBTOTAL					81,30
VALOR UNITARIO					$ 16.515,00
TOTAL					$ 1.342.669,50

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S4
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de manto asfáltico 3mm con foil autoadhesivo para impermeabilización de cubierta, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.8






LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					18,58
Losa Cuarto servicio bloque # 1	2,00	1,00			2,00
Losa Aire Acondicionado	2,5	1,2			3,00
	2,50	1,00			2,50
	2,50	1,20			3,00
	1,40	1,00			1,40
Bajo Aire Acondicionado 1	2,5	0,97			2,43
Bajo Aire Acondicionado 2	2,50	0,97			2,43
Bajo Aire Acondicionado 3	2,50	0,97			2,43
Bajo Aire Acondicionado 4	1,40	0,97			1,36
SUBTOTAL					18,58
VALOR UNITARIO					$ 47.268,00
TOTAL					$ 878.239,44

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	54
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de ruana adhesiva asfáltica de 3mm x 0,3 m para impermeabilización de ruanas en cubiertas. incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.9





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	PESO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					97,29
Muro Aires - Bloque 2	4,89				4,89
Cenco - Bloque 2	34,7				34,71
Muro Aires - Bloque 1	16,40				16,40
Cenco - Bloque 1	41,80				41,80
SUBTOTAL					97,29
VALOR UNITARIO					$ 22.784,00
TOTAL					$ 2.216.655,36

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	54
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Reparación de techo en teja de barro. Incluye retiro de teja existente y reinstalación de la misma con suministro y colocación de teja nueva hasta un 20% del área, retiro de manto asfaltico en su totalidad, retiro de tablilla y suministro de tablilla nuevo hasta un 20% del área inmunizada con fortage madera o equivalente y barnizada, suministro e instalación de impermeabilización en frio con manto de 3 mm, mortero 1:4 para fijación de tejas, emboquillado, remates en caballete, cargue y botada de escombros, medido a cinta pegada.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.10







LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					34,40
Bloque # 1	41,80	0,45			18,81
Bloque # 2	34,7	0,45			15,62
SUBTOTAL					34,43
VALOR UNITARIO					$ 85.222,00
TOTAL					$ 3.897.037,89

Para constancia firmar,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD: 31	MM: 5	AA: 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.					
INTERVENTORÍA	SACING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	Jor	SEDE: 54
SUPERVISOR	Municipio de Medellín	NIT O .C.C	890.906.211-1			

Cuadrilla de dos (2) personas (Oficial y ayudante con conocimientos en obras civiles: obra blanca, obra negra y plomería), para atender necesidades varias que se presenten en las diferentes sedes que están dentro del alcance del contrato, el horario de 7:30 a 17:30 de lunes a viernes. Esta cuadrilla deberá contar con todas las herramientas, necesarias para realizar actividades de construcción, tales como escalera, herramienta menor y las requeridas según la necesidad. Los materiales que se requieran para realizar las actividades asignadas se proporcionarán por la Entidad cuando haya existencia, los demás materiales requeridos deben ser proporcionados por el contratista y se pagarán de acuerdo a los valores de los materiales incluidos en los ítem contractuales y/o contra factura (con previa autorización del interventor). El control de esta cuadrilla será igual que todo el personal del contratista y debe tener el acompañamiento de los residentes SISO.

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12,80





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	CANTIDAD	PESO	ANCHO	LONGITUD	
ESCUELA MUSICA SAN ANTONIO DE PRADO					1,00
Sitio de Antes Monte Loco Alto Acondicionado Bloque # 1.	1,00				1,00
SUBTOTAL					1,00
VALOR UNITARIO					$ 212.977,00
TOTAL					$ 212.977,00

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	55
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O C.C	890.905.211-1				

Retiro de piso en madera, incluye estructura de soporte

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.22





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				1,32
Cuarto de Baño	1,10	1,20		1,32
SUBTOTAL				1,32
VALOR UNITARIO				$ 8.741,00
TOTAL				$ 11.538,12

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADINS GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE	57
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O C.C	890.905.211-1				

Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple y/o ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y/o demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capítulo.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.31





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				**0,23**
Demolición de Concreto Para Construcción de Filtro	0,33	0,80	0,87	0,23
SUBTOTAL				0,23
VALOR UNITARIO				$ 225.703,00
TOTAL				$ 51.736,69

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	EDITE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obligaren contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADINS GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m²	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Corte de piso en concreto por medios mecánicos hasta 2" de profundidad.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.44





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				8,63
Filtro Salon de Baile -Corte Transversal	8,10			8,10
Busqueda de Filtro en Salon de Baile - Corte Longitudinal	0,53			0,5
SUBTOTAL				8,63
VALOR UNITARIO				$ 12.054,00
TOTAL				$ 104.026,02

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	mil	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O C.C	890.905.211-1				

Limpieza de cuneta.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1,57





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				35,00
Rampa exterior Segunda Empalme por Tapamanzanito de Bajo.	35,00			35,00
SUBTOTAL				35,00
VALOR UNITARIO				$ 4.644,00
TOTAL				$ 162.540,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S6
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Excavación a mano de 0 a 2 mts de profundidad en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, para redes y obras complementarias. Incluye cargue, transporte y botada desde el sitio de excavación hasta el botadero autorizado.

CAPITULO	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES	ITEM	2.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				0,45
Basamento de Filtro - Salon de Baile	4,00	0,50	0,25	0,10
	8,20	0,23	0,50	0,02
	1,00	0,50	0,20	0,10
	0,90	0,28	0,11	0,03
SUBTOTAL				0,45
VALOR UNITARIO				$ 105.556,00
TOTAL				$ 47.680,20

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.									
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S6
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Mortero 1: 6 f'c=12MPa (142kg/cm2). Para solados, de espesor 0,05 m.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.19	LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
					PESO	LONGITUD	CANTIDAD	
				CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				0,68
				Salón de Baile - Arreglo Humedad	0,50	1,10		0,55
					0,30	0,25		0,08
					0,15	0,35		0,05
				SUBTOTAL				0,68
				VALOR UNITARIO				$ 26.794,00
				TOTAL				$ 18.219,92



Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.906.211-1				

Impermeabilización de muros con igol denso de Sika o equivalente. Incluye preparación de la superficie con igol imprimante.

CAPITULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	5.7





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				12,88
Losa de Piso - Salón de Baile	16,00	0,82		12,88
SUBTOTAL				12,88
VALOR UNITARIO				$ 47.704,00
TOTAL				$ 614.427,52

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AÑ	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						M.T.O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	SG
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						M.E.O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de muros en placa superboard de 10mm, una cara, incluye láminas, panel, perfiles esquineros, perfilería, masilla y acabado en vinilo tipo 1 y todo lo necesario para su correcto instalación y funcionamiento. En cualquier altura

CAPITULO	MAMPOSTERÍA	ITEM	5.13





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	PESO	LONGITUD	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				3,03
Salón de Baile - Salida Sanitaria	1,93	0,30	3,80	1,35
	2,80	0,30	2,00	1,20
	0,80	0,30	2,00	0,48
SUBTOTAL				3,03
VALOR UNITARIO				$ 94.000,00
TOTAL				$ 285.001,80

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 12	MM 6	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.				
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD un	SEDE 56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin	NIT O .C.C	890.905.211-1		

Suministro y colocación de tubería PVC-S para aguas negras. Incluye accesorios, limpiador y soldaduras. Diámetro 2".

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.4.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				11,38
Tuberia Desagues de mare	10,00			10,00
Cambio Sifon Orinal- Wc Primer Nivel Hombres	1,30			1,3
SUBTOTAL				11,30
VALOR UNITARIO				$ 18.907,00
TOTAL				$ 213.649,10

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GRUPO S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE 56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Mantenimiento y limpieza de desagüe de lavamanos, orinal, rejilla de piso, pozuelo y/o poceta. Incluye cambio de rejilla y/o sifón

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.14



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				**2,00**
Wc hombre Primer Nivel			2,00	2,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 31.331,00
TOTAL				$ 62.662,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE	S8
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte y riego de triturado limpio de 1" para filtro.

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.26





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	ALTO	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				**1,26**
Salon de Baile	14,00	0,30	0,30	1,26
SUBTOTAL				1,26
VALOR UNITARIO				$ 158.408,00
TOTAL				$ 199.594,08

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S		NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S6	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin		NIT O C.C	890.905.211-1					

Suministro, transporte e instalación de piso vinílico imitación madera referencia Aquafloor ISOCORE o similar espesor 7,5mm, listones de 1,51x 0,220m color a definir por la interventoria, sobre base amortiguada tipo MADERAMEM compuesto por soportes de neopreno de 10x12 cm y 1" de espesor separados cada 0,50 m; durmientes en madera de 4"x4" instalados cada 60 cm apoyados sobre los neoprenos y dos tendidos de triplex de 12mm. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	PISOS	ITEM	6.21





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	PORCENTAJE	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				**24,90**
Salón de Baile- Primer Nivel	8,80	6,70		58,96
Descuento Pago en Acta #2	-8,50	6,60	0,60	-34,06
				-
SUBTOTAL				24,90
VALOR UNITARIO				$ 484.255,00
TOTAL				$ 12.047.666,93

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq/Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025		CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obligues contractualmente.												
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S							NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m²	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellín							NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de cócalo rodocaño en PVC rígido ep-550 de altura 9 cm para pisos y/o cielos. Incluye elementos de fijación, silicona antihongos en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación

CAPITULO	PISOS	ITEM	8.28





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				36,38
Salon de Baile	36,38			36,38
SUBTOTAL				36,38
VALOR UNITARIO				$ 24.489,00
TOTAL				$ 890.737,32

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2023	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.182.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	66
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O C.C	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico hasta obtener una superficie pareja y homogénea, adecuación de la superficie a intervenir garantizando que la superficie esté libre de polvo y suciedad para mayor adherencia de la pintura. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas hasta 3 m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el ítem correspondiente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.16






UBICACION	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO		MEDIDA
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				107,68
Salon Baile Estancias	30,70	2,95		90,57
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
Salon Baile Estancias - Muro Ingreso	5,65	0,60		3,61
Salon Baile Estancias - Arriba de Ventana	1,70	1,32		2,24
Salon Baile Estancias - Muro Superior Puerta	0,60	1,30		0,71
Techo Pasillos Exteriores	0,60	0,60		1,84
	0,60	0,70		1,14
	3,60	0,80		3,88
Columna Parte Trasera Junto a Escalera Contraria	1,60	2,50		4,00
Techo Pasillos Exteriores - Pasillo Columnas	1,20	1,50		1,80
SUBTOTAL				107,68
VALOR UNITARIO				$ 17.780,00
TOTAL				$ 1.914.190,40

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura para baños y cocinas tipo Corona o equivalente sobre pintura estbente, tres manos. Incluye resanes y preparación de la superficie a intervenir, (rasqueteada o rutiada). Color a definir, aprobado por la interventoria. En muros y cielos

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.28





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	No DE CARAS	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				9,72
Cocina	2,10	2,90		6,09
	2,20	1,65		3,63
SUBTOTAL				9,72
VALOR UNITARIO				$ 23.439,00
TOTAL				$ 227.827,08

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de canoas y ruanas desarrollo entre 30 - 70 cm. Incluye limpieza, fijación de ruana con regata en caso de ser necesario, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				80,00
Aula Taller # 2 - segundo Piso (Canoa)	0,50		80,00	40,00
Cubículo de Inconformación (Canoa y ruanas)	0,50		40,00	20,00
Oficina Segundo Nivel (Canoa Y Ruanas)	0,50		40,00	20,00
SUBTOTAL				80,00
VALOR UNITARIO				$ 16.515,00
TOTAL				$ 1.321.200,00

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE 56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O C.C	890.901.211-1			

Mantenimiento y reparación de canoas. Incluye fijación, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite, soldaduras donde sea necesario.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.5





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				43,15
Techo Cubierta Principal Segundo Piso	17,80			17,80
Techo Oficina Coordinacion Primer Nivel	7,45			7,45
Techo Salón Principal	18,00			18,00
SUBTOTAL				43,15
VALOR UNITARIO				$ 69.531,00
TOTAL				$ 3.014.168,85

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de ruana de lamina calibre 26, desarrollo entre 20-40 cm, incluye fijación de ruana con regata mortero 1:4, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.6





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				8,80
Wc Segundo Nivel	8,80			8,80
SUBTOTAL				8,80
VALOR UNITARIO				$ 25.362,00
TOTAL				$ 223.185,60

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	6	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	56
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y colocación de vidrio de 4mm para ventanas y puertas. Incluye pisa vidrios, silicona, perfil pisa vidrio aluminio, cortes según ventana, tornillos, remaches y todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	11.18





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				**1,25**
Salón de Baile	1,25	1,00		1,25
SUBTOTAL				1,25
VALOR UNITARIO				$ 90.801,00
TOTAL				$ 113.501,25

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.				
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD ml	SEDE 56
SUPERVISOR	Municipio de Medellín	NIT O .C.C	890.905.211-1		

Suministro e instalación de listón de madera en abarco de 10 x 2 cm , incluye tratamiento inmunizado mas barniz de protección 2 manos y rutiada en 2 caras y elementos de anclaje a muros y todo lo necesario para su correcta instalación

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12.11





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA CULTURA LAS ESTANCIAS				18,25
Oficina Coordinación Primer Nivel	18,25			18,25
SUBTOTAL				18,25
VALOR UNITARIO				$ 22.625,00
TOTAL				$ 412.906,25

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	510
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de cielo raso en cualquier material.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.16



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				**4,38**
Salon Archivo Segundo Nivel - Desmonte de Mura en Drywall	1,71	2,30		4,39
SUBTOTAL				4,38
VALOR UNITARIO				$ 23.495,00
TOTAL				$ 102.908,10

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	510
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Aplicación de estuco acrílico profesional, para muros y/o cielos, 2 manos para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. En cualquier altura

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.10





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				27,00
Cuarto administrativo	0,40	0,80		0,32
	1,80	1,10		1,98
	0,17	1,10		0,19
Segundo Nivel	4,17	0,80		3,34
	8,51	0,40		3,41
Cielo en Concreto segundo Nivel	4,20	4,10	0,50	8,61
Vr Hombres	7,00	0,25		1,75
	6,00	0,20		1,20
Vr Mujeres - Primer Nivel	5,00	0,20		1,00
	5,00	1,20		6,00
SUBTOTAL				27,00
VALOR UNITARIO				$ 13.331,00
TOTAL				$ 359.937,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .CC	901.192.745-1	UNIDAD	#N/D	SEDE	ST	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .CC	890.905.211-1					

Resanteado sobre muros. Incluye botada de material.

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.15



LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				27,00
Cuarto administrativo	0,45	0,50		0,12
	1,91	1,30		2,12
	0,17	1,30		0,18
Segundo Nivel	8,17	0,55		2,19
	8,53	0,40		3,41
Circulo en Concreto segundo Nivel	4,40	4,30	0,50	8,6
W Hombres	7,00	0,25		1,8
	6,00	0,20		1,2
W Mujeres - Primer Nivel	5,00	0,20		1,0
	5,00	1,20		6,0
SUBTOTAL				27,00
VALOR UNITARIO				$ 5.807,00
TOTAL				$ 156.771,58

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Constructora
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SACING GROUP S.A.S			MTO.CC	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	510
SUPERVISOR	Municipio de Medellín			MTO.CC	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico hasta obtener una superficie pareja y homogénea, adecuación de la superficie a intervenir garantizando que la superficie esté libre de polvo y suciedad para mayor adherencia de la pintura. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas hasta 3 m. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el ítem correspondiente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				85,16
Muro Acceso	9,89	2,61		14,75
Descuento Puerta	-0,86	0,78		-2,23
Descuento Ventana	-1,50	1,50		-2,23
Muro Escolares	4,68	2,42		11,33
	2,22	3,00		6,66
Escaleras Primer y segundo nivel Cambio de Color	7,50	3,00		22,50
	4,00	1,70		6,80
	8,80	0,40		3,72
	1,25	3,00		3,75
	6,80	3,00		20,40
	4,20	0,85		3,57
SUBTOTAL				85,16
VALOR UNITARIO				$ 17.780,00
TOTAL				$ 1.513.789,20

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.193.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	510
SUPERVISOR	Municipio de Medellín			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico, adecuación de la superficie a intervenir, rasqueteada o rutiado hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas mayores a 3 m. Incluye todo lo necesario para la realización de trabajo seguro en altura, según normatividad vigente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.17



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				13,05
Primer Nivel Muro escalera	1,22	1,15		1,41
Escaleras Segundo Nivel	1,66	8,40		5,00
	1,15	8,10		0,13
	0,88	1,25		3,50
SUBTOTAL				13,05
VALOR UNITARIO				$ 21.490,00
TOTAL				$ 280.537,05

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE 510
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior (hidrorepelente) tipo Koraza o similar, color a definir aprobado por la interventoria. En cualquier altura

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.37





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				**1,28**
Muro Fachada	3,55	2,55		9,13
Descuento Ventana	-2,00	1,13		-2,81
SUBTOTAL				1,28
VALOR UNITARIO				$ 23.329,00
TOTAL				$ 29.861,12

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	SLO
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y colocación de nuana en lámina galvanizada calibre 26, desarrollo 0.60 m. Incluye regata en muros, pintura anticorrosiva y dos capas de pintura de acabado color a definir por interventoría, resanes y mortero 1:4, sello con material poliuretano y demás elementos necesarios para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.25





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA ALFONSO LOPEZ				4,60
Sobre Reja Puerta Principal de Acceso a Sede	4,60			4,60
SUBTOTAL				4,60
VALOR UNITARIO				$ 33.815,00
TOTAL				$ 155.549,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.592.745-1	UNIDAD	ml	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O C.C	890.905.211-1			

Suministro e instalación de listón de madera en abarco de 10 x 2 cm , incluye tratamiento inmunizado mas barniz de protección 2 manos y rutiado en 2 caras y elementos de anclaje a muros y todo lo necesario para su correcta instalación

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12.11





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES PORCENTAJE	DIMENSIONES CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				11,75
Primer Piso Sala de Espera	3,10			3,10
	5,40			5,40
	3,25			3,25
SUBTOTAL				11,75
VALOR UNITARIO				$ 22.625,00
TOTAL				$ 265.843,75

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .CC	901.192.745-3	UNIDAD	Jor	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .CC	890.905.211-1				

Cuadrilla de dos (2) personas (Oficial y ayudante con conocimientos en obras civiles: obra blanca, obra negra y plomería), para atender necesidades varias que se presenten en las diferentes sedes que están dentro del alcance del contrato, el horario de 7:30 a 17:30 de lunes a viernes. Esta cuadrilla deberá contar con todas las herramientas, necesarias para realizar actividades de construcción, tales como escalera, herramienta menor y las requeridas según la necesidad. Los materiales que se requieran para realizar las actividades asignadas se proporcionarán por la Entidad cuando haya existencia, los demás materiales requeridos deben ser proporcionados por el contratista y se pagarán de acuerdo a los valores de los materiales incluidos en los ítem contractuales s/o contra factura (con previa autorización del interventor). El control de esta cuadrilla será igual que todo el personal del contratista y debe tener el acompañamiento de los residentes SSO.

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12.8	LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
					LARGO	PORCENTAJE	CANTIDAD	
				CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				1,50
				Reparación Daño Aire Acondicionado (Sala Alba Nidia Segundo Nivel)			0,50	0,50
				Montaje y Desmonte de Escaleras Metálica (Salón de Archivo Segundo Nivel)			1,00	1,00
				SUBTOTAL				1,50
				VALOR UNITARIO				$ 212.977,00
				TOTAL				$ 319.465,50



Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	6	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S11
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro y reinstalación de lavamanos, lavadero, orinal, lavaescoba y/o poceta. Incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.2





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	LARGO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**2,00**
Wc hombres Primer Nivel - Orinales			2,00	2,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 85.043,00
TOTAL				$ 170.086,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.				
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD un	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin	NIT O .C.C	890.905.211-1		

Retiro de puerta de cualquier material y de dimensiones hasta 1.50 m x 2.50 m

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.6





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				10,00
Puerta Principal de Auditorio			4,00	4,00
Puerta Auxiliar de Auditorio			3,00	3,00
Puerta Auxiliar Shut Basuras			2,00	2,00
Puerta Auxiliar Fachada			1,00	1,00
SUBTOTAL				10,00
VALOR UNITARIO				$ 24.698,00
TOTAL				$ 246.980,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en los que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Retiro y reinstalación de puerta de vidrio, de cualquier dimensión.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.6





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				1,00
Puerta Principal			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 67.296,00
TOTAL				$ 67.296,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que ésta se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.193.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S11
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro y reinstalación de ventana de cualquier material. Incluye marco y vidrios

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.10







LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	LARGO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**3,20**
Salón de Mujeres - Segundo Nivel	2,80	0,10	2,80	3,20
SUBTOTAL				3,20
VALOR UNITARIO				$ 45.578,00
TOTAL				$ 101.153,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S11
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de cielo raso en cualquier material.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				2,27
Aula Música Segundo Nivel - Humedades Sanitarios	1,20	1,25		1,50
Punto Fijo Tercer Nivel - Humedades Loza	0,90	0,85		0,77
SUBTOTAL				2,27
VALOR UNITARIO				$ 23.495,00
TOTAL				$ 53.333,65

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Retiro y reinstalación de adoquín. Incluye limpieza de adoquín, remoción y compactación de base granular, material filtrante, arena de sello y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.21





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				14,28
Zona Exterior Auditorio	6,80	2,10		14,28
SUBTOTAL				14,28
VALOR UNITARIO				$ 55.279,00
TOTAL				$ 789.384,12

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en los que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de manto asfáltico sobre cubierta. Incluye limpieza de superficie

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.63





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				0,63
Area Junto Acceso a puerta de Cubierta	1,26	0,50		0,63
SUBTOTAL				0,63
VALOR UNITARIO				$ 6.408,00
TOTAL				$ 4.037,04

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Retiro de espejo.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.66	LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
					LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
				CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				0,40
				Wc Mujeres Primer Piso	0,50	0,10	1,00	0,10
				Wc Mujeres Segundo Piso	0,50	0,10	1,00	0,10
				Wc Mujeres Tercer Piso	0,50	0,10	1,00	0,10
				Wc Hombres Primer Piso	0,50	0,10	1,00	0,10
				SUBTOTAL				0,40
				VALOR UNITARIO				$ 5.929,00
				TOTAL				$ 2.371,60

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	6	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S				NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE	S11	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin				NIT O .C.C	890.905.211-1					

Excavación a mano de 0 a 2 mts de profundidad en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, para redes y obras complementarias. Incluye cargue, transporte y botado desde el sitio de excavación hasta el botadero autorizado.

CAPITULO	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES	ITEM	2.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL					0,04
Tuberia Metalica para Instalación de Cadena	0,25	0,25	0,80	2,00	0,04
SUBTOTAL					0,04
VALOR UNITARIO					$ 106.966,00
TOTAL					$ 4.238,24

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2023	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	kg	SEDE	S11
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O C.C	890.905.211-1				

Construcción y montaje de estructura metÁlica en perfilería tipo IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación. Incluye diseño, suministro y transporte de láminas, platinas, anclajes, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, dos manos de esmalte base aceite color por definir, ensayos de soldaduras, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje, además de los elementos necesarios para la realización de trabajo seguro en altura

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.1	LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
					LARGO	PESO	CANTIDAD	
				CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				20,00
				Tuberia de 3" Radiado Para instalación de Cadena .	2,00	10,00		20,00
				SUBTOTAL				20,00
				VALOR UNITARIO				$ 20.792,00
				TOTAL				$ 415.840,00





Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstos se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Lavado de tanques de almacenamiento de agua potable. Incluye el lavado y la desinfección de los tanques utilizando personal altamente calificado y debidamente certificado para trabajo seguro en alturas y en espacios confinados, de acuerdo con la normatividad existente. El equipo utilizado para lavar a presión debe permitir llegar a los sitios de difícil acceso donde se acumulen incrustaciones y suciedad. Se debe utilizar un desengrasante para retirar la contaminación física y microbiológica presente en las paredes y en el fondo y enjuagar el tanque para luego realizar una desinfección con sanitizante de grado alimenticio biodegradable y efectivo contra los organismos resistentes al cloro. Incluye análisis fisicoquímico y microbiológico del agua realizado en un laboratorio especializado que cumpla los requisitos mínimos establecidos en el decreto 1575 de 2007 e informe de resultados que contenga actividades realizadas con sus respectivas observaciones.

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.3





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**0,99**
Laboratorio Tercer Nivel	1,65	0,75	0,80	0,99
SUBTOTAL				0,99
VALOR UNITARIO				$ 19.359,00
TOTAL				$ 19.165,41

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.							
INTERVENTORIA	SADINO GROUP S.A.S		NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín		NIT O C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento y limpieza de desagüe de lavamanos, urinal, rejilla de piso, pozuelo y/o poceta. Incluye cambio de rejilla y/o sifón

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.14





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**5,00**
Wc Hombres Primer Nivel			2,00	2,00
Wc Hombres Segundo Nivel			2,00	2,00
Wc Hombres Tercer Nivel			1,00	1,00
SUBTOTAL				5,00
VALOR UNITARIO				$ 31.531,00
TOTAL				**$ 156.655,00**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obligues contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S		NIT O .C.C	901.392.745-1	UNIDAD	un	SEDE	511	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin		NIT O .C.C	890.905.211-1					

Suministro y colocación de rejilla de piso de aluminio. De ϕ = 3".

CAPITULO	APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES	ITEM	7.18





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				1,00
Vr. Baterías - Aire Tres			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 35.296,00
TOTAL				$ 35.296,00

Para constancia firmas,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Adl. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	27	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SACYRO S.A.S.					NIT O C.C.	901.181.765-1	UNIDAD	m2	BODE	$11
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O C.C.	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura anterior o muro revocado s/e estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico hasta obtener una superficie pareja y homogénea, acondicionamiento de la superficie a intervenir garantizando que la superficie esté libre de polvo y suciedad para mayor adherencia de la pintura. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas hasta 3 mts. Las alturas superiores en el mismo muro se pagarán en el ítem correspondiente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.18









LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**368,09**
Cielo Tercer Nivel - Aula	7,30	1,30		9,49
	8,75	9,60		84,00
	10,49	3,10		32,49
	8,00	3,47		27,13
	6,70	1,60		10,09
	10,70	2,90		31,03
Segundo Nivel	0,80	1,27		0,00
	0,40	2,00		0,00
Taller de Musica - Segundo Nivel	8,70	3,90		33,93
Cielo Voz Mujeres - Primer Piso	2,80	3,70		10,36
Cielo Voz Hombres - Primer Piso	4,05	3,60		13,01
Cielo Voz Hombres - Tercer Piso	4,05	3,60		13,01
Cielo Voz Mujeres - Segundo Nivel	2,80	3,70		10,36
Cielo Voz Mujeres - Tercer Piso	2,80	3,70		10,36
SUBTOTAL				368,09
VALOR UNITARIO				$ 17.250,00
TOTAL				$ 6.706.642,50

Para constancia firman

Ing. Residente de obra Consultoría
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente o muro revocado y/o estucado, tres manos. Incluye resanes con estuco plástico, adecuación de la superficie a intervenir, raqueteado o rutiado hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Color a definir, según aprobación de la interventoría. Para muros y cielos en alturas mayores a 3 m. Incluye todo lo necesario para la realización de trabajo seguro en altura, según normatividad vigente

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.17





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				4,79
Salon de Musica - Segundo Nivel	8,70	0,55		4,79
SUBTOTAL				4,79
VALOR UNITARIO				$ 21.490,00
TOTAL				$ 102.937,10

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en aso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O /C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O /C.C	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de pintura para baños y cocinas tipo Corona o equivalente sobre pintura existente, tres manos. Incluye resanes y preparación de la superficie a intervenir, (raqueteada o rutiada). Color a definir, aprobado por la interventoría. En muros y cielos

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.29





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**19,59**
Pintura muro Wc Hombres - Tercer Piso	0,30	1,00		0,30
Muro Wc Mujeres - Segundo Nivel	0,60	3,70		1,88
Wc Hombres - Segundo	4,80	2,60		12,48
	0,30	1,00		0,30
Pintura Muro Wc Mujeres - Tercer Piso	0,65	3,70		2,41
Pintura Muro Wc Mujeres - Primer Piso	0,60	3,70		2,22
Pintura Muro Wc Hombres - Primer Piso	0,30	1,06		0,31
SUBTOTAL				19,59
VALOR UNITARIO				$ 23.439,00
TOTAL				$ 459.170,01

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Apd. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S	
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.									
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro y aplicación de pintura para elementos metálicos (Puertas reja, rejas, cerramientos en tubería o malla, pasamanos en estructura metálica y malla, etc.). Incluye limpieza, retiro de pintura existente, lijada, pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite. Color a definir aprobado por la interventoría.

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.40





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**129,13**
Puerta Emergencia Auditorio	7,80	4,72	2,00	71,74
Puerta Principal	8,70	3,60	3,00	60,84
Descuento Area Mantenimiento Puerta Emergencia	-7,80	0,92	2,00	-7,92
Descuento Area Puerta Principal	-8,70	0,80	1,00	-6,96
SUBTOTAL				129,13
VALOR UNITARIO				$ 18.513,00
TOTAL				$ 3.681.883,69

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORÓ

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADINGI GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería metálica para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	PESO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				2,49
Aula Música Segundo Nivel - Humedades Sanitarias	1,20	1,15		1,90
Punto Fijo Tercer Nivel - humedades Loza	0,90	0,85		0,77
Salón Tercer Nivel Contra Ventana	0,50	0,20		0,10
Wc Mujeres Tercer Nivel	0,30	0,40		0,12
SUBTOTAL				2,49
VALOR UNITARIO				$ 74.398,00
TOTAL				$ 185.251,02

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O /C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S11
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O /C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de manto asfáltico 3mm con foil autoadhesivo para impermeabilización de cubierta, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.8



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	PESO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				1,63
Antiguo Cuarto - Cubierta	1,23	0,50		0,62
Refuerzo Manto en losa	2,08	0,50		1,04
SUBTOTAL				1,63
VALOR UNITARIO				$ 47.258,00
TOTAL				$ 77.046,84

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Arq. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1		un	SEDE 511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro e instalación de pasadores cerrojos en acero inoxidable para puertas de unidades sanitarias. Incluye retiro del existente y todos los elementos necesarios para su correcta instalación

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.8



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				4,00
Wc Hombres Primer Nivel			1,00	1,00
Wc Mujeres Primer Nivel			1,00	1,00
Wc Hombres Tercer Nivel			1,00	1,00
Wc Mujeres Segundo Nivel			1,00	1,00
SUBTOTAL				4,00
VALOR UNITARIO				$ 31.503,00
TOTAL				$ 126.012,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1		m2	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y colocación de espejo biselado de 4mm. Incluye elementos de fijación y demás elementos para su correcta instalación.

CAPITULO	CARPINTERIA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.20



LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**16,20**
Wc Hombres Primer Piso	1,50	1,80	1,00	2,70
Wc Hombres Segundo Piso	1,50	1,80	1,00	2,70
Wc Hombres Tercer Piso	1,50	1,80	1,00	2,70
Wc Mujeres Primer Piso	1,50	1,80	1,00	2,70
Wc Mujeres Segundo Piso	1,50	1,80	1,00	2,70
Wc Mujeres Tercer Piso	1,50	1,80	1,00	2,70
SUBTOTAL				16,20
VALOR UNITARIO				$ 120.752,00
TOTAL				$ 1.956.182,40

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	6	AA	2025		CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.												
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S							NIT O .C.C	901.102.745-1	UNIDAD	un	SEDE	511
SUPERVISOR	Municipio de Medellín							NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro e instalación de chapas de sobreponer de primera calidad tipo Yale o similar para puertas existentes, con pestillo fijo, doble cilindro. Incluye jaladeros de aluminio y desmonte de la existente.

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.23





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
CASA DE LA CULTURA PEDREGAL				**3,00**
Salón de Música Cubículo Instrumentación)			1,00	1,00
Cubículo Salón de Música 2do Nivel			2,00	2,00
SUBTOTAL				3,00
VALOR UNITARIO				$ 139.603,00
TOTAL				$ 418.809,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	12	MM	5	AA	2025	CORTE	2	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obligaren contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	512
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O C.C	890.905.211-1				

Retiro de gilberis de sanitario, lavamanos u orinal. Incluye tapón de salida

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				2,00
Wc Movilidad Reducida - Primer Nivel			1,00	1,00
Wc Hombres - Sotano			1,00	1,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 12.755,00
TOTAL				$ 25.510,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	kg	SEDE	512
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Construcción y montaje de estructura metálica en perfileria tipo IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación. Incluye diseño, suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, dos manos de esmalte base aceite color por definir, ensayos de soldaduras, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje, además de los elementos necesarios para la realización de trabajo seguro en altura.

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	PESO	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				60,00
Estructura Para pasamanos Fachada			60,00	60,00
SUBTOTAL				60,00
VALOR UNITARIO				$ 20.792,00
TOTAL				$ 1.247.520,00

Para constancia firmar,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE 512
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Suministro e instalación de grifería de mesa institucional para lavamanos tipo push de Corona, para cambio de grifería existente. Incluye retiro de la grifería existente y disposición final de la misma, silicona y todos los elementos necesarios para la correcta instalación.

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.6



LOCALIZACION	DIMENSIONES ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				1,00
Lavamanos Wcombres			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 290.632,00
TOTAL				$ 290.632,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S12
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Racores taza fluxómetro Sloan

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.11.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				**2,00**
Wc Mujeres - Primer Nivel			1,00	1,00
Wc Hombres - Primer Nivel			1,00	1,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 72.530,00
TOTAL				$ 145.060,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O /C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S12
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O /C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento y limpieza de desagüe de lavamanos, orinal, rejilla de piso, pocuelo y/o poceta. Incluye cambio de rejilla y/o sifón

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	8.14





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				**3,00**
Wc Discapacitados Desague Lavamanos			1,00	1,00
Wc Hombres Primer Nivel Orinal			1,00	1,00
Wc Hombres Primer Nivel Lavamanos			1,00	1,00
SUBTOTAL				3,00
VALOR UNITARIO				$ 31.331,00
TOTAL				$ 93.993,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obligaron contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	SI2
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y colocación de tubería PVC - Presión, incluye accesorios, limpiador y soldaduras. De diámetro ½" RDE 9.

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	8.17.2





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				5,00
Rebose Tanque Almacenamiento	5,00			5,00
SUBTOTAL				5,00
VALOR UNITARIO				$ 11.855,00
TOTAL				$ 59.275,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 19	MM 6	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	512
SUPERVISOR	Municipio de Medellín			NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de tapa registro en PVC de 0,20x0,20m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ITEM	6.20



LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				1,00
Wc Mujeres - Sotano			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 37.052,00
TOTAL				$ 37.052,00

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD		SEDE	512
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y aplicación de recubrimiento impermeable elaborado con base en cemento, tipo Sika - 101 Mortero Plus o similar para impermeabilización de muros. Incluye resquebeado y todo lo necesario para su correcta aplicación.

CAPITULO	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS	ITEM	9.8





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				3,31
Hall fachada Principal - Sotano	4,18	0,50		2,09
Sotano - Muro Red Contra Incendios	2,48	0,50		1,23
SUBTOTAL				3,31
VALOR UNITARIO				$ 23.752,00
TOTAL				$ 78.619,12

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S12
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.7





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				2,00
Aseguramiento de Estructura - Wc Hombres- Sotano			1,00	1,00
Aseguramiento de Estructura - Wc Mujeres- Sotano			1,00	1,00
SUBTOTAL				2,00
VALOR UNITARIO				$ 273.414,00
TOTAL				$ 546.828,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S12
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro e instalación de chapas de sobreponer de primera calidad tipo Yale o similar para puertas existentes, con pestillo fijo, doble cilindro. Incluye jaladeras de aluminio y desmonte de la existente.

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.23





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				7,00
Cubículo Música			3,00	3,00
Puerta Auxiliar Auditorio			1,00	1,00
Acceso Tanque			1,00	1,00
Cuarto Técnico			1,00	1,00
Puertas Corredizas- Aulas de Música Sotano Negra			1,00	1,00
SUBTOTAL				7,00
VALOR UNITARIO				$ 139.603,00
TOTAL				$ 977.221,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	S12
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de puerta vidriera abatible de dos alas en vidrio de cualquier calidad y espesor. Incluye cambio de empaques de neopreno, lubricación, nivelación y ajuste de alas, reposición de zócalos en aluminio cuando sea necesario, desmonte calibración y lubricación de gato hidráulico y reinstalación del mismo y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.27





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				1,00
Puerta Acceso Principal			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 148.241,00
TOTAL				$ 148.241,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.748-1	UNIDAD	m2	SEDE	512
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de elementos metálicos rejas, puertas rejas. Incluye, bastidor en tubería PTS; platinas, varillas, anclajes a muros, resanes, base anticorrosiva, catalizador, acabado en pintura base aceite, equipo de soldadura, soldadura, y todos los demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.36

LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
ESCUELA DE MUSICA BELEN RINCON				4,06
Puerta Reja en Salida Emergencia- Sotano	1,16	3,5		4,06
SUBTOTAL				4,06
VALOR UNITARIO				$ 55.787,00
TOTAL				$ 226.495,22

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obligaen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SAGING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S13	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1					

Demolición de pisos en concreto hasta superficie rústica en piedra, incluye demolición de guarda escobas existente. Manual o a máquina

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.32



LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	ALTO	
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				3,43
Ingreso Zona de Convenientes	5,71	0,60		3,43
SUBTOTAL				3,43
VALOR UNITARIO				$ 30.719,00
TOTAL				$ 105.366,17

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GRUOP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	533
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Corte de piso en concreto por medios mecánicos hasta 2" de profundidad.

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1,44





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	MEDIDA
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				5,71
Ingreso Zona de Cerramiento	5,71			5,71
SUBTOTAL				5,71
VALOR UNITARIO				$ 12.054,00
TOTAL				$ 68.836,34

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

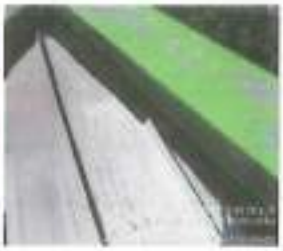
FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S		NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	513	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin		NIT O .C.C	890.905.211-1					

Limpieza de cubiertas de cualquier material, incluye limpieza de canoas y bajantes y reacomodación de tejas

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.58





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	MEDIDA
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				132,58
Cubierta Zona Calculos - Area de Triangulo	16,55	10,30	0,50	85,58
Cubierta Area W, y Conecto - Area de Triangulo	14,00	7,00	0,50	49,00
SUBTOTAL				132,58
VALOR UNITARIO				$ 5.238,00
TOTAL				$ 694.454,04

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE 3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.				
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD m3	SEDE 513
SUPERVISOR	Municipio de Medellin	NIT O .C.C	890.905.211-1		

Excavación a mano de 0 a 2 mts de profundidad en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, para redes y obras complementarias. Incluye cargue, transporte y botada desde el sitio de excavación hasta el botadero autorizado.

CAPITULO	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES	ITEM	2,10





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO					2,91
Viga de fundacion para cerramiento en Tuberia - Fondo	11,50	0,50	0,40	1,00	2,30
Viga de fundación para Cerramiento en Tuberia - Frontal	5,71	0,98	0,98	1,00	0,51
Micropilotes	1,00	0,98	0,98	6,00	0,09
Estacones de Cerramiento en latas	0,50	0,15	0,15	7,00	0,01
SUBTOTAL					2,91
VALOR UNITARIO					$ 105.956,00
TOTAL					$ 308.331,96

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obligaren contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.765-1	UNIDAD	kg	SEDE	513
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte, figuración y colocación de acero para el refuerzo de estructuras en general y demás obras que requieran de este elemento. Fy = 420 Mpa. (4200 kg/cm²).

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.2









LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	PESO	LONGITUD	CANTIDAD	
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				270,83
Viga de Fundación - Cerramiento de Fondo	0,99	11,70	4,00	46,52
Tradopan - Viga de Fundación - Cerramiento de Fondo	0,99	0,64	4,00	2,54
Estribos Viga de Fundación - Cerramiento de Fondo	0,57	0,70	88,00	15,06
Micropilotes - Viga de Fundación - Cerramiento de Fondo	0,99	1,00	8,00	3,96
Ganchos Micropilotes	0,37	0,25	15,00	2,12
Acero Longitudinal - Muro en concreto - Cerramiento de Fondo	0,99	12,40	6,00	73,85
Traslapo Longitudinales - Muro en concreto - Cerramiento de Fondo	0,99	0,64	6,00	3,81
Ganchos - Muro en concreto - Cerramiento de Fondo	0,57	0,95	100,00	16,79
Ganchos - Muro en concreto - Cerramiento de Fondo Viga Existente	0,57	0,85	4,00	1,43
Viga de Fundación - Cerramiento Frontal	0,99	5,91	4,00	23,56
Estribos Viga de Fundación - Cerramiento Frontal	0,57	0,70	24,80	9,51
Acero Longitudinal- Muro en concreto - Cerramiento de Frontal Tramo 1	0,99	7,70	6,00	16,18
Ganchos - Muro en concreto - Cerramiento de Frontal Tramo 1	0,57	0,65	16,00	5,89
Acero Longitudinal - Muro en concreto - Cerramiento de Frontal Tramo 2	0,99	2,41	6,00	14,37
Ganchos - Muro en concreto - Cerramiento de Frontal Tramo 2	0,57	0,65	14,00	5,15
Micropilotes - Viga de Fundación - Cerramiento de Frontal	0,99	1,00	6,00	5,96
Ganchos Micropilotes	0,37	0,25	15,00	2,13
SUBTOTAL				270,83
VALOR UNITARIO				$ 6.762,00
TOTAL				$ 1.831.352,46

Para constancia firmas,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O C.C	901.392.765-1	UNIDAD	m2	SEDE	113	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O C.C	890.905.211-1					

Suministro, transporte y construcción de piso en concreto de 21 MPa, con espesorestre 0,07m y 0,10m, acabado rústico, incluye colocación de malla electrosoldada D-84 y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.5





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	MEDIDA
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				8,52
Ingreso Zona de Cerramiento	4,43	0,30		1,33
Nivelación Costado izquierdo, pegado al muro	9,00	0,80		7,20
SUBTOTAL				8,52
VALOR UNITARIO				$ 82.326,00
TOTAL				$ 701.417,52

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en los que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE	513	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1					

Suministro y colocación de concreto a la vista de f'c=21 Mpa para elementos estructurales, incluye formaleta, protección y curado de acuerdo con las diferentes dimensiones y elementos constructivos. Todo lo referente a concretos se regirá por lo especificado en las NEGC 501 y 601.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.7









LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES ALTO	MEDIDA
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				1,30
Muro en concreto - Cerramiento de Fondo	11,50	0,20	0,48	0,92
Muro en concreto - Cerramiento de Frontal Tramo 1	2,50	0,20	0,48	0,20
Muro en concreto - Cerramiento de Frontal Tramo 2	2,25	0,20	0,48	0,18
SUBTOTAL				1,30
VALOR UNITARIO				$ 1.162.422,00
TOTAL				$ 1.511.148,60

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Vo.Bo. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE	513
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro y colocación de concreto de f'c=21 Mpa para elementos estructurales y/o fundaciones, incluye formaleta en madera común, protección y curado de acuerdo con los diferentes dimensiones y elementos constructivos. Todo lo referente a concretos se regirá por lo especificado en las NEGC 501 y 601.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4,8





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	ALTO	
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				1,56
Viga de Fundación - Cerramiento de Frontal	2,50	0,10	0,30	0,23
Viga de Fundación - Cerramiento Frontal	2,21	0,10	0,30	0,19
Viga de Fundación - Puerta Cerramiento Frontal	1,00	0,10	0,30	0,09
Viga de fundación para cerramiento en Tubería - Forero	11,50	0,10	0,30	1,04	

SUBTOTAL	1,56
VALOR UNITARIO	$ 621.449,00
TOTAL	$ 969.460,44

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD: 31	MM: 6	AA: 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.					
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S	NIT O C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m3	SEDE 513
SUPERVISOR	Municipio de Medellín	NIT O C.C	890.905.211-1			

Suministro y colocación de concreto de f'c<21 Mpa para elementos estructurales y/o fundaciones, incluye formaleta en madera común, protección y curado de acuerdo con las diferentes dimensiones y elementos constructivos. Todo lo referente a concretos se regirá por lo especificado en las NEGC 501 y 601.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.8





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	MEDIDA
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				1,56
Viga de Fundación - Cerramiento de Frontal	2,50	0,30	0,30	0,23
Viga de Fundación - Cerramiento Frontal	2,21	0,30	0,30	0,20
Viga de Fundación - Puerta Cerramiento Frontal	1,00	0,30	0,30	0,09
Viga de fundación para cerramiento en Taberia - Fondo	11,59	0,30	0,30	1,04
SUBTOTAL				1,56
VALOR UNITARIO				$ 621.449,00
TOTAL				$ 969.460,44

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	S13
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211-1				

Micropilotes en concreto de 21 Mpa, diámetro de 30 cm. El refuerzo y la excavación se pagan en los ítems correspondientes

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.17







LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA
ESCUELAS DE MONICA NOVIFICADO					6,00
Micropilotes para Viga de Fundación - Cerramiento de fondo	1,00			3,00	3,00
Micropilotes para Viga de Fundación - Cerramiento frontal	1,00			3,00	3,00
SUBTOTAL					6,00
VALOR UNITARIO					$ 72.523,00
TOTAL					$ 435.138,00

Para constancia firmas,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S				
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.												
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.795-1	UNIDAD	m2	SEDE	513	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1					

Mortero 1: 6 Fc=12MPa (142kg/cm2). Para solados, de espesor 0,05 m.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.19



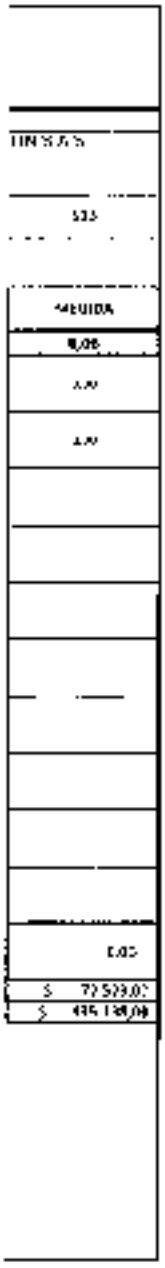


LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	ALTO	
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				5,16
Solado para Viga de fundación zona cerramiento en Tubería - Muro de Fondo	11,50	0,30		3,45
Solado para Viga de fundación zona cerramiento en Tubería - Muro de Frontal	5,71	0,30		1,71
SUBTOTAL				5,16
VALOR UNITARIO				$ 26.794,00
TOTAL				$ 138.257,04

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de la Interventoría
REVISO



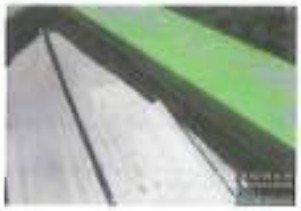
FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADBIG GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	513	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O .C.C	890.905.211 1					

Mantenimiento de canoas y rumas desarrollo entre 30 - 70 cm. Incluye limpieza, fijación de ruana con regata en caso de ser necesario, pintura anticorrosiva, pintura base de aceite y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	CUBIERTAS Y CIELOS	ITEM	10.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	ALTO	
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				30,10
Pendiente Zona Cubiculos y Zona WC	10,10			10,10
Canoas Zona Cubiculos y Zona WC	20,00			10,0
SUBTOTAL				30,10
VALOR UNITARIO				$ 16.515,00
TOTAL				$ 497.101,50

Para constancia firman,

Ing. Residente en obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	513
SUPERVISOR	Municipio de Medellín						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Mantenimiento de puerta vidriera abatible de dos alas en vidrio de cualquier calidad y espesor. Incluye cambio de empaques de neopreno, fabricación, nivelación y ajuste de alas, reposición de zócalos en aluminio cuando sea necesaria, desmonte calibración y lubricación de gato hidráulico y reinstalación del mismo y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad

CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA	ITEM	11.27





LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA
	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	
ESCUELAS DE MUSICA MONTECARLO				1,00
Entrada Principal			1,00	1,00
SUBTOTAL				1,00
VALOR UNITARIO				$ 148.741,00
TOTAL				$ 148.741,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O /C.C	901.192.745-1	UNIDAD	ml	SEDE	S19
SUPERVISOR	Municipio de Medellín					NIT O /C.C	890.905.211-1				

Retiro de tubería de desagües, abastos y/o redes eléctricas de cualquier diámetro y/o material. Incluye resanes en mortero 1:4

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.3





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	
PLANTA LA IGUANA					124,62
Eje 1 de D al B - Tubería EMT	17,56			2,00	35,12
Eje E de Eje 2 al 4 - Tubería EMT	18,41				18,41
Eje 4 del D° al B2°- Tubería EMT	17,74				17,74
Bajantes - Columna C5	6,40				6,40
Bajantes - Columna B4	6,40				6,40
Bajantes - Columna B2	6,40				6,40
Eje 2° -4°- Tubería EMT	14,13				14,13
Eje 2° - C del 2 al 4 - Tubería EMT	12,51			2,00	25,02
SUBTOTAL					124,62
VALOR UNITARIO					$ 6.109,00
TOTAL					$ 761.303,58

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE	519
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Retiro de puerta de cualquier material y de dimensiones hasta 1.50 m x 2.50 m

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.8





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	
PLANTA LA IGUANA					1,00
Cerrerino				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00
VALOR UNITARIO					$ 24.698,00
TOTAL					$ 24.698,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DO	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S19	
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.905.211-1					

Demolición de enchape y/o revoque en muro de ladrillo, bloque, tapia y/o cualquier otro material en altura hasta 3.00 m

CAPITULO	RETIROS Y DEMOLICIONES	ITEM	1.41





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	
PLANTA LA IGUANA					31,02
Demolición Revoque Muro exterior Bunquer - Costado Nor Oriental	10,34	3,00			31,02
SUBTOTAL					31,02
VALOR UNITARIO					$ 15.072,00
TOTAL					$ 467.533,44

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

Obra	Nº	11	Vías	2	Km	0+000	CORTE	3	MEGAMOVILIZACIONES INGENIERIA S.A.S.		
OBJETO CONTRATO:	Mantenimiento y renovación de vías viales en temporales en sectores diagnosticados especificos y en los que sea se obligue correctivamente.										
INTERVENTORIA	LADINO ASESOR S.A.S				NIT O CC	901.102.745-1	UNIDAD	Kg	MES	111	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín				NIT O CC	890.905.211-1					

Construcción y montaje de estructura metálica en perfilería tipo PE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de sistema, tramos o líneas de circulación. Incluye diseño, suministro y transporte de láminas, platinas, ordenes, soldadura de contacto a presentación, anclajes y pernos o estructura de concreto o mixtura. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, dos manos de esmalte base acrilo color por definir, ensayos de soldadura, alta falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje, además de los elementos necesarios para la realización de trabajo seguro en altura.

CAPITULO	ACERO ESTRUCTURA METALICA	ITEM	3.1











ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	AREA UNIT	PESO TOTAL
1				
2				
3				
4				
5				
6				

UBICACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LONGITUD	ALTO	PESO	GARROTAZO	
	TRAMOS LINEALES				KG/CMU
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 1 del Cto C a Eje E	33,14		24,06		797,58
PTE 250 x 200 x 4 - Eje 1 del Cto C a Eje E	33,14		24,06		797,58
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 1 del Eje E al Eje E	33,14		23,65		783,88
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 1 del Cto E a Eje E	33,14		23,65		783,88
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 1 del Cto E a Eje E	33,14		23,65		783,88
Platina de 200 x 100 x 10	0,20		11,87	10,00	17,87
Tubería Estructural de 3,00 x 1,75 (Perimetral) Eje C	1,00		14,99	5,00	19,40
Tubería Estructural de 3,00 x 1,75 (Perimetral) Eje E	4,00		14,99	3,00	68,96
Tubería Estructural de 3,00 x 1,75 (Perimetral) Eje G	0,40		14,99	5,00	18,97
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 1 del Cto C al Eje E (+ SOMBRERO)	33,14		23,65	15,00	811,21
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 2 del Eje C al Eje E - SOMBRERO	33,14		23,65	15,00	811,21
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 3 del Eje C al Eje E (+ SOMBRERO)	33,14		23,65	15,00	811,21
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 4 del Eje C al Eje E - SOMBRERO	33,14		23,65	15,00	811,21
PTE 200 x 200 x 4 - Eje 5 del Eje C al Eje E - SOMBRERO	33,14		23,65	15,00	811,21
Tubería Estructural de 3,00 x 1,75 (Perimetral) Eje A - SOMBRERO	3,00		14,99	5,00	63,00
Tubería Estructural de 3,00 x 1,75 (Perimetral) Eje B - SOMBRERO	3,00		14,99	5,00	63,00
Platina de 200 x 100 x 10 - SOMBRERO	0,20		11,87	10,00	17,87
Tubería Estructural 200x200x4 (Eje A al E) - SOMBRERO	33,00		23,65	5,00	780,45
Tubería Estructural 200x200x4 (Eje A al E) - SOMBRERO	33,00		4,54	3,00	172,24
SUBTOTAL					4.833,00
VALOR UNITARIO					$ 20.780,00
TOTAL					$ 80.592.740,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
RESIDENTE

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S				NIT O .C.C	901.192.745-1		UNIDAD	kg	SEDE	S19	
SUPERVISOR	Municipio de Medellín				NIT O .C.C	890.905.211-1						

Suministro, transporte, figuración y colocación de acero para el refuerzo de estructuras en general y demás obras que requieran de este elemento. Fy = 420 Mpa. (4200 kg/cm²).

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.2	LOCALIZACION	DIMENSIONES					MEDIDA
					No BARRA	LARGO	PESO	CANTIDAD		
				PLANTA LA ISUANA						#VALOR!
										#VALOR!
				SUBTOTAL						#VALOR!
				VALOR UNITARIO						$ 6.782,00
				TOTAL						#VALOR!

Para constancia firman.

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	un	SEDE 519
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1			

Fijación en 5/8", Broca de 3/4", Profundidad 6"

CAPITULO	ACERO Y ESTRUCTURA METÁLICA	ITEM	3.4.3





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	NUMERO DE ANCLAJES	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
PLANTA LA IGUANA					60,00
Columna Eje 1 del eje A al 5 Eje E	4			5,00	20,00
Columna Eje 1 del eje A al 5 Eje D	4			5,00	20,00
Columna Eje 1 del eje A al 5 Eje C	4			5,00	20,00
SUBTOTAL					60,00
VALOR UNITARIO					$ 16.716,00
TOTAL					$ 1.002.960,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD 31	MM 5	AA 2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.								
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S			NIT O.C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S19
SUPERVISOR	Municipio de Medellin			NIT O.C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte y construcción de mortero 1:4 de 0,05 m de espesor, con acabado llaneado, incluye suministro y transporte de materiales, malla electrosoldada D-84 y todo lo necesario para su correcta instalación.

CAPITULO	CONCRETOS	ITEM	4.4





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	MEDIDA
PLANTA LA IGUANA					**38,96**
Piso Camerinos	4,90	7,95			38,96
SUBTOTAL					38,96
VALOR UNITARIO					$ 60.947,00
TOTAL					**$ 2.374.495,12**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m2	SEDE	S19
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O .C.C	890.906.211-1				

Suministro, transporte y colocación de piso Duropiso de 33,8cm x 33,8cm. Incluye pegacor de Corona o equivalente para pega de la cerámica, dilatación PVC 4mm, lechada con boquilla lista tipo Concolor o equivalente color similar al piso, remates, cortes con máquina y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.

CAPITULO	PISOS	ITEM	8.15





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	
PLANTA LA IGUANA					38,96
Piso Camerinos	4,90		7,95		38,96
SUBTOTAL					38,96
VALOR UNITARIO					$ 90.382,00
TOTAL					**$ 3.521.282,72**

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S			
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias especificas y en las que éstas se obliguen contractualmente.											
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S						NIT O .C.C	901.192.745-1	UNIDAD	m²	SEDE	S19
SUPERVISOR	Municipio de Medellin						NIT O .C.C	890.905.211-1				

Suministro, transporte e instalación de guardaescobas en piso Duropiso de h= 0.10 m, incluye adhesivo para pega de la cerámica tipo Pegacor de Corona o equivalente, lechada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.

CAPITULO	PISOS	ITEM	8.16





LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	
PLANTA LA IGUANA					25,50
Piso Camerinos	25,50				25,50
SUBTOTAL					25,50
VALOR UNITARIO					$ 21.771,00
TOTAL					$ 555.160,50

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoria
REVISO

FORMATO MEMORIA DE CALCULO

FECHA	DD	31	MM	5	AA	2025	CORTE	3	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S		
OBJETO CONTRATO	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles en uso de dependencias específicas y en las que éstas se obliguen contractualmente.										
INTERVENTORIA	SADING GROUP S.A.S					NIT O CC	901.192.765-1	UNIDAD	jor	SEDE	SIJI
SUPERVISOR	Municipio de Medellin					NIT O C.F	890.905.211-1				

Cuadrilla de dos (2) personas (Oficial y ayudante con conocimientos en obras civiles: obra blanca, obra negra y plomería), para atender necesidades varias que se presenten en las diferentes sedes que están dentro del alcance del contrato, el horario de 7:30 a 17:30 de lunes a viernes. Esta cuadrilla deberá contar con todas las herramientas, necesarias para realizar actividades de construcción, tales como escalera, herramienta menor y las requeridas según la necesidad. Los materiales que se requieran para realizar las actividades asignadas se proporcionarán por la Entidad cuando haya existencia, los demás materiales requeridos deben ser proporcionados por el contratista y se pagarán de acuerdo a los valores de los materiales incluidos en los ítem contractuales y/o contra factura (con previa autorización del interventor). El control de esta cuadrilla será igual que todo el personal del contratista y debe tener el acompañamiento de los residentes SISO.

CAPITULO	VARIOS	ITEM	12.6









LOCALIZACION	DIMENSIONES				MEDIDA
	LARGO	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	
PLANTA LA ISLANA					3,00
Cargue Manual y Transporte de Estructura Desmontada - Viernes 9 de mayo 5 personas 1 Viaje				1,00	1,00
Cargue Manual y Transporte de Baterialeria Desmontada - Lunes 5 de mayo 5 personas - 2 Viajes				2,00	2,00
SUBTOTAL					3,00
VALOR UNITARIO					$ 212.877,00
TOTAL					$ 638.631,00

Para constancia firman,

Ing. Residente de obra Contratista
ELABORO

Ing. Residente de Interventoría
REVISO

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

COLILLAS Y SOPORTES DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-06-12, 02:09:54 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Número Planilla:** 77921158

Periodo Cotización: mayo de 2025 **Periodo Servicio:** junio de 2025

Fecha límite de pago: 2025-06-12

PAGADO 12/06/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MEGACONSTRUCCIONES SAS				
Documento	NI900874949	**Dirección**	AV 23 #52 - 50 PLAZA NAVARRA TORRE 3		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3145045816		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	UNICO	**Total Afiliados**	33
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	MONTOYA CHAVARRIA LIBARDO ANTONIO	**Identificación**	CC98645158		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IRET	ISLR	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días PEN	Días SAL	Días RIES	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	CCF	Aporte Sindicatos	Total
CC 1074[illegible]	[illegible] PEREZ JULIO [illegible]	01	00	X															0	4	4	4	4	PROTECCION	$ 150.000	$ 23.400	EPS SURA	$ 150.000	$ 17.800	ARL SURA	$ 969.000	$ 13.200	COMFAMA	$ 150.000	$ 3.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.000
CC 10[illegible]	LOPEZ ZAPATA [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 3.000.000	$ 480.000	EPS SURA	$ 3.000.000	$ 120.000	ARL SURA	$ 3.000.000	$ 15.700	COMFAMA	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 735.700
CC 1087[illegible]	SUAREZ RUIZ TATIANA [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 4.000.000	$ 640.000	EPS SURA	$ 4.000.000	$ 160.000	ARL SURA	$ 4.000.000	$ 275.400	COMFAMA	$ 4.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.235.400
CC 7[illegible]	[illegible] [illegible] CESAR [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 1.423.000	$ 227.600	SANITAS	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 7[illegible]	CELOTADO JORGE ALONSO	01	00	X	X														0	4	4	4	4	COLPENSIONES	$ 150.000	$ 23.400	SANITAS	$ 150.000	$ 17.800	ARL SURA	$ 969.000	$ 13.200	COMFAMA	$ 150.000	$ 3.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.000
CC 7[illegible]	PEÑATE HOLGUIN JORGE IVAN	01	00		X														0	1	1	1	1	COLFONDOS	$ 47.400	$ 7.600	EPS SURA	$ 47.400	$ 1.800	ARL SURA	$ 47.400	$ 3.100	COMFAMA	$ 47.400	$ 1.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 14.000
CC 7[illegible]	CANO ARIAS BETTE DAVID	01	00																0	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 1.423.000	$ 227.600	EPS SANITAS	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 7[illegible]	[illegible] [illegible] LUIS ALBERTO	01	02		X														0	0	1	1	1	NINGUNA AFP	0	0	NUEVA EPS	$ 47.400	$ 1.800	ARL SURA	$ 47.400	$ 3.100	COMFAMA	$ 47.400	$ 1.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 7.200
CC 7[illegible]	[illegible] [illegible] CARLOS [illegible]	01	00	X															0	11	11	11	11	COLPENSIONES	$ 900.000	$ 135.100	EPS SURA	$ 900.000	$ 32.200	ARL SURA	$ 900.000	$ 62.200	COMFAMA	$ 900.000	$ 32.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.600
CC 7[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible] ALBERTO	01	00	X															0	11	11	11	11	PROTECCION	$ 900.000	$ 135.100	SALUD TOTAL EPS	$ 900.000	$ 32.200	ARL SURA	$ 900.000	$ 62.200	COMFAMA	$ 900.000	$ 32.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.600
CC 7[illegible]	[illegible] [illegible] JESUS [illegible]	01	00	X															0	4	4	4	4	COLPENSIONES	$ 150.000	$ 23.400	EPS SURA	$ 150.000	$ 17.800	ARL SURA	$ 969.000	$ 13.200	COMFAMA	$ 150.000	$ 3.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.000
CC 7[illegible]	[illegible] RUA VALLEJO DE [illegible]	01	00	X															0	11	11	11	11	PORVENIR	$ 900.000	$ 135.100	EPS SURA	$ 900.000	$ 32.200	ARL SURA	$ 900.000	$ 62.200	COMFAMA	$ 900.000	$ 32.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.600
CC 7[illegible]	[illegible] [illegible] FABIAN [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 1.423.000	$ 227.600	SALUD TOTAL EPS	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] DIEGO [illegible]	01	00	X															0	4	4	4	4	PORVENIR	$ 150.000	$ 23.400	EPS SURA	$ 150.000	$ 17.800	ARL SURA	$ 969.000	$ 13.200	COMFAMA	$ 150.000	$ 3.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	01	00	X	X														0	4	4	4	4	PROTECCION	$ 150.000	$ 23.400	SALUD TOTAL EPS	$ 150.000	$ 17.800	ARL SURA	$ 969.000	$ 13.200	COMFAMA	$ 150.000	$ 3.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00	X	X														0	1	1	1	1	COLPENSIONES	$ 47.400	$ 7.600	NUEVA EPS	$ 47.400	$ 1.800	ARL SURA	$ 47.400	$ 3.100	COMFAMA	$ 47.400	$ 1.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 14.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	PORVENIR	$ 1.423.000	$ 227.600	SALUD TOTAL EPS	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00	X															0	0	0	0	0	PORVENIR	$ 427.000	$ 68.400	SURA SALUD	$ 427.000	$ 17.100	ARL SURA	$ 427.000	$ 29.400	COMFAMA	$ 427.000	$ 17.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 132.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00		X														0	1	1	1	1	PORVENIR	$ 47.400	$ 7.600	SURA SALUD	$ 47.400	$ 1.800	ARL SURA	$ 47.400	$ 3.100	COMFAMA	$ 47.400	$ 1.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 14.000
CC 1[illegible]	JARAMILLO DAVID ELKIN DAVID	01	00																0	30	30	30	30	COLFONDOS	$ 1.423.000	$ 227.600	NUEVA EPS	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	PORVENIR	$ 4.000.000	$ 640.000	NUEVA EPS	$ 4.000.000	$ 160.000	ARL SURA	$ 4.000.000	$ 275.400	COMFAMA	$ 4.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.235.400
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00	X	X														0	0	0	0	0	PORVENIR	$ 34.000	$ 5.200	SALUD TOTAL EPS	$ 34.000	$ 1.300	ARL SURA	$ 34.000	$ 2.700	COMFAMA	$ 34.000	$ 1.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00	X															0	0	0	0	0	PORVENIR	$ 427.000	$ 68.400	EPS SURA	$ 427.000	$ 17.100	ARL SURA	$ 427.000	$ 29.400	COMFAMA	$ 427.000	$ 17.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 132.000
CC 1[illegible]	MOLINA LOPEZ ANGELO	01	00	X	X														0	1	1	1	1	COLFONDOS	$ 47.400	$ 7.600	NUEVA EPS	$ 47.400	$ 1.800	ARL SURA	$ 47.400	$ 3.100	COMFAMA	$ 47.400	$ 1.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 14.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] OSCAR DARIO	01	00	X															0	0	0	0	0	PROTECCION	$ 427.000	$ 68.400	NUEVA EPS	$ 427.000	$ 17.100	ARL SURA	$ 427.000	$ 29.400	COMFAMA	$ 427.000	$ 17.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 132.000
CC 1[illegible]	SOTO TAPIAS WILBER OSWALDO	01	00	X															0	11	11	11	11	PROTECCION	$ 900.000	$ 135.100	SALUD TOTAL EPS	$ 900.000	$ 32.200	ARL SURA	$ 900.000	$ 62.200	COMFAMA	$ 900.000	$ 32.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.600
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] CARLOS [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	PORVENIR	$ 5.000.000	$ 960.000	NUEVA EPS	$ 5.000.000	$ 200.000	ARL SURA	$ 5.000.000	$ 382.000	COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.782.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	PROTECCION	$ 1.423.000	$ 227.600	EPS SURA	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00	X															0	4	4	4	4	PROTECCION	$ 150.000	$ 23.400	EPS SURA	$ 150.000	$ 17.800	ARL SURA	$ 969.000	$ 13.200	COMFAMA	$ 150.000	$ 3.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	COLPENSIONES	$ 5.000.000	$ 960.000	EPS SURA	$ 5.000.000	$ 200.000	ARL SURA	$ 5.000.000	$ 382.000	COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.782.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	PROTECCION	$ 1.423.000	$ 227.600	EPS SURA	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
CC 1[illegible]	[illegible] [illegible] [illegible]	01	00																0	30	30	30	30	PORVENIR	$ 1.423.000	$ 227.600	SALUD TOTAL EPS	$ 1.423.000	$ 57.000	ARL SURA	$ 1.423.000	$ 98.100	COMFAMA	$ 1.423.000	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 440.000
PT 1024762	VEGA VELEZ ROSA CAROLINA	01	00	X															0	1	1	1	1	PROTECCION	$ 47.400	$ 7.600	EPS SURA	$ 47.400	$ 1.800	ARL SURA	$ 47.400	$ 3.100	COMFAMA	$ 47.400	$ 1.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 14.000

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$ 39.356.700	$ 39.414.150	$ 39.414.150	$ 39.414.150	$ 6.296.000	$ 0	$ 0	$ 1.577.300	$ 2.648.000	$ 1.577.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.809.100	$ 0	$ 13.083.700

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 386 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

FORMATO PAGO SEGURIDAD SOCIAL

FORMATO
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
(PERSONAS JURÍDICAS)

JULIO CESAR CANO BUILES identificado con CC. 70.077.272 y en mi condición de Contador de MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. identificada con NIT 900874949-9, bajo la gravedad de juramento, certifico que es responsable de pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), y que estos están pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha inicio del contrato. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Medellín, a los 10 días del mes de junio de 2025.

Nombre: JULIO CESAR CANO BUILES
Cargo: CONTADOR
Documento de Identidad: 70.077.272
TP. 21611-T

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

SADING GROUP S.A.S.
INGENIEROS CIVILES
NIT. 901.192745-1

SEDESL1-ALC-2025-024

Medellín, 18 de junio de 2025

Señores
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
Secretaria de Suministros y Servicios
Atn. Ing. CARLOS WILDER ÁLVAREZ
Profesional Universitario
Supervisor
Medellín

Ref: CONTRATO Nº 4600103277 DE 2025 "Interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y legal al contrato de mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles de propiedad del distrito, al servicio de dependencias específicas - lote 1

Asunto: Revisión de seguridad Social Contratista de obra Mega Construcciones Medellín S.A.S. correspondiente al mes de mayo.

Cordial saludo.

A continuación, se relaciona los valores del IBC cotizados por el contratista de obra al personal contractual, en el periodo comprendido entre el 01 y 30 de mayo de 2025.

CARGO DESEMPEÑADO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	SALARIO MES PTA	IBC ARL	% TIEMPO	DIFERENCIA SALARIO	AJUSTE SALUD	AJUSTE PENSION	AJUSTE ARL	AJUSTE CAJA
Residente civil	Gómez Urrego José Fabián	$ 5.500.000	$ 5.500.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Residente civil	Ruiz Aldana Carlos Andrés	$ 5.500.000	$ 5.500.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Profesional Socio-Ambiental	Zuluaga Patiño Nicole	$ 4.000.000	$ 4.000.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Profesional SST	Daniel Ruiz Tabares	$ 4.000.000	$ 4.000.000	100%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

Nota aclaratoria: El valor registrado en el IBC corresponde a 30 días de cotización de seguridad social, para una dedicación del personal del 100%. (Planilla Nº 77921158 del periodo de cotización de mayo y de servicio de junio)

Cordialmente;

Sandra M. Giraldo A.

Sandra Milena Giraldo.
Profesional SST.
SADING GROUP S.A.S.

Diseño, interventoría, gerencia, y construcción de proyectos de infraestructura
Teléfono: (4) 260 95 42 - 230 79 93
E-mail: gerencia@interviales.com - administración@interviales.com
Dirección: Calle 48B # 66-37 / Oficina 201
Medellín - Colombia

CIDET CIDET CIDET

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

DOCUMENTOS CONTADOR

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

70.077.274
CANO RUIZ

JULIO CESAR





FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO 31-ENE-1957
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

1.70 A+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO

17-MAR-1976 MEDELLIN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

FIRMA AUTORIZADA



21611-T

JULIO CESAR
CHINO BUELES
C.C. 78/972.272
RESOLUCION DESCRIPCION 2946-T FECHA 8-IX-00
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

EA663FDED9CB1B03

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JULIO CESAR CANO BUILES** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 70077272 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 21611-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 2 días del mes de mayo de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados apartir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. NIT 900874949
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas – IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Documento Soporte de Pago de Nómina Electrónica

N - 16

Representación Gráfica

Fecha de Generación	10/06/2025 17:23
Fecha de Liquidación Inicial	01/05/2025 00:00
Fecha de Liquidación Final	30/05/2025 00:00
Forma de Pago	Débito
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMPLEADOR

Razón Social	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.
NIT	900874949-9
Email	megaconstrucionesmedellin@gmail.com
Teléfono	3145045818
Dirección	AV 23 52 50 P 1623
Ciudad, Depart.	BELLO, ANTIOQUIA (CO)

DATOS DEL EMPLEADO

Nombre	JOSE GOMEZ ORREGO
CC	1234992467-1
Email	mantenimientosmedellin2025@gmail.com
Teléfono	3127938267
Dirección	CARRERA 83A # 48B-81
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)
Cargo	RESIDENTE CIVIL

DESCRIPCIÓN	%	DIAS	SALARIAL	TOTAL
Básico		30.0	$5,500,000.00	$5,500,000.00
Auxilio de Transporte			$300,000.00	$300,000.00
Bonificación			$793,800.00	$793,800.00
			Total Devengados	$6,593,800.00
			Total Prestaciones	$0.00
Salud	1		$220,000.00	- $220,000.00
Pensión	1		$220,000.00	- $220,000.00
			Total Deducciones	- $440,000.00
			TOTAL	$6,153,800.00

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. COMPROBANTE DE NOMINA RESIDENTE CIVIL

JOSE FABIAN GOMEZ ORREGO	Básico Mes	NOMINA DEL 1 AL 31 DE MAYO 2025
1.234.992.467	$ 5.500.000	

DEVENGADOS	Días	TOTAL	DEDUCCIONES	VALOR
Salario ordinario (días)	30	$ 5.500.000	E.P.S.	$ 220.000
Aux Transporte		$ -	A.F.P	$ 220.000
Aux de Movilidad (No Constivo)	30	$ 300.000	Fondo de Solidaridad	$ -
Bonificacion	0	$ 793.800	Aporte AFC	$ -
Vacaciones	0	$	Retencion Fuente	$ -
Vacaciones en dinero	0	$ -	Deducción Anticipo	$ -
Ajuste de Nómina		$ -	Ajuste de Nomina	$ -
Comisiones		$ -	Otras deducciones	$ -
Horas Extras Diurnas	0	$		
Horas Extras Festivas	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas F	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas	0	$ -		
Recargo Nocturno	0	$ -		
Recargo Diurno Dominical	0	$ -		
Anticipo de nomina	0	$ -		
DEVENGADOS		$ 6.593.800	DEDUCCIONES	$ 440.000
			VALOR NETO PAGADO	$ 6.153.800

OBSERVACIONES	RECIBI
	JOSE FABIAN GOMEZ ORREGO

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. NIT 900874949
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Documento Soporte de Pago de Nómina Electrónica

N - 15

Representación Gráfica

Fecha de Generación	10/06/2025 17:23
Fecha de Liquidación Inicial	01/05/2025 00:00
Fecha de Liquidación Final	30/05/2025 00:00
Forma de Pago	Débito
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMPLEADOR

Razón Social	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.
NIT	900874949-9
Email	megaconstruccionesmedellin@gmail.com
Teléfono	3145045818
Dirección	AV 23 52 50 P 1623
Ciudad, Depart.	BELLO, ANTIOQUIA (CO)

DATOS DEL EMPLEADO

Nombre	CARLOS BRUN ALDANA
CC	1069478187-2
Email	mantenimientosmedellin2025@gmail.com
Teléfono	3004701128
Dirección	CALLE 56 78A 54
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)
Cargo	RESIDENTE CIVIL

DESCRIPCIÓN	%	DIAS	SALARIAL	TOTAL
Básico		30.0	$5,500,000.00	$5,500,000.00
Auxilio de Transporte			$300,000.00	$300,000.00
Bonificación			$793,800.00	$793,800.00
			Total Devengados	$6,593,800.00
			Total Prestaciones	$0.00
Salud	1		$220,000.00	- $220,000.00
Pensión	1		$220,000.00	- $220,000.00
			Total Deducciones	- $440,000.00
			TOTAL	$6,153,800.00

SIN VALIDAR

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. COMPROBANTE DE NOMINA RESIDENTE CIVIL

CARLOS AUGUSTO BRUN ALDANA		Básico Mes	NOMINA DEL 1 AL 31 DE MAYO 2025	
1.069.478.187		$ 5.500.000		
DEVENGADOS	**Dias**	**TOTAL**	**DEDUCCIONES**	**VALOR**
Salario ordinario (días)	30	$ 5.500.000	E.P.S	$ 220.000
Aux Transporte		$ -	A.F.P.	$ 220.000
Aux de Movilidad (No Constvo)	30	$ 300.000	Fondo de Solidaridad	$ -
Bonificacion	0	$ 793.800	Aporte AFC	$ -
Vacaciones	0	$ -	Retencion Fuente	$ -
Vacaciones en dinero	0	$ -	Deducción Anticipo	$ -
Ajuste de Nómina		$	Ajuste de Nomina	$ -
Comisiones		$ -	Otras deducciones	$ -
Horas Extras Diurnas	0	$ -		
Horas Extras Festivas	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas F	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas	0	$ -		
Recargo Nocturno	0	$ -		
Recargo Diurno Dominical	0	$ -		
Anticipo de nomina	0	$ -		
DEVENGADOS		**$ 6.593.800**	**DEDUCCIONES**	**$ 440.000**
			VALOR NETO PAGADO	**$ 6.153.800**

OBSERVACIONES	RECIB
	CARLOS AUGUSTO BRUN ALDANA

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. NIT 900874949
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas – IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Documento Soporte de Pago de Nómina Electrónica

N - 14

Representación Gráfica

Fecha de Generación	10/06/2025 17:23
Fecha de Liquidación Inicial	01/05/2025 00:00
Fecha de Liquidación Final	30/05/2025 00:00
Forma de Pago	Débito
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMPLEADOR

Razón Social	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.
NIT	900874949-9
Email	megaconstrucionesmedellin@gmail.com
Teléfono	3145045818
Dirección	AV 23 52 50 P 1623
Ciudad, Depart.	BELLO, ANTIOQUIA (CO)

DATOS DEL EMPLEADO

Nombre	TATIANA DUMAR RUIZ
CC	43972456-1
Email	mantenimientosmedellin2025@gmail.com
Teléfono	302 288 2164
Dirección	CALLE 49 E # 83 A - 91
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)
Cargo	RESIDENTE SST

DESCRIPCIÓN	%	DIAS	SALARIAL	TOTAL
Básico		30.0	$4,000,000.00	$4,000,000.00
Auxilio de Transporte			$300,000.00	$300,000.00
Bonificación			$793,800.00	$793,800.00
			Total Devengados	$5,093,800.00
			Total Prestaciones	$0.00
Salud	1		$160,000.00	- $160,000.00
Pensión	1		$160,000.00	- $160,000.00
			Total Deducciones	- $320,000.00
			TOTAL	$4,773,800.00

SIN VALIDAR

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. COMPROBANTE DE NOMINA RESIDENTE SST

TATIANA DUMAR RUIZ	Básico Mes	NOMINA DEL 1 AL 31 DE MAYO 2025
43.972.456	$ 4,000.000	

DEVENGADOS	Dias	TOTAL	DEDUCCIONES	VALOR
Salario ordinario (dias)	30	$ 4.000.000	E.P.S.	$ 160.000
Aux Transporte		$ -	A.F.P.	$ 160.000
Aux de Movilidad (No Constitu)	30	$ 300.000	Fondo de Solidaridad	$ -
Bonificacion	0	$ 793.800	Aporte AFC	$ -
Vacaciones	0	$ -	Retencion Fuente	$ -
Vacaciones en dinero	0	$ -	Deducción Antiripo	$ -
Ajuste de Nómina		$ -	Ajuste de Nomina	$
Comisiones		$ -	Otras deducciones	$ -
Horas Extras Diurnas	0	$ -		
Horas Extras Festivas	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas F	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas	0	$		
Recargo Nocturno	0	$ -		
Recargo Diurno Dominical	0	$ -		
Anticipo de nomina	0	$ -		
DEVENGADOS		**$ 5.093.800**	**DEDUCCIONES**	**$ 320.000**
			VALOR NETO PAGADO	$ 4.773.800

OBSERVACIONES	RECIBI
	TATIANA DUMAR RUIZ

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S, NIT 900874949
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas – IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Documento Soporte de Pago de Nómina Electrónica

N - 13

Representación Gráfica

Fecha de Generación	10/06/2025 17:23
Fecha de Liquidación Inicial	01/05/2025 00:00
Fecha de Liquidación Final	30/05/2025 00:00
Forma de Pago	Débito
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMPLEADOR

Razón Social	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.
NIT	900874949-9
Email	megaconstrucionesmedellin@gmail.com
Teléfono	3145045818
Dirección	AV 23 52 50 P 1623
Ciudad, Depart.	BELLO, ANTIOQUIA (CO)

DATOS DEL EMPLEADO

Nombre	YESICA ZULUAGA PATIÑO
CC	1017197522-1
Email	mantenimientosmedellin2025@gmail.com
Teléfono	3017996232
Dirección	CALLE 71 C 34 99
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)
Cargo	RESIDENTE SOCIO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	%	DIAS	SALARIAL	TOTAL
Básico		30.0	$4,000,000.00	$4,000,000.00
Auxilio de Transporte			$300,000.00	$300,000.00
Bonificación			$793,800.00	$793,800.00
			Total Devengados	$5,093,800.00
			Total Prestaciones	$0.00
Salud	1		$160,000.00	- $160,000.00
Pensión	1		$160,000.00	- $160,000.00
			Total Deducciones	- $320,000.00
			TOTAL	$4,773,800.00

SIN VALIDAR

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S. COMPROBANTE DE NOMINA RESIDENTE SOCIO AMBIENTAL

YESICA ZULUAGA PATIÑO		Básico Mes	NOMINA DEL 1 AL 31 DE MAYO 2025
1.017.197.522		$ 4.000.000	

DEVENGADOS	Días	TOTAL	DEDUCCIONES	VALOR
Salario ordinario (días)	30	$ 4.000.000	E.P.S.	$ 160.000
Aux Transporte		$ -	A.F.P.	$ 160.000
Aux de Movilidad (No Constitutivo)	30	$ 300.000	Fondo de Solidaridad	$
Bonificacion	0	$ 793.800	Aporte AFC	$ -
Vacaciones	0	$ -	Retencion Fuente	$ -
Vacaciones en dinero	0	$ -	Deducción Anticipo	$
Ajuste de Nómina		$ -	Ajuste de Nomina	$ -
Comisiones		$ -	Otras deducciones	$ -
Horas Extras Diurnas	0	$ -		
Horas Extras Festivas	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas F	0	$ -		
Horas Extras Nocturnas	0	$ -		
Recargo Nocturno	0	$ -		
Recargo Diurno Dominical	0	$ -		
Anticipo de nomina	0	$ -		
DEVENGADOS		$ 5.093.800	**DEDUCCIONES**	$ 320.000
			VALOR NETO PAGADO	$ 4.773.800

OBSERVACIONES

REC BI

YESICA ZULUAGA PATIÑO

MEGACONSTRUCCIONES
MEDELLÍN S.A.S

AUXILIO MOVILIDAD

Cuenta de Cobro 025

Medellin, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

JOSE FABIAN GOMEZ URREGO NIT: 1.128.405.666

La suma de TRECIENTOS MIL pesos ($300.000) de auxilio de transporte periodo comprendido entre el 01 y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
31632319056

JOSE FABIAN GOMEZ URREGO

Cordialmente,



CC. 1.128.405.666
Cel: 3127938267

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14819191437

(415)7707217409984(8020) 000001481919143 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 1 2 8 4 0 5 6 6 6	1	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 2 8 4 0 5 6 6 6	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
GOMEZ	URREGO	JOSE	FABIAN

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CR 83 A 48 B B 81 AP 111 URB TORREMONTANA BRR CALASANZ

42. Correo electrónico: joselgomezu76@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	4 2 1 6 3 2 1	3 1 1 3 7 3 2 1 4 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 7 3 0	2 0 2 2 0 3 0 1	4 3 9 0	2 0 1 1 0 3 0 2			2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 / 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2022 - 03 - 21 / 19 : 19: 38

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y aceptó la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

964. Nombre: GOMEZ URREGO JOSE FABIAN

965. Cargo: CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Cuenta de Cobro 026

Medellin, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

CARLOS AUGUSTO BRUN ALDANA
NIT: 1.069.478.187

La suma de TRECIENTOS MIL pesos ($300.000) de auxilio de transporte periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
09312339924

CARLOS AUGUSTO BRUN

Cordialmente,

CC. 1069478187
Cel: 3004701128

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario: 141076396399

(415)7707212489984(8020) 000014107639639 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 6 9 4 7 8 1 8 7	2	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1069478187	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Córdoba 2 3	Sahagún 6 6 0

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
BRUN	ALDANA	CARLOS	AUGUSTO

35. Razón social

36. Nombre comercial | 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Sahagún 6 6 0

41. Dirección principal: CL 11 11 08

42. Correo electrónico: carlosbrunaldana@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 7 7 7 9 1 5	3 0 0 4 7 0 1 1 2 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 1 0 6 0 3					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 2 2 4 9 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
49 - No responsable de IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros	Exportadores
54. Código	55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Cuenta de Cobro 027

Medellín, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

YESICA ZULUAGA PATIÑO
NIT: 1.017.197.522

La suma de TRECIENTOS MIL pesos ($300.000) de auxilio de transporte periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
31055424040

YESICA ZULUAGA PATIÑO

Cordialmente,

CC. 1.017.197.522
Cel: 3017996232

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

3. Concepto: 0 1 Inscripción

4. Número de formulario: 141165659641

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 1017197522 — 6. DV: 1

12. Dirección seccional

13. Fecha efectiva

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona natural o sucesión ilíquida — 2

25. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía — 1 3

26. Número de identificación: 1017197522

27. Lugar de expedición: COLOMBIA — 28. País: 1 6 9

29. Departamento: Antioquia — 0 5

30. Ciudad/Municipio: Medellín — 0 0 1

31. Primer apellido: ZULUAGA

32. Segundo apellido: PATIÑO

33. Primer nombre: YESICA

34. Otros nombres:

35. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA — 1 6 9

39. Departamento: Antioquia — 0 5

40. Ciudad/Municipio: Medellín — 0 0 1

41. Dirección principal: CL 71 C 34 99 BRR MANRIQUE ORIENTAL

42. Correo electrónico: yeslerinjuegos@hotmail.com

43. Código postal:

44. Teléfono 1: 3 0 4 7 9 8 2 3 2

45. Teléfono 2:

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
9 2 9 9	2 0 2 5 0 2 1 8						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 4 9

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código:

Exportadores

55. Forma — 56. Tipo — Servicio 1 2 3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actuaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario (RUT), tendrá vigencia indefinida y en consecuencia la base no requiere renovación.

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Asignó: SI [X] NO [ ] — 60. No. de Folio: 1

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), sobre su estado y usos, en caso de constituir inexactitud u omisión de los datos suministrados se sancionará los procedimientos administrativo, sancionatorio o de extinción, según el caso. Parágrafo del artículo 16 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formulario el interesado los entregados y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice

Firma autorizada

884. Nombre: CARRACHO CRISOLES JOSE HUMBERTO

885. Cargo: Gestor RI

Fecha y hora de generación del documento PDF: 04-02-2025 10:31:54 AM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Cuenta de Cobro 028

Medellin, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

TATIANA KATKERINE DUMAR
NIT: 43.972.456

La suma de TRECIENTOS MIL pesos ($300.000) de auxilio de transporte periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
00931621157

TATIANA KATERINE DUMAR

Cordialmente,

TATIANA DUMAR

CC. 43.972.456
Cel: 3022882164

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 14675559832

(415)7707212403984(8020) 000001467555983 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
4 3 9 7 2 4 5 6	1	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	4 3 9 7 2 4 5 6	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
DUMAR	RUIZ	TATIANA	KATKERINE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CL 49 E 83 A 91 BRR CALASANZ

42. Correo electrónico: tatianadumar@yahoo.es

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	4 4 6 3 3 3 7	3 0 2 2 8 8 2 1 6 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 1 9 1 2 1 7						2 4 1 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	4	9																								

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: DUMAR RUIZ TATIANA KATKERINE

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

AUXILIO GASTOS DE PAPELERIA – FOTOCOPIA

EL PINGÜINO
PAPELERIA Y CACHARRERIA

PAPELERIA Y CACHARRERIA EL PINGUINO
PAPELERIA EL PINGUINO SAS
900770336-7 Régimen Común
CRA 52 45 62 LC 240 Medellin
Tel:4481993 Fax: 2313954

COTIZACION 118

8412

CLIENTE	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.		
NIT	900874949-9	**FECHA**	2025-06-10 16:46
DIRECCION	AV 23 52 50 P 1623	**PLAZO**	0 Dias
TELÉFONO	3008887263	**VENDEDOR**	LINA DURANGO
CIUDAD:	BELLO	**BODEGA**	1501

CODIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	% IVA	VR UNIT	VR TOTAL
133006001	RESMA FOTOCOPIA CARTA REPROGRAF PROPAL (10205)	150	RMA	19%	14,900	2,235,000
133006002	RESMA FOTOCOPIA OFICIO REPROGRAF PROPAL (10206)	150	RMA	19%	19,200	2,880,000
009027052	BOLIGRAFO KILOMETRICO 100 NEGRO 1.0 mm SANFORD (3533	50	Und	19%	590	29,500
009027054	BOLIGRAFO KILOMETRICO 100 ROJO 1.0 MM SANFORD (3532)	50	Und	19%	590	29,500
015032003	CLIP TRITON MARIPOSA X 50 MEJIA (5305MPL004)	25	CAJ	19%	2,560	64,000
252027010	BOLIGRAFO OFFI-ESCO 0.7MM SEMI GEL COLORES SURTIDOS	24	Und	19%	599	14,376
161047003	HUELLERO DACTILAR DIVER CLASS MEDIANA (DC-04) CAJA V	10	Und	19%	2,150	21,500
043064056	TABLA DE APOYO PLASTICA MANILLA METAL- FABRI/OYFORM	10	Und	19%	5,500	55,000
015031008	GANCHO LEGAJADOR TRITON PLASTICO BOLSA X 20 (5303NP	10	Und	19%	2,380	23,800
199064008	CUENTA FACIL SORTWICK PEQUEÑO (16-007)	10	Und	19%	2,200	22,000
220064019	PORTA BOLIGRAFO MALLA NEGRO Y COLOR REDONDO Y CU	10	Und	19%	4,750	47,500

Valor	4,556,450
Descuento	0
Subtotal	4,556,450
Iva	865,726
SUBTOTAL	**5,422,176**
Ret. Fte	113,911
NETO	**5,308,265**

CUENTA BANCOLOMBIA AHORROS 01031932498

CANCELADO

Recibo la Mercancia y Acepto la Factura

C.C

Fecha de Recibido: ____/____/____

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S

AUXILIO EQUIPOS COMPUTO

ECOPRODUCTOS Y SUMINISTROS S.A.S
NIT 900313735 -3
CALLE 44 N° 73-72 - Medellín
4088565
ecoproductoysuministro@hotmail.com
ecoproductoysuministro@hotmail.com

Remisión
No. 1823

SEÑOR(ES)	MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN		FECHA DE EXPEDICIÓN
DIRECCIÓN	MEDELLIN		13/05/2025
CIUDAD	TELÉFONO		FECHA DE VENCIMIENTO
	NIT	900874949	13/05/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Descuento	Total
Formato e instalacion de programas disco SSD 240 GB	$200,000	8	0.00%	$1,600,000
Soporte e instalacion de programas en PC	$50,000	8	0.00%	$400,000
Mouse USB Genius	$26,000	5	0.00%	$130,000
Antena WIFI USB 300 mgz	$65,000	4	0.00%	$260,000

Subtotal $2,390,000
Total $2,390,000

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

MEGACONSTRUCCIONES MEDELLÍN S.A.S

AUXILIO CELULARES- EQUIPO Y CONSUMO

Cuenta de Cobro 029

Medellín, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

JOSE FABIAN GOMEZ URREGO
NIT: 1.128.405.666

La suma de CUARENTA Y CINCO MIL pesos ($45.000) de auxilio de telefonía por el periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
31632319056

JOSE FABIAN GOMEZ URREGO

Cordialmente,



CC. 1.128.405.666
Cel: 3127938267

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14819191437

(415)7707212480984(8020) 000001481919143 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 1 2 8 4 0 5 6 6 6	1	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 2 8 4 0 5 6 6 6	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
GOMEZ	URREGO	JOSE	FABIAN

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CR 83 A 48 B B 81 AP 111 URB TORREMONTANA BRR CALASANZ

42. Correo electrónico: josefgomezu76@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	4 2 1 6 3 2 1	3 1 1 3 7 3 2 1 4 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 7 3 0	2 0 2 2 0 3 0 1	4 3 9 0	2 0 1 1 0 3 0 2				2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2022 - 03 - 21 / 19 : 19: 38

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: GOMEZURREGO JOSE FABIAN

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 15-10-2024 11:13:22AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Cuenta de Cobro 030

Medellín, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

CARLOS AUGUSTO BRUN ALDANA NIT:
1.069.478.187

La suma de CUARENTA Y CINCO MIL pesos ($45.000) de auxilio de telefonía por el periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
09312339924

CARLOS AUGUSTO BRUM

Cordialmente,

CC. 1069478187
Cel: 3004701128

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 13 Actualización de oficio

4. Número de formulario: 141076396399

(415)7707212489984(8020) 000014107639639 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1069478187	2	Impuestos y Aduanas de Montería 12	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 13	1069478187	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Córdoba 23	Sahagún 660

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
BRUN	ALDANA	CARLOS	AUGUSTO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Córdoba 23	Sahagún 660

41. Dirección principal: CL 11 11 08

42. Correo electrónico: carlosbrunaldana@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7777915	3004701128

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4290	2011 06 03							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 22 49 52

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
49 - No responsable de IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 26-02-2025 03:36:33PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Cuenta de Cobro 031

Medellín, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:

YESICA ZULUAGA PATIÑO NIT:
1.017.197.522

La suma de CUARENTA Y CINCO MIL pesos ($45.000) de auxilio de telefonía por el periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
31055424040

Cordialmente,



YESICA ZULUAGA PATIÑO

CC. 1.017.197.522
Cel: 3017996232

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 3 Inscripción

4. Número de formulario: 141:65659641

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 1017197622 | 1 DV | 12. Dirección seccional | 13. Fecha de expedición

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación
Persona natural o sucesión ilíquida: 2	Cédula de Ciudadanía: 1 3	1017197622

27. Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 0 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
ZULUAGA	PATIÑO	YESICA	

35. Razón social

36. Nombre comercial | 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 0 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CL 71 C 34 99 BRR MANRIQUE ORIENTAL

42. Correo electrónico: yesicazuluagap@hotmail.com | 43. Código postal | 44. Teléfono 1: 3017956232 | 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad (AAAA/MM/DD)	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
9 2 9 9	2 0 2 5 0 7 1 8						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 4 9

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 | 2 | 3 | 57. Modo | 58. CIIU

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT- tendrá vigencia indefinida sin perjuicio de la obligación de su renovación.

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Asesor: Sí [X] NO [ ] | 60. No. de Folios: 1

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos correspondientes (de suspensión, según el caso). Parágrafo del artículo 8.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera, el firmante declara que ha leído y acepta la política de tratamiento de datos de la DIAN.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada

664. Nombre: CAMACHO GRISALES JOSE HUMBERTO

665. Cargo: Gestor III

Fecha generación documento PDF: 18/07/2025 10:39:54AM

DOCUMENTO GENERADO DE FORMA ELECTRÓNICA SIN FIRMA

Cuenta de Cobro 032

Medellín, 31 de mayo de 2025

MEGACONSUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT:
900874949-9

DEBE A:
TATIANA KATERINE DUMAR
NIT: 43.972.456

La suma de CUARENTA Y CINCO MIL pesos ($45.000) de auxilio de telefonía por el periodo comprendido entre el 01 Y 31 de MAYO de 2025 el cual designo para mi movilización en el proyecto de "MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE OBRAS CIVILES EN INMUBELES PROPIEDAD DEL DISTRITO AL SERVICIO DE DEPENDENCIAS ESPECIFICAS". LOTE 1.

Favor consignar estos recursos en la cuenta de ahorros Bancolombia
00931621157

TATIANA KATERINE DUMAR

Cordialmente,

TATIANA DUMAR

CC. 43.972.456
Cel: 3022882164

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14675559832

(415)7707212389868(8020) 000001467555983 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
4 3 9 7 2 4 5 6	1	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	4 3 9 7 2 4 5 6	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
DUMAR	RUIZ	TATIANA	KATKERINE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CL 49 E 83 A 91 BRR CALASANZ

42. Correo electrónico: tatianadumar@yahoo.es

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	4 4 6 3 3 3 7	3 0 2 2 8 8 2 1 6 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 1 9 1 2 1 7					2 4 1 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

53. Código: 4 9

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

54. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 / 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X]

60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

684. Nombre: DUMAR RUIZ TATIANA KATKERINE

685. Cargo: CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Inmobiliaria La Candelaria

NIT. 811.043.340-6
Matrícula N° M.A.V.U. 190 SGM
Dirección CR 46 # 49 A - 27 OF 515
Teléfono 4481828
Forma de Pago Contado
Proveedor Tecnológico BIT Consulting - 830005677

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

FE43143

FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
10	04	2025	10	04	2025

Fecha y hora de generación: 2025-04-10 09:57:49

CUFE: d8fcd3341be81b40e36710ed62e0e7d978286ed133641045957d6aa950c74a78a8e7fe01d1769dda5b73625a8464099

Cliente: MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT o C.C: 900874949-9
Teléfonos: 3244260394

Dirección: CR 45 58 11
Ciudad: Medellin
Email: amaruqezs@gmail.com

N°	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	Canon de arrendamiento R De 03-May-2025 a 02-Jun-2025 : CR 45 58 11	1	$2.750.000,00	$2.750.000,00

Observaciones: CONTRATO 1654-1 -

DESCUENTO	$0,00
SUBTOTAL	$2.750.000,00
Retención 3.5%	$96.250,00
TOTAL	$2.653.750,00

JOSE IGNACIO BENITEZ ARIAS

Elaboró | Recibí Conforme | Firma y Sello

Resolución DIAN Nro. 18764088224941 Fecha:03-Feb-2025 Fecha vigencia:02-Feb-2026 - Autoriza del FE30001 hasta el FE45000
Tipo de Entidad Responsable del IVA

Representación gráfica factura electrónica de venta

Son: dos millones seiscientos cincuenta y tres mil setecientos cincuenta Peso Colombiano

Las partes acuerdan que este documento presta mérito ejecutivo. El presente documento es una factura de venta y se asemeja para todos los efectos legales a una letra de cambio.
ESTA FACTURA NO REEMPLAZA LA FECHA PACTADA EN EL CONTRATO, PARA LA OBLIGACION DEL PAGO DEL CANON.

Firma electrónica:

UrCC0Of58YYOMNKm4cqH6d0s07b8LLxjv5tD+fKe5nPpQ5bRVOZNpl+H3k/V1QMAhu282s4JTcQH2cs1Xe2d0NHkcvm/BOEoA4jR4yjVGbJs0W6VqrVPCRfmmg3ReCDRHodN8YvmY5ojaiMHIJZY2a+44ajhuRiZCePtzhlOaI9oqRle1opZnou4GLqsRhd4lodOwtDtCX1s4vjYnvVDOtJMHGqJFKJTjrYzE8J5hF9JTtoAAqEsm5bbNmLkpKsr1JPjCKoqGHo8zpUCa7T6ALOT6HLXBPnsu4PluCJEBk4c0IyDZJUv1fRkt8G5b1ovJfYMHfSYL1yHjw5k0Gh5rKaYg==

CLIENTE

MEGACONSTRUCCIONES
MEDELLIN S.A.S

AUXILIO SERVICIOS PUBLICOS



Actualiza tus datos ingresando a
www.epm.com.co

Así puedes:


Mejorar tu experiencia de cliente


Acceder a nuestros servicios


Recibir información oportuna y por medios digitales


Autogestionar tus trámites

Estamos ahí más cerca de ti
Medellín (604) 4444115
Resto del país 018000415115

Línea ética: "Contacto Transparente" 018000522955 Exclusiva para denunciar actos indebidos.
Consulta la oficina más cercana a ta residencia: en la línea 6044444115 o en la página web www.epm.com.co

Puedes presentar tus reclamaciones en **Web** http://www.epm.com.co

Empresas Públicas de Medellín E.S.P NIT 890 904 996-1
Carrera 58 #42-125 Edificio Inteligente
Conmutador: (604)3806080

Grandes Contribuyentes - Res. 000200 de 27/12/2024
Autoretenedor Renta - Res. 547 de 25/01/2002 excepto por rendimientos financieros de cuentas de ahorro y contratos de mutuo
Autoretenedor ICA Medellín - Res. 32038 de 22/12/2017

Puntos de Pago
Paga en línea: APP-EPM
https://aplicaciones.epm.com.co/facturaweb/#/
Almacenes de cadena: Almacenes Éxito, Carulla, Surtimax, Jumbo, Metro.
Pago por ventanilla: Bancolombia -Corresponsal Bancario-, BBVA, Banco de Bogotá, ScotiaBank Colpatria, Davivienda-Corresponsal Bancario-, Sudameris, Itaú, Banco de Occidente, Banco Popular
Centros de Pago: Gana, PTM, Movired, Efecty, Súper Giros, Súper Efectivo, WinRed (CB Coofinep), Megared, Pradi Red Multibanco
Electrónico: Daviplata, Clínica Pay, Claropay, Nequi, Redeban, ATH, Servibanca
Cooperativas: Cotrafa, Confar, Coofinep, CFA, Junacoop, CooSanluis, CoopSuya.

Entidad que nos vigila Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios -SSPD Número único de registro 4-60010000-1 - www.superservicios.gov.co

Entidades que nos regulan Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico CRA - www.cra.gov.co / Comisión de Regulación de Energía y Gas CREG - www.creg.gov.co

Información técnica
Energía: Marzo-2025 Operador: epm - Dv: Oper: carrera 58 Nro: 42 125 - Tel: Oper (604)444115 - 018000415115 - Ide: 0554250060001101 01 - Circuito: r15 - 06 - Transfor: 800093 - Grupo: 12 - Ciu Gana: 0 - Fru Gana: 4 - Dau: 0 - Fru: 0 - Cec: 0 - Cecf: 0 - %t: 20 - Dt: 278 - f: Compa: 0 - Hc: 0 - Ic: 0

La presente factura presta mérito ejecutivo en virtud del artículo 130 de la Ley 142 de 1994 modificado por el artículo 18 de la Ley 689 de 2001.

epm
Julio Alberto Mayo Salazar
Representante legal
Empresas Públicas de Medellín E.S.P

emvarias
Empresas Varias de Medellín S.A.E.S.P

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica tiene plena validez para todos los efectos legales.

CUDE: [illegible]

epm

$204.267
Valor total a pagar

Documento Equivalente Electrónico SPD
N° DEE16865650

Pagar hasta el
27-may-2025

El pago después de esta fecha generará intereses de mora

Contrato 839993

Referencia de pago: 1074643769-31
Documento No: 145 1221779

Cliente:
CC/NIT:
Dirección de cobro: CR 45 CL 58 -11 (INTERIOR 101)
Medellín - Antioquia **Estrato:** 4 **Ciclo:** 6
0554250060001101 01-6-000626007

PARA USO INTERNO DE EPM

Resumen de facturación mayo de 2025

▲Incrementó ▼Disminuyó =Igual

	Consumos		Valor a pagar
Acueducto	4 m3	▼	$ 28.984,51
Alcantarillado	4 m3	▼	$ 20.361,77
Energía	123 kwh	▼	$ 113.479,51
	Otras entidades		$ 41.296,11
	Ajuste al peso		$ 0,10

Puedes realizar tu aporte voluntario a través de www.epm.com.co - Transacciones rápidas - apoción "Aporte Voluntario Comparte mi Energía - Iniciativa Gobierno Nacional"

Total a pagar
Contrato 839993 **$204.267**

Fecha de generación: 12/05/2025 11:02:09
Fecha de validación: 12/05/2025 11:02:09

(415)7707173261006802010746437693313900(3904)2837(96)20250527

8510 4211 2/2

Powered by CamScanner

Dirección prestación servicio: Cr 45 Cl 58 -11 interior 101) Municipio: Medellín - Antioquia

Acueducto

Cálculo Consumo del 19 mar al 16 abr (26 días)

Lectura actual	Lectura anterior	Consumo
185	181	4 m³

Valores Facturados	m³	x	Costo ($)	Valor ($)
Consumo mes-25	4		4.943,06	$ 19.772,02
Cargo Fijo mes-25				9.503,42
Interés mora NO 4859 ene				40,26
Total Acueducto				$29.084,51

Histórico de consumos (m³) y promedio



PROMEDIO DE LOS ÚLTIMOS 6 MESES = **PROM**

Alcantarillado

Cálculo Consumo del 19 mar al 16 abr (26 días)

Consumo
4 m³

Valores Facturados	m³	x	Costo ($)	Valor ($)
Consumo mes-25	4		3.707,54	$ 14.830,16
Cargo Fijo mes-25				6.500,00
Interés mora NO 4858 ene				31,45
Total Alcantarillado				$20.361,71

Histórico de consumos (m³) y promedio



PROMEDIO DE LOS ÚLTIMOS 6 MESES = **PROM**

Energía

Lectura actual	Lectura anterior	constante	Consumo
72.024	71.905	1	119

Valores Facturados	kWh	x	Costo ($)	Valor ($)
Energía mes-25	119		903,20	$113.583,60
Interés mora NO 4856 ene				70,34
Total Energía				$ 113.654,94

Histórico de consumos (kWh) y promedio



PROMEDIO DE LOS ÚLTIMOS 6 MESES = **PROM**

Otras Entidades

Emvarias: Empresas Varias De Medellín E.s.p. Nit: 8909056559 Tel 6044445636 Email: contacto@emvarias.com.co Dir: cl 44 cr 50 -42 punto limpio san juan Web: www.emvarias.com.co **Producto:** 107683119

Usuario: De Cock Uribe Isabel - Residencial - Estrato 4 - Cr 45 Cl 58 -11 interior 101) - Medellín - Antioquia **Frecuencia:** Semanal No Aprovechables: 2 Barrido: 2 **Mensual Periodo de consumo:** Marzo 2020 **Aforo: Pago periodo anterior:** $ 32.668,24

Valores facturados

Cargo Fijo	$ 29.434,83
Cargo Variable Aprovechables	$ 2.947,04
Interés Mora NO 4855 ene	$ 91,26
Cargo Variable	$ 34.006,74
Total Aseo	**$ 32.479,00**

Valor Servicio facturado (últimos 6 meses)

Feb-25	$ 31.797,21
Ene-25	$ 32.031,20
Dic-24	$ 29.434,83
Nov-24	$ 29.429,11
Oct-24	$ 29.388,66
Sep-24	$ 29.447,48

Residuos del período (ton)

No Aprov. Ordinarios	0,0562
Barrido y limpieza	0,002
Aprovechables	0,0139
Peligrosos	0,0001

Cantidad de residuos (ton)

Aprovechables	No Aprovechables
Mar-20 0,00835	0,05216
Feb-20 0,01599	0,13 259
Ene-20 0,00835	0,05216

Alumbrado Público Municipio De Medellín Nit: 8905052111 Tel: 604 4444144 Email: alumbradopublicomed@medellin.gov.co Dir: calle 44 #52-165 oficina medellín tesorería piso 1 taquilla 6 Web: www.medellin.gov.co **Producto:** 126017222

Valores Facturados

Alumbrado Público	$ 8.850,00
Interés Mora NO 4856 ene	$ 166,61
Total Alumbrado	**$ 9.016,61**
Total Otras Entidades	**$41.990,13**

Usuario: De Cock Uribe Isabel - Residencial - Estrato 4 - Cr 45 Cl 58 -11 interior 101) - Medellín - Antioquia - Acuerdo 066 De 2017 - Cou Cláusula 36 Parágrafo 3 **Pago periodo anterior:** $ 8.332,24



Powered by CamScanner